

MANUTENZIONE STRAORDINARIA LOTTO 4

REAL INNOVATION S.R.L.

Sede: Via di case rosse, 23 - 00131 Roma
e-mail: real.innovation@hotmail.it

DATA

MARZO 2011

SCALA

--

AGGIORNAMENTI

1 AGGIORNAMENTI 01/04/2011

2 AGGIORNAMENTI 01/10/2011

3 AGGIORNAMENTI 05/03/2012

4

5

6

AS BUILT

**INTERVENTO DI MANUTENZIONE
STRAORDINARIA NON SPECIFICA PER:
REALIZZAZIONE IMPIANTI ELETTRICI E
SPECIALI DORMITORIO
in Ghedini 6 , Torino**

PROPRIETARIO

IRIDE SERVIZI

PROGETTAZIONE

Ing. DANIELE SPARAGNA

REAL INNOVATION SRL
Il Responsabile Tecnico
Ing. DANIELE SPARAGNA
Albo Ing. LATINA A1646

TITOLO ELABORATO

**ASBUILT :
DISTRIBUZIONE CONFORMITA' 37/08**

ESECUZIONE-COSTRUZIONE

REAL INNOVATION SRL

REAL INNOVATION s.r.l.
Il direttore tecnico
Ortenso Falco

AD-01

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'

(D.M. 22 GENNAIO 2008 N.37 ART.7)

RIF. IR0912 – ODL

COMMITTENTE

IRIDE SERVIZI SPA
COSRO SVIZZERA, 95
10143 TORINO

INDIRIZZO DEL LUOGO IN CUI È ESEGUITA L'OPERA

VIA GHEDINI, 6 10154 Torino

DATI IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI

Ragione sociale: Real Innovation srl Legale rappresentante: Ortensio Falco

Responsabile tecnico: Ortensio Falco

Settore di attività: Costruzione impianti - Impianti industriali

Indirizzo: Via di case rosse, 23

Comune: Roma, Provincia: RM, CAP: 00131

E-mail: real.innovation@hotmail.it

Fax: 0641239016

Tel: 0641294207

P.Iva: 10574901004

Iscritta nel registro delle imprese (D.P.R. 07/12/1995, n. 581) della Camera C.I.A.A., di Roma n. 1241019

GENERALITA' DEL PROFESSIONISTA

Nome cognome: DANIELE SPARAGNA

Titolo di studio: INGEGNERE

Iscritto all'Albo: INGEGNERI di LATINA, con n. A1646

Indirizzo: VIA DI CASE ROSSE, n. 23

Comune: ROMA, Provincia: RM, CAP: 00131

GENERALITA' DEL COMMITTENTE

Committente: IRIDE SERVIZI SPA

Indirizzo: CORSO SVIZZERA, n. 95

Comune: TORINO, Provincia: TO, CAP: 10143

P.Iva: 08283740010

DATI DEL LUOGO DI INSTALLAZIONE

Indirizzo locali: VIA GHEDINI, 6

Comune: TORINO

Provincia: , CAP: 1054

DATI PROPRIETARIO

Committente: Comune di Torino

Indirizzo:

Comune, Provincia:

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' DELL'IMPIANTO ALLA REGOLA DELL'ARTE

Il sottoscritto FALCO ORTENSIO legale rappresentante dell'impresa Real Innovation srl operante nel settore Costruzione impianti - Impianti industriali con sede in Via di case rosse, 23 – Roma (RM) Tel. 0815036257 Part. IVA 10574901004

iscritta nel registro delle imprese (D.P.R. 07/12/1995, n. 581) della Camera C.I.A.A. di Roma n. 1241019

esecutrice dell'impianto : Esecuzione opere di adeguamento e riordino impianti presso dormitorio di via Ghedini, 6 10154 Torino mediante realizzazione impianti forza motrice / impianti luce / impianti luce emergenza / impianto rilevazione fumi interfacciato su centrale antincendio esistente.

inteso come:

- nuovo impianto
- trasformazione
- ampliamento
- manutenzione straordinaria
- altro (1)

Commissionato da: IRIDE SERVIZI SPA

installato nei locali siti nel comune di TORINO VIA GHEDINI, 6 10154 Torino

di proprietà COMUNE DI TORINO -

in edificio adibito ad uso

- industriale
- civile
- commercio
- ad altri usi -

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità, che l'impianto è stato realizzato in modo conforme alla regola dell'arte, secondo quanto previsto dall'art. 6, tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi a cui è destinato l'edificio, avendo in particolare:

- rispettato il progetto redatto ai sensi dell'art. 5 da (2)
- seguito la normativa tecnica applicabile all'impiego (3):
 - CEI 11-17: Impianti di produzione, trasmissione e distribuzione di energia elettrica - Linee in cavo
 - CEI 20-40: Guida per l'uso di cavi a bassa tensione
 - CEI 64-8: Impianti elettrici utilizzatori a tensione nominale non superiore a 1.000 V in corrente alternata e a 1.500 V in corrente continua
 - CEI 64-14: Guida alle verifiche degli impianti elettrici utilizzatori
 - UNI EN54-10 / Rivelatori di fumo e calore UNI 9795:2010
- installato componenti e materiali adatti al luogo di installazione (artt. 5 e 6);
- controllato l'impianto ai fini della sicurezza e della funzionalità con esito positivo, avendo eseguito le verifiche richieste dalle norme e dalle disposizioni di legge.

Allegati obbligatori

- progetto ai sensi degli articoli 5 e 7 (4);
- relazione con tipologie dei materiali utilizzati (5);
- schema di impianto realizzato (6);
- riferimento a dichiarazioni di conformità precedenti o parziali, già esistenti;
- copia del certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali.

Note : GLI IMPIANTI SONO STATI REALIZZATI PER QUANDO PREVISTO DAL PROGETTO NELLA PARTE DELLA DISTRIBUZIONE LINEE E QUADRO. SONO STATI INSTALLATI I CORPI ILLUMINANTI PER LUCE ORDINARIA ED EMERGENZA, LE PRESE TERMINALI MA NON SONO STATI ULTIMATI GLI IMPIANTI PER CHIAMATA EMERGENZA WC.

Allegati facoltativi : As Built impianti

DECLINA

ogni responsabilità per sinistri a persone o a cose derivanti da manomissione dell'impianto da parte di terzi ovvero da carenze di manutenzione o riparazione.

