



CITTA' DI TORINO

VICE DIREZIONE GENERALE SERVIZI TECNICI

COORDINAMENTO EDILIZIA SCOLASTICA

SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA

Scuola Materna Municipale
"Borgarello"
Corso Sicilia 24
Torino

Titolare dell' attivita'



Il progettista :



Corso Moncenisio 34/3 - 10090 Rosta (TO)
Tel. 011.19215500 - Fax. 011.19215507 amministrazione@sgigroup.it

Sistema di Gestione per la Qualità conforme alla Norma ISO 9001:2008



RISPONDENZA DOCUMENTALE

OGGETTO

Relazione analisi documentale
sullo stato di consistenza degli
Impianti elettrici e speciali

NOME-FILE

IE-RAD-R01

Scala Plot

1=1

RIFERIMENTO

18001-39

SCALA

REV	MODIFICHE	DATA	DISEGNATORE
1	Emissione	09/2018	MC
2			
3			
4			
5			
6			

ELABORATO

IE-RAD

0 INDICE

0	INDICE	2
1	PREMESSA	3
2	DESCRIZIONE DOCUMENTAZIONE ESISTENTE	4
3	VERIFICA RISPONDEZZA IMPIANTI CON LA DOCUMENTAZIONE ESISTENTE	7
4	CONCLUSIONI	9

1 PREMESSA

La presente relazione tecnica riguarda l'analisi documentale della scuola materna Municipale "Borgarello" sita in Corso Sicilia 24 nel Comune di Torino.

Nel dettaglio si è provveduto a prelevare i faldoni contenenti la documentazione esistente inerente gli impianti elettrici e speciali, effettuato sopralluoghi presso il sito al fine di controllo della rispondenza della documentazione con gli impianti esistenti, identificazione di eventuali discrepanze.

Verifica delle eventuali carenze documentali e della corrispondenza degli impianti esistenti con quanto richiesto dalla normativa e dalla pratica presentata ai Vigili del fuoco.

2 DESCRIZIONE DOCUMENTAZIONE ESISTENTE

La documentazione esistente è composta da:

TIPOLOGIA DOCUMENTO	REDATTA DA	DETTAGLIO DOCUMENTO	NUMERO DOC.	DATA	STATO
VERIFICA 462	CERVINO	Certificato di ispezione		03/11/2014	scaduto il 03/11/2016
PROGETTO ESECUTIVO	teksystem	Capitolato speciale d'appalto	R01	01/01/2003	superato
PROGETTO ESECUTIVO	teksystem	Impianti elettrici-Piano seminterrato	E01	01/03/2002	valido
PROGETTO ESECUTIVO	teksystem	Impianti elettrici-Piano terreno	E02	01/03/2002	valido
PROGETTO ESECUTIVO	teksystem	Impianti speciali-Piano seminterrato	E03	01/03/2002	valido
PROGETTO ESECUTIVO	teksystem	Impianti speciali-Piano terreno	E04	01/03/2002	valido
PROGETTO ESECUTIVO	teksystem	Impianto illuminazione esterna e rete di terra-Planimetria generale	E05	01/03/2002	valido
PROGETTO ESECUTIVO	teksystem	Schema a blocchi quadri elettrici	E06	01/03/2002	valido
PROGETTO ESECUTIVO	teksystem	Schema a blocchi impianto interfonico	E07	01/03/2002	valido
PROGETTO ESECUTIVO	teksystem	Schema a blocchi impianto rilevazione incendi	E08	01/03/2002	valido
PROGETTO ESECUTIVO	teksystem	Schema a blocchi impianto videocitofonico	E09	01/03/2002	valido
PROGETTO ESECUTIVO	teksystem	Schema unifilare quadro di arrivo	Q01	01/03/2002	superato
PROGETTO ESECUTIVO	teksystem	Schema unifilare quadro generale	Q02	01/03/2002	superato
PROGETTO ESECUTIVO	teksystem	Schema unifilare quadro di piano tipico	Q03	01/03/2002	superato
PROGETTO ESECUTIVO	teksystem	Schema unifilare quadro di locale tipico	Q04	01/03/2002	superato
PROGETTO ESECUTIVO	teksystem	Schema unifilare quadro illuminazione esterna	Q05	01/03/2002	superato
PROGETTO ESECUTIVO	teksystem	Schema unifilare quadro servizi	Q06	01/03/2002	superato

PROGETTO ESECUTIVO	teksystem	Schema unifilare quadro cucina	Q07	01/03/2002	superato
PROGETTO ESECUTIVO	teksystem	Relazione di calcolo di verifica di protezione dalle scariche atmosferiche	G01	01/03/2002	superato
DI.CO	CIET S.r.l.	Dichiarazione di conformità manutenzione straordinaria impianti elettrici alloggio custode		28/09/2004	valido
DI.CO	CIET S.r.l.	Dichiarazione di conformità e certificazioni varie impianti elettrici e speciali scuola materna		28/09/2004	valido
DI.CO	CIET S.r.l.	Schema unifilare quadro di arrivo	4068	11/05/2004	valido
DI.CO	CIET S.r.l.	Schema unifilare quadro generale	4069	11/05/2004	valido
DI.CO	CIET S.r.l.	Schema unifilare quadro di piano terreno dx	4070	11/05/2004	valido
DI.CO	CIET S.r.l.	Schema unifilare quadro di piano terreno sx	4071	11/05/2004	valido
DI.CO	CIET S.r.l.	Schema unifilare quadro cucina	4072	11/05/2004	valido
DI.CO	CIET S.r.l.	Schema unifilare quadro servizi	4073	11/05/2004	valido
DI.CO	CIET S.r.l.	Schema unifilare quadro illuminazione esterna	4074	11/05/2004	valido
DI.CO	CIET S.r.l.	Schemi unifilari quadri di locale		11/05/2004	valido
DI.CO	CIET S.r.l.	Relazione tecnica di verifica impianto di terra		31/03/2004	valido
DI.CO	CIET S.r.l.	Calcoli illuminotecnici		22/09/2004	valido
DI.CO	CIET S.r.l.	Misure elettriche di verifica		22/09/2004	valido
DI.CO	CIET S.r.l.	Istruzioni manutenzione impianti elettrici		04/02/2005	valido
DI.CO	CIET S.r.l.	Elenco elaborati		04/02/2005	valido
DI.CO	CIET S.r.l.	Relazione tecnica e calcoli di verifica		04/02/2005	valido

