



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



DIREZIONE OPERE PUBBLICHE

COMMITTENTE

SCR PIEMONTE S.p.A.

COMUNE

CITTA' DI TORINO

LIVELLO PROGETTUALE

PROGETTO ESECUTIVO

CUP

C15F21001150001

TITOLO INTERVENTO

"TORINO, IL SUO PARCO, IL SUO FIUME: MEMORIA E FUTURO"

CODICE OPERA

22042D02

RESTAURO DEL BORGO MEDIEVALE

Tavola n. 019. b

TITOLO ELABORATO

Incidenza della manodopera

DATA

28/02/2024

SCALA

/

AREA PROGETTUALE

ELABORATI GENERALI

FORMATO ELABORATO

CODICE GENERALE ELABORATO

22042D02|0|0E|GE|00|EZ|019.b|1

NOME FILE

GE-00-EZ-019.b-Incidenza della manodopera-Opere di Restauro

VERSIONE

DATA

DESCRIZIONE

0

15/02/2024

Prima redazione

Rev.1

28/02/2024

Consegna per validazione

Rev.2

Rev.3

RTP PROGETTAZIONE

PROGETTISTA 1: HYDEA S.p.A.
Ing. Pietro Bruscoli

PROGETTISTA 2: COOPERATIVA CIVILE STP
Ing. Milton Billotti

PROGETTISTA 3: NEWATT Srl
Ing. Daniele Bianchini

TIMBRI - FIRME

Responsabile dell'integrazione delle prestazioni specialistiche:

Arch. Giorgio Salimbene

Responsabile della progettazione delle opere di restauro

Arch. Giorgio Salimbene

RTP ESECUZIONE

MANDATARIA: Edilerica Appalti e Costruzioni S.r.l
dott. Carlo Maria ROCCHI

MANDANTI: - Consorzio Nazionale Servizi-Soc. Cooperativa
- Infratech Consorzio Stabile s.c.a.r.l
- CNP Energia S.p.A

TIMBRI - FIRME

Direttore Tecnico:

ORGANISMO DI CONTROLLO

Responsabile di Commessa:

.....

S.C.R. PIEMONTE S.P.A.

Responsabile Unico del Procedimento:

Ing. Michele Nivriera

Questo elaborato è di proprietà della Società di Committenza Regione Piemonte S.p.A. Qualsiasi divulgazione o riproduzione anche parziale deve essere espressamente autorizzata.

S.C.R. Piemonte S.p.A.

	Codice	Completa	UM	Quantità	Prezzo un.	MO € un.	MO %	Mat. %	Noli %	IMPORTO	MO TOT
RES - LOC 006 - SALA CASA DI OZEGNA (SbCat 13)											
OPERAZIONI DI DOCUMENTAZIONE											
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	AP01	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFIA - Fotografia digitale con risoluzione minima 3060x2036 a 300 dpi incluso 2 stampe a colori 15x23	Cad	21,00	€ 23,02	€ 20,24	88	11	1	€ 483,48	€ 425,04
RELAZIONE TECNICA FINALE	AP02	RELAZIONE TECNICA FINALE - Relazione tecnica dettagliata dell'intervento con descrizione di scelte, procedimenti tecnici e metodologie adottate. Per ciascuna tipologia di materiale.	cad	2,00	€ 293,40	€ 290,17	99	0	1	€ 586,79	€ 580,34
RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA	AP03	RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA Rilievo dello stato di conservazione, delle tecniche di esecuzione, degli interventi precedenti e dell' intervento in corso, con fornitura della mappatura digitale su rilievo grafico preesistente, suddivisa per voci tematiche. Stimato su base oraria degli operatori per ogni parete o soffitto, inclusi gli oneri relativi alla restituzione grafica definitiva su tavola in formato PDF	a prog.	5,00	€ 79,48	€ 78,62	99	0	1	€ 397,40	€ 393,10
PIANO DI MANUTENZIONE	AP04	PIANO DI MANUTENZIONE Redazione del piano di manutenzione, comprensivo di Manuale d'uso, Manuale di manutenzione e Programma di manutenzione. Stimata su base oraria del restauratore	a prog.	2,00	€ 117,89	€ 116,60	99	0	1	€ 235,78	€ 233,20
SOFFITTO CASSETTONATO (Calcestruzzo e legno)											
RIMOZIONE DEL DEPOSITO SUPERFICIALE INCOERENTE	105025a	OPERAZIONI PRELIMINARI [CAP100C] Rimozione di depositi superficiali incoerenti a secco, con pennellesse, spazzole e aspiratori; operazione eseguibile su legni monocromi e policromi o dorati o con foglia metallica che non abbiano problemi di coesione ed adesione, da valutare al mq su tutta la superficie del manufatto, inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti: [105025] strutture architettoniche: [105025a] per superfici poco lavorate	mq	61,00	€ 9,78	€ 5,77	59	41	0	€ 596,58	€ 351,98
DECREMENTO	105025d	PER GRANDI SUPERFICI: OPERAZIONI PRELIMINARI [CAP100C] Rimozione di depositi superficiali incoerenti a secco, con pennellesse, spazzole e aspiratori; operazione eseguibile su legni monocromi e policromi o dorati o con foglia metallica che non abbiano problemi di coesione ed adesione, da valutare al mq su tutta la superficie del manufatto, inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti:[105025] strutture architettoniche: [105025d] decremento per superfici maggiori di 10 mq	%		-10,00%					€ -59,66	

RISTABILIMENTO DELL'ADESIONE DEGLI ELEMENTI DISTACCATI	105075b	OPERAZIONI DI DISTACCO E DI RIADESIONE DI SCAGLIE, FRAMMENTI, PARTI PERICOLANTI O CADUTE [CAP10OC] Ristabilimento dell'adesione e incollaggio di parti staccate o di parti pericolanti la cui mancanza di adesione provochi rischio di caduta mediante iniezione di adesivi o adesivi/riempitivi; operazione eseguibile su opere con pittura monocroma, policromi, dorati o con foglia metallica, inclusi gli oneri relativi alla successiva rimozione degli eccessi di prodotto utilizzato:[105075] bassorilievi o strutture architettoniche: [105075b] per ciascun distacco di dimensioni tra 9 e 18 dmq	cad	2,00 €	105,78 €	99,43	94	6	0	€	211,56 €	198,86
RISARCIMENTO CON INSERTI LIGNEI	105139b	OPERAZIONI DI PROTEZIONE SUPERFICIALE IN CORSO D'OPERA E PRESENTAZIONE ESTETICA [105139] Reintegrazione plastica in mancanza di parti strutturali non ripristinabili attraverso le operazioni di risanamento del supporto: [105139b] in legno	dmq	4,00 €	239,75 €	234,96	98	2	0	€	959,00 €	939,84
RISARCIMENTO DELLE LACUNE CON STUCCATURE	045079b	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [CAP04OC] Stuccatura di fessurazioni, fratturazioni e cadute degli strati d'intonaco, inclusi i saggi per la composizione della malta idonea per colorazione e granulometria, l'applicazione di due o più strati d'intonaco, successiva pulitura e revisione cromatica dei bordi, nei casi di stuccature di:[045079] piccole dimensioni che interessano la superficie: [045079b] entro il 30% di un m2	mq	0,61 €	128,28 €	123,15	96	4	0	€	78,25 €	75,12
PRESENTAZIONE ESTETICA CON COLORI A VERNICE	105161b	OPERAZIONI DI PROTEZIONE SUPERFICIALE IN CORSO D'OPERA E PRESENTAZIONE ESTETICA [CAP10OC] Reintegrazione pittorica delle lacune degli strati pittorici con tecnica mimetica su opere architettoniche, mediante applicazione per stesure successive di colori ad acquarello o a vernice, con finalità di ricostituzione del tessuto cromatico e di riduzione dell'interferenza visiva delle lacune; esclusi gli oneri relativi alla stuccatura e rasatura delle lacune e alle verniciature, da valutare a dmq di superficie effettiva o al mq a seconda dell'incidenza percentuale del fenomeno, riconducendo al mq anche superfici di minore entità:[105161] abrasioni e lacune di piccole dimensioni distribuite sulla superficie pittorica entro il 15% del totale: [105161b] con pigmenti in polvere o colori a vernice	mq	0,61 €	700,99 €	637,90	91	9	0	€	427,60 €	389,12
PRESENTAZIONE ESTETICA AD ACQUERELLO	045082b	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [CAP04OC] Velatura o reintegrazione ad acquarello di cadute della pellicola pittorica o abrasioni superficiali, con il fine di restituire l'unità di lettura cromatica dell'opera; da valutare al m2 per superfici interessate da cadute o abrasioni:[045082] entro il 20% del totale: [045082b] su dipinti policromi	mq	1,22 €	338,06	324,54	96	4	0	€	412,43 €	395,94
DIPINTI MURALI												

RIMOZIONE DEL DEPOSITO SUPERFICIALE INCOERENTE	045023a	OPERAZIONI PRELIMINARI AL CONSOLIDAMENTO ED ALLA PULITURA [045023] Rimozione di depositi superficiali incoerenti (quali terriccio, polvere, etc.) a secco con pennellesse e piccoli aspiratori, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno, inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti: [045023a] situazioni di buona adesione e coesione della pellicola pittorica	mq	106,19	€	14,63	€	13,90	95	5	0	€	1.553,56	€	1.475,88
	045024a	OPERAZIONI PRELIMINARI AL CONSOLIDAMENTO ED ALLA PULITURA [045024] Rimozione di depositi superficiali parzialmente coerenti (polvere grassa) o parzialmente aderenti (terriccio e guano), da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno: [045024a] a secco per depositi parzialmente coerenti a mezzo di spugne sintetiche o pani di gomma	mq	33,40	€	42,80	€	41,94	98	2	0	€	1.429,52	€	1.400,93
CONSOLIDAMENTO DELLE PELLICOLA PITTORICA - FENOMENI DI DECOESIONE	045031c	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [CAP04OC] Ristabilimento della coesione della pellicola pittorica, nei casi di disgregazione - polverizzazione, mediante applicazione di prodotto consolidante, da valutare al m2, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati ed alla rimozione degli eccessi del prodotto applicato, con microemulsione acrilica o altro prodotto idoneo applicata a spruzzo o a pennello con carta giapponese e successiva pressione a spatola, su graffiti, affreschi e tempere, per una diffusione del fenomeno:[045031] in caso di disgregazione: [045031c] entro il 30% in un m2, da valutare al m2	mq	8,03	€	138,93	€	133,37	96	4	0	€	1.115,47	€	1.070,85
	045034c	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [045034] Ristabilimento dell'adesione della pellicola pittorica, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati e alla rimozione degli eccessi del prodotto applicato con adesivo sintetico apolare e successiva pressione con spatola calda, su tempere ed olio su muro, per una diffusione del fenomeno: [045034c] entro il 30% in un m2, da valutare al m2	mq	4,01	€	175,14	€	166,38	95	5	0	€	703,10	€	667,94
CONSOLIDAMENTO DELL'INTONACO DI SUPPORTO- FENOMENI DI DECOESIONE	045035c	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [045035] Ristabilimento della coesione degli intonaci di supporto del dipinto, nei casi di disgregazione - polverizzazione, mediante impregnazione con pennelli, siringhe, pipette, etc. con resina acrilica in emulsione, in soluzione o microemulsione a bassa concentrazione, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati ed alla rimozione degli eccessi del prodotto applicato; su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro, per una diffusione del fenomeno: [045035c] entro il 30% in un m2, da valutare al m2	mq	8,03	€	58,44	€	57,27	98	2	0	€	469,21	€	459,83

CONSOLIDAMENTO DELL'INTONACO DI SUPPORTO-FENOMENI DI DEADESIONE	045042a	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [CAP04OC] Ristabilimento dell'adesione tra supporto murario ed intonaco di supporto del dipinto mediante iniezioni di adesivi riempitivi, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla stuccatura delle crepe anche di piccola entità e successiva eliminazione dell'eccesso di prodotto dalle superfici ed esclusi gli oneri relativi alla velinatura di parti in pericolo di caduta e puntellatura, su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro:[045042] per distacchi di dimensioni limitate, diffusi sulla superficie entro il 30% in un m2, da valutare al m2: [045042a] con malta idraulica o malta pozzolanica o malta idraulica premiscelata per affreschi o resina acrilica	mq	10,62	€	313,89	€	301,33	96	4	0	€	3.333,20	€	3.199,87
PULITURA CHIMICA	045064b	OPERAZIONI DI PULITURA [CAP04OC] Rimozione di sostanze di varia natura quali olii, vernici, cere, etc. sovrapposti al dipinto, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati al fenomeno, inclusi gli oneri relativi ai saggi per la calibratura delle soluzioni, dei tempi di applicazione e alla successiva rimozione dei residui di soluzione e di sostanze solubilizzate dalla superficie, nei casi di sostanze polimerizzate:[045064] mediante un ciclo di applicazione di miscele solventi a tampone: [045064b] su affreschi, tempere ed olio su muro	mq	46,33	€	426,49	€	341,19	80	20	0	€	19.760,13	€	15.808,11
ESTRAZIONE DEI SALI SOLUBILI	045071a	OPERAZIONI DI PULITURA [045071] Estrazione di sali solubili, anche come residui delle puliture precedentemente adottate, mediante applicazione di acqua demineralizzata in sospensione, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno: [045071a] in sospensione con carta assorbente, su affreschi, tempere e graffiti	mq	20,24	€	48,07	€	39,90	83	17	0	€	972,94	€	807,54
RIMOZIONE STUCCATURE	045074g	RIMOZIONE DI STUCCATURE E DI ELEMENTI INIDONEI [CAP04OC] Rimozione meccanica di stuccature eseguite durante precedenti interventi che per composizione o morfologia risultino inidonee alla superficie del dipinto su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro, inclusi gli oneri relativi al consolidamento ed al fissaggio dei bordi nei casi di stuccature in:[045074] materiali e malte coerenti, con uso di martellino pneumatico: [045074g] stuccature di piccole dimensioni che interessano la superficie entro il 30% di un m2	mq	5,31	€	378,62	€	371,05	98	2	0	€	2.010,28	€	1.970,08
RIMOZIONE DEI CHIODI	045075b	RIMOZIONE DI STUCCATURE E DI ELEMENTI INIDONEI [045075] Rimozione di elementi metallici quali, perni, staffe, grappe, etc. che risultino possibile causa di degrado o non siano più utili; per elementi profondi fino ad un massimo di 6 cm, da valutare a ciascun elemento rimosso, inclusi gli oneri relativi al consolidamento dei bordi ed alla eventuale velinatura delle parti in pericolo di caduta, su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro: [045075b] in situazioni di scarsa adesione e coesione degli intonaci e della pellicola pittorica	cad	10,00	€	77,36	€	75,81	98	2	0	€	773,60	€	758,13

RISARCIMENTO DELLE LACUNE CON STUCCATURE	045079b	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [CAPO4OC] Stuccatura di fessurazioni, fratturazioni e cadute degli strati d'intonaco, inclusi i saggi per la composizione della malta idonea per colorazione e granulometria, l'applicazione di due o più strati d'intonaco, successiva pulitura e revisione cromatica dei bordi, nei casi di stuccature di:[045079] piccole dimensioni che interessano la superficie: [045079b] entro il 30% di un m2	mq	16,13	€	128,28	€	123,15	96	4	0	€	2.068,52	€	1.985,77		
PRESENTAZIONE ESTETICA	045083b	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [CAPO4OC] Velatura o reintegrazione ad acquarello di cadute della pellicola pittorica o abrasioni superficiali, con il fine di restituire l'unità di lettura cromatica dell'opera; da valutare al m2 per superfici interessate da cadute o abrasioni:[045083] entro il 40% del totale: [045083b] su dipinti policromi	mq	23,21	€	465,49	€	428,25	92	8	0	€	10.803,56	€	9.939,27		
PRESENTAZIONE ESTETICA	045089b	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [045089] Revisione vecchi interventi di reintegrazione storicizzati da eseguirsi con acquarelli, gessetti e tempere: [045089b] su dipinti policromi	mq	8,03	€	385,18	€	362,07	94	6	0	€	3.092,61	€	2.907,05		
APPLICAZIONE DEL PROTETTIVO	045090b	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [CAPO4OC] Protezione superficiale da valutare al m2 sull'intera superficie, inclusi gli oneri relativi al successivo controllo dell'assorbimento ed eliminazione delle eccedenze:[045090] mediante applicazione di resina acrilica in soluzione a bassa percentuale, su graffiti, affreschi, tempere [045090b] a pennello	mq	106,19	€	39,31	€	16,12	41	59	0	€	4.174,33	€	1.711,47		
Parziale RES - LOC 006 - SALA CASA DI OZEGNA (SbCat 13) euro												TOTALE		€	56.589,25	€	48.145,27

**SALONE SAN GIORGIO 007 e CORRIDOIO 008
(NO PROSPETTI ESTERNI)**

OPERAZIONI DI DOCUMENTAZIONE

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	AP01	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFIA - Fotografia digitale con risoluzione minima 3060x2036 a 300 dpi incluso 2 stampe a colori 15x23 SOMMANO...	Cad	47,00	€	23,02	€	20,24	88	11	1	€	1.082,08	€	951,28
RELAZIONE TECNICA FINALE	AP02	RELAZIONE TECNICA FINALE - Relazione tecnica dettagliata dell'intervento con descrizione di scelte, procedimenti tecnici e metodologie adottate. Per ciascuna tipologia di materiale. RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA	Cad	1,00	€	293,40	€	290,17	99	0	1	€	293,40	€	290,17
RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA	AP03	Rilievo dello stato di conservazione, delle tecniche di esecuzione, degli interventi precedenti e dell' intervento in corso, con fornitura della mappatura digitale su rilievo grafico preesistente, suddivisa per voci tematiche. Stimato su base oraria degli operatori per ogni parete o soffitto, inclusi gli oneri relativi alla restituzione grafica definitiva su tavola in formato PDF	a prog.	11,00	€	79,48	€	78,62	99	0	1	€	874,28	€	864,82

