



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



DIREZIONE OPERE PUBBLICHE

COMMITTENTE

**SCR PIEMONTE S.p.A.**

COMUNE

**CITTA' DI TORINO**

LIVELLO PROGETTUALE

**PROGETTO ESECUTIVO**

CUP

**C15F21001150001**

TITOLO INTERVENTO

"TORINO, IL SUO PARCO, IL SUO FIUME: MEMORIA E FUTURO"

CODICE OPERA

**22042D02**

**RESTAURO DEL BORGO MEDIEVALE**

Tavola n. 016.b

TITOLO ELABORATO

Computo metrico estimativo – Opere di Restauro

DATA

**28/02/2024**

SCALA

/

AREA PROGETTUALE

**ELABORATI GENERALI**

FORMATO ELABORATO

CODICE GENERALE ELABORATO

**22042D02|0|0E|GE|00|EC|016.b|1**

NOME FILE

**GE-00-EC-016.b-Computo metrico estimativo-Opere di Restauro**

VERSIONE

DATA

DESCRIZIONE

0

**15/02/2024**

Prima redazione

Rev.1

**28/02/2024**

Consegna per validazione

Rev.2

Rev.3

RTP PROGETTAZIONE

**PROGETTISTA 1: HYDEA S.p.A.**  
*Ing. Pietro Bruscoli*

**PROGETTISTA 2: COOPERATIVA CIVILE STP**  
*Ing. Milton Billotti*

**PROGETTISTA 3: NEWATT Srl**  
*Ing. Daniele Bianchini*

TIMBRI - FIRME

Responsabile dell'integrazione delle prestazioni specialistiche:

**Arch. Giorgio Salimbene**

Responsabile della progettazione delle opere di restauro

**Arch. Giorgio Salimbene**

RTP ESECUZIONE

**MANDATARIA: Edilerica Appalti e Costruzioni S.r.l**  
*dott. Carlo Maria ROCCHI*

**MANDANTI:** - Consorzio Nazionale Servizi-Soc. Cooperativa  
- Infratech Consorzio Stabile s.c.a.r.l  
- CNP Energia S.p.A

TIMBRI - FIRME

Direttore Tecnico: .....

ORGANISMO DI CONTROLLO

Responsabile di Commessa:

.....

S.C.R. PIEMONTE S.P.A.

Responsabile Unico del Procedimento:

**Ing. Michele Nivriera**

Questo elaborato è di proprietà della Società di Committenza Regione Piemonte S.p.A. Qualsiasi divulgazione o riproduzione anche parziale deve essere espressamente autorizzata.

**S.C.R. Piemonte S.p.A.**

Codice	Completa	UM	par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	incidenza	Prezzo un.	MO € un.	MO %	Mat. %	Noli %	IMPORTO	MO TOT		
<b>RES - LOC 006 - SALA CASA DI OZEGNA (SbCat 13)</b>																	
<b>OPERAZIONI DI DOCUMENTAZIONE</b>																	
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	AP01	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFIA - Fotografia digitale con risoluzione minima 3060x2036 a 300 dpi incluso 2 stampe a colori 15x23															
		n°. foto															
		Soffitto		1				5		5,00							
		Pareti corte		2				3		6,00							
		Pareti lunghe		2				5		10,00							
		<b>SOMMANO...</b>	<b>Cad</b>				<b>21,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>€ 23,02</b>	<b>€ 20,24</b>	<b>88</b>	<b>11</b>	<b>1</b>	<b>€ 483,48</b>	<b>€ 425,04</b>		
RELAZIONE TECNICA FINALE	AP02	RELAZIONE TECNICA FINALE - Relazione tecnica dettagliata dell'intervento con descrizione di scelte, procedimenti tecnici e metodologie adottate. Per ciascuna tipologia di materiale.															
		Soffitto finto cassettonato															
				1					1,00								
		Pareti		1					1,00								
		<b>SOMMANO...</b>	<b>Cad</b>				<b>2,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>€ 293,40</b>	<b>€ 290,17</b>	<b>99</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>€ 586,79</b>	<b>€ 580,34</b>		
RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA	AP03	RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA Rilievo dello stato di conservazione, delle tecniche di esecuzione, degli interventi precedenti e dell' intervento in corso, con fornitura della mappatura digitale su rilievo grafico preesistente, suddivisa per voci tematiche. Stimato su base oraria degli operatori per ogni parete o soffitto, inclusi gli oneri relativi alla restituzione grafica definitiva su tavola in formato PDF															
		Soffitto finto cassettonato															
				1					1,00								
		Dipinti murali e apparati lapidei/laterizi		4					4,00								
				<b>SOMMANO...</b>	<b>a prog.</b>				<b>5,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>€ 79,48</b>	<b>€ 78,62</b>	<b>99</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>€ 397,40</b>	<b>€ 393,10</b>
PIANO DI MANUTENZIONE	AP04	PIANO DI MANUTENZIONE Redazione del piano di manutenzione, comprensivo di Manuale d'uso, Manuale di manutenzione e Programma di manutenzione. Stimata su base oraria del restauratore															
		Soffitto finto cassettonato															
									1,00								
		Dipinti murali e apparati lapidei/laterizi							1,00								
		<b>SOMMANO...</b>	<b>a prog.</b>				<b>2,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>€ 117,89</b>	<b>€ 116,60</b>	<b>99</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>€ 235,78</b>	<b>€ 233,20</b>		
<b>SOFFITTO CASSETTONATO (Calcestruzzo e legno)</b>																	
RIMOZIONE DEL DEPOSITO SUPERFICIALE INCOERENTE	105025a	OPERAZIONI PRELIMINARI [CAP100C] Rimozione di depositi superficiali incoerenti a secco, con pennellesse, spazzole e aspiratori; operazione eseguibile su legni monocromi e policromi o dorati o con foglia metallica che non abbiano problemi di coesione ed adesione, da valutare al mq su tutta la superficie del manufatto, inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti: [105025] strutture architettoniche: [105025a] per superfici poco lavorate															
		su soffitto cassettonato (100%)															
									61,00	100,00%							
				<b>SOMMANO...</b>	<b>mq</b>				<b>61,00</b>		<b>€ 9,78</b>	<b>€ 5,77</b>	<b>59</b>	<b>41</b>	<b>0</b>	<b>€ 596,58</b>	<b>€ 351,98</b>
		<b>PER GRANDI SUPERFICI:</b>															



PRESENTAZIONE ESTETICA CON COLORI A VERNICE	105161b	OPERAZIONI DI PROTEZIONE SUPERFICIALE IN CORSO D'OPERA E PRESENTAZIONE ESTETICA [CAP100C] Reintegrazione pittorica delle lacune degli strati pittorici con tecnica mimetica su opere architettoniche, mediante applicazione per stesure successive di colori ad acquarello o a vernice, con finalità di ricostituzione del tessuto cromatico e di riduzione dell'interferenza visiva delle lacune; esclusi gli oneri relativi alla stuccatura e rasatura delle lacune e alle verniciature, da valutare a dmq di superficie effettiva o al mq a seconda dell'incidenza percentuale del fenomeno, riconducendo al mq anche superfici di minore entità:[105161] abrasioni e lacune di piccole dimensioni distribuite sulla superficie pittorica entro il 15% del totale: [105161b] con pigmenti in polvere o colori a vernice																		
		su soffitto cassettonato (1%) - travi lignee				61,00	1,00%													
		<b>SOMMANO...</b>	<b>mq</b>			<b>0,61</b>		<b>€ 700,99</b>	<b>€ 637,90</b>	<b>91</b>	<b>9</b>	<b>0</b>	<b>€ 427,60</b>	<b>€ 389,12</b>						
PRESENTAZIONE ESTETICA AD ACQUERELLO	045082b	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [CAP040C] Velatura o reintegrazione ad acquarello di cadute della pellicola pittorica o abrasioni superficiali, con il fine di restituire l'unità di lettura cromatica dell'opera; da valutare al m2 per superfici interessate da cadute o abrasioni:[045082] entro il 20% del totale: [045082b] su dipinti policromi																		
		su soffitto cassettonato (2%) - formelle intonaco				61,00	2,00%													
		<b>SOMMANO...</b>	<b>mq</b>			<b>1,22</b>		<b>€ 338,06</b>	<b>€ 324,54</b>	<b>96</b>	<b>4</b>	<b>0</b>	<b>€ 412,43</b>	<b>€ 395,94</b>						
<b>DIPINTI MURALI</b>																				
RIMOZIONE DEL DEPOSITO SUPERFICIALE INCOERENTE	045023a	OPERAZIONI PRELIMINARI AL CONSOLIDAMENTO ED ALLA PULITURA [045023] Rimozione di depositi superficiali incoerenti (quali terriccio, polvere, etc.) a secco con pennellesse e piccoli aspiratori, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno, inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti: [045023a] situazioni di buona adesione e coesione della pellicola pittorica																		
		Pareti (100%) (lung.=33,40-1,5* 5)		25,9	4,1	106,19	100,00%													
		<b>SOMMANO...</b>	<b>mq</b>			<b>106,19</b>		<b>€ 14,63</b>	<b>€ 13,90</b>	<b>95</b>	<b>5</b>	<b>0</b>	<b>€ 1.553,56</b>	<b>€ 1.475,88</b>						
PULITURA A SECCO	045024a	OPERAZIONI PRELIMINARI AL CONSOLIDAMENTO ED ALLA PULITURA [045024] Rimozione di depositi superficiali parzialmente coerenti (polvere grassa) o parzialmente aderenti (terriccio e guano), da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno: [045024a] a secco per depositi parzialmente coerenti a mezzo di spugne sintetiche o pani di gomma																		
		Fascia dipinta (100%)		33,4	1	33,40	100,00%													
		<b>SOMMANO...</b>	<b>mq</b>			<b>33,40</b>		<b>€ 42,80</b>	<b>€ 41,94</b>	<b>98</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>€ 1.429,52</b>	<b>€ 1.400,93</b>						

CONSOLIDAMENTO DELLE PELLICOLA PITTORICA - FENOMENI DI DECOESIONE	045031c	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [CAP040C] Ristabilimento della coesione della pellicola pittorica, nei casi di disgregazione - polverizzazione, mediante applicazione di prodotto consolidante, da valutare al m2, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati ed alla rimozione degli eccessi del prodotto applicato, con microemulsione acrilica o altro prodotto idoneo applicata a spruzzo o a pennello con carta giapponese e successiva pressione a spatola, su graffiti, affreschi e tempere, per una diffusione del fenomeno:[045031] in caso di disgregazione: [045031c] entro il 30% in un m2, da valutare al m2																		
		Pareti esclusa zoccolatura (10%) (lung.=33,40-1,5*5) <b>SOMMANO...</b>	mq	25,9	3,1	80,29 <b>8,03</b>	10,00%	€ 138,93	€ 133,37	96	4	0	€ 1.115,47	€ 1.070,85						
CONSOLIDAMENTO DELLE PELLICOLA PITTORICA - FENOMENI DI DEADESIONE	045034c	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [045034] Ristabilimento dell'adesione della pellicola pittorica, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati e alla rimozione degli eccessi del prodotto applicato con adesivo sintetico apolare e successiva pressione con spatola calda, su tempere ed olio su muro, per una diffusione del fenomeno: [045034c] entro il 30% in un m2, da valutare al m2																		
		Pareti esclusa zoccolatura (5%) (lung.=33,40-1,5*5) <b>SOMMANO...</b>	mq	25,9	3,1	80,29 <b>4,01</b>	5,00%	€ 175,14	€ 166,38	95	5	0	€ 703,10	€ 667,94						
CONSOLIDAMENTO DELL'INTONACO DI SUPPORTO- FENOMENI DI DECOESIONE	045035c	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [045035] Ristabilimento della coesione degli intonaci di supporto del dipinto, nei casi di disgregazione - polverizzazione, mediante impregnazione con pennelli, siringhe, pipette, etc. con resina acrilica in emulsione, in soluzione o microemulsione a bassa concentrazione, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati ed alla rimozione degli eccessi del prodotto applicato; su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro, per una diffusione del fenomeno: [045035c] entro il 30% in un m2, da valutare al m2																		
		Pareti esclusa zoccolatura (10%) (lung.=33,40-1,5*5) <b>SOMMANO...</b>	mq	25,9	3,1	80,29 <b>8,03</b>	10,00%	€ 58,44	€ 57,27	98	2	0	€ 469,21	€ 459,83						
CONSOLIDAMENTO DELL'INTONACO DI SUPPORTO- FENOMENI DI DEADESIONE	045042a	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [CAP040C] Ristabilimento dell'adesione tra supporto murario ed intonaco di supporto del dipinto mediante iniezioni di adesivi riempitivi, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla stuccatura delle crepe anche di piccola entità e successiva eliminazione dell'eccesso di prodotto dalle superfici ed esclusi gli oneri relativi alla velinatura di parti in pericolo di caduta e puntellatura, su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro:[045042] per distacchi di dimensioni limitate, diffusi sulla superficie entro il 30% in un m2, da valutare al m2: [045042a] con malta idraulica o malta pozzolanica o malta idraulica premiscelata per affreschi o resina acrilica																		
		Pareti (lung.=33,40-1,5* 5) (10%) <b>SOMMANO...</b>	mq	25,9	4,1	106,19 <b>10,62</b>	10,00%	313,89 €	301,33 €	96	4	0	€ 3.333,20	€ 3.199,87						



		Pareti esclusa zoccolatura (10%) (lung.=33,40-1,5*5) <b>SOMMANO...</b>	mq	25,9	3,1	80,29 <b>16,13</b>	10,00%	€ 128,28	€ 123,15	96	4	0	€ 2.068,52	€ 1.985,77
PRESENTAZIONE ESTETICA	045083b	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [CAP04OC] Velatura o reintegrazione ad acquarello di cadute della pellicola pittorica o abrasioni superficiali, con il fine di restituire l'unità di lettura cromatica dell'opera; da valutare al m2 per superfici interessate da cadute o abrasioni:[045083] entro il 40% del totale: [045083b] su dipinti policromi												
		Pareti esclusa zoccolatura (10%) (lung.=33,40-1,5*5) Zoccolatura (75%) (lung.=33,4-1,5* 10) <b>SOMMANO...</b>	mq	18,4	1,1	20,24 <b>23,21</b>	75,00%	€ 465,49	€ 428,25	92	8	0	€ 10.803,56	€ 9.939,27
PRESENTAZIONE ESTETICA	045089b	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [045089] Revisione vecchi interventi di reintegrazione storicizzati da eseguirsi con acquarelli, gessetti e tempere: [045089b] su dipinti policromi												
		Pareti esclusa zoccolatura (10%) (lung.=33,40-1,5*5) <b>SOMMANO...</b>	mq	25,9	3,1	80,29 <b>8,03</b>	10,00%	€ 385,18	€ 362,07	94	6	0	€ 3.092,61	€ 2.907,05
APPLICAZIONE DEL PROTETTIVO	045090b	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [CAP04OC] Protezione superficiale da valutare al m2 sull'intera superficie, inclusi gli oneri relativi al successivo controllo dell'assorbimento ed eliminazione delle eccedenze:[045090] mediante applicazione di resina acrilica in soluzione a bassa percentuale, su graffiti, affreschi, tempere [045090b] a pennello												
		Pareti (100%) <b>SOMMANO...</b>	mq	25,9	4,1	106,19 <b>106,19</b>	100,00%	€ 39,31	€ 16,12	41	59	0	€ 4.174,33	€ 1.711,47

Parziale RES - LOC 006 - SALA CASA DI OZEGNA (SbCat 13) euro

TOTALE

€ 56.589,25 € 48.145,27

Codice	Completa	UM	par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	incidenza	Prezzo un.	MO € un.	MO %	Mat. %	Noli %	IMPORTO	MO TOT
--------	----------	----	---------	-------	-------	--------	----------	-----------	------------	----------	------	--------	--------	---------	--------

**SALONE SAN GIORGIO 007 e CORRIDOIO 008**

**OPERAZIONI DI DOCUMENTAZIONE**

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	AP01	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFIA - Fotografia digitale con risoluzione minima 3060x2036 a 300 dpi incluso 2 stampe a colori 15x23															
							n°. foto										
					4			2	8,00								
					4			2	8,00								
					1			6	6,00								
					1			4	4,00								
					1			3	3,00								
					7			2	14,00								
					2			2	4,00								
				<b>SOMMANO...</b>	<b>Cad</b>				<b>47,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>€ 23,02</b>	<b>€ 20,24</b>	<b>88</b>	<b>11</b>	<b>1</b>	<b>€ 1.082,08</b>	<b>€ 951,28</b>

RELAZIONE TECNICA FINALE	AP02	RELAZIONE TECNICA FINALE - Relazione tecnica dettagliata dell'intervento con descrizione di scelte, procedimenti tecnici e metodologie adottate. Per ciascuna tipologia di materiale.														
					1			1,00								
		<b>SOMMANO...</b>	<b>Cad</b>				<b>1,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>€ 293,40</b>	<b>€ 290,17</b>	<b>99</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>€ 293,40</b>	<b>€ 290,17</b>	

RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA	AP03	RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA Rilievo dello stato di conservazione, delle tecniche di esecuzione, degli interventi precedenti e dell' intervento in corso, con fornitura della mappatura digitale su rilievo grafico preesistente, suddivisa per voci tematiche. Stimato su base oraria degli operatori per ogni parete o soffitto, inclusi gli oneri relativi alla restituzione grafica definitiva su tavola in formato PDF															
					1			1,00									
					1			1,00									
					2			2,00									
					7			7,00									
				<b>SOMMANO...</b>	<b>a prog.</b>				<b>11,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>€ 79,48</b>	<b>€ 78,62</b>	<b>99</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>€ 874,28</b>	<b>€ 864,82</b>

PIANO DI MANUTENZIONE	AP04	PIANO DI MANUTENZIONE Redazione del piano di manutenzione, comprensivo di Manuale d'uso, Manuale di manutenzione e Programma di manutenzione. Stimata su base oraria del restauratore														
								1,00								
		<b>SOMMANO...</b>	<b>a prog.</b>				<b>1,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>€ 117,89</b>	<b>€ 116,60</b>	<b>99</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>€ 117,89</b>	<b>€ 116,60</b>	

