



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



DIREZIONE OPERE PUBBLICHE

COMMITTENTE

SCR PIEMONTE S.p.A.

COMUNE

CITTA' DI TORINO

LIVELLO PROGETTUALE

PROGETTO ESECUTIVO

CUP

C15F21001150001

TITOLO INTERVENTO

"TORINO, IL SUO PARCO, IL SUO FIUME: MEMORIA E FUTURO"

CODICE OPERA

22042D02

RESTAURO DEL BORGO MEDIEVALE

Tavola n. 016.b

TITOLO ELABORATO

Computo metrico estimativo – Opere di Restauro

DATA

28/02/2024

SCALA

/

AREA PROGETTUALE

ELABORATI GENERALI

FORMATO ELABORATO

CODICE GENERALE ELABORATO

22042D02|0|0E|GE|00|EC|016.b|1

NOME FILE

GE-00-EC-016.b-Computo metrico estimativo-Opere di Restauro

VERSIONE

DATA

DESCRIZIONE

0

15/02/2024

Prima redazione

Rev.1

28/02/2024

Consegna per validazione

Rev.2

Rev.3

RTP PROGETTAZIONE

PROGETTISTA 1: HYDEA S.p.A.
Ing. Pietro Bruscoli

PROGETTISTA 2: COOPERATIVA CIVILE STP
Ing. Milton Billotti

PROGETTISTA 3: NEWATT Srl
Ing. Daniele Bianchini

TIMBRI - FIRME

Responsabile dell'integrazione delle prestazioni specialistiche:

Arch. Giorgio Salimbene

Responsabile della progettazione delle opere di restauro

Arch. Giorgio Salimbene

RTP ESECUZIONE

MANDATARIA: Edilerica Appalti e Costruzioni S.r.l
dott. Carlo Maria ROCCHI

MANDANTI: - Consorzio Nazionale Servizi-Soc. Cooperativa
- Infratech Consorzio Stabile s.c.a.r.l
- CNP Energia S.p.A

TIMBRI - FIRME

Direttore Tecnico:

ORGANISMO DI CONTROLLO

Responsabile di Commessa:

.....

S.C.R. PIEMONTE S.P.A.

Responsabile Unico del Procedimento:

Ing. Michele Nivriera

Questo elaborato è di proprietà della Società di Committenza Regione Piemonte S.p.A. Qualsiasi divulgazione o riproduzione anche parziale deve essere espressamente autorizzata.

S.C.R. Piemonte S.p.A.

Codice	Completa	UM	par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	incidenza	Prezzo un.	MO € un.	MO %	Mat. %	Noli %	IMPORTO	MO TOT		
RES - LOC 006 - SALA CASA DI OZEGNA (SbCat 13)																	
OPERAZIONI DI DOCUMENTAZIONE																	
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	AP01	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFIA - Fotografia digitale con risoluzione minima 3060x2036 a 300 dpi incluso 2 stampe a colori 15x23															
		n°. foto															
		Soffitto		1				5		5,00							
		Pareti corte		2				3		6,00							
		Pareti lunghe		2				5		10,00							
		SOMMANO...	Cad				21,00	100,00%	€ 23,02	€ 20,24	88	11	1	€ 483,48	€ 425,04		
RELAZIONE TECNICA FINALE	AP02	RELAZIONE TECNICA FINALE - Relazione tecnica dettagliata dell'intervento con descrizione di scelte, procedimenti tecnici e metodologie adottate. Per ciascuna tipologia di materiale.															
		Soffitto finto cassettonato															
				1					1,00								
		Pareti		1					1,00								
		SOMMANO...	Cad				2,00	100,00%	€ 293,40	€ 290,17	99	0	1	€ 586,79	€ 580,34		
RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA	AP03	RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA Rilievo dello stato di conservazione, delle tecniche di esecuzione, degli interventi precedenti e dell' intervento in corso, con fornitura della mappatura digitale su rilievo grafico preesistente, suddivisa per voci tematiche. Stimato su base oraria degli operatori per ogni parete o soffitto, inclusi gli oneri relativi alla restituzione grafica definitiva su tavola in formato PDF															
		Soffitto finto cassettonato															
				1					1,00								
		Dipinti murali e apparati lapidei/laterizi		4					4,00								
				SOMMANO...	a prog.				5,00	100,00%	€ 79,48	€ 78,62	99	0	1	€ 397,40	€ 393,10
PIANO DI MANUTENZIONE	AP04	PIANO DI MANUTENZIONE Redazione del piano di manutenzione, comprensivo di Manuale d'uso, Manuale di manutenzione e Programma di manutenzione. Stimata su base oraria del restauratore															
		Soffitto finto cassettonato															
									1,00								
		Dipinti murali e apparati lapidei/laterizi							1,00								
		SOMMANO...	a prog.				2,00	100,00%	€ 117,89	€ 116,60	99	0	1	€ 235,78	€ 233,20		
SOFFITTO CASSETTONATO (Calcestruzzo e legno)																	
RIMOZIONE DEL DEPOSITO SUPERFICIALE INCOERENTE	105025a	OPERAZIONI PRELIMINARI [CAP100C] Rimozione di depositi superficiali incoerenti a secco, con pennellesse, spazzole e aspiratori; operazione eseguibile su legni monocromi e policromi o dorati o con foglia metallica che non abbiano problemi di coesione ed adesione, da valutare al mq su tutta la superficie del manufatto, inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti: [105025] strutture architettoniche: [105025a] per superfici poco lavorate															
		su soffitto cassettonato (100%)															
									61,00	100,00%							
				SOMMANO...	mq				61,00		€ 9,78	€ 5,77	59	41	0	€ 596,58	€ 351,98
		PER GRANDI SUPERFICI:															

		Pareti esclusa zoccolatura (10%) (lung.=33,40-1,5*5) SOMMANO...	mq	25,9	3,1	80,29 16,13	10,00%	€ 128,28	€ 123,15	96	4	0	€ 2.068,52	€ 1.985,77
PRESENTAZIONE ESTETICA	045083b	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [CAP04OC] Velatura o reintegrazione ad acquarello di cadute della pellicola pittorica o abrasioni superficiali, con il fine di restituire l'unità di lettura cromatica dell'opera; da valutare al m2 per superfici interessate da cadute o abrasioni:[045083] entro il 40% del totale: [045083b] su dipinti policromi												
		Pareti esclusa zoccolatura (10%) (lung.=33,40-1,5*5) Zoccolatura (75%) (lung.=33,4-1,5* 10) SOMMANO...	mq	18,4	1,1	20,24 23,21	75,00%	€ 465,49	€ 428,25	92	8	0	€ 10.803,56	€ 9.939,27
PRESENTAZIONE ESTETICA	045089b	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [045089] Revisione vecchi interventi di reintegrazione storicizzati da eseguirsi con acquarelli, gessetti e tempere: [045089b] su dipinti policromi												
		Pareti esclusa zoccolatura (10%) (lung.=33,40-1,5*5) SOMMANO...	mq	25,9	3,1	80,29 8,03	10,00%	€ 385,18	€ 362,07	94	6	0	€ 3.092,61	€ 2.907,05
APPLICAZIONE DEL PROTETTIVO	045090b	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [CAP04OC] Protezione superficiale da valutare al m2 sull'intera superficie, inclusi gli oneri relativi al successivo controllo dell'assorbimento ed eliminazione delle eccedenze:[045090] mediante applicazione di resina acrilica in soluzione a bassa percentuale, su graffiti, affreschi, tempere [045090b] a pennello												
		Pareti (100%) SOMMANO...	mq	25,9	4,1	106,19 106,19	100,00%	€ 39,31	€ 16,12	41	59	0	€ 4.174,33	€ 1.711,47
Parziale RES - LOC 006 - SALA CASA DI OZEGNA (SbCat 13) euro											TOTALE		€ 56.589,25	€ 48.145,27

Codice	Completa	UM	par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	incidenza	Prezzo un.	MO € un.	MO %	Mat. %	Noli %	IMPORTO	MO TOT
--------	----------	----	---------	-------	-------	--------	----------	-----------	------------	----------	------	--------	--------	---------	--------

SALONE SAN GIORGIO 007 e CORRIDOIO 008

OPERAZIONI DI DOCUMENTAZIONE

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	AP01	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFIA - Fotografia digitale con risoluzione minima 3060x2036 a 300 dpi incluso 2 stampe a colori 15x23															
							n°. foto										
					4			2	8,00								
					4			2	8,00								
					1			6	6,00								
					1			4	4,00								
					1			3	3,00								
					7			2	14,00								
					2			2	4,00								
				SOMMANO...	Cad				47,00	100,00%	€ 23,02	€ 20,24	88	11	1	€ 1.082,08	€ 951,28

RELAZIONE TECNICA FINALE	AP02	RELAZIONE TECNICA FINALE - Relazione tecnica dettagliata dell'intervento con descrizione di scelte, procedimenti tecnici e metodologie adottate. Per ciascuna tipologia di materiale.													
					1			1,00							
		SOMMANO...	Cad				1,00	100,00%	€ 293,40	€ 290,17	99	0	1	€ 293,40	€ 290,17

RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA	AP03	RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA Rilievo dello stato di conservazione, delle tecniche di esecuzione, degli interventi precedenti e dell' intervento in corso, con fornitura della mappatura digitale su rilievo grafico preesistente, suddivisa per voci tematiche. Stimato su base oraria degli operatori per ogni parete o soffitto, inclusi gli oneri relativi alla restituzione grafica definitiva su tavola in formato PDF															
					1			1,00									
					1				1,00								
					2				2,00								
					7				7,00								
				SOMMANO...	a prog.				11,00	100,00%	€ 79,48	€ 78,62	99	0	1	€ 874,28	€ 864,82

PIANO DI MANUTENZIONE	AP04	PIANO DI MANUTENZIONE Redazione del piano di manutenzione, comprensivo di Manuale d'uso, Manuale di manutenzione e Programma di manutenzione. Stimata su base oraria del restauratore													
							1,00								
		SOMMANO...	a prog.				1,00	100,00%	€ 117,89	€ 116,60	99	0	1	€ 117,89	€ 116,60

DIPINTI MURALI

RIMOZIONE DEL DEPOSITO SUPERFICIALE INCOERENTE	045023a	OPERAZIONI PRELIMINARI AL CONSOLIDAMENTO ED ALLA PULITURA [045023] Rimozione di depositi superficiali incoerenti (quali terriccio, polvere, etc.) a secco con pennellesse e piccoli aspiratori, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno, inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti: [045023a] situazioni di buona adesione e coesione della pellicola pittorica													
							23,4	100%							

		Parete finto Bugnato				31	100%												
		Porte finto Bugnato				7	100%												
		Colonne e capitelli dipinti (Interno e esterno)	7	0,7	0,7	2,5	8,575	100%											
		Semicolonne e capitelli dipinti (Interno e esterno)	6	0,35	0,7	2,5	3,675	100%											
		Archi e sottarchi dipinti					32	100%											
		Iscrizione "Piena 1949"			0,75	0,68	0,51	100%											
		Volta corridoio		15,24	2,07		31,55	100%											
		SOMMANO...					137,71		€	14,63	€	13,90	95	5	0	€	2.014,65	€	1.913,92

PULITURA A SECCO	045024a	OPERAZIONI PRELIMINARI AL CONSOLIDAMENTO ED ALLA PULITURA [045024] Rimozione di depositi superficiali parzialmente coerenti (polvere grassa) o parzialmente aderenti (terriccio e guano), da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno: [045024a] a secco per depositi parzialmente coerenti a mezzo di spugne sintetiche o pani di gomma																			
		Pareti bianche					23,4	0%													
		Parete finto Bugnato					31	15%													
		Porte finto Bugnato					7	100%													
		Colonne e capitelli dipinti (Interno e esterno)	7	0,7	0,7	2,5	8,575	100%													
		Semicolonne e capitelli dipinti (Interno e esterno)	6	0,35	0,7	2,5	3,675	100%													
		Archi e sottarchi dipinti						32	100%												
		Iscrizione "Piena 1949"				0,75	0,68	0,51	100%												
		Volta corridoio		15,24	2,07			31,55	0%												
		SOMMANO...						56,41		€	42,80	€	41,94	98	2	0	€	2.414,35	€	2.366,06	