Data
16/04/2012

Il Responsabile Tecnico
FALCO ORTENSIO s.r.l.
(timbro e firma tecnico
Ortensio Falco

Il Dichiarante
REAL INNOVATION s.r.l.
Il direttore tecnico
(timbro e firma)
Ortensio Falco

RELAZIONE CON TIPOLOGIE DEI MATERIALI UTILIZZATI

Il sottoscritto ORTENSIO FALCO, DIRETTORE TECNICO dell'impresa REAL INNOVATION SRL, esecutrice dell'impianto elettrico installato nei locali siti nel comune di TORINO VIA GHEDINI, 6 10154 Torino

DICHIARA

di aver utilizzato materiali e componenti conformi alle normative vigenti e che gli stessi possiedono marchi, certificati di conformità alle norme di riferimento o, comunque, conformi alla regola dell'arte come da dichiarazione del costruttore.

Elenco componenti

Codice	Costruttore	Descrizione	CE	IMQ	RINA	ENEC	Altri
**	NOTIFIER	CAVO RESISTENTE FUOCO 2X1.5 AFU215	X	X			
**	NOTIFIER	RILEVATORI DI FUMO PUNTIFORMI	X	X			
**	NOTIFIER	CASSETTO OTTICO PAN1	X	X			
**	NOTIFIER	PULSANTE ROTTURA EMERG.	X	X			
**	**	CAVO FG7OR 3G2,5 – 5G2,5 – 5G10 mmq	X	X			
**	**	CAVO N07VK – 1,5-2,5-4-6 mmq	X	X			
**	BEGHELLI	PLAFONIERA EMERGENZA 1X18W 1h	X	X			
**	PLEXIFORM	TESIS-2 2X28W Apparecchio (T5 SDB CEL) LUCE DIRETTA / INDIRETTA	X	X			
**	GE	QUADRO DISTRIBUZIONE FM	X	X			
**	GEWISS	PRESE TERMINALI 2P+T 16A / UNEL	X	X			



CE



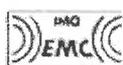
IMQ



RINA



ENEC



1 IMQ EMC



2 IMQ CSV



3 AENOR



4 VDE



5 NF



6 UL

- L'impianto è compatibile con gli impianti preesistenti.
- I componenti elettrici sono idonei rispetto all'ambiente di installazione.
- Eventuali informazioni sul numero e caratteristiche degli apparecchi utilizzatori, essendo considerati rilevanti ai fini del buon funzionamento dell'impianto

Data
16/04/2012

Il Dichiarante
Ortensio Falco
REAL INNOVATION S.r.l.
(timbro e firma)
Il direttore tecnico
Ortensio Falco

ESAMI A VISTA EFFETTUATI SULL'IMPIANTO

Il sottoscritto ORTENSIO FALCO, DIRETTORE TECNICO dell'impresa REAL INNOVATION SRL, esecutrice dell'impianto elettrico installato nei locali siti nel comune di VIA GHEDINI, 6 10154 Torino dichiara sotto la propria responsabilità di avere eseguito i seguenti

ESAMI A VISTA:

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 1. L'impianto eseguito è conforme alla documentazione tecnica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2. I componenti hanno caratteristiche adeguate all'ambiente per costruzione e/o installazione | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 3. Le protezioni contro i contatti diretti ed indiretti sono adeguate | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 4. L'impianto evaquazione è stato testato secondo normativa vigente | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 5. I conduttori sono stati scelti e posati in modo da assicurare le portate e cadute di tensione previste | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 6. Le protezioni delle condutture contro i sovraccarichi sono conformi alle prescrizioni delle norme CEI | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 7. Le protezioni delle condutture contro i cortocircuiti sono conformi alle prescrizioni delle norme CEI | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 8. Il sezionamento dei circuiti è conforme alle prescrizioni delle norme CEI | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 9. Il comando e/o l'arresto di emergenza è stato previsto dove necessario | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 11. I conduttori hanno le sezioni minime previste | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 12. I colori e/o le marcature per l'identificazione dei conduttori sono rispettati | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 13. I tubi protettivi ed i canali hanno dimensioni adeguate | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 14. L'impianto rilevazione incendi è stato testato secondo normativa vigente | <input checked="" type="checkbox"/> |

Note:

Data
16/04/2012

Il Responsabile Tecnico
FALCO ORTENSIO
REAL INNOVATION s.r.l.
(timbro e firma)
Ortensio Falco

Il Dichiarante
FALCO ORTENSIO
(timbro e firma)
REAL INNOVATION s.r.l.
Il direttore tecnico
Ortensio Falco

REAL INNOVATION SRL

VIA DI CASE ROSSE, 23

00131 ROMA

P.IVA 10574901004

Rif.OF/DICH/QE.GHEDINI

Dichiarazione di conformità per quadro di distribuzione tipo ASD secondo CEI EN 60439-1 (CEI 17-13/1) e CEI EN 60439-3 (CEI 17-13/3)

DATI QUADRO

Dati di riferimento del quadro				
Tipo	: CEI EN 60439-1	<input type="radio"/>	ASD	CEI EN 60439-3
Costruttore	: REAL INNOVATION SRL	<input type="radio"/>	AS	CEI EN 60439-1
Committente	: IRIDE SERVIZI SPA	<input checked="" type="radio"/>	ANS	CEI EN 60439-1
Matricola	: QE_DORMITORIO			
Denominazione	: QUADRO DISTRIBUZIONE IMPIANTI LUCE – SPEC.			
Luogo di installazione	: Dormitorio Via ghedini, 6 – Torino			

Caratteristiche Elettriche			
V funzionamento nominale	: 380	[V]	
V nominale circuiti ausiliari	: 0	[V]	
V isolamento nominale	: 50	[V]	
Frequenza	: 50	[Hz]	
V di prova x 1' 60 Hz	: 400	[V]	
Corrente di cortocircuito misurata con	: 6,345	[kA]	
Protezione contro i	<input checked="" type="radio"/> Componente di classe I		
Sistema elettrico per il quale	<input checked="" type="radio"/> T T		
contatti indiretti	<input type="radio"/> Componente di classe II		
	<input type="radio"/> Altro :		
		l'apparecchiatura è destinata	<input type="radio"/> T N - S

Potenze e temperatura	
Potenza dissipabile dalla carpenteria	: ,00
Potenza dissipata dalle apparecchiature	: 45,25
Temperatura nella parte alta del quadro	: <= 52

Caratteristiche Costruttive			
Tipo di struttura	: Quadro IP55		
Dimensioni	: 1200 x 800 x 230	(H x L x P)	Peso : 30,0 [kg] Grado di protezione : IP55
Condizioni di installazione	: PARETE		
Forma di segregazione	: <input checked="" type="radio"/> 1		
Condizione di servizio	: <input checked="" type="radio"/> NORMALI		
Temperatura ambiente	: <input checked="" type="radio"/> 25°		
Documentazione tecnica allegata	<input checked="" type="checkbox"/> Schema unifilare		
Altro	:		

Note

Il direttore tecnico
Ortensio Falco

Dichiarazione di conformità per quadro di distribuzione tipo ASD

Rif. quadro elettrico : QE_GHEDINI

La ditta REAL INNOVATION SRL costruttrice del quadro in oggetto dichiara di aver realizzato il quadro elettrico citato in riferimento secondo quanto prescritto dalla norma CEI EN 60439-3 (CEI 17-13/3), seguendo scrupolosamente le istruzioni di montaggio fornite dal produttore dei componenti utilizzati.

