



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



DIREZIONE OPERE PUBBLICHE

COMMITTENTE

SCR PIEMONTE S.p.A.

COMUNE

CITTA' DI TORINO

LIVELLO PROGETTUALE

PROGETTO ESECUTIVO

CUP

C15F21001150001

TITOLO INTERVENTO

"TORINO, IL SUO PARCO, IL SUO FIUME: MEMORIA E FUTURO"

CODICE OPERA

22042D02

RESTAURO DEL BORGO MEDIEVALE

Tavola n.

017.a

TITOLO ELABORATO

Elenco Prezzi Unitari - Opere Edili

DATA

15/02/2024

SCALA

AREA PROGETTUALE

ELABORATI GENERALI

FORMATO ELABORATO

CODICE GENERALE ELABORATO

22042D02|0|0|E|GE|00|EC|017.a|0

NOME FILE

GE-00-EC-016-017-018-019_rev00.dcf

VERSIONE

DATA

DESCRIZIONE

0

15 febbraio 2024

Prima redazione

Rev.1

Rev.2

Rev.3

RTP PROGETTAZIONE

PROGETTISTA 1: HYDEA S.p.A.
Ing. Pietro Bruscoli

PROGETTISTA 2: COOPERATIVA CIVILE STP
Ing. Milton Bilotti

PROGETTISTA 3: NEWATT Srl
Ing. Daniele Bianchini

TIMBRI - FIRME

Responsabile dell'integrazione delle prestazioni specialistiche:

Arch. Giorgio Salimbene

Responsabile della progettazione ARCHITETTONICO:

Arch. Giorgio Salimbene

RTP ESECUZIONE

MANDATARIA: Edilera Appalti e Costruzioni S.r.l
dott. Carlo Maria ROCCHI

MANDANTI: - Consorzio Nazionale Servizi-Soc. Cooperativa
- Infratech Consorzio Stabile s.c.a.r.l
- CNP Energia S.p.A

TIMBRI - FIRME

Direttore Tecnico:

ORGANISMO DI CONTROLLO

Responsabile di Commessa:

.....

S.C.R. PIEMONTE S.P.A.

Responsabile Unico del Procedimento:

Ing. Michele Nivriera

Questo elaborato è di proprietà della Società di Committenza Regione Piemonte S.p.A. Qualsiasi divulgazione o riproduzione anche parziale deve essere espressamente autorizzata.

S.C.R. Piemonte S.p.A.

ELENCO PREZZI

OGGETTO:

COMMITTENTE:

Firenze, 15/02/2024

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
PREZZI DERIVANTI DA PREZZARIO REGIONE PIEMONTE 2023 (SpCap 1) OPERE EDILI (Cap 1)			
Nr. 1 01.A01.B87.020	Reinterro degli scavi in genere, con le materie di scavo precedentemente estratte e depositate nell'ambito del cantiere, compreso carico, trasporto, scarico, costipazione e regolarizzazione Eseguito con mezzo meccanico euro (nove/44)	mc	9,44
Nr. 2 01.A01.B97.010	Formazione di rilevato eseguito mediante l'impiego di aggregati riciclati, di idonea pezzatura, provenienti dalle demolizioni edilizie, prodotti in idonei impianti autorizzati al trattamento di rifiuti speciali non pericolosi, dotati di dichiarazione di prestazione e marcatura CE ai sensi del regolamento UE 350/2011, compresa la cilindatura eseguita con idonei rulli vibranti, per strati non superiori ai 30 cm, e la regolarizzazione dello stesso, incluso il costo del materiale Per uno spessore minimo di 30 cm - con misto stabilizzato vagliato secondo granulometria 0/31,5 - 63 mm euro (quindici/44)	mc	15,44
Nr. 3 01.A02.A95.020	Demolizione di strutture di rampe e pianerottoli di scale misurati in proiezione per la loro effettiva superficie, compreso l'abbassamento al piano di carico e la sistemazione nel cantiere, esclusi opere provvisorie, carico e trasporto ad impianto di trattamento autorizzato. Con struttura in laterizio o pietra euro (quaranta/90)	m ²	40,90
Nr. 4 01.A02.B00.010	Demolizione di pavimenti interni, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti in cantiere, per superfici di m ² 0,50 ed oltre, escluso il sottofondo da computarsi a parte In ceramica euro (dieci/39)	m ²	10,39
Nr. 5 01.A02.B00.020	Demolizione di pavimenti interni, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti in cantiere, per superfici di m ² 0,50 ed oltre, escluso il sottofondo da computarsi a parte In cotto euro (dieci/71)	m ²	10,71
Nr. 6 01.A02.B60.005	Spicconatura di intonaco di calce, gesso e simili, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti ad impianto di trattamento autorizzato Per superfici di m ² 0,50 ed oltre euro (sette/27)	m ²	7,27
Nr. 7 01.A06.A60.005	Esecuzione di tramezzi mediante fornitura e posa in opera di parete divisoria in cartongesso conforme alla norma UNI 11424/2011, costituita da una struttura modulare metallica in lamiera di acciaio zincata di spessore 6 mm composta da guide orizzontali superiori e inferiori e montanti verticali collocati ad un interasse di 600 mm e da due lastre di gesso protetto, una per faccia, conformi alla norma UNI 520/2009, con reazione al fuoco in Euroclasse A2-s1,d0. Sono compresi nastro, viti, tasselli di fissaggio, bande armate (paraspigoli), stuccatura e rasatura dei giunti e montante singolo da 50 mm. lastra in cartongesso dello spessore di 12.5 mm euro (quarantasei/84)	m ²	46,84
Nr. 8 01.A06.C30.005	Esecuzione di controsoffitti mediante fornitura e posa in opera di lastre in cartongesso, conformi alla norma UNI 11424/2011, appoggiate su una orditura in profilati metallici in lamiera di acciaio zincata di spessore 6 mm sospesa con pendinatura d'acciaio; conformità delle lastre alla norma UNI 520/2009, con reazione al fuoco in Euroclasse A2-s1,d0. Sono compresi viti, tasselli di fissaggio, stuccatura e rasatura dei giunti. lastra in cartongesso dello spessore di 10 mm euro (quarantasette/90)	m ²	47,90
Nr. 9 01.A09.B10.005	Manto per impermeabilizzazione di coperture piane od inclinate, costituito da una spalmatura a freddo di vernice adesiva di fondo (kg 0,400 per m ²) e fogli di cartonfeltro bitumato (kg 1,200 per m ² caduno) con giunti sfalsati e sovrapposti di 8-10 cm tenuti assieme da spalmature di bitume da applicarsi a caldo del peso ciascuna di kg 1.2 al m ² ; le sovrapposizioni dei fogli devono essere incollate con bitume, il manto deve prolungarsi sui risvolti per almeno cm 20 Due fogli di cartonfeltro tenuti assieme da tre spalmature di bitume. euro (ventisette/44)	m ²	27,44
Nr. 10 01.A10.A20.005	Rinzafo eseguito con malta di calce idraulica spenta o di calce idraulica macinata, su pareti, solai, soffitti, travi, ecc, sia in piano che incurva, compresa l'esecuzione dei raccordi negli angoli, delle zanche di separazione tra pareti e orizzontamenti, e della profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso Per una superficie complessiva di almeno m ² 1 e per uno spessore fino a cm 2 euro (ventiquattro/20)	m ²	24,20
Nr. 11 01.A10.B10.065	Intonaco eseguito con grassello dolce, su rinzafo, in piano od in curva, anche con aggiunta di coloranti, compresa l'esecuzione dei raccordi, delle zanche e la profilatura degli spigoli in cemento con esclusione di gesso Eseguito ad un'altezza superiore a m 4, per una superficie complessiva di almeno m ² 1 euro (dodici/48)	m ²	12,48
Nr. 12 01.A10.C30.005	Rasatura con scagliola e additivi su tramezze in latero gesso Per una superficie complessiva di almeno m ² 1 euro (cinque/54)	m ²	5,54
Nr. 13 01.A12.G00.005	Posa in opera di rivestimento di pareti con piastrelle rettangolari o quadrate, con o senza bisello dato in opera con malta cementizia, con giunti sigillati a cemento bianco; escluso il rinzafo In caolino, maiolica smaltata o gres ceramico, per superfici di almeno m ² 0,20 euro (trentacinque/78)	m ²	35,78
Nr. 14 01.A18.A25.005	Carpenteria varia per piccoli lavori non di serie, come travi isolate, opere di rinforzo, passerelle pedonali, centine, archi, capriate, pilastri composti, compresa la verniciatura ad una ripresa antiruggine A lavorazione chiodata o bullonata euro (cinque/76)	kg	5,76