**DIPINTI MURALI**

RIMOZIONE DEL DEPOSITO SUPERFICIALE INCOERENTE	045023a	OPERAZIONI PRELIMINARI AL CONSOLIDAMENTO ED ALLA PULITURA [045023] Rimozione di depositi superficiali incoerenti (quali terriccio, polvere, etc.) a secco con pennellesse e piccoli aspiratori, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno, inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti: [045023a] situazioni di buona adesione e coesione della pellicola pittorica														
								23,4	100%							

		Parete finto Bugnato				31	100%												
		Porte finto Bugnato				7	100%												
		Colonne e capitelli dipinti (Interno e esterno)	7	0,7	0,7	2,5	8,575	100%											
		Semicolonne e capitelli dipinti (Interno e esterno)	6	0,35	0,7	2,5	3,675	100%											
		Archi e sottarchi dipinti					32	100%											
		Iscrizione "Piena 1949"			0,75	0,68	0,51	100%											
		Volta corridoio		15,24	2,07		31,55	100%											
		<b>SOMMANO...</b>					<b>137,71</b>		€	<b>14,63</b>	€	<b>13,90</b>	<b>95</b>	<b>5</b>	<b>0</b>	€	<b>2.014,65</b>	€	<b>1.913,92</b>

<b>PULITURA A SECCO</b>	045024a	OPERAZIONI PRELIMINARI AL CONSOLIDAMENTO ED ALLA PULITURA [045024] Rimozione di depositi superficiali parzialmente coerenti (polvere grassa) o parzialmente aderenti (terriccio e guano), da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno: [045024a] a secco per depositi parzialmente coerenti a mezzo di spugne sintetiche o pani di gomma																			
		Pareti bianche					23,4	0%													
		Parete finto Bugnato					31	15%													
		Porte finto Bugnato					7	100%													
		Colonne e capitelli dipinti (Interno e esterno)	7	0,7	0,7	2,5	8,575	100%													
		Semicolonne e capitelli dipinti (Interno e esterno)	6	0,35	0,7	2,5	3,675	100%													
		Archi e sottarchi dipinti						32	100%												
		Iscrizione "Piena 1949"			0,75	0,68		0,51	100%												
		Volta corridoio		15,24	2,07			31,55	0%												
		<b>SOMMANO...</b>						<b>56,41</b>		€	<b>42,80</b>	€	<b>41,94</b>	<b>98</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	€	<b>2.414,35</b>	€	<b>2.366,06</b>	

<b>PULITURA CHIMICA</b>	045064b	OPERAZIONI DI PULITURA [CAP040C] Rimozione di sostanze di varia natura quali olii, vernici, cere, etc. sovrapposti al dipinto, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati al fenomeno, inclusi gli oneri relativi ai saggi per la calibratura delle soluzioni, dei tempi di applicazione e alla successiva rimozione dei residui di soluzione e di sostanze solubilizzate dalla superficie, nei casi di sostanze polimerizzate:[045064] mediante un ciclo di applicazione di miscele solventi a tampone: [045064b] su affreschi, tempere ed olio su muro																			
		Pareti bianche					23,4	0%													
		Parete finto Bugnato					31	0%													
		Porte finto Bugnato					7	0%													
		Colonne e capitelli dipinti (Interno e esterno)	7	0,7	0,7	2,5	8,575	0%													
		Semicolonne e capitelli dipinti (Interno e esterno)	6	0,35	0,7	2,5	3,675	0%													
		Archi e sottarchi dipinti						32	0%												
		Iscrizione "Piena 1949"			0,75	0,68		0,51	100%												
		Volta corridoio		15,24	2,07			31,55	0%												
		<b>SOMMANO...</b>						<b>0,51</b>		€	<b>426,49</b>	€	<b>341,19</b>	<b>80</b>	<b>20</b>	<b>0</b>	€	<b>217,51</b>	€	<b>174,01</b>	

<b>CONSOLIDAMENTO DELLE PELLICOLA PITTORICA - FENOMENI DI DECOESIONE</b>	045031c	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [CAP040C] Ristabilimento della coesione della pellicola pittorica, nei casi di disgregazione - polverizzazione, mediante applicazione di prodotto consolidante, da valutare al m2, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati ed alla rimozione degli eccessi del prodotto applicato, con microemulsione acrilica o altro prodotto idoneo applicata a spruzzo o a pennello con carta giapponese e successiva pressione a spatola, su graffiti, affreschi e tempere, per una diffusione del fenomeno:[045031] in caso di disgregazione: [045031c] entro il 30% in un m2, da valutare al m2																	
--	---------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--





	Basi semicolonne (interne e esterne) <b>SOMMANO...</b>	mq	6	1	0,8	4,8 8,00	50%	€	40,45	€	32,36	80	20	0	€	323,60	€	258,88			
<b>REVISIONE GIUNTI</b>	OPERAZIONI DI STUCCATURA, MICROSTUCCATURA E PRESENTAZIONE ESTETICA [CA02OC] Ripresa della stilatatura dei giunti con le seguenti modalità: scarnitura delle vecchie malte (ove giudicate irrecuperabili) con l'onere della salvaguardia dei tratti in cui sia possibile un intervento conservativo, stuccatura delle connessioni con malta di calce e inerti adeguati, inclusi gli oneri relativi ai saggi per la composizione di malte idonee per colorazione e granulometria, alla lavorazione superficiale della stessa e alla pulitura di eventuali residui dalle superfici circostanti, escluso il ristabilimento della coesione delle malte conservate; da valutare al m2 sull'intero m2 di superficie interessata:[025063] strato di finitura con malta di grassello e/o calce idraulica: [025063a] paramento in laterizi o in pietra calcarea o tufacea di piccole dimensioni regolari	mq																			
	Basi colonne (interne e esterne)		7	2	0,8	11,2	25%														
	Basi semicolonne (interne e esterne) <b>SOMMANO...</b>	mq	6	1	0,8	4,8 4,00	25%	€	203,87	€	181,44	89	11	0	€	815,48	€	725,78			
<b>PRESENTAZIONE ESTETICA</b>	OPERAZIONI DI PRESENTAZIONE ESTETICA E PROTEZIONE [025070] Revisione cromatica per eliminare gli squilibri eccessivi creatisi nel tono generale del paramento murario e delle integrazioni, da eseguirsi mediante velature con acqua di calce pigmentata; operazione da valutare al m2 sui m2 diffusamente interessati dal fenomeno	mq																			
25070	Basi colonne (interne e esterne)		7	2	0,8	11,2	35%														
	Basi semicolonne (interne e esterne) <b>SOMMANO...</b>	mq	6	1	0,8	4,8 5,60	35%		63,86	€	36,40	57	43	0	€	357,62	€	203,84			
<b>Parziale RES - LOC ? - SALA S. GIORGIO (SbCat ?) euro</b>															<b>TOTALE</b>			€	24.998,35	€	21.325,47





		Pareti (30%) <b>SOMMANO...</b>				28,00 <b>8,40</b>	30,00%	€ 82,52	€ 44,56	54	46	0	€ 693,17	€ 374,31
<b>PRESENTAZIONE ESTETICA</b>	045082b	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [CAP04OC] Velatura o reintegrazione ad acquarello di cadute della pellicola pittorica o abrasioni superficiali, con il fine di restituire l'unità di lettura cromatica dell'opera; da valutare al m2 per superfici interessate da cadute o abrasioni:[045082] entro il 20% del totale: [045082b] su dipinti policromi												
		Pareti (10%) <b>SOMMANO...</b>				28,00 <b>2,80</b>	10,00%	€ 338,06	€ 324,54	96	4	0	€ 946,57	€ 908,71

#### ELEMENTI IN LATERIZIO

<b>RIMOZIONE DEL DEPOSITO SUPERFICIALE INCOERENTE</b>	025021a	OPERAZIONI PRELIMINARI [025021] Rimozione di depositi superficiali incoerenti e debolmente coerenti a secco con pennellesse, spazzole e aspiratori; inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti, per tutti i tipi di paramento murario: [025021a] per tutti i tipi di paramento murario												
		Cornice in laterizio (100%) <b>SOMMANO...</b>		5	0,4	2,00 <b>2,00</b>	100%	€ 12,29	€ 7,87	64	36	0	€ 24,58	€ 15,73
<b>LAVAGGIO</b>	025022a	OPERAZIONI PRELIMINARI [025022] Rimozione di depositi superficiali parzialmente aderenti (quali terriccio, guano etc.) con acqua, spruzzatori, pennelli, spazzole, spugne; inclusi gli oneri relativi alla canalizzazione delle acque di scarico e alla protezione delle superfici circostanti, per tutti i tipi di paramento murario: [025022a] per tutti i tipi di paramento murario												
		Cornice in laterizio (100%) <b>SOMMANO...</b>		5	0,4	2,00 <b>2,00</b>	100%	€ 24,45	€ 19,56	80	20	0	€ 48,90	€ 39,12

Parziale RES - LOC 021 - SALA BAR (SbCat 15) euro

TOTALE

€ 6.538,08 € 5.953,40

	Codice	Completa	UM	par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	incidenza	Prezzo un.	MO € un.	MO %	Mat. %	Noli %	IMPORTO	MO TOT	
<b>RES - LOC 020 - PORTICATO CASA DI PINEROLO (SbCat 14)</b>																	
<b>OPERAZIONI DI DOCUMENTAZIONE</b>																	
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	AP01	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFIA - Fotografia digitale con risoluzione minima 3060x2036 a 300 dpi incluso 2 stampe a colori 15x23						n°. foto									
		Pareti		4				2	8,00								
		volte		2				3	6,00								
		<b>SOMMANO...</b>	<b>Cad</b>					<b>14,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>€ 23,02</b>	<b>€ 20,24</b>	<b>87,9</b>	<b>10,9</b>	<b>1,2</b>	<b>€ 322,32</b>	<b>€ 283,36</b>	
RELAZIONE TECNICA FINALE	AP02	RELAZIONE TECNICA FINALE - Relazione tecnica dettagliata dell'intervento con descrizione di scelte, procedimenti tecnici e metodologie adottate. Per ciascuna tipologia di materiale.															
		Dipinti murali e superfici in laterizio						1,00									
		<b>SOMMANO...</b>	<b>Cad</b>					<b>1,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>€ 293,40</b>	<b>€ 290,17</b>	<b>98,9</b>	<b>0,0</b>	<b>1,1</b>	<b>€ 293,40</b>	<b>€ 290,17</b>	
RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA	AP03	RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA Rilievo dello stato di conservazione, delle tecniche di esecuzione, degli interventi precedenti e dell' intervento in corso, con fornitura della mappatura digitale su rilievo grafico preesistente, suddivisa per voci tematiche. Stimato su base oraria degli operatori per ogni parete o soffitto, inclusi gli oneri relativi alla restituzione grafica definitiva su tavola in formato PDF															
		Pareti		4				4,00									
		volte		2				2,00									
		<b>SOMMANO...</b>	<b>a prog.</b>					<b>6,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>€ 79,48</b>	<b>€ 78,62</b>	<b>98,9</b>	<b>0,0</b>	<b>1,1</b>	<b>€ 476,88</b>	<b>€ 471,72</b>	
PIANO DI MANUTENZIONE	AP04	PIANO DI MANUTENZIONE Redazione del piano di manutenzione, comprensivo di Manuale d'uso, Manuale di manutenzione e Programma di manutenzione. Stimata su base oraria del restauratore															
		Dipinti murali e superfici in laterizio						1,00									
		<b>SOMMANO...</b>	<b>a prog.</b>					<b>1,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>€ 117,89</b>	<b>€ 116,60</b>	<b>98,9</b>	<b>0,0</b>	<b>1,1</b>	<b>€ 117,89</b>	<b>€ 116,60</b>	
<b>DIPINTI MURALI</b>																	
RIMOZIONE DEL DEPOSITO SUPERFICIALE INCOERENTE	045023a	OPERAZIONI PRELIMINARI AL CONSOLIDAMENTO ED ALLA PULITURA [045023] Rimozione di depositi superficiali incoerenti (quali terriccio, polvere, etc.) a secco con pennellesse e piccoli aspiratori, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno, inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti: [045023a] situazioni di buona adesione e coesione della pellicola pittorica															
		Pareti (100%)			14		3,5	49,00	100,00%								
		Volte (100%)			15,5	1,2		18,60	100,00%								
		<b>SOMMANO...</b>	<b>mq</b>					<b>67,60</b>		<b>€ 14,63</b>	<b>€ 13,90</b>	<b>95,0</b>	<b>5,0</b>	<b>0,0</b>	<b>€ 988,99</b>	<b>€ 939,54</b>	

PULITURA A SECCO	045024a	OPERAZIONI PRELIMINARI AL CONSOLIDAMENTO ED ALLA PULITURA [045024] Rimozione di depositi superficiali parzialmente coerenti (polvere grassa) o parzialmente aderenti (terriccio e guano), da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno: [045024a] a secco per depositi parzialmente coerenti a mezzo di spugne sintetiche o pani di gomma	Pareti (50%)	14	3,5	49,00	50,00%												
			Volta (50%)	15,5	1,2	18,60	50,00%												
		<b>SOMMANO...</b>			<b>mq</b>	<b>33,80</b>		€	42,80	€	41,94	98,0	2,0	0,0	€	1.446,64	€	1.417,71	
CONSOLIDAMENTO DELLE PELLICOLA PITTORICA - FENOMENI DI DECOESIONE	045031c	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [CAP040C] Ristabilimento della coesione della pellicola pittorica, nei casi di disgregazione - polverizzazione, mediante applicazione di prodotto consolidante, da valutare al m2, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati ed alla rimozione degli eccessi del prodotto applicato, con microemulsione acrilica o altro prodotto idoneo applicata a spruzzo o a pennello con carta giapponese e successiva pressione a spatola, su graffiti, affreschi e tempere, per una diffusione del fenomeno:[045031] in caso di disgregazione: [045031c] entro il 30% in un m2, da valutare al m2	Volta (15%)	15,5	1,2	18,60	15,00%												
			<b>SOMMANO...</b>			<b>mq</b>	<b>2,79</b>		€	138,93	€	133,37	96,0	4,0	0,0	€	387,61	€	372,11
CONSOLIDAMENTO DELL'INTONACO DI SUPPORTO- FENOMENI DI DECOESIONE	045035c	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [045035] Ristabilimento della coesione degli intonaci di supporto del dipinto, nei casi di disgregazione - polverizzazione, mediante impregnazione con pennelli, siringhe, pipette, etc. con resina acrilica in emulsione, in soluzione o microemulsione a bassa concentrazione, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati ed alla rimozione degli eccessi del prodotto applicato; su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro, per una diffusione del fenomeno: [045035c] entro il 30% in un m2, da valutare al m2	Pareti (15%)	15,5	1,2	18,60	15,00%												
			<b>SOMMANO...</b>			<b>mq</b>	<b>2,79</b>		€	58,44	€	57,27	98,0	2,0	0,0	€	163,05	€	159,79
CONSOLIDAMENTO DELL'INTONACO DI SUPPORTO- FENOMENI DI DEADESIONE	045042a	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [CAP040C] Ristabilimento dell'adesione tra supporto murario ed intonaco di supporto del dipinto mediante iniezioni di adesivi riempitivi, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla stuccatura delle crepe anche di piccola entità e successiva eliminazione dell'eccesso di prodotto dalle superfici ed esclusi gli oneri relativi alla velinatura di parti in pericolo di caduta e puntellatura, su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro:[045042] per distacchi di dimensioni limitate, diffusi sulla superficie entro il 30% in un m2, da valutare al m2: [045042a] con malta idraulica o malta pozzolanica o malta idraulica premiscelata per affreschi o resina acrilica	Pareti (5%)	15,5	1,2	18,60	5,00%												
			<b>SOMMANO...</b>			<b>mq</b>	<b>0,93</b>			313,89	€	301,33	96,0	4,0	0,0	€	291,92	€	280,24



	Pareti (40%) SOMMANO...	mq	14	3,5	49,00	40,00%	€ 82,52	€ 44,56	54,0	46,0	0,0	€ 1.617,39	€ 873,39	
<b>ELEMENTI IN LATERIZIO</b>														
<b>RIMOZIONE DEL DEPOSITO SUPERFICIALE INCOERENTE</b>	OPERAZIONI PRELIMINARI [025021] Rimozione di depositi superficiali incoerenti e debolmente coerenti a secco con pennellesse, spazzole e aspiratori; inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti, per tutti i tipi di paramento murario: [025021a] per tutti i tipi di paramento murario													
025021a														
	Semicolonne SOMMANO...	mq	4	0,8	1,5	4,80	100,00%	€ 12,29	€ 7,87	64,0	36,0	0,0	€ 58,99	€ 37,75
	OPERAZIONI PRELIMINARI [025022] Rimozione di depositi superficiali parzialmente aderenti (quali terriccio, guano etc.) con acqua, spruzzatori, pennelli, spazzole, spugne; inclusi gli oneri relativi alla canalizzazione delle acque di scarico e alla protezione delle superfici circostanti, per tutti i tipi di paramento murario: [025022a] per tutti i tipi di paramento murario													
<b>LAVAGGIO</b>														
025022a														
	Semicolonne SOMMANO...	mq	4	0,8	1,5	4,80	100,00%	€ 24,45	€ 19,56	80,0	20,0	0,0	€ 117,36	€ 93,89
Parziale RES - LOC 020 - PORTIGATO CASA DI PINEROLO (SbCat14) euro											<b>TOTALE</b>		€ 10.430,57	€ 9.429,68