PULITURA CHIMICA	045064b	OPERAZIONI DI PULITURA [CAP04OC] Rimozione di sostanze di varia natura quali olii, vernici, cere, etc. sovrapposti al dipinto, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati al fenomeno, inclusi gli oneri relativi ai saggi per la calibratura delle soluzioni, dei tempi di applicazione e alla successiva rimozione dei residui di soluzione e di sostanze solubilizzate dalla superficie, nei casi di sostanze polimerizzate:[045064] mediante un ciclo di applicazione di miscele solventi a tampone: [045064b] su affreschi, tempere ed olio su muro																			
		Pareti bianche					23,4	0%													
		Parete finto Bugnato					31	0%													
		Porte finto Bugnato					7	0%													
		Colonne e capitelli dipinti (Interno e esterno)	7	0,7	0,7	2,5	8,575	0%													
		Semicolonne e capitelli dipinti (Interno e esterno)	6	0,35	0,7	2,5	3,675	0%													
		Archi e sottarchi dipinti						32	0%												
		Iscrizione "Piena 1949"				0,75	0,68	0,51	100%												
		Volta corridoio		15,24	2,07			31,55	0%												
		SOMMANO...						0,51		€	426,49	€	341,19	80	20	0	€	217,51	€	174,01	

CONSOLIDAMENTO DELLE PELLICOLA PITTORICA - FENOMENI DI DECOESIONE	045031c	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [CAP04OC] Ristabilimento della coesione della pellicola pittorica, nei casi di disgregazione - polverizzazione, mediante applicazione di prodotto consolidante, da valutare al m2, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati ed alla rimozione degli eccessi del prodotto applicato, con microemulsione acrilica o altro prodotto idoneo applicata a spruzzo o a pennello con carta giapponese e successiva pressione a spatola, su graffiti, affreschi e tempere, per una diffusione del fenomeno:[045031] in caso di disgregazione: [045031c] entro il 30% in un m2, da valutare al m2																	
--	---------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

	Basi semicolonne (interne e esterne) SOMMANO...	mq	6	1	0,8	4,8 8,00	50%	€	40,45	€	32,36	80	20	0	€	323,60	€	258,88			
REVISIONE GIUNTI	OPERAZIONI DI STUCCATURA, MICROSTUCCATURA E PRESENTAZIONE ESTETICA [CA02OC] Ripresa della stilatatura dei giunti con le seguenti modalità: scarnitura delle vecchie malte (ove giudicate irrecuperabili) con l'onere della salvaguardia dei tratti in cui sia possibile un intervento conservativo, stuccatura delle connesure con malta di calce e inerti adeguati, inclusi gli oneri relativi ai saggi per la composizione di malte idonee per colorazione e granulometria, alla lavorazione superficiale della stessa e alla pulitura di eventuali residui dalle superfici circostanti, escluso il ristabilimento della coesione delle malte conservate; da valutare al m2 sull'intero m2 di superficie interessata:[025063] strato di finitura con malta di grassello e/o calce idraulica: [025063a] paramento in laterizi o in pietra calcarea o tufacea di piccole dimensioni regolari	mq																			
	025063a																				
	Basi colonne (interne e esterne) Basi semicolonne (interne e esterne) SOMMANO...	mq	7 6	2 1	0,8 0,8	11,2 4,8 4,00	25% 25%	€	203,87	€	181,44	89	11	0	€	815,48	€	725,78			
PRESENTAZIONE ESTETICA	OPERAZIONI DI PRESENTAZIONE ESTETICA E PROTEZIONE [025070] Revisione cromatica per eliminare gli squilibri eccessivi creatisi nel tono generale del paramento murario e delle integrazioni, da eseguirsi mediante velature con acqua di calce pigmentata; operazione da valutare al m2 sui m2 diffusamente interessati dal fenomeno	mq																			
	25070																				
	Basi colonne (interne e esterne) Basi semicolonne (interne e esterne) SOMMANO...	mq	7 6	2 1	0,8 0,8	11,2 4,8 5,60	35% 35%		63,86	€	36,40	57	43	0	€	357,62	€	203,84			
Parziale RES - LOC ? - SALA S. GIORGIO (SbCat ?) euro															TOTALE			€	24.998,35	€	21.325,47

		Pareti (30%) SOMMANO...				28,00 8,40	30,00%	€ 82,52	€ 44,56	54	46	0	€ 693,17	€ 374,31	
PRESENTAZIONE ESTETICA	045082b	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [CAP04OC] Velatura o reintegrazione ad acquarello di cadute della pellicola pittorica o abrasioni superficiali, con il fine di restituire l'unità di lettura cromatica dell'opera; da valutare al m2 per superfici interessate da cadute o abrasioni:[045082] entro il 20% del totale: [045082b] su dipinti policromi													
		Pareti (10%) SOMMANO...				28,00 2,80	10,00%	€ 338,06	€ 324,54	96	4	0	€ 946,57	€ 908,71	

ELEMENTI IN LATERIZIO

RIMOZIONE DEL DEPOSITO SUPERFICIALE INCOERENTE	025021a	OPERAZIONI PRELIMINARI [025021] Rimozione di depositi superficiali incoerenti e debolmente coerenti a secco con pennellesse, spazzole e aspiratori; inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti, per tutti i tipi di paramento murario: [025021a] per tutti i tipi di paramento murario													
		Cornice in laterizio (100%) SOMMANO...		5	0,4	2,00 2,00	100%	€ 12,29	€ 7,87	64	36	0	€ 24,58	€ 15,73	
LAVAGGIO	025022a	OPERAZIONI PRELIMINARI [025022] Rimozione di depositi superficiali parzialmente aderenti (quali terriccio, guano etc.) con acqua, spruzzatori, pennelli, spazzole, spugne; inclusi gli oneri relativi alla canalizzazione delle acque di scarico e alla protezione delle superfici circostanti, per tutti i tipi di paramento murario: [025022a] per tutti i tipi di paramento murario													
		Cornice in laterizio (100%) SOMMANO...		5	0,4	2,00 2,00	100%	€ 24,45	€ 19,56	80	20	0	€ 48,90	€ 39,12	

Parziale RES - LOC 021 - SALA BAR (SbCat 15) euro

TOTALE

€ 6.538,08 € 5.953,40

	Codice	Completa	UM	par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	incidenza	Prezzo un.	MO € un.	MO %	Mat. %	Noli %	IMPORTO	MO TOT	
RES - LOC 020 - PORTICATO CASA DI PINEROLO (SbCat 14)																	
OPERAZIONI DI DOCUMENTAZIONE																	
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	AP01	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFIA - Fotografia digitale con risoluzione minima 3060x2036 a 300 dpi incluso 2 stampe a colori 15x23						n°. foto									
		Pareti		4				2	8,00								
		volte		2				3	6,00								
		SOMMANO...	Cad					14,00	100,00%	€ 23,02	€ 20,24	87,9	10,9	1,2	€ 322,32	€ 283,36	
RELAZIONE TECNICA FINALE	AP02	RELAZIONE TECNICA FINALE - Relazione tecnica dettagliata dell'intervento con descrizione di scelte, procedimenti tecnici e metodologie adottate. Per ciascuna tipologia di materiale.															
		Dipinti murali e superfici in laterizio							1,00								
		SOMMANO...	Cad						1,00	100,00%	€ 293,40	€ 290,17	98,9	0,0	1,1	€ 293,40	€ 290,17
RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA	AP03	RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA Rilievo dello stato di conservazione, delle tecniche di esecuzione, degli interventi precedenti e dell' intervento in corso, con fornitura della mappatura digitale su rilievo grafico preesistente, suddivisa per voci tematiche. Stimato su base oraria degli operatori per ogni parete o soffitto, inclusi gli oneri relativi alla restituzione grafica definitiva su tavola in formato PDF															
		Pareti		4					4,00								
		volte		2					2,00								
		SOMMANO...	a prog.					6,00	100,00%	€ 79,48	€ 78,62	98,9	0,0	1,1	€ 476,88	€ 471,72	
PIANO DI MANUTENZIONE	AP04	PIANO DI MANUTENZIONE Redazione del piano di manutenzione, comprensivo di Manuale d'uso, Manuale di manutenzione e Programma di manutenzione. Stimata su base oraria del restauratore															
		Dipinti murali e superfici in laterizio							1,00								
		SOMMANO...	a prog.						1,00	100,00%	€ 117,89	€ 116,60	98,9	0,0	1,1	€ 117,89	€ 116,60
DIPINTI MURALI																	
RIMOZIONE DEL DEPOSITO SUPERFICIALE INCOERENTE	045023a	OPERAZIONI PRELIMINARI AL CONSOLIDAMENTO ED ALLA PULITURA [045023] Rimozione di depositi superficiali incoerenti (quali terriccio, polvere, etc.) a secco con pennellesse e piccoli aspiratori, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno, inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti: [045023a] situazioni di buona adesione e coesione della pellicola pittorica															
		Pareti (100%)			14		3,5	49,00	100,00%								
		Volte (100%)			15,5	1,2		18,60	100,00%								
		SOMMANO...	mq					67,60		€ 14,63	€ 13,90	95,0	5,0	0,0	€ 988,99	€ 939,54	

PULITURA A SECCO	045024a	OPERAZIONI PRELIMINARI AL CONSOLIDAMENTO ED ALLA PULITURA [045024] Rimozione di depositi superficiali parzialmente coerenti (polvere grassa) o parzialmente aderenti (terriccio e guano), da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno: [045024a] a secco per depositi parzialmente coerenti a mezzo di spugne sintetiche o pani di gomma	Pareti (50%)	14	3,5	49,00	50,00%												
			Volta (50%)	15,5	1,2	18,60	50,00%												
		SOMMANO...	mq			33,80		€	42,80	€	41,94	98,0	2,0	0,0	€	1.446,64	€	1.417,71	
CONSOLIDAMENTO DELLE PELLICOLA PITTORICA - FENOMENI DI DECOESIONE	045031c	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [CAP040C] Ristabilimento della coesione della pellicola pittorica, nei casi di disgregazione - polverizzazione, mediante applicazione di prodotto consolidante, da valutare al m2, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati ed alla rimozione degli eccessi del prodotto applicato, con microemulsione acrilica o altro prodotto idoneo applicata a spruzzo o a pennello con carta giapponese e successiva pressione a spatola, su graffiti, affreschi e tempere, per una diffusione del fenomeno:[045031] in caso di disgregazione: [045031c] entro il 30% in un m2, da valutare al m2	Volta (15%)	15,5	1,2	18,60	15,00%												
			SOMMANO...	mq			2,79		€	138,93	€	133,37	96,0	4,0	0,0	€	387,61	€	372,11
CONSOLIDAMENTO DELL'INTONACO DI SUPPORTO- FENOMENI DI DECOESIONE	045035c	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [045035] Ristabilimento della coesione degli intonaci di supporto del dipinto, nei casi di disgregazione - polverizzazione, mediante impregnazione con pennelli, siringhe, pipette, etc. con resina acrilica in emulsione, in soluzione o microemulsione a bassa concentrazione, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati ed alla rimozione degli eccessi del prodotto applicato; su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro, per una diffusione del fenomeno: [045035c] entro il 30% in un m2, da valutare al m2	Pareti (15%)	15,5	1,2	18,60	15,00%												
			SOMMANO...	mq			2,79		€	58,44	€	57,27	98,0	2,0	0,0	€	163,05	€	159,79
CONSOLIDAMENTO DELL'INTONACO DI SUPPORTO- FENOMENI DI DEADESIONE	045042a	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [CAP040C] Ristabilimento dell'adesione tra supporto murario ed intonaco di supporto del dipinto mediante iniezioni di adesivi riempitivi, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla stuccatura delle crepe anche di piccola entità e successiva eliminazione dell'eccesso di prodotto dalle superfici ed esclusi gli oneri relativi alla velinatura di parti in pericolo di caduta e puntellatura, su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro:[045042] per distacchi di dimensioni limitate, diffusi sulla superficie entro il 30% in un m2, da valutare al m2: [045042a] con malta idraulica o malta pozzolanica o malta idraulica premiscelata per affreschi o resina acrilica	Pareti (5%)	15,5	1,2	18,60	5,00%												
			SOMMANO...	mq			0,93			313,89	€	301,33	96,0	4,0	0,0	€	291,92	€	280,24