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 15 01.A18.A50.005	Piccoli profilati aventi altezza sino a mm 80 In ferro, forniti con una ripresa di antiruggine euro (tre/40)	kg	3,40
Nr. 16 01.A18.G00.005	Zincatura a caldo eseguita secondo le norme uni 5744/66 con esclusione di alluminio nel bagno di fusione Di piccoli profilati in ferro (altezza non superiore a cm 10) serramenti metallici di qualunque forma o dimensione, intelaiature, ringhiere, cancelli, recinzioni, cornicioni, grigliati, minuterie metalliche etc. euro (uno/28)	kg	1,28
Nr. 17 01.A18.G10.005	Posa di maniglione antipanico Con o senza funzionamento esterno euro (settanta/86)	cad	70,86
Nr. 18 01.A19.H50.005	Formazione di servizio igienico per disabili eseguito secondo la normativa vigente, eseguito secondo gli schemi di progetto. Il prezzo e' comprensivo delle seguenti lavorazioni e forniture: specchio, porta sapone, porta carta; mancorrenti in tubi di nylon diametro mm 40 e spessore mm 5, con anima interna in tubo di acciaio zincato (sia internamente che esternamente) diametro mm 30 e spessore mm 2, compreso supporti, piastre e tasselli di fissaggio a muro; impianto di adduzione e scarico come descritto all'art. 01.A19.H10; vaso a sedile serie speciale, completo di coperchio e vaschetta di cacciata; lavabo speciale per disabili; miscelatori con comandi differenziati a ginocchio, a pedale, a leva; doccia a telefono con asta e comando a leva; boiler elettrico istantaneo da l 10; posa tubazioni ed apparecchiature; opere murarie per il fissaggio e assistenza alla posa di apparecchiature idrico sanitarie, pulizia, sgombero, carico e trasporto della risulta ad impianto autorizzato. Escluso impianto elettrico. Prezzo comprensivo di tutte le lavorazioni occorrenti, le provviste ed i mezzi d'opera per dare il servizio perfettamente funzionante in ogni opera e fornitura impiantistica. Prove idrauliche ed elettriche prima del ripristino della muratura. Sgombero e trasporto del materiale di risulta ad impianto di trattamento autorizzato. euro (tremilanovecentododici/76)	cad	3'912,76
Nr. 19 01.A20.E30.005	Tinta all'acqua (idropittura) a base di resine sintetiche, con un tenore di resine non inferiore al 30%, lavabile, ad una o piu' tinte su fondi gia' preparati Su intonaci interni ad una ripresa euro (quattro/78)	m ²	4,78
Nr. 20 01.A20.E60.010	Applicazione fissativo Su muri esterni, facciate, scale, porticati, androni e simili euro (tre/61)	m ²	3,61
Nr. 21 01.A20.E70.005	Formazione di zoccolini murali comprendente: preparazione, stuccatura intonaci, coloritura di fondo e successiva verniciatura Con vernice lavabile euro (cinque/28)	m	5,28
Nr. 22 01.A23.C60.005	Rimozione di pavimento scomponibile, compreso il carico ed il trasporto dei materiali nei luoghi indicati dalla direzione lavori A mano euro (tredici/28)	m ²	13,28
Nr. 23 01.P01.A20.005	Operaio qualificato Ore normali euro (trentaquattro/21)	h	34,21
Nr. 24 01.P07.B45.005	Provvista di piastrelle per pavimenti e rivestimenti in gres ceramico fine porcellanato, ottenuto da impasto di argille nobili, di tipo omogeneo a tutto spessore, privo di trattamento superficiale, inassorbente, antigelivo, altamente resistente agli attacchi fisici e chimici, con superficie a vista tipo naturale o tipo antisdrucchiolo Nei formati cm 20X20 - 30X30 - 40X40 euro (trentauno/18)	m ²	31,18
Nr. 25 01.P08.A49.010	Sifoni tipo Firenze in PVC rigido per fognature e scarichi interrati non in pressione, conformi alle norme UNI EN 1401-1 diametro esterno cm 12,5 euro (trentaotto/53)	cad	38,53
Nr. 26 01.P14.C19.005	Maniglione antipanico con scrocco alto e basso, maniglia in acciaio con bloccaggio con chiave e cilindro esterno con funzionamento dall'interno con barra orizzontale in acciaio cromato Con funzionamento dall'esterno con maniglia euro (centonovanta/28)	cad	190,28
Nr. 27 01.P26.A60.010	Trasporto e scarico di materiale di scavo, demolizione e/o rifiuto ad impianto di trattamento autorizzato, esclusi i relativi oneri e tributi se dovuti. In impianto di trattamento autorizzato, fino alla distanza di 5 km euro (uno/87)	m ³	1,87
Nr. 28 01.P26.A60.020	Trasporto e scarico di materiale di scavo, demolizione e/o rifiuto ad impianto di trattamento autorizzato, esclusi i relativi oneri e tributi se dovuti. In impianto di trattamento autorizzato, da 5 km fino a 10 km di distanza euro (tre/19)	m ³	3,19
Nr. 29 01.P26.B00.005	Carico di materiali sciolti di qualsiasi provenienza sul mezzo di trasporto Eseguito con mezzo meccanico euro (due/42)	m ³	2,42
Nr. 30 02.P02.A02.010	Demolizione di muratura in mattoni o mista, superiore a cm 15, eseguita con martello demolitore euro (centotrenta/05)	m ³	130,05
Nr. 31 02.P02.A06.010	Demolizione a mano di tramezzo in legno, tavellone, tavella, compreso intonaco, fino a 15 cm di spessore euro (ventitre/12)	m ²	23,12
Nr. 32 02.P02.A26.010	Demolizione di controsoffitto in canniciato, rete metallica o tavelle euro (diciannove/46)	m ²	19,46
Nr. 33 02.P02.A40.010	Demolizione di pavimento gettato in opera e/o sottofondo di pavimento in malta di conglomerato cementizio, eseguito con martello demolitore: fino allo spessore di 6 cm		