	Codice	Completa	UM	par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	incidenza	Prezzo un.	MO € un.	MO %	Mat. %	Noli %	IMPORTO	MO TOT	
<b>RES - LOC 021 - SALA BAR (SbCat 15)</b>																	
<b>OPERAZIONI DI DOCUMENTAZIONE</b>																	
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	AP01	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFIA - Fotografia digitale con risoluzione minima 3060x2036 a 300 dpi incluso 2 stampe a colori 15x23						n°. foto									
		Volte		2				2	4,00								
		Pareti		4				3	12,00								
		<b>SOMMANO...</b>	<b>Cad</b>					<b>16,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>€ 23,02</b>	<b>€ 20,24</b>	<b>88</b>	<b>11</b>	<b>1</b>	<b>€ 368,37</b>	<b>€ 323,84</b>	
RELAZIONE TECNICA FINALE	AP02	RELAZIONE TECNICA FINALE - Relazione tecnica dettagliata dell'intervento con descrizione di scelte, procedimenti tecnici e metodologie adottate. Per ciascuna tipologia di materiale.															
		Dipinti murali e apparati lapidei/laterizi		1				1,00									
		<b>SOMMANO...</b>	<b>Cad</b>					<b>1,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>€ 293,40</b>	<b>€ 290,17</b>	<b>99</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>€ 293,40</b>	<b>€ 290,17</b>	
RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA	AP03	RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA Rilievo dello stato di conservazione, delle tecniche di esecuzione, degli interventi precedenti e dell' intervento in corso, con fornitura della mappatura digitale su rilievo grafico preesistente, suddivisa per voci tematiche. Stimato su base oraria degli operatori per ogni parete o soffitto, inclusi gli oneri relativi alla restituzione grafica definitiva su tavola in formato PDF															
		Volte		2				2,00									
		Pareti		4				4,00									
		<b>SOMMANO...</b>	<b>a prog.</b>					<b>6,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>€ 79,48</b>	<b>€ 78,62</b>	<b>99</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>€ 476,88</b>	<b>€ 471,72</b>	
PIANO DI MANUTENZIONE	AP04	PIANO DI MANUTENZIONE Redazione del piano di manutenzione, comprensivo di Manuale d'uso, Manuale di manutenzione e Programma di manutenzione. Stimata su base oraria del restauratore															
		Dipinti murali e apparati lapidei/laterizi						1,00									
		<b>SOMMANO...</b>	<b>a prog.</b>					<b>1,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>€ 117,89</b>	<b>€ 116,60</b>	<b>99</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>€ 117,89</b>	<b>€ 116,60</b>	
<b>DIPINTI MURALI</b>																	
RIMOZIONE DEL DEPOSITO SUPERFICIALE INCOERENTE	045023a	OPERAZIONI PRELIMINARI AL CONSOLIDAMENTO ED ALLA PULITURA [045023] Rimozione di depositi superficiali incoerenti (quali terriccio, polvere, etc.) a secco con pennellesse e piccoli aspiratori, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno, inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti: [045023a] situazioni di buona adesione e coesione della pellicola pittorica															
		Pareti e lunette dipinte (100%)			7,1			3	21,30	100,00%							
		Volte (100%)			15,5	1,2			18,60	100,00%							
		<b>SOMMANO...</b>	<b>mq</b>					<b>39,90</b>		<b>€ 14,63</b>	<b>€ 13,90</b>	<b>95</b>	<b>5</b>	<b>0</b>	<b>€ 583,74</b>	<b>€ 554,55</b>	



CONSOLIDAMENTO DELL'INTONACO DI SUPPORTO-FENOMENI DI DEADESIONE	045042a	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [CAP040C] Ristabilimento dell'adesione tra supporto murario ed intonaco di supporto del dipinto mediante iniezioni di adesivi riempitivi, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla stuccatura delle crepe anche di piccola entità e successiva eliminazione dell'eccesso di prodotto dalle superfici ed esclusi gli oneri relativi alla velinatura di parti in pericolo di caduta e puntellatura, su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro:[045042] per distacchi di dimensioni limitate, diffusi sulla superficie entro il 30% in un m2, da valutare al m2: [045042a] con malta idraulica o malta pozzolanica o malta idraulica premiscelata per affreschi o resina acrilica																					
		Pareti e lunette dipinte (5%)	7,1		3	21,30	5,00%																
		Volte (40%)	15,5	1,2		18,60	40,00%																
<b>SOMMANO...</b>			mq			<b>8,51</b>							<b>313,89</b>	€	<b>301,33</b>	<b>96</b>	<b>4</b>	<b>0</b>	€	<b>2.669,63</b>	€	<b>2.562,85</b>	
PULITURA CHIMICA	045064b	OPERAZIONI DI PULITURA [CAP040C] Rimozione di sostanze di varia natura quali olii, vernici, cere, etc. sovrarmessi al dipinto, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati al fenomeno, inclusi gli oneri relativi ai saggi per la calibratura delle soluzioni, dei tempi di applicazione e alla successiva rimozione dei residui di soluzione e di sostanze solubilizzate dalla superficie, nei casi di sostanze polimerizzate:[045064] mediante un ciclo di applicazione di miscela solventi a tampone: [045064b] su affreschi, tempere ed olio su muro																					
		Pareti e lunette dipinte (70%)	7,1		3	21,30	70,00%																
		Volte (40%)	15,5	1,2		18,60	40,00%																
<b>SOMMANO...</b>			mq			<b>22,35</b>							€	<b>426,49</b>	€	<b>341,19</b>	<b>80</b>	<b>20</b>	<b>0</b>	€	<b>9.532,05</b>	€	<b>7.625,64</b>
ESTRAZIONE DEI SALI SOLUBILI	045071a	OPERAZIONI DI PULITURA [045071] Estrazione di sali solubili, anche come residui delle puliture precedentemente adottate, mediante applicazione di acqua demineralizzata in sospensione, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno: [045071a] in sospensione con carta assorbente, su affreschi, tempere e graffiti																					
		Pareti e lunette dipinte 50%	7,1		3	21,30	50,00%																
		<b>SOMMANO...</b>	mq			<b>10,65</b>								€	<b>48,07</b>	€	<b>39,90</b>	<b>83</b>	<b>17</b>	<b>0</b>	€	<b>511,95</b>	€
RIMOZIONE STUCCATURE	045074g	RIMOZIONE DI STUCCATURE E DI ELEMENTI INIDONEI [CAP040C] Rimozione meccanica di stuccature eseguite durante precedenti interventi che per composizione o morfologia risultino inidonee alla superficie del dipinto su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro, inclusi gli oneri relativi al consolidamento ed al fissaggio dei bordi nei casi di stuccature in:[045074] materiali e malte coerenti, con uso di martellino pneumatico: [045074g] stuccature di piccole dimensioni che interessano la superficie entro il 30% di un m2																					
		Pareti e lunette dipinte 40%	7,1		3	21,30	40,00%																
		<b>SOMMANO...</b>	mq			<b>8,52</b>								€	<b>378,62</b>	€	<b>371,05</b>	<b>98</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	€	<b>3.225,84</b>	€

RISARCIMENTO DELLE LACUNE CON STUCCATURE	045079b	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [CAP04OC] Stuccatura di fessurazioni, fratturazioni e cadute degli strati d'intonaco, inclusi i saggi per la composizione della malta idonea per colorazione e granulometria, l'applicazione di due o più strati d'intonaco, successiva pulitura e revisione cromatica dei bordi, nei casi di stuccature di:[045079] piccole dimensioni che interessano la superficie: [045079b] entro il 30% di un m2																			
		Pareti e lunette dipinte 50%		7,1		3	21,30	50,00%													
		Volte (5%)		15,5	1,2		18,60	5,00%													
	<b>SOMMANO...</b>					<b>11,58</b>			€	128,28	€	<b>123,15</b>	<b>96</b>	<b>4</b>	<b>0</b>	€	<b>1.485,48</b>	€	<b>1.426,08</b>		
PRESENTAZIONE ESTETICA	045080b	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [045080] Riduzione dell'interferenza visiva dell'intonaco di supporto ad acquarello in presenza di abrasioni profonde, cadute della pellicola pittorica e lacune dell'intonaco, al fine di restituire unità di lettura cromatica dell'opera; da valutare al m2 per superfici interessate dal fenomeno: [045080b] entro il 40% del totale																			
		Pareti e lunette dipinte 30%		7,1		3	21,30	30,00%													
		<b>SOMMANO...</b>					<b>6,39</b>			€	304,76	€	<b>298,66</b>	<b>98</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	€	<b>1.947,42</b>	€	<b>1.908,47</b>	
PRESENTAZIONE ESTETICA	045082b	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [CAP04OC] Velatura o reintegrazione ad acquarello di cadute della pellicola pittorica o abrasioni superficiali, con il fine di restituire l'unità di lettura cromatica dell'opera; da valutare al m2 per superfici interessate da cadute o abrasioni:[045082] entro il 20% del totale: [045082b] su dipinti policromi																			
		Pareti e lunette dipinte (10%)		7,1		3	21,30	10,00%													
		<b>SOMMANO...</b>					<b>2,13</b>			€	338,06	€	<b>324,54</b>	<b>96</b>	<b>4</b>	<b>0</b>	€	<b>720,07</b>	€	<b>691,27</b>	
PRESENTAZIONE ESTETICA	045086d	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [045086] Reintegrazione mimetica ad acquarello delle lacune stuccate a livello su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro, per lacune: [045086d] di piccole dimensioni che interessano la superficie entro il 15% di un m2																			
		Volte (10%)		15,5	1,2		18,60	10,00%													
		<b>SOMMANO...</b>					<b>1,86</b>			€	348,12	€	<b>302,86</b>	<b>87</b>	<b>13</b>	<b>0</b>	€	<b>647,50</b>	€	<b>563,33</b>	
PRESENTAZIONE ESTETICA	045089b	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [045089] Revisione vecchi interventi di reintegrazione storicizzati da eseguirsi con acquarelli, gessetti e tempere: [045089b] su dipinti policromi																			
		Pareti e lunette dipinte (10%)		7,1		3	21,30	10,00%													
		<b>SOMMANO...</b>	<b>0</b>				<b>2,13</b>			€	385,18	€	<b>362,07</b>	<b>94</b>	<b>6</b>	<b>0</b>	€	<b>820,43</b>	€	<b>771,21</b>	

APPLICAZIONE DEL PROTETTIVO	045090a	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [CAP04OC] Protezione superficiale da valutare al m2 sull'intera superficie, inclusi gli oneri relativi al successivo controllo dell'assorbimento ed eliminazione delle eccedenze:[045090] mediante applicazione di resina acrilica in soluzione a bassa percentuale, su graffiti, affreschi, tempere [045090a] a spruzzo																	
		Pareti e lunette dipinte (100%)		7,1		3	21,30	100,00%											
		Volte (100%)		15,5	1,2		18,60	100,00%											
		SOMMANO...	mq				39,90		€	30,01	€	15,91	53	47	0	€	1.197,40	€	634,62

#### CAPITELLI E APPARATO MURARIO LAPIDEO

RIMOZIONE DEL DEPOSITO SUPERFICIALE INCOERENTE	015021c	OPERAZIONI PRELIMINARI [015021] Rimozione di depositi superficiali incoerenti a secco con pennellesse, spazzole e aspiratori; inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti, per tutti i tipi di pietra situati in ambienti interni: [015021c] per superfici molto lavorate																
		Capitelli laterali (100%)		2		0,9	0,3	0,54	100,00%									
		Capitello centrale (100%)		1		1,45	0,3	0,44	100,00%									
		Elementi lapidei dell'arco (100%)		5	0,35	0,35		0,61	100,00%									
		SOMMANO...	mq					1,59		€	14,75	€	10,62	72	28	0	€	23,42

LAVAGGIO	015022b	OPERAZIONI PRELIMINARI [015022] Rimozione di depositi superficiali parzialmente aderenti (quali terriccio, guano etc.) con acqua, spruzzatori, irroratori, pennelli, spazzole, spugne, per tutti i tipi di pietra situati sia in ambienti interni sia ambienti esterni: [015022b] per superfici mediamente lavorate																
		Capitelli laterale (100%)		2		0,9	0,3	0,54	100,00%									
		Capiello centrale (100%)		1		1,45	0,3	0,44	100,00%									
		Elementi lapideo dell'arco (100%)		5	0,35	0,35		0,61	100,00%									
		SOMMANO...	mq					1,59		€	22,05	€	14,55	66	34	0	€	35,00

#### ELEMENTI IN LATERIZIO

RIMOZIONE DEL DEPOSITO SUPERFICIALE INCOERENTE	025021a	OPERAZIONI PRELIMINARI [025021] Rimozione di depositi superficiali incoerenti e debolmente coerenti a secco con pennellesse, spazzole e aspiratori; inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti, per tutti i tipi di paramento murario: [025021a] per tutti i tipi di paramento murario																	
		Parete di ingresso (100%)				1,6	3	4,80	100%										
		Lesene laterali (100%)		2		0,9	1,6	2,88	100%										
		Lesena centrale (100%)				1,45	1,6	2,32	100%										
		Lesena angolo (100%)					0,5	1,6	0,80	100%									
SOMMANO...	mq						10,80		€	12,29	€	7,87	64	36	0	€	132,73	€	84,95

Decremento spolveratura oltre 10 mq	025021b	OPERAZIONI PRELIMINARI [025021] Rimozione di depositi superficiali incoerenti e debolmente coerenti a secco con pennellesse, spazzole e aspiratori; inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti, per tutti i tipi di paramento murario: [025021b] decremento per superfici maggiori di 10 m2																	
		SOMMANO...	%																

-10% - - - € -13,27

LAVAGGIO	025022a	OPERAZIONI PRELIMINARI [025022] Rimozione di depositi superficiali parzialmente aderenti (quali terriccio, guano etc.) con acqua, spruzzatori, pennelli, spazzole, spugne; inclusi gli oneri relativi alla canalizzazione delle acque di scarico e alla protezione delle superfici circostanti, per tutti i tipi di paramento murario: [025022a] per tutti i tipi di paramento murario															
		Parete di ingresso (100%)		1,6	3	4,80	100%										
		Lesene laterali (100%)	2	0,9	1,6	2,88	100%										
		Lesena centrale (100%)		1,45	1,6	2,32	100%										
		Lesena angolo (100%)		0,5	1,6	0,80	100%										
<b>SOMMANO...</b>		<b>mq</b>			<b>10,80</b>		€	<b>24,45</b>	€	<b>19,56</b>	<b>80</b>	<b>20</b>	<b>0</b>	€	<b>264,06</b>	€	<b>211,25</b>
Decremento lavaggio oltre 10 mq	025022b	OPERAZIONI PRELIMINARI [025022] Rimozione di depositi superficiali parzialmente aderenti (quali terriccio, guano etc.) con acqua, spruzzatori, pennelli, spazzole, spugne; inclusi gli oneri relativi alla canalizzazione delle acque di scarico e alla protezione delle superfici circostanti, per tutti i tipi di paramento murario: [025022b] decremento per superfici maggiori di 10 m2															
		<b>SOMMANO...</b>	<b>%</b>							-10%					€	-26,41	
ESTRAZIONE DEI SALI SOLUBILI	025044a	OPERAZIONI DI PULITURA [025044] Estrazione di sali solubili, anche come residui delle puliture precedentemente adottate, mediante applicazioni di acqua demineralizzata, ripetute fino a completa estrazione; da valutare a m2 su tutti i tipi di pietra situati sia in ambienti esterni sia in ambienti interni, inclusi gli oneri relativi ai saggi per la individuazione dei materiali assorbenti idonei: [025044a] in sospensione con carte assorbenti															
		Parete di ingresso (10%)		1,6	3	4,80	10%										
		Lesene laterali (10%)	2	0,9	1,6	2,88	10%										
		Lesena centrale (10%)		1,45	1,6	2,32	10%										
		<b>SOMMANO...</b>	<b>mq</b>			<b>1,00</b>		€	<b>40,45</b>	€	<b>32,36</b>	<b>80</b>	<b>20</b>	<b>0</b>	€	<b>40,45</b>	€
RIMOZIONE DEI CHIODI	025052	OPERAZIONI DI RIMOZIONE DI STUCCATURE ED ELEMENTI O SOSTANZE INIDONEE APPLICATE IN PRECEDENTI INTERVENTI [CAPO20C] Rimozione di elementi metallici quali perni, grappe, staffe, cerchiature, chiodi, etc. che per condizione ed ossidazione risultino impropri a causa certa di degrado per il paramento murario; da valutare a ciascun elemento rimosso, inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti la zona di intervento, alla pulitura ed al consolidamento della superficie sottostante e circostante: [025052] fissati con malta su tutti i tipi di paramento fino ad una lunghezza massima di 15 cm															
		7 elementi sulle Lesene				7,00	100%										
<b>SOMMANO...</b>		<b>cad</b>			<b>7,00</b>		€	<b>31,90</b>	€	<b>17,86</b>	<b>56</b>	<b>44</b>	<b>0</b>	€	<b>223,30</b>	€	<b>125,05</b>

REVISIONE DEI GIUNTI	025063a	OPERAZIONI DI STUCCATURA, MICROSTUCCATURA E PRESENTAZIONE ESTETICA [CAPO2OC] Ripresa della stilatatura dei giunti con le seguenti modalità: scarnitura delle vecchie malte (ove giudicate irrecuperabili) con l'onere della salvaguardia dei tratti in cui sia possibile un intervento conservativo, stuccatura delle connesure con malta di calce e inerti adeguati, inclusi gli oneri relativi ai saggi per la composizione di malte idonee per colorazione e granulometria, alla lavorazione superficiale della stessa e alla pulitura di eventuali residui dalle superfici circostanti, escluso il ristabilimento della coesione delle malte conservate; da valutare al m2 sull'intero m2 di superficie interessata:[025063] strato di finitura con malta di grassello e/o calce idraulica: [025063a] paramento in laterizi o in pietra calcarea o tufacea di piccole dimensioni regolari											
		Parete di ingresso (15%)		1,6	3	4,80	15%						
		Lesene laterali (15%)	2	0,9	1,6	2,88	15%						
		Lesena centrale (15%)		1,45	1,6	2,32	15%						
		Lesena angolo (15%)		0,5	1,6	0,80	15%						
		<b>SOMMANO...</b>	<b>mq</b>			<b>1,62</b>		<b>€ 203,87</b>	<b>€ 181,44</b>	<b>89</b>	<b>11</b>	<b>0</b>	<b>€ 330,27</b>
PRESENTAZIONE ESTETICA	025070	OPERAZIONI DI PRESENTAZIONE ESTETICA E PROTEZIONE [025070] Revisione cromatica per eliminare gli squilibri eccessivi creatisi nel tono generale del paramento murario e delle integrazioni, da eseguirsi mediante velature con acqua di calce pigmentata; operazione da valutare al m2 sui m2 diffusamente interessati dal fenomeno											
		Parete di ingresso (15%)		1,6	3	4,80	15%						
		Lesene laterali (15%)	2	0,9	1,6	2,88	15%						
		Lesena centrale (15%)		1,45	1,6	2,32	15%						
		Lesena angolo (15%)		0,5	1,6	0,80	15%						
<b>SOMMANO...</b>	<b>mq</b>			<b>1,62</b>		<b>€ 63,86</b>	<b>€ 35,76</b>	<b>56</b>	<b>44</b>	<b>0</b>	<b>€ 103,45</b>	<b>€ 57,93</b>	
Parziale RES - LOC 021 - SALA BAR (SbCat 15) euro											<b>TOTALE</b>	<b>€ 29.741,60</b>	<b>€ 26.268,04</b>