	Pareti (40%) SOMMANO...	mq	14	3,5	49,00	40,00%	€ 82,52	€ 44,56	54,0	46,0	0,0	€ 1.617,39	€ 873,39		
ELEMENTI IN LATERIZIO															
RIMOZIONE DEL DEPOSITO SUPERFICIALE INCOERENTE	OPERAZIONI PRELIMINARI [025021] Rimozione di depositi superficiali incoerenti e debolmente coerenti a secco con pennellesse, spazzole e aspiratori; inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti, per tutti i tipi di paramento murario: [025021a] per tutti i tipi di paramento murario														
025021a															
	Semicolonne SOMMANO...	mq	4	0,8	1,5	4,80	100,00%	€ 12,29	€ 7,87	64,0	36,0	0,0	€ 58,99	€ 37,75	
	OPERAZIONI PRELIMINARI [025022] Rimozione di depositi superficiali parzialmente aderenti (quali terriccio, guano etc.) con acqua, spruzzatori, pennelli, spazzole, spugne; inclusi gli oneri relativi alla canalizzazione delle acque di scarico e alla protezione delle superfici circostanti, per tutti i tipi di paramento murario: [025022a] per tutti i tipi di paramento murario														
LAVAGGIO															
025022a															
	Semicolonne SOMMANO...	mq	4	0,8	1,5	4,80	100,00%	€ 24,45	€ 19,56	80,0	20,0	0,0	€ 117,36	€ 93,89	
Parziale RES - LOC 020 - PORTIGATO CASA DI PINEROLO (SbCat14) euro												TOTALE		€ 10.430,57	€ 9.429,68

	Codice	Completa	UM	par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	incidenza	Prezzo un.	MO € un.	MO %	Mat. %	Noli %	IMPORTO	MO TOT	
RES - LOC 021 - SALA BAR (SbCat 15)																	
OPERAZIONI DI DOCUMENTAZIONE																	
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	AP01	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFIA - Fotografia digitale con risoluzione minima 3060x2036 a 300 dpi incluso 2 stampe a colori 15x23						n°. foto									
		Volte		2				2	4,00								
		Pareti		4				3	12,00								
		SOMMANO...	Cad					16,00	100,00%	€ 23,02	€ 20,24	88	11	1	€ 368,37	€ 323,84	
RELAZIONE TECNICA FINALE	AP02	RELAZIONE TECNICA FINALE - Relazione tecnica dettagliata dell'intervento con descrizione di scelte, procedimenti tecnici e metodologie adottate. Per ciascuna tipologia di materiale.															
		Dipinti murali e apparati lapidei/laterizi		1				1,00									
		SOMMANO...	Cad					1,00	100,00%	€ 293,40	€ 290,17	99	0	1	€ 293,40	€ 290,17	
RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA	AP03	RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA Rilievo dello stato di conservazione, delle tecniche di esecuzione, degli interventi precedenti e dell' intervento in corso, con fornitura della mappatura digitale su rilievo grafico preesistente, suddivisa per voci tematiche. Stimato su base oraria degli operatori per ogni parete o soffitto, inclusi gli oneri relativi alla restituzione grafica definitiva su tavola in formato PDF															
		Volte		2				2,00									
		Pareti		4				4,00									
		SOMMANO...	a prog.					6,00	100,00%	€ 79,48	€ 78,62	99	0	1	€ 476,88	€ 471,72	
PIANO DI MANUTENZIONE	AP04	PIANO DI MANUTENZIONE Redazione del piano di manutenzione, comprensivo di Manuale d'uso, Manuale di manutenzione e Programma di manutenzione. Stimata su base oraria del restauratore															
		Dipinti murali e apparati lapidei/laterizi						1,00									
		SOMMANO...	a prog.					1,00	100,00%	€ 117,89	€ 116,60	99	0	1	€ 117,89	€ 116,60	
DIPINTI MURALI																	
RIMOZIONE DEL DEPOSITO SUPERFICIALE INCOERENTE	045023a	OPERAZIONI PRELIMINARI AL CONSOLIDAMENTO ED ALLA PULITURA [045023] Rimozione di depositi superficiali incoerenti (quali terriccio, polvere, etc.) a secco con pennellesse e piccoli aspiratori, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno, inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti: [045023a] situazioni di buona adesione e coesione della pellicola pittorica															
		Pareti e lunette dipinte (100%)			7,1			3	21,30	100,00%							
		Volte (100%)			15,5	1,2			18,60	100,00%							
		SOMMANO...	mq					39,90		€ 14,63	€ 13,90	95	5	0	€ 583,74	€ 554,55	

LAVAGGIO	025022a	OPERAZIONI PRELIMINARI [025022] Rimozione di depositi superficiali parzialmente aderenti (quali terriccio, guano etc.) con acqua, spruzzatori, pennelli, spazzole, spugne; inclusi gli oneri relativi alla canalizzazione delle acque di scarico e alla protezione delle superfici circostanti, per tutti i tipi di paramento murario: [025022a] per tutti i tipi di paramento murario															
		Parete di ingresso (100%)		1,6	3	4,80	100%										
		Lesene laterali (100%)	2	0,9	1,6	2,88	100%										
		Lesena centrale (100%)		1,45	1,6	2,32	100%										
		Lesena angolo (100%)		0,5	1,6	0,80	100%										
SOMMANO...		mq			10,80		€	24,45	€	19,56	80	20	0	€	264,06	€	211,25
Decremento lavaggio oltre 10 mq	025022b	OPERAZIONI PRELIMINARI [025022] Rimozione di depositi superficiali parzialmente aderenti (quali terriccio, guano etc.) con acqua, spruzzatori, pennelli, spazzole, spugne; inclusi gli oneri relativi alla canalizzazione delle acque di scarico e alla protezione delle superfici circostanti, per tutti i tipi di paramento murario: [025022b] decremento per superfici maggiori di 10 m2															
		SOMMANO...	%							-10%					€	-26,41	
ESTRAZIONE DEI SALI SOLUBILI	025044a	OPERAZIONI DI PULITURA [025044] Estrazione di sali solubili, anche come residui delle puliture precedentemente adottate, mediante applicazioni di acqua demineralizzata, ripetute fino a completa estrazione; da valutare a m2 su tutti i tipi di pietra situati sia in ambienti esterni sia in ambienti interni, inclusi gli oneri relativi ai saggi per la individuazione dei materiali assorbenti idonei: [025044a] in sospensione con carte assorbenti															
		Parete di ingresso (10%)		1,6	3	4,80	10%										
		Lesene laterali (10%)	2	0,9	1,6	2,88	10%										
		Lesena centrale (10%)		1,45	1,6	2,32	10%										
		SOMMANO...	mq			1,00		€	40,45	€	32,36	80	20	0	€	40,45	€
RIMOZIONE DEI CHIODI	025052	OPERAZIONI DI RIMOZIONE DI STUCCATURE ED ELEMENTI O SOSTANZE INIDONEE APPLICATE IN PRECEDENTI INTERVENTI [CAPO20C] Rimozione di elementi metallici quali perni, grappe, staffe, cerchiature, chiodi, etc. che per condizione ed ossidazione risultino impropri a causa certa di degrado per il paramento murario; da valutare a ciascun elemento rimosso, inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti la zona di intervento, alla pulitura ed al consolidamento della superficie sottostante e circostante: [025052] fissati con malta su tutti i tipi di paramento fino ad una lunghezza massima di 15 cm															
		7 elementi sulle Lesene				7,00	100%										
SOMMANO...		cad			7,00		€	31,90	€	17,86	56	44	0	€	223,30	€	125,05

	Codice	Completa	UM	par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	incidenza	Prezzo un.	MO € un.	MO %	Mat. %	Noli %	IMPORTO	MO TOT	
RES - LOC 024 - PORTICATO CASA DI BORGOFRANCO (SbCat 16)																	
OPERAZIONI DI DOCUMENTAZIONE																	
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	AP01	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFIA - Fotografia digitale con risoluzione minima 3060x2036 a 300 dpi incluso 2 stampe a colori 15x23															
		Volte		2				n°. foto	3	6,00							
		Pareti		4					2	8,00							
		SOMMANO...	Cad							14,00	100,00%	€ 23,02	€ 20,24	87,9	10,9	1,2	€ 322,32
RELAZIONE TECNICA FINALE	AP02	RELAZIONE TECNICA FINALE - Relazione tecnica dettagliata dell'intervento con descrizione di scelte, procedimenti tecnici e metodologie adottate. Per ciascuna tipologia di materiale.															
		Dipinti murali e superfici in laterizio		1					1,00								
SOMMANO...	Cad							1,00	100,00%	€ 293,40	€ 290,17	98,9	0,0	1,1	€ 293,40	€ 290,17	
RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA	AP03	RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA Rilievo dello stato di conservazione, delle tecniche di esecuzione, degli interventi precedenti e dell' intervento in corso, con fornitura della mappatura digitale su rilievo grafico preesistente, suddivisa per voci tematiche. Stimato su base oraria degli operatori per ogni parete o soffitto, inclusi gli oneri relativi alla restituzione grafica definitiva su tavola in formato PDF															
		Volte		2					2								
		Pareti		4					4								
		SOMMANO...	a prog.						6,00	100,00%	€ 79,48	€ 78,62	98,9	0,0	1,1	€ 476,88	€ 471,72
PIANO DI MANUTENZIONE	AP04	PIANO DI MANUTENZIONE Redazione del piano di manutenzione, comprensivo di Manuale d'uso, Manuale di manutenzione e Programma di manutenzione. Stimata su base oraria del restauratore															
		Dipinti murali e superfici in laterizio							1,00								
SOMMANO...	a prog.							1,00	100,00%	€ 117,89	€ 116,60	98,9	0,0	1,1	€ 117,89	€ 116,60	
DIPINTI MURALI																	
RIMOZIONE DEL DEPOSITO SUPERFICIALE INCOERENTE	045023a	OPERAZIONI PRELIMINARI AL CONSOLIDAMENTO ED ALLA PULITURA [045023] Rimozione di depositi superficiali incoerenti (quali terriccio, polvere, etc.) a secco con pennellesse e piccoli aspiratori, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno, inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti: [045023a] situazioni di buona adesione e coesione della pellicola pittorica															
		Pareti (100%)			15		3,7	55,50	100,00%								
		Volta (100%)			21,5	1,2		25,80	100,00%								
		SOMMANO...	mq					81,30		€ 14,63	€ 13,90	95,0	5,0	0,0	€ 1.189,42	€ 1.129,95	

