

J.C.
A.C.
A.P.

Subject : POSTA CERTIFICATA: Politecnico di Torino - TO-MOR01A

From : oopp.piemonteaosta@pec.mit.gov.it

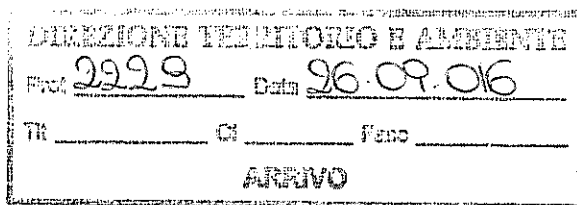
To : politecnicoditorino@pec.polito.it,gabinettopresidenza-giunta@cert.regione.piemonte.it,territorio-ambiente@cert.regione.piemonte.it,urbanistica@cert.comune.torino.it,mbac-sr-pie@mailcert.beniculturali.it

Cc :

sabrina.rango@mit.gov.it,raffaella.banche@regione.piemonte.it,paola.lerario@polito.it,caterina.arno@polito.it

Date Sent: 26/09/2016 10:34:44

Date Receive: 26/09/2016 10:34:53



Attachment :

nota n. 3640 del 23.09.2016.pdf	APPLICATION/PDF	564.4 KB
daticert.xml	APPLICATION/XML	1.5 KB
smime.p7s	APPLICATION/PKCS7-SIGNATURE	2.4 KB

Body :

Si trasmette la nota n. 3640 del 23.09.2016 di questo Istituto.



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE PER IL PIEMONTE LA VALLE
D'AOSTA E LA LIGURIA

SEDE di TORINO

Corso Bolzano n. 44 – 10121 Torino

Tel. 011.57501 fax 011 5750281

Politecnico di Torino
Area Edilizia e Logistica
Corso duca degli Abruzzi n. 24
10129 Torino
edilog@polito.it

E,p.c. Regione Piemonte
Gabinetto della Presidenza della Giunta
Piazza Castello n. 165
10100 Torino
gabinetto.presidenza-giunta@cert.regione.piemonte.it

Regione Piemonte
Direzione Ambiente, Governo e Tutela
del Territorio
Settore Progettazione Strategica e
Green-economy
Corso Bolzano n. 44
10121 Torino
territorio-ambiente@cert.regione.piemonte.it

Città di Torino
Direzione Territorio e Ambiente
Via Meucci n. 4
10100 Torino
urbanistica@cert.comune.torino.it

Ministero dei Beni e delle Attività
Culturali e del Turismo
Segretariato Regionale per il Piemonte
Piazza San Giovanni n. 2
10122 Torino
mbac-sr-pie@mailcert.beniculturali.it

OGGETTO : DPR 383/94 - DPR 616/77 (art.81).

**Politecnico di Torino – Sede di Via Morgari n. 36 B a Torino – TO-MOR01A
Ristrutturazione aule palazzina ex acustica.**

PREMESSO

- che con nota prot. n.3587 10.5 in data 11.03.2016 il Politecnico di Torino ha comunicato la necessità di una complessiva riqualificazione degli spazi per attività didattiche e ricerca della palazzina denominata “ex acustica”, per la quale in data 01.03.2004 il Politecnico di Torino e l’Istituto Nazionale Galileo Ferraris (oggi INRIM) hanno sottoscritto un contratto di comodato d’uso, richiedendo al Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche di Torino l’attuazione di verifiche di compatibilità urbanistico-edilizia sul progetto;

- che, con la medesima nota, il Politecnico di Torino ha dichiarato di aver acquisito, nelle more del rinnovo del suddetto contratto di comodato d’uso, l’autorizzazione da parte di INRIM all’esecuzione di tutti gli interventi necessari alla riqualificazione degli spazi, comunicando che il progetto in argomento prevede esclusivamente la realizzazione di opere di riqualificazione edile ed impiantistica interna che non incidono sulle SLP, sulle volumetrie complessive e sulla destinazione d’uso dell’edificio;

- che pertanto con nota n. 1116 del 05.04.2016 il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche di Torino ha chiesto alla Regione Piemonte – Settore Progettazione Strategica e Green Economy - di pronunciarsi ai sensi e per gli effetti delle norme sopra citate in merito alla conformità urbanistica dell’intervento in argomento .