	Codice	Completa	UM	par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	incidenza	Prezzo un.	MO € un.	MO %	Mat. %	Noli %	IMPORTO	MO TOT	
<b>RES - LOC 024 - PORTICATO CASA DI BORGOFRANCO (SbCat 16)</b>																	
<b>OPERAZIONI DI DOCUMENTAZIONE</b>																	
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	AP01	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFIA - Fotografia digitale con risoluzione minima 3060x2036 a 300 dpi incluso 2 stampe a colori 15x23															
		Volte		2				n°. foto	3	6,00							
		Pareti		4					2	8,00							
		<b>SOMMANO...</b>	<b>Cad</b>							<b>14,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>€ 23,02</b>	<b>€ 20,24</b>	<b>87,9</b>	<b>10,9</b>	<b>1,2</b>	<b>€ 322,32</b>
RELAZIONE TECNICA FINALE	AP02	RELAZIONE TECNICA FINALE - Relazione tecnica dettagliata dell'intervento con descrizione di scelte, procedimenti tecnici e metodologie adottate. Per ciascuna tipologia di materiale.															
		Dipinti murali e superfici in laterizio		1					1,00								
<b>SOMMANO...</b>	<b>Cad</b>							<b>1,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>€ 293,40</b>	<b>€ 290,17</b>	<b>98,9</b>	<b>0,0</b>	<b>1,1</b>	<b>€ 293,40</b>	<b>€ 290,17</b>	
RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA	AP03	RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA Rilievo dello stato di conservazione, delle tecniche di esecuzione, degli interventi precedenti e dell' intervento in corso, con fornitura della mappatura digitale su rilievo grafico preesistente, suddivisa per voci tematiche. Stimato su base oraria degli operatori per ogni parete o soffitto, inclusi gli oneri relativi alla restituzione grafica definitiva su tavola in formato PDF															
		Volte		2					2								
		Pareti		4					4								
		<b>SOMMANO...</b>	<b>a prog.</b>						<b>6,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>€ 79,48</b>	<b>€ 78,62</b>	<b>98,9</b>	<b>0,0</b>	<b>1,1</b>	<b>€ 476,88</b>	<b>€ 471,72</b>
PIANO DI MANUTENZIONE	AP04	PIANO DI MANUTENZIONE Redazione del piano di manutenzione, comprensivo di Manuale d'uso, Manuale di manutenzione e Programma di manutenzione. Stimata su base oraria del restauratore															
		Dipinti murali e superfici in laterizio							1,00								
<b>SOMMANO...</b>	<b>a prog.</b>							<b>1,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>€ 117,89</b>	<b>€ 116,60</b>	<b>98,9</b>	<b>0,0</b>	<b>1,1</b>	<b>€ 117,89</b>	<b>€ 116,60</b>	
<b>DIPINTI MURALI</b>																	
RIMOZIONE DEL DEPOSITO SUPERFICIALE INCOERENTE	045023a	OPERAZIONI PRELIMINARI AL CONSOLIDAMENTO ED ALLA PULITURA [045023] Rimozione di depositi superficiali incoerenti (quali terriccio, polvere, etc.) a secco con pennellesse e piccoli aspiratori, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno, inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti: [045023a] situazioni di buona adesione e coesione della pellicola pittorica															
		Pareti (100%)			15		3,7	55,50	100,00%								
		Volta (100%)			21,5	1,2		25,80	100,00%								
		<b>SOMMANO...</b>	<b>mq</b>					<b>81,30</b>		<b>€ 14,63</b>	<b>€ 13,90</b>	<b>95,0</b>	<b>5,0</b>	<b>0,0</b>	<b>€ 1.189,42</b>	<b>€ 1.129,95</b>	

PULITURA A SECCO	045024a	OPERAZIONI PRELIMINARI AL CONSOLIDAMENTO ED ALLA PULITURA [045024] Rimozione di depositi superficiali parzialmente coerenti (polvere grassa) o parzialmente aderenti (terriccio e guano), da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno: [045024a] a secco per depositi parzialmente coerenti a mezzo di spugne sintetiche o pani di gomma	Pareti (20%)	15		3,7	55,50	20,00%											
			Volta (20%)	21,5	1,2		25,80	20,00%											
		<b>SOMMANO...</b>	<b>mq</b>				<b>16,26</b>		€	42,80	€	41,94	98,0	2,0	0,0	€	695,93	€	682,01
CONSOLIDAMENTO DELLE PELLICOLA PITTORICA - FENOMENI DI DECOESIONE	045031c	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [CAP040C] Ristabilimento della coesione della pellicola pittorica, nei casi di disgregazione - polverizzazione, mediante applicazione di prodotto consolidante, da valutare al m2, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati ed alla rimozione degli eccessi del prodotto applicato, con microemulsione acrilica o altro prodotto idoneo applicata a spruzzo o a pennello con carta giapponese e successiva pressione a spatola, su graffiti, affreschi e tempere, per una diffusione del fenomeno:[045031] in caso di disgregazione: [045031c] entro il 30% in un m2, da valutare al m2	Pareti (10%)	15		3,7	55,50	10,00%											
			Volta (10%)	21,5	1,2		25,80	10,00%											
		<b>SOMMANO...</b>	<b>mq</b>				<b>8,13</b>		€	138,93	€	133,37	96,0	4,0	0,0	€	1.129,50	€	1.084,32
CONSOLIDAMENTO DELL'INTONACO DI SUPPORTO- FENOMENI DI DECOESIONE	045035c	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [045035] Ristabilimento della coesione degli intonaci di supporto del dipinto, nei casi di disgregazione - polverizzazione, mediante impregnazione con pennelli, siringhe, pipette, etc. con resina acrilica in emulsione, in soluzione o microemulsione a bassa concentrazione, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati ed alla rimozione degli eccessi del prodotto applicato; su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro, per una diffusione del fenomeno: [045035c] entro il 30% in un m2, da valutare al m2	Pareti (15%)	15		3,7	55,50	15,00%											
			Volta (15%)	21,5	1,2		25,80	15,00%											
		<b>SOMMANO...</b>	<b>mq</b>				<b>12,20</b>		€	58,44	€	57,27	98,0	2,0	0,0	€	712,68	€	698,42
CONSOLIDAMENTO DELL'INTONACO DI SUPPORTO- FENOMENI DI DEADESIONE	045042a	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [CAP040C] Ristabilimento dell'adesione tra supporto murario ed intonaco di supporto del dipinto mediante iniezioni di adesivi riempitivi, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla stuccatura delle crepe anche di piccola entità e successiva eliminazione dell'eccesso di prodotto dalle superfici ed esclusi gli oneri relativi alla velinatura di parti in pericolo di caduta e puntellatura, su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro:[045042] per distacchi di dimensioni limitate, diffusi sulla superficie entro il 30% in un m2, da valutare al m2: [045042a] con malta idraulica o malta pozzolanica o malta idraulica premiscelata per affreschi o resina acrilica	Pareti (2%)	15		3,7	55,50	2,00%											
			<b>SOMMANO...</b>	<b>mq</b>				<b>1,11</b>			313,89	€	301,33	96,0	4,0	0,0	€	348,42	€

PULITURA CON SALI ORGANICI	045057b	OPERAZIONI DI PULITURA [045057] Rimozione di scialbi, incrostazioni, ridipinture o strati aderenti alla pellicola pittorica, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati al fenomeno, inclusi gli oneri relativi alla preparazione dei materiali, ai saggi per la scelta della soluzione e dei tempi di applicazione idonei ed esclusi gli oneri riguardanti la fase di estrazione dei sali residui della pulitura, su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro, nei casi di: [045057b] strati sottili o poco induriti, con bisturi previa applicazione di compresse di cellulosa, imbevute con soluzioni di sali inorganici																	
		Volta (5%)	21,5	1,2	25,80	5,00%													
		<b>SOMMANO...</b>	<b>mq</b>		<b>1,29</b>		€ 626,39	€ 607,60	97,0	3,0	0,0	€ 808,04	€ 783,80						
PULITURA CHIMICA	045064b	OPERAZIONI DI PULITURA [CAP04OC] Rimozione di sostanze di varia natura quali olii, vernici, cere, etc. sovrapposti al dipinto, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati al fenomeno, inclusi gli oneri relativi ai saggi per la calibratura delle soluzioni, dei tempi di applicazione e alla successiva rimozione dei residui di soluzione e di sostanze solubilizzate dalla superficie, nei casi di sostanze polimerizzate:[045064] mediante un ciclo di applicazione di miscele solventi a tampone: [045064b] su affreschi, tempere ed olio su muro																	
		Pareti (10%)	15		3,7	55,50	10,00%												
		Volta (10%)	21,5	1,2	25,80	10,00%													
		<b>SOMMANO...</b>	<b>mq</b>		<b>8,13</b>		€ 426,49	€ 341,19	80,0	20,0	0,0	€ 3.467,36	€ 2.773,89						
RISARCIMENTO DELLE LACUNE CON STUCCATURE	045079b	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [CAP04OC] Stuccatura di fessurazioni, fratturazioni e cadute degli strati d'intonaco, inclusi i saggi per la composizione della malta idonea per colorazione e granulometria, l'applicazione di due o più strati d'intonaco, successiva pulitura e revisione cromatica dei bordi, nei casi di stuccature di:[045079] piccole dimensioni che interessano la superficie: [045079b] entro il 30% di un m2																	
		Pareti (10%)	15		3,7	55,50	10,00%												
		Volta (10%)	21,5	1,2	25,80	10,00%													
		<b>SOMMANO...</b>	<b>mq</b>		<b>8,13</b>		€ 128,28	€ 123,15	96,0	4,0	0,0	€ 1.042,92	€ 1.001,20						
PRESENTAZIONE ESTETICA	045080b	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [045080] Riduzione dell'interferenza visiva dell'intonaco di supporto ad acquarello in presenza di abrasioni profonde, cadute della pellicola pittorica e lacune dell'intonaco, al fine di restituire unità di lettura cromatica dell'opera; da valutare al m2 per superfici interessate dal fenomeno: [045080b] entro il 40% del totale																	
		Volta (10%)	21,5	1,2	25,80	10,00%													
		<b>SOMMANO...</b>	<b>mq</b>		<b>2,58</b>		€ 304,76	€ 298,66	98,0	2,0	0,0	€ 786,28	€ 770,56						

**PRESENTAZIONE ESTETICA**

55042	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [055042] Riduzione dell'interferenza visiva dell'intonaco di supporto in presenza di abrasioni, ripresa di lacune, macchie e/o discontinuità di vecchie tinteggiature mediante stesura di velature a base di latte di calce pigmentato e patinature ad acquarello																		
	Pareti (50%)	mq	15	3,7	55,50	50,00%													
	<b>SOMMANO...</b>				<b>27,75</b>		€	<b>82,52</b>	€	<b>44,56</b>	<b>54,0</b>	<b>46,0</b>	<b>0,0</b>	€	<b>2.289,93</b>	€	<b>1.236,56</b>		

**ELEMENTI IN LATERIZIO**

**RIMOZIONE DEL DEPOSITO SUPERFICIALE INCOERENTE**

025021a	OPERAZIONI PRELIMINARI [025021] Rimozione di depositi superficiali incoerenti e debolmente coerenti a secco con pennellesse, spazzole e aspiratori; inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti, per tutti i tipi di paramento murario: [025021a] per tutti i tipi di paramento murario																		
	Semicolonne	mq	4	0,8	1,5	4,80	100,00%												
	<b>SOMMANO...</b>				<b>4,80</b>		€	<b>12,29</b>	€	<b>7,87</b>	<b>64,0</b>	<b>36,0</b>	<b>0,0</b>	€	<b>58,99</b>	€	<b>37,75</b>		

**LAVAGGIO**

025022a	OPERAZIONI PRELIMINARI [025022] Rimozione di depositi superficiali parzialmente aderenti (quali terriccio, guano etc.) con acqua, spruzzatori, pennelli, spazzole, spugne; inclusi gli oneri relativi alla canalizzazione delle acque di scarico e alla protezione delle superfici circostanti, per tutti i tipi di paramento murario: [025022a] per tutti i tipi di paramento murario																		
	Semicolonne	mq	4	0,8	1,5	4,80	100,00%												
	<b>SOMMANO...</b>				<b>4,80</b>		€	<b>24,45</b>	€	<b>19,56</b>	<b>80,0</b>	<b>20,0</b>	<b>0,0</b>	€	<b>117,36</b>	€	<b>93,89</b>		

Parziale RES - LOC 024 - PORTICATO CASA DI BORGOFRANCO (SbCat 16) euro														TOTALE		€	13.857,32	€	11.788,68
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------	--	---	-----------	---	-----------

	Codice	Completa	UM	par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	incidenza	Prezzo un.	MO € un.	MO %	Mat. %	Noli %	IMPORTO	MO TOT	
<b>RES - LOC 025 - CASA BORGOFRANCO (SbCat 17)</b>																	
<b>OPERAZIONI DI DOCUMENTAZIONE</b>																	
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	AP01	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFIA - Fotografia digitale con risoluzione minima 3060x2036 a 300 dpi incluso 2 stampe a colori 15x23						n°. foto									
		Soffitto cassettonato		1				3	3,00								
		Pareti dipinte		4					3	12,00							
		<b>SOMMANO...</b>	<b>Cad</b>					<b>15,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>€ 23,02</b>	<b>€ 20,24</b>	<b>88</b>	<b>11</b>	<b>1</b>	<b>€ 345,35</b>	<b>€ 303,60</b>	
RELAZIONE TECNICA FINALE	AP02	RELAZIONE TECNICA FINALE - Relazione tecnica dettagliata dell'intervento con descrizione di scelte, procedimenti tecnici e metodologie adottate. Per ciascuna tipologia di materiale.															
		Soffitto cassettonato policromo		1					1,00								
		Dipinti murali		1						1,00							
		<b>SOMMANO...</b>	<b>Cad</b>					<b>2,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>€ 293,40</b>	<b>€ 290,17</b>	<b>99</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>€ 586,79</b>	<b>€ 580,34</b>	
RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA	AP03	RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA Rilievo dello stato di conservazione, delle tecniche di esecuzione, degli interventi precedenti e dell' intervento in corso, con fornitura della mappatura digitale su rilievo grafico preesistente, suddivisa per voci tematiche. Stimato su base oraria degli operatori per ogni parete o soffitto, inclusi gli oneri relativi alla restituzione grafica definitiva su tavola in formato PDF															
		Soffitto cassettonato		1					1,00								
		Pareti dipinte		4						4,00							
		<b>SOMMANO...</b>	<b>a prog.</b>					<b>5,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>€ 79,48</b>	<b>€ 78,62</b>	<b>99</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>€ 397,40</b>	<b>€ 393,10</b>	
PIANO DI MANUTENZIONE	AP04	PIANO DI MANUTENZIONE Redazione del piano di manutenzione, comprensivo di Manuale d'uso, Manuale di manutenzione e Programma di manutenzione. Stimata su base oraria del restauratore															
		Soffitto cassettonato policromo							1,00								
		Dipinti murali								1,00							
		<b>SOMMANO...</b>	<b>a prog.</b>					<b>1,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>€ 117,89</b>	<b>€ 116,60</b>	<b>99</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>€ 117,89</b>	<b>€ 116,60</b>	
<b>SOFFITTO CASSETTONATO</b>																	
CONSOLIDAMENTO DELLE PELLICOLA PITTORICA - FENOMENI DI DEADESIONE	105059b	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [CAP100C] Ristabilimento dell'adesione della pellicola pittorica o della doratura o foglia metallica mediante resina acrilica in emulsione a bassa concentrazione applicata a spruzzo e/o a pennello inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati e alla rimozione degli eccessi del prodotto applicato, e successiva pressione a spatola:[105059] superfici architettoniche: [105059b] per una diffusione del fenomeno tra il 30% e il 50% in un mq, da valutare al mq															
		Cassettoni (100%)			8,2	3,2			26,24	100,00%							
		<b>SOMMANO...</b>	<b>mq</b>						<b>26,24</b>		<b>€ 225,41</b>	<b>€ 211,89</b>	<b>94</b>	<b>6</b>	<b>0</b>	<b>€ 5.914,76</b>	<b>€ 5.559,99</b>









RISARCIMENTO DELLE LACUNE CON STUCCATURE	045079b	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [CAP04OC] Stuccatura di fessurazioni, fratturazioni e cadute degli strati d'intonaco, inclusi i saggi per la composizione della malta idonea per colorazione e granulometria, l'applicazione di due o più strati d'intonaco, successiva pulitura e revisione cromatica dei bordi, nei casi di stuccature di:[045079] piccole dimensioni che interessano la superficie: [045079b] entro il 30% di un m2														
		Pareti (20%)	2	8,2	3,2	3	68,40	20,00%								
		porte a detrarre	2		1,28	2,1	5,38									
		finestre a detrarre	2		2,17	1,96	8,51									
		finestre a detrarre	1		1,17	1,96	2,29									
		<b>SOMMANO...</b>	mq					10,44		€ 128,28	€ 123,15	96	4	0	€ 1.339,87	€ 1.286,27

PRESENTAZIONE ESTETICA	045083b	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [CAP04OC] Velatura o reintegrazione ad acquarello di cadute della pellicola pittorica o abrasioni superficiali, con il fine di restituire l'unità di lettura cromatica dell'opera; da valutare al m2 per superfici interessate da cadute o abrasioni:[045083] entro il 40% del totale: [045083b] su dipinti policromi												
			mq						€ 465,49					
		Pareti (40%)	2	8,2	3,2	3	68,40	40,00%						
		porte a detrarre	2		1,28	2,1	5,38							
		finestre a detrarre	2		2,17	1,96	8,51							
		finestre a detrarre	1		1,17	1,96	2,29							
		<b>SOMMANO...</b>	mq					20,89		€ 465,49	€ 428,25	92	8	0