DI.CO	CIET S.r.l.	Schede e manuali dei materiali installati		22/09/2004	valido
-------	-------------	---	--	------------	--------

3 VERIFICA RISPONDENZA IMPIANTI CON LA DOCUMENTAZIONE ESISTENTE

La documentazione oggetto di analisi di rispondenza con gli impianti esistenti è quella elencata nella tabella del capitolo precedente inerente gli elaborati di Progetto redatti da tekssystem in data 03/2002 e la DI.CO rilasciata dall'impresa CIET in data 28/09/2004. L'esatto elenco degli elaborati utilizzati ai fini della verifica documentale sono riportati nella tabella sottoriportata:

TIPOLOGIA DOCUMENTO	REDATTA DA	DETTAGLIO DOCUMENTO	NUMERO DOC.	DATA	STATO
PROGETTO ESECUTIVO	tekssystem	Impianti elettrici-Piano seminterrato	E01	01/03/2002	valido
PROGETTO ESECUTIVO	tekssystem	Impianti elettrici-Piano terreno	E02	01/03/2002	valido
PROGETTO ESECUTIVO	tekssystem	Impianti speciali-Piano seminterrato	E03	01/03/2002	valido
PROGETTO ESECUTIVO	tekssystem	Impianti speciali-Piano terreno	E04	01/03/2002	valido
PROGETTO ESECUTIVO	tekssystem	Impianto illuminazione esterna e rete di terra-Planimetria generale	E05	01/03/2002	valido
PROGETTO ESECUTIVO	tekssystem	Schema a blocchi quadri elettrici	E06	01/03/2002	valido
DI.CO	CIET S.r.l.	Schema unifilare quadro di arrivo	4068	11/05/2004	valido
DI.CO	CIET S.r.l.	Schema unifilare quadro generale	4069	11/05/2004	valido
DI.CO	CIET S.r.l.	Schema unifilare quadro di piano terreno dx	4070	11/05/2004	valido
DI.CO	CIET S.r.l.	Schema unifilare quadro di piano terreno sx	4071	11/05/2004	valido
DI.CO	CIET S.r.l.	Schema unifilare quadro cucina	4072	11/05/2004	valido
DI.CO	CIET S.r.l.	Schema unifilare quadro servizi	4073	11/05/2004	valido
DI.CO	CIET S.r.l.	Schema unifilare quadro illuminazione esterna	4074	11/05/2004	valido
DI.CO	CIET S.r.l.	Schemi unifilari quadri di locale		11/05/2004	valido

Dal sopralluogo in campo è emerso che la documentazione esistente in linea di massima corrisponde a quanto installato in campo, si è riscontrata una lieve difformità sulla rappresentazione degli impianti di illuminazione sugli elaborati che non rispettano perfettamente quanto installato nei 2 locali di attività libere, ma tale difformità risulta pressochè influente ai fini impiantistici. Gli impianti elettrici e speciali rispettano quanto prescritto nella pratica presentata ai vigili del fuoco ed approvata in data 03/03/2000.

4 CONCLUSIONI

In conclusione nel sopralluogo del 19/09/2018 non sono state riscontrate carenze documentali relative agli impianti elettrici e speciali del sito in oggetto. Gli impianti in campo corrispondono a quanto prescritto nella pratica presentata ed approvata dai vigili del fuoco in data 03/03/2000.

Sono state eseguite le verifiche funzionali dell'impianto ed in particolare è stato verificato il corretto funzionamento del pulsante di sgancio dell'impianto elettrico che ha dato esito positivo, dell'impianto di segnalazione allarme incendio e rilevazione fumi che risulta correttamente funzionante, dell'impianto di illuminazione di sicurezza. Tutti gli impianti sopra citati risultano anche essere stati verificati a 06/2018 secondo il programma e registro delle manutenzioni.

Si segnala che l'impianto elettrico del vespaio risulta attualmente disalimentato.

Per quanto riguarda l'impianto di illuminazione di sicurezza sono stati riscontrati sull'intero complesso scolastico 3 corpi illuminanti non correttamente funzionanti, 1 al piano seminterrato, 2 al piano rialzato. Nel dettaglio l'ubicazione dei corpi illuminanti per illuminazione di sicurezza non correttamente funzionanti sono:

1) Piano seminterrato:

- 1 corpo illuminante deposito

2) Piano rialzato:

- 1 corpo illuminante cucina
- 1 corpo illuminante office cucina

Si dovrà provvedere alla sistemazione dei corpi illuminanti sopra citati tramite la sostituzione delle batterie o eventuale altro intervento che si rendesse necessario al fine di garantire il corretto funzionamento del corpo illuminante.