

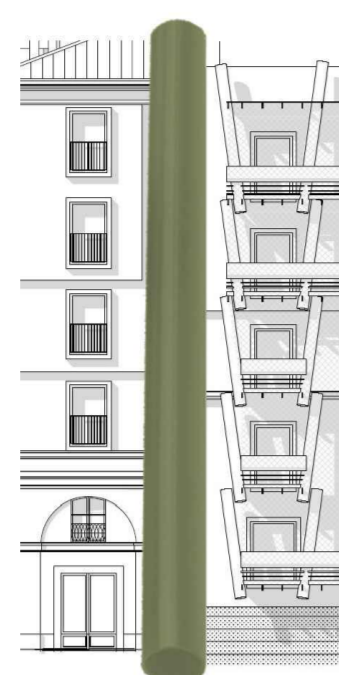


CITTA' DI TORINO

DIVISIONE SERVIZI TECNICI - COORDINAMENTO
SERVIZIO EDILIZIA ABITATIVA PUBBLICA E PER IL SOCIALE

INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA IN TORINO -
PIAZZA DELLA REPUBBLICA 13 - PER LA REALIZZAZIONE DI
EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. LOTTO 2

Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Carmelo DI VITA
Supporto al R.U.P.: Arch. Lina MUNARI
Progettista opere : Arch. Alessandra CELORIA
Coprogettista opere : Arch. Diego NOVO
Coordinatrice delle integrazioni specialistiche: Ing. Lucia REDA
Progettista della bonifica ambientale: Ing. Donato FIERRI
Collaboratori alla progettazione: Arch. Sabina CALI'
Geom. Claudio MASTELLOTTO
Geom. Vincenzo TORTOMANO



Progettista opere strutturali: Studio Ing. G. PATTA
Progettista opere impiantistiche e verifiche requisiti acustici: MTE INGEGNERIA S.r.l.
Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione: SICURCANTIERI CO. s.r.l.