#### DIPINTI MURALI CON PROBLEMATICHE STRUTTURALI

CONSOLIDAMENTO DELL'INTONACO DI SUPPORTO - FENOMENI DI DEADESIONE	045042a	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [CAP04OC] Ristabilimento dell'adesione tra supporto murario ed intonaco di supporto del dipinto mediante iniezioni di adesivi riempitivi, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla stuccatura delle crepe anche di piccola entità e successiva eliminazione dell'eccesso di prodotto dalle superfici ed esclusi gli oneri relativi alla velinatura di parti in pericolo di caduta e puntellatura, su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro:[045042] per distacchi di dimensioni limitate, diffusi sulla superficie entro il 30% in un m2, da valutare al m2: [045042a] con malta idraulica o malta pozzolanica o malta idraulica premiscelata per affreschi o resina acrilica														
		Parete sud														
		<b>superfici su legni verticali</b>	2		0,2	3	1,20	100,00%								
		<b>superfici su legni orizzontali</b>	2		3,2	0,2	1,28	100,00%								
		<b>SOMMANO...</b>	mq					2,48		313,89	€ 301,33	96	4	0	€ 778,45	€ 747,31

CONSOLIDAMENTO DELLE PELLICOLA PITTORICA - FENOMENI DI DEADESIONE intorno ai bordi di taglio	045034c	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [045034] Ristabilimento dell'adesione della pellicola pittorica, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati e alla rimozione degli eccessi del prodotto applicato con adesivo sintetico apolare e successiva pressione con spatola calda, su tempere ed olio su muro, per una diffusione del fenomeno: [045034c] entro il 30% in un m2, da valutare al m2										
		Parete sud										
		<b>superfici su legni verticali</b>	2		0,2	3	1,20	100,00%				
		<b>superfici su legni orizzontali</b>	2		3,2	0,2	1,28	100,00%				





		Soffitto a cassettoni (solo travi non dipinte) (30%) <b>SOMMANO...</b>	<b>mq</b>			50,30 15,09	30,00%	€ 25,20	€ 18,14	72	28	0	€ 380,27	€ 273,73	
TASSELLATURA DELLE FESSURAZIONI	095034a	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO DEL RETRO DEL SUPPORTO (VERSO) [095034] Risanamento del legno di supporto mediante applicazione di listelli o inserti in legno in presenza di fessurazioni, allontanamento delle assi, parti mancanti; esclusi gli oneri riguardanti la velinatura della superficie dipinta, lo smontaggio, la scomposizione in elementi, il consolidamento e le movimentazioni: [095034a] fessurazioni													
		Soffitto a cassettoni <b>SOMMANO...</b>	<b>m</b>			5,00	100,00%	€ 212,79	€ 208,53	98	2	0	€ 1.063,95	€ 1.042,65	
TASSELLATURA DELLE PARTI MANCANTI	095034b	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO DEL RETRO DEL SUPPORTO (VERSO) [095034] Risanamento del legno di supporto mediante applicazione di listelli o inserti in legno in presenza di fessurazioni, allontanamento delle assi, parti mancanti; esclusi gli oneri riguardanti la velinatura della superficie dipinta, lo smontaggio, la scomposizione in elementi, il consolidamento e le movimentazioni: [095034b] parti mancanti													
		1 Listello mancante del soffitto cassettonato <b>SOMMANO...</b>	<b>mc</b>	0,1	0,3	0,1	0,003 0,003	100,00%	€ 424,20	€ 415,72	98	2	0	€ 1,27	€ 1,25
RISTABILIMENTO DELL'ADESIONE DEGLI ELEMENTI DISTACCATI	105075b	OPERAZIONI DI DISTACCO E DI RIADESIONE DI SCAGLIE, FRAMMENTI, PARTI PERICOLANTI O CADUTE [CAP100C] Ristabilimento dell'adesione e incollaggio di parti staccate o di parti pericolanti la cui mancanza di adesione provochi rischio di caduta mediante iniezione di adesivi o adesivi/riempitivi; operazione eseguibile su opere con pittura monocroma, policromi, dorati o con foglia metallica, inclusi gli oneri relativi alla successiva rimozione degli eccessi di prodotto utilizzato:[105075] bassorilievi o strutture architettoniche: [105075b] per ciascun distacco di dimensioni tra 9 e 18 dmq													
		1 Elemento distaccato del soffitto cassettonato <b>SOMMANO...</b>	<b>cad</b>				1,00 1,00	100,00%	€ 105,78	€ 99,43	94	6	0	€ 105,78	€ 99,43
CONSOLIDAMENTO DELLE PELLICOLA PITTORICA - FENOMENI DI DEADESIONE	105059b	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [CAP100C] Ristabilimento dell'adesione della pellicola pittorica o della doratura o foglia metallica mediante resina acrilica in emulsione a bassa concentrazione applicata a spruzzo e/o a pennello inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati e alla rimozione degli eccessi del prodotto applicato, e successiva pressione a spatola:[105059] superfici architettoniche: [105059b] per una diffusione del fenomeno tra il 30% e il 50% in un mq, da valutare al mq													
		Soffitto a cassettoni: parti dipinte (20%) <b>SOMMANO...</b>	<b>mq</b>				50,30 10,06	20,00%	225,41	€ 211,89	94	6	0	€ 2.267,62	€ 2.131,61





		Fascia dipinta (50%) <b>SOMMANO...</b>	mq	28,4	0,7	19,88 <b>9,94</b>	50,00%	€ 175,14	€ 166,38	95	5	0	€ 1.740,89	€ 1.653,85
CONSOLIDAMENTO DELL'INTONACO DI SUPPORTO-FENOMENI DI DEADESIONE	045042a	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [CAP040C] Ristabilimento dell'adesione tra supporto murario ed intonaco di supporto del dipinto mediante iniezioni di adesivi riempitivi, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla stuccatura delle crepe anche di piccola entità e successiva eliminazione dell'eccesso di prodotto dalle superfici ed esclusi gli oneri relativi alla velinatura di parti in pericolo di caduta e puntellatura, su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro:[045042] per distacchi di dimensioni limitate, diffusi sulla superficie entro il 30% in un m2, da valutare al m2: [045042a] con malta idraulica o malta pozzolanica o malta idraulica premiscelata per affreschi o resina acrilica												
		Fascia dipinta (10%) <b>SOMMANO...</b>	mq	28,4	0,7	19,88 <b>1,99</b>	10,00%	313,89	€ 301,33	96	4	0	€ 624,01	€ 599,05
PULITURA CHIMICA	045064b	OPERAZIONI DI PULITURA [CAP040C] Rimozione di sostanze di varia natura quali olii, vernici, cere, etc. sovrapposti al dipinto, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati al fenomeno, inclusi gli oneri relativi ai saggi per la calibratura delle soluzioni, dei tempi di applicazione e alla successiva rimozione dei residui di soluzione e di sostanze solubilizzate dalla superficie, nei casi di sostanze polimerizzate:[045064] mediante un ciclo di applicazione di miscela solventi a tampone: [045064b] su affreschi, tempere ed olio su muro												
		Fascia dipinta (100%) <b>SOMMANO...</b>	mq	28,4	0,7	19,88 <b>19,88</b>	100,00%	€ 426,49	€ 341,19	80	20	0	€ 8.478,62	€ 6.782,90
ESTRAZIONE DEI SALI SOLUBILI	045071a	OPERAZIONI DI PULITURA [045071] Estrazione di sali solubili, anche come residui delle puliture precedentemente adottate, mediante applicazione di acqua demineralizzata in sospensione, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno: [045071a] in sospensione con carta assorbente, su affreschi, tempere e graffiti												
		Fascia dipinta (25%) <b>SOMMANO...</b>	mq	28,4	0,7	19,88 <b>4,97</b>	25,00%	€ 48,07	€ 39,90	83	17	0	€ 238,91	€ 198,29
RIMOZIONE DEI CHIODI	045075a	RIMOZIONE DI STUCCATURE E DI ELEMENTI INIDONEI [045075] Rimozione di elementi metallici quali, perni, staffe, grappe, etc. che risultino possibile causa di degrado o non siano più utili; per elementi profondi fino ad un massimo di 6 cm, da valutare a ciascun elemento rimosso, inclusi gli oneri relativi al consolidamento dei bordi ed alla eventuale velinatura delle parti in pericolo di caduta, su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro: [045075a] in situazioni di buona adesione e coesione degli intonaci e della pellicola pittorica												
		20 elementi dalla Fascia dipinta <b>SOMMANO...</b>	cad			20,00 <b>20,00</b>	100,00%	€ 44,12	€ 42,80	97	3	0	€ 882,40	€ 855,93

STUCCATURA	045079b	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [CAP04OC] Stuccatura di fessurazioni, fratturazioni e cadute degli strati d'intonaco, inclusi i saggi per la composizione della malta idonea per colorazione e granulometria, l'applicazione di due o più strati d'intonaco, successiva pulitura e revisione cromatica dei bordi, nei casi di stuccature di:[045079] piccole dimensioni che interessano la superficie: [045079b] entro il 30% di un m2													
		Fascia dipinta (15%) SOMMANO...	mq	28,4	0,7	19,88 2,98	15,00%	€ 128,28	€ 123,15	96	4	0	€ 382,53	€ 367,23	
PRESENTAZIONE ESTETICA	045086d	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [045086] Reintegrazione mimetica ad acquarello delle lacune stuccate a livello su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro, per lacune: [045086d] di piccole dimensioni che interessano la superficie entro il 15% di un m2													
		Fascia dipinta (20%) SOMMANO...	mq	28,4	0,7	19,88 3,98	20,00%	€ 348,12	€ 302,86	87	13	0	€ 1.384,13	€ 1.204,19	
PRESENTAZIONE ESTETICA	045089b	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [045089] Revisione vecchi interventi di reintegrazione storicizzati da eseguirsi con acquarelli, gessetti e tempere: [045089b] su dipinti policromi													
		Fascia dipinta (20%) SOMMANO...	mq	28,4	0,7	19,88 3,98	20,00%	€ 385,18	€ 362,07	94	6	0	€ 1.531,48	€ 1.439,59	
Parziale RES - LOC 107 - CASA DI MONDOVI' - SALA 1 (SbCat 18) euro												TOTALE		€ 28.937,68	€ 24.544,45



		Fascia dipinta (100%) <b>SOMMANO...</b>	mq	24,5	0,7	17,15 17,15	100,00%	€ 42,80	€ 41,94	98	2	0	€ 734,02	€ 719,34
<b>CONSOLIDAMENTO DELLE PELLICOLA PITTORICA - FENOMENI DI DECOESIONE</b>	045031c	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [CAP040C] Ristabilimento della coesione della pellicola pittorica, nei casi di disgregazione - polverizzazione, mediante applicazione di prodotto consolidante, da valutare al m2, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati ed alla rimozione degli eccessi del prodotto applicato, con microemulsione acrilica o altro prodotto idoneo applicata a spruzzo o a pennello con carta giapponese e successiva pressione a spatola, su graffiti, affreschi e tempere, per una diffusione del fenomeno:[045031] in caso di disgregazione: [045031c] entro il 30% in un m2, da valutare al m2												
		Fascia dipinta (40%) <b>SOMMANO...</b>	mq	24,5	0,7	17,15 6,86	40,00%	€ 138,93	€ 133,37	96	4	0	€ 953,06	€ 914,94
<b>Consolidamento PROFONDATA (Entro 9 dmq)</b>	045038b	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [CAP040C] Ristabilimento dell'adesione tra supporto murario ed intonaco di supporto del dipinto mediante iniezioni di adesivi riempitivi, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla stuccatura delle crepe anche di piccola entità e successiva eliminazione dell'eccesso di prodotto dalle superfici ed esclusi gli oneri relativi alla velinatura di parti in pericolo di caduta e puntellatura, su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro:[045038] per ciascun distacco di dimensioni entro 9 dm2: [045038b] con malta idraulica premiscelata a basso peso specifico (per volte)												
		5 distacchi della Fascia dipinta <b>SOMMANO...</b>	cad			5,00 5,00	100,00%	€ 71,37	€ 64,23	90	10	0	€ 356,85	€ 321,17
<b>PULITURA CHIMICA</b>	045064b	OPERAZIONI DI PULITURA [CAP040C] Rimozione di sostanze di varia natura quali olii, vernici, cere, etc. sovrapposti al dipinto, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati al fenomeno, inclusi gli oneri relativi ai saggi per la calibratura delle soluzioni, dei tempi di applicazione e alla successiva rimozione dei residui di soluzione e di sostanze solubilizzate dalla superficie, nei casi di sostanze polimerizzate:[045064] mediante un ciclo di applicazione di miscela solventi a tampone: [045064b] su affreschi, tempere ed olio su muro												
		Fascia dipinta (100%) <b>SOMMANO...</b>	mq	24,5	0,7	17,15 17,15	100,00%	€ 426,49	€ 341,19	80	20	0	€ 7.314,30	€ 5.851,44
<b>ESTRAZIONE DEI SALI SOLUBILI</b>	045071a	OPERAZIONI DI PULITURA [045071] Estrazione di sali solubili, anche come residui delle puliture precedentemente adottate, mediante applicazione di acqua demineralizzata in sospensione, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno: [045071a] in sospensione con carta assorbente, su affreschi, tempere e graffiti												
		Fascia dipinta (15%) <b>SOMMANO...</b>	mq	24,5	0,7	17,15 2,57	15,00%	€ 48,07	€ 39,90	83	17	0	€ 123,66	€ 102,64

RIMOZIONE STUCCATURE	045074g	RIMOZIONE DI STUCCATURE E DI ELEMENTI INIDONEI [CAP04OC] Rimozione meccanica di stuccature eseguite durante precedenti interventi che per composizione o morfologia risultino inidonee alla superficie del dipinto su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro, inclusi gli oneri relativi al consolidamento ed al fissaggio dei bordi nei casi di stuccature in:[045074] materiali e malte coerenti, con uso di martellino pneumatico: [045074g] stuccature di piccole dimensioni che interessano la superficie entro il 30% di un m2																		
		Fascia dipinta (10%) SOMMANO...	mq	24,5	0,7	17,15 1,72	10,00%	€ 378,62	€ 371,05	98	2	0	€ 649,33	€ 636,35						
RIMOZIONE CHIODI	045075a	RIMOZIONE DI STUCCATURE E DI ELEMENTI INIDONEI [045075] Rimozione di elementi metallici quali, perni, staffe, grappe, etc. che risultino possibile causa di degrado o non siano più utili; per elementi profondi fino ad un massimo di 6 cm, da valutare a ciascun elemento rimosso, inclusi gli oneri relativi al consolidamento dei bordi ed alla eventuale velinatura delle parti in pericolo di caduta, su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro: [045075a] in situazioni di buona adesione e coesione degli intonaci e della pellicola pittorica																		
		2 elementi della Fascia dipinta SOMMANO...	cad			2,00 2,00	100,00%	€ 44,12	€ 42,80	97	3	0	€ 88,24	€ 85,59						
STUCCATURA	045079b	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [CAP04OC] Stuccatura di fessurazioni, fratturazioni e cadute degli strati d'intonaco, inclusi i saggi per la composizione della malta idonea per colorazione e granulometria, l'applicazione di due o più strati d'intonaco, successiva pulitura e revisione cromatica dei bordi, nei casi di stuccature di:[045079] piccole dimensioni che interessano la superficie: [045079b] entro il 30% di un m2																		
		Fascia dipinta (10%) SOMMANO...	mq	24,5	0,7	17,15 1,72	10,00%	€ 128,28	€ 123,15	96	4	0	€ 220,00	€ 211,20						
PRESENTAZIONE ESTETICA	045086d	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [045086] Reintegrazione mimetica ad acquarello delle lacune stuccate a livello su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro, per lacune: [045086d] di piccole dimensioni che interessano la superficie entro il 15% di un m2																		
		Fascia dipinta (25%) SOMMANO...	mq	24,5	0,7	17,15 4,29	25,00%	€ 348,12	€ 302,86	87	13	0	€ 1.492,56	€ 1.298,53						
Parziale RES - LOC 108 - CASA DI MONDOVI' - SALA 2 (SbCat 19) euro													TOTALE			€ 13.464,69	€ 11.586,56			

	Codice	Completa	UM	par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	incidenza	Prezzo un.	MO € un.	MO %	Mat. %	Noli %	IMPORTO	MO TOT		
<b>RES - LOC 110 - LOGGIATO (SbCat 20)</b>																		
<b>OPERAZIONI DI DOCUMENTAZIONE</b>																		
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	AP01	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFIA - Fotografia digitale con risoluzione minima 3060x2036 a 300 dpi incluso 2 stampe a colori 15x23																
		Volte		2				n°. foto	3	6,00								
		Pareti		4					2	8,00								
		<b>SOMMANO...</b>	<b>Cad</b>							<b>14,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>€ 23,02</b>	<b>€ 20,24</b>	<b>88</b>	<b>11</b>	<b>1</b>	<b>€ 322,32</b>	<b>€ 283,36</b>
RELAZIONE TECNICA FINALE	AP02	RELAZIONE TECNICA FINALE - Relazione tecnica dettagliata dell'intervento con descrizione di scelte, procedimenti tecnici e metodologie adottate. Per ciascuna tipologia di materiale.																
		Volte e pareti		1					1,00									
		<b>SOMMANO...</b>	<b>Cad</b>							<b>1,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>€ 293,40</b>	<b>€ 290,17</b>	<b>99</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>€ 293,40</b>	<b>€ 290,17</b>
RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA	AP03	RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA Rilievo dello stato di conservazione, delle tecniche di esecuzione, degli interventi precedenti e dell' intervento in corso, con fornitura della mappatura digitale su rilievo grafico preesistente, suddivisa per voci tematiche. Stimato su base oraria degli operatori per ogni parete o soffitto, inclusi gli oneri relativi alla restituzione grafica definitiva su tavola in formato PDF																
		Volte		2					2,00									
		Pareti		4					4,00									
		<b>SOMMANO...</b>	<b>a prog.</b>							<b>6,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>€ 79,48</b>	<b>€ 78,62</b>	<b>99</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>€ 476,88</b>	<b>€ 471,72</b>
PIANO DI MANUTENZIONE	AP04	PIANO DI MANUTENZIONE Redazione del piano di manutenzione, comprensivo di Manuale d'uso, Manuale di manutenzione e Programma di manutenzione. Stimata su base oraria del restauratore																
		Volte e pareti							1,00									
		<b>SOMMANO...</b>	<b>a prog.</b>							<b>1,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>€ 117,89</b>	<b>€ 116,60</b>	<b>99</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>€ 117,89</b>	<b>€ 116,60</b>
<b>DIPINTI MURALI (VOLTA E PARETI)</b>																		
RIMOZIONE DEL DEPOSITO SUPERFICIALE INCOERENTE	045023a	OPERAZIONI PRELIMINARI AL CONSOLIDAMENTO ED ALLA PULITURA [045023] Rimozione di depositi superficiali incoerenti (quali terriccio, polvere, etc.) a secco con pennellesse e piccoli aspiratori, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno, inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti: [045023a] situazioni di buona adesione e coesione della pellicola pittorica																
		Pareti (100%)			13,25		2,3	30,48	100,00%									
		Volte (100%)			1,2	15,5		18,60	100,00%									
		<b>SOMMANO...</b>	<b>0</b>					<b>49,08</b>		<b>€</b>	<b>14,63</b>	<b>€ 13,90</b>	<b>95</b>	<b>5</b>	<b>0</b>	<b>€ 718,04</b>	<b>€ 682,14</b>	