PIANO DI MANUTENZIONE	AP04	PIANO DI MANUTENZIONE													
		Redazione del piano di manutenzione, comprensivo di Manuale d'uso, Manuale di manutenzione e Programma di manutenzione. Stimata su base oraria del restauratore	a prog.	1,00	€	117,89	€	116,60	99	0	1	€	117,89	€	116,60
DIPINTI MURALI															
RIMOZIONE DEL DEPOSITO SUPERFICIALE INCOERENTE	045023a	OPERAZIONI PRELIMINARI AL CONSOLIDAMENTO ED ALLA PULITURA [045023] Rimozione di depositi superficiali incoerenti (quali terriccio, polvere, etc.) a secco con pennellesse e piccoli aspiratori, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno, inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti: [045023a] situazioni di buona adesione e coesione della pellicola pittorica	mq	137,71	€	14,63	€	13,90	95	5	0	€	2.014,65	€	1.913,92
		PULITURA A SECCO	045024a	OPERAZIONI PRELIMINARI AL CONSOLIDAMENTO ED ALLA PULITURA [045024] Rimozione di depositi superficiali parzialmente coerenti (polvere grassa) o parzialmente aderenti (terriccio e guano), da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno: [045024a] a secco per depositi parzialmente coerenti a mezzo di spugne sintetiche o pani di gomma	mq	56,41	€	42,80	€	41,94	98	2	0	€	2.414,35
PULITURA CHIMICA	045064b	OPERAZIONI DI PULITURA [CAP040C] Rimozione di sostanze di varia natura quali olii, vernici, cere, etc. sovrapposti al dipinto, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati al fenomeno, inclusi gli oneri relativi ai saggi per la calibratura delle soluzioni, dei tempi di applicazione e alla successiva rimozione dei residui di soluzione e di sostanze solubilizzate dalla superficie, nei casi di sostanze polimerizzate:[045064] mediante un ciclo di applicazione di miscele solventi a tampone: [045064b] su affreschi, tempere ed olio su muro	mq	0,51	€	426,49	€	341,19	80	20	0	€	217,51	€	174,01
CONSOLIDAMENTO DELLE PELLICOLA PITTORICA - FENOMENI DI DECOESIONE	045031c	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [CAP040C] Ristabilimento della coesione della pellicola pittorica, nei casi di disgregazione - polverizzazione, mediante applicazione di prodotto consolidante, da valutare al m2, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati ed alla rimozione degli eccessi del prodotto applicato, con microemulsione acrilica o altro prodotto idoneo applicata a spruzzo o a pennello con carta giapponese e successiva pressione a spatola, su graffiti, affreschi e tempere, per una diffusione del fenomeno:[045031] in caso di disgregazione: [045031c] entro il 30% in un m2, da valutare al m2	mq	25,71	€	138,93	€	133,37	96	4	0	€	3.571,20	€	3.428,35
CONSOLIDAMENTO DELLE PELLICOLA PITTORICA - FENOMENI DI DEADESIONE	045034c	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [045034] Ristabilimento dell'adesione della pellicola pittorica, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati e alla rimozione degli eccessi del prodotto applicato con adesivo sintetico apolare e successiva pressione con spatola calda, su tempere ed olio su muro, per una diffusione del fenomeno: [045034c] entro il 30% in un m2, da valutare al m2	mq	4,68	€	175,14	€	166,38	95	5	0	€	819,39	€	778,42

STUCCATURA	045079b	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [CAPO40C] Stuccatura di fessurazioni, fratturazioni e cadute degli strati d'intonaco, inclusi i saggi per la composizione della malta idonea per colorazione e granulometria, l'applicazione di due o più strati d'intonaco, successiva pulitura e revisione cromatica dei bordi, nei casi di stuccature di:[045079] piccole dimensioni che interessano la superficie: [045079b] entro il 30% di un m2	mq	5,53 €	128,28 €	123,15	96	4	0	€	708,88 €	680,52
	045082b	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [CAPO40C] Velatura o reintegrazione ad acquarello di cadute della pellicola pittorica o abrasioni superficiali, con il fine di restituire l'unità di lettura cromatica dell'opera; da valutare al m2 per superfici interessate da cadute o abrasioni:[045082] entro il 20% del totale: [045082b] su dipinti policromi	mq	16,21 €	338,06 €	324,54	96	4	0	€	5.480,74 €	5.261,51
	55042	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [055042] Riduzione dell'interferenza visiva dell'intonaco di supporto in presenza di abrasioni, ripresa di lacune, macchie e/o discontinuità di vecchie tinteggiature mediante stesura di velature a base di latte di calce pigmentato e patinate ad acquarello	mq	64,46 €	82,52 €	44,56	54	46	0	€	5.319,45 €	2.872,50
ELEMENTI IN LATERIZIO												
RIMOZIONE DEL DEPOSITO SUPERFICIALE INCOERENTE	025021a	OPERAZIONI PRELIMINARI [025021] Rimozione di depositi superficiali incoerenti e debolmente coerenti a secco con pennellesse, spazzole e aspiratori; inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti, per tutti i tipi di paramento murario: [025021a] per tutti i tipi di paramento murario	mq	16,00 €	12,29 €	7,87	64	36	0	€	196,64 €	125,85
LAVAGGIO	025022a	OPERAZIONI PRELIMINARI [025022] Rimozione di depositi superficiali parzialmente aderenti (quali terriccio, guano etc.) con acqua, spruzzatori, pennelli, spazzole, spugne; inclusi gli oneri relativi alla canalizzazione delle acque di scarico e alla protezione delle superfici circostanti, per tutti i tipi di paramento murario: [025022a] per tutti i tipi di paramento murario	mq	16,00 €	24,45 €	19,56	80	20	0	€	391,20 €	312,96
ESTRAZIONE DEI SALI SOLUBILI	025044a	OPERAZIONI DI PULITURA [025044] Estrazione di sali solubili, anche come residui delle puliture precedentemente adottate, mediante applicazioni di acqua demineralizzata, ripetute fino a completa estrazione; da valutare a m2 su tutti i tipi di pietra situati sia in ambienti esterni sia in ambienti interni, inclusi gli oneri relativi ai saggi per la individuazione dei materiali assorbenti idonei: [025044a] in sospensione con carte assorbenti	mq	8,00 €	40,45 €	32,36	80	20	0	€	323,60 €	258,88

		OPERAZIONI DI STUCCATURA, MICROSTUCCATURA E PRESENTAZIONE ESTETICA [CAPO2OC] Ripresa della stilatura dei giunti con le seguenti modalità: scarnitura delle vecchie malte (ove giudicate irrecuperabili) con l'onere della salvaguardia dei tratti in cui sia possibile un intervento conservativo, stuccatura delle connessioni con malta di calce e inerti adeguati, inclusi gli oneri relativi ai saggi per la composizione di malte idonee per colorazione e granulometria, alla lavorazione superficiale della stessa e alla pulitura di eventuali residui dalle superfici circostanti, escluso il ristabilimento della coesione delle malte conservate; da valutare al m2 sull'intero m2 di superficie interessata:[025063] strato di finitura con malta di grassello e/o calce idraulica: [025063a] paramento in laterizi o in pietra calcarea o tufacea di piccole dimensioni regolari	mq	4,00 €	203,87 €	181,44	89	11	0	€	815,48 €	725,78
REVISIONE GIUNTI	025063a											
	25070	OPERAZIONI DI PRESENTAZIONE ESTETICA E PROTEZIONE [025070] Revisione cromatica per eliminare gli squilibri eccessivi creatisi nel tono generale del paramento murario e delle integrazioni, da eseguirsi mediante velature con acqua di calce pigmentata; operazione da valutare al m2 sui m2 diffusamente interessati dal fenomeno	mq	5,60 €	63,86 €	36,40	57	43	0	€	357,62 €	203,84
PRESENTAZIONE ESTETICA												
Parziale RES - LOC ? - SALA S. GIORGIO (SbCat ?) euro											TOTALE	€ 24.998,35 € 21.325,47

SALA BANCONE BAR - NON COMPUTATA NEL PFTE												
OPERAZIONI DI DOCUMENTAZIONE												
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	AP01	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFIA - Fotografia digitale con risoluzione minima 3060x2036 a 300 dpi incluso 2 stampe a colori 15x23	Cad	8,00 €	23,02 €	20,24	88	11	1	€	184,18 €	161,92
RELAZIONE TECNICA FINALE	AP02	RELAZIONE TECNICA FINALE - Relazione tecnica dettagliata dell'intervento con descrizione di scelte, procedimenti tecnici e metodologie adottate. Per ciascuna tipologia di materiale.	Cad	1,00 €	293,40 €	290,17	99	0	1	€	293,40 €	290,17
RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA	AP03	RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA Rilievo dello stato di conservazione, delle tecniche di esecuzione, degli interventi precedenti e dell'intervento in corso, con fornitura della mappatura digitale su rilievo grafico preesistente, suddivisa per voci tematiche. Stimato su base oraria degli operatori per ogni parete o soffitto, inclusi gli oneri relativi alla restituzione grafica definitiva su tavola in formato PDF	a prog.	4,00 €	79,48 €	78,62	99	0	1	€	317,92 €	314,48
PIANO DI MANUTENZIONE	AP04	PIANO DI MANUTENZIONE Redazione del piano di manutenzione, comprensivo di Manuale d'uso, Manuale di manutenzione e Programma di manutenzione. Stimata su base oraria del restauratore	a prog.	1,00 €	117,89 €	116,60	99	0	1	€	117,89 €	116,60
DIPINTI MURALI												

RIMOZIONE DEL DEPOSITO SUPERFICIALE INCOERENTE	045023a	OPERAZIONI PRELIMINARI AL CONSOLIDAMENTO ED ALLA PULITURA [045023] Rimozione di depositi superficiali incoerenti (quali terriccio, polvere, etc.) a secco con pennellesse e piccoli aspiratori, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno, inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti: [045023a] situazioni di buona adesione e coesione della pellicola pittorica	mq	28,00 €	14,63 €	13,90	95	5	0	€	409,64 €	389,16
RIMOZIONE DEL DEPOSITO SUPERFICIALE INCOERENTE	045024a	OPERAZIONI PRELIMINARI AL CONSOLIDAMENTO ED ALLA PULITURA [045024] Rimozione di depositi superficiali parzialmente coerenti (polvere grassa) o parzialmente aderenti (terriccio e guano), da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno: [045024a] a secco per depositi parzialmente coerenti a mezzo di spugne sintetiche o pani di gomma	mq	16,80 €	42,80 €	41,94	98	2	0	€	719,04 €	704,66
CONSOLIDAMENTO DELLE PELLICOLA PITTORICA - FENOMENI DI DECOESIONE	045031c	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [CAP04OC] Ristabilimento della coesione della pellicola pittorica, nei casi di disgregazione - polverizzazione, mediante applicazione di prodotto consolidante, da valutare al m2, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati ed alla rimozione degli eccessi del prodotto applicato, con microemulsione acrilica o altro prodotto idoneo applicata a spruzzo o a pennello con carta giapponese e successiva pressione a spatola, su graffiti, affreschi e tempere, per una diffusione del fenomeno:[045031] in caso di disgregazione: [045031c] entro il 30% in un m2, da valutare al m2	mq	7,00 €	138,93 €	133,37	96	4	0	€	972,51 €	933,61
ESTRAZIONE DEI SALI SOLUBILI	045071a	OPERAZIONI DI PULITURA [045071] Estrazione di sali solubili, anche come residui delle puliture precedentemente adottate, mediante applicazione di acqua demineralizzata in sospensione, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno: [045071a] in sospensione con carta assorbente, su affreschi, tempere e graffiti	mq	8,40 €	48,07 €	39,90	83	17	0	€	403,79 €	335,14
SMANTELLAMENTO DELL'INTONACO	045074e	RIMOZIONE DI STUCCATURE E DI ELEMENTI INIDONEI [CAP05OC] Rimozione meccanica di stuccature eseguite durante precedenti interventi che per composizione o morfologia risultino inidonee alla superficie dell'intonaco, inclusi gli oneri relativi al consolidamento e al fissaggio dei bordi, nei casi di stuccature in:[055037] malta o materiali relativamente coerenti: [055037e] stuccature oltre 50 dm2	mq	4,20 €	130,70 €	128,09	98	2	0	€	548,94 €	537,96
STUCCATURA	055041e	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [055041] Stuccatura di fessurazioni, fratturazioni, bordi e cadute degli strati d'intonaco, inclusi i saggi per la composizione della malta idonea per colorazione e granulometria, l'applicazione di due o più strati d'intonaco, successiva pulitura e revisione cromatica dei bordi. Nei casi di stuccatura di: [055041e] lacune oltre 50 dm2	mq	8,40 €	102,09 €	99,03	97	3	0	€	857,56 €	831,83

PRESENTAZIONE ESTETICA	55042	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [055042] Riduzione dell'interferenza visiva dell'intonaco di supporto in presenza di abrasioni, ripresa di lacune, macchie e/o discontinuità di vecchie tinteggiature mediante stesura di velature a base di latte di calce pigmentato e patinature ad acquarello	mq	8,40 €	82,52 €	44,56	54	46	0	€	693,17 €	374,31				
	045082b	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [CAP04OC] Velatura o reintegrazione ad acquarello di cadute della pellicola pittorica o abrasioni superficiali, con il fine di restituire l'unità di lettura cromatica dell'opera; da valutare al m2 per superfici interessate da cadute o abrasioni:[045082] entro il 20% del totale: [045082b] su dipinti policromi	mq	2,80 €	338,06 €	324,54	96	4	0	€	946,57 €	908,71				
ELEMENTI IN LATERIZIO																
RIMOZIONE DEL DEPOSITO SUPERFICIALE INCOERENTE	025021a	OPERAZIONI PRELIMINARI [025021] Rimozione di depositi superficiali incoerenti e debolmente coerenti a secco con pennellesse, spazzole e aspiratori; inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti, per tutti i tipi di paramento murario: [025021a] per tutti i tipi di paramento murario	mq	2,00 €	12,29 €	7,87	64	36	0	€	24,58 €	15,73				
LAVAGGIO	025022a	OPERAZIONI PRELIMINARI [025022] Rimozione di depositi superficiali parzialmente aderenti (quali terriccio, guano etc.) con acqua, spruzzatori, pennelli, spazzole, spugne; inclusi gli oneri relativi alla canalizzazione delle acque di scarico e alla protezione delle superfici circostanti, per tutti i tipi di paramento murario: [025022a] per tutti i tipi di paramento murario	mq	2,00 €	24,45 €	19,56	80	20	0	€	48,90 €	39,12				
Parziale RES - LOC 021 - SALA BAR (SbCat 15) euro										TOTALE			€	6.538,08 €	€	5.953,40

RES - LOC 020 - PORTICATO CASA DI PINEROLO (SbCat 14)

OPERAZIONI DI DOCUMENTAZIONE

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	AP01	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFIA - Fotografia digitale con risoluzione minima 3060x2036 a 300 dpi incluso 2 stampe a colori 15x23	Cad	14,00 €	23,02 €	20,24	88	11	1	€	322,32 €	283,36
RELAZIONE TECNICA FINALE	AP02	RELAZIONE TECNICA FINALE - Relazione tecnica dettagliata dell'intervento con descrizione di scelte, procedimenti tecnici e metodologie adottate. Per ciascuna tipologia di materiale.	Cad	1,00 €	293,40 €	290,17	99	0	1	€	293,40 €	290,17
RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA	AP03	RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA Rilievo dello stato di conservazione, delle tecniche di esecuzione, degli interventi precedenti e dell' intervento in corso, con fornitura della mappatura digitale su rilievo grafico preesistente, suddivisa per voci tematiche. Stimato su base oraria degli operatori per ogni parete o soffitto, inclusi gli oneri relativi alla restituzione grafica definitiva su tavola in formato PDF	a prog.	6,00 €	79,48 €	78,62	99	0	1	€	476,88 €	471,72
PIANO DI MANUTENZIONE	AP04	PIANO DI MANUTENZIONE Redazione del piano di manutenzione, comprensivo di Manuale d'uso, Manuale di manutenzione e Programma di manutenzione. Stimata su base oraria del restauratore	a prog.	1,00 €	117,89 €	116,60	99	0	1	€	117,89 €	116,60
DIPINTI MURALI												

PULITURA CON SALI ORGANICI	045057b	OPERAZIONI DI PULITURA [045057] Rimozione di scialbi, incrostazioni, ridipinture o strati aderenti alla pellicola pittorica, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati al fenomeno, inclusi gli oneri relativi alla preparazione dei materiali, ai saggi per la scelta della soluzione e dei tempi di applicazione idonei ed esclusi gli oneri riguardanti la fase di estrazione dei sali residui della pulitura, su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro, nei casi di: [045057b] strati sottili o poco induriti, con bisturi previa applicazione di compresse di cellulosa, imbevute con soluzioni di sali inorganici	mq	1,86	€	626,39	€	626,39	608	97	3	€	1.165,09	€	1.165,09
	045064b	OPERAZIONI DI PULITURA [CAP040C] Rimozione di sostanze di varia natura quali olii, vernici, cere, etc. sovrapposti al dipinto, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati al fenomeno, inclusi gli oneri relativi ai saggi per la calibratura delle soluzioni, dei tempi di applicazione e alla successiva rimozione dei residui di soluzione e di sostanze solubilizzate dalla superficie, nei casi di sostanze polimerizzate:[045064] mediante un ciclo di applicazione di miscele solventi a tampone: [045064b] su affreschi, tempere ed olio su muro	mq	2,79	€	426,49	€	426,49	341	80	20	€	1.189,91	€	1.189,91
RISARCIMENTO DELLE LACUNE CON STUCCATURE	045079b	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [CAP040C] Stuccatura di fessurazioni, fratturazioni e cadute degli strati d'intonaco, inclusi i saggi per la composizione della malta idonea per colorazione e granulometria, l'applicazione di due o più strati d'intonaco, successiva pulitura e revisione cromatica dei bordi, nei casi di stuccature di:[045079] piccole dimensioni che interessano la superficie: [045079b] entro il 30% di un m2	mq	7,35	€	128,28	€	123,15	96	4	0	€	942,86	€	905,14
PRESENTAZIONE ESTETICA	045080b	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [045080] Riduzione dell'interferenza visiva dell'intonaco di supporto ad acquarello in presenza di abrasioni profonde, cadute della pellicola pittorica e lacune dell'intonaco, al fine di restituire unità di lettura cromatica dell'opera; da valutare al m2 per superfici interessate dal fenomeno: [045080b] entro il 40% del totale	mq	2,79	€	304,76	€	298,66	98	2	0	€	850,28	€	833,27
PRESENTAZIONE ESTETICA	55042	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [055042] Riduzione dell'interferenza visiva dell'intonaco di supporto in presenza di abrasioni, ripresa di lacune, macchie e/o discontinuità di vecchie tinteggiature mediante stesura di velature a base di latte di calce pigmentato e patinature ad acquarello	mq	19,60	€	82,52	€	44,56	54	46	0	€	1.617,39	€	873,39
ELEMENTI IN LATERIZIO															

RIMOZIONE DEL DEPOSITO SUPERFICIALE INCOERENTE	025021a	OPERAZIONI PRELIMINARI [025021] Rimozione di depositi superficiali incoerenti e debolmente coerenti a secco con pennellesse, spazzole e aspiratori; inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti, per tutti i tipi di paramento murario: [025021a] per tutti i tipi di paramento murario	mq	4,80 €	12,29 €	7,87	64	36	0	€	58,99 €	37,75		
	LAVAGGIO	025022a	OPERAZIONI PRELIMINARI [025022] Rimozione di depositi superficiali parzialmente aderenti (quali terriccio, guano etc.) con acqua, spruzzatori, pennelli, spazzole, spugne; inclusi gli oneri relativi alla canalizzazione delle acque di scarico e alla protezione delle superfici circostanti, per tutti i tipi di paramento murario: [025022a] per tutti i tipi di paramento murario	mq	4,80 €	24,45 €	19,56	80	20	0	€	117,36 €	93,89	
Parziale RES - LOC 020 - PORTICATO CASA DI PINEROLO (SbCat14) euro										TOTALE		€	10.430,57 €	9.429,68

