



CITTA' DI TORINO

DIREZIONE TERRITORIO E AMBIENTE
AREA URBANISTICA
VIA MEUCCI N° 4



**PIANO PARTICOLAREGGIATO "REGALDI"
IN VARIANTE AL P.R.G.**

ELABORATO N° 9.1	PIANO PARTICELLARE DEFINITIVO ESPROPRIO	APRILE 2015
PROGETTISTA E RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Arch. Rosa GILARDI	RESPONSABILE TECNICO Geom. Maria Rosa Mossino COLLABORATORI TECNICI Geom. Carlotta Assom Arch. Giuseppina Bologna Arch. Marco Crosetto Geom. Silvia Mozzone Dott.ssa Cristina Vaccaro Ing. Luigi Verardo	COLLABORATORI GRAFICI Geom. Roberto Aragno Geom. Donato Gugliotta. Geom. Gianfranco Rossin Geom. Bruno Tavano

**PIANO PARTICOLAREGGIATO "REGALDI"
APPROVAZIONE**

DATI CATASTALI DELLE INTERE PARTICELLE

CITTE INTESTATE A CATASTO	CATASTO TERRENI		CATASTO FABBRICATI		DATI CLASSAMENTO NEGLI ATTI DEL CATASTO						AREA DA OCCUPARE	INDENNITA' PROVVISORIE DI ESPROPRIO (VALORE VENALE)	QUALIFICAZIONE AREA	NOTE
	FOGLIO	MAPPALE	FOGLIO	MAPPALE	QUALITA'	CLASSE	BA	ARE	CA	REDDITO DOMINICALE				
4 SIPA GESTIONI INVESTIMENTI PARTECIPAZIONI SPA con sede in Torino	1212	16	1212	16	1	ENTE URBANO		21	80		2.184,00	379.228,02	art.38	
	1212	16	1212	16	2	ENTE URBANO		21	80					
	1212	13	1212	13	7	ENTE URBANO		08	10		5.872,00	1.097.079,50	art.38	
	1212	13	1212	13	6	ENTE URBANO		08	10					
	1212	14	1212	13	1	ENTE URBANO		01	50					
	1187	145	1187	145	2	ENTE URBANO		06	15					
	1187	144	1187	144	1	ENTE URBANO		06	35					
5 SOCIETA' GENERALE PER INDUSTRIA CHIMICA E MINERARIA (MILANO) MONTECATINI	1212	18	1212	18	3	ENTE URBANO		06	30		630,00	245.076,62	art.38	
	1187	146	1187	146	2	ENTE URBANO		01	50					
	1212	18	1212	18	3	ENTE URBANO		06	30					
6 BLOCH Armand Georges Henri nato in SVIZZERA il 01/11/1949 BLOCH Robert Philippe Henri nato in SVIZZERA il 21/03/1953	1212	18	1212	18	3	ENTE URBANO		06	30		630,00	245.076,62	art.38	
	1187	146	1187	146	2	ENTE URBANO		01	50					

DITTE INTESTATE A CATASTO	DATI CATASTALI DELLE INTERE PARTICELLE										INDENNITA' PROVVISORIE DI ESPROPRIO (VALORE VENALE) Euro	QUALIFICAZIONE AREA	NOTE		
	CATASTO TERRENI		CATASTO FABBRICATI		DATI CLASSAMENTO NEGLI ATTI DEL CATASTO					AREA DA OCCUPARE MQ. circa					
	FOGLIO	MAPPALE	FOGLIO	MAPPALE	SUB	QUALITA'	CLASSE	HA	ARE					CA	REDDITO DOMINICALE
SOCIETA' IMMOBILIARE PIER GIORGIO S.p.a. con sede legale in Torino Via Assarotti 10	1212	144	1212	144	6	ENTE URBANO		34		90		4.080,00	1.115.262,40	art.38	
					7	ENTE URBANO									
					8	ENTE URBANO									
					9	ENTE URBANO									
					10	ENTE URBANO									
SOCIETA' VALDOCCO S.p.a. con sede in Torino	1212	20	1212	20	10	ENTE URBANO		05		90					
					11	ENTE URBANO									
					12	ENTE URBANO									
					13	ENTE URBANO									
					14	ENTE URBANO									
SERVI.GEST S.r.l. con sede in Cuneo	1187	102 p							1	86	60	4.126,00	421.512,16	art.37	
ROSSI Mario nato a Torino il 17/11/1966 ROSSI Ugo nato a Torino il 25/04/1961	1187	41	48	572	9	ENTE URBANO		14		50		1.450,00	193.390,50	art.38	
	1187	40 p	48	480	5	ENTE URBANO		14		80		125,80	447.406,00	art.38	

DATI CATASTALI DELLE INTERE PARTICELLE

11	DITTE INTESTATE A CATASTO	DATI CATASTALI DELLE INTERE PARTICELLE												INDENNITA' PROVVISORIE DI ESPROPRIO (VALORE VENALE) Euro	QUALIFICAZIONE AREA	NOTE		
		CATASTO TERRENI			CATASTO FABBRICATI			DATI CLASSAMENTO NEGLI ATTI DEL CATASTO									AREA DA OCCUPARE MQ. circa	
		FOGLIO	MAPPALRE	4C p	FOGLIO	MAPPALRE	SUB	QUALITA'	CLASSE	HA	ARE	CA	REDDITO DOMINICALE					
11	ING. LEASE (ITALIA) S.p.a. con sede in Brescia	1187		4C p	48	480	4	ENTE URBANO			14	80		1.480,00	488.498,50	art.38		
12	SALMA S.r.l. con sede in Torino	1187	25	26	27	48	572	7	ENTE URBANO		04	20		6.425,00	656.378,00	art.37		
13	ALISA LEASING S.p.a. con sede in Milano	1187	156 p						INCOLT U PROD		79	60		9.373,00	957.545,88	art.37		
		1212	8 p		48	236	13	ENTE URBANO			25	60						
		1187	24 p		48	236	10	ENTE URBANO			79	80						
							11	ENTE URBANO										
							12	ENTE URBANO										



CITTA' DI TORINO

DIREZIONE PATRIMONIO - DIRITTI REALI, VALORIZZAZIONI, VALUTAZIONI
SERVIZIO VALUTAZIONI

ESPROPRIO Progetto Definitivo PIANO PARTICOLAREGGIATO REGALDI

VALUTAZIONI ESTIMATIVE	Marco Petti	Fabbiano F. Papalia M. Faedda M.
RICERCHE CATASTALI	Marco Papalia	Maurizio Faedda
RESP. POSIZ. ORGANIZZATIVA	Marco Petti	

ELABORATO GRAFICO

OGGETTO	PIANO PARTICELLARE DEFINITIVO		
NOME-FILE	Scala Plot	1=1	
DISEGNO	11133/ED		
SCALA	1:1000		
REV	MODIFICHE	DATA	DISEGNATORE
0	EMISSIONE	08 GENNAIO 2014	Marco Papalia
1			Maurizio Faedda
2			
3			
4			
5			



- Strade
- Città di Torino
- Perimetro del PPR