PULITURA A SECCO	045024a	OPERAZIONI PRELIMINARI AL CONSOLIDAMENTO ED ALLA PULITURA [045024] Rimozione di depositi superficiali parzialmente coerenti (polvere grassa) o parzialmente aderenti (terriccio e guano), da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno: [045024a] a secco per depositi parzialmente coerenti a mezzo di spugne sintetiche o pani di gomma																		
		Pareti (100%)	13,25		2,3	30,48	100,00%													
		Volte (100%)	1,2	15,5		18,60	100,00%													
		<b>SOMMANO...</b>	<b>mq</b>			<b>49,08</b>		€	42,80	€	41,94	98	2	0	€	2.100,62	€	2.058,61		
CONSOLIDAMENTO DELLE PELLICOLA PITTORICA - FENOMENI DI DEADESIONE	045034c	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [045034] Ristabilimento dell'adesione della pellicola pittorica, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati e alla rimozione degli eccessi del prodotto applicato con adesivo sintetico apolare e successiva pressione con spatola calda, su tempere ed olio su muro, per una diffusione del fenomeno: [045034c] entro il 30% in un m2, da valutare al m2																		
		Finto bugnato pareti (30% delle pareti)	13,25		2,3	30,48	30,00%													
		Volte (40%)	1,2	15,5		18,60	40,00%													
		<b>SOMMANO...</b>	<b>mq</b>			<b>16,58</b>		€	175,14	€	166,38	95	5	0	€	2.904,52	€	2.759,30		
CONSOLIDAMENTO DELL'INTONACO DI SUPPORTO- FENOMENI DI DEADESIONE	045042a	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [CAP040C] Ristabilimento dell'adesione tra supporto murario ed intonaco di supporto del dipinto mediante iniezioni di adesivi riempitivi, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla stuccatura delle crepe anche di piccola entità e successiva eliminazione dell'eccesso di prodotto dalle superfici ed esclusi gli oneri relativi alla velinatura di parti in pericolo di caduta e puntellatura, su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro:[045042] per distacchi di dimensioni limitate, diffusi sulla superficie entro il 30% in un m2, da valutare al m2: [045042a] con malta idraulica o malta pozzolanica o malta idraulica premiscelata per affreschi o resina acrilica																		
		Volte (50%)		1,2	15,5		18,60	50,00%												
		<b>SOMMANO...</b>	<b>mq</b>			<b>9,30</b>			313,89	€	301,33	96	4	0	€	2.919,18	€	2.802,41		
ESTRAZIONE DEI SALI SOLUBILI	045071a	OPERAZIONI DI PULITURA [045071] Estrazione di sali solubili, anche come residui delle puliture precedentemente adottate, mediante applicazione di acqua demineralizzata in sospensione, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno: [045071a] in sospensione con carta assorbente, su affreschi, tempere e graffiti																		
		Pareti (20%)	13,25		2,3	30,48	20,00%													
		Volte (20%)	1,2	15,5		18,60	20,00%													
		<b>SOMMANO...</b>	<b>mq</b>			<b>9,82</b>		€	48,07	€	39,90	83	17	0	€	471,86	€	391,64		



	<b>SOMMANO...</b>		<b>mq</b>				<b>1,98</b>			<b>€ 24,45</b>	<b>€ 19,56</b>	<b>80</b>	<b>20</b>	<b>0</b>	<b>€ 48,41</b>	<b>€ 38,73</b>
	OPERAZIONI DI RIMOZIONE DI STUCCATURE ED ELEMENTI O SOSTANZE INIDONEE APPLICATE IN PRECEDENTI INTERVENTI [CAPO20C] Rimozione di elementi metallici quali perni, grappe, staffe, cerchiature, chiodi, etc. che per condizione ed ossidazione risultino impropri a causa certa di degrado per il paramento murario; da valutare a ciascun elemento rimosso, inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti la zona di intervento, alla pulitura ed al consolidamento della superficie sottostante e circostante: [025052] fissati con malta su tutti i tipi di paramento fino ad una lunghezza massima di 15 cm	25052														
<b>RIMOZIONE DEI CHIODI</b>	<b>SOMMANO...</b>		<b>cad</b>				<b>2,00</b>	<b>100%</b>		<b>€ 31,90</b>	<b>€ 17,86</b>	<b>56</b>	<b>44</b>	<b>0</b>	<b>€ 63,80</b>	<b>€ 35,73</b>
	OPERAZIONI DI STUCCATURA, MICROSTUCCATURA E PRESENTAZIONE ESTETICA [CAPO20C] Ripresa della stilatura dei giunti con le seguenti modalità: scarnitura delle vecchie malte (ove giudicate irrecuperabili) con l'onere della salvaguardia dei tratti in cui sia possibile un intervento conservativo, stuccatura delle connessioni con malta di calce e inerti adeguati, inclusi gli oneri relativi ai saggi per la composizione di malte idonee per colorazione e granulometria, alla lavorazione superficiale della stessa e alla pulitura di eventuali residui dalle superfici circostanti, escluso il ristabilimento della coesione delle malte conservate; da valutare al m2 sull'intero m2 di superficie interessata:[025063] strato di finitura con malta di grassello e/o calce idraulica: [025063a] paramento in laterizi o in pietra calcarea o tufacea di piccole dimensioni regolari	025063a														
<b>REVISIONE DEI GIUNTI</b>			<b>mq</b>													
	Basamento della volta lato sx (10%)		1	0,95	0,6	0,57	10%									
	Basamento della volta centrale (10%)		1	1,5	0,6	0,90	10%									
	Basamento della volta lato dx (10%)		1	0,85	0,6	0,51	10%									
	<b>SOMMANO...</b>		<b>mq</b>			<b>0,20</b>				<b>€ 203,87</b>	<b>€ 181,44</b>	<b>89</b>	<b>11</b>	<b>0</b>	<b>€ 40,37</b>	<b>€ 35,93</b>
<b>Parziale RES - LOC 110 - LOGGIATO (SbCat 20) euro</b>										<b>TOTALE</b>		<b>€ 15.427,39 € 13.590,14</b>				

	Codice	Completa	UM	par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	incidenza	Prezzo un.	MO € un.	MO %	Mat. %	Noli %	IMPORTO	MO TOT
<b>RES - LOC 111 - LOGGIATO (SbCat 21)</b>																
<b>DOCUMENTAZIONE</b>																
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	AP01	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFIA - Fotografia digitale con risoluzione minima 3060x2036 a 300 dpi incluso 2 stampe a colori 15x23						n°. foto								
		Volte		2				3	6,00							
		Pareti		4				2	8,00							
		<b>SOMMANO...</b>	<b>Cad</b>						<b>14,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>€ 23,02</b>	<b>€ 20,24</b>	<b>88</b>	<b>11</b>	<b>1</b>	<b>€ 322,32</b>
RELAZIONE TECNICA FINALE	AP02	RELAZIONE TECNICA FINALE - Relazione tecnica dettagliata dell'intervento con descrizione di scelte, procedimenti tecnici e metodologie adottate. Per ciascuna tipologia di materiale.														
		Volta e pareti		1					1,00							
		<b>SOMMANO...</b>	<b>Cad</b>						<b>1,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>€ 293,40</b>	<b>€ 290,17</b>	<b>99</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>€ 293,40</b>
RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA	AP03	RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA Rilievo dello stato di conservazione, delle tecniche di esecuzione, degli interventi precedenti e dell' intervento in corso, con fornitura della mappatura digitale su rilievo grafico preesistente, suddivisa per voci tematiche. Stimato su base oraria degli operatori per ogni parete o soffitto, inclusi gli oneri relativi alla restituzione grafica definitiva su tavola in formato PDF														
		Volte		2					2,00							
		Pareti		4					4,00							
		<b>SOMMANO...</b>	<b>a prog.</b>						<b>6,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>€ 79,48</b>	<b>€ 78,62</b>	<b>99</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>€ 476,88</b>
PIANO DI MANUTENZIONE	AP04	PIANO DI MANUTENZIONE Redazione del piano di manutenzione, comprensivo di Manuale d'uso, Manuale di manutenzione e Programma di manutenzione. Stimata su base oraria del restauratore														
		Volta e pareti							1,00							
		<b>SOMMANO...</b>	<b>a prog.</b>						<b>1,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>€ 117,89</b>	<b>€ 116,60</b>	<b>99</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>€ 117,89</b>
<b>DIPINTI MURALI (VOLTA E PARETI)</b>																
RIMOZIONE DEL DEPOSITO SUPERFICIALE INCOERENTE	045023a	OPERAZIONI PRELIMINARI AL CONSOLIDAMENTO ED ALLA PULITURA [045023] Rimozione di depositi superficiali incoerenti (quali terriccio, polvere, etc.) a secco con pennellesse e piccoli aspiratori, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno, inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti: [045023a] situazioni di buona adesione e coesione della pellicola pittorica														
		Pareti (100%)			14,5		2,3	33,35	100,00%							
		Volte (100%)			17,8		1,2	21,36	100,00%							
		<b>SOMMANO...</b>	<b>mq</b>					<b>54,71</b>		<b>€ 14,63</b>	<b>€ 13,90</b>	<b>95</b>	<b>5</b>	<b>0</b>	<b>€ 800,41</b>	<b>€ 760,39</b>

PULITURA A SECCO	045024a	OPERAZIONI PRELIMINARI AL CONSOLIDAMENTO ED ALLA PULITURA [045024] Rimozione di depositi superficiali parzialmente coerenti (polvere grassa) o parzialmente aderenti (terriccio e guano), da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno: [045024a] a secco per depositi parzialmente coerenti a mezzo di spugne sintetiche o pani di gomma																	
		Pareti (100%)	14,5	2,3	33,35	100,00%													
		Volte (100%)	17,8	1,2	21,36	100,00%													
		<b>SOMMANO...</b>			<b>54,71</b>		€	42,80	€	41,94	98	2	0	€	2.341,59	€	2.294,76		
CONSOLIDAMENTO DELLE PELLICOLA PITTORICA - FENOMENI DI DEADESIONE	045034c	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [045034] Ristabilimento dell'adesione della pellicola pittorica, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati e alla rimozione degli eccessi del prodotto applicato con adesivo sintetico apolare e successiva pressione con spatola calda, su tempere ed olio su muro, per una diffusione del fenomeno: [045034c] entro il 30% in un m2, da valutare al m2																	
		Pareti (10%)	14,5	2,3	33,35	10,00%													
		Volte (5%)	17,8	1,2	21,36	5,00%													
		<b>SOMMANO...</b>			<b>4,40</b>		€	175,14	€	166,38	95	5	0	€	771,14	€	732,58		
CONSOLIDAMENTO DELL'INTONACO DI SUPPORTO- FENOMENI DI DEADESIONE	045042a	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [CAP04OC] Ristabilimento dell'adesione tra supporto murario ed intonaco di supporto del dipinto mediante iniezioni di adesivi riempitivi, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla stuccatura delle crepe anche di piccola entità e successiva eliminazione dell'eccesso di prodotto dalle superfici ed esclusi gli oneri relativi alla velinatura di parti in pericolo di caduta e puntellatura, su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro:[045042] per distacchi di dimensioni limitate, diffusi sulla superficie entro il 30% in un m2, da valutare al m2: [045042a] con malta idraulica o malta pozzolanica o malta idraulica premiscelata per affreschi o resina acrilica																	
		Volte (40%)	17,8	1,2	21,36	40,00%													
		<b>SOMMANO...</b>			<b>8,54</b>			313,89	€	301,33	96	4	0	€	2.681,88	€	2.574,60		
Stuccature fessure piccole e max 30%mq	045079b	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [CAP04OC] Stuccatura di fessurazioni, fratturazioni e cadute degli strati d'intonaco, inclusi i saggi per la composizione della malta idonea per colorazione e granulometria, l'applicazione di due o più strati d'intonaco, successiva pulitura e revisione cromatica dei bordi, nei casi di stuccature di:[045079] piccole dimensioni che interessano la superficie: [045079b] entro il 30% di un m2																	
		Pareti (5%)	14,5	2,3	33,35	5,00%													
		Volte (5%)	17,8	1,2	21,36	5,00%													
		<b>SOMMANO...</b>			<b>2,74</b>		€	128,28	€	123,15	96	4	0	€	350,91	€	336,87		

<b>PRESENTAZIONE ESTETICA</b>	045082b	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [CAP04OC] Velatura o reintegrazione ad acquarello di cadute della pellicola pittorica o abrasioni superficiali, con il fine di restituire l'unità di lettura cromatica dell'opera; da valutare al m2 per superfici interessate da cadute o abrasioni:[045082] entro il 20% del totale: [045082b] su dipinti policromi																		
		Pareti (5%)	14,5	2,3	33,35	5,00%														
		Volte (50%)	17,8	1,2	21,36	50,00%														
		<b>SOMMANO...</b>	<b>mq</b>			<b>12,35</b>		€ 338,06	€ 324,54	96	4	0	€ 4.174,20	€ 4.007,23						

<b>PRESENTAZIONE ESTETICA</b>	55042	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [055042] Riduzione dell'interferenza visiva dell'intonaco di supporto in presenza di abrasioni, ripresa di lacune, macchie e/o discontinuità di vecchie tinteggiature mediante stesura di velature a base di latte di calce pigmentato e patinature ad acquarello																		
		Pareti (85%)	14,5	2,3	33,35	85,00%														
		<b>SOMMANO...</b>	<b>mq</b>			<b>28,35</b>		€ 82,52	€ 44,56	54	46	0	€ 2.339,24	€ 1.263,19						

<b>PRESENTAZIONE ESTETICA</b>	045086d	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [045086] Reintegrazione mimetica ad acquarello delle lacune stuccate a livello su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro, per lacune: [045086d] di piccole dimensioni che interessano la superficie entro il 15% di un m2																		
		Pareti (5%)	14,5	2,3	33,35	5,00%														
		<b>SOMMANO...</b>	<b>mq</b>			<b>1,67</b>		€ 348,12	€ 302,86	87	13	0	€ 580,49	€ 505,03						

#### LATERIZI

<b>RIMOZIONE DEL DEPOSITO SUPERFICIALE INCOERENTE</b>	025021a	OPERAZIONI PRELIMINARI [025021] Rimozione di depositi superficiali incoerenti e debolmente coerenti a secco con pennellesse, spazzole e aspiratori; inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti, per tutti i tipi di paramento murario: [025021a] per tutti i tipi di paramento murario																		
		Basamento della volta lato sx	1	1	0,6	0,60	100%													
		Basamento della volta centrale	1	1,5	0,6	0,90	100%													
		Basamento della volta lato dx	1	1	0,6	0,60	100%													
<b>SOMMANO...</b>	<b>mq</b>			<b>2,10</b>		€ 12,29	€ 7,87	64	36	0	€ 25,81	€ 16,52								

<b>LAVAGGIO</b>	025022a	OPERAZIONI PRELIMINARI [025022] Rimozione di depositi superficiali parzialmente aderenti (quali terriccio, guano etc.) con acqua, spruzzatori, pennelli, spazzole, spugne; inclusi gli oneri relativi alla canalizzazione delle acque di scarico e alla protezione delle superfici circostanti, per tutti i tipi di paramento murario: [025022a] per tutti i tipi di paramento murario																		
		Basamento della volta lato sx	1	1	0,6	0,60	100%													
		Basamento della volta centrale	1	1,5	0,6	0,90	100%													
		Basamento della volta lato dx	1	1	0,6	0,60	100%													
<b>SOMMANO...</b>	<b>mq</b>			<b>2,10</b>		€ 24,45	€ 19,56	80	20	0	€ 51,35	€ 41,08								

**RIMOZIONE DEI CHIODI**

25052

OPERAZIONI DI RIMOZIONE DI STUCCATURE ED ELEMENTI O SOSTANZE INIDONEE APPLICATE IN PRECEDENTI INTERVENTI [CAPO20C] Rimozione di elementi metallici quali perni, grappe, staffe, cerchiature, chiodi, etc. che per condizione ed ossidazione risultino impropri a causa certa di degrado per il paramento murario; da valutare a ciascun elemento rimosso, inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti la zona di intervento, alla pulitura ed al consolidamento della superficie sottostante e circostante: [025052] fissati con malta su tutti i tipi di paramento fino ad una lunghezza massima di 15 cm

**SOMMANO...**

cad 4,00 100% € 31,90 € 17,86 56 44 0 € 127,60 € 71,46

**REVISIONE DEI GIUNTI**

025063a

OPERAZIONI DI STUCCATURA, MICROSTUCCATURA E PRESENTAZIONE ESTETICA [CAPO20C] Ripresa della stilatura dei giunti con le seguenti modalità: scarnitura delle vecchie malte (ove giudicate irrecuperabili) con l'onere della salvaguardia dei tratti in cui sia possibile un intervento conservativo, stuccatura delle connesure con malta di calce e inerti adeguati, inclusi gli oneri relativi ai saggi per la composizione di malte idonee per colorazione e granulometria, alla lavorazione superficiale della stessa e alla pulitura di eventuali residui dalle superfici circostanti, escluso il ristabilimento della coesione delle malte conservate; da valutare al m2 sull'intero m2 di superficie interessata:[025063] strato di finitura con malta di grassello e/o calce idraulica: [025063a] paramento in laterizi o in pietra calcarea o tufacea di piccole dimensioni regolari