Lo schema elettrico unifilare definitivo del quadro in riferimento è allegato in A.

Sulla base di quanto sopra si dichiara la conformità alle norme CEI EN 60439-1 (CEI 17-13/1) e CEI EN 60439-3 (CEI 17-13/3) paragrafi:

- 8.2.1 Verifica dei limiti di sovratemperatura
- 8.2.2 Verifica delle proprietà dielettriche
- 8.2.3 Verifica della tenuta al corto circuito
- 8.2.4 Verifica dell'efficienza del circuito di protezione
 - 8.2.4.1 Verifica della connessione tra le masse e il circuito di protezione
 - 8.2.4.2 Verifica della tenuta al cortocircuito del circuito di protezione
- 8.2.5 Verifica delle distanze di isolamento in aria e superficiali
- 8.2.6 Verifica del funzionamento meccanico
- 8.2.7 Verifica del grado di protezione
- 8.2.8 Verifica della costruzione e dell'identificazione
- 8.2.9 Verifica di resistenza all'impatto
- 8.2.10 Verifica della resistenza alla ruggine
- 8.2.11 Verifica della resistenza dei materiali isolanti al calore - Non applicabile
- 8.2.12 Verifica della resistenza dei materiali isolanti al riscaldamento anormale ed al fuoco dovuti ad effetti elettrici interni - Non applicabile
- 8.2.13 Verifica della resistenza all'umidità
- 8.2.14 Verifica della resistenza meccanica dei mezzi di fissaggio degli involucri

Presso la nostra officina è stata verificata con esito positivo, come riassunto in apposito documento da noi conservato, la rispondenza alla norma CEI EN 60439-1 (CEI 17-13/1) e CEI EN 60439-3 (CEI 17-13/3) paragrafi:

- 8.2.8 Verifica della costruzione e dell'identificazione
- 8.3.1 Ispezione dell'apparecchiatura, controllo del cablaggio e prova di funzionamento elettrico
- 8.3.2 Isolamento - Prove dielettriche
- 8.3.3 Verifica dei mezzi di protezione e della continuità elettrica dei circuiti di protezione

Data : 16/04/2012

REAL INNOVATION s.r.l.

Il direttore tecnico

Firma **Ortensio Falco**

Allegati: A - Schema unifilare
B - Rapporto di prova individuale

Rapporto di prova individuale per quadro di distribuzione ASD

B - Rapporto di prova individuale

Rif. quadro elettrico: QE_GHEDINI

Eseguito Non eseguito

Rif. Art. 8.2.8 Verifica della costruzione e dell'identificazione

- | | | |
|-------------------------------------|--------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Verifica conformità dell'apparecchiatura all'Art. 7.6.5 (identificazione dei conduttori) |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Verifica conformità dell'apparecchiatura all'Art. 7.8 (connessioni elettriche all'interno dell'apparecchiatura) |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Verifica conformità dell'apparecchiatura all'Art. 5.1 (targa identificazione) |

Rif. Art. 8.3.1 Ispezione dell'apparecchiatura, ivi compreso il controllo del cablaggio e se necessario, la prova del funzionamento elettrico

- | | | |
|-------------------------------------|--------------------------|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Verifica efficacia dei comandi meccanici, blocchi e catenacci, ecc. |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Esame a vista grado di protezione |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Esame a vista distanze in aria e superficiali |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Esame casuale efficacia dei collegamenti imbullonati o avvitati |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Verifica esistenza ed idoneità targa identificazione |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Verifica conformità dell'apparecchio agli schemi circuitali di cablaggio |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Verifica corretto funzionamento elettrico dei circuiti ausiliari complessi |

Rif. Art. 8.3.3 Verifica dei mezzi di protezione e della continuità elettrica dei circuiti di protezione

- | | | |
|-------------------------------------|--------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Verifica dei mezzi di protezione contro i contatti indiretti |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Verifica a vista dei circuiti di protezione |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Verifica con prove casuali del contatto del PE sulle connessioni avvitata o imbullonate |

REAL INNOVATION s.r.l.
Il direttore tecnico
Ortensio Falco



Prot.:CEW/34818/2012/CRM0982

6/7/2012

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA DI ROMA
- UFFICIO REGISTRO DELLE IMPRESE -

CERTIFICATO DI ISCRIZIONE NELLA SEZIONE ORDINARIA

DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMPRESA

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 10574901004
del Registro delle Imprese di ROMA
data di iscrizione: 27/07/2009

Iscritta nella sezione ORDINARIA

il 27/07/2009

Iscritta con il numero Repertorio Economico Amministrativo 1241019

Denominazione: REAL INNOVATION S.R.L.

Forma giuridica: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Sede:
ROMA (RM) VIA DI CASE ROSSE, 23 CAP 00131

indirizzo pubblico di posta elettronica certificata:
REALINNOVATIONSRL@LEGALMAIL.IT

Costituita con atto del 16/07/2009

Durata della società:
data termine: 31/12/2050

OGGETTO SOCIALE:

LA SOCIETA' HA PER OGGETTO:

- A) LO SVILUPPO, IL PROGETTO, L'ASSEMBLAGGIO E L'INSTALLAZIONE DI:
- LOGICHE DI SISTEMA PER L'ELABORAZIONE E LA DISTRIBUZIONE DI DATI INFORMATICI, AUTOMAZIONI DI SISTEMI, IMPIANTI DOMOTICI, IMPIANTI TERMO MECCANICI TRADIZIONALI E INNOVATIVI;
- SISTEMI ED IMPIANTI FOTOVOLTAICI; IMPIANTI ELETTRICI CIVILI, INDUSTRIALI, ELETTROMECCANICI, ELETTROCHIMICI, TELEFONICI ED AUDIOVISIVI;
- DISPOSITIVI DI TRASMISSIONE SATELLITARE, RIPETITORI E APPARECCHIATURE DI COMANDO;
- B) L'ACQUISTO, L'ASSEMBLAGGIO E LA FORNITURA DI MATERIALE HARDWARE E SOFTWARE NONCHE' DI APPLICATIVI TECNOLOGICI IN GENERE PER STUDI, CONSULENZE, REALIZZAZIONI PROGETTUALI ED IMPIANTISTICHE;
- C) LA RAPPRESENTANZA, CON O SENZA DEPOSITO, L'ACQUISTO, LA VENDITA, L'ASSEMBLAGGIO, L'INSTALLAZIONE, LA GESTIONE E LA COORDINAZIONE DI MATERIALI, BREVETTI E APPARECCHIATURE DI QUALUNQUE NATURA AFFERENTI ALLE ATTIVITA' ELENcate, IN ITALIA ED ALL'ESTERO, IN PROPRIO O ATTRAVERSO NUOVE SOCIETA' E SEDI OPERATIVE DIPENDENTI;
- D) LO SVOLGIMENTO DI ATTIVITA' DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA, NONCHE' LA FORNITURA DI SERVIZI DI ASSISTENZA TECNICA DEI PRODOTTI E DEGLI IMPIANTI, IN PROPRIO O MEDIANTE SOCIETA' CORRELATE;
- E) LA COSTRUZIONE, LA FORNITURA, IL MONTAGGIO, LA MANUTENZIONE E LA RISTRUTTURAZIONE DI:
- IMPIANTI TECNOLOGICI, ELETTROMECCANICI, ELETTRICI, TELEFONICI ED ELETTRONICI E FINITURE DI QUALSIASI TIPO, IN TERMINI DI FUNZIONAMENTO, INFORMAZIONE, SICUREZZA E ASSISTENZA, RELATIVI ALLE CENTRALI IDROELETTRICHE OVVERO ALIMENTATE DA QUALSIASI TIPO DI COMBUSTIBILE;
- IMPIANTI DI RISCALDAMENTO, DI VENTILAZIONE E DI CONDIZIONAMENTO DEL

CLIMA, IMPIANTI IDRICO - SANITARI, DI CUCINE, DI LAVANDERIE, DEL GAS ED ANTINCENDIO, IMPIANTI PNEUMATICI, IMPIANTI ANTINTRUSIONE, TELEVISIVI NONCHE' DI RETI DI TRASMISSIONE DATI E SIMILI;

-IMPIANTI DI TERMODISTRUZIONE DEI RIFIUTI E CONNESSI SISTEMI DI TRATTAMENTO DEI FUMI E DI RECUPERO DEI MATERIALI, COMPRESIVI DEI MACCHINARI DI PRESELEZIONE, COMPOSTAGGIO E PRODUZIONE DI COMBUSTIBILE DERIVATO DAI RIFIUTI, COMPLETI DI OGNI CONNESSA OPERA MURARIA, COMPLEMENTARE O ACCESSORIA PUNTUALE O A RETE;

-IMPIANTI DI POTABILIZZAZIONE DELLE ACQUE E DI DEPURAZIONE DI QUELLE REFLUE, COMPRESO IL RECUPERO DEL BIOGAS E LA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA, COMPLETI DI OGNI CONNESSA OPERA MURARIA, COMPLEMENTARE OD ACCESSORIA, PUNTUALE O A RETE;

-IMPIANTI ED APPARATI ELETTRICI A SERVIZIO DI QUALSIASI CENTRALE DI PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA;

F) LA COSTRUZIONE, LA MANUTENZIONE E LA RISTRUTTURAZIONE DI STRUTTURE PUBBLICHE, COMPLETE DEI RELATIVI IMPIANTI, NONCHE' DELLE EVENTUALI OPERE CONNESSE, COMPLEMENTARI ED ACCESSORIE, QUALI, A TITOLO ESEMPLIFICATIVO, RESIDENZE, CARCERI, SCUOLE, CASERME, UFFICI, TEATRI, STADI, EDIFICI PER LE INDUSTRIE, EDIFICI PER PARCHEGGI, STAZIONI FERROVIARIE, METROPOLITANE, EDIFICI AEROPORTUALI, NONCHE' QUALSIASI MANUFATTO SPECIALE IN CEMENTO ARMATO, SEMPLICE O PRECOMPRESO, GETTATO IN OPERA: VOLTE SOTTILI, CUPOLE, SERBATOI PENSILI, SILOS ED EDIFICI DI GRANDE ALTEZZA CON STRUTTURE DI PARTICOLARI CARATTERISTICHE E COMPLESSITA'; LA COSTRUZIONE, LA MANUTENZIONE E LA RISTRUTTURAZIONE DI MURATURE E TRAMEZZATURE DI QUALSIASI TIPO, COMPRESIVE DI INTONACATURA, RASATURA, TINTEGGIATURA, VERNICIATURA E SIMILI;

G) LO SVOLGIMENTO DI UN INSIEME COORDINATO DI LAVORAZIONI SPECIALISTICHE NECESSARIE A RECUPERARE, CONSERVARE, CONSOLIDARE, TRASFORMARE, RIPRISTINARE, RISTRUTTURARE, SOTTOPORRE A MANUTENZIONE GLI IMMOBILI DI INTERESSE STORICO SOGGETTI A TUTELA A NORMA DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI BENI CULTURALI E AMBIENTALI;

H) L'ATTIVITA' DI GLOBAL SERVICES, FACILITY E PROPERTY MANAGEMENT;

I) LA PRESTAZIONE DI SERVIZI DI GOVERNO DI EDIFICI E DI MONITORAGGIO DI PATRIMONI IMMOBILIARI;

L) LA PULIZIA CON PARTICOLARI MEZZI TECNICI SPECIALI DI QUALSIASI TIPO DI ACQUA ED IL TRASPORTO DEL MATERIALE DI RISULTA NELLE SEDI PRESCRITTE DALLE VIGENTI NORME;

M) LA FORNITURA, IL MONTAGGIO E LA MANUTENZIONE O LA RISTRUTTURAZIONE DI: LINEE TELEFONICHE ESTERNE ED IMPIANTI DI TELECOMUNICAZIONI AD ALTA FREQUENZA, NONCHE' DI IMPIANTI DI COMMUTAZIONE PER RETI PUBBLICHE O PRIVATE, LOCALI O INTERURBANE, DI TELECOMUNICAZIONE PER TELEFONIA, TELEX, DATI E VIDEO SU CAVI IN RAME, SU CAVI IN FIBRA OTTICA, SU MEZZI RADIOELETTRICI, SU SATELLITI TELEFONICI, RADIOTELEFONICI, TELEVISIVI E RETI DI TRASMISSIONE DATI E SIMILI, QUALSIASI SIA IL LORO GRADO DI IMPORTANZA, COMPLETI DI OGNI CONNESSA OPERA MURARIA, COMPLEMENTARE OD ACCESSORIA, DA REALIZZARSI, SEPARATAMENTE DALLA ESECUZIONE DI ALTRI IMPIANTI, IN OPERE GENERALI CHE SIANO STATE GIA' REALIZZATE O SIANO IN CORSO DI COSTRUZIONE.

