

# REVISIONE DEL PIANO REGOLATORE GENERALE DELLA CITTA' DI TORINO

## PROPOSTA TECNICA DEL PROGETTO PRELIMINARE

APPROVATA CON DC N. 43 DEL 20 LUGLIO 2020 (mecc. 2020 01476/009)

## PRIMA CONFERENZA DI COPIANIFICAZIONE

### VERBALE DELLA PRIMA SEDUTA DEL

9 Settembre 2020 – ore 14.30

(art. 15 bis L.R. 56/1977, artt. 1 – 6 D.P.G.R. 5 dicembre 2017, n. 1/R)



In data odierna, 9.9.2020, presso il Palazzo Civico di Torino, Piazza Palazzo di Città n. 1, Sala dell'Orologio, piano 4°, ai sensi dell'art. 15bis della L.R. 56/1977 e degli artt. da 1 a 6 del D.P.G.R. 5 dicembre 2017, n. 1/R, si riunisce la Conferenza di Copianificazione e Valutazione della Proposta Tecnica del Progetto Preliminare della Revisione del Piano Regolatore Generale Comunale della Città di Torino (di seguito denominata PTPP), indetta dalla Sindaca con nota n. prot. 3401 del 31 luglio 2020 (**all. 2**) e convocata con nota n. prot. 2129 del 4 agosto 2020 (**all. 1**).

#### Sono stati convocati:

REGIONE PIEMONTE

ORGANO TECNICO REGIONALE VIA E VAS

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITÀ CULTURALI E PER IL TURISMO - SEGRETARIATO REGIONALE PER IL PIEMONTE

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LA CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

A.R.P.A. - DIREZIONE PROVINCIALE DI TORINO

ASL - AZIENDA SANITARIA LOCALE "CITTÀ DI TORINO"

CITTÀ DI TORINO

AUTORITÀ COMPETENTE IN MATERIA DI VIA E VAS DELLA CITTÀ DI TORINO

COMUNE DI BALDISSERO T.SE

COMUNE DI BEINASCO

COMUNE DI BORGARO T.SE

COMUNE DI COLLEGNO

COMUNE DI GRUGLIASCO

COMUNE DI MAPPANO

COMUNE DI MONCALIERI

COMUNE DI NICHELINO

COMUNE DI ORBASSANO

COMUNE DI PECETTO TORINESE

COMUNE DI PINO TORINESE  
COMUNE DI RIVOLI  
COMUNE DI SAN MAURO TORINESE  
COMUNE DI SETTIMO TORINESE  
COMUNE DI VENARIA REALE  
AGENZIA PER LA MOBILITÀ METROPOLITANA  
SOCIETÀ INFRA.TO  
SOCIETÀ GRUPPO TORINESE TRASPORTI  
SOCIETÀ RETE FERROVIARIA ITALIANA - DIREZIONE COMPARTIMENTALE  
INFRASTRUTTURA TORINO  
E.N.A.C.  
SOCIETÀ ATIVA S.p.A.  
SOCIETÀ ANAS S.p.A.  
AUTORITÀ D'AMBITO TORINESE A.T.O.3  
SOCIETÀ METROPOLITANA ACQUE TORINO S.P.A. SMAT - Direzione  
AUTORITÀ DI BACINO DISTRETTUALE DEL FIUME PO  
AGENZIA INTERREGIONALE PER IL FIUME PO  
ENTE DI GESTIONE DELLE AREE PROTETTE DEL PO TORINESE  
ENTE DI GESTIONE DELLE AREE PROTETTE DEI PARCHI REALI  
IREN AMBIENTE S.P.A.  
IREN ENERGIA  
IREN MERCATO  
SOCIETÀ IRETI DISTRIBUZIONE ELETTRICA (AT MT BT)  
SOCIETÀ TERNA RETE ITALIA S.P.A.  
SOCIETÀ ENEL S.P.A.  
SOCIETÀ SNAM - DISTRETTO NORD-OVEST  
SOCIETÀ ITALGAS - DIREZIONE GENERALE  
AZIENDA MULTISERVIZI IGIENE AMBIENTALE TORINO S.P.A. AMIAT  
SOCIETÀ TRM S.P.A.  
MINISTERO DELLA DIFESA - Comando Militare Esercito Piemonte  
STATO MAGGIORE DELLA DIFESA - Comando C4 Difesa  
PREFETTURA - Ufficio Territoriale del Governo di Torino  
MINISTERO DELL'ISTRUZIONE - Ufficio Scolastico Regionale per Il Piemonte  
MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO - Direzione Generale per le Attività Territoriali - Div04 -  
IT Piemonte e Valle D'Aosta  
AGENZIA DEL DEMANIO - DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA



2



PROVVEDITORATO REGIONALE ALLE OO.PP. PER IL PIEMONTE E LA VALLE D'AOSTA  
MAGNIFICO RETTORE UNIVERSITÀ DI TORINO  
MAGNIFICO RETTORE POLITECNICO DI TORINO  
ENTE REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO DEL PIEMONTE

**L'Arch. Gilardi**, rappresentante della Città di Torino, progettista e Responsabile del Procedimento Urbanistico (art. 15 bis comma 1 L.R. 57/1977, art. 7 D.P.G.R. 5 dicembre 2017, n. 1/R), presiede la Conferenza ed **apre i lavori alle ore 14.50**.

Rammentato che oggetto della seduta odierna è la Proposta Tecnica del Progetto Preliminare della Revisione del Piano Regolatore Generale approvata con Deliberazione Consiliare del 20.7.2020 - articoli 14, 15 e 17 della legge regionale n. 56/1977 e s.m.i. (PTPP), **designa quale Segretario con funzioni verbalizzanti la Dott.ssa Luisa Maria Passoni, funzionaria della Divisione Urbanistica e Territorio - Area Urbanistica e Qualità dell'Ambiente Costruito.**

**Si procede quindi con la comunicazione dei partecipanti alla seduta in presenza e con l'appello dei partecipanti in remoto dal quale risulta quanto segue (all. 5-6)**

**Sono presenti i rappresentanti delle seguenti Amministrazioni aventi diritto di voto ai sensi dell'art. 15 bis comma 2 e dell'art. 2 della D.P.G.R. 1/R/2017:**

**CITTA' DI TORINO:**

Rosa GILARDI, Responsabile del Progetto Speciale PRG, progettista – Delegata dalla Sindaca con nota n. prot. 3401 del 31 luglio 2020 (**all.2**)

Claudio BELTRAMINO, Autorità Competente in materia di VAS

Luisa Maria PASSONI, Segretario verbalizzante

Donato GUGLIOTTA, Wassel LABED, Giacomo LEONARDI, componenti del gruppo di Coordinamento PRG

Enrico GALLO, Autorità competente in materia di VIA e di VAS, Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali

Cristina VACCARO, Responsabile organizzazione Conferenza

Sono inoltre presenti, in aula separata, Anna PETRUZZI, Francesca MELONI, Barbara BERSIA, Michele DIRUGGIERO, Carlotta ASSOM.

**REGIONE PIEMONTE:**

Salvatore SCIFO, Settore Copianificazione Urbanistica Area Nord-Ovest, rappresentante unico regionale ai sensi dell'art. 3 comma 1 del Regolamento Regionale n. 1/R 2017

Paola BISIO, Settore Copianificazione Urbanistica Area Nord-Ovest

Annalisa SAVIO, Settore Territorio e Paesaggio

Carmine COZZA, Settore Tecnico Regionale Area Metropolitana Torino

Francesca TANGI, Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte – fase di realizzazione e Gestione progetto ZUT".

**CITTA' METROPOLITANA DI TORINO:**

Giannicola MARENGO, Dirigente della Direzione "Territorio e Trasporti", quale Delegato Unico per l'Urbanistica ai sensi del Regolamento di Organizzazione della Città Metropolitana

Nadio TURCHETTO, Beatrice PAGLIERO, Paola VAYR

Guglielmo FILIPPINI, Dirigente della Direzione "Ambiente e Vigilanza Ambientale", quale soggetto con competenze ambientali in materia di VAS

**MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITA' CULTURALI E PER IL TURISMO – Segretariato Regionale per il Piemonte**

Stefania DASSI, Francesca RESTANO, funzionarie, come da delega pervenuta al n. prot. 2383 dell'8.9.2020 (all. 4)

affiancate da Lisa ACCURTI e Stephane GARNERO, funzionari della SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LA CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO:

**Sono inoltre collegati tramite videoconferenza i rappresentanti delle seguenti Amministrazioni con diritto di voto (art. 6 D.P.G.R. 1/R/2017):**

**CITTA' DI TORINO:**

Antonino IARIA, Assessore all'Urbanistica, Elena DE BIASI, Federico SANDRONE (Assessorato all'Urbanistica)