PULITURA A SECCO	045024a	OPERAZIONI PRELIMINARI AL CONSOLIDAMENTO ED ALLA PULITURA [045024] Rimozione di depositi superficiali parzialmente coerenti (polvere grassa) o parzialmente aderenti (terriccio e guano), da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno: [045024a] a secco per depositi parzialmente coerenti a mezzo di spugne sintetiche o pani di gomma	Pareti (20%)	15		3,7	55,50	20,00%											
			Volta (20%)	21,5	1,2		25,80	20,00%											
		SOMMANO...	mq				16,26		€	42,80	€	41,94	98,0	2,0	0,0	€	695,93	€	682,01
CONSOLIDAMENTO DELLE PELLICOLA PITTORICA - FENOMENI DI DECOESIONE	045031c	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [CAP040C] Ristabilimento della coesione della pellicola pittorica, nei casi di disgregazione - polverizzazione, mediante applicazione di prodotto consolidante, da valutare al m2, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati ed alla rimozione degli eccessi del prodotto applicato, con microemulsione acrilica o altro prodotto idoneo applicata a spruzzo o a pennello con carta giapponese e successiva pressione a spatola, su graffiti, affreschi e tempere, per una diffusione del fenomeno:[045031] in caso di disgregazione: [045031c] entro il 30% in un m2, da valutare al m2	Pareti (10%)	15		3,7	55,50	10,00%											
			Volta (10%)	21,5	1,2		25,80	10,00%											
		SOMMANO...	mq				8,13		€	138,93	€	133,37	96,0	4,0	0,0	€	1.129,50	€	1.084,32
CONSOLIDAMENTO DELL'INTONACO DI SUPPORTO- FENOMENI DI DECOESIONE	045035c	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [045035] Ristabilimento della coesione degli intonaci di supporto del dipinto, nei casi di disgregazione - polverizzazione, mediante impregnazione con pennelli, siringhe, pipette, etc. con resina acrilica in emulsione, in soluzione o microemulsione a bassa concentrazione, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati ed alla rimozione degli eccessi del prodotto applicato; su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro, per una diffusione del fenomeno: [045035c] entro il 30% in un m2, da valutare al m2	Pareti (15%)	15		3,7	55,50	15,00%											
			Volta (15%)	21,5	1,2		25,80	15,00%											
		SOMMANO...	mq				12,20		€	58,44	€	57,27	98,0	2,0	0,0	€	712,68	€	698,42
CONSOLIDAMENTO DELL'INTONACO DI SUPPORTO- FENOMENI DI DEADESIONE	045042a	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [CAP040C] Ristabilimento dell'adesione tra supporto murario ed intonaco di supporto del dipinto mediante iniezioni di adesivi riempitivi, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla stuccatura delle crepe anche di piccola entità e successiva eliminazione dell'eccesso di prodotto dalle superfici ed esclusi gli oneri relativi alla velinatura di parti in pericolo di caduta e puntellatura, su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro:[045042] per distacchi di dimensioni limitate, diffusi sulla superficie entro il 30% in un m2, da valutare al m2: [045042a] con malta idraulica o malta pozzolanica o malta idraulica premiscelata per affreschi o resina acrilica	Pareti (2%)	15		3,7	55,50	2,00%											
			SOMMANO...	mq				1,11			313,89	€	301,33	96,0	4,0	0,0	€	348,42	€

	Codice	Completa	UM	par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	incidenza	Prezzo un.	MO € un.	MO %	Mat. %	Noli %	IMPORTO	MO TOT	
RES - LOC 025 - CASA BORGOFRANCO (SbCat 17)																	
OPERAZIONI DI DOCUMENTAZIONE																	
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	AP01	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFIA - Fotografia digitale con risoluzione minima 3060x2036 a 300 dpi incluso 2 stampe a colori 15x23						n°. foto									
		Soffitto cassettonato		1			3	3,00									
		Pareti dipinte		4			3	12,00									
		SOMMANO...	Cad					15,00	100,00%	€ 23,02	€ 20,24	88	11	1	€ 345,35	€ 303,60	
RELAZIONE TECNICA FINALE	AP02	RELAZIONE TECNICA FINALE - Relazione tecnica dettagliata dell'intervento con descrizione di scelte, procedimenti tecnici e metodologie adottate. Per ciascuna tipologia di materiale.															
		Soffitto cassettonato policromo		1			1,00										
		Dipinti murali		1				1,00									
		SOMMANO...	Cad					2,00	100,00%	€ 293,40	€ 290,17	99	0	1	€ 586,79	€ 580,34	
RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA	AP03	RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA Rilievo dello stato di conservazione, delle tecniche di esecuzione, degli interventi precedenti e dell' intervento in corso, con fornitura della mappatura digitale su rilievo grafico preesistente, suddivisa per voci tematiche. Stimato su base oraria degli operatori per ogni parete o soffitto, inclusi gli oneri relativi alla restituzione grafica definitiva su tavola in formato PDF															
		Soffitto cassettonato		1			1,00										
		Pareti dipinte		4				4,00									
		SOMMANO...	a prog.					5,00	100,00%	€ 79,48	€ 78,62	99	0	1	€ 397,40	€ 393,10	
PIANO DI MANUTENZIONE	AP04	PIANO DI MANUTENZIONE Redazione del piano di manutenzione, comprensivo di Manuale d'uso, Manuale di manutenzione e Programma di manutenzione. Stimata su base oraria del restauratore															
		Soffitto cassettonato policromo					1,00										
		Dipinti murali						1,00									
		SOMMANO...	a prog.					1,00	100,00%	€ 117,89	€ 116,60	99	0	1	€ 117,89	€ 116,60	
SOFFITTO CASSETTONATO																	
CONSOLIDAMENTO DELLE PELLICOLA PITTORICA - FENOMENI DI DEADESIONE	105059b	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [CAP100C] Ristabilimento dell'adesione della pellicola pittorica o della doratura o foglia metallica mediante resina acrilica in emulsione a bassa concentrazione applicata a spruzzo e/o a pennello inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati e alla rimozione degli eccessi del prodotto applicato, e successiva pressione a spatola:[105059] superfici architettoniche: [105059b] per una diffusione del fenomeno tra il 30% e il 50% in un mq, da valutare al mq															
		Cassettoni (100%)			8,2	3,2		26,24	100,00%								
		SOMMANO...	mq					26,24		€ 225,41	€ 211,89	94	6	0	€ 5.914,76	€ 5.559,99	

		Pareti (40%)	2	8,2	3,2	3	68,40	40,00%												
		porte a detrarre	2		1,28	2,1	5,38													
		finestre a detrarre	2		2,17	1,96	8,51													
		finestre a detrarre	1		1,17	1,96	2,29													
		SOMMANO...					20,89			175,14	€	166,38	95	5	0	€	3.658,63	€	3.475,70	
		OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [045035] Ristabilimento della coesione degli intonaci di supporto del dipinto, nei casi di disgregazione - polverizzazione, mediante impregnazione con pennelli, siringhe, pipette, etc. con resina acrilica in emulsione, in soluzione o microemulsione a bassa concentrazione, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati ed alla rimozione degli eccessi del prodotto applicato; su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro, per una diffusione del fenomeno: [045035c] entro il 30% in un m2, da valutare al m2																		
		Pareti (15%)	2	8,2	3,2	3	68,40	15,00%												
		porte a detrarre	2		1,28	2,1	5,38													
		finestre a detrarre	2		2,17	1,96	8,51													
		finestre a detrarre	1		1,17	1,96	2,29													
		SOMMANO...					7,83			€	58,44	€	57,27	98	2	0	€	457,80	€	448,64
		OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [CAP040C] Ristabilimento dell'adesione tra supporto murario ed intonaco di supporto del dipinto mediante iniezioni di adesivi riempitivi, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla stuccatura delle crepe anche di piccola entità e successiva eliminazione dell'eccesso di prodotto dalle superfici ed esclusi gli oneri relativi alla velinatura di parti in pericolo di caduta e puntellatura, su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro:[045042] per distacchi di dimensioni limitate, diffusi sulla superficie entro il 30% in un m2, da valutare al m2: [045042a] con malta idraulica o malta pozzolanica o malta idraulica premiscelata per affreschi o resina acrilica																		
		Pareti (15%)	2	8,2	3,2	3	68,40	15,00%												
		porte a detrarre	2		1,28	2,1	5,38													
		finestre a detrarre	2		2,17	1,96	8,51													
		finestre a detrarre	1		1,17	1,96	2,29													
		SOMMANO...					7,83			€	313,89	€	301,33	96	4	0	€	2.458,91	€	2.360,55
		OPERAZIONI DI PULITURA [045071] Estrazione di sali solubili, anche come residui delle puliture precedentemente adottate, mediante applicazione di acqua demineralizzata in sospensione, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno: [045071a] in sospensione con carta assorbente, su affreschi, tempere e graffiti																		
		Pareti (5%)	2	8,2	3,2	3	68,40	5,00%												
		porte a detrarre	2		1,28	2,1	5,38													
		finestre a detrarre	2		2,17	1,96	8,51													
		finestre a detrarre	1		1,17	1,96	2,29													
		SOMMANO...					2,61			€	48,07	€	39,90	83	17	0	€	125,52	€	104,18

RISARCIMENTO DELLE LACUNE CON STUCCATURE	045079b	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [CAP04OC] Stuccatura di fessurazioni, fratturazioni e cadute degli strati d'intonaco, inclusi i saggi per la composizione della malta idonea per colorazione e granulometria, l'applicazione di due o più strati d'intonaco, successiva pulitura e revisione cromatica dei bordi, nei casi di stuccature di:[045079] piccole dimensioni che interessano la superficie: [045079b] entro il 30% di un m2																		
		Pareti (20%)	2	8,2	3,2	3	68,40	20,00%												
		porte a detrarre	2		1,28	2,1	5,38													
		finestre a detrarre	2		2,17	1,96	8,51													
		finestre a detrarre	1		1,17	1,96	2,29													
		SOMMANO...	mq					10,44		€	128,28	€	123,15	96	4	0	€	1.339,87	€	1.286,27

PRESENTAZIONE ESTETICA	045083b	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [CAP04OC] Velatura o reintegrazione ad acquarello di cadute della pellicola pittorica o abrasioni superficiali, con il fine di restituire l'unità di lettura cromatica dell'opera; da valutare al m2 per superfici interessate da cadute o abrasioni:[045083] entro il 40% del totale: [045083b] su dipinti policromi																
			mq						€	465,49								
		Pareti (40%)	2	8,2	3,2	3	68,40	40,00%										
		porte a detrarre	2		1,28	2,1	5,38											
		finestre a detrarre	2		2,17	1,96	8,51											
		finestre a detrarre	1		1,17	1,96	2,29											
		SOMMANO...	mq					20,89		€	465,49	€	428,25	92	8	0	€	9.723,97

DIPINTI MURALI CON PROBLEMATICHE STRUTTURALI

CONSOLIDAMENTO DELL'INTONACO DI SUPPORTO - FENOMENI DI DEADESIONE	045042a	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [CAP04OC] Ristabilimento dell'adesione tra supporto murario ed intonaco di supporto del dipinto mediante iniezioni di adesivi riempitivi, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla stuccatura delle crepe anche di piccola entità e successiva eliminazione dell'eccesso di prodotto dalle superfici ed esclusi gli oneri relativi alla velinatura di parti in pericolo di caduta e puntellatura, su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro:[045042] per distacchi di dimensioni limitate, diffusi sulla superficie entro il 30% in un m2, da valutare al m2: [045042a] con malta idraulica o malta pozzolanica o malta idraulica premiscelata per affreschi o resina acrilica																
		Parete sud																
		superfici su legni verticali	2		0,2	3	1,20	100,00%										
		superfici su legni orizzontali	2		3,2	0,2	1,28	100,00%										
		SOMMANO...	mq				2,48		313,89	€	301,33	96	4	0	€	778,45	€	747,31

CONSOLIDAMENTO DELLE PELLICOLA PITTORICA - FENOMENI DI DEADESIONE intorno ai bordi di taglio	045034c	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [045034] Ristabilimento dell'adesione della pellicola pittorica, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati e alla rimozione degli eccessi del prodotto applicato con adesivo sintetico apolare e successiva pressione con spatola calda, su tempere ed olio su muro, per una diffusione del fenomeno: [045034c] entro il 30% in un m2, da valutare al m2										
		Parete sud										
		superfici su legni verticali	2		0,2	3	1,20	100,00%				
		superfici su legni orizzontali	2		3,2	0,2	1,28	100,00%				