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	euro (nove/57)	m ²	9,57
Nr. 34 02.P02.A48.010	Demolizione e rimozione di rivestimenti in piastrelle di qualsiasi specie euro (dodici/92)	m ²	12,92
Nr. 35 02.P02.A52.010	Rimozione di infisso esterno in legno o in ferro di qualsiasi specie e dimensione, compreso accatastamento al piano cortile (misura minima 1) m ² euro (ventuno/83)	m ²	21,83
Nr. 36 02.P02.A54.010	Rimozione di infisso interno in legno di qualsiasi specie e dimensione, compreso accatastamento al piano cortile (misura minima 1)m ² euro (quattordici/59)	m ²	14,59
Nr. 37 02.P02.A68.010	Rimozione di lavabo, wc, bidet, con deposito al piano cortile del materiale di risulta euro (trentaquattro/80)	cad	34,80
Nr. 38 02.P05.B05.010	Scavo eseguito a mano all'interno di fabbricati e cortili, in terreno compatto, per profondità variabile da 0 m a 1,50 m, con deposito del materiale di risulta a lato dello scavo euro (centoottantasette/49)	m ³	187,49
Nr. 39 02.P45.L50.010	Fornitura e posa in opera di tavolato accostato in legno di abete dello spessore nominale di 3 cm, posato su preesistente orditura in legno euro (quarantatre/21)	m ²	43,21
Nr. 40 03.A07.A01.020	Realizzazione di isolamento termico a cappotto con lastre di qualsiasi dimensione e spessore, compreso il carico, lo scarico, il trasporto e deposito a qualsiasi piano del fabbricato. Sono compresi inoltre gli oneri relativi a: incollaggio e/o tassellatura e sagomatura dei pannelli, rasatura, stesura di fissativo, applicazione del rasante a base di calce idraulica naturale steso con spatola d'acciaio, compreso fornitura e posa di rete d'armatura e di ogni altro onere necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. (esclusa la fornitura dell'isolante) Su superfici interne orizzontali (intradosso solaio) euro (quarantatre/77)	m ²	43,77
Nr. 41 03.A10.F06.015	Applicazioni su legno. Verniciatura con prodotti a base di olio, acqua e resine, su tutti i tipi di legno per interno ed esterno. Applicazione del prodotto a pennello, spruzzo o immersione su fondo stabile, asciutto, pulito e privo di polvere. Compreso ogni mezzo d'opera ed ogni opera accessoria per dare il lavoro finito a regola d'arte, esclusa la preparazione della superficie di fondo. 2 mani - Colori Scuri euro (sedici/02)	m ²	16,02
Nr. 42 06.A12.E03.005	F.O Fornitura in opera di chiusino in ghisa per traffico incontrollato per pozzetto realizzato in muratura di mattoni pieni o in getto di calcestruzzo, completo di bordino a tenuta ermetica. F.O. di chiusino 75 kg carr. euro (duecentotrentacinque/91)	cad	235,91
Nr. 43 06.A35.A40.020	Smontaggi completi di ascensori Smontaggio vano corsa in incastellatura metallica e pannellatura in vetro o metallo; trasporto ad impianto di trattamento autorizzato di un impianto ascensore, comprensivo di eventuale ponteggio necessario a tale operazione. Fino a 5 fermate. euro (millequattrocentotrentasei/41)	cad	1'436,41
Nr. 44 07.A04.D05.005	Posa in opera di pozzetto prefabbricato in cls armato, di dimensioni 50x50x50 cm, composto da base, anello e calotta; escluso lo scavo; compreso il sottofondo, il trasporto, la posa del chiusino in ghisa, la malta cementizia ed ogni altro onere euro (quarantaotto/57)	cad	48,57
Nr. 45 08.P05.B03.015	Pozzetti in cemento armato prefabbricato completo di fori spessore cm 4; dimensioni interne cm 40x40x40 diam. 30 euro (diciassette/53)	cad	17,53
Nr. 46 08.P05.B03.020	Pozzetti in cemento armato prefabbricato completo di fori spessore cm 4; dimensioni interne cm 50x50x50 diam. 40 euro (ventisei/78)	cad	26,78
Nr. 47 08.P05.B03.025	Pozzetti in cemento armato prefabbricato completo di fori spessore cm 5; dimensioni interne cm 60x60x60 diam. 45 euro (trentanove/63)	cad	39,63
Nr. 48 13.P02.C05.020	Demolizione sottofondo in cls spessore superiore 0,2 m euro (centoventisette/15)	m ³	127,15
Nr. 49 14.P01.A40.005	Scavo in trincea comunque eseguito, di larghezza commissionata, su terreno compatto di tipo stradale o di qualsiasi natura, senza l'ausilio dell'autocarro per il carico ed il trasporto ad impianto di trattamento autorizzato del materiale estratto, lasciando il materiale stesso a fianco dello scavo. Tale voce deve essere preventivamente autorizzata dall'Ente appaltante. fino a 2 m di profondità euro (quattordici/66)	m ³	14,66
Nr. 50 29.P15.A05.025	Oneri discarica per cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche (rif.codice CER 17 01) miscugli o frazioni separate di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche, diverse da quelle di cui alla voce 17 01 06 (rif.codice CER 17 01 07) euro (sedici/65)	Ton	16,65
Nr. 51 29.P15.A25.010	terra (compresa quella proveniente da siti contaminati), rocce e materiale di dragaggio (rif.codice CER 17 05) terra e rocce, diverse da quelle di cui alla voce 17 05 03 che rispettino i limiti imposti dalla colonna A tab.1 all'Allegato V, Titolo V della parte IV del D.Lgs. 152/06 (rif.codice CER 17 05 04) euro (tredici/66)	t	13,66

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 52 30.P05.I00.025	Ceramica sanitaria costituita da lavabo piano, installabile ad appoggio, incasso e semincasso. Dotati di dichiarazione o certificazione ambientale di prodotto relativamente al contenuto di riciclato come richiesto dal D.M. 23 giugno 2022 paragrafo 2.5. dimensione 60x50 cm euro (cinquecento/94)	cad	500,94
Nr. 53 30.P05.I20.010	Ceramica sanitaria costituita da wc, con scarico a pavimento o parete. Dotati di dichiarazione o certificazione ambientale di prodotto relativamente al contenuto di riciclato come richiesto dal D.M. 23 giugno 2022 paragrafo 2.5. dimensione 55x35 cm, colore bianco euro (quattrocentoventinove/09)	cad	429,09
Nr. 54 30.P45.B00.005	Lastre piene in gesso protetto (cartongesso) idrorepellenti (tipo H2) con ridotta capacità di assorbimento totale e superficiale dell'acqua per ambienti in particolari condizioni igrometriche, conforme alle norme UNI EN 520:2009. Dotati di dichiarazione o certificazione ambientale di prodotto relativamente al contenuto di riciclato come richiesto dal decreto MITE 23 giugno 2022 paragrafo 2.5. Spessore mm 12,5 - classe di reazione al fuoco A2-s1,d0 euro (cinque/52)	m ²	5,52
Nr. 55 30.P50.G05.010	Lana di roccia in pannelli semirigidi, senza rivestimento, per isolamento di pareti divisorie leggere e massive e contropareti, aventi le seguenti caratteristiche: classe di reazione al fuoco A1, densità 70 kg/mc, dimensioni 1.200 x 600 mm, conduttività termica lambda 0,033 W/mK. Dotato di dichiarazione o certificazione ambientale di prodotto relativamente al contenuto di riciclato come richiesto dal decreto MITE 23 giugno 2022 paragrafo 2.5 e 2.5.7 spessore mm 50 euro (dieci/18)	m ²	10,18
Nr. 56 30.P50.G05.030	Lana di roccia in pannelli semirigidi, senza rivestimento, per isolamento di pareti divisorie leggere e massive e contropareti, aventi le seguenti caratteristiche: classe di reazione al fuoco A1, densità 70 kg/mc, dimensioni 1.200 x 600 mm, conduttività termica lambda 0,033 W/mK. Dotato di dichiarazione o certificazione ambientale di prodotto relativamente al contenuto di riciclato come richiesto dal D.M. 11/10/2017 paragrafo 2.4.2.9. spessore mm 120 euro (ventiquattro/01)	m ²	24,01

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
PREZZI DERIVANTI DA DEI RESTAURO BENI ARTISTICI 2023 (SpCap 2)			
Nr. 57 02.P02.A72.010	Sgombero materiale di risulta dal piano di lavoro al piano cortile per distanze in orizzontale non superiori a 20 m, per discese non superiori a 20 m e sollevamento non superiore a 3 m euro (centotrentacinque/04)	m ³	135,04
Nr. 58 02.P60.O50.010	Massetto di protezione al manto impermeabile costituito da una cappa di calcestruzzo confezionato in cantiere o preconfezionato, spessore fino a 5 cm, completo di rete elettrosaldata, maglia 10x10 cm euro (ventidue/91)	m ²	22,91

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 59 B25009c - RRM DEI	<p align="center">PREZZI DERIVANTI DA DEI RECUPERO RISTRUTTURAZION MANUTENZIONE II SEM 2022 (SpCap 3)</p> <p>Risanamento delle murature e dei piani pavimento di qualsiasi natura e spessore soggetti ad umidità da risalita capillare mediante applicazione di Sistema CNT di deumidificazione e controllo umidità basato sul principio della "neutralizzazione di carica" come attestato da idonea certificazione rilasciata da Ente terzo legalmente riconosciuto. Il sistema agisce tramite un apposito dispositivo elettronico alimentato a corrente elettrica (220 V - 50 Hz), generante deboli onde elettromagnetiche impulsive totalmente innocue per l'organismo umano che neutralizzano, al contatto tra acqua e muratura, la capacità delle molecole d'acqua di polarizzarsi, interrompendo in modo definitivo l'assorbimento d'acqua da parte dei capillari del muro e lasciando evaporare spontaneamente quella in eccesso. Sistema reversibile e totalmente bio-compatibile, scientificamente testato, indipendentemente dal tipo di muratura (mattoni, pietra, calcestruzzo, ecc.) o dalla natura del terreno di fondazione (terreni sabbiosi o argillosi, tufi, sponde marine o lacustri, ecc.), composto dai seguenti elementi: apparecchio CNT avente raggio d'azione da un minimo di 6 a un massimo di 15 m dal punto di installazione, compresi: indagine preliminare mediante mappatura termografica dell'umidità muraria, fornitura e installazione dell'impianto, verifica termografica intermedia dopo 6/18 mesi dall'installazione e verifica termografica finale dopo ulteriori 6/18 mesi, valutato a singolo apparecchio CNT per superfici sino a: c 150 m2, con raggio d'azione di 10 m. euro (novemilaseicentosestantasei/15)</p>	cadauno	9'676,15
Nr. 60 B25009e - RRM DEI	<p>Risanamento delle murature e dei piani pavimento di qualsiasi natura e spessore soggetti ad umidità da risalita capillare mediante applicazione di Sistema CNT di deumidificazione e controllo umidità basato sul principio della "neutralizzazione di carica" come attestato da idonea certificazione rilasciata da Ente terzo legalmente riconosciuto. Il sistema agisce tramite un apposito dispositivo elettronico alimentato a corrente elettrica (220 V - 50 Hz), generante deboli onde elettromagnetiche impulsive totalmente innocue per l'organismo umano che neutralizzano, al contatto tra acqua e muratura, la capacità delle molecole d'acqua di polarizzarsi, interrompendo in modo definitivo l'assorbimento d'acqua da parte dei capillari del muro e lasciando evaporare spontaneamente quella in eccesso. Sistema reversibile e totalmente bio-compatibile, scientificamente testato, indipendentemente dal tipo di muratura (mattoni, pietra, calcestruzzo, ecc.) o dalla natura del terreno di fondazione (terreni sabbiosi o argillosi, tufi, sponde marine o lacustri, ecc.), composto dai seguenti elementi: apparecchio CNT avente raggio d'azione da un minimo di 6 a un massimo di 15 m dal punto di installazione, compresi: indagine preliminare mediante mappatura termografica dell'umidità muraria, fornitura e installazione dell'impianto, verifica termografica intermedia dopo 6/18 mesi dall'installazione e verifica termografica finale dopo ulteriori 6/18 mesi, valutato a singolo apparecchio CNT per superfici sino a: e 300 m2, con raggio d'azione di 15 m euro (dodicimilaseicentoventinove/62)</p>	cadauno	12'629,62
Nr. 61 B53094b - RRM DEI	Botola con telaio in alluminio ed anta in cartongesso: 400 x 400 mm euro (quarantaotto/35)	cad	48,35