PROGETTO DEFINITIVO

OGGETTO: INQUADRAMENTO TERRITORIALE E PIANO ALTIMETRICO
QUOTATO DELL'AREA

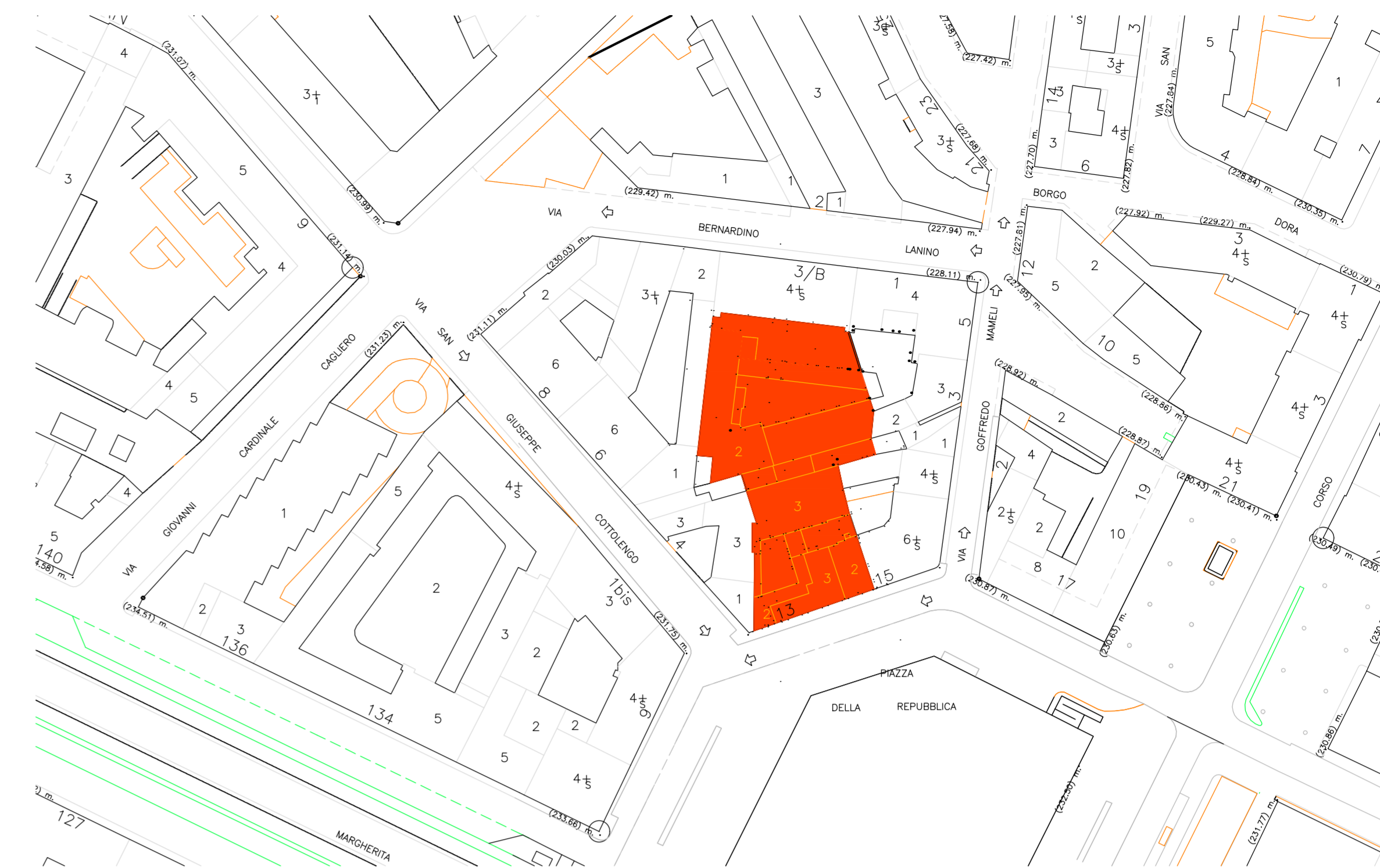
NOME-FILE	REP_EGPA01_	SCALA	1:2.000 - 1:1.000 - 1:200	ELABORATO
EMMISSIONE	26/10/2019			EGPA 01
REVISIONE	07/01/2020			

ESTRATTO DI P.R.G.C.