		Soffitto a cassettoni (solo travi non dipinte) (30%) SOMMANO...	mq			50,30 15,09	30,00%	€ 25,20	€ 18,14	72	28	0	€ 380,27	€ 273,73	
TASSELLATURA DELLE FESSURAZIONI	095034a	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO DEL RETRO DEL SUPPORTO (VERSO) [095034] Risanamento del legno di supporto mediante applicazione di listelli o inserti in legno in presenza di fessurazioni, allontanamento delle assi, parti mancanti; esclusi gli oneri riguardanti la velinatura della superficie dipinta, lo smontaggio, la scomposizione in elementi, il consolidamento e le movimentazioni: [095034a] fessurazioni													
		Soffitto a cassettoni SOMMANO...	m			5,00	100,00%	€ 212,79	€ 208,53	98	2	0	€ 1.063,95	€ 1.042,65	
TASSELLATURA DELLE PARTI MANCANTI	095034b	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO DEL RETRO DEL SUPPORTO (VERSO) [095034] Risanamento del legno di supporto mediante applicazione di listelli o inserti in legno in presenza di fessurazioni, allontanamento delle assi, parti mancanti; esclusi gli oneri riguardanti la velinatura della superficie dipinta, lo smontaggio, la scomposizione in elementi, il consolidamento e le movimentazioni: [095034b] parti mancanti													
		1 Listello mancante del soffitto cassettonato SOMMANO...	mc	0,1	0,3	0,1	0,003 0,003	100,00%	€ 424,20	€ 415,72	98	2	0	€ 1,27	€ 1,25
RISTABILIMENTO DELL'ADESIONE DEGLI ELEMENTI DISTACCATI	105075b	OPERAZIONI DI DISTACCO E DI RIADESIONE DI SCAGLIE, FRAMMENTI, PARTI PERICOLANTI O CADUTE [CAP100C] Ristabilimento dell'adesione e incollaggio di parti staccate o di parti pericolanti la cui mancanza di adesione provochi rischio di caduta mediante iniezione di adesivi o adesivi/riempitivi; operazione eseguibile su opere con pittura monocroma, policromi, dorati o con foglia metallica, inclusi gli oneri relativi alla successiva rimozione degli eccessi di prodotto utilizzato:[105075] bassorilievi o strutture architettoniche: [105075b] per ciascun distacco di dimensioni tra 9 e 18 dmq													
		1 Elemento distaccato del soffitto cassettonato SOMMANO...	cad				1,00 1,00	100,00%	€ 105,78	€ 99,43	94	6	0	€ 105,78	€ 99,43
CONSOLIDAMENTO DELLE PELLICOLA PITTORICA - FENOMENI DI DEADESIONE	105059b	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [CAP100C] Ristabilimento dell'adesione della pellicola pittorica o della doratura o foglia metallica mediante resina acrilica in emulsione a bassa concentrazione applicata a spruzzo e/o a pennello inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati e alla rimozione degli eccessi del prodotto applicato, e successiva pressione a spatola:[105059] superfici architettoniche: [105059b] per una diffusione del fenomeno tra il 30% e il 50% in un mq, da valutare al mq													
		Soffitto a cassettoni: parti dipinte (20%) SOMMANO...	mq				50,30 10,06	20,00%	225,41	€ 211,89	94	6	0	€ 2.267,62	€ 2.131,61

		Fascia dipinta (50%) SOMMANO...	mq	28,4	0,7	19,88 9,94	50,00%	€ 175,14	€ 166,38	95	5	0	€ 1.740,89	€ 1.653,85
CONSOLIDAMENTO DELL'INTONACO DI SUPPORTO-FENOMENI DI DEADESIONE	045042a	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [CAP040C] Ristabilimento dell'adesione tra supporto murario ed intonaco di supporto del dipinto mediante iniezioni di adesivi riempitivi, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla stuccatura delle crepe anche di piccola entità e successiva eliminazione dell'eccesso di prodotto dalle superfici ed esclusi gli oneri relativi alla velinatura di parti in pericolo di caduta e puntellatura, su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro:[045042] per distacchi di dimensioni limitate, diffusi sulla superficie entro il 30% in un m2, da valutare al m2: [045042a] con malta idraulica o malta pozzolanica o malta idraulica premiscelata per affreschi o resina acrilica												
		Fascia dipinta (10%) SOMMANO...	mq	28,4	0,7	19,88 1,99	10,00%	313,89	€ 301,33	96	4	0	€ 624,01	€ 599,05
PULITURA CHIMICA	045064b	OPERAZIONI DI PULITURA [CAP040C] Rimozione di sostanze di varia natura quali olii, vernici, cere, etc. sovrapposti al dipinto, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati al fenomeno, inclusi gli oneri relativi ai saggi per la calibratura delle soluzioni, dei tempi di applicazione e alla successiva rimozione dei residui di soluzione e di sostanze solubilizzate dalla superficie, nei casi di sostanze polimerizzate:[045064] mediante un ciclo di applicazione di miscela solventi a tampone: [045064b] su affreschi, tempere ed olio su muro												
		Fascia dipinta (100%) SOMMANO...	mq	28,4	0,7	19,88 19,88	100,00%	€ 426,49	€ 341,19	80	20	0	€ 8.478,62	€ 6.782,90
ESTRAZIONE DEI SALI SOLUBILI	045071a	OPERAZIONI DI PULITURA [045071] Estrazione di sali solubili, anche come residui delle puliture precedentemente adottate, mediante applicazione di acqua demineralizzata in sospensione, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno: [045071a] in sospensione con carta assorbente, su affreschi, tempere e graffiti												
		Fascia dipinta (25%) SOMMANO...	mq	28,4	0,7	19,88 4,97	25,00%	€ 48,07	€ 39,90	83	17	0	€ 238,91	€ 198,29
RIMOZIONE DEI CHIODI	045075a	RIMOZIONE DI STUCCATURE E DI ELEMENTI INIDONEI [045075] Rimozione di elementi metallici quali, perni, staffe, grappe, etc. che risultino possibile causa di degrado o non siano più utili; per elementi profondi fino ad un massimo di 6 cm, da valutare a ciascun elemento rimosso, inclusi gli oneri relativi al consolidamento dei bordi ed alla eventuale velinatura delle parti in pericolo di caduta, su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro: [045075a] in situazioni di buona adesione e coesione degli intonaci e della pellicola pittorica												
		20 elementi dalla Fascia dipinta SOMMANO...	cad			20,00 20,00	100,00%	€ 44,12	€ 42,80	97	3	0	€ 882,40	€ 855,93

		Fascia dipinta (100%) SOMMANO...	mq	24,5	0,7	17,15 17,15	100,00%	€ 42,80 € 41,94	98	2	0	€ 734,02 € 719,34
CONSOLIDAMENTO DELLE PELLICOLA PITTORICA - FENOMENI DI DECOESIONE	045031c	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [CAP040C] Ristabilimento della coesione della pellicola pittorica, nei casi di disgregazione - polverizzazione, mediante applicazione di prodotto consolidante, da valutare al m2, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati ed alla rimozione degli eccessi del prodotto applicato, con microemulsione acrilica o altro prodotto idoneo applicata a spruzzo o a pennello con carta giapponese e successiva pressione a spatola, su graffiti, affreschi e tempere, per una diffusione del fenomeno:[045031] in caso di disgregazione: [045031c] entro il 30% in un m2, da valutare al m2										
		Fascia dipinta (40%) SOMMANO...	mq	24,5	0,7	17,15 6,86	40,00%	€ 138,93 € 133,37	96	4	0	€ 953,06 € 914,94
Consolidamento PROFONDATA (Entro 9 dmq)	045038b	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [CAP040C] Ristabilimento dell'adesione tra supporto murario ed intonaco di supporto del dipinto mediante iniezioni di adesivi riempitivi, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla stuccatura delle crepe anche di piccola entità e successiva eliminazione dell'eccesso di prodotto dalle superfici ed esclusi gli oneri relativi alla velinatura di parti in pericolo di caduta e puntellatura, su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro:[045038] per ciascun distacco di dimensioni entro 9 dm2: [045038b] con malta idraulica premiscelata a basso peso specifico (per volte)										
		5 distacchi della Fascia dipinta SOMMANO...	cad			5,00 5,00	100,00%	€ 71,37 € 64,23	90	10	0	€ 356,85 € 321,17
PULITURA CHIMICA	045064b	OPERAZIONI DI PULITURA [CAP040C] Rimozione di sostanze di varia natura quali olii, vernici, cere, etc. sovrapposti al dipinto, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati al fenomeno, inclusi gli oneri relativi ai saggi per la calibratura delle soluzioni, dei tempi di applicazione e alla successiva rimozione dei residui di soluzione e di sostanze solubilizzate dalla superficie, nei casi di sostanze polimerizzate:[045064] mediante un ciclo di applicazione di miscela solventi a tampone: [045064b] su affreschi, tempere ed olio su muro										
		Fascia dipinta (100%) SOMMANO...	mq	24,5	0,7	17,15 17,15	100,00%	€ 426,49 € 341,19	80	20	0	€ 7.314,30 € 5.851,44
ESTRAZIONE DEI SALI SOLUBILI	045071a	OPERAZIONI DI PULITURA [045071] Estrazione di sali solubili, anche come residui delle puliture precedentemente adottate, mediante applicazione di acqua demineralizzata in sospensione, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno: [045071a] in sospensione con carta assorbente, su affreschi, tempere e graffiti										
		Fascia dipinta (15%) SOMMANO...	mq	24,5	0,7	17,15 2,57	15,00%	€ 48,07 € 39,90	83	17	0	€ 123,66 € 102,64

	Codice	Completa	UM	par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	incidenza	Prezzo un.	MO € un.	MO %	Mat. %	Noli %	IMPORTO	MO TOT	
RES - LOC 110 - LOGGIATO (SbCat 20)																	
OPERAZIONI DI DOCUMENTAZIONE																	
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	AP01	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFIA - Fotografia digitale con risoluzione minima 3060x2036 a 300 dpi incluso 2 stampe a colori 15x23						n°. foto									
		Volte		2				3	6,00								
		Pareti		4				2	8,00								
		SOMMANO...	Cad						14,00	100,00%	€ 23,02	€ 20,24	88	11	1	€ 322,32	€ 283,36
RELAZIONE TECNICA FINALE	AP02	RELAZIONE TECNICA FINALE - Relazione tecnica dettagliata dell'intervento con descrizione di scelte, procedimenti tecnici e metodologie adottate. Per ciascuna tipologia di materiale.															
		Volta e pareti		1				1,00									
		SOMMANO...	Cad					1,00	100,00%	€ 293,40	€ 290,17	99	0	1	€ 293,40	€ 290,17	
RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA	AP03	RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA Rilievo dello stato di conservazione, delle tecniche di esecuzione, degli interventi precedenti e dell' intervento in corso, con fornitura della mappatura digitale su rilievo grafico preesistente, suddivisa per voci tematiche. Stimato su base oraria degli operatori per ogni parete o soffitto, inclusi gli oneri relativi alla restituzione grafica definitiva su tavola in formato PDF															
		Volte		2				2,00									
		Pareti		4				4,00									
		SOMMANO...	a prog.					6,00	100,00%	€ 79,48	€ 78,62	99	0	1	€ 476,88	€ 471,72	
PIANO DI MANUTENZIONE	AP04	PIANO DI MANUTENZIONE Redazione del piano di manutenzione, comprensivo di Manuale d'uso, Manuale di manutenzione e Programma di manutenzione. Stimata su base oraria del restauratore															
		Volta e pareti						1,00									
		SOMMANO...	a prog.					1,00	100,00%	€ 117,89	€ 116,60	99	0	1	€ 117,89	€ 116,60	
DIPINTI MURALI (VOLTA E PARETI)																	
RIMOZIONE DEL DEPOSITO SUPERFICIALE INCOERENTE	045023a	OPERAZIONI PRELIMINARI AL CONSOLIDAMENTO ED ALLA PULITURA [045023] Rimozione di depositi superficiali incoerenti (quali terriccio, polvere, etc.) a secco con pennellesse e piccoli aspiratori, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno, inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti: [045023a] situazioni di buona adesione e coesione della pellicola pittorica															
		Pareti (100%)			13,25		2,3	30,48	100,00%								
		Volte (100%)			1,2	15,5		18,60	100,00%								
		SOMMANO...	0					49,08		€ 14,63	€ 13,90	95	5	0	€ 718,04	€ 682,14	