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
PREZZI DERIVANTI DA PREZZIARIO REGIONE LOMBARDIA 2023 (SpCap 4)			
Nr. 62 1M.11.100.0050.k	Accessori per apparecchi sanitari: - specchio da 60 x 70 cm senza finiture euro (centoquattordici/00)	cad	114,00
Nr. 63 1U.06.100.0110	Formazione di pavimentazioni carrabili in graniglia calcarea (calcestre) tipo Maccadam all'acqua spessore 10 cm, compresso. La quantità di calcare presente deve essere superiore all'85%. Compreso lo scavo per formazione cassonetto spessore 30 cm e trasporto alla discariche del materiale di risulta o eventuale stesa del materiale nell'ambito del cantiere; fornitura di mista naturale di cava con stesa, cilindatura e sagomatura della stessa per lo smaltimento delle acque meteoriche, spessore 20 cm; fornitura e posa calcestre disposto in strati successivi secondo una delle seguenti modalità: - 1° modalità: posa in 3 strati, il primo strato di 4 cm pezzatura 6/12 mm adeguatamente bagnato e costipato con almeno 2 rullature, il secondo strato di 4 cm pezzatura 3/6 mm adeguatamente bagnato e costipato con almeno 4 rullature, lo strato finale di 2 cm pezzatura 1/3 mm realizzato come gli strati precedenti con almeno 8 rullature; - 2° modalità: posa in 2 strati, lo strato inferiore di 8 cm con le tre pezzature (6/12 mm; 3/6 mm; 1/3 mm) opportunamente miscelate e adeguatamente bagnato e costipato con almeno 6 rullature, lo strato finale di 2 cm pezzatura 1/3 mm realizzato come lo strato precedente con almeno 8 rullature. euro (trentadue/11)	mq	32,11

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
PREZZI ANALIZZATI (SpCap 5)			
Nr. 64 ASC.02	Fornitura e posa in opera di ascensore tipo MonoSpace KONE 300DX o equivalente della portata di 630 kg - 8 persone - 2 fermate - 2 accessi lato A euro (trentaottomilanovecento/00)	cadauno	38'900,00
Nr. 65 ASS EDILL.01	Assistenza muraria alla realizzazione degli impianti compresa la realizzazione delle forometrie di qualsiasi genere per passate di canali, tubi, etc., formazione di tracce, ripristino delle murature interessate dagli interventi, reintonacature, ritinteggiature, apprestamenti provvisori necessari per l'esecuzione degli interventi, materiale di consumo per l'esecuzione delle assistenze murarie di qualsiasi genere euro (quattordicimilasettecentoquarantadue/67)	corpo	14'742,67
Nr. 66 BOTOLA.01	Botola da pavimento in alluminio complanare con cerniere e coperchio in lamiera zigrinata. euro (diciassettemilacinquecentotrentadue/90)	C	17'532,90
Nr. 67 CADITOIA.01	Fornitura e posa di caditoie in pietra di porfido di dimensioni 50x50 cm. euro (trecentotrentauno/79)	m2	331,79
Nr. 68 CASSETTONATO.0 1	Restauro leggero cassettonato in legno. Si prevedono interventi di sverniciatura, preparazione, trattamento e ritinteggiatura. euro (cinquantaquattro/27)	mq	54,27
Nr. 69 CASSETTONATO.0 2	Restauro pesante di cassettonato in legno. Si prevedono interventi di manutenzione, adattamento per passaggio forometria vano ascensore, preparazione, trattamento e ritinteggiatura. euro (centonovantaotto/33)	cadauno	198,33
Nr. 70 CHIUSINO.01	Fornitura e posa di chiusini in acciaio zincato per riempimento in calcestruzzo o pavimentazione in pietra naturale con altezze da 80 o 120 mm, indicato per l'uso all'esterno degli edifici, per zone pedonali, passi carrai e parcheggi, testato e certificato secondo la norma EN 124, tenuta garantita all'acqua e agli odori euro (duecentosettantaotto/40)	m2	278,40
Nr. 71 CHIUSINO.02	Chiusini metallici in lamiera striata. euro (quattrocentoquarantasette/16)		447,16
Nr. 72 DAV. INT.01	Restauro leggero in loco di elemento sottodavanzale in legno. Si prevedono interventi di manutenzione, ritinteggiatura, eventuali integrazioni. euro (duecentoquarantacinque/34)	cadauno	245,34
Nr. 73 DAV. INT.02	Nuovo davanzale in legno di pino, con trattamento superficiale e colore uguale a quelli esistenti euro (centosessantaotto/97)	mq	168,97
Nr. 74 PAV.P01	P01 - PAVIMENTO IN COTTO FATTO A MANO - Fornitura e posa in opera di pavimentazione con elementi in cotto di spessore cm 2/2,5 e delle dimensioni cm 20X20 aventi superficie "tirata a mano", colore rosato, prodotto con argille carboniche. Posate mediante apposita colla per manufatti in cottura, incollate su sottofondo già predisposto (pagato a parte) eseguendo le fughe di giunzione con malta pre confezionata avente le caratteristiche di compatibilità con il materiale di posa utilizzato. Lavorazione con saturazione delle fughe ottenuta con miscela di leganti idraulici a presa rapida, previo preventivo spianamento del sottofondo per la compensazione di spessori diversi. Compresi oneri per la posa in diagonale delle piastrelle o per la realizzazione di cornici perimetrali di bordo, compresa stuccatura, trattamento finale mediante lavaggio e pulitura della pavimentazione posata, stesura dell'impregnante di base (cera d'api liquida per cotti ad alto potere assorbente), ceratura di protezione con stesura di 2 riprese di cera d'api neutra in pasta data con spugna, straccio o pennellessa e successiva spazzolatura, stesura di finizione di cera d'api neutra in pasta data in un'unica ripresa con straccio e lucidatura finale con macchina lucidatrice, compreso ogni altro onere e magistero occorrente. Compresi eventuali oneri per additivi colorati per rendere le superfici più uniformi e anticate. euro (centocinquantasei/51)	mq	156,51
Nr. 75 PAV.P03	P03 - PAVIMENTO IN CEMENTO ADDITIVATO LEVIGATO E LUCIDATO EFFETTO OPACO (come massetto) Pavimento in cemento additivato, levigato e lucidato. Trattamento con addensante al silicato di litio trasparente (colore calcestruzzo naturale) opaco. Finitura anti macchia idrorepellente. Pavimento antiscivolo e antigraffio. euro (centododici/78)	mq	112,78
Nr. 76 PAV.P04	P04 - PAVIMENTO IN GRES (sp. 10 mm) Piastrelle di formato 30x30, rettificate, a sezione piena e omogenea greificata a tutto spessore composto da impasto finissimo di argille pregiate, con aggiunta di feldspati e caolini, ottenute per pressatura (450 Kg/cm2) di impasto atomizzato. Spessore 10 mm. Resistenza allo scivolamento R10 A. euro (sessantaquattro/09)	mq	64,09
Nr. 77 PAV.P05	P05 - PAVIMENTO IN COTTO FATTO A MANO TIPO AMMATTONATO - Fornitura e posa in opera di pavimentazione con elementi in cotto di spessore cm 2/2,5 e delle dimensioni cm 5X25 aventi superficie "tirata a mano", colore rosato, prodotto con argille carboniche. Posa eseguita con idonea malta premiscelata conforme alla norma UNI EN 998-2, classe M 5, compresa la sigillatura dei giunti, la pulizia finale con segatura e la formazione del letto di posa e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte con la disposizione e tipologia di aggregazione indicata dalla D.L. euro (centoottantaquattro/44)	mq	184,44
Nr. 78 PAV.P06	RIPOSA LATRE DI PIETRA - Intervento di rimozione, accatastamento per successiva riposa, ricollocazione in opera sia nelle aree rimosse che in altre aree indicate negli elaborati progettuali con riutilizzo di pietre rimosse dalle aree in cui è prevista la pavimentazione in calcestruzzo.		

