



ARRIVO

CITTA' DI TORINO

VICE DIREZIONE GENERALE SERVIZI TECNICI

DIVISIONE AMBIENTE  
SETTORE AMBIENTE E TERRITORIO

Prot. <u>3564</u>	Tit. 06 CI. 9 Fasc. 5-4
Data <u>25 MAR. 2011</u>	074/S147/FS

Numero e classifica di protocollo devono essere citati nella risposta.

A: Settore Strumentazione Urbanistica  
SEDE

e p.c.: Divisione Urbanistica  
SEDE



**OGGETTO: Variante parziale 194 al PRG  
Isolato compreso tra le via Picchiotti, Basse di Dora, Carrera e Bellardi  
Parere circa la verifica di compatibilità con il  
Piano di Classificazione Acustica**

Con riferimento alla richiesta di parere (prot. 3688 del 18.08.2010, ns. prot. 10440 del 24.08.2010) in merito alla compatibilità della variante in oggetto con il Piano di Classificazione Acustica, approvato con D.C.C. 2010 06483/126 del 20 dicembre 2010, il settore Scrivente ha esaminato il Documento di verifica trasmesso.

Il documento evidenzia la coerenza delle nuove previsioni con la vigente classificazione (classe IV, *aree di intensa attività umana*).

Il settore tuttavia non condivide tale giudizio, ritenendo invece che in considerazione delle nuove destinazioni e del progetto previsto, l'area sia da assegnare alle più idonea classe III, come in situazioni analoghe sul territorio cittadino.

È emerso inoltre nell'ambito dell'istruttoria, la presenza di un'incongruenza nel processo di omogeneizzazione dell'isolato compreso tra via Basse di Dora, via monte Pertica, via Pietro Cossa.

Il settore ha provveduto pertanto ad effettuare sopralluoghi conoscitivi nelle aree limitrofe all'ambito oggetto di variante, rilevando l'esigenza di procedere ad una ulteriore modifica del Piano di Classificazione Acustica che tenga conto degli usi attualmente in essere, in particolare per gli isolati compresi tra via Monte Pertica, via Basse di Dora e interno 25-27, via Pietro Cossa e interno 52 nonché via Pacchiotti, corso Telesio, via Valgioie, via Bellardi, da declassare.

Il Settore ritiene pertanto il provvedimento compatibile con il PCA, previa modifica e revisione dello stesso. Appare opportuno prevedere tale adeguamento nel quadro della prossima revisione del PCA.





CITTA' DI TORINO  
VICE DIREZIONE GENERALE SERVIZI TECNICI

Si evidenzia che, a parere del settore scrivente, il presente parere con il relativo documento di verifica di compatibilità è da allegare al provvedimento urbanistico per la pubblicazione.

Restando a disposizione per ogni eventuale chiarimento, si porgono cordiali saluti.

IL DIRIGENTE  
SETTORE AMBIENTE E TERRITORIO  
*ing. federico saporiti*

