

DIVISIONE URBANISTICA  
ED EDILIZIA PRIVATA

DIREZIONE URBANISTICA

Prot. 3168 Data 15/09/2011  
Tit. 06 Cl. 001 Fasc. 3.260



ARRIVO \_\_\_\_\_

CITTA' DI TORINO  
VICE DIREZIONE GENERALE SERVIZI TECNICI

DIVISIONE AMBIENTE  
SETTORE AMBIENTE E TERRITORIO

Prot. <u>10518</u>	Tit. 06 Cl. 9 Fasc. 5-4
Data <u>14 SET. 2011</u>	074/S147/FS

Numero e classifica di protocollo devono essere citati nella risposta.

A: Divisione Urbanistica ed Edilizia Privata  
Settore Pianificazione  
SEDE

e p.c.: Divisione Urbanistica ed Edilizia Privata  
Direzione  
SEDE

**OGGETTO:** Variante parziale 260 al PRG  
Immobile sito in Torino, Piazza Carlo Felice n.85  
Parere circa la verifica di compatibilità con il  
Piano di Classificazione Acustica

Con riferimento alla vostra comunicazione prot. 1840 del 05.05.2011, ns. prot. 5331 del 09.05.2011 in merito alla compatibilità della variante in oggetto con il Piano di Classificazione Acustica, approvato con D.C.C. 2010 06483/126 del 20 dicembre 2010, il settore Scrivente ha esaminato il Documento di verifica trasmesso.

Il documento evidenzia la compatibilità delle nuove previsioni con la vigente classificazione (classe III, aree di tipo misto). Il settore condivide tale giudizio.

Si ricorda che la compatibilità formale con la classificazione acustica, in particolare in applicazione dei criteri regionali piemontesi, non è esaustiva di tutte le eventuali problematiche legate ai reali livelli di rumore dell'area.

In particolare, la nuova destinazione residenziale dell'area in oggetto comporta un aumento della popolazione potenzialmente esposta a livelli sonori che ad oggi superano i limiti previsti per le infrastrutture di trasporto (65dB(A) diurni e 55dB(A) notturni).

Appare pertanto opportuno coordinare la realizzazione dei nuovi insediamenti e il risanamento acustico dell'area, prevedendo un contestuale e sensibile abbattimento dei livelli in ambiente esterno, nonché la realizzazione di un'insonorizzazione speciale dell'edificio quale per esempio con finestre autoventilanti in combinazione con sistemi di raffrescamento naturale, che consentano di mantenere elevati valori di insonorizzazione dal rumore e di comfort interno.

ESPERIENZA  
ITALIA 150



**CITTA' DI TORINO**  
VICE DIREZIONE GENERALE SERVIZI TECNICI

Si evidenzia che, a parere del settore scrivente, il presente parere con il relativo documento di verifica di compatibilità è da allegare al provvedimento urbanistico per la pubblicazione.

Restando a disposizione per ogni eventuale chiarimento, si porgono cordiali saluti.

IL DIRIGENTE  
SETTORE AMBIENTE E TERRITORIO  
*ing. federico saporiti*

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'F. Saporiti', written over a horizontal line.