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 79 PAV.P07	euro (centotrentacinque/95) RIPOSA ACCIOTTOLATO - Intervento di rimozione, accatastamento per successiva riposa, ricollocazione in opera sia nelle aree rimosse con riutilizzo di ciottoli esistenti o con integrazione di nuovi ciottoli di forma e dimensione analoga a quelli esistenti	mq	135,95
Nr. 80 PAV.P08	euro (centodieci/28) RIPOSA AMMATTONATO - Intervento di rimozione, accatastamento per successiva riposa, ricollocazione in opera sia nelle aree rimosse che in altre aree indicate negli elaborati progettuali con riutilizzo dei mattoni esistenti da recuperare o con nuovi elementi di forma, dimensione e caratteristiche analoghe a quelli esistenti, disposti a spina di pesce con fascia perimetrale costituita da elementi posti in parallelo a ripristino del disegno delle pavimentazioni esistenti.	mq	102,28
Nr. 81 PAV.P09	euro (centosei/69) P07 - Pavimento grigliato metallico calpestabile. Griglia in acciaio elettro - saldato con piatto portante a maglia e telaio in acciaio profilato elettro - saldato.	mq	106,69
Nr. 82 PROTEZIONI	euro (seicentotredici/72) Installazione e successiva rimozione di protezione di colonne e elementi di pregio durante le fasi di lavoro	kg	613,72
Nr. 83 RETI.VOL.01	euro (diciannove/38) Fornitura e posa di rete antivolatile con telaio perimetrale o in fune di acciaio inox fissata sul perimetro dell'apertura. La rete dovrà essere a maglie in fune di acciaio inox AISI 316 con diametro dei trefoli pari a 1 mm e maglie con altezza H 80 mm e larghezza W=139mm.	mq	19,38
Nr. 84 RIEMP.01	euro (centouno/20) Fornitura e posa di sabbia vagliata per condotte interrato	m2	101,20
Nr. 85 RIPR.BALCONI	euro (sessantadue/84) Intervento di ripristino delle balaustre dei balconi lignei in tutti gli edifici interessati dall'intervento	mc	62,84
Nr. 86 RIVEST.01	euro (centonovantaquattro/90) Fornitura e posa in opera di rivestimento costituito da doga fonoassorbente con fresature orizzontali sulla parte in vista e fori sul retro. Dimensione L2790xH133 sp.16 mm, in medium density a basso contenuto di formaldeide (E1) e certificato di reazione al fuoco in Euroclasse B-s2,d0, rivestimento esterno in NOBILITATO MELAMMINICO, interno in tnt autoestinguente da 70 gr/m2, fresature "maschio-femmina" sui lati lunghi e fresatura "femmina-femmina" sui lati corti, peso circa 11.5 kg/m2. STRUTTURA A DOPPIA ORDITURA METALLICA STD_ Doppia orditura metallica incrociata costituita da: · Pendinatura in acciaio ø4mm per ribassamento a soffitto esistente fissati con apposti tasselli in acciaio ; · doppia sottostruttura costituita da profili a C 27/50/27 L.3000mm posizionati a passo 60cm circa ; · apposite clips di fissaggio. Fibra di poliestere 1200X600 mm 40 kg/mc sp. 20mm Euroclasse B-s2,d0 appoggiata sopra le doghe. Profilo perimetrale di finitura a "L" o a "C" in alluminio preverniciato L3000 mm.	ml	194,90
Nr. 87 SER. INT.02	euro (centosestasette/61) RL02 - Restauro leggero in loco di serramento a doppia anta esistente. Si prevedono interventi di manutenzione, ritinteggiatura, eventuali integrazioni e verifica del sistema di apertura. Dimensioni 127*238 cm.	mq	177,61
Nr. 88 SER. INT.03	euro (cinquecentodiciassette/03) RL03 - Restauro leggero in loco di serramento a singola anta esistente. Si prevedono interventi di manutenzione, ritinteggiatura, eventuali integrazioni e verifica del sistema di apertura. - Dimensioni 100*200 cm	cadauno	517,03
Nr. 89 SER. INT.04	euro (cinquecentoquarantaquattro/28) RL04 - Restauro leggero in loco di serramento a singola anta esistente. Si prevedono interventi di manutenzione, ritinteggiatura, eventuali integrazioni e verifica del sistema di apertura. - Dimensioni 100*175 cm	cadauno	544,28
Nr. 90 SER. INT.05	euro (trecentotrentaotto/19) RL05 - Restauro pesante in loco di serramento a singola anta esistente. Si prevedono interventi di manutenzione, ritinteggiatura, eventuali integrazioni e verifica del sistema di apertura.- Dimensioni 127*270 cm	cadauno	338,19
Nr. 91 SER. INT.06	euro (seicentosestantaquattro/64) RL06 - Restauro leggero in loco di serramento a singola anta esistente. Si prevedono interventi di manutenzione, ritinteggiatura, eventuali integrazioni e verifica del sistema di apertura. Dimensioni 90/100*197 cm	cadauno	674,64
Nr. 92 SER. INT.07	euro (trecentoquarantatre/58) RL07 - Restauro leggero in loco di serramento a singola anta esistente. Si prevedono interventi di manutenzione, ritinteggiatura, eventuali integrazioni e verifica del sistema di apertura. Dimensioni 97*227 cm	cadauno	343,58
Nr. 93 SER. INT.08	euro (trecentoquarantatre/58) RL08 - Restauro leggero in loco di serramento a singola anta esistente. Si prevedono interventi di manutenzione, ritinteggiatura, eventuali integrazioni e verifica del sistema di apertura. Dimensioni 100*200 cm	cadauno	343,58
Nr. 94 SER. INT.09	euro (trecentoquarantaquattro/32) RL09 - Restauro leggero in loco di serramento a singola anta esistente. Si prevedono interventi di manutenzione, ritinteggiatura, eventuali integrazioni e verifica del sistema di apertura. Dimensioni 110*200 cm	cadauno	344,32

