

ALL. N. 2 DELIBERAZIONE MECC. N. 2010-05996/09

DIVISIONE URBANISTICA
ED EDILIZIA PRIVATA
DIREZIONE URBANISTICA



DIVISIONE URBANISTICA
EDILIZIA PRIVATA
IL DIRETTORE
Dott.ssa Paola VIRANO

Prot. 5210 Data 13.12.2010
Tit. 06 Cl. 001 Fasc. 10

CITTA' DI TORINO

VICE DIREZIONE GENERALE SERVIZI TECNICI

ARRIVO _____

DIVISIONE AMBIENTE
SETTORE AMBIENTE E TERRITORIO

Prot. 15194 Tit. 06 Cl. 9-5 Fasc. 4

Data - 6 DIC. 2010 074/S147/EG

Numero e classifica di protocollo devono essere citati nella risposta.

A: Sett. Urbanistica e Patrimonio Storico
SEDE

e p.c.: Sett. Permessi di costruire

SEDE

Divisione Urbanistica

SEDE

**OGGETTO: Variazione al PRG
Complesso ACI via Filadelfia 70
Verifica di compatibilità con il Piano di Zonizzazione Acustica**

Come illustrato dalla bozza trasmessa (prot. n. 4450 del 25.10.10 T06.001/10, rif. 24_IV/2010, ns. prot. 13435 del 27.10.10), la variazione urbanistica è finalizzata a precisare che, nel quadro degli interventi di ristrutturazione ed ampliamento, è prevista anche la realizzazione di un autolavaggio.

La Proposta di Piano di Classificazione Acustica adottata dalla Giunta Comunale in data 26.08.2008, con deliberazione n. mecc. 2008 - 05372/126 e il cui iter di approvazione è stato avviato il 30.09.2008 attribuisce all'area in oggetto la Classe **III** (Aree di tipo misto).

Il lotto in oggetto è inserito all'interno di un'area normativa a servizi che presenta una pluralità di tipologie; la frammentazione dell'area consentirebbe una più specifica assegnazione delle classi acustiche in fase II; la successiva fase di omogeneizzazione presumibilmente porterebbe comunque ad una omogeneizzazione in classe III dell'area.

La variazione in oggetto è pertanto compatibile e coerente con il Piano di Classificazione acustica.

Si evidenzia che dovrà essere redatta una valutazione previsionale di impatto acustico ai sensi dell'art. 23 del Regolamento Acustico Comunale, secondo i criteri indicati dalla D.G.R. 2/2/2004, n. 9-11616 (BURP n. 5 del 5/2/2004, SO n.2) relativamente all'impianto di autolavaggio, da presentare nell'ambito del procedimento edilizio.

Restando a disposizione per ogni eventuale chiarimento, si porgono cordiali saluti.

IL DIRIGENTE
SETTORE AMBIENTE E TERRITORIO
ing. federico saporiti



11 11 11
14/12/10