	Codice	Completa	UM	par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	incidenza	Prezzo un.	MO € un.	MO %	Mat. %	Noli %	IMPORTO	MO TOT
RES - LOC 111 - LOGGIATO (SbCat 21)																
DOCUMENTAZIONE																
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	AP01	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFIA - Fotografia digitale con risoluzione minima 3060x2036 a 300 dpi incluso 2 stampe a colori 15x23						n°. foto								
		Volte		2				3	6,00							
		Pareti		4				2	8,00							
		SOMMANO...	Cad						14,00	100,00%	€ 23,02	€ 20,24	88	11	1	€ 322,32
RELAZIONE TECNICA FINALE	AP02	RELAZIONE TECNICA FINALE - Relazione tecnica dettagliata dell'intervento con descrizione di scelte, procedimenti tecnici e metodologie adottate. Per ciascuna tipologia di materiale.														
		Volta e pareti		1				1,00								
		SOMMANO...	Cad					1,00	100,00%	€ 293,40	€ 290,17	99	0	1	€ 293,40	€ 290,17
RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA	AP03	RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA Rilievo dello stato di conservazione, delle tecniche di esecuzione, degli interventi precedenti e dell' intervento in corso, con fornitura della mappatura digitale su rilievo grafico preesistente, suddivisa per voci tematiche. Stimato su base oraria degli operatori per ogni parete o soffitto, inclusi gli oneri relativi alla restituzione grafica definitiva su tavola in formato PDF														
		Volte		2				2,00								
		Pareti		4				4,00								
		SOMMANO...	a prog.					6,00	100,00%	€ 79,48	€ 78,62	99	0	1	€ 476,88	€ 471,72
PIANO DI MANUTENZIONE	AP04	PIANO DI MANUTENZIONE Redazione del piano di manutenzione, comprensivo di Manuale d'uso, Manuale di manutenzione e Programma di manutenzione. Stimata su base oraria del restauratore														
		Volta e pareti						1,00								
		SOMMANO...	a prog.					1,00	100,00%	€ 117,89	€ 116,60	99	0	1	€ 117,89	€ 116,60
DIPINTI MURALI (VOLTA E PARETI)																
RIMOZIONE DEL DEPOSITO SUPERFICIALE INCOERENTE	045023a	OPERAZIONI PRELIMINARI AL CONSOLIDAMENTO ED ALLA PULITURA [045023] Rimozione di depositi superficiali incoerenti (quali terriccio, polvere, etc.) a secco con pennellesse e piccoli aspiratori, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno, inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti: [045023a] situazioni di buona adesione e coesione della pellicola pittorica														
		Pareti (100%)			14,5		2,3	33,35	100,00%							
		Volte (100%)			17,8		1,2	21,36	100,00%							
		SOMMANO...	mq					54,71		€	14,63	€ 13,90	95	5	0	€ 800,41

RIMOZIONE DEI CHIODI

25052

OPERAZIONI DI RIMOZIONE DI STUCCATURE ED ELEMENTI O SOSTANZE INIDONEE APPLICATE IN PRECEDENTI INTERVENTI [CAPO20C] Rimozione di elementi metallici quali perni, grappe, staffe, cerchiature, chiodi, etc. che per condizione ed ossidazione risultino impropri a causa certa di degrado per il paramento murario; da valutare a ciascun elemento rimosso, inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti la zona di intervento, alla pulitura ed al consolidamento della superficie sottostante e circostante: [025052] fissati con malta su tutti i tipi di paramento fino ad una lunghezza massima di 15 cm

SOMMANO...

cad 4,00 100% € 31,90 € 17,86 56 44 0 € 127,60 € 71,46

REVISIONE DEI GIUNTI

025063a

OPERAZIONI DI STUCCATURA, MICROSTUCCATURA E PRESENTAZIONE ESTETICA [CAPO20C] Ripresa della stilatura dei giunti con le seguenti modalità: scarnitura delle vecchie malte (ove giudicate irrecuperabili) con l'onere della salvaguardia dei tratti in cui sia possibile un intervento conservativo, stuccatura delle connesure con malta di calce e inerti adeguati, inclusi gli oneri relativi ai saggi per la composizione di malte idonee per colorazione e granulometria, alla lavorazione superficiale della stessa e alla pulitura di eventuali residui dalle superfici circostanti, escluso il ristabilimento della coesione delle malte conservate; da valutare al m2 sull'intero m2 di superficie interessata:[025063] strato di finitura con malta di grassello e/o calce idraulica: [025063a] paramento in laterizi o in pietra calcarea o tufacea di piccole dimensioni regolari

Basamento della volta lato sx (15%)

1 1 0,6 0,60 15%

Basamento della volta centrale (15%)

1 1,5 0,6 0,90 15%

Basamento della volta lato dx (15%)

1 1 0,6 0,60 15%

SOMMANO...

mq 0,32 € 203,87 € 181,44 89 11 0 € 64,22 € 57,15

Parziale RES - LOC 111 - LOGGIATO (SbCat 21) euro

TOTALE

€ 15.519,31 € 13.822,70

	Codice	Completa	UM	par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	incidenza	Prezzo un.	MO € un.	MO %	Mat. %	Noli %	IMPORTO	MO TOT
RES - LOC 113 - CASA DI BORGOFRANCO (SbCat 22)																
DOCUMENTAZIONE																
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	AP01	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFIA - Fotografia digitale con risoluzione minima 3060x2036 a 300 dpi incluso 2 stampe a colori 15x23						n°. foto								
		Soffitto cassettonato SOMMANO...	Cad	1			2	2,00	100,00%	€ 23,02	€ 20,24	88	11	1	€ 46,05	€ 40,48
RELAZIONE TECNICA FINALE	AP02	RELAZIONE TECNICA FINALE - Relazione tecnica dettagliata dell'intervento con descrizione di scelte, procedimenti tecnici e metodologie adottate. Per ciascuna tipologia di materiale.														
		Soffitto cassettonato SOMMANO...	Cad	1				1,00	100,00%	€ 293,40	€ 290,17	99	0	1	€ 293,40	€ 290,17
RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA	AP03	RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA Rilievo dello stato di conservazione, delle tecniche di esecuzione, degli interventi precedenti e dell'intervento in corso, con fornitura della mappatura digitale su rilievo grafico preesistente, suddivisa per voci tematiche. Stimato su base oraria degli operatori per ogni parete o soffitto, inclusi gli oneri relativi alla restituzione grafica definitiva su tavola in formato PDF														
		Soffitto cassettonato SOMMANO...	a prog.	1				1,00	100,00%	€ 79,48	€ 78,62	99	0	1	€ 79,48	€ 78,62
PIANO DI MANUTENZIONE	AP04	PIANO DI MANUTENZIONE Redazione del piano di manutenzione, comprensivo di Manuale d'uso, Manuale di manutenzione e Programma di manutenzione. Stimata su base oraria del restauratore														
		Soffitto cassettonato SOMMANO...	a prog.	1				1,00	100,00%	€ 117,89	€ 116,60	99	0	1	€ 117,89	€ 116,60
CASSETTONI																
RIMOZIONE DEL DEPOSITO SUPERFICIALE INCOERENTE	105025a	OPERAZIONI PRELIMINARI [CAP100C] Rimozione di depositi superficiali incoerenti a secco, con pennellesse, spazzole e aspiratori; operazione eseguibile su legni monocromi e policromi o dorati o con foglia metallica che non abbiano problemi di coesione ed adesione, da valutare al mq su tutta la superficie del manufatto, inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti:[105025] strutture architettoniche: [105025a] per superfici poco lavorate														
		Cassettonato (100%) SOMMANO...	0					16,80	100,00%	€ 9,78	€ 5,77	59	41	0	€ 164,30	€ 96,94

DECREMENTO	105025d	OPERAZIONI PRELIMINARI [CAP100C] Rimozione di depositi superficiali incoerenti a secco, con pennellesse, spazzole e aspiratori; operazione eseguibile su legni monocromi e policromi o dorati o con foglia metallica che non abbiano problemi di coesione ed adesione, da valutare al mq su tutta la superficie del manufatto, inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti:[105025] strutture architettoniche: [105025d] decremento per superfici maggiori di 10 mq	0	0,00	-10%	€	-16,43							
		SOMMANO...												
PULITURA A SECCO	105088a	OPERAZIONI DI PULITURA DEGLI STRATI SUPERFICIALI [CAP100C] Rimozione di depositi superficiali incoerenti o parzialmente coerenti e aderenti (polveri, particolato atmosferico, ecc.), a secco per mezzo di spazzole, aspirapolvere, pani di gomma, spugne per pulitura a secco; da valutare al mq sui mq interessati dal fenomeno:[105088] su legni policromi, dorati o a foglia metallica: [105088a] per superfici piane o poco lavorate												
		Cassettonato (100%) SOMMANO...	0	16,80	100,00%	€	80,57	€	50,76	63	37	0	€	1.353,58
DECREMENTO	105088d	PER GRANDI SUPERFICI: OPERAZIONI DI PULITURA DEGLI STRATI SUPERFICIALI [CAP100C] Rimozione di depositi superficiali incoerenti o parzialmente coerenti e aderenti (polveri, particolato atmosferico, ecc.), a secco per mezzo di spazzole, aspirapolvere, pani di gomma, spugne per pulitura a secco; da valutare al mq sui mq interessati dal fenomeno:[105088] su legni policromi, dorati o a foglia metallica: [105088d] decremento per superfici maggiori di 10 mq	%	0,00	-10%	€	-135,36	€	-					
		SOMMANO...												
Protettivo INTERMEDIO a pennello	105136a	OPERAZIONI DI PROTEZIONE SUPERFICIALE IN CORSO D'OPERA E PRESENTAZIONE ESTETICA [CAP100C] Verniciatura intermedia della pellicola pittorica mediante applicazione a tampone, a pennello e per nebulizzazione di resine naturali o sintetiche in soluzione; con finalità di protezione e ristabilimento del corretto indice di rifrazione della superficie, fino a quattro stesure di vernice, da valutare al mq riconducendo a questa misura anche superfici di minore entità:[105136] con resine naturali, resine acriliche o sintetiche in soluzione: [105136a] a spruzzo per ogni applicazione (ove applicabile)												
		Cassettonato (100%) SOMMANO...	0	16,80	100,00%	€	24,01	€	12,73	53	47	0	€	403,37
			0	0,00		€	-							

**PRESENTAZIONE
ESTETICA CON COLORI
A VERNICE**

105161b

OPERAZIONI DI PROTEZIONE SUPERFICIALE IN CORSO D'OPERA E PRESENTAZIONE ESTETICA [CAP100C] Reintegrazione pittorica delle lacune degli strati pittorici con tecnica mimetica su opere architettoniche, mediante applicazione per stesure successive di colori ad acquarello o a vernice, con finalità di ricostituzione del tessuto cromatico e di riduzione dell'interferenza visiva delle lacune; esclusi gli oneri relativi alla stuccatura e rasatura delle lacune e alle verniciature, da valutare a dmq di superficie effettiva o al mq a seconda dell'incidenza percentuale del fenomeno, riconducendo al mq anche superfici di minore entità:[105161] abrasioni e lacune di piccole dimensioni distribuite sulla superficie pittorica entro il 15% del totale: [105161b] con pigmenti in polvere o colori a vernice

Cassettonato (75%)

SOMMANO...