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 95 SER. INT.10	RL10 - Restauro leggero in loco di serramento a singola anta esistente. Si prevedono interventi di manutenzione, ritinteggiatura, eventuali integrazioni e verifica del sistema di apertura. Dimensioni 80*180 cm euro (trecentotrenta/59)	cadauno	330,59
Nr. 96 SER. INT.11	RL11 - Restauro leggero in loco di serramento a singola anta esistente. Si prevedono interventi di manutenzione, ritinteggiatura, eventuali integrazioni e verifica del sistema di apertura. Dimensioni 103*207 cm euro (trecentoquarantanove/08)	cadauno	349,08
Nr. 97 SER. INT.12	RL12 - Restauro leggero in loco di serramento a singola anta esistente. Si prevedono interventi di manutenzione, ritinteggiatura, eventuali integrazioni e verifica del sistema di apertura. Dimensioni 100*207 cm euro (trecentoquarantasette/56)	cadauno	347,56
Nr. 98 SER. INT.13	NP01 - Fornitura ed installazione di porte interne in legno massello tiglio nazionale ad anta singola, da realizzarsi sul modello dei serramenti esistenti al piano terra, spessore anta 50 mm.- Dimensioni 90*210 cm euro (settecentonovantacinque/05)	cadauno	795,05
Nr. 99 SER. INT.14	NP02 - Fornitura e posa in opera di nuova porta tamburata ad anta singola. Porte interne tamburate spessore mm 35, specchiature piene, rivestimento in laminato plastico di spessore mm 1,5 su rivestimento in compensato di abete spessore mm 4, complete di robusta ferramenta, serratura adeguata, ottonami e imprimitura ad olio sulle parti di legno in vista Con ossatura in abete (Picea abies, Abies alba) Stipite in MDF. Dimensioni variabili 75/80/85/100*210 cm - 75/80*197 cm euro (seicentotrentaquattro/95)	mq	674,95
Nr. 100 SER. INT.15	NP03 - Fornitura e posa in opera di nuova porta tamburata a doppia anta. Porte interne tamburate spessore mm 35, specchiature piene, rivestimento in laminato plastico di spessore mm 1,5 su rivestimento in compensato di abete spessore mm 4. Dimensioni 127*238 cm euro (millecinquecento/78)	mq	1'091,78
Nr. 101 SER. INT.16	NP04 - Fornitura e posa in opera di nuova porta tamburata ad anta scorrevole. Porte interne tamburate spessore mm 35, specchiature piene, rivestimento in laminato plastico di spessore mm 1,5 su rivestimento in compensato di abete spessore mm 4, complete di robusta ferramenta, serratura adeguata, ottonami e imprimitura ad olio sulle parti di legno in vista Con ossatura in abete (Picea abies, Abies alba) Stipite in MDF. Dimensioni 78/85*210 cm euro (ottocentotrentasette/60)	cadauno	897,60
Nr. 102 SER. INT.17	NP05 - Fornitura ed installazione di porte interne in legno massello tiglio nazionale ad anta singola, da realizzarsi sul modello dei serramenti esistenti al piano primo, spessore anta 50 mm. Dimensioni 80*197 cm euro (milletrecentoquattordici/95)	cadauno	1'314,95
Nr. 103 SER. INT.18	RL13 - Restauro in laboratorio di serramento interno a due ante in legno massello. Da prevedere integrazione su parti mancanti e un nuovo telaio ligneo. Dimensioni 117*230 cm euro (millediciotto/33)	cadauno	1'018,33
Nr. 104 SER. INT.19	REI1a - Fornitura e posa in opera di nuova porta antincendio in lamiera d'acciaio a doppio pannello con isolante termico, idrofugo, completa di serratura e maniglia, controtelaio con zanche, cerniera con molla regolabile per la chiusura automatica e profilo di guarnizione antifumo; con certificato di omologazione per resistenza al fuoco nelle seguenti classi e misure REI 30 ad un battente. Maniglia e maniglione antipanico in acciaio tipo slash, spessore massimo 7,5 cm. Dimensioni 80*200 CM euro (trecentoquarantaquattro/46)	cadauno	344,46
Nr. 105 SER. INT.20	REI1b - Fornitura e posa in opera di nuova porta antincendio in lamiera d'acciaio a doppio pannello con isolante termico, idrofugo, completa di serratura e maniglia, controtelaio con zanche, cerniera con molla regolabile per la chiusura automatica e profilo di guarnizione antifumo; con certificato di omologazione per resistenza al fuoco nelle seguenti classi e misure REI 60 ad un battente.. Dimensioni 100*210 CM euro (trecentosessantanove/01)	cadauno	369,01
Nr. 106 SER. INT.22	NP06 - Fornitura e posa in opera di nuova porta metallica a due battenti, realizzata con struttura in profilati tubolari di acciaio zincato e pannellature di rivestimento in acciaio zincato veniciato a fuoco. Maniglia e maniglione antipanico tipo slash, spessore massimo 7,5cm. Dimensioni 180*2.10 CM euro (milleottocentoquattro/37)	a corpo	1'804,37
Nr. 107 SERR. EST.01	NF01a - Nuovo serramento ligneo, compreso di nuovo telaio - dimensioni 194x194 cm. Fornitura e posa in opera di serramento in legno di Pino massello di spessore di 70/90 mm nelle parti fisse e 70 mm nelle parti apribili. Nodo centrale 90 mm. Vetri spessore 3 mm legati a piombo (5 mm) e barra di rinforzo. Verniciatura con impregnante scuro come esistente dato a più riprese. euro (trecentotrentasei/90)	cadauno	3'364,90
Nr. 108 SERR. EST.02	NF01b - Nuovo serramento ligneo, compreso di nuovo telaio - dimensioni 230x199 cm. Fornitura e posa in opera di serramento in legno di Pino massello di spessore di 70/90 mm nelle parti fisse e 70 mm nelle parti apribili. Nodo centrale 90 mm. Vetri spessore 3 mm legati a piombo (5 mm) e barra di rinforzo. Verniciatura con impregnante scuro come esistente dato a più riprese. euro (trecentotrentasette/75)	cadauno	3'984,75
Nr. 109 SERR. EST.03	NF02 - Nuovo serramento ligneo, compreso di nuovo telaio - dimensioni 60x145 cm. Fornitura e posa in opera di serramento in legno di Pino massello di spessore di 70/90 mm nelle parti fisse e 70 mm nelle parti apribili. Nodo centrale 90 mm. Vetri spessore 3 mm legati a piombo (5 mm) e barra di rinforzo. Verniciatura con impregnante scuro come esistente dato a più riprese.		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 110 SERR.EST.04	euro (milleseicentodiciannove/20) NF03a - Nuovo serramento ligneo, compreso di nuovo telaio - dimensioni 84x160 cm. Fornitura e posa in opera di serramento in legno di Pino massello di spessore di 70/90 mm nelle parti fisse e 70 mm nelle parti apribili. Nodo centrale 90 mm. Vetri spessore 3 mm legati a piombo (5 mm) e barra di rinforzo. Verniciatura con impregnante scuro come esistente dato a più riprese.	cadauno	1'619,20
Nr. 111 SERR.EST.05	euro (milleseicentodiciannove/20) NF03b - Nuovo serramento ligneo, compreso di nuovo telaio - dimensioni 100x140 cm. Fornitura e posa in opera di serramento in legno di Pino massello di spessore di 70/90 mm nelle parti fisse e 70 mm nelle parti apribili. Nodo centrale 90 mm. Vetri spessore 3 mm legati a piombo (5 mm) e barra di rinforzo. Verniciatura con impregnante scuro come esistente dato a più riprese.	cadauno	1'619,20
Nr. 112 SERR.EST.06	euro (milleseicentodiciannove/20) RP01 - Serramento ligneo - dimensioni 117x168 cm - Restauro leggero Intervento di pulizia superficiale, revisione della meccanica e stesura di protezione superficiale. Vengono previste le stesse lavorazioni per gli scuri	cadauno	1'619,20
Nr. 113 SERR.EST.07	euro (settecentoquarantasette/92) RP02 - Serramento ligneo - dimensioni 117x168 cm - Restauro leggero Intervento di pulizia superficiale, revisione della meccanica e stesura di protezione superficiale	cadauno	747,92
Nr. 114 SERR.EST.08	euro (quattrocentosettantaquattro/85) RP03a - Serramento ligneo - dimensioni 164X190 cm - Restauro pesante in loco Intervento di pulizia superficiale, integrazioni lignee ove necessario secondo essenza e forma esistente, revisione meccanica, stesura di strato protettivo. Vengono previste le stesse lavorazioni per gli scuri	cadauno	474,85
Nr. 115 SERR.EST.09	euro (milleseicentonovantaquattro/17) NF04 - Nuovo serramento ligneo, compreso di nuovo telaio - dimensioni 358x278 cm. Fornitura e posa in opera di serramento in legno di Pino massello di spessore di 70/90 mm nelle parti fisse e 70 mm nelle parti apribili. Nodo centrale 90 mm. Vetri spessore 3 mm legati a piombo (5 mm) e barra di rinforzo. Verniciatura con impregnante scuro come esistente dato a più riprese.	cadauno	1'694,17
Nr. 116 SERR.EST.10	euro (ottomilaseicentonovanta/55) RP03b - Serramento ligneo - dimensioni 242x187 cm - Restauro pesante Intervento di pulizia superficiale, integrazioni lignee ove necessario secondo essenza e forma esistente, revisione meccanica, stesura di strato protettivo. Vengono previste le stesse lavorazioni per gli scuri	cadauno	8'690,55
Nr. 117 SERR.EST.11	euro (duemilaquattrocentosessanta/24) RP03c - Serramento ligneo - dimensioni 215X190 cm - Restauro pesante Intervento di pulizia superficiale, integrazioni lignee ove necessario secondo essenza e forma esistente, revisione meccanica, stesura di strato protettivo. Vengono previste le stesse lavorazioni per gli scuri	cadauno	2'460,24
Nr. 118 SERR.EST.12	euro (duemiladuecentoventiuno/00) NF05 - Nuovo serramento ligneo, compreso di nuovo telaio - dimensioni 130X200 cm Fornitura e posa in opera di serramento in legno di Pino massello di spessore di 70/90 mm nelle parti fisse e 70 mm nelle parti apribili. Nodo centrale 90 mm. Vetrate composte da elementi fissi ed a battente con stratigrafia 44.1 Silence/ 16 argon/ 33.1Planither one con canalina Multitech. Verniciatura con impregnante scuro come esistente dato a più riprese.	cadauno	2'221,00
Nr. 119 SERR.EST.13	euro (duemilasettecentodiciannove/75) RP04a - Serramento ligneo - dimensioni 115x175 cm - Restauro pesante in laboratorio Intervento di pulizia superficiale, integrazioni lignee ove necessario secondo essenza e forma esistente, revisione meccanica, stesura di strato protettivo, compreso smontaggio, trasporto in laboratorio e montaggio. Vengono previste le stesse lavorazioni per gli scuri	cadauno	2'719,75
Nr. 120 SERR.EST.14	euro (millenovantaquattro/47) RP04b - Serramento ligneo - dimensioni 100x179 cm - Restauro pesante in laboratorio Intervento di pulizia superficiale, integrazioni lignee ove necessario secondo essenza e forma esistente, revisione meccanica, stesura di strato protettivo, compreso smontaggio, trasporto in laboratorio e montaggio. Vengono previste le stesse lavorazioni per gli scuri	cadauno	1'094,47
Nr. 121 SERR.EST.15	euro (novcentosettantatre/21) RP05a - Serramento ligneo - dimensioni 76x100 cm - Restauro leggero in loco Intervento di pulizia superficiale, revisione della meccanica e stesura di protezione superficiale	cadauno	973,21
Nr. 122 SERR.EST.16	euro (centoottantatre/57) RP06 - Serramento ligneo - dimensioni 127x222 cm - Restauro leggero in loco Intervento di pulizia superficiale, revisione della meccanica e stesura di protezione superficiale	cadauno	183,57
Nr. 123 SERR.EST.17	euro (seicentoottanta/86) RP07 - Serramento ligneo - dimensioni 123x190 cm - Restauro leggero in loco Intervento di pulizia superficiale, revisione della meccanica e stesura di protezione superficiale	cadauno	680,86
Nr. 124 SERR.EST.18	euro (cinquecentosessantaquattro/44) RP08 - Serramento ligneo - dimensioni 119x115 cm - Restauro leggero in loco Intervento di pulizia superficiale, revisione della meccanica e stesura di protezione superficiale	cadauno	564,44
Nr. 125 SERR.EST.19	euro (trecentotrenta/65) RP09b - Serramento ligneo - dimensioni 100X167 cm - Restauro leggero in loco Intervento di pulizia superficiale, revisione della meccanica e stesura di protezione superficiale	cadauno	330,65