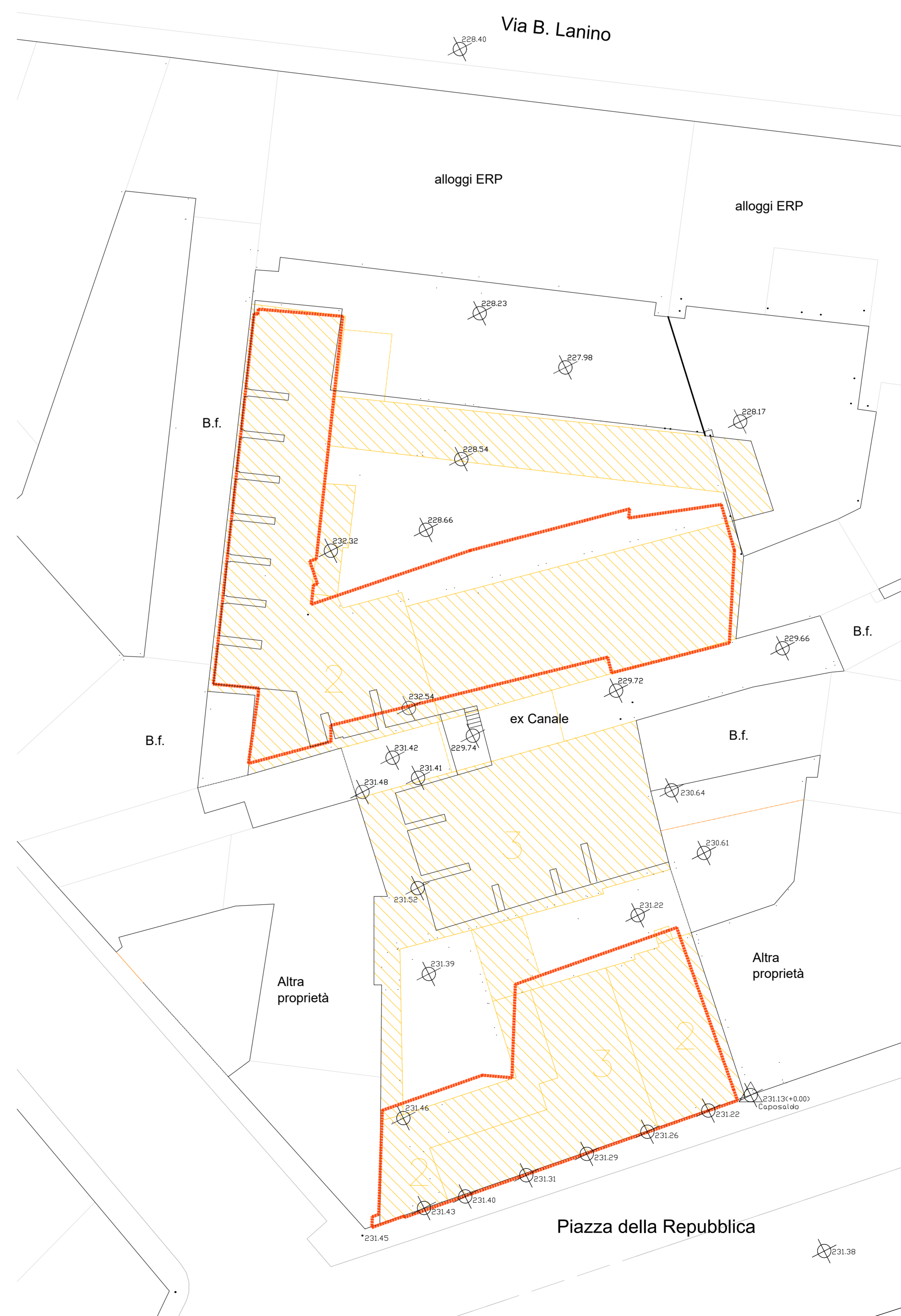
Scala 1:2000

ESTRATTO DI MAPPA



Scala 1:1000

PLANIMETRIA GENERALE QUOTATA - SCALA 1:200



PARAMETRI URBANISTICI ED EDILIZI DI PROGETTO

Superficie fondiaria	mq. 1.815,00	
Superficie coperta	mq. 880,00	
Area libera da costruzioni	mq. 935,00	
Superficie verde su terrapieno	mq. 169,41	
Superficie verde compensativa	mq. 58,84	
Superficie a parcheggio	mq. 537,34	
	Preesistente	Progetto
SLP	mq. 2.096,10	mq. 2.568,55
Volume Virtuale	mc. 7.336,35	mc. 8.990,00

Calcolo Volumetria Virtuale demolita			
Edificio	SLP piano (m²)	n° piani	SLP totale (m²)
A	118,26	1	118,26
A	248,56	2	497,12
B	231,48	3	694,44
C	223,00	1	223,00
D	281,64	2	563,28
SLP demolita totale m²			2096,10
Altezza virtuale m			3,50
VV demolita m³ = 2096,10 x 3,50 = 7336,35			

(IN RIFERIMENTO ALL'INTERVENTO DEL LOTTO 1 - DEMOLIZIONE DI STABILI ESISTENTI E CONSOLIDAMENTI.)

Calcolo Volumetria Virtuale di progetto							
edificio	SLP piano t. (m²)	SLP piano t.1 (m²)	SLP piano 1° (m²)	SLP piano 2° (m²)	SLP piano 3° (m²)	SLP piano 4° (m²)	SLP piano 5° (m²)
A		151,25	186,92	232,22	249,93	223,89	223,85
B		140,81	268,78	181,36	192,45	139,31	
B		98,31					
C		128,50	150,96				

SLP di progetto totale m²	2568,55
Altezza virtuale m	3,50
VV di progetto m³ = 2568,55 x 3,50 = 8989,94 ~ 8990	

LEGENDA

- Edifici demoliti
- Sagoma edifici in progetto
- Rilievo quote altimetriche