Giorgio PERNA, Responsabile documentazione ambientale

Maria LACOGNATA Servizio Centrale Avvocatura

Margherita RUBINO, Divisione Patrimonio, Partecipate e Appalti

Paola VIRANO, Direttore Divisione Commercio, Lavoro, Turismo, Attività Produttive e Sviluppo Economico

Roberto BERTASIO, Direttore Divisione Infrastrutture e Mobilità

Isabella QUINTO, Antonella CONTARDI, Divisione Servizi Tecnici – Coordinamento

Emanuela SPOSATO, Divisione Ambiente, Verde e Protezione Civile

DIVISIONE URBANISTICA: Teresa POCHETTINO, Emanuela CANEVARO, Cristina CAVALIERI, Marina DORIA, Maria Antonietta MOSCARIELLO, Giorgio PERNA, Liliana MAZZA, Francesca CAPELLETTO, Katja FINARDI.

**REGIONE PIEMONTE:**



A series of handwritten signatures and a stamp. On the left, there is a circular stamp with the number '4' inside. To its right are several handwritten signatures in black ink, followed by a signature in blue ink.

Giovanni PALUDI, Guido BASCHENIS, Renata PELLIZZARO, Settore Territorio e Paesaggio  
Stefania CROTTA, Direttore Direzione Ambiente Energia e Territorio  
Massimo CERUTTI, Settore Commercio e Terziario  
Elisabetta MATTA, Settore Politiche dell'Istruzione, Programmazione e Monitoraggio Strutture Scolastiche  
Roberto CERUTTI, Settore Copianificazione Urbanistica Area Nord-Ovest  
Silvia LOVERA, Settore Copianificazione Urbanistica Area Nord-Ovest  
Fiamma BERNARDI, Raffaella DELMASTRO, Settore Valutazioni Ambientali e Procedure Integrate  
Alessandra TROGLIA Settore Geologico  
Antonia IMPEDOVO Settore Difesa del Suolo

#### **CITTA' METROPOLITANA DI TORINO:**

Luciano VIOTTO e Luca BERIA, Funzionari Direzione Territorio e Trasporti

**La Presidente dichiara quindi la validità della seduta della Conferenza** essendo presenti tutte le Amministrazioni aventi diritto di voto (art. 6 comma 1 D.P.G.R. 5 dicembre 2017, n. 1/R).

**Risultano collegati con modalità in remoto (agli indirizzi mail indicati dagli enti e società di appartenenza), i seguenti partecipanti alla conferenza:**

A.R.P.A. - DIREZIONE PROVINCIALE DI TORINO: Alessandra PENNA, Jacopo FOGOLA (alle 15.26 segnalano problemi di connessione, invieranno contributo scritto dopo aver visto la registrazione dell'incontro).

COMUNE DI BEINASCO: Davide GATTI

COMUNE DI MAPPANO: Massimo TORNABENE, Assessore Urbanistica, Francesco TESTU'

COMUNE DI MONCALIERI: Enrico MARTORANO (delegato), Nicola PALLA

COMUNE DI ORBASSANO: Gianfranco FIORA, Assessore all'Urbanistica del Comune di Orbassano (delegato)

COMUNE DI SAN MAURO TORINESE: Marcello COMOLLO

COMUNE DI SETTIMO TORINESE: Elena PIASTRA, Antonio CAMILLO

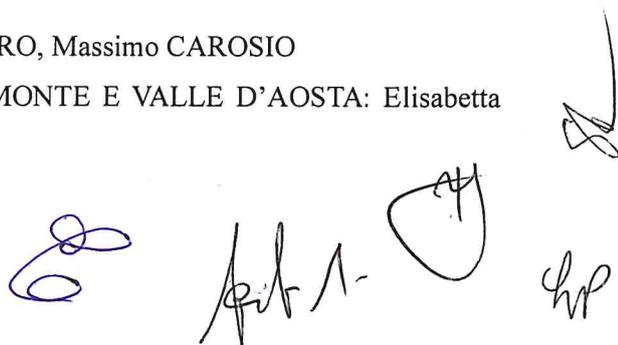
SOCIETÀ INFRA.TO: Roberto CROVA, Fabio BOLOGNESI

SOCIETÀ RETE FERROVIARIA ITALIANA - DIREZIONE COMPARTIMENTALE INFRASTRUTTURA TORINO: Alessandra CAUTILLO, Giovanni VISCONTI

ENTE DI GESTIONE DELLE AREE PROTETTE DEL PO TORINESE: Dario ZOCCO, Francesco MASTROSIMONE

SOCIETÀ ITALGAS - DIREZIONE GENERALE: Mario FERRERO, Massimo CAROSIO

AGENZIA DEL DEMANIO - DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA: Elisabetta FERRERO, Raffaella CORNETTI



MAGNIFICO RETTORE POLITECNICO DI TORINO: Carolina GIAIMO, Carlo Alberto BARBIERI, Chiara DEVOTI, Marta BOTTERO, Giulio MONDINI.

