

ALL. N. 2 DELIBERAZIONE MECC. N. 2010-05996/09

DIVISIONE URBANISTICA
ED EDILIZIA PRIVATA
DIREZIONE URBANISTICA



DIVISIONE URBANISTICA
EDILIZIA PRIVATA
IL DIRETTORE
Dott.ssa Paola VIRANO

CITTA' DI TORINO

VICE DIREZIONE GENERALE SERVIZI TECNICI

DIVISIONE AMBIENTE
SETTORE AMBIENTE E TERRITORIO

Prot. 15194 Tit. 06 Cl. 9-5 Fasc. 4

Data - 6 DIC. 2010 074/S147/EG

Numero e classifica di protocollo devono essere citati nella risposta.

A: Sett. Urbanistica e Patrimonio Storico
SEDE

e p.c.: Sett. Permessi di costruire

SEDE

Divisione Urbanistica
SEDE

**OGGETTO: Variazione al PRG
Complesso ACI via Filadelfia 70
Verifica di compatibilità con il Piano di Zonizzazione Acustica**

Come illustrato dalla bozza trasmessa (prot. n. 4450 del 25.10.10 T06.001/10, rif. 24_IV/2010, ns. prot. 13435 del 27.10.10), la variazione urbanistica è finalizzata a precisare che, nel quadro degli interventi di ristrutturazione ed ampliamento, è prevista anche la realizzazione di un autolavaggio.

La Proposta di Piano di Classificazione Acustica adottata dalla Giunta Comunale in data 26.08.2008, con deliberazione n. mecc. 2008 - 05372/126 e il cui iter di approvazione è stato avviato il 30.09.2008 attribuisce all'area in oggetto la Classe **III** (Aree di tipo misto).

Il lotto in oggetto è inserito all'interno di un'area normativa a servizi che presenta una pluralità di tipologie; la frammentazione dell'area consentirebbe una più specifica assegnazione delle classi acustiche in fase II; la successiva fase di omogeneizzazione presumibilmente porterebbe comunque ad una omogeneizzazione in classe III dell'area.

La variazione in oggetto è pertanto compatibile e coerente con il Piano di Classificazione acustica.

Si evidenzia che dovrà essere redatta una valutazione previsionale di impatto acustico ai sensi dell'art. 23 del Regolamento Acustico Comunale, secondo i criteri indicati dalla D.G.R. 2/2/2004, n. 9-11616 (BURP n. 5 del 5/2/2004, SO n.2) relativamente all'impianto di autolavaggio, da presentare nell'ambito del procedimento edilizio.

Restando a disposizione per ogni eventuale chiarimento, si porgono cordiali saluti.

IL DIRIGENTE
SETTORE AMBIENTE E TERRITORIO
ing. federico saporiti



11 11 11
14/12/10