RES - LOC 021 - SALA BAR (SbCat 15)

OPERAZIONI DI DOCUMENTAZIONE

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	AP01	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFIA - Fotografia digitale con risoluzione minima 3060x2036 a 300 dpi incluso 2 stampe a colori 15x23	Cad	16,00 €	23,02 €	20,24	88	11	1	€	368,37 €	323,84
RELAZIONE TECNICA FINALE	AP02	RELAZIONE TECNICA FINALE - Relazione tecnica dettagliata dell'intervento con descrizione di scelte, procedimenti tecnici e metodologie adottate. Per ciascuna tipologia di materiale. RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA	Cad	1,00 €	293,40 €	290,17	99	0	1	€	293,40 €	290,17
RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA	AP03	Rilievo dello stato di conservazione, delle tecniche di esecuzione, degli interventi precedenti e dell' intervento in corso, con fornitura della mappatura digitale su rilievo grafico preesistente, suddivisa per voci tematiche. Stimato su base oraria degli operatori per ogni parete o soffitto, inclusi gli oneri relativi alla restituzione grafica definitiva su tavola in formato PDF	a prog.	6,00 €	79,48 €	78,62	99	0	1	€	476,88 €	471,72
PIANO DI MANUTENZIONE	AP04	PIANO DI MANUTENZIONE Redazione del piano di manutenzione, comprensivo di Manuale d'uso, Manuale di manutenzione e Programma di manutenzione. Stimata su base oraria del restauratore	a prog.	1,00 €	117,89 €	116,60	99	0	1	€	117,89 €	116,60

DIPINTI MURALI

RIMOZIONE DEL DEPOSITO SUPERFICIALE INCOERENTE	045023a	OPERAZIONI PRELIMINARI AL CONSOLIDAMENTO ED ALLA PULITURA [045023] Rimozione di depositi superficiali incoerenti (quali terriccio, polvere, etc.) a secco con pennellesse e piccoli aspiratori, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno, inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti: [045023a] situazioni di buona adesione e coesione della pellicola pittorica	mq	39,90 €	14,63 €	13,90	95	5	0	€	583,74 €	554,55
--	---------	---	----	---------	---------	-------	----	---	---	---	----------	--------

PULITURA A SECCO	045024a	OPERAZIONI PRELIMINARI AL CONSOLIDAMENTO ED ALLA PULITURA [045024] Rimozione di depositi superficiali parzialmente coerenti (polvere grassa) o parzialmente aderenti (terriccio e guano), da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno: [045024a] a secco per depositi parzialmente coerenti a mezzo di spugne sintetiche o pani di gomma	mq	39,90	€	42,80	€	41,94	98	2	0	€	1.707,72	€	1.673,57
CONSOLIDAMENTO DELLE PELLICOLA PITTORICA - FENOMENI DI DECOESIONE	045031c	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [CAP040C] Ristabilimento della coesione della pellicola pittorica, nei casi di disgregazione - polverizzazione, mediante applicazione di prodotto consolidante, da valutare al m2, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati ed alla rimozione degli eccessi del prodotto applicato, con microemulsione acrilica o altro prodotto idoneo applicata a spruzzo o a pennello con carta giapponese e successiva pressione a spatola, su graffiti, affreschi e tempere, per una diffusione del fenomeno:[045031] in caso di disgregazione: [045031c] entro il 30% in un m2, da valutare al m2	mq	7,32	€	138,93	€	133,37	96	4	0	€	1.016,97	€	976,29
CONSOLIDAMENTO DELLE PELLICOLA PITTORICA - FENOMENI DI DEADESIONE	045034c	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [045034] Ristabilimento dell'adesione della pellicola pittorica, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati e alla rimozione degli eccessi del prodotto applicato con adesivo sintetico apolare e successiva pressione con spatola calda, su tempere ed olio su muro, per una diffusione del fenomeno: [045034c] entro il 30% in un m2, da valutare al m2	mq	6,39	€	175,14	€	166,38	95	5	0	€	1.119,14	€	1.063,19
CONSOLIDAMENTO DELL'INTONACO DI SUPPORTO- FENOMENI DI DECOESIONE	045035c	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [045035] Ristabilimento della coesione degli intonaci di supporto del dipinto, nei casi di disgregazione - polverizzazione, mediante impregnazione con pennelli, siringhe, pipette, etc. con resina acrilica in emulsione, in soluzione o microemulsione a bassa concentrazione, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati ed alla rimozione degli eccessi del prodotto applicato; su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro, per una diffusione del fenomeno: [045035c] entro il 30% in un m2, da valutare al m2	mq	3,20	€	58,44	€	57,27	98	2	0	€	186,72	€	182,98
CONSOLIDAMENTO DELL'INTONACO DI SUPPORTO- FENOMENI DI DEADESIONE	045042a	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [CAP040C] Ristabilimento dell'adesione tra supporto murario ed intonaco di supporto del dipinto mediante iniezioni di adesivi riempitivi, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla stuccatura delle crepe anche di piccola entità e successiva eliminazione dell'eccesso di prodotto dalle superfici ed esclusi gli oneri relativi alla velinatura di parti in pericolo di caduta e puntellatura, su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro:[045042] per distacchi di dimensioni limitate, diffusi sulla superficie entro il 30% in un m2, da valutare al m2: [045042a] con malta idraulica o malta pozzolanica o malta idraulica premiscelata per affreschi o resina acrilica	mq	8,51	€	313,89	€	301,33	96	4	0	€	2.669,63	€	2.562,85

PULITURA CHIMICA	045064b	OPERAZIONI DI PULITURA [CAP04OC] Rimozione di sostanze di varia natura quali olii, vernici, cere, etc. sovrapposti al dipinto, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati al fenomeno, inclusi gli oneri relativi ai saggi per la calibratura delle soluzioni, dei tempi di applicazione e alla successiva rimozione dei residui di soluzione e di sostanze solubilizzate dalla superficie, nei casi di sostanze polimerizzate:[045064] mediante un ciclo di applicazione di miscele solventi a tampone: [045064b] su affreschi, tempere ed olio su muro	mq	22,35	€	426,49	€	341,19	80	20	0	€	9.532,05	€	7.625,64
ESTRAZIONE DEI SALI SOLUBILI	045071a	OPERAZIONI DI PULITURA [045071] Estrazione di sali solubili, anche come residui delle puliture precedentemente adottate, mediante applicazione di acqua demineralizzata in sospensione, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno: [045071a] in sospensione con carta assorbente, su affreschi, tempere e graffiti	mq	10,65	€	48,07	€	39,90	83	17	0	€	511,95	€	424,91
RIMOZIONE STUCCATURE	045074g	RIMOZIONE DI STUCCATURE E DI ELEMENTI INIDONEI [CAP04OC] Rimozione meccanica di stuccature eseguite durante precedenti interventi che per composizione o morfologia risultino inidonee alla superficie del dipinto su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro, inclusi gli oneri relativi al consolidamento ed al fissaggio dei bordi nei casi di stuccature in:[045074] materiali e malte coerenti, con uso di martellino pneumatico: [045074g] stuccature di piccole dimensioni che interessano la superficie entro il 30% di un m2	mq	8,52	€	378,62	€	371,05	98	2	0	€	3.225,84	€	3.161,33
RISARCIMENTO DELLE LACUNE CON STUCCATURE	045079b	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [CAP04OC] Stuccatura di fessurazioni, fratturazioni e cadute degli strati d'intonaco, inclusi i saggi per la composizione della malta idonea per colorazione e granulometria, l'applicazione di due o più strati d'intonaco, successiva pulitura e revisione cromatica dei bordi, nei casi di stuccature di:[045079] piccole dimensioni che interessano la superficie: [045079b] entro il 30% di un m2	mq	11,58	€	128,28	€	123,15	96	4	0	€	1.485,48	€	1.426,08
PRESENTAZIONE ESTETICA	045080b	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [045080] Riduzione dell'interferenza visiva dell'intonaco di supporto ad acquarello in presenza di abrasioni profonde, cadute della pellicola pittorica e lacune dell'intonaco, al fine di restituire unità di lettura cromatica dell'opera; da valutare al m2 per superfici interessate dal fenomeno: [045080b] entro il 40% del totale	mq	6,39	€	304,76	€	298,66	98	2	0	€	1.947,42	€	1.908,47
PRESENTAZIONE ESTETICA	045082b	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [CAP04OC] Velatura o reintegrazione ad acquarello di cadute della pellicola pittorica o abrasioni superficiali, con il fine di restituire l'unità di lettura cromatica dell'opera; da valutare al m2 per superfici interessate da cadute o abrasioni:[045082] entro il 20% del totale: [045082b] su dipinti policromi	mq	2,13	€	338,06	€	324,54	96	4	0	€	720,07	€	691,27

PRESENTAZIONE ESTETICA	045086d	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [045086] Reintegrazione mimetica ad acquarello delle lacune stuccate a livello su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro, per lacune: [045086d] di piccole dimensioni che interessano la superficie entro il 15% di un m2	mq	1,86	€	348,12	€	302,86	87	13	0	€	647,50	€	563,33
	045089b	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [045089] Revisione vecchi interventi di reintegrazione storicizzati da eseguirsi con acquarelli, gessetti e tempere: [045089b] su dipinti policromi	mq	2,13	€	385,18	€	362,07	94	6	0	€	820,43	€	771,21
APPLICAZIONE DEL PROTETTIVO	045090a	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [CAP04OC] Protezione superficiale da valutare al m2 sull'intera superficie, inclusi gli oneri relativi al successivo controllo dell'assorbimento ed eliminazione delle eccedenze:[045090] mediante applicazione di resina acrilica in soluzione a bassa percentuale, su graffiti, affreschi, tempere [045090a] a spruzzo	mq	39,90	€	30,01	€	15,91	53	47	0	€	1.197,40	€	634,62
CAPITELLI E APPARATO MURARIO LAPIDEO															
RIMOZIONE DEL DEPOSITO SUPERFICIALE INCOERENTE	015021c	OPERAZIONI PRELIMINARI [015021] Rimozione di depositi superficiali incoerenti a secco con pennellesse, spazzole e aspiratori; inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti, per tutti i tipi di pietra situati in ambienti interni: [015021c] per superfici molto lavorate	mq	1,59	€	14,75	€	10,62	72	28	0	€	23,42	€	16,86
LAVAGGIO	015022b	OPERAZIONI PRELIMINARI [015022] Rimozione di depositi superficiali parzialmente aderenti (quali terriccio, guano etc.) con acqua, spruzzatori, irroratori, pennelli, spazzole, spugne, per tutti i tipi di pietra situati sia in ambienti interni sia ambienti esterni: [015022b] per superfici mediamente lavorate	mq	1,59	€	22,05	€	14,55	66	34	0	€	35,00	€	23,10
ELEMENTI IN LATERIZIO															
RIMOZIONE DEL DEPOSITO SUPERFICIALE INCOERENTE	025021a	OPERAZIONI PRELIMINARI [025021] Rimozione di depositi superficiali incoerenti e debolmente coerenti a secco con pennellesse, spazzole e aspiratori; inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti, per tutti i tipi di paramento murario: [025021a] per tutti i tipi di paramento murario	mq	10,80	€	12,29	€	7,87	64	36	0	€	132,73	€	84,95
Decremento spolveratura oltre 10 mq	025021b	OPERAZIONI PRELIMINARI [025021] Rimozione di depositi superficiali incoerenti e debolmente coerenti a secco con pennellesse, spazzole e aspiratori; inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti, per tutti i tipi di paramento murario: [025021b] decremento per superfici maggiori di 10 m2	%			10%		-	-	-		€	-13,27		
LAVAGGIO	025022a	OPERAZIONI PRELIMINARI [025022] Rimozione di depositi superficiali parzialmente aderenti (quali terriccio, guano etc.) con acqua, spruzzatori, pennelli, spazzole, spugne; inclusi gli oneri relativi alla canalizzazione delle acque di scarico e alla protezione delle superfici circostanti, per tutti i tipi di paramento murario: [025022a] per tutti i tipi di paramento murario	mq	10,80	€	24,45	€	19,56	80	20	0	€	264,06	€	211,25

Decremento lavaggio oltre 10 mq	025022b	OPERAZIONI PRELIMINARI [025022] Rimozione di depositi superficiali parzialmente aderenti (quali terriccio, guano etc.) con acqua, spruzzatori, pennelli, spazzole, spugne; inclusi gli oneri relativi alla canalizzazione delle acque di scarico e alla protezione delle superfici circostanti, per tutti i tipi di paramento murario: [025022b] decremento per superfici maggiori di 10 m2	%		10%			€	-26,41								
ESTRAZIONE DEI SALI SOLUBILI	025044a	OPERAZIONI DI PULITURA [025044] Estrazione di sali solubili, anche come residui delle puliture precedentemente adottate, mediante applicazioni di acqua demineralizzata, ripetute fino a completa estrazione; da valutare a m2 su tutti i tipi di pietra situati sia in ambienti esterni sia in ambienti interni, inclusi gli oneri relativi ai saggi per la individuazione dei materiali assorbenti idonei: [025044a] in sospensione con carte assorbenti	mq	1,00	€	40,45	€	32,36	80	20	0	€	40,45	€	32,36		
RIMOZIONE DEI CHIODI	025052	OPERAZIONI DI RIMOZIONE DI STUCCATURE ED ELEMENTI O SOSTANZE INIDONEE APPLICATE IN PRECEDENTI INTERVENTI [CAP02OC] Rimozione di elementi metallici quali perni, grappe, staffe, cerchiature, chiodi, etc. che per condizione ed ossidazione risultino impropri a causa certa di degrado per il paramento murario; da valutare a ciascun elemento rimosso, inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti la zona di intervento, alla pulitura ed al consolidamento della superficie sottostante e circostante: [025052] fissati con malta su tutti i tipi di paramento fino ad una lunghezza massima di 15 cm	cad	7,00	€	31,90	€	17,86	56	44	0	€	223,30	€	125,05		
REVISIONE DEI GIUNTI	025063a	OPERAZIONI DI STUCCATURA, MICROSTUCCATURA E PRESENTAZIONE ESTETICA [CAP02OC] Ripresa della stilatura dei giunti con le seguenti modalità: scarnitura delle vecchie malte (ove giudicate irrecuperabili) con l'onere della salvaguardia dei tratti in cui sia possibile un intervento conservativo, stuccatura delle connessioni con malta di calce e inerti adeguati, inclusi gli oneri relativi ai saggi per la composizione di malte idonee per colorazione e granulometria, alla lavorazione superficiale della stessa e alla pulitura di eventuali residui dalle superfici circostanti, escluso il ristabilimento della coesione delle malte conservate; da valutare al m2 sull'intero m2 di superficie interessata:[025063] strato di finitura con malta di grassello e/o calce idraulica: [025063a] paramento in laterizi o in pietra calcarea o tufacea di piccole dimensioni regolari	mq	1,62	€	203,87	€	181,44	89	11	0	€	330,27	€	293,94		
PRESENTAZIONE ESTETICA	025052	OPERAZIONI DI PRESENTAZIONE ESTETICA E PROTEZIONE [025070] Revisione cromatica per eliminare gli squilibri eccessivi creatisi nel tono generale del paramento murario e delle integrazioni, da eseguirsi mediante velature con acqua di calce pigmentata; operazione da valutare al m2 sui m2 diffusamente interessati dal fenomeno	mq	1,62	€	63,86	€	35,76	56	44	0	€	103,45	€	57,93		
Parziale RES - LOC 021 - SALA BAR (SbCat 15) euro												TOTALE		€	29.741,60	€	26.268,04

RES - LOC 024 - PORTICATO CASA DI BORGOFRANCO (SbCat 16)

OPERAZIONI DI DOCUMENTAZIONE												
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	AP01	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFIA - Fotografia digitale con risoluzione minima 3060x2036 a 300 dpi incluso 2 stampe a colori 15x23	Cad	14,00 €	23,02 €	20,24	88	11	1	€	322,32 €	283,36
RELAZIONE TECNICA FINALE	AP02	RELAZIONE TECNICA FINALE - Relazione tecnica dettagliata dell'intervento con descrizione di scelte, procedimenti tecnici e metodologie adottate. Per ciascuna tipologia di materiale.	Cad	1,00 €	293,40 €	290,17	99	0	1	€	293,40 €	290,17
RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA	AP03	RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA Rilievo dello stato di conservazione, delle tecniche di esecuzione, degli interventi precedenti e dell' intervento in corso, con fornitura della mappatura digitale su rilievo grafico preesistente, suddivisa per voci tematiche. Stimato su base oraria degli operatori per ogni parete o soffitto, inclusi gli oneri relativi alla restituzione grafica definitiva su tavola in formato PDF	a prog.	6,00 €	79,48 €	78,62	99	0	1	€	476,88 €	471,72
PIANO DI MANUTENZIONE	AP04	PIANO DI MANUTENZIONE Redazione del piano di manutenzione, comprensivo di Manuale d'uso, Manuale di manutenzione e Programma di manutenzione. Stimata su base oraria del restauratore	a prog.	1,00 €	117,89 €	116,60	99	0	1	€	117,89 €	116,60
DIPINTI MURALI												
RIMOZIONE DEL DEPOSITO SUPERFICIALE INCOERENTE	045023a	OPERAZIONI PRELIMINARI AL CONSOLIDAMENTO ED ALLA PULITURA [045023] Rimozione di depositi superficiali incoerenti (quali terriccio, polvere, etc.) a secco con pennellesse e piccoli aspiratori, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno, inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti: [045023a] situazioni di buona adesione e coesione della pellicola pittorica	mq	81,30 €	14,63 €	€ 13,90	95	5	0	€	1.189,42 €	1.129,95
PULITURA A SECCO	045024a	OPERAZIONI PRELIMINARI AL CONSOLIDAMENTO ED ALLA PULITURA [045024] Rimozione di depositi superficiali parzialmente coerenti (polvere grassa) o parzialmente aderenti (terriccio e guano), da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno: [045024a] a secco per depositi parzialmente coerenti a mezzo di spugne sintetiche o pani di gomma	mq	16,26 €	42,80 €	41,94	98	2	0	€	695,93 €	682,01
CONSOLIDAMENTO DELLE PELLICOLA PITTORICA - FENOMENI DI DECOESIONE	045031c	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [CAP040C] Ristabilimento della coesione della pellicola pittorica, nei casi di disgregazione - polverizzazione, mediante applicazione di prodotto consolidante, da valutare al m2, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati ed alla rimozione degli eccessi del prodotto applicato, con microemulsione acrilica o altro prodotto idoneo applicata a spruzzo o a pennello con carta giapponese e successiva pressione a spatola, su graffiti, affreschi e tempere, per una diffusione del fenomeno:[045031] in caso di disgregazione: [045031c] entro il 30% in un m2, da valutare al m2	mq	8,13 €	138,93 €	133,37	96	4	0	€	1.129,50 €	1.084,32