**Poiché la presente seduta è riservata alle amministrazioni pubbliche ed ai soggetti invitati ai sensi dell'art. 15 bis comma 2 della LR 56/77, viene precisato preliminarmente, che per quanto riguarda i soggetti di cui all'articolo 15 bis comma 3 della LR 56/77 (soggetti portatori di interessi diffusi e associazioni di categoria maggiormente rappresentative dei principali settori economici presenti sul territorio), che gli stessi sono oggetto di apposita separata consultazione a cura del competente Assessorato all'Urbanistica della Città di Torino.**

**L'arch. Gilardi dichiara quindi aperta la riunione e comunica ai presenti che l'intera sessione sarà registrata sulla piattaforma Google Meet e si articolerà come segue:**

1. Verifica preliminare della coerenza degli obiettivi e degli oggetti generali della PTPP del piano con le definizioni dell'art. 17 della L.R. 56/1977, al fine di stabilire la correttezza della procedura individuata. Gli esiti di tale verifica saranno formalizzati nel verbale sottoscritto dai rappresentanti delle Amministrazioni con diritto di voto (art. 8 comma 2 D.P.G.R. n. 1/R/2017);
2. Illustrazione, da parte dell'Amministrazione proponente, dei contenuti della Proposta Tecnica del Progetto Preliminare del Piano Regolatore (art. 8 comma 1 D.P.G.R. n. 1/R/2017), con supporto audiovisivo e intervento dell'Autorità competente in materia di VAS;
3. Interventi da parte dei rappresentanti delle Amministrazioni con diritto di voto con eventuali richieste di integrazioni agli elaborati trasmessi, se ritenute necessarie, e relativa formalizzazione nel verbale sottoscritto dai rappresentanti delle stesse Amministrazioni (art. 8 comma 3 D.P.G.R. n. 1/R/2017);
- 4/5. Verrà quindi data lettura dei pareri scritti dei partecipanti senza diritto di voto pervenuti antecedentemente alla Conferenza, indi verrà passata la parola agli altri partecipanti presenti in remoto (art. 8 comma 6 D.P.G.R. n. 1/R/2017);
6. Esauriti gli interventi, si dichiarerà conclusa l'illustrazione e, in accordo con i rappresentanti delle Amministrazioni con diritto di voto, verrà fissato il termine per la convocazione della seduta conclusiva della Conferenza per consentire ai rappresentanti delle Amministrazioni con diritto di voto di formalizzare i propri contributi e osservazioni in forma scritta (art. 8 comma 7 D.P.G.R. n. 1/R/2017);
7. Si chiuderà quindi la seduta, i cui esiti saranno formalizzati nel verbale sottoscritto dalle Amministrazioni partecipanti con diritto di voto al termine della seduta (art. 8 comma 11 D.P.G.R. n. 1/R/2017).

**La Presidente inoltre:**

- precisa che la riunione della conferenza è riservata esclusivamente ai soggetti convocati (con o senza diritto di voto), e pertanto non ha carattere pubblico;
- comunica che nell'ambito dei propri interventi, tutti i partecipanti, con e senza diritto di voto, potranno precisare l'eventuale necessità di integrazione dei soggetti convocati;

- fa presente che i soggetti convocati senza diritto di voto, nel corso della seduta potranno prenotare, attraverso la chat, un intervento della durata massima di 5 minuti;
- illustra, infine, le modalità di svolgimento delle sedute in ordine alle questioni di sicurezza correlate all' emergenza sanitaria Covid-19. In particolare sono previste 3 sessioni di lavoro della durata massima di circa 1,5 ore ciascuna, intervallate da pause di circa 15 minuti per la ventilazione dei locali, come da protocollo di sicurezza (all. 8).