LA SOCIETA' NON POTRA' ESERCITARE ATTIVITA' RISERVATE A PROFESSIONISTI ISCRITTI IN APPOSITI ALBI A NORMA DI LEGGE.

UNICAMENTE PER IL RAGGIUNGIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE E SENZA CHE CIO' COSTITUISCA ATTIVITA' PREVALENTE, LA SOCIETA' PUO' COMPIERE, INOLTRE, TUTTE LE OPERAZIONI COMMERCIALI, INDUSTRIALI, MOBILIARI, IMMOBILIARI, FINANZIARIE, BANCARIE, ATTIVE E PASSIVE, NECESSARIE O UTILI, ANCHE INDIRECTAMENTE, PER IL CONSEGUIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE, PUO' ASSUMERE INTERESSENZE E PARTECIPAZIONI IN ALTRE SOCIETA' OD IMPRESE, COSTITUITE O COSTITUENDE, AVENTI SCOPO ANALOGO, CONNESSO OD AFFINE AL PROPRIO, PUO' CONCEDERE FIDEJUSSIONI, PRESTARE AVALLI E CONSENTIRE ISCRIZIONI IPOTECARIE SUGLI IMMOBILI SOCIALI, ANCHE A GARANZIA DI OBBLIGAZIONI ASSUNTE DA TERZI, NONCHE' A FAVORE DI ISTITUTI DI CREDITO, BANCHE E SOCIETA' FINANZIARIE, IL TUTTO NON NEI CONFRONTI DEL PUBBLICO NE', QUANTO



Prot.:CEW/34818/2012/CRM0982

6/7/2012

ALL'ASSUNZIONE DI PARTECIPAZIONI, A SCOPO DI COLLOCAMENTO E SALVI, COMUNQUE, I LIMITI DI LEGGE E LE EVENTUALI NECESSARIE AUTORIZZAZIONI.

SISTEMA DI AMMINISTRAZIONE E CONTROLLO

Sistema di amministrazione adottato: AMMINISTRATORE UNICO

- AMMINISTRATORE UNICO
numero componenti in carica: 1
dal 16/07/2009

INFORMAZIONI SULLO STATUTO

Poteri da Statuto:

LA SOCIETA' PUO' ESSERE AMMINISTRATA, ALTERNATIVAMENTE, SU DECISIONE DEI SOCI IN SEDE DI NOMINA:

- A) DA UN AMMINISTRATORE UNICO;
- B) DA UN CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE COMPOSTO DA DUE O PIU' MEMBRI, SECONDO IL NUMERO DETERMINATO DAI SOCI AL MOMENTO DELLA NOMINA;
- C) DA DUE O PIU' AMMINISTRATORI CON POTERI CONGIUNTI, DISGIUNTI O DA ESERCITARSI A MAGGIORANZA.

QUALORA VENGANO NOMINATI DUE O PIU' AMMINISTRATORI SENZA ALCUNA INDICAZIONE RELATIVA ALLE MODALITA' DI ESERCIZIO DEI POTERI DI AMMINISTRAZIONE, SI INTENDE COSTITUITO UN CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE.

PER ORGANO AMMINISTRATIVO SI INTENDE L'AMMINISTRATORE UNICO, OPPURE IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, OPPURE L'INSIEME DI AMMINISTRATORI CUI SIA AFFIDATA CONGIUNTAMENTE O DISGIUNTAMENTE L'AMMINISTRAZIONE.

GLI AMMINISTRATORI POSSONO ESSERE ANCHE NON SOCI.
SI APPLICA AGLI AMMINISTRATORI IL DIVIETO DI CONCORRENZA DI CUI ALL'ART.2390 C.C.

NON SONO PREVISTI PARTICOLARI DIRITTI AMMINISTRATIVI A SINGOLI SOCI.
GLI AMMINISTRATORI RESTANO IN CARICA FINO A REVOCA O DIMISSIONI O PER IL PERIODO DETERMINATO DAI SOCI AL MOMENTO DELLA NOMINA.

GLI AMMINISTRATORI SONO RIELEGGIBILI.
LA CESSAZIONE DEGLI AMMINISTRATORI HA EFFETTO DAL MOMENTO IN CUI IL NUOVO ORGANO AMMINISTRATIVO E' STATO RICOSTITUITO.
QUALORA NON VI ABBIANO PROVVEDUTO I SOCI AL MOMENTO DELLA NOMINA, IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE ELEGGE FRA I SUOI MEMBRI UN PRESIDENTE.

- POTERI DELL'ORGANO AMMINISTRATIVO
L'ORGANO AMMINISTRATIVO HA TUTTI I POTERI PER L'AMMINISTRAZIONE DELLA SOCIETA'. IN SEDE DI NOMINA POSSONO TUTTAVIA ESSERE INDICATI LIMITI AI POTERI DEGLI AMMINISTRATORI.

NEL CASO DI NOMINA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, QUESTO PUO' DELEGARE TUTTI O PARTE DEI SUOI POTERI AD UN COMITATO ESECUTIVO COMPOSTO DA ALCUNI DEI SUOI COMPONENTI, OVVERO AD UNO O PIU' DEI SUOI COMPONENTI, ANCHE DISGIUNTAMENTE. IN QUESTO CASO SI APPLICANO LE DISPOSIZIONI CONTENUTE NEI COMMII TERZO, QUINTO E SESTO DELL'ART.2381 C.C.. NON POSSONO ESSERE DELEGATE LE ATTRIBUZIONI INDICATE NELL'ART.2475, QUINTO COMMA, C.C.

NEL CASO DI CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE FORMATO DA DUE MEMBRI, QUALORA GLI AMMINISTRATORI NON SIANO D'ACCORDO CIRCA LA EVENTUALE REVOCA DI UNO DEGLI AMMINISTRATORI DELEGATI, ENTRAMBI I MEMBRI DEL CONSIGLIO DECADONO DALLA CARICA E DEVONO ENTRO TRENTA GIORNI SOTTOPORRE ALLA DECISIONE DEI SOCI LA NOMINA DI UN NUOVO ORGANO AMMINISTRATIVO.