0

16,80

12,60

75,00%

700,99 €

637,90

91

9

0

€

8.832,47

€

8.037,54

Parziale RES - LOC 113 - CASA DI BORGOFRANCO (SbCat 22) euro

TOTALE

€ **11.138,75**

€ **9.726,98**

	Codice	Completa	UM	par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	incidenza	Prezzo un.	MO € un.	MO %	Mat. %	Noli %	IMPORTO	MO TOT
RES - LOC 114 - CASA DI BORGOFRANCO (SbCat 23)																
OPERAZIONI DI DOCUMENTAZIONE																
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	AP01	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFIA - Fotografia digitale con risoluzione minima 3060x2036 a 300 dpi incluso 2 stampe a colori 15x23						n°. foto								
		Soffitto		1				3								
		Pareti		4				3								
		SOMMANO...	Cad						15,00	100,00%	€ 23,02	€ 20,24	88	11	1	€ 345,35
RELAZIONE TECNICA FINALE	AP02	RELAZIONE TECNICA FINALE - Relazione tecnica dettagliata dell'intervento con descrizione di scelte, procedimenti tecnici e metodologie adottate. Per ciascuna tipologia di materiale.														
		Soffitto cassettonato		1				1								
		Dipinti murali		1				1								
		SOMMANO...	Cad						2,00	100,00%	€ 293,40	€ 290,17	99	0	1	€ 586,79
RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA	AP03	RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA Rilievo dello stato di conservazione, delle tecniche di esecuzione, degli interventi precedenti e dell' intervento in corso, con fornitura della mappatura digitale su rilievo grafico preesistente, suddivisa per voci tematiche. Stimato su base oraria degli operatori per ogni parete o soffitto, inclusi gli oneri relativi alla restituzione grafica definitiva su tavola in formato PDF														
		Soffitto cassettonato						1								
		Pareti						1								
		SOMMANO...	a prog.						2,00	100,00%	€ 79,48	€ 78,62	99	0	1	€ 158,96
PIANO DI MANUTENZIONE	AP04	PIANO DI MANUTENZIONE Redazione del piano di manutenzione, comprensivo di Manuale d'uso, Manuale di manutenzione e Programma di manutenzione. Stimata su base oraria del restauratore														
		Soffitto cassettonato						1								
		Dipinti murali						1								
		SOMMANO...	a prog.						1,00	100,00%	€ 117,89	€ 116,60	99	0	1	€ 117,89
CASSETTONI																
TASSELLATURA DELLE FESSURAZIONI	095034a	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO DEL RETRO DEL SUPPORTO (VERSO) [095034] Risanamento del legno di supporto mediante applicazione di listelli o inserti in legno in presenza di fessurazioni, allontanamento delle assi, parti mancanti; esclusi gli oneri riguardanti la velinatura della superficie dipinta, lo smontaggio, la scomposizione in elementi, il consolidamento e le movimentazioni: [095034a] fessurazioni														
		Cassettonato ligneo - fessurazioni e parti mancanti						2,00	100,00%							
		SOMMANO...	m					2,00		€ 212,79	€ 208,53	98	2	0	€ 425,58	€ 417,06

PRESENTAZIONE ESTETICA	105161a	OPERAZIONI DI PROTEZIONE SUPERFICIALE IN CORSO D'OPERA E PRESENTAZIONE ESTETICA [CAP100C] Reintegrazione pittorica delle lacune degli strati pittorici con tecnica mimetica su opere architettoniche, mediante applicazione per stesure successive di colori ad acquarello o a vernice, con finalità di ricostituzione del tessuto cromatico e di riduzione dell'interferenza visiva delle lacune; esclusi gli oneri relativi alla stuccatura e rasatura delle lacune e alle verniciature, da valutare a dmq di superficie effettiva o al mq a seconda dell'incidenza percentuale del fenomeno, riconducendo al mq anche superfici di minore entità:[105161] abrasioni e lacune di piccole dimensioni distribuite sulla superficie pittorica entro il 15% del totale: [105161a] con colori ad acquarello															
		Cassettonato ligneo (50%)			12,30	50%											
		SOMMANO...	mq			6,15	€	668,94	€	635,49	95	5	0	€	4.113,98	€	3.908,26
APPLICAZIONE DI PROTETTIVO	105177a	OPERAZIONI DI PROTEZIONE SUPERFICIALE [CAP100C] Applicazione di protettivo superficiale a pennello; operazione eseguibile su legni monocromi, policromi, dorati o con foglia metallica, da valutare al mq su tutti i mq; inclusi gli oneri relativi alla rimozione degli eventuali eccessi del prodotto:[105177] con resine naturali, resine acriliche o sintetiche in soluzione: [105177a] a spruzzo per ogni applicazione (ove applicabile)															
		Cassettonato ligneo (100%)			12,30	100%											
		SOMMANO...	mq			12,30	€	24,01	€	12,73	53	47	0	€	295,32	€	156,58
DIPINTI MURALI (Pareti)																	
RIMOZIONE DEL DEPOSITO SUPERFICIALE INCOERENTE	045023a	OPERAZIONI PRELIMINARI AL CONSOLIDAMENTO ED ALLA PULITURA [045023] Rimozione di depositi superficiali incoerenti (quali terriccio, polvere, etc.) a secco con pennellesse e piccoli aspiratori, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno, inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti: [045023a] situazioni di buona adesione e coesione della pellicola pittorica															
		Pareti sud	1	3,47	3,2	11,10	100,00%										
		Parete nord	1	3,47	3,2	11,10	100,00%										
		parete ovest	1	3,7	3,2	11,84	100,00%										
		SOMMANO...	mq			34,05	€	14,63	€	13,90	95	5	0	€	498,12	€	473,22
CONSOLIDAMENTO DELLE PELLICOLA PITTORICA - FENOMENI DI DEADESIONE	045034c	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [045034] Ristabilimento dell'adesione della pellicola pittorica, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati e alla rimozione degli eccessi del prodotto applicato con adesivo sintetico apolare e successiva pressione con spatola calda, su tempere ed olio su muro, per una diffusione del fenomeno: [045034c] entro il 30% in un m2, da valutare al m2															
		Pareti sud (10%)	1	3,47	3,2	11,10	10,00%										
		Parete nord (20%)	1	3,47	3,2	11,10	20,00%										
		parete ovest (10%)	1	3,7	3,2	11,84	10,00%										
		SOMMANO...	mq			4,52	€	175,14	€	166,38	95	5	0	€	790,79	€	751,25

CONSOLIDAMENTO DELL'INTONACO DI SUPPORTO-FENOMENI DI DECOESIONE	045035c	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [045035] Ristabilimento della coesione degli intonaci di supporto del dipinto, nei casi di disgregazione - polverizzazione, mediante impregnazione con pennelli, siringhe, pipette, etc. con resina acrilica in emulsione, in soluzione o microemulsione a bassa concentrazione, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati ed alla rimozione degli eccessi del prodotto applicato; su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro, per una diffusione del fenomeno: [045035c] entro il 30% in un m2, da valutare al m2										
		Pareti sud (10%)	1	3,47	3,2	11,10	10,00%					
		Parete nord (10%)	1	3,47	3,2	11,10	10,00%					
		parete ovest (10%)	1	3,7	3,2	11,84	10,00%					
		SOMMANO...	mq			3,40		€ 58,44	€ 57,27	98	2	0

CONSOLIDAMENTO DELL'INTONACO DI SUPPORTO-FENOMENI DI DEADESIONE	045042a	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [CAP04OC] Ristabilimento dell'adesione tra supporto murario ed intonaco di supporto del dipinto mediante iniezioni di adesivi riempitivi, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla stuccatura delle crepe anche di piccola entità e successiva eliminazione dell'eccesso di prodotto dalle superfici ed esclusi gli oneri relativi alla velinatura di parti in pericolo di caduta e puntellatura, su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro:[045042] per distacchi di dimensioni limitate, diffusi sulla superficie entro il 30% in un m2, da valutare al m2: [045042a] con malta idraulica o malta pozzolanica o malta idraulica premiscelata per affreschi o resina acrilica												
		Pareti sud (20%)				10,00	20,00%							
		parete ovest (20%)				12,00	20,00%							
		SOMMANO...	mq			4,40		€ 313,89	€ 301,33	96	4	0	€ 1.381,12	€ 1.325,87

PULITURA CHIMICA	045064b	OPERAZIONI DI PULITURA [CAP04OC] Rimozione di sostanze di varia natura quali olii, vernici, cere, etc. sovrapposti al dipinto, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati al fenomeno, inclusi gli oneri relativi ai saggi per la calibratura delle soluzioni, dei tempi di applicazione e alla successiva rimozione dei residui di soluzione e di sostanze solubilizzate dalla superficie, nei casi di sostanze polimerizzate:[045064] mediante un ciclo di applicazione di miscele solventi a tampone: [045064b] su affreschi, tempere ed olio su muro										
		Pareti sud (20%)	1	3,47	3,2	11,10	20,00%					
		Parete nord (20%)	1	3,47	3,2	11,10	20,00%					
		parete ovest (20%)	1	3,7	3,2	11,84	20,00%					
		SOMMANO...	mq			6,81		€ 426,49	€ 341,19	80	20	0

Stuccature fessure piccole e max 30%mq	045079b	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [CAP04OC] Stuccatura di fessurazioni, fratturazioni e cadute degli strati d'intonaco, inclusi i saggi per la composizione della malta idonea per colorazione e granulometria, l'applicazione di due o più strati d'intonaco, successiva pulitura e revisione cromatica dei bordi, nei casi di stuccature di:[045079] piccole dimensioni che interessano la superficie: [045079b] entro il 30% di un m2									
		Pareti sud (20%)	1	3,47	3,2	11,10	20,00%				
		parete ovest (20%)	1	3,7	3,2	11,84	20,00%				

	Parete nord:																		
	Stuccature di messa in sicurezza prima dello stacco (10%)	1	3,47	3,2	11,10	10,00%													
	Stuccature finali (15%)	1	3,47	3,2	11,10	15,00%													
	SOMMANO...	mq			7,36			€ 128,28	€ 123,15	96	4	0	€ 944,76	€ 906,97					

PRESENTAZIONE ESTETICA	045082b	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [CAP04OC] Velatura o reintegrazione ad acquarello di cadute della pellicola pittorica o abrasioni superficiali, con il fine di restituire l'unità di lettura cromatica dell'opera; da valutare al m2 per superfici interessate da cadute o abrasioni:[045082] entro il 20% del totale: [045082b] su dipinti policromi	mq																	
		Pareti sud (15%)	1	3,47	3,2	11,10	15,00%													
		parete ovest (15%)	1	3,7	3,2	11,84	15,00%													
		Parete nord (15%)	1	3,47	3,2	11,10	15,00%													
		SOMMANO...	mq			5,11			€ 338,06	€ 324,54	96	4	0	€ 1.726,54	€ 1.657,48					

DIPINTI MURALI CON PROBLEMATICHE STRUTTURALI

VELINATURA DELLA SUPERFICIE	045092b	OPERAZIONI DI STACCO ED APPLICAZIONE DI NUOVI SUPPORTI [045092] Applicazione bendaggio preliminare in operazioni di stacco o strappo, da valutare al m2 riconducendo a 0,5 m2 anche superfici complessivamente inferiori, esclusi gli oneri relativi alla rimozione del bendaggio, su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro; con: [045092b] velatino di garza, tela patta e colla animale o resina acrilica in soluzione																	
		Parete nord (100%)		3,47	3,2	11,10	100,00%												
		SOMMANO...	mq			11,10			€ 160,52	€ 107,55	67	33	0	€ 1.782,41	€ 1.194,22				