**1. Viene quindi data la parola ai rappresentanti delle Amministrazioni con diritto di voto, (ai sensi dell'art 8 c. 2 della D.P.G.R. n. 1/R/2017) per la verifica preliminare della coerenza degli obiettivi e degli oggetti generali della PTPP del Piano con le definizioni dell'art. 17 della L.R. 56/1977, al fine di stabilire la correttezza della procedura individuata.**

Per la REGIONE PIEMONTE interviene Salvatore SCIFO che dichiara quanto segue: parere favorevole sulla procedura

Per la CITTA' METROPOLITANA interviene Giannicola MARENGO che dichiara quanto segue: parere favorevole sulla procedura

Per il MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITA' CULTURALI PER IL TURISMO interviene Stefania DASSI che dichiara quanto segue: parere favorevole sulla procedura.

Per la CITTA' DI TORINO l'Arch. Gilardi condivide.

**Viene pertanto dichiarata la coerenza degli obiettivi e degli oggetti generali della PTPP del Piano con le definizioni dell'art. 17 della L.R. 56/77 stabilendo la correttezza della procedura individuata.**

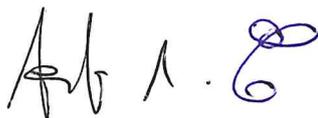
**Si comunica la chiusura della prima sessione di lavoro e la seduta viene sospesa alle ore 15.15 per la ventilazione dei locali.**

---

**La seduta riprende alle ore 15.25.**

**2. L'Arch. Gilardi procede quindi con l'illustrazione della PTPP** utilizzando materiale audiovisivo che viene condiviso con i partecipanti in presenza ed in remoto, e che si allega al presente verbale in forma cartacea.

In estrema sintesi, la Proposta Tecnica del Progetto Preliminare di Revisione del PRG individua strumenti operativi finalizzati a creare le migliori condizioni per rendere la Città attrattiva per le attività economiche e la cittadinanza, per migliorare le condizioni di vita degli abitanti dal punto di vista ambientale, per garantire



la sicurezza dei luoghi e per valorizzare il patrimonio storico artistico e del paesaggio tramite azioni di semplificazione e innovazione, con contestuali aggiornamenti e adeguamenti normativi.

Il processo di semplificazione ha portato alla riduzione delle aree normative che sono state accorpate seguendo criteri di omogeneità dei tessuti consolidati e di coerenza delle destinazioni d'uso edilizie ammesse, mentre per gli ambiti di radicale trasformazione vengono introdotte regole finalizzate a semplificarne l'attuazione anche attribuendo maggiore flessibilità alle destinazioni d'uso ammesse.

Particolare attenzione viene riservata alle attività economiche emergenti (quali le attività legate agli animali d'affezione e ai nuovi modi di abitare e di lavorare) che vengono "codificate" per renderne ammissibile la collocazione sul territorio. Importante innovazione è costituita dall'introduzione del cd Temporary Use con la possibilità di insediare in tutte le aree e zone normative le attività per il tempo libero e le attività strumentali sulla base di convenzioni regolanti modalità, tempistiche e prescrizioni ambientali.

Le aree a Parco Urbano Agricolo ecologico, vocate alla tutela e alla valorizzazione dei caratteri naturalistici dei luoghi e alla fruibilità collettiva, distinte in fluviali e collinari, sono integrate con le Zone Agricole Ecologiche, costituite da aree coltivate o boscate, di proprietà privata, per la quali viene prescritta la tutela e la fruibilità pubblica dei percorsi poderali.

In linea con quanto previsto dalla pianificazione sovraordinata la PTPP prevede apposite norme in materia di sostenibilità ambientale orientate alla riduzione del consumo di suolo, alla necessaria attenzione per l'assetto idrogeologico (con recepimento del PGRA) e introduce la apposita certificazione urbana del livello di sostenibilità ambientale. Inoltre, coerentemente con il PPR, la PTPP prevede un piano di integrazione del sistema delle tutele storico culturali con l'introduzione di apposite cartografie, normative e schede puntuali.

Per quanto attiene l'adeguamento del PRG ai Criteri Commerciali, è attualmente in corso apposito provvedimento di variante urbanistica. Inoltre, in affiancamento alle successive fasi di sviluppo della Revisione al PRG, è previsto l'adeguamento dei Criteri stessi al Programma di Governo della Città. Il Progetto Preliminare della Revisione del PRG avrà pertanto anche il compito di recepire gli esiti di tali aggiornamenti.