CONSOLIDAMENTO DELL'INTONACO DI SUPPORTO-FENOMENI DI DECOESIONE	045035c	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [045035] Ristabilimento della coesione degli intonaci di supporto del dipinto, nei casi di disgregazione - polverizzazione, mediante impregnazione con pennelli, siringhe, pipette, etc. con resina acrilica in emulsione, in soluzione o microemulsione a bassa concentrazione, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati ed alla rimozione degli eccessi del prodotto applicato; su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro, per una diffusione del fenomeno: [045035c] entro il 30% in un m2, da valutare al m2	mq	12,20	€	58,44	€	57,27	98	2	0	€	712,68	€	698,42
	045042a	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [CAP04OC] Ristabilimento dell'adesione tra supporto murario ed intonaco di supporto del dipinto mediante iniezioni di adesivi riempitivi, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla stuccatura delle crepe anche di piccola entità e successiva eliminazione dell'eccesso di prodotto dalle superfici ed esclusi gli oneri relativi alla velinatura di parti in pericolo di caduta e puntellatura, su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro:[045042] per distacchi di dimensioni limitate, diffusi sulla superficie entro il 30% in un m2, da valutare al m2: [045042a] con malta idraulica o malta pozzolanica o malta idraulica premiscelata per affreschi o resina acrilica	mq	1,11	€	313,89	€	301,33	96	4	0	€	348,42	€	334,48
PULITURA CON SALI ORGANICI	045057b	OPERAZIONI DI PULITURA [045057] Rimozione di scialbi, incrostazioni, ridipinture o strati aderenti alla pellicola pittorica, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati al fenomeno, inclusi gli oneri relativi alla preparazione dei materiali, ai saggi per la scelta della soluzione e dei tempi di applicazione idonei ed esclusi gli oneri riguardanti la fase di estrazione dei sali residui della pulitura, su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro, nei casi di: [045057b] strati sottili o poco induriti, con bisturi previa applicazione di compresse di cellulosa, imbevute con soluzioni di sali inorganici	mq	1,29	€	626,39	€	607,60	97	3	0	€	808,04	€	783,80
	045064b	OPERAZIONI DI PULITURA [CAP04OC] Rimozione di sostanze di varia natura quali olii, vernici, cere, etc. sovrapposti al dipinto, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati al fenomeno, inclusi gli oneri relativi ai saggi per la calibratura delle soluzioni, dei tempi di applicazione e alla successiva rimozione dei residui di soluzione e di sostanze solubilizzate dalla superficie, nei casi di sostanze polimerizzate:[045064] mediante un ciclo di applicazione di miscele solventi a tampone: [045064b] su affreschi, tempere ed olio su muro	mq	8,13	€	426,49	€	341,19	80	20	0	€	3.467,36	€	2.773,89

RISARCIMENTO DELLE LACUNE CON STUCCATURE	045079b	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [CAPO40C] Stuccatura di fessurazioni, fratturazioni e cadute degli strati d'intonaco, inclusi i saggi per la composizione della malta idonea per colorazione e granulometria, l'applicazione di due o più strati d'intonaco, successiva pulitura e revisione cromatica dei bordi, nei casi di stuccature di:[045079] piccole dimensioni che interessano la superficie: [045079b] entro il 30% di un m2	mq	8,13	€	128,28	€	123,15	96	4	0	€	1.042,92	€	1.001,20		
	045080b	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [045080] Riduzione dell'interferenza visiva dell'intonaco di supporto ad acquarello in presenza di abrasioni profonde, cadute della pellicola pittorica e lacune dell'intonaco, al fine di restituire unità di lettura cromatica dell'opera; da valutare al m2 per superfici interessate dal fenomeno: [045080b] entro il 40% del totale	mq	2,58	€	304,76	€	298,66	98	2	0	€	786,28	€	770,56		
	55042	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [055042] Riduzione dell'interferenza visiva dell'intonaco di supporto in presenza di abrasioni, ripresa di lacune, macchie e/o discontinuità di vecchie tinteggiature mediante stesura di velature a base di latte di calce pigmentato e patinature ad acquarello	mq	27,75	€	82,52	€	44,56	54	46	0	€	2.289,93	€	1.236,56		
ELEMENTI IN LATERIZIO																	
RIMOZIONE DEL DEPOSITO SUPERFICIALE INCOERENTE	025021a	OPERAZIONI PRELIMINARI [025021] Rimozione di depositi superficiali incoerenti e debolmente coerenti a secco con pennellesse, spazzole e aspiratori; inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti, per tutti i tipi di paramento murario: [025021a] per tutti i tipi di paramento murario	mq	4,80	€	12,29	€	7,87	64	36	0	€	58,99	€	37,75		
LAVAGGIO	025022a	OPERAZIONI PRELIMINARI [025022] Rimozione di depositi superficiali parzialmente aderenti (quali terriccio, guano etc.) con acqua, spruzzatori, pennelli, spazzole, spugne; inclusi gli oneri relativi alla canalizzazione delle acque di scarico e alla protezione delle superfici circostanti, per tutti i tipi di paramento murario: [025022a] per tutti i tipi di paramento murario	mq	4,80	€	24,45	€	19,56	80	20	0	€	117,36	€	93,89		
Parziale RES - LOC 024 - PORTICATO CASA DI BORGOFRANCO (SbCat 16) euro												TOTALE		€	13.857,32	€	11.788,68

RES - LOC 025 - CASA BORGOFRANCO (SbCat 17)

OPERAZIONI DI DOCUMENTAZIONE

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	AP01	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFIA - Fotografia digitale con risoluzione minima 3060x2036 a 300 dpi incluso 2 stampe a colori 15x23	Cad	15,00	€	23,02	€	20,24	88	11	1	€	345,35	€	303,60
RELAZIONE TECNICA FINALE	AP02	RELAZIONE TECNICA FINALE - Relazione tecnica dettagliata dell'intervento con descrizione di scelte, procedimenti tecnici e metodologie adottate. Per ciascuna tipologia di materiale.	Cad	2,00	€	293,40	€	290,17	99	0	1	€	586,79	€	580,34

RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA	AP03	RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA Rilievo dello stato di conservazione, delle tecniche di esecuzione, degli interventi precedenti e dell' intervento in corso, con fornitura della mappatura digitale su rilievo grafico preesistente, suddivisa per voci tematiche. Stimato su base oraria degli operatori per ogni parete o soffitto, inclusi gli oneri relativi alla restituzione grafica definitiva su tavola in formato PDF	a prog.	5,00 €	79,48 €	78,62	99	0	1	€	397,40 €	393,10
		PIANO DI MANUTENZIONE Redazione del piano di manutenzione, comprensivo di Manuale d'uso, Manuale di manutenzione e Programma di manutenzione. Stimata su base oraria del restauratore	a prog.	1,00 €	117,89 €	116,60	99	0	1	€	117,89 €	116,60
SOFFITTO CASSETTONATO												
CONSOLIDAMENTO DELLE PELLICOLA PITTORICA - FENOMENI DI DEADESIONE	105059b	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [CAP100C] Ristabilimento dell'adesione della pellicola pittorica o della doratura o foglia metallica mediante resina acrilica in emulsione a bassa concentrazione applicata a spruzzo e/o a pennello inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati e alla rimozione degli eccessi del prodotto applicato, e successiva pressione a spatola:[105059] superfici architettoniche: [105059b] per una diffusione del fenomeno tra il 30% e il 50% in un mq, da valutare al mq	mq	26,24 €	225,41 €	211,89	94	6	0	€	5.914,76 €	5.559,99
			TASSELLATURA DELLE FESSURAZIONI	095034a	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO DEL RETRO DEL SUPPORTO (VERSO) [095034] Risanamento del legno di supporto mediante applicazione di listelli o inserti in legno in presenza di fessurazioni, allontanamento delle assi, parti mancanti; esclusi gli oneri riguardanti la velinatura della superficie dipinta, lo smontaggio, la scomposizione in elementi, il consolidamento e le movimentazioni: [095034a] fessurazioni	m	2,00 €	219,79 €	208,53	98	2	0
RIMOZIONE DEL DEPOSITO SUPERFICIALE INCOERENTE	105025a	OPERAZIONI PRELIMINARI [CAP100C] Rimozione di depositi superficiali incoerenti a secco, con pennellesse, spazzole e aspiratori; operazione eseguibile su legni monocromi e policromi o dorati o con foglia metallica che non abbiano problemi di coesione ed adesione, da valutare al mq su tutta la superficie del manufatto, inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti:[105025] strutture architettoniche: [105025a] per superfici poco lavorate	mq	26,24 €	9,78 €	5,77	59	41	0	€	256,63 €	151,40
DECREMENTO	105025d	OPERAZIONI PRELIMINARI [CAP100C] Rimozione di depositi superficiali incoerenti a secco, con pennellesse, spazzole e aspiratori; operazione eseguibile su legni monocromi e policromi o dorati o con foglia metallica che non abbiano problemi di coesione ed adesione, da valutare al mq su tutta la superficie del manufatto, inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti:[105025] strutture architettoniche: [105025d] decremento per superfici maggiori di 10 mq	%		-10%					€	-25,66 €	-

PULITURA CHIMICA	105093a	OPERAZIONI DI PULITURA DEGLI STRATI SUPERFICIALI [CAP100C] Rimozione chimica di sostanze sovrapposte quali vernici protettive o fissativi alterati, mediante applicazione di solventi organici, soluzioni acquose e/o emulsioni; inclusi gli oneri relativi ai saggi per la scelta della soluzione idonea e all'asportazione meccanica della sostanza "rigonfiata" dal solvente; esclusi gli oneri relativi alla rimozione di residui particolarmente compatti e aderenti, da valutare al mq riconducendo a questa misura anche superfici di minore entità:[105093] superfici policrome o dorate o con foglia metallica, strati sottili o poco induriti, a tampone e pennello: [105093a] per superfici piane o poco lavorate	mq	13,12	€	294,41	€	270,86	92	8	0	€	3.862,66	€	3.553,65
STUCCATURA	105147a	OPERAZIONI DI PROTEZIONE SUPERFICIALE IN CORSO D'OPERA E PRESENTAZIONE ESTETICA [CAP100C] Stuccatura delle lacune degli strati pittorici e rasatura delle stuccature su strutture architettoniche, mediante applicazione a spatola e rasatura con bisturi e carte abrasive; inclusi gli oneri relativi alla rimozione dei residui e alla eventuale lavorazione plastica della superficie per l'adeguamento all'area circostante; esclusi gli oneri relativi alla rimozione di stuccature effettuate in precedenti interventi di restauro e alle verniciature, da valutare a dmq di superficie effettiva o al mq a seconda dell'incidenza percentuale del fenomeno, riconducendo al mq anche superfici di minore entità:[105147] lacune di piccole dimensioni (inferiori a 0,25 dmq) distribuite sulla superficie: [105147a] superficie interessata dal fenomeno entro il 15% del totale	mq	0,52	€	275,03	€	269,53	98	2	0	€	144,34	€	141,45
APPLICAZIONE DI VERNICE INTERMEDIA	105136a	OPERAZIONI DI PROTEZIONE SUPERFICIALE IN CORSO D'OPERA E PRESENTAZIONE ESTETICA [CAP100C] Verniciatura intermedia della pellicola pittorica mediante applicazione a tampone, a pennello e per nebulizzazione di resine naturali o sintetiche in soluzione; con finalità di protezione e ristabilimento del corretto indice di rifrazione della superficie, fino a quattro stesure di vernice, da valutare al mq riconducendo a questa misura anche superfici di minore entità:[105136] con resine naturali, resine acriliche o sintetiche in soluzione: [105136a] a spruzzo per ogni applicazione (ove applicabile)	mq	26,24	€	24,01	€	12,73	53	47	0	€	630,02	€	333,91

PRESENTAZIONE ESTETICA AD ACQUERELLO	105161a	OPERAZIONI DI PROTEZIONE SUPERFICIALE IN CORSO D'OPERA E PRESENTAZIONE ESTETICA [CAP100C] Reintegrazione pittorica delle lacune degli strati pittorici con tecnica mimetica su opere architettoniche, mediante applicazione per stesure successive di colori ad acquarello o a vernice, con finalità di ricostituzione del tessuto cromatico e di riduzione dell'interferenza visiva delle lacune; esclusi gli oneri relativi alla stuccatura e rasatura delle lacune e alle verniciature, da valutare a dmq di superficie effettiva o al mq a seconda dell'incidenza percentuale del fenomeno, riconducendo al mq anche superfici di minore entità:[105161] abrasioni e lacune di piccole dimensioni distribuite sulla superficie pittorica entro il 15% del totale: [105161a] con colori ad acquarello	mq	18,37	€	668,94	€	635,49	95	5	0	€	12.287,09	€	11.672,68
	105177a	OPERAZIONI DI PROTEZIONE SUPERFICIALE [CAP100C] Applicazione di protettivo superficiale a pennello; operazione eseguibile su legni monocromi, policromi, dorati o con foglia metallica, da valutare al mq su tutti i mq; inclusi gli oneri relativi alla rimozione degli eventuali eccessi del prodotto:[105177] con resine naturali, resine acriliche o sintetiche in soluzione: [105177a] a spruzzo per ogni applicazione (ove applicabile)	mq	26,24	€	24,01	€	12,73	53	47	0	€	630,02	€	334,04
DIPINTI MURALI															
RIMOZIONE DEL DEPOSITO SUPERFICIALE INCOERENTE	045023a	OPERAZIONI PRELIMINARI AL CONSOLIDAMENTO ED ALLA PULITURA [045023] Rimozione di depositi superficiali incoerenti (quali terriccio, polvere, etc.) a secco con pennellesse e piccoli aspiratori, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno, inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti: [045023a] situazioni di buona adesione e coesione della pellicola pittorica	mq	52,22	€	14,63	€	13,90	95	5	0	€	764,04	€	725,84
PULITURA A SECCO	045024a	OPERAZIONI PRELIMINARI AL CONSOLIDAMENTO ED ALLA PULITURA [045024] Rimozione di depositi superficiali parzialmente coerenti (polvere grassa) o parzialmente aderenti (terriccio e guano), da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno: [045024a] a secco per depositi parzialmente coerenti a mezzo di spugne sintetiche o pani di gomma	mq	15,67	€	42,80	€	41,94	98	2	0	€	670,56	€	657,15
CONSOLIDAMENTO DELLE PELLICOLA PITTORICA - FENOMENI DI DECOESIONE	045031c	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [CAP040C] Ristabilimento della coesione della pellicola pittorica, nei casi di disgregazione - polverizzazione, mediante applicazione di prodotto consolidante, da valutare al m2, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati ed alla rimozione degli eccessi del prodotto applicato, con microemulsione acrilica o altro prodotto idoneo applicata a spruzzo o a pennello con carta giapponese e successiva pressione a spatola, su graffiti, affreschi e tempere, per una diffusione del fenomeno:[045031] in caso di disgregazione: [045031c] entro il 30% in un m2, da valutare al m2	mq	31,33	€	138,93	€	133,37	96	4	0	€	4.353,32	€	4.179,19

CONSOLIDAMENTO DELLE PELLICOLA PITTORICA - FENOMENI DI DEADESIONE	045034c	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [045034] Ristabilimento dell'adesione della pellicola pittorica, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati e alla rimozione degli eccessi del prodotto applicato con adesivo sintetico apolare e successiva pressione con spatola calda, su tempere ed olio su muro, per una diffusione del fenomeno: [045034c] entro il 30% in un m2, da valutare al m2	mq	20,89	€	175,14	€	166,38	95	5	0	€	3.658,63	€	3.475,70
CONSOLIDAMENTO DELL'INTONACO DI SUPPORTO- FENOMENI DI DECOESIONE	045035c	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [045035] Ristabilimento della coesione degli intonaci di supporto del dipinto, nei casi di disgregazione - polverizzazione, mediante impregnazione con pennelli, siringhe, pipette, etc. con resina acrilica in emulsione, in soluzione o microemulsione a bassa concentrazione, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati ed alla rimozione degli eccessi del prodotto applicato; su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro, per una diffusione del fenomeno: [045035c] entro il 30% in un m2, da valutare al m2	mq	7,83	€	58,44	€	57,27	98	2	0	€	457,80	€	448,64
CONSOLIDAMENTO DELL'INTONACO DI SUPPORTO- FENOMENI DI DEADESIONE	045042a	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [CAP04OC] Ristabilimento dell'adesione tra supporto murario ed intonaco di supporto del dipinto mediante iniezioni di adesivi riempitivi, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla stuccatura delle crepe anche di piccola entità e successiva eliminazione dell'eccesso di prodotto dalle superfici ed esclusi gli oneri relativi alla velinatura di parti in pericolo di caduta e puntellatura, su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro:[045042] per distacchi di dimensioni limitate, diffusi sulla superficie entro il 30% in un m2, da valutare al m2: [045042a] con malta idraulica o malta pozzolanica o malta idraulica premiscelata per affreschi o resina acrilica	mq	7,83	€	313,89	€	301,33	96	4	0	€	2.458,91	€	2.360,55
ESTRAZIONE DEI SALI SOLUBILI	045071a	OPERAZIONI DI PULITURA [045071] Estrazione di sali solubili, anche come residui delle puliture precedentemente adottate, mediante applicazione di acqua demineralizzata in sospensione, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno: [045071a] in sospensione con carta assorbente, su affreschi, tempere e graffiti	mq	2,61	€	48,07	€	39,90	83	17	0	€	125,52	€	104,18
RISARCIMENTO DELLE LACUNE CON STUCCATURE	045079b	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [CAPO4OC] Stuccatura di fessurazioni, fratturazioni e cadute degli strati d'intonaco, inclusi i saggi per la composizione della malta idonea per colorazione e granulometria, l'applicazione di due o più strati d'intonaco, successiva pulitura e revisione cromatica dei bordi, nei casi di stuccature di:[045079] piccole dimensioni che interessano la superficie: [045079b] entro il 30% di un m2	mq	10,44	€	128,28	€	123,15	96	4	0	€	1.339,87	€	1.286,27