CONSIDERATO

- che la Regione Piemonte – Settore Progettazione Strategica e Green Economy – ha trasmesso con nota prot. n. 20562 in data 04.08.2016 il parere urbanistico di competenza espresso in data 03.08.2016, di cui si allega copia, in cui ha dichiarato l’opera conforme allo strumento urbanistico vigente nel Comune di Torino, in quanto non viene modificata la destinazione d’uso e gli interventi proposti, ad eccezione della demolizione della passerella esistente e della sistemazione della recinzione interna al lotto, sono sostanzialmente costituiti da modifiche delle partizioni interne ai fabbricati.

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

Il sottoscritto Provveditore, preso atto delle determinazioni regionali, dichiara che l'opera è conforme allo strumento urbanistico vigente nel Comune di Torino e che nulla osta alla realizzazione dell'intervento.

IL PROVVEDITORE

(Dott. Arch. Roberto FERRAZZA)



Data 03.08.2016

Protocollo

Classificazione

OGGETTO: Accertamento di conformità urbanistica ai sensi dell'art.81 del D.P.R. 616/77 e s.m.i. Circ. Ministero dei Lavori Pubblici (ora Infrastrutture e Trasporti), n. 363 del 09.04.1990. Politecnico di Torino. – Sede di via Morgari n. 36B a Torino – TOMOR01A-ristrutturazione aule palazzina ex acustica.
Comune di TORINO

Pratica n. B60174
Fasc. 06/16

Vista la nota prot. U.T. art. 81 n. 1116 del 05.04.2016 con la quale il Ministero delle Infrastrutture – Provveditorato Interregionale alle OO.PP. per il Piemonte, la Valle D'Aosta e la Liguria - richiedeva alla Regione Piemonte di pronunciarsi in merito alla conformità urbanistica dell'intervento di cui all'oggetto;

esaminata la documentazione progettuale pervenuta;

constatato che il progetto in esame consiste nella riqualificazione interna della palazzina denominata "ex acustica" facente parte di un complesso di edifici di proprietà dell'INRIM, per la quale il Politecnico di Torino ha sottoscritto un contratto di comodato d'uso, e ne ha utilizzato gli spazi adibendola ad aule ed altri spazi logistici a servizio della didattica.

Tale ristrutturazione, articolata in n. 3 interventi, prevede sostanzialmente la razionalizzazione degli spazi interni tramite l'accorpamento di aule contigue, l'incremento del numero dei servizi igienici ai vari piani, la risistemazione di quelli esistenti, e degli accessi per eliminare le barriere architettoniche presenti.

Inoltre, e' prevista la demolizione della passerella di collegamento in acciaio, la riqualificazione del cortile mediante pavimentazione in porfido e una nuova recinzione.

Infine, sempre all'interno del cortile, è prevista la ristrutturazione del basso fabbricato attualmente destinato a deposito, per realizzare il "nuovo laboratorio del mattone" attraverso il tamponamento di una tettoia ed il recupero del volume esistente;

preso atto che con nota prot. 3587 10.5 del 11.03.2016 il Politecnico di Torino – Area Edilizia e Logistica dichiara che in data 04.03.2016 il progetto in esame è stato sottoposto alla verifica

del Comando Provinciale dei VV.F di Torino e che con nota prot. 11541 10.5 del 22.07.2016 (ns.prot. 19835 del 27.07.2016) trasmette il parere favorevole condizionato dell'ASL TO 1;

preso atto altresì che con comunicazione via mail del 02.08.2016, il Politecnico di Torino precisa che l'intervento "2", riportato nell'elaborato grafico di inquadramento "aree esterne - planimetria interventi" ARC 001, riguarda un intervento di comune manutenzione ordinaria della tettoia esistente;

considerato che le modifiche progettuali proposte non hanno rilevanza urbanistica;

QUESTO SETTORE

Ai sensi dell'art. 81 del D.P.R. 616/77 e s.m.i.

DICHIARA

che l'opera è **CONFORME** alle prescrizioni dello strumento urbanistico vigente nel Comune di Torino in quanto non viene modificata la destinazione d'uso e gli interventi proposti, ad eccezione della demolizione della passerella esistente e della sistemazione della recinzione interna al lotto, sono sostanzialmente costituiti da modifiche interne ai fabbricati.

Il Funzionario Istruttore
arch. Raffaella Banche

Il Dirigente
arch. Jacopo CHIARA
*Il presente documento è sottoscritto con
firma digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005*