Con la PTPP vengono inoltre recepite e adeguate le NTA alle norme sopravvenute, aggiornando le destinazioni edilizie alla L.R. 19/99, i tipi di intervento al DPR 380/2001 e s.m.i., ed adeguando l'impianto normativo alle modifiche della LUR, ed alle definizioni al R.E. (tra cui la modalità di calcolo della capacità edificatoria dovuta al passaggio dalla SLP del PRG vigente alla SL del R.E).

**Rispetto alle tematiche ambientali interviene, da remoto, l'Arch. Giorgio Perna, estensore degli**

Elaborati relativi al processo di VAS che illustra sinteticamente la documentazione così articolata:

- Rapporto Preliminare di specificazione dei contenuti del Rapporto Ambientale;
- Obiettivi della strategia nazionale per lo sviluppo sostenibile;
- Screening di VINCA – Mandria;
- Screening di VINCA- Stupinigi;

- Screening di VINCA - Meisino;
- Screening di VINCA – Superga.

**L'Arch. Gilardi chiude la presentazione.**

**Alle ore 16.55 viene nuovamente sospesa la seduta per la ventilazione dei locali.**

---

**Alle ore 17.28 la seduta riprende.**

L'Ing. Marengo comunica di doversi assentare delegando la rappresentanza della Città Metropolitana per le successive fasi della seduta e la sottoscrizione del relativo verbale all'Arch. Turchetto.

**L'Arch. Gilardi, passa quindi la parola all'Ing. Claudio Beltramino**, in rappresentanza dell'Autorità Competente in materia di VAS il quale sottolinea che si tratta della prima valutazione ambientale complessiva sul PRG. L'OCT ritiene che alcuni criteri che si sono via via consolidati possono essere assunti quale criterio per la specificazione dei contenuti e per la valutazione del Piano.

Evidenzia quindi come sia particolarmente rilevante ricevere indirizzi sul tema delle mitigazioni e compensazioni nonché sul profilo del Monitoraggio Ambientale, per la redazione di un Rapporto Ambientale efficace e di un Piano di Monitoraggio Sostenibile, pertinente ed integrato con le attuazioni.

L'endoprocedimento ambientale si concluderà con un atto di sintesi della procedura condotta e di raccolta dei contributi. Suggerisce una prima formulazione dei contributi entro 60 giorni, cui potrà seguire una fase di eventuale coordinamento degli stessi.

Evidenzia, quanto segue in particolare ai Soggetti Competenti in Materia Ambientale con diritto di voto:

Regione Piemonte:

- la Città ha approfondito il tema del consumo di suolo e della reversibilità di tali impatti. A dicembre 2019 ha adottato criteri che assumono i criteri ISPRA per le valutazioni ambientali e il monitoraggio: è stata elaborata una prima cartografia di confronto tra i metodi (Quaderno n. 4); a tal proposito ci si attende nella fase di scoping una validazione del metodo in coordinamento con ARPA, anche al fine del monitoraggio;
- la Città ha avviato l'adozione del protocollo ITACA a scala urbana come strumento di monitoraggio di alcune attuazioni, anche in esito a progetti europei condotti, ed ha adottato al contempo l'adozione dei protocolli ITACA edifici come standard per le nuove edificazioni nelle aree di trasformazione; anche su questo tema sarebbe opportuno un contributo rispetto alle esperienze più aggiornate in corso in Regione Piemonte;
- dovrà essere redatta la verifica di compatibilità con il Piano di Classificazione Acustica, tenendo conto delle criticità pregresse per la presenza di accostamenti critici e dei risultati della più recente Mappatura Acustica; si chiede di indicare criteri e metodi; si resta a disposizione per eventualmente testare differenti alcune ipotesi di revisione dei criteri regionali e verificarne l'impatto.



Città Metropolitana:

- è in corso un approfondimento tecnico per la definizione di un metodo sito-specifico per l'applicazione dei principi di invarianza e attenuazione idraulica, così come anche previsto dal "Piano di Resilienza Climatica", adottato dalla Giunta il 28 luglio; si propone di approfondire il tema in questi per individuare criteri e metodi operativi, anche al fine di validare l'uso di soluzioni per il drenaggio urbano sostenibile;
- legato a questo tema si suggerisce un approfondimento sul tema delle bonifiche ambientali e delle soluzioni più sostenibili per la loro corretta gestione in ambito urbano, alla luce delle esperienze maturate negli ultimi anni (presenza di ballast; coordinamento con soluzioni drenanti, trattamenti in situ) con il supporto di ARPA;
- la Città ha elaborato alcune ipotesi di cartografia della connettività ecologica e ha in corso un'attività di valutazione dei servizi ecosistemici: anche su questo si richiede un approfondimento e la formulazione di criteri per la valutazione;
- i temi legati agli impatti reciproci tra sistema infrastrutturale ed edificazione dovrebbero essere affrontati coerentemente con il PUMS di Città Metropolitana; a tal fine appare opportuno che sia formulato uno specifico contributo, tenuto anche conto delle strette relazioni in materia di mappe acustiche e piani d'azione.