Basamento della volta lato sx (15%)

1 1 0,6 0,60 15%

Basamento della volta centrale (15%)

1 1,5 0,6 0,90 15%

Basamento della volta lato dx (15%)

1 1 0,6 0,60 15%

**SOMMANO...**

mq 0,32 € 203,87 € 181,44 89 11 0 € 64,22 € 57,15

Parziale RES - LOC 111 - LOGGIATO (SbCat 21) euro

**TOTALE**

€ 15.519,31 € 13.822,70

	Codice	Completa	UM	par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	incidenza	Prezzo un.	MO € un.	MO %	Mat. %	Noli %	IMPORTO	MO TOT
<b>RES - LOC 113 - CASA DI BORGOFRANCO (SbCat 22)</b>																
<b>DOCUMENTAZIONE</b>																
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	AP01	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFIA - Fotografia digitale con risoluzione minima 3060x2036 a 300 dpi incluso 2 stampe a colori 15x23						n°. foto								
		Soffitto cassettonato SOMMANO...	Cad	1			2	2,00	100,00%	€ 23,02	€ 20,24	88	11	1	€ 46,05	€ 40,48
RELAZIONE TECNICA FINALE	AP02	RELAZIONE TECNICA FINALE - Relazione tecnica dettagliata dell'intervento con descrizione di scelte, procedimenti tecnici e metodologie adottate. Per ciascuna tipologia di materiale.														
		Soffitto cassettonato SOMMANO...	Cad	1				1,00	100,00%	€ 293,40	€ 290,17	99	0	1	€ 293,40	€ 290,17
RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA	AP03	RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA Rilievo dello stato di conservazione, delle tecniche di esecuzione, degli interventi precedenti e dell'intervento in corso, con fornitura della mappatura digitale su rilievo grafico preesistente, suddivisa per voci tematiche. Stimato su base oraria degli operatori per ogni parete o soffitto, inclusi gli oneri relativi alla restituzione grafica definitiva su tavola in formato PDF														
		Soffitto cassettonato SOMMANO...	a prog.	1				1,00	100,00%	€ 79,48	€ 78,62	99	0	1	€ 79,48	€ 78,62
PIANO DI MANUTENZIONE	AP04	PIANO DI MANUTENZIONE Redazione del piano di manutenzione, comprensivo di Manuale d'uso, Manuale di manutenzione e Programma di manutenzione. Stimata su base oraria del restauratore														
		Soffitto cassettonato SOMMANO...	a prog.	1				1,00	100,00%	€ 117,89	€ 116,60	99	0	1	€ 117,89	€ 116,60
<b>CASSETTONI</b>																
RIMOZIONE DEL DEPOSITO SUPERFICIALE INCOERENTE	105025a	OPERAZIONI PRELIMINARI [CAP100C] Rimozione di depositi superficiali incoerenti a secco, con pennellesse, spazzole e aspiratori; operazione eseguibile su legni monocromi e policromi o dorati o con foglia metallica che non abbiano problemi di coesione ed adesione, da valutare al mq su tutta la superficie del manufatto, inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti:[105025] strutture architettoniche: [105025a] per superfici poco lavorate														
		Cassettonato (100%) SOMMANO...	0					16,80	100,00%	€ 9,78	€ 5,77	59	41	0	€ 164,30	€ 96,94

DECREMENTO	105025d	OPERAZIONI PRELIMINARI [CAP100C] Rimozione di depositi superficiali incoerenti a secco, con pennellesse, spazzole e aspiratori; operazione eseguibile su legni monocromi e policromi o dorati o con foglia metallica che non abbiano problemi di coesione ed adesione, da valutare al mq su tutta la superficie del manufatto, inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti:[105025] strutture architettoniche: [105025d] decremento per superfici maggiori di 10 mq	0	0,00	-10%	€	-16,43							
		<b>SOMMANO...</b>												
PULITURA A SECCO	105088a	OPERAZIONI DI PULITURA DEGLI STRATI SUPERFICIALI [CAP100C] Rimozione di depositi superficiali incoerenti o parzialmente coerenti e aderenti (polveri, particolato atmosferico, ecc.), a secco per mezzo di spazzole, aspirapolvere, pani di gomma, spugne per pulitura a secco; da valutare al mq sui mq interessati dal fenomeno:[105088] su legni policromi, dorati o a foglia metallica: [105088a] per superfici piane o poco lavorate												
		Cassettonato (100%) <b>SOMMANO...</b>	0	16,80	100,00%	€	80,57	€	50,76	63	37	0	€	1.353,58
DECREMENTO	105088d	<b>PER GRANDI SUPERFICI:</b> OPERAZIONI DI PULITURA DEGLI STRATI SUPERFICIALI [CAP100C] Rimozione di depositi superficiali incoerenti o parzialmente coerenti e aderenti (polveri, particolato atmosferico, ecc.), a secco per mezzo di spazzole, aspirapolvere, pani di gomma, spugne per pulitura a secco; da valutare al mq sui mq interessati dal fenomeno:[105088] su legni policromi, dorati o a foglia metallica: [105088d] decremento per superfici maggiori di 10 mq	%	0,00	-10%	€	-135,36	€	-					
		<b>SOMMANO...</b>												
Protettivo INTERMEDIO a pennello	105136a	OPERAZIONI DI PROTEZIONE SUPERFICIALE IN CORSO D'OPERA E PRESENTAZIONE ESTETICA [CAP100C] Verniciatura intermedia della pellicola pittorica mediante applicazione a tampone, a pennello e per nebulizzazione di resine naturali o sintetiche in soluzione; con finalità di protezione e ristabilimento del corretto indice di rifrazione della superficie, fino a quattro stesure di vernice, da valutare al mq riconducendo a questa misura anche superfici di minore entità:[105136] con resine naturali, resine acriliche o sintetiche in soluzione: [105136a] a spruzzo per ogni applicazione (ove applicabile)												
		Cassettonato (100%) <b>SOMMANO...</b>	0	16,80	100,00%	€	24,01	€	12,73	53	47	0	€	403,37
		<b>SOMMANO...</b>	0	0,00		€	-							

**PRESENTAZIONE  
ESTETICA CON COLORI  
A VERNICE**

105161b

OPERAZIONI DI PROTEZIONE SUPERFICIALE IN CORSO D'OPERA E PRESENTAZIONE ESTETICA [CAP100C] Reintegrazione pittorica delle lacune degli strati pittorici con tecnica mimetica su opere architettoniche, mediante applicazione per stesure successive di colori ad acquarello o a vernice, con finalità di ricostituzione del tessuto cromatico e di riduzione dell'interferenza visiva delle lacune; esclusi gli oneri relativi alla stuccatura e rasatura delle lacune e alle verniciature, da valutare a dmq di superficie effettiva o al mq a seconda dell'incidenza percentuale del fenomeno, riconducendo al mq anche superfici di minore entità:[105161] abrasioni e lacune di piccole dimensioni distribuite sulla superficie pittorica entro il 15% del totale: [105161b] con pigmenti in polvere o colori a vernice

Cassettonato (75%)

16,80 75,00%

**SOMMANO...**

**0**

**12,60**

700,99 € 637,90 91 9 0 € 8.832,47 € 8.037,54

Parziale RES - LOC 113 - CASA DI BORGOFRANCO (SbCat 22) euro

**TOTALE**

€ 11.138,75 € 9.726,98

	Codice	Completa	UM	par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	incidenza	Prezzo un.	MO € un.	MO %	Mat. %	Noli %	IMPORTO	MO TOT
<b>RES - LOC 114 - CASA DI BORGOFRANCO (SbCat 23)</b>																
<b>OPERAZIONI DI DOCUMENTAZIONE</b>																
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	AP01	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFIA - Fotografia digitale con risoluzione minima 3060x2036 a 300 dpi incluso 2 stampe a colori 15x23						n°. foto								
		Soffitto		1				3								
		Pareti		4				3								
		<b>SOMMANO...</b>	<b>Cad</b>						<b>15,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>€ 23,02</b>	<b>€ 20,24</b>	<b>88</b>	<b>11</b>	<b>1</b>	<b>€ 345,35</b>
RELAZIONE TECNICA FINALE	AP02	RELAZIONE TECNICA FINALE - Relazione tecnica dettagliata dell'intervento con descrizione di scelte, procedimenti tecnici e metodologie adottate. Per ciascuna tipologia di materiale.														
		Soffitto cassettonato		1				1								
		Dipinti murali		1				1								
		<b>SOMMANO...</b>	<b>Cad</b>						<b>2,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>€ 293,40</b>	<b>€ 290,17</b>	<b>99</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>€ 586,79</b>
RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA	AP03	RILIEVO E DOCUMENTAZIONE GRAFICA Rilievo dello stato di conservazione, delle tecniche di esecuzione, degli interventi precedenti e dell' intervento in corso, con fornitura della mappatura digitale su rilievo grafico preesistente, suddivisa per voci tematiche. Stimato su base oraria degli operatori per ogni parete o soffitto, inclusi gli oneri relativi alla restituzione grafica definitiva su tavola in formato PDF														
		Soffitto cassettonato						1								
		Pareti						1								
		<b>SOMMANO...</b>	<b>a prog.</b>						<b>2,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>€ 79,48</b>	<b>€ 78,62</b>	<b>99</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>€ 158,96</b>
PIANO DI MANUTENZIONE	AP04	PIANO DI MANUTENZIONE Redazione del piano di manutenzione, comprensivo di Manuale d'uso, Manuale di manutenzione e Programma di manutenzione. Stimata su base oraria del restauratore														
		Soffitto cassettonato						1								
		Dipinti murali						1								
		<b>SOMMANO...</b>	<b>a prog.</b>						<b>1,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>€ 117,89</b>	<b>€ 116,60</b>	<b>99</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>€ 117,89</b>
<b>CASSETTONI</b>																
TASSELLATURA DELLE FESSURAZIONI	095034a	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO DEL RETRO DEL SUPPORTO (VERSO) [095034] Risanamento del legno di supporto mediante applicazione di listelli o inserti in legno in presenza di fessurazioni, allontanamento delle assi, parti mancanti; esclusi gli oneri riguardanti la velinatura della superficie dipinta, lo smontaggio, la scomposizione in elementi, il consolidamento e le movimentazioni: [095034a] fessurazioni														
		Cassettonato ligneo - fessurazioni e parti mancanti						2,00	100,00%							
		<b>SOMMANO...</b>	<b>m</b>					<b>2,00</b>		<b>€ 212,79</b>	<b>€ 208,53</b>	<b>98</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>€ 425,58</b>	<b>€ 417,06</b>

CONSOLIDAMENTO DEL SUPPORTO	105067c	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [CAP10OC] Ristabilimento della coesione nei casi di disgregazione mediante impregnazione per mezzo di pennelli, siringhe e pipette di prodotto consolidante; da eseguirsi a seguito o durante le fasi della pulitura, su legni non dipinti, monocromi, policromi, dorati o con foglia metallica con resine sintetiche in soluzione o in emulsione o microemulsione, a bassa concentrazione, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati ed alla successiva rimozione degli eccessi di prodotto consolidante:[105067] superfici architettoniche: [105067c] per una diffusione del fenomeno entro il 30% in un mq, da valutare al mq												
		Cassettonato ligneo (20%) SOMMANO...	mq	12,30 2,46	20,00%	122,83 €	79,84	65	35	0	€	302,16 €	196,41	
RIMOZIONE DEL DEPOSITO SUPERFICIALE INCOERENTE	105025a	OPERAZIONI PRELIMINARI [CAP10OC] Rimozione di depositi superficiali incoerenti a secco, con pennellesse, spazzole e aspiratori; operazione eseguibile su legni monocromi e policromi o dorati o con foglia metallica che non abbiano problemi di coesione ed adesione, da valutare al mq su tutta la superficie del manufatto, inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti:[105025] strutture architettoniche: [105025a] per superfici poco lavorate												
		Cassettonato ligneo (100%) SOMMANO...	mq	12,30 12,30	100,00%	€ 9,78 €	5,77	59	41	0	€	120,29 €	70,97	
DECREMENTO	105025d	PER GRANDI SUPERFICI: OPERAZIONI PRELIMINARI [CAP10OC] Rimozione di depositi superficiali incoerenti a secco, con pennellesse, spazzole e aspiratori; operazione eseguibile su legni monocromi e policromi o dorati o con foglia metallica che non abbiano problemi di coesione ed adesione, da valutare al mq su tutta la superficie del manufatto, inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti:[105025] strutture architettoniche: [105025d] decremento per superfici maggiori di 10 mq												
		SOMMANO...	%			-10%					€	-12,03 €	-	
APPLICAZIONE DI PROTETTIVO INTERMEDIO	105136a	OPERAZIONI DI PROTEZIONE SUPERFICIALE IN CORSO D'OPERA E PRESENTAZIONE ESTETICA [CAP10OC] Verniciatura intermedia della pellicola pittorica mediante applicazione a tampone, a pennello e per nebulizzazione di resine naturali o sintetiche in soluzione; con finalità di protezione e ristabilimento del corretto indice di rifrazione della superficie, fino a quattro stesure di vernice, da valutare al mq riconducendo a questa misura anche superfici di minore entità:[105136] con resine naturali, resine acriliche o sintetiche in soluzione: [105136a] a spruzzo per ogni applicazione (ove applicabile)												
		Cassettonato ligneo (100%) SOMMANO...	mq	12,30 12,30	100,00%	€ 24,01 €	12,73	53	47	0	€	295,32 €	156,58	

PRESENTAZIONE ESTETICA	105161a	OPERAZIONI DI PROTEZIONE SUPERFICIALE IN CORSO D'OPERA E PRESENTAZIONE ESTETICA [CAP100C] Reintegrazione pittorica delle lacune degli strati pittorici con tecnica mimetica su opere architettoniche, mediante applicazione per stesure successive di colori ad acquarello o a vernice, con finalità di ricostituzione del tessuto cromatico e di riduzione dell'interferenza visiva delle lacune; esclusi gli oneri relativi alla stuccatura e rasatura delle lacune e alle verniciature, da valutare a dmq di superficie effettiva o al mq a seconda dell'incidenza percentuale del fenomeno, riconducendo al mq anche superfici di minore entità:[105161] abrasioni e lacune di piccole dimensioni distribuite sulla superficie pittorica entro il 15% del totale: [105161a] con colori ad acquarello																		
		Cassettonato ligneo (50%)			12,30	50%														
		SOMMANO...	mq		6,15		€	668,94	€	635,49	95	5	0	€	4.113,98	€	3.908,26			
APPLICAZIONE DI PROTETTIVO	105177a	OPERAZIONI DI PROTEZIONE SUPERFICIALE [CAP100C] Applicazione di protettivo superficiale a pennello; operazione eseguibile su legni monocromi, policromi, dorati o con foglia metallica, da valutare al mq su tutti i mq; inclusi gli oneri relativi alla rimozione degli eventuali eccessi del prodotto:[105177] con resine naturali, resine acriliche o sintetiche in soluzione: [105177a] a spruzzo per ogni applicazione (ove applicabile)																		
		Cassettonato ligneo (100%)			12,30	100%														
		SOMMANO...	mq		12,30		€	24,01	€	12,73	53	47	0	€	295,32	€	156,58			
<b>DIPINTI MURALI (Pareti)</b>																				
RIMOZIONE DEL DEPOSITO SUPERFICIALE INCOERENTE	045023a	OPERAZIONI PRELIMINARI AL CONSOLIDAMENTO ED ALLA PULITURA [045023] Rimozione di depositi superficiali incoerenti (quali terriccio, polvere, etc.) a secco con pennellesse e piccoli aspiratori, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno, inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti: [045023a] situazioni di buona adesione e coesione della pellicola pittorica																		
		Pareti sud	1	3,47	3,2	11,10	100,00%													
		Parete nord	1	3,47	3,2	11,10	100,00%													
		parete ovest	1	3,7	3,2	11,84	100,00%													
		SOMMANO...	mq							€	14,63	€	13,90	95	5	0	€	498,12	€	473,22
CONSOLIDAMENTO DELLE PELLICOLA PITTORICA - FENOMENI DI DEADESIONE	045034c	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [045034] Ristabilimento dell'adesione della pellicola pittorica, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati e alla rimozione degli eccessi del prodotto applicato con adesivo sintetico apolare e successiva pressione con spatola calda, su tempere ed olio su muro, per una diffusione del fenomeno: [045034c] entro il 30% in un m2, da valutare al m2																		
		Pareti sud (10%)	1	3,47	3,2	11,10	10,00%													
		Parete nord (20%)	1	3,47	3,2	11,10	20,00%													
		parete ovest (10%)	1	3,7	3,2	11,84	10,00%													
		SOMMANO...	mq							€	175,14	€	166,38	95	5	0	€	790,79	€	751,25

<b>CONSOLIDAMENTO DELL'INTONACO DI SUPPORTO-FENOMENI DI DECOESIONE</b>	045035c	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [045035] Ristabilimento della coesione degli intonaci di supporto del dipinto, nei casi di disgregazione - polverizzazione, mediante impregnazione con pennelli, siringhe, pipette, etc. con resina acrilica in emulsione, in soluzione o microemulsione a bassa concentrazione, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati ed alla rimozione degli eccessi del prodotto applicato; su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro, per una diffusione del fenomeno: [045035c] entro il 30% in un m2, da valutare al m2										
		Pareti sud (10%)	1	3,47	3,2	11,10	10,00%					
		Parete nord (10%)	1	3,47	3,2	11,10	10,00%					
		parete ovest (10%)	1	3,7	3,2	11,84	10,00%					
		<b>SOMMANO...</b>	<b>mq</b>			<b>3,40</b>		€ 58,44	€ 57,27	98	2	0