PRESENTAZIONE ESTETICA	045083b	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [CAP04OC] Velatura o reintegrazione ad acquarello di cadute della pellicola pittorica o abrasioni superficiali, con il fine di restituire l'unità di lettura cromatica dell'opera; da valutare al m2 per superfici interessate da cadute o abrasioni:[045083] entro il 40% del totale: [045083b] su dipinti policromi	mq	20,89	€	465,49	€	428,25	92	8	0	€	9.723,97	€	8.946,06
	DIPINTI MURALI CON PROBLEMATICHE STRUTTURALI														
CONSOLIDAMENTO DELL'INTONACO DI SUPPORTO - FENOMENI DI DEADESIONE	045042a	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [CAP04OC] Ristabilimento dell'adesione tra supporto murario ed intonaco di supporto del dipinto mediante iniezioni di adesivi riempitivi, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla stuccatura delle crepe anche di piccola entità e successiva eliminazione dell'eccesso di prodotto dalle superfici ed esclusi gli oneri relativi alla velinatura di parti in pericolo di caduta e puntellatura, su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro:[045042] per distacchi di dimensioni limitate, diffusi sulla superficie entro il 30% in un m2, da valutare al m2: [045042a] con malta idraulica o malta pozzolanica o malta idraulica premiscelata per affreschi o resina acrilica	mq	2,48	€	313,89	€	301,33	96	4	0	€	778,45	€	747,31
	CONSOLIDAMENTO DELLE PELLICOLA PITTORICA - FENOMENI DI DEADESIONE intorno ai bordi di taglio	045034c	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [045034] Ristabilimento dell'adesione della pellicola pittorica, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati e alla rimozione degli eccessi del prodotto applicato con adesivo sintetico apolare e successiva pressione con spatola calda, su tempere ed olio su muro, per una diffusione del fenomeno: [045034c] entro il 30% in un m2, da valutare al m2	mq	2,48	€	175,14	€	166,38	95	5	0	€	434,35	€
REALIZZAZIONE DEI TAGLI	AP05	Realizzazione di tagli nell'intonaco e nella muratura al fine di creare una piccola intercapedine che possa permettere la dilatazione dei materiali in caso di variazioni termoigrometriche. Inclusi gli oneri per la raccolta dei residui di lavorazione e la spolveratura finale Al m lineare	prog.	24,80	€	26,78	€	23,32	87	12	1	€	664,23	€	578,34
RIFINITURA DEI BORDI DI TAGLIO MEDIANTE STUCCATURA	045079b	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [CAP04OC] Stuccatura di fessurazioni, fratturazioni e cadute degli strati d'intonaco, inclusi i saggi per la composizione della malta idonea per colorazione e granulometria, l'applicazione di due o più strati d'intonaco, successiva pulitura e revisione cromatica dei bordi, nei casi di stuccature di:[045079] piccole dimensioni che interessano la superficie: [045079b] entro il 30% di un m2	mq	0,496	€	128,28	€	123,15	96	4	0	€	63,63	€	61,08
SIGILLATURA DEI TAGLI CON STUCCATO ACRILICO	045077	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [CAP04OC] Stuccatura di fessurazioni, fratturazioni e cadute degli strati d'intonaco, inclusi i saggi per la composizione della malta idonea per colorazione e granulometria, l'applicazione di due o più strati d'intonaco, successiva pulitura e revisione cromatica dei bordi, nei casi di stuccature di: [045077] fessurazioni, fratturazioni, bordi	dmq	7,44	€	6,43	€	5,98	93	7	0	€	47,84	€	44,49

PRESENTAZIONE ESTETICA	045086d	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [045086] Reintegrazione mimetica ad acquarello delle lacune stuccate a livello su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro, per lacune: [045086d] di piccole dimensioni che interessano la superficie entro il 15% di un m2	mq	0,57 €	348,12 €	302,86	87	13	0	€	198,57 €	172,75
		Parziale RES - LOC 025 - CASA BORGOFRANCO (SbCat 17) euro									€	51.326,54 €
											TOTALE	

RES - LOC 107 - CASA DI MONDOVI' - SALA 1 (SbCat 18)

OPERAZIONI DI DOCUMENTAZIONE

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	AP01	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFIA - Fotografia digitale con risoluzione minima 3060x2036 a 300 dpi incluso 2 stampe a colori 15x23	Cad	30,00 €	23,02 €	20,24	88	11	1	€	690,69 €	607,20
RELAZIONE TECNICA FINALE	AP02	RELAZIONE TECNICA FINALE - Relazione tecnica dettagliata dell'intervento con descrizione di scelte, procedimenti tecnici e metodologie adottate. Per ciascuna tipologia di materiale.	Cad	2,00 €	293,40 €	290,17	99	0	1	€	586,79 €	580,34
RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA	AP03	RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA Rilievo dello stato di conservazione, delle tecniche di esecuzione, degli interventi precedenti e dell' intervento in corso, con fornitura della mappatura digitale su rilievo grafico preesistente, suddivisa per voci tematiche. Stimato su base oraria degli operatori per ogni parete o soffitto, inclusi gli oneri relativi alla restituzione grafica definitiva su tavola in formato PDF	a prog.	5,00 €	79,48 €	78,62	99	0	1	€	397,40 €	393,10
PIANO DI MANUTENZIONE	AP04	PIANO DI MANUTENZIONE Redazione del piano di manutenzione, comprensivo di Manuale d'uso, Manuale di manutenzione e Programma di manutenzione. Stimata su base oraria del restauratore	a prog.	1,00 €	117,89 €	116,60	99	0	1	€	117,89 €	116,60
											SOFFITTO CASSETTONATO DIPINTO	

TRATTAMENTO BIOCIDA	095035a	OPERAZIONI DI DISINFEZIONE E DISINFESTAZIONE [CAP09OC] Trattamento del legno di supporto con sostanze biocide per la prevenzione e l'eliminazione di attacchi di microrganismi e di organismi biodeteriogeni; inclusi gli oneri relativi alla schermatura temporanea con materiale polietilenico per prolungare l'azione del biocida, o relativi alla preparazione e al confezionamento dell'involucro per il trattamento anossico, esclusi gli oneri relativi alla velinatura della pellicola pittorica, allo smontaggio, alla scomposizione in elementi, alle movimentazioni, da valutare al m2 riconducendo a questa misura anche superfici di minore entità: [095035] disinfezione da attacchi di microrganismi: [095035a] applicazione di biocida a pennello e rimozione meccanica delle colonie	mq	15,09 €	25,20 €	18,14	72	28	0	€	380,27 €	273,73
----------------------------	---------	---	----	---------	---------	-------	----	----	---	---	----------	--------

TASSELLATURA DELLE FESSURAZIONI	095034a	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO DEL RETRO DEL SUPPORTO (VERSO) [095034] Risanamento del legno di supporto mediante applicazione di listelli o inserti in legno in presenza di fessurazioni, allontanamento delle assi, parti mancanti; esclusi gli oneri riguardanti la velinatura della superficie dipinta, lo smontaggio, la scomposizione in elementi, il consolidamento e le movimentazioni: [095034a] fessurazioni	m	5,00 €	212,79 €	208,53	98	2	0	€	1.063,95	€	1.042,65
	095034b	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO DEL RETRO DEL SUPPORTO (VERSO) [095034] Risanamento del legno di supporto mediante applicazione di listelli o inserti in legno in presenza di fessurazioni, allontanamento delle assi, parti mancanti; esclusi gli oneri riguardanti la velinatura della superficie dipinta, lo smontaggio, la scomposizione in elementi, il consolidamento e le movimentazioni: [095034b] parti mancanti	mc	0,003 €	424,20 €	415,72	98	2	0	€	1,27	€	1,25
RISTABILIMENTO DELL'ADESIONE DEGLI ELEMENTI DISTACCATI	105075b	OPERAZIONI DI DISTACCO E DI RIADESIONE DI SCAGLIE, FRAMMENTI, PARTI PERICOLANTI O CADUTE [CAP100C] Ristabilimento dell'adesione e incollaggio di parti staccate o di parti pericolanti la cui mancanza di adesione provochi rischio di caduta mediante iniezione di adesivi o adesivi/riempitivi; operazione eseguibile su opere con pittura monocroma, policromi, dorati o con foglia metallica, inclusi gli oneri relativi alla successiva rimozione degli eccessi di prodotto utilizzato:[105075] bassorilievi o strutture architettoniche: [105075b] per ciascun distacco di dimensioni tra 9 e 18 dmq	cad	1,00 €	105,78 €	99,43	94	6	0	€	105,78	€	99,43
CONSOLIDAMENTO DELLE PELLICOLA PITTORICA - FENOMENI DI DEADESIONE	105059b	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [CAP100C] Ristabilimento dell'adesione della pellicola pittorica o della doratura o foglia metallica mediante resina acrilica in emulsione a bassa concentrazione applicata a spruzzo e/o a pennello inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati e alla rimozione degli eccessi del prodotto applicato, e successiva pressione a spatola:[105059] superfici architettoniche: [105059b] per una diffusione del fenomeno tra il 30% e il 50% in un mq, da valutare al mq	mq	10,06 €	225,41 €	211,89	94	6	0	€	2.267,62	€	2.131,61
CONSOLIDAMENTO DELLE PELLICOLA PITTORICA - FENOMENI DI DECOESIONE	105067c	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [CAP100C] Ristabilimento della coesione nei casi di disgregazione mediante impregnazione per mezzo di pennelli, siringhe e pipette di prodotto consolidante; da eseguirsi a seguito o durante le fasi della pulitura, su legni non dipinti, monocromi, policromi, dorati o con foglia metallica con resine sintetiche in soluzione o in emulsione o microemulsione, a bassa concentrazione, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati ed alla successiva rimozione degli eccessi di prodotto consolidante:[105067] superfici architettoniche: [105067c] per una diffusione del fenomeno entro il 30% in un mq, da valutare al mq	mq	17,61 €	122,83 €	79,84	65	35	0	€	2.162,42	€	1.405,58

RIMOZIONE DEL DEPOSITO SUPERFICIALE INCOERENTE	105025a	OPERAZIONI PRELIMINARI [CAP100C] Rimozione di depositi superficiali incoerenti a secco, con pennellesse, spazzole e aspiratori; operazione eseguibile su legni monocromi e policromi o dorati o con foglia metallica che non abbiano problemi di coesione ed adesione, da valutare al mq su tutta la superficie del manufatto, inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti:[105025] strutture architettoniche: [105025a] per superfici poco lavorate	mq	50,30	€	9,78	€	5,77	59	41	0	€	491,93	€	290,23
DECREMENTO	105025d	OPERAZIONI PRELIMINARI [CAP100C] Rimozione di depositi superficiali incoerenti a secco, con pennellesse, spazzole e aspiratori; operazione eseguibile su legni monocromi e policromi o dorati o con foglia metallica che non abbiano problemi di coesione ed adesione, da valutare al mq su tutta la superficie del manufatto, inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti:[105025] strutture architettoniche: [105025d] decremento per superfici maggiori di 10 mq	%			-10%						€	-49,19	€	-
PULITURA A SECCO	105088a	OPERAZIONI DI PULITURA DEGLI STRATI SUPERFICIALI [CAP100C] Rimozione di depositi superficiali incoerenti o parzialmente coerenti e aderenti (polveri, particolato atmosferico, ecc.), a secco per mezzo di spazzole, aspirapolvere, pani di gomma, spugne per pulitura a secco; da valutare al mq sui mq interessati dal fenomeno:[105088] su legni policromi, dorati o a foglia metallica: [105088a] per superfici piane o poco lavorate	mq	35,21	€	80,57	€	50,76	63	37	0	€	2.836,87	€	1.787,23
DECREMENTO	105088d	OPERAZIONI DI PULITURA DEGLI STRATI SUPERFICIALI [CAP100C] Rimozione di depositi superficiali incoerenti o parzialmente coerenti e aderenti (polveri, particolato atmosferico, ecc.), a secco per mezzo di spazzole, aspirapolvere, pani di gomma, spugne per pulitura a secco; da valutare al mq sui mq interessati dal fenomeno:[105088] su legni policromi, dorati o a foglia metallica: [105088d] decremento per superfici maggiori di 10 mq	%		€	-0,10						€	-283,69	€	-
PRESENTAZIONE ESTETICA CON COLORI A VERNICE	105161b	OPERAZIONI DI PROTEZIONE SUPERFICIALE IN CORSO D'OPERA E PRESENTAZIONE ESTETICA [CAP100C] Reintegrazione pittorica delle lacune degli strati pittorici con tecnica mimetica su opere architettoniche, mediante applicazione per stesure successive di colori ad acquarello o a vernice, con finalità di ricostituzione del tessuto cromatico e di riduzione dell'interferenza visiva delle lacune; esclusi gli oneri relativi alla stuccatura e rasatura delle lacune e alle verniciature, da valutare a dmq di superficie effettiva o al mq a seconda dell'incidenza percentuale del fenomeno, riconducendo al mq anche superfici di minore entità:[105161] abrasioni e lacune di piccole dimensioni distribuite sulla superficie pittorica entro il 15% del totale: [105161b] con pigmenti in polvere o colori a vernice	mq	2,52	€	700,99	€	637,90	91	9	0	€	1.762,99	€	1.604,32
DIPINTI MURALI (SOLO FASCIA DECORATA)															

RIMOZIONE DEL DEPOSITO SUPERFICIALE INCOERENTE	045023a	OPERAZIONI PRELIMINARI AL CONSOLIDAMENTO ED ALLA PULITURA [045023] Rimozione di depositi superficiali incoerenti (quali terriccio, polvere, etc.) a secco con pennellesse e piccoli aspiratori, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno, inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti: [045023a] situazioni di buona adesione e coesione della pellicola pittorica	mq	19,88	€	14,63	€	13,90	95	5	0	€	290,84	€	276,30
PULITURA A SECCO	045024a	OPERAZIONI PRELIMINARI AL CONSOLIDAMENTO ED ALLA PULITURA [045024] Rimozione di depositi superficiali parzialmente coerenti (polvere grassa) o parzialmente aderenti (terriccio e guano), da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno: [045024a] a secco per depositi parzialmente coerenti a mezzo di spugne sintetiche o pani di gomma	mq	19,88	€	42,80	€	41,94	98	2	0	€	850,86	€	833,85
CONSOLIDAMENTO DELLE PELLICOLA PITTORICA - FENOMENI DI DEADESIONE	045034c	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [045034] Ristabilimento dell'adesione della pellicola pittorica, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati e alla rimozione degli eccessi del prodotto applicato con adesivo sintetico apolare e successiva pressione con spatola calda, su tempere ed olio su muro, per una diffusione del fenomeno: [045034c] entro il 30% in un m2, da valutare al m2	mq	9,94	€	175,14	€	166,38	95	5	0	€	1.740,89	€	1.653,85
CONSOLIDAMENTO DELL'INTONACO DI SUPPORTO- FENOMENI DI DEADESIONE	045042a	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [CAP04OC] Ristabilimento dell'adesione tra supporto murario ed intonaco di supporto del dipinto mediante iniezioni di adesivi riempitivi, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla stuccatura delle crepe anche di piccola entità e successiva eliminazione dell'eccesso di prodotto dalle superfici ed esclusi gli oneri relativi alla velinatura di parti in pericolo di caduta e puntellatura, su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro:[045042] per distacchi di dimensioni limitate, diffusi sulla superficie entro il 30% in un m2, da valutare al m2: [045042a] con malta idraulica o malta pozzolanica o malta idraulica premiscelata per affreschi o resina acrilica	mq	1,99	€	313,89	€	301,33	96	4	0	€	624,01	€	599,05
PULITURA CHIMICA	045064b	OPERAZIONI DI PULITURA [CAP04OC] Rimozione di sostanze di varia natura quali olii, vernici, cere, etc. sovrapposti al dipinto, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati al fenomeno, inclusi gli oneri relativi ai saggi per la calibratura delle soluzioni, dei tempi di applicazione e alla successiva rimozione dei residui di soluzione e di sostanze solubilizzate dalla superficie, nei casi di sostanze polimerizzate:[045064] mediante un ciclo di applicazione di miscele solventi a tampone: [045064b] su affreschi, tempere ed olio su muro	mq	19,88	€	426,49	€	341,19	80	20	0	€	8.478,62	€	6.782,90

ESTRAZIONE DEI SALI SOLUBILI	045071a	OPERAZIONI DI PULITURA [045071] Estrazione di sali solubili, anche come residui delle puliture precedentemente adottate, mediante applicazione di acqua demineralizzata in sospensione, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno: [045071a] in sospensione con carta assorbente, su affreschi, tempere e graffiti	mq	4,97	€	48,07	€	39,90	83	17	0	€	238,91	€	198,29		
RIMOZIONE DEI CHIODI	045075a	RIMOZIONE DI STUCCATURE E DI ELEMENTI INIDONEI [045075] Rimozione di elementi metallici quali, perni, staffe, grappe, etc. che risultino possibile causa di degrado o non siano più utili; per elementi profondi fino ad un massimo di 6 cm, da valutare a ciascun elemento rimosso, inclusi gli oneri relativi al consolidamento dei bordi ed alla eventuale velinatura delle parti in pericolo di caduta, su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro: [045075a] in situazioni di buona adesione e coesione degli intonaci e della pellicola pittorica	cad	20,00	€	44,12	€	42,80	97	3	0	€	882,40	€	855,93		
STUCCATURA	045079b	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [CAP04OC] Stuccatura di fessurazioni, fratturazioni e cadute degli strati d'intonaco, inclusi i saggi per la composizione della malta idonea per colorazione e granulometria, l'applicazione di due o più strati d'intonaco, successiva pulitura e revisione cromatica dei bordi, nei casi di stuccature di:[045079] piccole dimensioni che interessano la superficie: [045079b] entro il 30% di un m2	mq	2,98	€	128,28	€	123,15	96	4	0	€	382,53	€	367,23		
PRESENTAZIONE ESTETICA	045086d	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [045086] Reintegrazione mimetica ad acquarello delle lacune stuccate a livello su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro, per lacune: [045086d] di piccole dimensioni che interessano la superficie entro il 15% di un m2	mq	3,98	€	348,12	€	302,86	87	13	0	€	1.384,13	€	1.204,19		
PRESENTAZIONE ESTETICA	045089b	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [045089] Revisione vecchi interventi di reintegrazione storicizzati da eseguirsi con acquarelli, gessetti e tempere: [045089b] su dipinti policromi	mq	3,98	€	385,18	€	362,07	94	6	0	€	1.531,48	€	1.439,59		
Parziale RES - LOC 107 - CASA DI MONDOVI' - SALA 1 (SbCat 18)																	
euro														TOTALE		€ 28.937,68 € 24.544,45	

RES - LOC 108 - CASA DI MONDOVI' - SALA 2 (SbCat 19)

OPERAZIONI DI DOCUMENTAZIONE

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	AP01	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFIA - Fotografia digitale con risoluzione minima 3060x2036 a 300 dpi incluso 2 stampe a colori 15x23	Cad	24,00	€	23,02	€	20,24	88	11	1	€	552,55	€	485,76
RELAZIONE TECNICA FINALE	AP02	RELAZIONE TECNICA FINALE - Relazione tecnica dettagliata dell'intervento con descrizione di scelte, procedimenti tecnici e metodologie adottate. Per ciascuna tipologia di materiale.	Cad	1,00	€	293,40	€	290,17	99	0	1	€	293,40	€	290,17

RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA	AP03	RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA Rilievo dello stato di conservazione, delle tecniche di esecuzione, degli interventi precedenti e dell' intervento in corso, con fornitura della mappatura digitale su rilievo grafico preesistente, suddivisa per voci tematiche. Stimato su base oraria degli operatori per ogni parete o soffitto, inclusi gli oneri relativi alla restituzione grafica definitiva su tavola in formato PDF	a prog.	4,00 €	79,48 €	78,62	99	0	1	€	317,92 €	314,48
		PIANO DI MANUTENZIONE Redazione del piano di manutenzione, comprensivo di Manuale d'uso, Manuale di manutenzione e Programma di manutenzione. Stimata su base oraria del restauratore	a prog.	1,00 €	117,89 €	116,60	99	0	1	€	117,89 €	116,60
DIPINTI MURALI (SOLO FASCIA DIPINTA)												
RIMOZIONE DEL DEPOSITO SUPERFICIALE INCOERENTE	045023a	OPERAZIONI PRELIMINARI AL CONSOLIDAMENTO ED ALLA PULITURA [045023] Rimozione di depositi superficiali incoerenti (quali terriccio, polvere, etc.) a secco con pennellesse e piccoli aspiratori, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno, inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti: [045023a] situazioni di buona adesione e coesione della pellicola pittorica	mq	17,15 €	14,63 €	13,90	95	5	0	€	250,90 €	238,36
		PULITURA A SECCO [045024] Rimozione di depositi superficiali parzialmente coerenti (polvere grassa) o parzialmente aderenti (terriccio e guano), da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno: [045024a] a secco per depositi parzialmente coerenti a mezzo di spugne sintetiche o pani di gomma	mq	17,15 €	42,80 €	41,94	98	2	0	€	734,02 €	719,34
CONSOLIDAMENTO DELLE PELLICOLA PITTORICA - FENOMENI DI DECOESIONE	045031c	OPERAZIONI PRELIMINARI AL CONSOLIDAMENTO ED ALLA PULITURA [045024] Rimozione di depositi superficiali parzialmente coerenti (polvere grassa) o parzialmente aderenti (terriccio e guano), da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno: [045024a] a secco per depositi parzialmente coerenti a mezzo di spugne sintetiche o pani di gomma	mq	6,86 €	138,93 €	133,37	96	4	0	€	953,06 €	914,94
		OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [CAP04OC] Ristabilimento della coesione della pellicola pittorica, nei casi di disgregazione - polverizzazione, mediante applicazione di prodotto consolidante, da valutare al m2, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati ed alla rimozione degli eccessi del prodotto applicato, con microemulsione acrilica o altro prodotto idoneo applicata a spruzzo o a pennello con carta giapponese e successiva pressione a spatola, su graffiti, affreschi e tempere, per una diffusione del fenomeno:[045031] in caso di disgregazione: [045031c] entro il 30% in un m2, da valutare al m2	mq	6,86 €	138,93 €	133,37	96	4	0	€	953,06 €	914,94
Consolidamento PROFONDA (Entro 9 dmq)	045038b	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [CAP04OC] Ristabilimento dell'adesione tra supporto murario ed intonaco di supporto del dipinto mediante iniezioni di adesivi riempitivi, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla stuccatura delle crepe anche di piccola entità e successiva eliminazione dell'eccesso di prodotto dalle superfici ed esclusi gli oneri relativi alla velinatura di parti in pericolo di caduta e puntellatura, su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro:[045038] per ciascun distacco di dimensioni entro 9 dm2: [045038b] con malta idraulica premiscelata a basso peso specifico (per volte)	cad	5,00 €	71,37 €	64,23	90	10	0	€	356,85 €	321,17

PULITURA CHIMICA	045064b	OPERAZIONI DI PULITURA [CAP040C] Rimozione di sostanze di varia natura quali olii, vernici, cere, etc. sovrapposti al dipinto, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati al fenomeno, inclusi gli oneri relativi ai saggi per la calibratura delle soluzioni, dei tempi di applicazione e alla successiva rimozione dei residui di soluzione e di sostanze solubilizzate dalla superficie, nei casi di sostanze polimerizzate:[045064] mediante un ciclo di applicazione di miscele solventi a tampone: [045064b] su affreschi, tempere ed olio su muro	mq	17,15	€	426,49	€	341,19	80	20	0	€	7.314,30	€	5.851,44
ESTRAZIONE DEI SALI SOLUBILI	045071a	OPERAZIONI DI PULITURA [045071] Estrazione di sali solubili, anche come residui delle puliture precedentemente adottate, mediante applicazione di acqua demineralizzata in sospensione, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno: [045071a] in sospensione con carta assorbente, su affreschi, tempere e graffiti	mq	2,57	€	48,07	€	39,90	83	17	0	€	123,66	€	102,64
RIMOZIONE STUCCATURE	045074g	RIMOZIONE DI STUCCATURE E DI ELEMENTI INIDONEI [CAP040C] Rimozione meccanica di stuccature eseguite durante precedenti interventi che per composizione o morfologia risultino inidonee alla superficie del dipinto su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro, inclusi gli oneri relativi al consolidamento ed al fissaggio dei bordi nei casi di stuccature in:[045074] materiali e malte coerenti, con uso di martellino pneumatico: [045074g] stuccature di piccole dimensioni che interessano la superficie entro il 30% di un m2	mq	1,72	€	378,62	€	371,05	98	2	0	€	649,33	€	636,35
RIMOZIONE CHIODI	045075a	RIMOZIONE DI STUCCATURE E DI ELEMENTI INIDONEI [045075] Rimozione di elementi metallici quali, perni, staffe, grappe, etc. che risultino possibile causa di degrado o non siano più utili; per elementi profondi fino ad un massimo di 6 cm, da valutare a ciascun elemento rimosso, inclusi gli oneri relativi al consolidamento dei bordi ed alla eventuale velinatura delle parti in pericolo di caduta, su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro: [045075a] in situazioni di buona adesione e coesione degli intonaci e della pellicola pittorica	cad	2,00	€	44,12	€	42,80	97	3	0	€	88,24	€	85,59
STUCCATURA	045079b	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [CAPO40C] Stuccatura di fessurazioni, fratturazioni e cadute degli strati d'intonaco, inclusi i saggi per la composizione della malta idonea per colorazione e granulometria, l'applicazione di due o più strati d'intonaco, successiva pulitura e revisione cromatica dei bordi, nei casi di stuccature di:[045079] piccole dimensioni che interessano la superficie: [045079b] entro il 30% di un m2	mq	1,72	€	128,28	€	123,15	96	4	0	€	220,00	€	211,20
PRESENTAZIONE ESTETICA	045086d	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [045086] Reintegrazione mimetica ad acquarello delle lacune stuccate a livello su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro, per lacune: [045086d] di piccole dimensioni che interessano la superficie entro il 15% di un m2	mq	4,29	€	348,12	€	302,86	87	13	0	€	1.492,56	€	1.298,53

Parziale RES - LOC 108 - CASA DI MONDOVI' - SALA 2 (SbCat 19)
euro

TOTALE

€ 13.464,69 € 11.586,56

RES - LOC 110 - LOGGIATO (SbCat 20)
OPERAZIONI DI DOCUMENTAZIONE

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	AP01	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFIA - Fotografia digitale con risoluzione minima 3060x2036 a 300 dpi incluso 2 stampe a colori 15x23	Cad	14,00 €	23,02 €	20,24	88	11	1	€	322,32 €	283,36
RELAZIONE TECNICA FINALE	AP02	RELAZIONE TECNICA FINALE - Relazione tecnica dettagliata dell'intervento con descrizione di scelte, procedimenti tecnici e metodologie adottate. Per ciascuna tipologia di materiale. RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA	Cad	1,00 €	293,40 €	290,17	99	0	1	€	293,40 €	290,17
RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA	AP03	Rilievo dello stato di conservazione, delle tecniche di esecuzione, degli interventi precedenti e dell' intervento in corso, con fornitura della mappatura digitale su rilievo grafico preesistente, suddivisa per voci tematiche. Stimato su base oraria degli operatori per ogni parete o soffitto, inclusi gli oneri relativi alla restituzione grafica definitiva su tavola in formato PDF	a prog.	6,00 €	79,48 €	78,62	99	0	1	€	476,88 €	471,72
PIANO DI MANUTENZIONE	AP04	PIANO DI MANUTENZIONE Redazione del piano di manutenzione, comprensivo di Manuale d'uso, Manuale di manutenzione e Programma di manutenzione. Stimata su base oraria del restauratore	a prog.	1,00 €	117,89 €	116,60	99	0	1	€	117,89 €	116,60
DIPINTI MURALI (VOLTA E PARETI)												

RIMOZIONE DEL DEPOSITO SUPERFICIALE INCOERENTE	045023a	OPERAZIONI PRELIMINARI AL CONSOLIDAMENTO ED ALLA PULITURA [045023] Rimozione di depositi superficiali incoerenti (quali terriccio, polvere, etc.) a secco con pennellesse e piccoli aspiratori, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno, inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti: [045023a] situazioni di buona adesione e coesione della pellicola pittorica	mq	49,08 €	14,63 €	13,90	95	5	0	€	718,04 €	682,14
PULITURA A SECCO	045024a	OPERAZIONI PRELIMINARI AL CONSOLIDAMENTO ED ALLA PULITURA [045024] Rimozione di depositi superficiali parzialmente coerenti (polvere grassa) o parzialmente aderenti (terriccio e guano), da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno: [045024a] a secco per depositi parzialmente coerenti a mezzo di spugne sintetiche o pani di gomma	mq	49,08 €	42,80 €	41,94	98	2	0	€	2.100,62 €	2.058,61
CONSOLIDAMENTO DELLE PELLICOLA PITTORICA - FENOMENI DI DEADESIONE	045034c	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [045034] Ristabilimento dell'adesione della pellicola pittorica, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati e alla rimozione degli eccessi del prodotto applicato con adesivo sintetico apolare e successiva pressione con spatola calda, su tempere ed olio su muro, per una diffusione del fenomeno: [045034c] entro il 30% in un m2, da valutare al m2	mq	16,58 €	175,14 €	166,38	95	5	0	€	2.904,52 €	2.759,30

CONSOLIDAMENTO DELL'INTONACO DI SUPPORTO-FENOMENI DI DEADESIONE	045042a	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [CAP04OC] Ristabilimento dell'adesione tra supporto murario ed intonaco di supporto del dipinto mediante iniezioni di adesivi riempitivi, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla stuccatura delle crepe anche di piccola entità e successiva eliminazione dell'eccesso di prodotto dalle superfici ed esclusi gli oneri relativi alla velinatura di parti in pericolo di caduta e puntellatura, su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro:[045042] per distacchi di dimensioni limitate, diffusi sulla superficie entro il 30% in un m2, da valutare al m2: [045042a] con malta idraulica o malta pozzolanica o malta idraulica premiscelata per affreschi o resina acrilica	mq	9,30	€	313,89	€	301,33	96	4	0	€	2.919,18	€	2.802,41
ESTRAZIONE DEI SALI SOLUBILI	045071a	OPERAZIONI DI PULITURA [045071] Estrazione di sali solubili, anche come residui delle puliture precedentemente adottate, mediante applicazione di acqua demineralizzata in sospensione, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno: [045071a] in sospensione con carta assorbente, su affreschi, tempere e graffiti	mq	9,82	€	48,07	€	39,90	83	17	0	€	471,86	€	391,64
RISARCIMENTO DELLE LACUNE CON STUCCATURE	045079b	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [CAP04OC] Stuccatura di fessurazioni, fratturazioni e cadute degli strati d'intonaco, inclusi i saggi per la composizione della malta idonea per colorazione e granulometria, l'applicazione di due o più strati d'intonaco, successiva pulitura e revisione cromatica dei bordi, nei casi di stuccature di:[045079] piccole dimensioni che interessano la superficie: [045079b] entro il 30% di un m2	mq	2,45	€	128,28	€	123,15	96	4	0	€	314,80	€	302,21
PRESENTAZIONE ESTETICA	55042	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [055042] Riduzione dell'interferenza visiva dell'intonaco di supporto in presenza di abrasioni, ripresa di lacune, macchie e/o discontinuità di vecchie tinteggiature mediante stesura di velature a base di latte di calce pigmentato e patinature ad acquarello	mq	25,91	€	82,52	€	44,56	54	46	0	€	2.137,93	€	1.154,48
PRESENTAZIONE ESTETICA	045086d	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [045086] Reintegrazione mimetica ad acquarello delle lacune stuccate a livello su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro, per lacune: [045086d] di piccole dimensioni che interessano la superficie entro il 15% di un m2	mq	7,10	€	348,12	€	302,86	87	13	0	€	2.473,04	€	2.151,55
LATERIZI															
RIMOZIONE DEL DEPOSITO SUPERFICIALE INCOERENTE	025021a	OPERAZIONI PRELIMINARI [025021] Rimozione di depositi superficiali incoerenti e debolmente coerenti a secco con pennellesse, spazzole e aspiratori; inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti, per tutti i tipi di paramento murario: [025021a] per tutti i tipi di paramento murario	mq	1,98	€	12,29	€	7,87	64	36	0	€	24,33	€	15,57

LAVAGGIO	025022a	OPERAZIONI PRELIMINARI [025022] Rimozione di depositi superficiali parzialmente aderenti (quali terriccio, guano etc.) con acqua, spruzzatori, pennelli, spazzole, spugne; inclusi gli oneri relativi alla canalizzazione delle acque di scarico e alla protezione delle superfici circostanti, per tutti i tipi di paramento murario: [025022a] per tutti i tipi di paramento murario	mq	1,98 €	24,45 €	19,56	80	20	0	€	48,41 €	38,73
RIMOZIONE DEI CHIODI	25052	OPERAZIONI DI RIMOZIONE DI STUCCATURE ED ELEMENTI O SOSTANZE INIDONEE APPLICATE IN PRECEDENTI INTERVENTI [CAPO2OC] Rimozione di elementi metallici quali perni, grappe, staffe, cerchiature, chiodi, etc. che per condizione ed ossidazione risultino impropri a causa certa di degrado per il paramento murario; da valutare a ciascun elemento rimosso, inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti la zona di intervento, alla pulitura ed al consolidamento della superficie sottostante e circostante: [025052] fissati con malta su tutti i tipi di paramento fino ad una lunghezza massima di 15 cm	cad	2,00 €	31,90 €	17,86	56	44	0	€	63,80 €	35,73
REVISIONE DEI GIUNTI	025063a	OPERAZIONI DI STUCCATURA, MICROSTUCCATURA E PRESENTAZIONE ESTETICA [CAPO2OC] Ripresa della stilarura dei giunti con le seguenti modalità: scarnitura delle vecchie malte (ove giudicate irrecuperabili) con l'onere della salvaguardia dei tratti in cui sia possibile un intervento conservativo, stuccatura delle connessioni con malta di calce e inerti adeguati, inclusi gli oneri relativi ai saggi per la composizione di malte idonee per colorazione e granulometria, alla lavorazione superficiale della stessa e alla pulitura di eventuali residui dalle superfici circostanti, escluso il ristabilimento della coesione delle malte conservate; da valutare al m2 sull'intero m2 di superficie interessata:[025063] strato di finitura con malta di grassello e/o calce idraulica: [025063a] paramento in laterizi o in pietra calcarea o tufacea di piccole dimensioni regolari	mq	0,20 €	203,87 €	181,44	89	11	0	€	40,37 €	35,93
Parziale RES - LOC 110 - LOGGIATO (SbCat 20) euro										TOTALE		€ 15.427,39 € 13.590,14

RES - LOC 111 - LOGGIATO (SbCat 21)

DOCUMENTAZIONE

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	AP01	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFIA - Fotografia digitale con risoluzione minima 3060x2036 a 300 dpi incluso 2 stampe a colori 15x23	Cad	14,00 €	23,02 €	20,24	88	11	1	€	322,32 €	283,36
RELAZIONE TECNICA FINALE	AP02	RELAZIONE TECNICA FINALE - Relazione tecnica dettagliata dell'intervento con descrizione di scelte, procedimenti tecnici e metodologie adottate. Per ciascuna tipologia di materiale.	Cad	1,00 €	293,40 €	290,17	99	0	1	€	293,40 €	290,17

RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA	AP03	RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA Rilievo dello stato di conservazione, delle tecniche di esecuzione, degli interventi precedenti e dell' intervento in corso, con fornitura della mappatura digitale su rilievo grafico preesistente, suddivisa per voci tematiche. Stimato su base oraria degli operatori per ogni parete o soffitto, inclusi gli oneri relativi alla restituzione grafica definitiva su tavola in formato PDF	a prog.	6,00 €	79,48 €	78,62	99	0	1	€	476,88 €	471,72
		PIANO DI MANUTENZIONE Redazione del piano di manutenzione, comprensivo di Manuale d'uso, Manuale di manutenzione e Programma di manutenzione. Stimata su base oraria del restauratore	a prog.	1,00 €	117,89 €	116,60	99	0	1	€	117,89 €	116,60
DIPINTI MURALI (VOLTA E PARETI)												
RIMOZIONE DEL DEPOSITO SUPERFICIALE INCOERENTE	045023a	OPERAZIONI PRELIMINARI AL CONSOLIDAMENTO ED ALLA PULITURA [045023] Rimozione di depositi superficiali incoerenti (quali terriccio, polvere, etc.) a secco con pennellesse e piccoli aspiratori, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno, inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti: [045023a] situazioni di buona adesione e coesione della pellicola pittorica	mq	54,71 €	14,63 €	13,90	95	5	0	€	800,41 €	760,39
		PULITURA A SECCO [045024] Rimozione di depositi superficiali parzialmente coerenti (polvere grassa) o parzialmente aderenti (terriccio e guano), da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno: [045024a] a secco per depositi parzialmente coerenti a mezzo di spugne sintetiche o pani di gomma	mq	54,71 €	42,80 €	41,94	98	2	0	€	2.341,59 €	2.294,76
CONSOLIDAMENTO DELLE PELLICOLA PITTORICA - FENOMENI DI DEADESIONE	045034c	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [045034] Ristabilimento dell'adesione della pellicola pittorica, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati e alla rimozione degli eccessi del prodotto applicato con adesivo sintetico apolare e successiva pressione con spatola calda, su tempere ed olio su muro, per una diffusione del fenomeno: [045034c] entro il 30% in un m2, da valutare al m2	mq	4,40 €	175,14 €	166,38	95	5	0	€	771,14 €	732,58
CONSOLIDAMENTO DELL'INTONACO DI SUPPORTO- FENOMENI DI DEADESIONE	045042a	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [CAP040C] Ristabilimento dell'adesione tra supporto murario ed intonaco di supporto del dipinto mediante iniezioni di adesivi riempitivi, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla stuccatura delle crepe anche di piccola entità e successiva eliminazione dell'eccesso di prodotto dalle superfici ed esclusi gli oneri relativi alla velinatura di parti in pericolo di caduta e puntellatura, su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro:[045042] per distacchi di dimensioni limitate, diffusi sulla superficie entro il 30% in un m2, da valutare al m2: [045042a] con malta idraulica o malta pozzolanica o malta idraulica premiscelata per affreschi o resina acrilica	mq	8,54 €	313,89 €	301,33	96	4	0	€	2.681,88 €	2.574,60