Soprintendenza:

- si richiede di formulare il proprio contributo relativamente ai profili richiamati dall'Allegato VI del D.Lgs. 152/06.

Evidenzia, inoltre quanto segue ai Soggetti Competenti in Materia Ambientale senza diritto di voto.

ARPA:

- si richiede il supporto di ARPA all'OTC per tutta la fase di specificazione, prevedendo un'attività congiunta sui diversi temi;
- si richiede a tal fine supporto per l'individuazione dei soggetti competenti in materia ambientale.

Relativamente ai temi già citati, sarà particolarmente rilevante la relazione con i metodi di valutazione, le strategie di mitigazione, i criteri di eventuale compensazione e il profilo del Monitoraggio Ambientale.

Altri soggetti, inclusi gli enti gestori dei siti della rete natura 2000:

- ci si attende la ricognizione dei vincoli ambientali presenti relativi ad infrastrutture ed impianti, sulla scorta di informazioni e cartografie aggiornate e la segnalazione di potenziali criticità;
- si ricorda che il contributo deve essere relativo ai profili previsti dal D.Lgs. 152/06 o pertinente con altri vincoli territoriale derivanti dalle normative in materia ambientale, inclusi i profili di rischio, tenendo conto della probabilità e degli effetti per la valutazione della significatività degli impatti.

**3. Viene quindi nuovamente data la parola ai rappresentanti delle Amministrazioni con diritto di voto per una prima espressione ed anche per eventuali richieste di integrazioni agli elaborati trasmessi se ritenute necessarie.**

Per la REGIONE PIEMONTE interviene Salvatore SCIFO che dichiara quanto segue: non occorre sospendere la Conferenza per integrazioni in questa fase. Durante l'istruttoria la Regione collaborerà



con la Città di Torino e verranno richieste eventuali precisazioni. Quindi si può procedere alle fasi successive.

Per la CITTA' METROPOLITANA interviene Nadio TURCHETTO che dichiara quanto segue: non ci sono richieste di integrazioni e si rimandano eventuali approfondimenti alla fase istruttoria.

Per il MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITA' CULTURALI E PER IL TURISMO interviene Stefania DASSI che dichiara quanto segue: non ci sono richieste di integrazioni. Precisa che il Segretariato Regionale è l'ufficio del Ministero deputato a esprimersi nella procedura su proposta della competente Soprintendenza.

Per la CITTA' DI TORINO l'Arch. Gilardi concorda sulla necessità di organizzare tavoli di approfondimento sulle varie tematiche.

**4. La Presidente dà quindi lettura dei seguenti pareri scritti pervenuti antecedentemente alla Conferenza:**

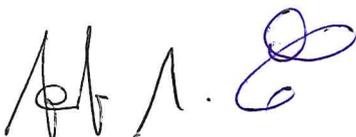
- Osservazioni del Ministero dello Sviluppo Economico (U.0099029.03-09-2020) pervenute al n. prot. 2343 del 3.9.2020 (**all. 9**).
- Osservazioni di ATIVA S.p.A. del 7.9.2020 n. 3584/2020 pervenute al n. prot. 2370 dell'8.9.2020 (**all. 10**).

**5. Viene quindi aperta la discussione alla quale gli ulteriori partecipanti senza diritto di voto possono intervenire**, rammentando che in questa fase il tempo massimo assegnato per ciascun partecipante è di 5 minuti, e si ricorda di iscriversi alla chat condivisa per intervenire.

Chiede quindi la parola il COMUNE DI MAPPANO rappresentato da Francesco TESTU'. Il Comune di Mappano ha approvato il documento tecnico programmatico e ha affidato incarico per la redazione del documento preliminare. Richiama quindi la rilevanza delle connessioni trasportistiche e viabilistiche nonché delle connessioni ciclopedonali e di continuità degli spazi pubblici: temi essenziali per il Comune di Mappano, contermine alla Città di Torino.

