



*Direzione Ambiente, Energia e territorio
Settore Urbanistica Piemonte Occidentale*

urbanistica.ouest@regione.piemonte.it

urbanistica.ouest@cert.regione.piemonte.it

Classificazione 11.70.conf_urb/01/2024

Allegati

*I dati di Protocollo associati al documento sono
riportati nei metadati del mezzo trasmissivo*

MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI
TRASPORTI

Provveditorato Interregionale per le Opere
Pubbliche per il Piemonte,
la Valle d'Aosta e la Liguria
C.so Bolzano, 44 - Torino

oopp.piemonteosta@pec.mit.gov.it

Oggetto: D.P.R. 18 aprile 1994 n. 383 – D.P.R. 24.07.1977 n. 616, art. 81.

Biblioteca "G. Ponzio", Dipartimento di Chimica, via Giuria n. 7 – c.so Massimo d'Azeglio
n. 48 Torino. Rimozione delle barriere fisiche, cognitive e sensoriali.

Accertamento di conformità urbanistica.

Comune di TORINO

Pratica n. C40061

Fasc. 1/2024

Codesto Provveditorato, con nota prot. n. 1423 del 21.02.2024, ha dato avvio al procedimento in oggetto ed ha chiesto alla Regione Piemonte di pronunciarsi ai sensi e per gli effetti delle norme sopra citate, in merito alla conformità urbanistica dell'intervento in argomento;

esaminata la documentazione progettuale trasmessa in formato digitale;

constatato che il progetto in esame consiste nell'adeguamento alle norme concernenti il superamento delle barriere architettoniche, cognitive e sensoriali nell'ambito della sede universitaria in questione;

dato atto che la finalità degli interventi edilizi ed impiantistici previsti in progetto è il raggiungimento della piena accessibilità per utenti con disabilità motorie e deficit sensoriali degli ambienti dell'Ateneo destinati alla collettività, e nello specifico al piano rialzato con le aule e i dipartimenti, al piano ammezzato con l'Aula Magna e al piano primo con la biblioteca universitaria e i dipartimenti.

Tali obiettivi sono perseguiti attraverso la creazione di un percorso per persone con disabilità motorie e percettive con installazione di una rampa esterna e di due piattaforme elevatrici che consentono di raggiungere le quote citate, partendo dal piano di campagna esterno al fabbricato, sino al primo piano. A completamento dell'intervento è prevista la riqualificazione di un blocco bagni con realizzazione di un servizio igienico a norme per disabili. Si rileva infine che l'intervento si colloca in un più ampio progetto volto al restauro conservativo, tutela e valorizzazione del compendio architettonico di Chimica – Farmacia, che è stato finanziato in ambito PNRR, e ne costituisce un primo stralcio, connesso ad uno specifico finanziamento che l'Università ha conseguito.

Rilevato che l'immobile in oggetto è sottoposto a tutela ai sensi degli artt. 10-12 della Parte II del d.lgs 42/2004 e s.m.i.;

preso atto che il Ministero della Cultura – Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Torino e Soprintendenza Speciale per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, ai sensi dell'art. 21 d.lgs 42/2004 e s.m.i., hanno emesso nell'ambito del progetto, specifici pareri ed autorizzazioni all'esecuzione degli interventi e precisamente:

- parere favorevole con proposta di Autorizzazione ex art. 21 c. 4 D.L.gs 42/04, emessa in data 09/05/2023 dalla Soprintendenza Speciale Archeologia Belle Arti e Paesaggio Città metropolitana di Torino, prot. MIC SABAP-TO|09/05/2023|0009302-P;
- Autorizzazione ex art. 21 comma 4 D.L.gs 42/04 (parere favorevole con prescrizioni), emessa in data 23/05/2023 da parte della Soprintendenza Speciale per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza prot. MIC_SS-PNRR_UO3 23/05/2023|0008866-P;
- Autorizzazione ex art. 21 D.Lgs.42/04 emessa dalla Soprintendenza Speciale Archeologia Belle Arti e Paesaggio Città metropolitana di Torino, prot. MIC MIC_SABAP-TO 10/11/2023/0022115-P, quale aggiornamento del parere favorevole precedente, a seguito della modifica della geometria della tettoia di copertura del passaggio di sbarco della piattaforma elevatrice per disabili al primo piano. Originariamente tale copertura, prevista con tamponamenti verticali, viene successivamente trasformata in semplice tettoia inclinata aperta;

preso atto altresì della nota prot. n. 925 in data 14.03.2024 (ns prot. n. 46933 del 14.03.2024) del Dipartimento Urbanistica ed Edilizia Privata - Divisione Urbanistica e Qualità dell'Ambiente Costruito - Servizio Pianificazioni Esecutive della Città di Torino che attesta la conformità urbanistica dell'intervento;

preso atto altresì della nota prot. n. 2024-5-2854 in data 13.02.2024 del Dipartimento Urbanistica ed Edilizia Privata - Divisione Edilizia Privata - Servizio Permessi di Costruire della Città di Torino (trasmesso a questo Settore in data 04.04.2024 dall'Università di Torino), che attesta la conformità edilizia dell'intervento;

QUESTO SETTORE

DICHIARA

che l'accertamento di conformità urbanistica effettuato **ai sensi dell'art. 2 del D.P.R. 18 aprile 1994 n. 383 ha determinato la CONFORMITA' dell'opera in progetto rispetto agli strumenti urbanistici ed edilizi vigenti nel comune di Torino**, nel rispetto delle condizioni ed eventuali indicazioni specifiche degli Enti interessati dalla procedura autorizzativa medesima.

Ai sensi del Regolamento n. 679/2016 sulla protezione dei dati personali (GDPR) i dati personali forniti con la documentazione inviata e gli indirizzi e-mail forniti, qualora non corrispondenti a indirizzi istituzionali delle Amministrazioni o degli Enti di appartenenza, verranno utilizzati unicamente per le comunicazioni inerenti il procedimento in corso

*Il Dirigente del Settore
(arch. Alessandro Mola)*

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

Referente:
Arch. Raffaella Banche 011/4322106

Arrivo: AOO 055, N. Prot. 00001315 del 16/04/2024

6.v, 10.v, 16/2012A/055.fra, 055.arm, 8.vf, 49.nd, 7.a