NEL CASO DI NOMINA DI PIU' AMMINISTRATORI, AL MOMENTO DELLA NOMINA I POTERI DI AMMINISTRAZIONE POSSONO ESSERE ATTRIBUITI AGLI STESSI CONGIUNTAMENTE, DISGIUNTAMENTE O A MAGGIORANZA, OVVERO ALCUNI POTERI DI AMMINISTRAZIONE POSSONO ESSERE ATTRIBUITI IN VIA DISGIUNTA E ALTRI IN VIA CONGIUNTA. IN MANCANZA DI



Prot.:CEW/34818/2012/CRM0982

6/7/2012

QUALSIASI PRECISAZIONE NELL'ATTO DI NOMINA, IN ORDINE ALLE MODALITA' DI ESERCIZIO DEI POTERI DI AMMINISTRAZIONE, DETTI POTERI SI INTENDONO ATTRIBUITI AGLI AMMINISTRATORI CONGIUNTAMENTE TRA LORO.
NEL CASO DI AMMINISTRAZIONE CONGIUNTA, I SINGOLI AMMINISTRATORI NON POSSONO COMPIERE ALCUNA OPERAZIONE.
POSSONO ESSERE NOMINATI DIRETTORI, INSTITORI O PROCURATORI PER IL COMPIMENTO DI DETERMINATI ATTI O CATEGORIE DI ATTI, DETERMINANDONE I POTERI.
QUALORA L'AMMINISTRAZIONE SIA AFFIDATA DISGIUNTAMENTE A PIU' AMMINISTRATORI, IN CASO DI OPPOSIZIONE DI UN AMMINISTRATORE ALL'OPERAZIONE CHE UN ALTRO INTENDE COMPIERE, COMPETENTI A DECIDERE SULL'OPPOSIZIONE SONO I SOCI.

- RAPPRESENTANZA

L'AMMINISTRATORE UNICO HA LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA'.
IN CASO DI NOMINA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' SPETTA AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, A CIASCUNO DEI COMPONENTI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE IN QUANTO A CIO' ESPRESSAMENTE DELEGATI CON DELIBERA DEL CONSIGLIO STESSO, CHE POTRA' ESSERE ATTRIBUITA ANCHE PER SINGOLI ATTI, ED AI SINGOLI CONSIGLIERI DELEGATI, SE NOMINATI.
NEL CASO DI NOMINA DI PIU' AMMINISTRATORI, LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' SPETTA AGLI STESSI CONGIUNTAMENTE O DISGIUNTAMENTE, ALLO STESSO MODO IN CUI SONO STATI ATTRIBUITI IN SEDE DI NOMINA I POTERI DI AMMINISTRAZIONE.
LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' SPETTA ANCHE AI DIRETTORI, AGLI INSTITORI E AI PROCURATORI, NEI LIMITI DEI POTERI LORO CONFERITI NELL'ATTO DI NOMINA.

RIPARTIZIONE DEGLI UTILI E DELLE PERDITE TRA I SOCI
ARTICOLO 36 DELLO STATUTO SOCIALE.

Clausole di recesso:
INFORMAZIONE PRESENTE NELLO STATUTO/ATTO COSTITUTIVO

Clausole di esclusione:
INFORMAZIONE PRESENTE NELLO STATUTO/ATTO COSTITUTIVO

Clausole di gradimento:
INFORMAZIONE PRESENTE NELLO STATUTO/ATTO COSTITUTIVO

Clausole di prelazione:
INFORMAZIONE PRESENTE NELLO STATUTO/ATTO COSTITUTIVO

INFORMAZIONI PATRIMONIALI E FINANZIARIE

Capitale Sociale in EURO:
deliberato 50.000,00
sottoscritto 50.000,00
versato 12.500,00
conferimenti in DENARO

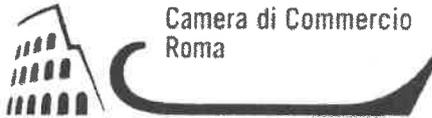
Conferimenti e benefici:
INFORMAZIONE PRESENTE NELLO STATUTO/ATTO COSTITUTIVO

ATTIVITA'

Attività prevalente esercitata dall'impresa:
INSTALLAZIONE, TRASFORMAZIONE, AMPLIAMENTO E MANUTENZIONE DI IMPIANTI ELETTRICI CIVILI ED INDUSTRIALI DI CUI ALLA LETTERA "A"

Data d'inizio dell'attività dell'impresa: 19/10/2009

Attività esercitata nella sede legale:



Prot.:CEW/34818/2012/CRM0982

6/7/2012

- DAL 19/10/2009 ATTIVITA' DI INSTALLAZIONE, TRASFORMAZIONE, AMPLIAMENTO E MANUTENZIONE DI IMPIANTI ELETTRICI CIVILI ED INDUSTRIALI DI CUI ALLA LETTERA "A" INIZIATA SULLA BASE DELLE DICHIARAZIONI RESE AI SENSI DELL'ART.19 DELLA L.241/90 COSI' COME MODIFICATO DALL'ART.9 DELLA L.69/2009.

Attività secondaria esercitata nella sede legale:

DAL 17/06/2011 ATTIVITA' DI INSTALLAZIONE, TRASFORMAZIONE, AMPLIAMENTO E MANUTENZIONE DEI SEGUENTI TIPI DI IMPIANTI.A) IMPIANTI DI PROTEZIONE CONTRO LE SCARICHE ATMOSFERICHE, NONCHE' GLI IMPIANTI PER L'AUTOMAZIONE DI PORTE, CANCELLI E BARRIERE; B) IMPIANTI RADIOTELEVISIVI, LE ANTENNE E GLI IMPIANTI ELETTRONICI IN GENERE; C) IMPIANTI DI RISCALDAMENTO, DI CLIMATIZZAZIONE, DI CONDIZIONAMENTO E DI REFRIGERAZIONE DI QUALSIASI NATURA O SPECIE, COMPRESSE LE OPERE DI EVACUAZIONE DEI PRODOTTI DELLA COMBUSTIONE E DELLE CONDENSA, E DI VENTILAZIONE ED AERAZIONE DEI LOCALI; D) IMPIANTI IDRICI E SANITARI DI QUALSIASI NATURA O SPECIE; E) IMPIANTI PER LA DISTRIBUZIONE E L'UTILIZZAZIONE DI GAS DI QUALSIASI TIPO, COMPRESSE LE OPERE DI EVACUAZIONE DEI PRODOTTI DELLA COMBUSTIONE E VENTILAZIONE ED AERAZIONE DEI LOCALI; F) IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO DI PERSONE O DI COSE PER MEZZO DI ASCENSORI, DI MONTACARICHI, DI SCALE MOBILI E SIMILI; G) IMPIANTI DI PROTEZIONE ANTINCENDIO.

