



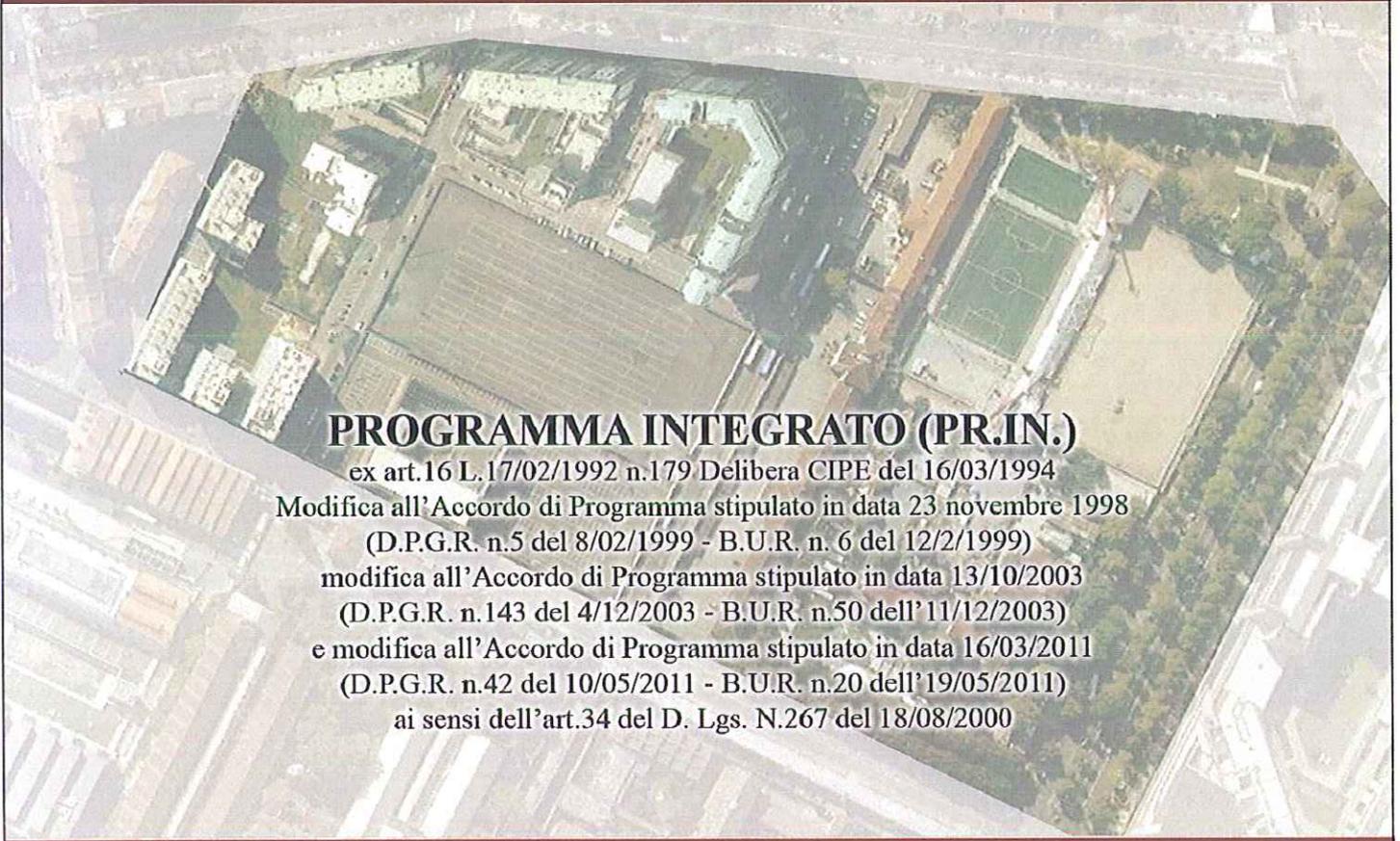
## REGIONE PIEMONTE

Direzione Programmazione Strategica,  
Politiche Territoriali ed Edilizia



CITTA' DI TORINO

Direzione Centrale Ambiente, Sviluppo,  
Territorio e Lavoro  
Direzione Urbanistica  
Servizio Strategie Urbane



### PROGRAMMA INTEGRATO (PR.IN.)

ex art.16 L.17/02/1992 n.179 Delibera CIPE del 16/03/1994  
Modifica all'Accordo di Programma stipulato in data 23 novembre 1998  
(D.P.G.R. n.5 del 8/02/1999 - B.U.R. n. 6 del 12/2/1999)  
modifica all'Accordo di Programma stipulato in data 13/10/2003  
(D.P.G.R. n.143 del 4/12/2003 - B.U.R. n.50 dell'11/12/2003)  
e modifica all'Accordo di Programma stipulato in data 16/03/2011  
(D.P.G.R. n.42 del 10/05/2011 - B.U.R. n.20 dell'19/05/2011)  
ai sensi dell'art.34 del D. Lgs. N.267 del 18/08/2000

## AMBITO 8.18/1 SPINA 2 – PR.IN.

**TAVOLA 3e**

**REGOLE URBANISTICHE ED EDILIZIE IN PROGETTO**

SCALA 1: 2.000

Progetto:  
DIREZIONE URBANISTICA  
SETTORE STRATEGIE URBANE

IL RESPONSABILE TECNICO:  
Arch. Liliana Mazza

SETTORE STRATEGIE URBANE  
IL DIRIGENTE  
Arch. Daniela Grognardi



**LEGENDA**

- Perimetro PRIN
- Perimetro ambito 8.18/1
- ▣ Perimetro dell' area oggetto di variazione urbanistica ai sensi dell'art. 9 della legge 285/2000 e s.m.i.
- ▣ Concentrazione edificatoria con sagoma indicativa degli edifici
- ▣ Aree per servizi
- ▣ Aree edificate fuori terra
- ▣ Aree non edificabili fuori terra
- ▣ Area oggetto di Asta Pubblica e successivo SUE
- ▣ Aree per la viabilità
- \* Edificio tutelato ai sensi del D. Lgs 42/2004
- \*\* Immobile oggetto di interesse ai sensi del D. Lgs 42/2004
- Ⓝ Numero dei piani (variabile +1, -2)
- Ⓝ Numero dei piani riducibile di 2 per edifici con altezza massima assoluta superiore a quella consentita dal Regolamento Edilizio
- Ⓝ Numero dei piani
- Ⓝ Numero dei piani edifici con altezza massima superiore a quella consentita dal Regolamento Edilizio, secondo gli art.38 (e all.B,C), 39 (e all. B),41 (e all.B,C), 42 (e all.B,C), 48 e art.53 all. B
- H. Max m... Altezza massima
- — — Allineamento
- Assi di simmetria
- ▣ Elementi architettonici di connessione tra gli edifici. (terrazzi e percorsi coperti)

**NOTE**  
 Si intendono prescrittivi :  
 - gli allineamenti  
 - le simmetrie ( solo dove indicate )