Stuccature fessure piccole e max 30%mq	045079b	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [CAPO40C] Stuccatura di fessurazioni, fratturazioni e cadute degli strati d'intonaco, inclusi i saggi per la composizione della malta idonea per colorazione e granulometria, l'applicazione di due o più strati d'intonaco, successiva pulitura e revisione cromatica dei bordi, nei casi di stuccature di:[045079] piccole dimensioni che interessano la superficie: [045079b] entro il 30% di un m2	mq	2,74	€	128,28	€	123,15	96	4	0	€	350,91	€	336,87
PRESENTAZIONE ESTETICA	045082b	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [CAPO40C] Velatura o reintegrazione ad acquarello di cadute della pellicola pittorica o abrasioni superficiali, con il fine di restituire l'unità di lettura cromatica dell'opera; da valutare al m2 per superfici interessate da cadute o abrasioni:[045082] entro il 20% del totale: [045082b] su dipinti policromi	mq	12,35	€	338,06	€	324,54	96	4	0	€	4.174,20	€	4.007,23
PRESENTAZIONE ESTETICA	55042	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [055042] Riduzione dell'interferenza visiva dell'intonaco di supporto in presenza di abrasioni, ripresa di lacune, macchie e/o discontinuità di vecchie tinteggiature mediante stesura di velature a base di latte di calce pigmentato e patinate ad acquarello	mq	28,35	€	82,52	€	44,56	54	46	0	€	2.339,24	€	1.263,19
PRESENTAZIONE ESTETICA	045086d	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [045086] Reintegrazione mimetica ad acquarello delle lacune stuccate a livello su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro, per lacune: [045086d] di piccole dimensioni che interessano la superficie entro il 15% di un m2	mq	1,67	€	348,12	€	302,86	87	13	0	€	580,49	€	505,03
LATERIZI															
RIMOZIONE DEL DEPOSITO SUPERFICIALE INCOERENTE	025021a	OPERAZIONI PRELIMINARI [025021] Rimozione di depositi superficiali incoerenti e debolmente coerenti a secco con pennellesse, spazzole e aspiratori; inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti, per tutti i tipi di paramento murario: [025021a] per tutti i tipi di paramento murario	mq	2,10	€	12,29	€	7,87	64	36	0	€	25,81	€	16,52
LAVAGGIO	025022a	OPERAZIONI PRELIMINARI [025022] Rimozione di depositi superficiali parzialmente aderenti (quali terriccio, guano etc.) con acqua, spruzzatori, pennelli, spazzole, spugne; inclusi gli oneri relativi alla canalizzazione delle acque di scarico e alla protezione delle superfici circostanti, per tutti i tipi di paramento murario: [025022a] per tutti i tipi di paramento murario	mq	2,10	€	24,45	€	19,56	80	20	0	€	51,35	€	41,08

RIMOZIONE DEI CHIODI	25052	OPERAZIONI DI RIMOZIONE DI STUCCATURE ED ELEMENTI O SOSTANZE INIDONEE APPLICATE IN PRECEDENTI INTERVENTI [CAP02OC] Rimozione di elementi metallici quali perni, grappe, staffe, cerchiature, chiodi, etc. che per condizione ed ossidazione risultino impropri a causa certa di degrado per il paramento murario; da valutare a ciascun elemento rimosso, inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti la zona di intervento, alla pulitura ed al consolidamento della superficie sottostante e circostante: [025052] fissati con malta su tutti i tipi di paramento fino ad una lunghezza massima di 15 cm	cad	4,00 €	31,90 €	17,86	56	44	0	€	127,60 €	71,46
REVISIONE DEI GIUNTI	025063a	OPERAZIONI DI STUCCATURA, MICROSTUCCATURA E PRESENTAZIONE ESTETICA [CAPO2OC] Ripresa della stilatura dei giunti con le seguenti modalità: scarnitura delle vecchie malte (ove giudicate irrecuperabili) con l'onere della salvaguardia dei tratti in cui sia possibile un intervento conservativo, stuccatura delle connessioni con malta di calce e inerti adeguati, inclusi gli oneri relativi ai saggi per la composizione di malte idonee per colorazione e granulometria, alla lavorazione superficiale della stessa e alla pulitura di eventuali residui dalle superfici circostanti, escluso il ristabilimento della coesione delle malte conservate; da valutare al m2 sull'intero m2 di superficie interessata:[025063] strato di finitura con malta di grassello e/o calce idraulica: [025063a] paramento in laterizi o in pietra calcarea o tufacea di piccole dimensioni regolari	mq	0,32 €	203,87 €	181,44	89	11	0	€	64,22 €	57,15
Parziale RES - LOC 111 - LOGGIATO (SbCat 21) euro										TOTALE		€ 15.519,31 € 13.822,70

RES - LOC 113 - CASA DI BORGOFRANCO (SbCat 22)

DOCUMENTAZIONE

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	AP01	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFIA - Fotografia digitale con risoluzione minima 3060x2036 a 300 dpi incluso 2 stampe a colori 15x23	Cad	2,00 €	23,02 €	20,24	88	11	1	€	46,05 €	40,48
RELAZIONE TECNICA FINALE	AP02	RELAZIONE TECNICA FINALE - Relazione tecnica dettagliata dell'intervento con descrizione di scelte, procedimenti tecnici e metodologie adottate. Per ciascuna tipologia di materiale.	Cad	1,00 €	293,40 €	290,17	99	0	1	€	293,40 €	290,17
RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA	AP03	RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA Rilievo dello stato di conservazione, delle tecniche di esecuzione, degli interventi precedenti e dell' intervento in corso, con fornitura della mappatura digitale su rilievo grafico preesistente, suddivisa per voci tematiche. Stimato su base oraria degli operatori per ogni parete o soffitto, inclusi gli oneri relativi alla restituzione grafica definitiva su tavola in formato PDF	a prog.	1,00 €	79,48 €	78,62	99	0	1	€	79,48 €	78,62
PIANO DI MANUTENZIONE	AP04	PIANO DI MANUTENZIONE Redazione del piano di manutenzione, comprensivo di Manuale d'uso, Manuale di manutenzione e Programma di manutenzione. Stimata su base oraria del restauratore	a prog.	1,00 €	117,89 €	116,60	99	0	1	€	117,89 €	116,60
CASSETTONI												

RIMOZIONE DEL DEPOSITO SUPERFICIALE INCOERENTE	105025a	OPERAZIONI PRELIMINARI [CAP100C] Rimozione di depositi superficiali incoerenti a secco, con pennellesse, spazzole e aspiratori; operazione eseguibile su legni monocromi e policromi o dorati o con foglia metallica che non abbiano problemi di coesione ed adesione, da valutare al mq su tutta la superficie del manufatto, inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti:[105025] strutture architettoniche: [105025a] per superfici poco lavorate	16,80 €	9,78 €	5,77	59	41	0	€	164,30 €	96,94
DECREMENTO	105025d	OPERAZIONI PRELIMINARI [CAP100C] Rimozione di depositi superficiali incoerenti a secco, con pennellesse, spazzole e aspiratori; operazione eseguibile su legni monocromi e policromi o dorati o con foglia metallica che non abbiano problemi di coesione ed adesione, da valutare al mq su tutta la superficie del manufatto, inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti:[105025] strutture architettoniche: [105025d] decremento per superfici maggiori di 10 mq		-10%					€	-16,43 €	-
PULITURA A SECCO	105088a	OPERAZIONI DI PULITURA DEGLI STRATI SUPERFICIALI [CAP100C] Rimozione di depositi superficiali incoerenti o parzialmente coerenti e aderenti (polveri, particolato atmosferico, ecc.), a secco per mezzo di spazzole, aspirapolvere, pani di gomma, spugne per pulitura a secco; da valutare al mq sui mq interessati dal fenomeno:[105088] su legni policromi, dorati o a foglia metallica: [105088a] per superfici piane o poco lavorate	16,80 €	80,57 €	50,76	63	37	0	€	1.353,58 €	852,77
DECREMENTO	105088d	OPERAZIONI DI PULITURA DEGLI STRATI SUPERFICIALI [CAP100C] Rimozione di depositi superficiali incoerenti o parzialmente coerenti e aderenti (polveri, particolato atmosferico, ecc.), a secco per mezzo di spazzole, aspirapolvere, pani di gomma, spugne per pulitura a secco; da valutare al mq sui mq interessati dal fenomeno:[105088] su legni policromi, dorati o a foglia metallica: [105088d] decremento per superfici maggiori di 10 mq		-10%					€	-135,36 €	-
Protettivo INTERMEDIO a pennello	105136a	OPERAZIONI DI PROTEZIONE SUPERFICIALE IN CORSO D'OPERA E PRESENTAZIONE ESTETICA [CAP100C] Verniciatura intermedia della pellicola pittorica mediante applicazione a tampone, a pennello e per nebulizzazione di resine naturali o sintetiche in soluzione; con finalità di protezione e ristabilimento del corretto indice di rifrazione della superficie, fino a quattro stesure di vernice, da valutare al mq riconducendo a questa misura anche superfici di minore entità:[105136] con resine naturali, resine acriliche o sintetiche in soluzione: [105136a] a spruzzo per ogni applicazione (ove applicabile)	16,80 €	24,01 €	12,73	53	47	0	€	403,37 €	213,86

PRESENTAZIONE ESTETICA CON COLORI A VERNICE	105161b	OPERAZIONI DI PROTEZIONE SUPERFICIALE IN CORSO D'OPERA E PRESENTAZIONE ESTETICA [CAP100C] Reintegrazione pittorica delle lacune degli strati pittorici con tecnica mimetica su opere architettoniche, mediante applicazione per stesure successive di colori ad acquarello o a vernice, con finalità di ricostituzione del tessuto cromatico e di riduzione dell'interferenza visiva delle lacune; esclusi gli oneri relativi alla stuccatura e rasatura delle lacune e alle verniciature, da valutare a dmq di superficie effettiva o al mq a seconda dell'incidenza percentuale del fenomeno, riconducendo al mq anche superfici di minore entità:[105161] abrasioni e lacune di piccole dimensioni distribuite sulla superficie pittorica entro il 15% del totale: [105161b] con pigmenti in polvere o colori a vernice		12,60	€	700,99	€	637,90	91	9	0	€	8.832,47	€	8.037,54
	Parziale RES - LOC 113 - CASA DI BORGOFRANCO (SbCat 22) euro			TOTALE						€			11.138,75	€	9.726,98

RES - LOC 114 - CASA DI BORGOFRANCO (SbCat 23)															
OPERAZIONI DI DOCUMENTAZIONE															
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	AP01	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFIA - Fotografia digitale con risoluzione minima 3060x2036 a 300 dpi incluso 2 stampe a colori 15x23	Cad	15,00	€	23,02	€	20,24	88	11	1	€	345,35	€	303,60
RELAZIONE TECNICA FINALE	AP02	RELAZIONE TECNICA FINALE - Relazione tecnica dettagliata dell'intervento con descrizione di scelte, procedimenti tecnici e metodologie adottate. Per ciascuna tipologia di materiale.	Cad	2,00	€	293,40	€	290,17	99	0	1	€	586,79	€	580,34
RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA	AP03	RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA Rilievo dello stato di conservazione, delle tecniche di esecuzione, degli interventi precedenti e dell' intervento in corso, con fornitura della mappatura digitale su rilievo grafico preesistente, suddivisa per voci tematiche. Stimato su base oraria degli operatori per ogni parete o soffitto, inclusi gli oneri relativi alla restituzione grafica definitiva su tavola in formato PDF	a prog.	2,00	€	79,48	€	78,62	99	0	1	€	158,96	€	157,24
PIANO DI MANUTENZIONE	AP04	PIANO DI MANUTENZIONE Redazione del piano di manutenzione, comprensivo di Manuale d'uso, Manuale di manutenzione e Programma di manutenzione. Stimata su base oraria del restauratore	a prog.	1,00	€	117,89	€	116,60	99	0	1	€	117,89	€	116,60
CASSETTONI															
TASSELLATURA DELLE FESSURAZIONI	095034a	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO DEL RETRO DEL SUPPORTO (VERSO) [095034] Risanamento del legno di supporto mediante applicazione di listelli o inserti in legno in presenza di fessurazioni, allontanamento delle assi, parti mancanti; esclusi gli oneri riguardanti la velinatura della superficie dipinta, lo smontaggio, la scomposizione in elementi, il consolidamento e le movimentazioni: [095034a] fessurazioni	m	2,00	€	212,79	€	208,53	98	2	0	€	425,58	€	417,06

CONSOLIDAMENTO DEL SUPPORTO	105067c	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [CAP100C] Ristabilimento della coesione nei casi di disgregazione mediante impregnazione per mezzo di pennelli, siringhe e pipette di prodotto consolidante; da eseguirsi a seguito o durante le fasi della pulitura, su legni non dipinti, monocromi, policromi, dorati o con foglia metallica con resine sintetiche in soluzione o in emulsione o microemulsione, a bassa concentrazione, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati ed alla successiva rimozione degli eccessi di prodotto consolidante:[105067] superfici architettoniche: [105067c] per una diffusione del fenomeno entro il 30% in un mq, da valutare al mq	mq	2,46	€	122,83	€	79,84	65	35	0	€	302,16	€	196,41
RIMOZIONE DEL DEPOSITO SUPERFICIALE INCOERENTE	105025a	OPERAZIONI PRELIMINARI [CAP100C] Rimozione di depositi superficiali incoerenti a secco, con pennellesse, spazzole e aspiratori; operazione eseguibile su legni monocromi e policromi o dorati o con foglia metallica che non abbiano problemi di coesione ed adesione, da valutare al mq su tutta la superficie del manufatto, inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti:[105025] strutture architettoniche: [105025a] per superfici poco lavorate	mq	12,30	€	9,78	€	5,77	59	41	0	€	120,29	€	70,97
DECREMENTO	105025d	OPERAZIONI PRELIMINARI [CAP100C] Rimozione di depositi superficiali incoerenti a secco, con pennellesse, spazzole e aspiratori; operazione eseguibile su legni monocromi e policromi o dorati o con foglia metallica che non abbiano problemi di coesione ed adesione, da valutare al mq su tutta la superficie del manufatto, inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti:[105025] strutture architettoniche: [105025d] decremento per superfici maggiori di 10 mq	%			-10%						€	-12,03	€	-
APPLICAZIONE DI PROTETTIVO INTERMEDIO	105136a	OPERAZIONI DI PROTEZIONE SUPERFICIALE IN CORSO D'OPERA E PRESENTAZIONE ESTETICA [CAP100C] Verniciatura intermedia della pellicola pittorica mediante applicazione a tampone, a pennello e per nebulizzazione di resine naturali o sintetiche in soluzione; con finalità di protezione e ristabilimento del corretto indice di rifrazione della superficie, fino a quattro stesure di vernice, da valutare al mq riconducendo a questa misura anche superfici di minore entità:[105136] con resine naturali, resine acriliche o sintetiche in soluzione: [105136a] a spruzzo per ogni applicazione (ove applicabile)	mq	12,30	€	24,01	€	12,73	53	47	0	€	295,32	€	156,58

PRESENTAZIONE ESTETICA	105161a	OPERAZIONI DI PROTEZIONE SUPERFICIALE IN CORSO D'OPERA E PRESENTAZIONE ESTETICA [CAP100C] Reintegrazione pittorica delle lacune degli strati pittorici con tecnica mimetica su opere architettoniche, mediante applicazione per stesure successive di colori ad acquarello o a vernice, con finalità di ricostituzione del tessuto cromatico e di riduzione dell'interferenza visiva delle lacune; esclusi gli oneri relativi alla stuccatura e rasatura delle lacune e alle verniciature, da valutare a dmq di superficie effettiva o al mq a seconda dell'incidenza percentuale del fenomeno, riconducendo al mq anche superfici di minore entità:[105161] abrasioni e lacune di piccole dimensioni distribuite sulla superficie pittorica entro il 15% del totale: [105161a] con colori ad acquarello	mq	6,15	€	668,94	€	635,49	95	5	0	€	4.113,98	€	3.908,26
	105177a	OPERAZIONI DI PROTEZIONE SUPERFICIALE [CAP100C] Applicazione di protettivo superficiale a pennello; operazione eseguibile su legni monocromi, policromi, dorati o con foglia metallica, da valutare al mq su tutti i mq; inclusi gli oneri relativi alla rimozione degli eventuali eccessi del prodotto:[105177] con resine naturali, resine acriliche o sintetiche in soluzione: [105177a] a spruzzo per ogni applicazione (ove applicabile)	mq	12,30	€	24,01	€	12,73	53	47	0	€	295,32	€	156,58
DIPINTI MURALI (Pareti)															
RIMOZIONE DEL DEPOSITO SUPERFICIALE INCOERENTE	045023a	OPERAZIONI PRELIMINARI AL CONSOLIDAMENTO ED ALLA PULITURA [045023] Rimozione di depositi superficiali incoerenti (quali terriccio, polvere, etc.) a secco con pennellesse e piccoli aspiratori, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno, inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti: [045023a] situazioni di buona adesione e coesione della pellicola pittorica	mq	34,05	€	14,63	€	13,90	95	5	0	€	498,12	€	473,22
CONSOLIDAMENTO DELLE PELLICOLA PITTORICA - FENOMENI DI DEADESIONE	045034c	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [045034] Ristabilimento dell'adesione della pellicola pittorica, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati e alla rimozione degli eccessi del prodotto applicato con adesivo sintetico apolare e successiva pressione con spatola calda, su tempere ed olio su muro, per una diffusione del fenomeno: [045034c] entro il 30% in un m2, da valutare al m2	mq	4,52	€	175,14	€	166,38	95	5	0	€	790,79	€	751,25
CONSOLIDAMENTO DELL'INTONACO DI SUPPORTO- FENOMENI DI DECOESIONE	045035c	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [045035] Ristabilimento della coesione degli intonaci di supporto del dipinto, nei casi di disgregazione - polverizzazione, mediante impregnazione con pennelli, siringhe, pipette, etc. con resina acrilica in emulsione, in soluzione o microemulsione a bassa concentrazione, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati ed alla rimozione degli eccessi del prodotto applicato; su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro, per una diffusione del fenomeno: [045035c] entro il 30% in un m2, da valutare al m2	mq	3,40	€	58,44	€	57,27	98	2	0	€	198,98	€	195,00