SVELINATURA DELLA SUPERFICIE	045093b	OPERAZIONI DI STACCO ED APPLICAZIONE DI NUOVI SUPPORTI [045093] Rimozione bendaggi di sostegno al termine delle operazioni di stacco e ricollocamento, inclusi gli oneri relativi all'individuazione del solvente adatto al rinvenimento dell'adesivo e alla pulitura della superficie da eventuali residui dello stesso, su opere situate sia in ambienti esterni sia in ambienti interni: [045093b] rimozione di uno strato di velatino di garza e tela patta applicati con colla animale o resina acrilica																	
		Parete nord (100%)		3,47	3,2	11,10	100,00%												
		SOMMANO...	mq			11,10			€ 169,58	€ 150,93	89	11	0	€ 1.883,02	€ 1.675,88				

REALIZZAZIONE DELLA CONTROFORMA PER LO STACCO	045094a	OPERAZIONI DI STACCO ED APPLICAZIONE DI NUOVI SUPPORTI [045094] Allestimento della controforma al fine di creare un supporto provvisorio durante la operazioni di stacco e nel corso delle operazioni da eseguire sul retro, per distacchi di dimensioni comprese entro i 2,5 m2: [045094a] controforma piana in legno																	
		Parete nord (100%)		3,47	3,2	11,10	100,00%												
		SOMMANO...	mq			11,10			€ 234,39	€ 164,07	70	30	0	€ 2.602,67	€ 1.821,87				

	Tagli verticali	2	32	0,05	3,20	100,00%												
	Sigillature tra i pannelli con materiale acrilico:																	
	Divisione orizzontale	1	34,7	0,05	1,74	100,00%												
	Divisione verticale	1	32	0,05	1,60	100,00%												
	SOMMANO...				10,01		€	6,43	€	5,98	93	7	0	€	64,33	€	59,83	

PRESENTAZIONE ESTETICA	045086d	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [045086] Reintegrazione mimetica ad acquarello delle lacune stuccate a livello su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro, per lacune: [045086d] di piccole dimensioni che interessano la superficie entro il 15% di un m2																		
		Stuccatura tra i porzionamenti dello stacco																		
			Tagli orizzontali	2	34,7	0,005	0,35	100,00%												
			Tagli verticali	2	32	0,005	0,32	100,00%												
			Sigillature tra i pannelli con materiale acrilico:																	
			Divisione orizzontale	1	34,7	0,005	0,17	100,00%												
			Divisione verticale	1	32	0,005	0,16	100,00%												
			SOMMANO...				1,00		€	348,12	€	302,86	87	13	0	€	348,29	€	303,02	

Parziale RES - LOC 114 - CASA DI BORGOFRANCO (SbCat 23) euro **TOTALE** € 42.144,52 € 36.039,43

Solo stacci € 26.950,37 € 22.342,63

		Pareti (100%) SOMMANO...	mq	13,2	3,1	40,92 40,92	100,00%	€ 42,80	€ 41,94	98	2	0	€ 1.751,38	€ 1.716,35
CONSOLIDAMENTO DELLE PELLICOLA PITTORICA - FENOMENI DI DECOESIONE	045031c	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [CAP040C] Ristabilimento della coesione della pellicola pittorica, nei casi di disgregazione - polverizzazione, mediante applicazione di prodotto consolidante, da valutare al m2, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati ed alla rimozione degli eccessi del prodotto applicato, con microemulsione acrilica o altro prodotto idoneo applicata a spruzzo o a pennello con carta giapponese e successiva pressione a spatola, su graffiti, affreschi e tempere, per una diffusione del fenomeno:[045031] in caso di disgregazione: [045031c] entro il 30% in un m2, da valutare al m2												
		Pareti (15%) SOMMANO...	mq	13,2	3,1	40,92 6,14	15,00%	€ 138,93	€ 133,37	96	4	0	€ 852,75	€ 818,64
CONSOLIDAMENTO DELLE PELLICOLA PITTORICA - FENOMENI DI DEADESIONE	045034d	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [045034] Ristabilimento dell'adesione della pellicola pittorica, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati e alla rimozione degli eccessi del prodotto applicato con adesivo sintetico apolare e successiva pressione con spatola calda, su tempere ed olio su muro, per una diffusione del fenomeno: [045034d] entro il dm2, da valutare a singolo intervento												
		Pareti (25%) SOMMANO...	mq	13,2	3,1	40,92 10,23	25,00%	€ 21,74	€ 21,31	98	2	222	€ 222,40	€ 217,95
PULITURA CHIMICA	045064b	OPERAZIONI DI PULITURA [CAP040C] Rimozione di sostanze di varia natura quali olii, vernici, cere, etc. sovrapposti al dipinto, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati al fenomeno, inclusi gli oneri relativi ai saggi per la calibratura delle soluzioni, dei tempi di applicazione e alla successiva rimozione dei residui di soluzione e di sostanze solubilizzate dalla superficie, nei casi di sostanze polimerizzate:[045064] mediante un ciclo di applicazione di miscele solventi a tampone: [045064b] su affreschi, tempere ed olio su muro												
		Pareti (5%) SOMMANO...	mq	13,2	3,1	40,92 2,05	5,00%	€ 426,49	€ 341,19	80	20	0	€ 872,60	€ 698,08
ESTRAZIONE DEI SALI SOLUBILI	045071a	OPERAZIONI DI PULITURA [045071] Estrazione di sali solubili, anche come residui delle puliture precedentemente adottate, mediante applicazione di acqua demineralizzata in sospensione, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno: [045071a] in sospensione con carta assorbente, su affreschi, tempere e graffiti												
		Pareti (15%) SOMMANO...	mq	13,2	3,1	40,92 6,14	15,00%	€ 48,07	€ 39,90	83	17	0	€ 295,05	€ 244,89



025063a

OPERAZIONI DI STUCCATURA, MICROSTUCCATURA E PRESENTAZIONE ESTETICA [CAP02OC] Ripresa della stilatatura dei giunti con le seguenti modalit : scarnitura delle vecchie malte (ove giudicate irrecuperabili) con l'onere della salvaguardia dei tratti in cui sia possibile un intervento conservativo, stuccatura delle connessure con malta di calce e inerti adeguati, inclusi gli oneri relativi ai saggi per la composizione di malte idonee per colorazione e granulometria, alla lavorazione superficiale della stessa e alla pulitura di eventuali residui dalle superfici circostanti, escluso il ristabilimento della coesione delle malte conservate; da valutare al m2 sull'intero m2 di superficie interessata:[025063] strato di finitura con malta di grassello e/o calce idraulica: [025063a] paramento in laterizi o in pietra calcarea o tufacea di piccole dimensioni regolari

mq

Colonne laterali (15%)

2

1,5

2,2

6,60

15%

Colonna centrale (15%)

1

2,4

2,2

5,28

15%

SOMMANO...

mq

1,78

€ 203,87 € 181,44 89 11 0 € 363,30 € 323,33

Parziale RES - LOC 205 - LOGGIATO (SbCat 24) euro

TOTALE

€ 10.467,40 € 9.329,57

		Pareti (100%) SOMMANO...	mq	2,3	0,4	0,92 0,92	100,00%	€	42,80	€	41,94	98	2	0	€	39,38	€	38,59	
CONSOLIDAMENTO DELLE PELLICOLA PITTORICA - FENOMENI DI DECOESIONE	045031c	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [CAP04OC] Ristabilimento della coesione della pellicola pittorica, nei casi di disgregazione - polverizzazione, mediante applicazione di prodotto consolidante, da valutare al m2, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati ed alla rimozione degli eccessi del prodotto applicato, con microemulsione acrilica o altro prodotto idoneo applicata a spruzzo o a pennello con carta giapponese e successiva pressione a spatola, su graffiti, affreschi e tempere, per una diffusione del fenomeno:[045031] in caso di disgregazione: [045031c] entro il 30% in un m2, da valutare al m2																	
		Pareti (100%) SOMMANO...	mq	2,3	0,4	0,92 0,92	100,00%	€	138,93	€	133,37	96	4	0	€	127,82	€	122,70	
CONSOLIDAMENTO DELL'INTONACO DI SUPPORTO- FENOMENI DI DECOESIONE	045035c	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [045035] Ristabilimento della coesione degli intonaci di supporto del dipinto, nei casi di disgregazione - polverizzazione, mediante impregnazione con pennelli, siringhe, pipette, etc. con resina acrilica in emulsione, in soluzione o microemulsione a bassa concentrazione, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati ed alla rimozione degli eccessi del prodotto applicato; su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro, per una diffusione del fenomeno: [045035c] entro il 30% in un m2, da valutare al m2																	
		Pareti (5%) SOMMANO...	mq	14,6	3,1	45,26 2,26	5,00%	€	58,44	€	57,27	98	2	0	€	132,25	€	129,60	
ESTRAZIONE DEI SALI SOLUBILI	045071a	OPERAZIONI DI PULITURA [045071] Estrazione di sali solubili, anche come residui delle puliture precedentemente adottate, mediante applicazione di acqua demineralizzata in sospensione, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno: [045071a] in sospensione con carta assorbente, su affreschi, tempere e graffiti																	
		Pareti (5%) SOMMANO...	mq	14,6	3,1	45,26 2,26	5,00%	€	48,07	€	39,90	83	17	0	€	108,78	€	90,29	
STUCCATURA	045079b	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [CAP04OC] Stuccatura di fessurazioni, fratturazioni e cadute degli strati d'intonaco, inclusi i saggi per la composizione della malta idonea per colorazione e granulometria, l'applicazione di due o più strati d'intonaco, successiva pulitura e revisione cromatica dei bordi, nei casi di stuccature di:[045079] piccole dimensioni che interessano la superficie: [045079b] entro il 30% di un m2																	
		Pareti (10%) SOMMANO...	mq	14,6	3,1	45,26 4,53	10,00%	€	128,28	€	123,15	96	4	0	€	580,60	€	557,37	

Num.Ord.TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTO TOTALE	Incid.%
1	Riepilogo SUPER CATEGORIE OPERE DI RESTAURO	337.093,60 €	100
	Totale SUPER CATEGORIE euro	337.093,60 €	100
1	Riepilogo CATEGORIE OPERE SU FABBRICATI	337.093,60 €	100
	Totale CATEGORIE euro	337.093,60 €	100
	Riepilogo Strutturale CATEGORIE LAVORI A CORPO euro	337.093,60 €	100
	OPERE DI RESTAURO euro	337.093,60 €	100
	OPERE SU FABBRICATI euro	337.093,60 €	100
1	RES - LOC 006 - SALA CASA DI OZEGNA euro	56.589,25 €	16,787
2	RES - LOC 007 - SALONE DI SAN GIORGIO	24.998,35 €	7,416
3	RES - LOC 015- Bancone BAR	6.538,08 €	1,940
4	RES - LOC 020 - PORTICATO CASA DI PINEROLO euro	10.430,57 €	3,094
5	RES - LOC 021 - SALA BAR euro	29.741,60 €	8,823
6	RES - LOC 024 - PORTICATO CASA DI BORGOFRANCO euro	13.857,32 €	4,111
7	RES - LOC 025 - CASA BORGOFRANCO euro	51.326,54 €	15,226
8	RES - LOC 107 - CASA DI MONDOVI' - SALA 1 euro	28.937,68 €	8,584
9	RES - LOC 108 - CASA DI MONDOVI' - SALA 2 euro	13.464,69 €	3,994
10	RES - LOC 110 - LOGGIATO euro	15.427,39 €	4,577
11	RES - LOC 111 - LOGGIATO euro	15.519,31 €	4,604
12	RES - LOC 113 - CASA DI BORGOFRANCO euro	11.138,75 €	3,304
13	RES - LOC 114 - CASA DI BORGOFRANCO euro	42.144,52 €	12,502
14	RES - LOC 205 - LOGGIATO euro	10.467,40 €	3,105
15	RES - LOC 206 - LOGGIATO euro	6.512,15 €	1,932
	TOTALE euro	337.093,60 €	100
	RIEPILOGO GRUPPI SuperCategorie <nessuno> 001 OPERE DI RESTAURO euro	337.093,60 €	100
	T O T A L E euro	337.093,60 €	100