TITOLARI DI CARICHE O QUALIFICHE

* FALCO ORTENSIO (rappresentante dell'impresa)

nato a CAPUA (CE) il 05/08/1982

codice fiscale: FLCRNS82M05B715M

- AMMINISTRATORE UNICO nominato con atto del 16/07/2009

presentazione il 24/07/2009

durata in carica A TEMPO INDETERMINATO

Data iscrizione: 27/07/2009

- RESPONSABILE TECNICO nominato il 19/10/2009

durata in carica A TEMPO INDETERMINATO

Data iscrizione: 14/01/2010

Abilitazioni professionali

RICONOSCIMENTO REQ. TECNICO-PROF. D.M. 37/08 RESPONSABILE TECNICO PER L'ESERCIZIO DELLE ATTIVITÀ DI CUI ALLA LETTERA A ESCLUSO GLI IMPIANTI DI PROTEZIONE CONTRO LE SCARICHE ATMOSFERICHE, NONCHE' GLI IMPIANTI PER L'AUTOMAZIONE DI PORTE, CANCELLI E BARRIERE DEL 19/10/2009 ENTE: CAMERA DI COMMERCIO.

* FATIGA GIUSEPPE

nato a ROMA (RM) il 02/01/1968

codice fiscale: FTGGPP68A02H501Q

- REVISORE LEGALE nominato con atto del 16/07/2009

durata in carica FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO al 31/12/2011

Data iscrizione: 27/07/2009

* SPARAGNA DANIELE

nato a ROMA (RM) il 02/01/1975

codice fiscale: SPRDNL75A02H501N

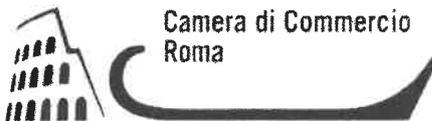
- PREPOSTO ALLA GESTIONE TECNICA AI SENSI D.M. 37/2008 nominato il 17/06/2011

durata in carica FINO ALLA REVOCA

Data iscrizione: 09/09/2011

CERTIFICAZIONE DI CUI AL DECRETO 37/2008

ABILITAZIONI:



Prot.:CEW/34818/2012/CRM0982

6/7/2012

L'impresa, ai sensi del Decreto 22 gennaio 2008 recante norme per la sicurezza degli impianti, è abilitata, salvo le eventuali limitazioni più sotto specificate, all'installazione, alla trasformazione, all'ampliamento e alla manutenzione degli impianti di cui all'Art. 1 del Decreto n. 37/2008 come segue:

- 1) lettera A
IMPIANTI DI PRODUZIONE, TRASFORMAZIONE, TRASPORTO, DISTRIBUZIONE, UTILIZZAZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA, IMPIANTI DI PROTEZIONE CONTRO LE SCARICHE ATMOSFERICHE, NONCHE' GLI IMPIANTI PER L'AUTOMAZIONE DI PORTE, CANCELLI E BARRIERE
Data riconoscimento: 19/10/2009 Ente: CAMERA DI COMMERCIO
- 2) lettera B
IMPIANTI RADIOTELEVISIVI, LE ANTENNE E GLI IMPIANTI ELETTRONICI IN GENERE
Data riconoscimento: 17/06/2011 Ente: CAMERA DI COMMERCIO
- 3) lettera C
IMPIANTI DI RISCALDAMENTO, DI CLIMATIZZAZIONE, DI CONDIZIONAMENTO E DI REFRIGERAZIONE DI QUALSIASI NATURA O SPECIE, COMPRESSE LE OPERE DI EVACUAZIONE DEI PRODOTTI DELLA COMBUSTIONE E DELLE CONDENSE, E DI VENTILAZIONE ED AERAZIONE DEI LOCALI
Data riconoscimento: 17/06/2011 Ente: CAMERA DI COMMERCIO
- 4) lettera D
IMPIANTI IDRICI E SANITARI DI QUALSIASI NATURA O SPECIE
Data riconoscimento: 17/06/2011 Ente: CAMERA DI COMMERCIO
- 5) lettera E
IMPIANTI PER LA DISTRIBUZIONE E L'UTILIZZAZIONE DI GAS DI QUALSIASI TIPO, COMPRESSE LE OPERE DI EVACUAZIONE DEI PRODOTTI DELLA COMBUSTIONE E VENTILAZIONE ED AERAZIONE DEI LOCALI
Data riconoscimento: 17/06/2011 Ente: CAMERA DI COMMERCIO
- 6) lettera F
IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO DI PERSONE O DI COSE PER MEZZO DI ASCENSORI, DI MONTACARICHI, DI SCALE MOBILI E SIMILI
Data riconoscimento: 17/06/2011 Ente: CAMERA DI COMMERCIO
- 7) lettera G
IMPIANTI DI PROTEZIONE ANTINCENDIO
Data riconoscimento: 17/06/2011 Ente: CAMERA DI COMMERCIO

RESPONSABILI TECNICI:

* SPARAGNA DANIELE
nato a ROMA (RM) il 02/01/1975
Codice Fiscale: SPRDNL75A02H501N
Domicilio: MINTURNO (LT) VIA MIANO 39 CAP 04026
- PREPOSTO ALLA GESTIONE TECNICA AI SENSI D.M. 37/2008
per l'esercizio delle attività di cui alla lettera A, B, C, D, E, F, G
Data riconoscimento: 17/06/2011 Ente: CAMERA DI COMMERCIO

Il presente certificato riporta le notizie/dati iscritti nel Registro alla data odierna.

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica



Prot.:CEW/34818/2012/CRM0982

6/7/2012

amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

IMPOSTA DI BOLLO ASSOLTA IN MODO VIRTUALE. AUT. INT. FINANZA ROMA N. 103908 DEL 21-12-1976.

RISCOSSI PER DIRITTI		EURO	10,00
PER NR BOLLI	3	EURO	43,86
TOTALE		EURO	53,86
TOTALE CON GLI IMPORTI ESPRESSI IN LIRE: 104287			

SI DICHIARA INOLTRE CHE NON RISULTA ISCRITTA NEL REGISTRO DELLE IMPRESE, PER LA POSIZIONE ANAGRAFICA IN OGGETTO, ALCUNA PROCEDURA CONCORSALE IN CORSO, AI SENSI DELLA NORMATIVA VIGENTE IN MATERIA.