CONSOLIDAMENTO DELL'INTONACO DI SUPPORTO-FENOMENI DI DEADESIONE	045042a	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [CAP04OC] Ristabilimento dell'adesione tra supporto murario ed intonaco di supporto del dipinto mediante iniezioni di adesivi riempitivi, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla stuccatura delle crepe anche di piccola entità e successiva eliminazione dell'eccesso di prodotto dalle superfici ed esclusi gli oneri relativi alla velinatura di parti in pericolo di caduta e puntellatura, su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro:[045042] per distacchi di dimensioni limitate, diffusi sulla superficie entro il 30% in un m2, da valutare al m2: [045042a] con malta idraulica o malta pozzolanica o malta idraulica premiscelata per affreschi o resina acrilica	mq	4,40	€	313,89	€	301,33	96	4	0	€	1.381,12	€	1.325,87
	045064b	OPERAZIONI DI PULITURA [CAP04OC] Rimozione di sostanze di varia natura quali olii, vernici, cere, etc. sovrapposti al dipinto, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati al fenomeno, inclusi gli oneri relativi ai saggi per la calibratura delle soluzioni, dei tempi di applicazione e alla successiva rimozione dei residui di soluzione e di sostanze solubilizzate dalla superficie, nei casi di sostanze polimerizzate:[045064] mediante un ciclo di applicazione di miscele solventi a tampone: [045064b] su affreschi, tempere ed olio su muro	mq	6,81	€	426,49	€	341,19	80	20	0	€	2.904,23	€	2.323,38
Stuccature fessure piccole e max 30%mq	045079b	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [CAP04OC] Stuccatura di fessurazioni, fratturazioni e cadute degli strati d'intonaco, inclusi i saggi per la composizione della malta idonea per colorazione e granulometria, l'applicazione di due o più strati d'intonaco, successiva pulitura e revisione cromatica dei bordi, nei casi di stuccature di:[045079] piccole dimensioni che interessano la superficie: [045079b] entro il 30% di un m2	mq	7,36	€	128,28	€	123,15	96	4	0	€	944,76	€	906,97
PRESENTAZIONE ESTETICA	045082b	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [CAP04OC] Velatura o reintegrazione ad acquarello di cadute della pellicola pittorica o abrasioni superficiali, con il fine di restituire l'unità di lettura cromatica dell'opera; da valutare al m2 per superfici interessate da cadute o abrasioni:[045082] entro il 20% del totale: [045082b] su dipinti policromi	mq	5,11	€	338,06	€	324,54	96	4	0	€	1.726,54	€	1.657,48
DIPINTI MURALI CON PROBLEMATICHE STRUTTURALI															
VELINATURA DELLA SUPERFICIE	045092b	OPERAZIONI DI STACCO ED APPLICAZIONE DI NUOVI SUPPORTI [045092] Applicazione bendaggio preliminare in operazioni di stacco o strappo, da valutare al m2 riconducendo a 0,5 m2 anche superfici complessivamente inferiori, esclusi gli oneri relativi alla rimozione del bendaggio, su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro; con: [045092b] velatino di garza, tela patta e colla animale o resina acrilica in soluzione	mq	11,10	€	160,52	€	107,55	67	33	0	€	1.782,41	€	1.194,22

SIGILLATURA TRA I PANNELLI CON MATERIALE ACRILICO VERNICIABILE	045077	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [CAPO40C] Stuccatura di fessurazioni, fratturazioni e cadute degli strati d'intonaco, inclusi i saggi per la composizione della malta idonea per colorazione e granulometria, l'applicazione di due o più strati d'intonaco, successiva pulitura e revisione cromatica dei bordi, nei casi di stuccature di: [045077] fessurazioni, fratturazioni, bordi	dmq	10,01	€	6,43	€	5,98	93	7	0	€	64,33	€	59,83			
	045086d	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [045086] Reintegrazione mimetica ad acquarello delle lacune stuccate a livello su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro, per lacune: [045086d] di piccole dimensioni che interessano la superficie entro il 15% di un m2	mq	1,00	€	348,12	€	302,86	87	13	0	€	348,29	€	303,02			
PRESENTAZIONE ESTETICA	Parziale RES - LOC 114 - CASA DI BORGOFRANCO (SbCat 23) euro												TOTALE		€	42.144,52	€	36.039,43

RES - LOC 205 - LOGGIATO (SbCat 24)

DOCUMENTAZIONE

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	AP01	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFIA - Fotografia digitale con risoluzione minima 3060x2036 a 300 dpi incluso 2 stampe a colori 15x23	Cad	8,00	€	23,02	€	20,24	88	11	1	€	184,18	€	161,92
RELAZIONE TECNICA FINALE	AP02	RELAZIONE TECNICA FINALE - Relazione tecnica dettagliata dell'intervento con descrizione di scelte, procedimenti tecnici e metodologie adottate. Per ciascuna tipologia di materiale.	Cad	1,00	€	293,40	€	290,17	99	0	1	€	293,40	€	290,17
RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA	AP03	RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA Rilievo dello stato di conservazione, delle tecniche di esecuzione, degli interventi precedenti e dell'intervento in corso, con fornitura della mappatura digitale su rilievo grafico preesistente, suddivisa per voci tematiche. Stimato su base oraria degli operatori per ogni parete o soffitto, inclusi gli oneri relativi alla restituzione grafica definitiva su tavola in formato PDF	a prog.	4,00	€	79,48	€	78,62	99	0	1	€	317,92	€	314,48
PIANO DI MANUTENZIONE	AP04	PIANO DI MANUTENZIONE Redazione del piano di manutenzione, comprensivo di Manuale d'uso, Manuale di manutenzione e Programma di manutenzione. Stimata su base oraria del restauratore	a prog.	1,00	€	117,89	€	116,60	99	0	1	€	117,89	€	116,60

DIPINTI MURALI (VOLTA E PARETI)

RIMOZIONE DEL DEPOSITO SUPERFICIALE INCOERENTE	045023a	OPERAZIONI PRELIMINARI AL CONSOLIDAMENTO ED ALLA PULITURA [045023] Rimozione di depositi superficiali incoerenti (quali terriccio, polvere, etc.) a secco con pennellesse e piccoli aspiratori, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno, inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti: [045023a] situazioni di buona adesione e coesione della pellicola pittorica	mq	40,92	€	14,63	€	13,90	95	5	0	€	598,66	€	568,73
--	---------	---	----	-------	---	-------	---	-------	----	---	---	---	--------	---	--------

PULITURA A SECCO	045024a	OPERAZIONI PRELIMINARI AL CONSOLIDAMENTO ED ALLA PULITURA [045024] Rimozione di depositi superficiali parzialmente coerenti (polvere grassa) o parzialmente aderenti (terriccio e guano), da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno: [045024a] a secco per depositi parzialmente coerenti a mezzo di spugne sintetiche o pani di gomma	mq	40,92	€	42,80	€	41,94	98	2	0	€	1.751,38	€	1.716,35
CONSOLIDAMENTO DELLE PELLICOLA PITTORICA - FENOMENI DI DECOESIONE	045031c	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [CAP040C] Ristabilimento della coesione della pellicola pittorica, nei casi di disgregazione - polverizzazione, mediante applicazione di prodotto consolidante, da valutare al m2, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati ed alla rimozione degli eccessi del prodotto applicato, con microemulsione acrilica o altro prodotto idoneo applicata a spruzzo o a pennello con carta giapponese e successiva pressione a spatola, su graffiti, affreschi e tempere, per una diffusione del fenomeno:[045031] in caso di disgregazione: [045031c] entro il 30% in un m2, da valutare al m2	mq	6,14	€	138,93	€	133,37	96	4	0	€	852,75	€	818,64
CONSOLIDAMENTO DELLE PELLICOLA PITTORICA - FENOMENI DI DEADESIONE	045034d	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [045034] Ristabilimento dell'adesione della pellicola pittorica, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati e alla rimozione degli eccessi del prodotto applicato con adesivo sintetico apolare e successiva pressione con spatola calda, su tempere ed olio su muro, per una diffusione del fenomeno: [045034d] entro il dm2, da valutare a singolo intervento	mq	10,23	€	21,74	€	21,31	98	2	222	€	222,40	€	217,95
PULITURA CHIMICA	045064b	OPERAZIONI DI PULITURA [CAP040C] Rimozione di sostanze di varia natura quali olii, vernici, cere, etc. sovrapposti al dipinto, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati al fenomeno, inclusi gli oneri relativi ai saggi per la calibratura delle soluzioni, dei tempi di applicazione e alla successiva rimozione dei residui di soluzione e di sostanze solubilizzate dalla superficie, nei casi di sostanze polimerizzate:[045064] mediante un ciclo di applicazione di miscele solventi a tampone: [045064b] su affreschi, tempere ed olio su muro	mq	2,05	€	426,49	€	341,19	80	20	0	€	872,60	€	698,08
ESTRAZIONE DEI SALI SOLUBILI	045071a	OPERAZIONI DI PULITURA [045071] Estrazione di sali solubili, anche come residui delle puliture precedentemente adottate, mediante applicazione di acqua demineralizzata in sospensione, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno: [045071a] in sospensione con carta assorbente, su affreschi, tempere e graffiti	mq	6,14	€	48,07	€	39,90	83	17	0	€	295,05	€	244,89

STUCCATURA	045079b	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [CAPO40C] Stuccatura di fessurazioni, fratturazioni e cadute degli strati d'intonaco, inclusi i saggi per la composizione della malta idonea per colorazione e granulometria, l'applicazione di due o più strati d'intonaco, successiva pulitura e revisione cromatica dei bordi, nei casi di stuccature di:[045079] piccole dimensioni che interessano la superficie: [045079b] entro il 30% di un m2	mq	2,05	€	128,28	€	123,15	96	4	0	€	262,46	€	251,96		
PRESENTAZIONE ESTETICA	045086d	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [045086] Reintegrazione mimetica ad acquarello delle lacune stuccate a livello su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro, per lacune: [045086d] di piccole dimensioni che interessano la superficie entro il 15% di un m2	mq	10,23	€	348,12	€	302,86	87	13	0	€	3.561,27	€	3.098,30		
PRESENTAZIONE ESTETICA	55042	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [055042] Riduzione dell'interferenza visiva dell'intonaco di supporto in presenza di abrasioni, ripresa di lacune, macchie e/o discontinuità di vecchie tinteggiature mediante stesura di velature a base di latte di calce pigmentato e patinate ad acquarello	mq	4,09	€	82,52	€	44,56	54	46	0	€	337,67	€	182,34		
LATERIZI																	
RIMOZIONE DEL DEPOSITO SUPERFICIALE INCOERENTE	025021a	OPERAZIONI PRELIMINARI [025021] Rimozione di depositi superficiali incoerenti e debolmente coerenti a secco con pennellesse, spazzole e aspiratori; inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti, per tutti i tipi di paramento murario: [025021a] per tutti i tipi di paramento murario	mq	11,88	€	12,29	€	7,87	64	36	0	€	146,01	€	93,44		
LAVAGGIO	025022a	OPERAZIONI PRELIMINARI [025022] Rimozione di depositi superficiali parzialmente aderenti (quali terriccio, guano etc.) con acqua, spruzzatori, pennelli, spazzole, spugne; inclusi gli oneri relativi alla canalizzazione delle acque di scarico e alla protezione delle superfici circostanti, per tutti i tipi di paramento murario: [025022a] per tutti i tipi di paramento murario	mq	11,88	€	24,45	€	19,56	80	20	0	€	290,47	€	232,37		
REVISIONE GIUNTI	025063a	OPERAZIONI DI STUCCATURA, MICROSTUCCATURA E PRESENTAZIONE ESTETICA [CAPO20C] Ripresa della stilatura dei giunti con le seguenti modalità: scarnitura delle vecchie malte (ove giudicate irrecoverabili) con l'onere della salvaguardia dei tratti in cui sia possibile un intervento conservativo, stuccatura delle connessioni con malta di calce e inerti adeguati, inclusi gli oneri relativi ai saggi per la composizione di malte idonee per colorazione e granulometria, alla lavorazione superficiale della stessa e alla pulitura di eventuali residui dalle superfici circostanti, escluso il ristabilimento della coesione delle malte conservate; da valutare al m2 sull'intero m2 di superficie interessata:[025063] strato di finitura con malta di grassello e/o calce idraulica: [025063a] paramento in laterizi o in pietra calcarea o tufacea di piccole dimensioni regolari	mq	1,78	€	203,87	€	181,44	89	11	0	€	363,30	€	323,33		
Parziale RES - LOC 205 - LOGGIATO (SbCat 24) euro												TOTALE		€	10.467,40	€	9.329,57

RES - LOC 206 - LOGGIATO (SbCat 25)

DOCUMENTAZIONE

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	AP01	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFIA - Fotografia digitale con risoluzione minima 3060x2036 a 300 dpi incluso 2 stampe a colori 15x23	Cad	8,00 €	23,02 €	20,24	88	11	1	€	184,18 €	161,92
RELAZIONE TECNICA FINALE	AP02	RELAZIONE TECNICA FINALE - Relazione tecnica dettagliata dell'intervento con descrizione di scelte, procedimenti tecnici e metodologie adottate. Per ciascuna tipologia di materiale.	Cad	1,00 €	293,40 €	290,17	99	0	1	€	293,40 €	290,17
RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA	AP03	RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA Rilievo dello stato di conservazione, delle tecniche di esecuzione, degli interventi precedenti e dell' intervento in corso, con fornitura della mappatura digitale su rilievo grafico preesistente, suddivisa per voci tematiche. Stimato su base oraria degli operatori per ogni parete o soffitto, inclusi gli oneri relativi alla restituzione grafica definitiva su tavola in formato PDF	a prog.	4,00 €	79,48 €	78,62	99	0	1	€	317,92 €	314,48
PIANO DI MANUTENZIONE	AP04	PIANO DI MANUTENZIONE Redazione del piano di manutenzione, comprensivo di Manuale d'uso, Manuale di manutenzione e Programma di manutenzione. Stimata su base oraria del restauratore	a prog.	1,00 €	117,89 €	116,60	99	0	1	€	117,89 €	116,60

DIPINTI MURALI (VOLTA E PARETI)

RIMOZIONE DEL DEPOSITO SUPERFICIALE INCOERENTE	045023a	OPERAZIONI PRELIMINARI AL CONSOLIDAMENTO ED ALLA PULITURA [045023] Rimozione di depositi superficiali incoerenti (quali terriccio, polvere, etc.) a secco con pennellesse e piccoli aspiratori, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno, inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti: [045023a] situazioni di buona adesione e coesione della pellicola pittorica	mq	45,26 €	14,63 €	13,90	95	5	0	€	662,15 €	629,05
PULITURA A SECCO	045024a	OPERAZIONI PRELIMINARI AL CONSOLIDAMENTO ED ALLA PULITURA [045024] Rimozione di depositi superficiali parzialmente coerenti (polvere grassa) o parzialmente aderenti (terriccio e guano), da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno: [045024a] a secco per depositi parzialmente coerenti a mezzo di spugne sintetiche o pani di gomma	mq	0,92 €	42,80 €	41,94	98	2	0	€	39,38 €	38,59
CONSOLIDAMENTO DELLE PELLICOLA PITTORICA - FENOMENI DI DECOESIONE	045031c	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [CAP04OC] Ristabilimento della coesione della pellicola pittorica, nei casi di disgregazione - polverizzazione, mediante applicazione di prodotto consolidante, da valutare al m2, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati ed alla rimozione degli eccessi del prodotto applicato, con microemulsione acrilica o altro prodotto idoneo applicata a spruzzo o a pennello con carta giapponese e successiva pressione a spatola, su graffiti, affreschi e tempere, per una diffusione del fenomeno:[045031] in caso di disgregazione: [045031c] entro il 30% in un m2, da valutare al m2	mq	0,92 €	138,93 €	133,37	96	4	0	€	127,82 €	122,70

CONSOLIDAMENTO DELL'INTONACO DI SUPPORTO-FENOMENI DI DECOESIONE	045035c	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [045035] Ristabilimento della coesione degli intonaci di supporto del dipinto, nei casi di disgregazione - polverizzazione, mediante impregnazione con pennelli, siringhe, pipette, etc. con resina acrilica in emulsione, in soluzione o microemulsione a bassa concentrazione, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati ed alla rimozione degli eccessi del prodotto applicato; su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro, per una diffusione del fenomeno: [045035c] entro il 30% in un m2, da valutare al m2	mq	2,26	€	58,44	€	57,27	98	2	0	€	132,25	€	129,60
ESTRAZIONE DEI SALI SOLUBILI	045071a	OPERAZIONI DI PULITURA [045071] Estrazione di sali solubili, anche come residui delle puliture precedentemente adottate, mediante applicazione di acqua demineralizzata in sospensione, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno: [045071a] in sospensione con carta assorbente, su affreschi, tempere e graffiti	mq	2,26	€	48,07	€	39,90	83	17	0	€	108,78	€	90,29
STUCCATURA	045079b	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [CAPO4OC] Stuccatura di fessurazioni, fratturazioni e cadute degli strati d'intonaco, inclusi i saggi per la composizione della malta idonea per colorazione e granulometria, l'applicazione di due o più strati d'intonaco, successiva pulitura e revisione cromatica dei bordi, nei casi di stucature di:[045079] piccole dimensioni che interessano la superficie: [045079b] entro il 30% di un m2	mq	4,53	€	128,28	€	123,15	96	4	0	€	580,60	€	557,37
PRESENTAZIONE ESTETICA	045086d	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [045086] Reintegrazione mimetica ad acquarello delle lacune stuccate a livello su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro, per lacune: [045086d] di piccole dimensioni che interessano la superficie entro il 15% di un m2	mq	0,46	€	348,12	€	302,86	87	13	0	€	160,14	€	139,32
PRESENTAZIONE ESTETICA	55042	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [055042] Riduzione dell'interferenza visiva dell'intonaco di supporto in presenza di abrasioni, ripresa di lacune, macchie e/o discontinuità di vecchie tinteggiature mediante stesura di velature a base di latte di calce pigmentato e patinature ad acquarello	mq	36,21	€	82,52	€	44,56	54	46	0	€	2.987,88	€	1.613,46
LATERIZI															
RIMOZIONE DEL DEPOSITO SUPERFICIALE INCOERENTE	025021a	OPERAZIONI PRELIMINARI [025021] Rimozione di depositi superficiali incoerenti e debolmente coerenti a secco con pennellesse, spazzole e aspiratori; inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti, per tutti i tipi di paramento murario: [025021a] per tutti i tipi di paramento murario	mq	11,88	€	12,29	€	7,87	64	36	0	€	146,01	€	93,44
LAVAGGIO	025022a	OPERAZIONI PRELIMINARI [025022] Rimozione di depositi superficiali parzialmente aderenti (quali terriccio, guano etc.) con acqua, spruzzatori, pennelli, spazzole, spugne; inclusi gli oneri relativi alla canalizzazione delle acque di scarico e alla protezione delle superfici circostanti, per tutti i tipi di paramento murario: [025022a] per tutti i tipi di paramento murario	mq	11,88	€	24,45	€	19,56	80	20	0	€	290,47	€	232,37