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	euro (quattrocentotre/35)	cadauno	403,35
Nr. 126 SERR.EST.20	RP09a - Serramento ligneo - dimensioni 115X185 cm - Restauro pesante in loco Intervento di pulizia superficiale, integrazioni lignee ove necessario secondo essenza e forma esistente, revisione meccanica, stesura di strato protettivo euro (ottocentosessantauno/41)	cadauno	861,41
Nr. 127 SERR.EST.21	RP10 - Serramento ligneo - dimensioni 215X206 cm - Restauro leggero in loco Intervento di pulizia superficiale, revisione della meccanica e stesura di protezione superficiale euro (millesessantatreno/72)	cadauno	1'069,72
Nr. 128 SERR.EST.22	RP11a - Serramento ligneo - dimensioni 68x150 cm - Restauro leggero in loco Intervento di pulizia superficiale, revisione della meccanica e stesura di protezione superficiale euro (duecentoquarantasei/36)	cadauno	246,36
Nr. 129 SERR.EST.23	RP11b - Serramento ligneo - dimensioni 73x145 cm - Restauro leggero in loco Intervento di pulizia superficiale, revisione della meccanica e stesura di protezione superficiale euro (duecentocinquantaquattro/77)	cadauno	255,77
Nr. 130 SERR.EST.24	NF06 - Nuovo serramento ligneo, compreso di nuovo telaio - dimensioni 58x100 cm. Fornitura e posa in opera di serramento in legno di Pino massello di spessore di 70/90 mm nelle parti fisse e 70 mm nelle parti apribili. Nodo centrale 90 mm. Vetri spessore 3 mm legati a piombo (5 mm) e barra di rinforzo. Verniciatura con impregnante scuro come esistente dato a più riprese. euro (milleseicentodiciannove/20)	cadauno	1'619,20
Nr. 131 SERR.EST.25	NF08 - Nuovo serramento ligneo, compreso di nuovo telaio - dimensioni 135x200 cm. Fornitura e posa in opera di serramento in legno di Pino massello di spessore di 70/90 mm nelle parti fisse e 70 mm nelle parti apribili. Nodo centrale 90 mm. Vetri spessore 3 mm legati a piombo (5 mm) e barra di rinforzo. Verniciatura con impregnante scuro come esistente dato a più riprese. euro (duemilatrecentosessantacinque/55)	cadauno	2'365,55
Nr. 132 SERR.EST.26	NGF1 - Nuovo serramento in legno di grande formato - dimensioni 199x200cm. Fornitura e posa in opera di serramento in legno di Pino massello di spessore di 70/90 mm nelle parti fisse e 70 mm nelle parti apribili. Nodo centrale 90 mm Vetrata composta da elementi fissi ed a battente con stratigrafia 44.1 Silence /16argon/33.1 Planither one con canalina Multitech Verniciatura con impregnante scuro come esistente dato a più riprese. euro (seimilacinquantanove/35)	cadauno	6'059,35
Nr. 133 SERR.EST.27	NGF2 - Nuovo serramento in legno di grande formato - dimensioni 1126x260cm. Fornitura e posa in opera di serramento in legno di Pino massello di spessore di 70/90 mm nelle parti fisse e 70 mm nelle parti apribili. Nodo centrale 90 mm. Vetrata composta da elementi fissi ed a battente con stratigrafia 44.1 Silence /16argon/33.1 Planither one con canalina Multitech. Verniciatura con impregnante scuro come esistente dato a più riprese. euro (quarantaduemilaseicentotrenta/50)	cadauno	42'630,50
Nr. 134 SERR.EST.28	NGF3 - Nuovo serramento in legno di grande formato - dimensioni 1756x313cm. Fornitura e posa in opera di serramento in legno di Pino massello di spessore di 70/90 mm nelle parti fisse e 70 mm nelle parti apribili. Nodo centrale 90 mm. Vetrata composta da elementi fissi ed a battente con stratigrafia 44.1 Silence /16argon/33.1 Planither one con canalina Multitech. Verniciatura con impregnante scuro come esistente dato a più riprese. euro (ottantaduemilanovecentootantaquattro/00)	cadauno	82'984,00
Nr. 135 SERR.EST.29	NGF4 - Nuovo serramento in legno di grande formato - dimensioni 745x381cm. Fornitura e posa in opera di serramento in legno di Pino massello di spessore di 70/90 mm nelle parti fisse e 70 mm nelle parti apribili. Nodo centrale 90 mm. Vetrata composta da elementi fissi ed a battente con stratigrafia 44.1 Silence /16argon/33.1 Planither one con canalina Multitech. Verniciatura con impregnante scuro come esistente dato a più riprese. euro (trentacinquemilaseicentotrentatré/00)	cadauno	35'673,00
Nr. 136 SERR.EST.30	NGF5a - Nuovo serramento in legno di grande formato - dimensioni 207x287cm - centinato. Fornitura e posa in opera di serramento in legno di Pino massello di spessore di 70/90 mm nelle parti fisse e 70 mm nelle parti apribili. Nodo centrale 90 mm. Vetrata composta da elementi fissi ed a battente con stratigrafia 44.1 Silence /16argon/33.1 Planither one con canalina Multitech. Verniciatura con impregnante scuro come esistente dato a più riprese. euro (undicimilasettecentouno/25)	cadauno	11'701,25
Nr. 137 SERR.EST.31	NGF5b - Nuovo serramento in legno di grande formato - dimensioni 220x307cm - centinato. Fornitura e posa in opera di serramento in legno di Pino massello di spessore di 70/90 mm nelle parti fisse e 70 mm nelle parti apribili. Nodo centrale 90 mm. Vetrata composta da elementi fissi ed a battente con stratigrafia 44.1 Silence /16argon/33.1 Planither one con canalina Multitech. Verniciatura con impregnante scuro come esistente dato a più riprese. euro (dodicimilaseicentoventiquattro/70)	cadauno	12'624,70
Nr. 138 SERR.EST.32	NGF8 - Nuovo serramento in legno di grande formato - dimensioni 210x428cm. Fornitura e posa in opera di serramento in legno di Pino massello di spessore di 70/90 mm nelle parti fisse e 70 mm nelle parti apribili. Nodo centrale 90 mm. Vetrata composta da elementi fissi ed a battente con stratigrafia 44.1 Silence /16argon/33.1 Planither one con canalina Multitech. Verniciatura con impregnante scuro come esistente dato a più riprese. euro (quattordicimilaventiotto/85)	cadauno	14'028,85
Nr. 139 SERR.EST.33	RP12 - Serramento ligneo - dimensioni 60x75 cm circa - Restauro leggero in loco Intervento di pulizia superficiale, revisione della meccanica e stesura di protezione superficiale euro (duecentoquarantauno/53)	cadauno	241,53
Nr. 140	RP13a - Serramento ligneo - dimensioni 112x226 cm - Restauro leggero in loco Intervento di pulizia superficiale, revisione		

