

CITTA' DI TORINO

Avviso di pubblicazione degli elaborati tecnici ai sensi degli artt. 34 D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. e 17 bis della L.U.R. 56/77 e s.m.i., inerenti la modifica dell'Accordo di Programma concernente il PR.IN "Spina 2-Framtek-Lancia".

IL DIRETTORE

Visto l'art 34 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.;

Vista la Legge Regionale 5 dicembre 1977 n. 56 e s.m.i.

Visto il P.R.G. vigente approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 3-45091 del 21 aprile 1995, pubblicata sul B.U.R. n. 21 del 24 maggio 1995;

Vista la deliberazione n. 399 del Consiglio Comunale del 21 dicembre 1998, con la quale è stato ratificato l'Accordo di Programma finalizzato alla realizzazione di Programmi Integrati di Intervento PR.IN (art. 16 legge 17 febbraio 1992, n. 179; deliberazione CIPE 16 marzo 1994) al fine di riqualificare il tessuto urbanistico, edilizio ed ambientale delle aree Lancia, Spina 2, Framtek, nel Comune di Torino.

Vista la deliberazione n. 159 del Consiglio Comunale del 10 novembre 2003 (n. mecc. 2003 08374/009) con la quale è stato modificato il citato Accordo.

Vista la deliberazione n. 94 del Consiglio Comunale del 11 aprile 2011 (n. mecc 2011 01614/009) inerente l'Accordo di Programma in Variante al vigente Piano Regolatore Generale di Torino (P.R.G.) tra la Regione Piemonte ed il Comune di Torino per la realizzazione di Programmi Integrati di Intervento ex articolo 16, Legge 17 febbraio 1992, n. 179, al fine di riqualificare il tessuto urbanistico, edilizio ed ambientale delle aree Lancia - Spina 2 - Framtek.

Vista la comunicazione di avvio del procedimento, pubblicata sul BUR.P. n. 42 del 17 ottobre 2013;

RENDE NOTO

Che è in corso di svolgimento la procedura di modifica dell'Accordo di Programma di cui in premessa all'interno del quale si prevede una Variante urbanistica.

Che ai sensi dell'art 17 bis della L.U.R. 56/77 e s.m.i. è pubblicata la seguente documentazione presso l'Albo Pretorio on line della Città per 15 giorni consecutivi a partire dalla data di pubblicazione del presente avviso all'Albo stesso, e precisamente dal 27 novembre 2013 al 11 dicembre 2013 compresi, durante i quali chiunque può prenderne visione; entro i successivi 15 giorni e precisamente dal 12 dicembre al 26 dicembre compresi, è possibile presentare osservazioni che dovranno pervenire in triplice copia entro il 26 dicembre 2013 alla Direzione Centrale Ambiente, Sviluppo, Territorio e Lavoro via Meucci, 4 – 10121 Torino.

La documentazione pubblicata è la seguente:

- Modifica agli elaborati del PR.IN e conseguente Variante al P.R.G..
 - Documento di verifica di Assoggettabilità a V.A.S. (Valutazione Ambientale Strategica).
 - Documento di verifica di Compatibilità Acustica e relativo parere del Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali della Città di Torino.
- Determinazione n. 619 del 26 novembre 2013 dell'Organo Tecnico Regionale per la Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.).
- Verbale del 26 novembre 2013 della Conferenza di Servizi inerente la modifica del suddetto Accordo di Programma comprensivo delle condizioni poste dalla stessa.

- Deliberazione n. 107 del 18 novembre 2013 (n. mecc. 2013 05486/009) avente ad oggetto: “Costituzione diritto di superficie novantanovenale sull'area ex Westinghouse - Linee guida per la predisposizione del bando pubblico e successiva Convenzione per la realizzazione del Centro Congressi – Approvazione”.

Il presente Avviso è pubblicato sul B.U.R. del 5 dicembre 2013.

La documentazione integrale del procedimento è depositata presso la Direzione Regionale Programmazione Strategica, Politiche Territoriali ed Edilizia.

Per eventuali chiarimenti inerenti la documentazione oggetto della presente pubblicazione è possibile contattare il Direttore della Direzione Urbanistica della Città di Torino arch. Rosa Gilardi, Via Meucci n. 4 (tel. 011/4430414).

Torino, 26 novembre 2013

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE

URBANISTICA

(Arch. Rosa GILARDI)