<b>CONSOLIDAMENTO DELL'INTONACO DI SUPPORTO-FENOMENI DI DEADESIONE</b>	045042a	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [CAP04OC] Ristabilimento dell'adesione tra supporto murario ed intonaco di supporto del dipinto mediante iniezioni di adesivi riempitivi, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla stuccatura delle crepe anche di piccola entità e successiva eliminazione dell'eccesso di prodotto dalle superfici ed esclusi gli oneri relativi alla velinatura di parti in pericolo di caduta e puntellatura, su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro:[045042] per distacchi di dimensioni limitate, diffusi sulla superficie entro il 30% in un m2, da valutare al m2: [045042a] con malta idraulica o malta pozzolanica o malta idraulica premiscelata per affreschi o resina acrilica												
		Pareti sud (20%)				10,00	20,00%							
		parete ovest (20%)				12,00	20,00%							
		<b>SOMMANO...</b>	<b>mq</b>			<b>4,40</b>		€ 313,89	€ 301,33	96	4	0	€ 1.381,12	€ 1.325,87

<b>PULITURA CHIMICA</b>	045064b	OPERAZIONI DI PULITURA [CAP04OC] Rimozione di sostanze di varia natura quali olii, vernici, cere, etc. sovrapposti al dipinto, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati al fenomeno, inclusi gli oneri relativi ai saggi per la calibratura delle soluzioni, dei tempi di applicazione e alla successiva rimozione dei residui di soluzione e di sostanze solubilizzate dalla superficie, nei casi di sostanze polimerizzate:[045064] mediante un ciclo di applicazione di miscele solventi a tampone: [045064b] su affreschi, tempere ed olio su muro										
		Pareti sud (20%)	1	3,47	3,2	11,10	20,00%					
		Parete nord (20%)	1	3,47	3,2	11,10	20,00%					
		parete ovest (20%)	1	3,7	3,2	11,84	20,00%					
		<b>SOMMANO...</b>	<b>mq</b>			<b>6,81</b>		€ 426,49	€ 341,19	80	20	0

<b>Stuccature fessure piccole e max 30%mq</b>	045079b	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [CAP04OC] Stuccatura di fessurazioni, fratturazioni e cadute degli strati d'intonaco, inclusi i saggi per la composizione della malta idonea per colorazione e granulometria, l'applicazione di due o più strati d'intonaco, successiva pulitura e revisione cromatica dei bordi, nei casi di stuccature di:[045079] piccole dimensioni che interessano la superficie: [045079b] entro il 30% di un m2									
		<b>Pareti sud (20%)</b>	1	3,47	3,2	11,10	20,00%				
		<b>parete ovest (20%)</b>	1	3,7	3,2	11,84	20,00%				

	<b>Parete nord:</b>																		
	Stuccature di messa in sicurezza prima dello stacco (10%)	1	3,47	3,2	11,10	10,00%													
	Stuccature finali (15%)	1	3,47	3,2	11,10	15,00%													
	<b>SOMMANO...</b>	<b>mq</b>			<b>7,36</b>			€ 128,28	€ 123,15	96	4	0	€ 944,76	€ 906,97					

<b>PRESENTAZIONE ESTETICA</b>	045082b	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [CAP04OC] Velatura o reintegrazione ad acquarello di cadute della pellicola pittorica o abrasioni superficiali, con il fine di restituire l'unità di lettura cromatica dell'opera; da valutare al m2 per superfici interessate da cadute o abrasioni:[045082] entro il 20% del totale: [045082b] su dipinti policromi	mq																	
		<b>Pareti sud (15%)</b>	1	3,47	3,2	11,10	15,00%													
		<b>parete ovest (15%)</b>	1	3,7	3,2	11,84	15,00%													
		<b>Parete nord (15%)</b>	1	3,47	3,2	11,10	15,00%													
		<b>SOMMANO...</b>	<b>mq</b>			<b>5,11</b>			€ 338,06	€ 324,54	96	4	0	€ 1.726,54	€ 1.657,48					

**DIPINTI MURALI CON PROBLEMATICHE STRUTTURALI**

<b>VELINATURA DELLA SUPERFICIE</b>	045092b	OPERAZIONI DI STACCO ED APPLICAZIONE DI NUOVI SUPPORTI [045092] Applicazione bendaggio preliminare in operazioni di stacco o strappo, da valutare al m2 riconducendo a 0,5 m2 anche superfici complessivamente inferiori, esclusi gli oneri relativi alla rimozione del bendaggio, su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro; con: [045092b] velatino di garza, tela patta e colla animale o resina acrilica in soluzione																	
		Parete nord (100%)		3,47	3,2	11,10	100,00%												
		<b>SOMMANO...</b>	<b>mq</b>			<b>11,10</b>			€ 160,52	€ 107,55	67	33	0	€ 1.782,41	€ 1.194,22				

<b>SVELINATURA DELLA SUPERFICIE</b>	045093b	OPERAZIONI DI STACCO ED APPLICAZIONE DI NUOVI SUPPORTI [045093] Rimozione bendaggi di sostegno al termine delle operazioni di stacco e ricollocamento, inclusi gli oneri relativi all'individuazione del solvente adatto al rinvenimento dell'adesivo e alla pulitura della superficie da eventuali residui dello stesso, su opere situate sia in ambienti esterni sia in ambienti interni: [045093b] rimozione di uno strato di velatino di garza e tela patta applicati con colla animale o resina acrilica																	
		Parete nord (100%)		3,47	3,2	11,10	100,00%												
		<b>SOMMANO...</b>	<b>mq</b>			<b>11,10</b>			€ 169,58	€ 150,93	89	11	0	€ 1.883,02	€ 1.675,88				

<b>REALIZZAZIONE DELLA CONTROFORMA PER LO STACCO</b>	045094a	OPERAZIONI DI STACCO ED APPLICAZIONE DI NUOVI SUPPORTI [045094] Allestimento della controforma al fine di creare un supporto provvisorio durante la operazioni di stacco e nel corso delle operazioni da eseguire sul retro, per distacchi di dimensioni comprese entro i 2,5 m2: [045094a] controforma piana in legno																	
		Parete nord (100%)		3,47	3,2	11,10	100,00%												
		<b>SOMMANO...</b>	<b>mq</b>			<b>11,10</b>			€ 234,39	€ 164,07	70	30	0	€ 2.602,67	€ 1.821,87				



	Tagli verticali	2	32	0,05	3,20	100,00%												
	<b>Sigillature tra i pannelli con materiale acrilico:</b>																	
	Divisione orizzontale	1	34,7	0,05	1,74	100,00%												
	Divisione verticale	1	32	0,05	1,60	100,00%												
	<b>SOMMANO...</b>				<b>10,01</b>		<b>€</b>	<b>6,43</b>	<b>€</b>	<b>5,98</b>	<b>93</b>	<b>7</b>	<b>0</b>	<b>€</b>	<b>64,33</b>	<b>€</b>	<b>59,83</b>	

PRESENTAZIONE ESTETICA	045086d	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [045086] Reintegrazione mimetica ad acquarello delle lacune stuccate a livello su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro, per lacune: [045086d] di piccole dimensioni che interessano la superficie entro il 15% di un m2																		
		<b>Stuccatura tra i porzionamenti dello stacco</b>																		
			Tagli orizzontali	2	34,7	0,005	0,35	100,00%												
			Tagli verticali	2	32	0,005	0,32	100,00%												
			<b>Sigillature tra i pannelli con materiale acrilico:</b>																	
			Divisione orizzontale	1	34,7	0,005	0,17	100,00%												
			Divisione verticale	1	32	0,005	0,16	100,00%												
			<b>SOMMANO...</b>				<b>1,00</b>		<b>€</b>	<b>348,12</b>	<b>€</b>	<b>302,86</b>	<b>87</b>	<b>13</b>	<b>0</b>	<b>€</b>	<b>348,29</b>	<b>€</b>	<b>303,02</b>	

Parziale RES - LOC 114 - CASA DI BORGOFRANCO (SbCat 23) euro **TOTALE € 42.144,52 € 36.039,43**

Solo stacci € 26.950,37 € 22.342,63



		Pareti (100%) <b>SOMMANO...</b>	mq	13,2	3,1	40,92 <b>40,92</b>	100,00%	€ 42,80	€ 41,94	98	2	0	€ 1.751,38	€ 1.716,35
CONSOLIDAMENTO DELLE PELLICOLA PITTORICA - FENOMENI DI DECOESIONE	045031c	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [CAP040C] Ristabilimento della coesione della pellicola pittorica, nei casi di disgregazione - polverizzazione, mediante applicazione di prodotto consolidante, da valutare al m2, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati ed alla rimozione degli eccessi del prodotto applicato, con microemulsione acrilica o altro prodotto idoneo applicata a spruzzo o a pennello con carta giapponese e successiva pressione a spatola, su graffiti, affreschi e tempere, per una diffusione del fenomeno:[045031] in caso di disgregazione: [045031c] entro il 30% in un m2, da valutare al m2												
		Pareti (15%) <b>SOMMANO...</b>	mq	13,2	3,1	40,92 <b>6,14</b>	15,00%	€ 138,93	€ 133,37	96	4	0	€ 852,75	€ 818,64
CONSOLIDAMENTO DELLE PELLICOLA PITTORICA - FENOMENI DI DEADESIONE	045034d	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [045034] Ristabilimento dell'adesione della pellicola pittorica, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati e alla rimozione degli eccessi del prodotto applicato con adesivo sintetico apolare e successiva pressione con spatola calda, su tempere ed olio su muro, per una diffusione del fenomeno: [045034d] entro il dm2, da valutare a singolo intervento												
		Pareti (25%) <b>SOMMANO...</b>	mq	13,2	3,1	40,92 <b>10,23</b>	25,00%	€ 21,74	€ 21,31	98	2	222	€ 222,40	€ 217,95
PULITURA CHIMICA	045064b	OPERAZIONI DI PULITURA [CAP040C] Rimozione di sostanze di varia natura quali olii, vernici, cere, etc. sovrapposti al dipinto, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati al fenomeno, inclusi gli oneri relativi ai saggi per la calibratura delle soluzioni, dei tempi di applicazione e alla successiva rimozione dei residui di soluzione e di sostanze solubilizzate dalla superficie, nei casi di sostanze polimerizzate:[045064] mediante un ciclo di applicazione di miscele solventi a tampone: [045064b] su affreschi, tempere ed olio su muro												
		Pareti (5%) <b>SOMMANO...</b>	mq	13,2	3,1	40,92 <b>2,05</b>	5,00%	€ 426,49	€ 341,19	80	20	0	€ 872,60	€ 698,08
ESTRAZIONE DEI SALI SOLUBILI	045071a	OPERAZIONI DI PULITURA [045071] Estrazione di sali solubili, anche come residui delle puliture precedentemente adottate, mediante applicazione di acqua demineralizzata in sospensione, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno: [045071a] in sospensione con carta assorbente, su affreschi, tempere e graffiti												
		Pareti (15%) <b>SOMMANO...</b>	mq	13,2	3,1	40,92 <b>6,14</b>	15,00%	€ 48,07	€ 39,90	83	17	0	€ 295,05	€ 244,89





025063a

OPERAZIONI DI STUCCATURA, MICROSTUCCATURA E PRESENTAZIONE ESTETICA [CAP02OC] Ripresa della stilatura dei giunti con le seguenti modalità: scarnitura delle vecchie malte (ove giudicate irrecuperabili) con l'onere della salvaguardia dei tratti in cui sia possibile un intervento conservativo, stuccatura delle connessioni con malta di calce e inerti adeguati, inclusi gli oneri relativi ai saggi per la composizione di malte idonee per colorazione e granulometria, alla lavorazione superficiale della stessa e alla pulitura di eventuali residui dalle superfici circostanti, escluso il ristabilimento della coesione delle malte conservate; da valutare al m2 sull'intero m2 di superficie interessata:[025063] strato di finitura con malta di grassello e/o calce idraulica: [025063a] paramento in laterizi o in pietra calcarea o tufacea di piccole dimensioni regolari

mq

Colonne laterali (15%)

2

1,5

2,2

6,60

15%

Colonna centrale (15%)

1

2,4

2,2

5,28

15%

SOMMANO...

mq

1,78

€ 203,87 € 181,44 89 11 0 € 363,30 € 323,33

Parziale RES - LOC 205 - LOGGIATO (SbCat 24) euro

TOTALE

€ 10.467,40 € 9.329,57



		Pareti (100%) <b>SOMMANO...</b>	mq	2,3	0,4	0,92 <b>0,92</b>	100,00%	€	42,80	€	41,94	98	2	0	€	39,38	€	38,59	
CONSOLIDAMENTO DELLE PELLICOLA PITTORICA - FENOMENI DI DECOESIONE	045031c	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [CAP040C] Ristabilimento della coesione della pellicola pittorica, nei casi di disgregazione - polverizzazione, mediante applicazione di prodotto consolidante, da valutare al m2, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati ed alla rimozione degli eccessi del prodotto applicato, con microemulsione acrilica o altro prodotto idoneo applicata a spruzzo o a pennello con carta giapponese e successiva pressione a spatola, su graffiti, affreschi e tempere, per una diffusione del fenomeno:[045031] in caso di disgregazione: [045031c] entro il 30% in un m2, da valutare al m2																	
		Pareti (100%) <b>SOMMANO...</b>	mq	2,3	0,4	0,92 <b>0,92</b>	100,00%	€	138,93	€	133,37	96	4	0	€	127,82	€	122,70	
CONSOLIDAMENTO DELL'INTONACO DI SUPPORTO- FENOMENI DI DECOESIONE	045035c	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [045035] Ristabilimento della coesione degli intonaci di supporto del dipinto, nei casi di disgregazione - polverizzazione, mediante impregnazione con pennelli, siringhe, pipette, etc. con resina acrilica in emulsione, in soluzione o microemulsione a bassa concentrazione, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati ed alla rimozione degli eccessi del prodotto applicato; su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro, per una diffusione del fenomeno: [045035c] entro il 30% in un m2, da valutare al m2																	
		Pareti (5%) <b>SOMMANO...</b>	mq	14,6	3,1	45,26 <b>2,26</b>	5,00%	€	58,44	€	57,27	98	2	0	€	132,25	€	129,60	
ESTRAZIONE DEI SALI SOLUBILI	045071a	OPERAZIONI DI PULITURA [045071] Estrazione di sali solubili, anche come residui delle puliture precedentemente adottate, mediante applicazione di acqua demineralizzata in sospensione, da valutare al m2 sui m2 effettivamente interessati dal fenomeno: [045071a] in sospensione con carta assorbente, su affreschi, tempere e graffiti																	
		Pareti (5%) <b>SOMMANO...</b>	mq	14,6	3,1	45,26 <b>2,26</b>	5,00%	€	48,07	€	39,90	83	17	0	€	108,78	€	90,29	
STUCCATURA	045079b	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [CAP040C] Stuccatura di fessurazioni, fratturazioni e cadute degli strati d'intonaco, inclusi i saggi per la composizione della malta idonea per colorazione e granulometria, l'applicazione di due o più strati d'intonaco, successiva pulitura e revisione cromatica dei bordi, nei casi di stuccature di:[045079] piccole dimensioni che interessano la superficie: [045079b] entro il 30% di un m2																	
		Pareti (10%) <b>SOMMANO...</b>	mq	14,6	3,1	45,26 <b>4,53</b>	10,00%	€	128,28	€	123,15	96	4	0	€	580,60	€	557,37	





Colonne laterali (15%)	2	1,5	2,2	6,60	15%														
Colonna centrale (15%)	1	2,4	2,2	5,28	15%														
<b>SOMMANO...</b>	<b>mq</b>			<b>1,78</b>		<b>€ 203,87</b>	<b>€ 181,44</b>	<b>89</b>	<b>11</b>	<b>0</b>	<b>€ 363,30</b>	<b>€ 323,33</b>							

Parziale RES - LOC 206 - LOGGIATO (SbCat 25) euro **TOTALE** € 6.512,15 € 4.852,70

Num.Ord.TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTO TOTALE	Incid.%
1	Riepilogo SUPER CATEGORIE OPERE DI RESTAURO	337.093,60 €	100
	Totale SUPER CATEGORIE euro	337.093,60 €	100
1	Riepilogo CATEGORIE OPERE SU FABBRICATI	337.093,60 €	100
	Totale CATEGORIE euro	337.093,60 €	100
	Riepilogo Strutturale CATEGORIE LAVORI A CORPO euro	337.093,60 €	100
	OPERE DI RESTAURO euro	337.093,60 €	100
	OPERE SU FABBRICATI euro	337.093,60 €	100
1	RES - LOC 006 - SALA CASA DI OZEGNA euro	<b>56.589,25 €</b>	16,787
2	RES - LOC 007 - SALONE DI SAN GIORGIO	<b>24.998,35 €</b>	7,416
3	RES - LOC 015- Bancone BAR	<b>6.538,08 €</b>	1,940
4	RES - LOC 020 - PORTICATO CASA DI PINEROLO euro	<b>10.430,57 €</b>	3,094
5	RES - LOC 021 - SALA BAR euro	<b>29.741,60 €</b>	8,823
6	RES - LOC 024 - PORTICATO CASA DI BORGOFRANCO euro	<b>13.857,32 €</b>	4,111
7	RES - LOC 025 - CASA BORGOFRANCO euro	<b>51.326,54 €</b>	15,226
8	RES - LOC 107 - CASA DI MONDOVI' - SALA 1 euro	<b>28.937,68 €</b>	8,584
9	RES - LOC 108 - CASA DI MONDOVI' - SALA 2 euro	<b>13.464,69 €</b>	3,994
10	RES - LOC 110 - LOGGIATO euro	<b>15.427,39 €</b>	4,577
11	RES - LOC 111 - LOGGIATO euro	<b>15.519,31 €</b>	4,604
12	RES - LOC 113 - CASA DI BORGOFRANCO euro	<b>11.138,75 €</b>	3,304
13	RES - LOC 114 - CASA DI BORGOFRANCO euro	<b>42.144,52 €</b>	12,502
14	RES - LOC 205 - LOGGIATO euro	<b>10.467,40 €</b>	3,105
15	RES - LOC 206 - LOGGIATO euro	<b>6.512,15 €</b>	1,932
	TOTALE euro	337.093,60 €	100
	RIEPILOGO GRUPPI SuperCategorie <nessuno> 001 OPERE DI RESTAURO euro	337.093,60 €	100
	T O T A L E euro	337.093,60 €	100