**6. Poiché i rappresentanti delle Amministrazioni con diritto di voto, se lo ritengono necessario, possono prevedere la convocazione di sedute intermedie o incontri tecnici, nel rispetto dei tempi complessivi del procedimento, concordando modalità e tempi di convocazione (i cui esiti devono essere formalizzati in un verbale sottoscritto dai rappresentanti medesimi - art. 8 comma 8 D.P.G.R. n. 1/R/2017), stante la complessità del provvedimento, la Presidente propone apposito incontro, ristretto alle Amministrazioni aventi diritto di voto, al fine di concordare un calendario di incontri tecnici di approfondimento sulle varie tematiche.**

**Avendone ricevuto l'assenso, l'incontro viene fissato indicativamente per il giorno 18 settembre, ora e sede da stabilire di comune accordo tra le Amministrazioni con diritto di voto.**



A seguito dell'incontro suddetto, saranno comunicate a tutti i partecipanti alla Conferenza le tematiche individuate oggetto di specifici tavoli di approfondimento.

**Esauriti gli interventi viene dichiarata conclusa la fase di illustrazione ed in accordo con i rappresentanti delle Amministrazioni con diritto di voto viene fissato il termine di 90 giorni dalla data della seduta odierna per la convocazione della seduta conclusiva della Conferenza di Copianificazione.**

La Presidente chiede infine ai rappresentanti delle Amministrazioni con diritto di voto di fermarsi per la lettura e sottoscrizione del verbale (art 8 c. 11 D.P.G.R. n. 1/R/2017), precisando che lo stesso e la registrazione integrale della seduta verranno custoditi agli atti della Direzione Urbanistica ed Edilizia.

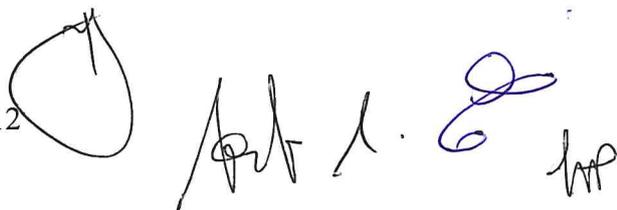
La seduta odierna è stata registrata e a tale registrazione si fa riferimento per le parti non riportate nel presente verbale.

**7.L'Arch. Gilardi alle ore 18.10 dichiara chiusa la seduta,** dando atto che data e ora di svolgimento della seduta conclusiva verranno comunicate tempestivamente, per via telematica, a tutti i soggetti convocati ed invitati a partecipare, indipendentemente dalla loro presenza alla seduta odierna. Eventuali variazioni della data saranno comunicate con le stesse modalità (art. 8 comma 12 D.P.G.R. n. 1/R/2017);

Il presente verbale è composto da 12 pagine oltre ai seguenti allegati:

#### ELENCO ALLEGATI

1. Nota di Convocazione della seduta n. prot. 2129 del 4 agosto 2020
2. Delega Città di Torino n. prot. 3401 del 31 luglio 2020
3. Delega del Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo pervenuta al n. prot. 2383 dell'8.9.2020.
4. Copia cartacea del Power Point della PTPP a supporto dell'illustrazione del provvedimento aggiornato alla data odierna.
5. Tabulato foglio firme partecipanti in presenza
6. Elenco dei partecipanti da remoto
7. Registrazione della seduta
8. Protocollo Sicurezza Covid-19 (mail dell'8.9.2020)
9. Osservazioni del Ministero dello Sviluppo Economico (U.0099029.03-09-2020) pervenute al n. prot. 2343 del 3.9.2020
10. Osservazioni di ATIVA S.p.A. del 7.9.2020 n. 3584/2020 pervenute al n. prot. 2370 dell'8.9.2020



Handwritten signatures and initials at the bottom of the page, including a large signature on the left and several smaller ones to the right.

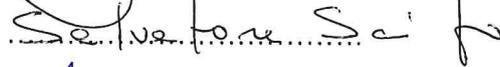
Letto, approvato e sottoscritto,

Torino, 9 settembre 2020

Per LA CITTA' DI TORINO

  
.....

Per LA REGIONE PIEMONTE

  
.....

Per LA CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

  
.....

Per il MINISTERO DEI BENI E DELLE ATTIVITA' CULTURALI E DEL TURISMO

  
.....

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

  
.....