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
SERR.EST.34	della meccanica e stesura di protezione superficiale euro (seicentoundici/30)	cadauno	611,30
Nr. 141 SERR.EST.35	RP13b - Serramento ligneo - dimensioni 100x246 cm - Restauro leggero in loco Intervento di pulizia superficiale, revisione della meccanica e stesura di protezione superficiale euro (seicentoquarantadue/46)	cadauno	642,46
Nr. 142 SERR.EST.36	RL14 - Serramento ligneo - dimensioni 100x190 cm - Restauro leggero in loco Intervento di pulizia superficiale, revisione della meccanica e stesura di protezione superficiale euro (settecentoquarantaquattro/87)	cadauno	744,87
Nr. 143 SERR.EST.37	RP05b - Serramento ligneo - dimensioni 135x200 cm - Restauro leggero in loco Intervento di pulizia superficiale, revisione della meccanica e stesura di protezione superficiale euro (seicentocinquantadue/12)	cadauno	652,12
Nr. 144 SERR.EST.38	RP05c - Serramento ligneo - dimensioni 76x100 cm - Restauro leggero in loco Intervento di pulizia superficiale, revisione della meccanica e stesura di protezione superficiale euro (centoottantatre/57)	cadauno	183,57
Nr. 145 SERR.EST.39	Incremento del 3% rispetto all'Offerta Tesio del 31.01.2023. Vedi offerta del 07.02.2024 euro (ottomiladuecentosettanta/00)	a corpo	8'270,00
Nr. 146 SOLAIO S01	SOLAIO EX NOVO - S01: - pavimento (s = 20 mm) computato a parte; - massetto additivato per riscaldamento a pavimento (s=45 mm); - piastra in XPS (s = 30 mm) computata a parte; - massetto leggero per impianti (s = 50 mm) euro (novantaquattro/78)	mq	94,78
Nr. 147 SOLAIO S02a	SOLAIO EX NOVO - S02a: - pavimento (s = 20 mm) computato a parte; - massetto additivato per riscaldamento a pavimento (s=45 mm); - piastra in XPS (s = 30 mm) computato a parte; - massetto leggero per impianti (s = 60 mm); - isolante tipo stiferite (s= 60 mm); - barriera al vapore euro (centodiciotto/06)	mq	118,06
Nr. 148 SOLAIO S02b	SOLAIO EX NOVO - S02b: - pavimento (s = 20 mm) computato a parte; - massetto leggero per impianti (s = 75 mm); - isolante tipo stiferite (s= 120 mm); - barriera al vapore euro (novantasette/93)	mq	97,93
Nr. 149 SOLAIO S03a	SOLAIO EX NOVO - S03a: - pavimento (s = 20 mm) computato a parte; - massetto additivato per riscaldamento a pavimento (s=45 mm); - piastra in XPS (s = 30 mm) computato a parte; - Isolante lana minerale (s= 120 mm) computata a parte - lastra in cartongesso (s = 13 mm) computata a parte euro (ottantasette/30)	mq	87,30
Nr. 150 SOLAIO S03b	SOLAIO EX NOVO - S03b: - pavimento (s = 20 mm) computato a parte; - massetto alleggerito (s = 65 mm); - Isolante lana minerale (s= 120 mm) computata a parte - lastra in cartongesso (s = 13 mm) computata a parte euro (trenta/39)	mq	30,39
Nr. 151 SOLAIO S05	SOLAIO EX NOVO - S05: - pavimento (s = 20 mm) computato a parte; - massetto leggero per impianti (s = 130 mm); - isolante tipo stiferite (s= 100 mm); - barriera al vapore; - cappa in cls armata con rete (s = 50 mm); - elementi in igloo (100 mm); - massetto in cls con rete (s = 150 mm) euro (centosettantasette/62)	mq	177,62
Nr. 152 SOLAIO S09	SOLAIO EX NOVO - S09: - pavimento (s = 20 mm); - massetto additivato per riscaldamento a pavimento (s=45 mm); - piastra in XPS (s = 30 mm) computato a parte; - massetto leggero per impianti (s = 60 mm) euro (ottanta/53)	mq	80,53
Nr. 153 SOLAIO S10	SOLAIO EX NOVO - S10: - pavimento (s = 20 mm) computato a parte; - massetto additivato per riscaldamento a pavimento (s=45 mm); - piastra in XPS (s = 30 mm) computata a parte; - massetto leggero per impianti (s = 60 mm); - igloo (h=120 cm) euro (centotrentasette/72)	mq	137,72
Nr. 154 SOLAIO S12a	SOLAIO EX NOVO - S12a: - pavimento (s = 20 mm) computato a parte; - massetto additivato per riscaldamento a pavimento (s=45 mm); - piastra in XPS (s = 30 mm) computata a parte; - massetto leggero per impianti (s = 50 mm); - isolante stiferite (s= 40 mm); - barriera al vapore euro (centodiciotto/06)	mq	118,06
Nr. 155 SOLAIO S12b	SOLAIO EX NOVO - S12b: - pavimento (s = 20 mm) computato a parte; - massetto additivato per riscaldamento a pavimento (s=45 mm); - piastra in XPS (s = 30 mm) computata a parte; - massetto leggero per impianti (s = 50 mm); - isolante stiferite (s= 40 mm) euro (novantacinque/67)	mq	95,67
Nr. 156 SOLAIO S13	SOLAIO EX NOVO - S13: - pavimento (s = 20 mm) computato a parte; - massetto additivato per riscaldamento a pavimento (s=45 mm); - piastra in XPS (s = 30 mm) computata a parte; - massetto leggero per impianti (s = 60 mm) euro (settantatre/27)	mq	73,27
Nr. 157 SOLAIO S16	SOLAIO EX NOVO - S16: - pavimento (s = 20 mm) computato a parte; - massetto additivato per riscaldamento a pavimento (s=45 mm); - piastra in XPS (s = 30 mm) computata a parte; - autolivellante euro (sessanta/52)	mq	60,52
Nr. 158	SOLAIO EX NOVO - S17: - pavimento (s = 20 mm) computato a parte; - massetto additivato per riscaldamento a pavimento		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
SOLAIO S17	(s=45 mm); - piastra in XPS (s = 30 mm) computata a parte; - autolivellante euro (sessanta/52)	mq	60,52
Nr. 159 SOLAIO S18	SOLAIO EX NOVO - S18: - tavolato ligneo (s = 30 mm); - isolante lana di roccia (s= 12 cm); - tavolato ligneo esistente (s = 30 mm) euro (settantaquattro/48)	mq	74,48
Nr. 160 SOLAIO S19	SOLAIO EX NOVO - S19; - tavolato ligneo (s = 30 mm); - isolante lana di roccia (s= 12 cm) euro (settantaquattro/48)	mq	74,48
Nr. 161 SOLAIO S21	SOLAIO EX NOVO - S21; - pavimento (s = 20 mm) computato a parte; - massetto additivato per riscaldamento a pavimento (s=45 mm); - piastra in XPS (s = 30 mm) computata a parte; euro (quarantacinque/21)	mq	45,21
Nr. 162 SOLAIO S23	SOLAIO EX NOVO - S23: - pavimento (s = 20 mm) computato a parte; - massetto leggero per impianti (s = 75 mm); - isolante tipo stiferite (s= 120 mm); - barriera al vapore; - cappa in cls armata con rete (s = 50 mm); - elementi in igloo (100 mm); - massetto in cls con rete (s = 150 mm) euro (centocinquantasette/49)	mq	157,49
Nr. 163 SOVR. VETRI	Sovrapprezzo serramenti per vetri 3 mm legati a piombo 5mm con barra di rinforzo, posati in opera euro (quattrocentoquarantadue/75)	cadauno	442,75
Nr. 164 VASCHETTE	Fornitura e posa di cassetta da incasso con comando frontale isolata contro la condensa. Risciacquo a 2 quantità (scarico completo di massimo 6 litri e scarico ridotto di massimo 3 litri), allacciamento alla rete idrica da 1/2", rubinetto di arresto, fissaggi per la cassetta. euro (centosettantacinque/46)	cadauno	175,46
Firenze, 15/02/2024			
Il Tecnico			