PER IL CONSERVATORE
L'IMPIEGATO ADDETTO

SILVANO ROSSI



SOGGETTI CONTROLLATI (articolo 2 del D.P.R n.252 del 3/6/1998)

Codice fiscale	Denominazione	Pr.sede		
10574901004	REAL INNOVATION S.R.L.	RM		
Cognome	Nome	Sesso	Pr.nasc.	Dt nasc.
FALCO	ORTENSIO	M	CE	05/08/1982

N U L L A O S T A

ai fini dell'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n.575 e successive modificazioni.

La presente certificazione è emessa dalla C.C.I.A.A. utilizzando il collegamento telematico con il sistema informativo utilizzato dalla prefettura di Roma.

*** fine certificato ***

REAL INNOVATION s.r.l.
Il direttore tecnico
Ortensio Falco

MANUTENZIONE STRAORDINARIA LOTTO 4

REAL INNOVATION S.R.L.

Sede: Via di case rosse, 23 - 00131 Roma
e-mail: real.innovation@hotmail.it

DATA

MARZO 2011

SCALA

AGGIORNAMENTI

1 AGGIORNAMENTI 01/04/2011

2 AGGIORNAMENTI 01/10/2011

3 AGGIORNAMENTI 05/03/2012

4

5

6

AS BUILT

**INTERVENTO DI MANUTENZIONE
STRAORDINARIA NON SPECIFICA PER:
REALIZZAZIONE IMPIANTI ELETTRICI E
SPECIALI DORMITORIO
in Ghedini 6 , Torino**

PROPRIETARIO

IRIDE SERVIZI

PROGETTAZIONE

Ing. DANIELE SPARAGNA

REAL INNOVATION SRL
Il Responsabile Tecnico
Ing. DANIELE SPARAGNA
Albo Ing. LATINA A1646

TITOLO ELABORATO

**ASBUILT :
SCHEDE MATERIALI IMPIEGATI**

ESECUZIONE-COSTRUZIONE

REAL INNOVATION SRL

REAL INNOVATION s.r.l.
Il direttore tecnico
Ortensio Falco

AD-02

Tesis-2

Design: FEB Rienzi

Sistema bilampada a luce diretta-indiretta (biemissione) o a luce solo diretta, è disponibile con diversi tipi di schermo. La famiglia di apparecchi TESIS-2 è composta da diverse versioni installabili a sospensione e a soffitto, tutte fornite già complete di lampade T5 (Ø 16 mm) colore 840 e pronte per l'installazione senza necessità di smontaggio e rimontaggio.

APPLICAZIONI

Uffici, saloni open space, esposizioni, ambienti hi-tech, ecc.

CORPO

In profilo di alluminio di elevato spessore, testate e giunzioni in pressofusione di alluminio.

SCHERMO

In policarbonato autoestinguente con bicomponente satinato, opalino.

OTTICA

Lamellare in alluminio speculare preanodizzato sottovuoto 99.99 (trattamento PVD), antiriflesso, a bassissima iridescenza, a bassa luminanza e ad alto rendimento. Adatta per uffici con videoterminali.

VERNICIATURA

A fuoco con polveri epossidiche, resistente agli ambienti umidi e stabilizzata ai raggi UV.

CABLAGGIO

Alimentazione con reattore elettronico a 230/240V 50/60Hz. Cavetto con sezione 0,50 mm² isolato in PVC-HT resistente a 90°C secondo le norme CEI 20-20/1 (HD 21.1 S3). Portalampada in policarbonato autoestinguente con contatti in lega di rame e rotore in PBT. Morsettiera 2P+T in policarbonato. Nelle versioni per montaggio in linea, connettori ad innesto rapido e linea passante 3x1,5 mm² in cavetto isolato in PVC-HT resistente a 90°C secondo le norme CEI 20-20/1 (HD 21.1 S3).

ALIMENTAZIONE

Cavo di PVC+PVC, conduttori interni resistenti a 90°C, guaina esterna resistente a 105°C.

MONTAGGIO

A sospensione o a soffitto, sia in versione singola che in fila continua.

NORMATIVA

Prodotto conforme alle vigenti norme EN 60598 in materia di sicurezza elettrica, e alle EN 55015, EN 61000 e EN 61547 in materia di compatibilità elettromagnetica, protetta con il grado IP40 la versione con schermo e con il grado IP20 la versione con ottica è installabile su superfici normalmente infiammabili. Prodotto conforme alla Direttiva RoHS.

VERSIONE A RICHIESTA

Cablaggio con reattore elettronico dimmerabile analogico, digitale o DALI, cablaggio con gruppo di emergenza del tipo a luce continua (S.A.) con autonomia di 1 ora o 3 ore, colorazioni speciali, misure speciali.

Two-lamp system for direct-indirect light (bi-emission) or direct light only. The TESIS-2 line of lighting fixtures includes a selection of models suspension and ceiling mount, all are supplied with lamps type T5 (Ø 16 mm) colour code 840 and ready for installation without having to disassemble and then reassemble for mounting.

APPLICATIONS

Offices, open space areas, showrooms, hi-tech areas, etc.

HOUSING

High-thickness aluminium profile, die-cast aluminium end caps and joints.

DIFFUSER

Self-extinguishing two-components opal polycarbonate, satin finish.

OPTIC

Laminated specular vacuum pre-anodized aluminium 99.99 (PVD treatment), anti glare with low iridescence, low luminance and high efficiency. Suitable for offices with VDUs.

PAINTING

Baked with epoxy powder paint, resistant to damp and UV-ray stabilised.

WIRING

Supplied with 230/240V 50/60Hz electronic ballast. Wiring with 0.50 mm² PVC-HT insulated, resistant to 90°C in compliance with standards CEI 20-20/1 (HD 21.1 S3). Self-extinguishing polycarbonate lamp-holder with copper alloy contacts and PBT rotor. 2P+PE terminal blocks in self-extinguishing polycarbonate. For the in-line mounting versions, wiring with continuous line 3x1.5 mm², in insulated wire in PVC-HT resistant to 90°C in compliance with standards CEI 20-20/1 (HD 21.1 S3), provided with snap-fit connectors.

POWER SUPPLY

PVC+PVC wire, internal cables heat resistant up to 90°C, protective covering heat resistant up to 105°C.

MOUNTING

Suspension or ceiling in both single and continuous line.

REGULATIONS

The product complies with current EN 60598 electric safety standards and EN 55015, EN 61000 and EN 61547 electro-magnetic compatibility standards, protected with IP40 degree for model with diffuser and with IP20 degree for model with optic and installable on normally inflammable surfaces. RoHS Directive complying.

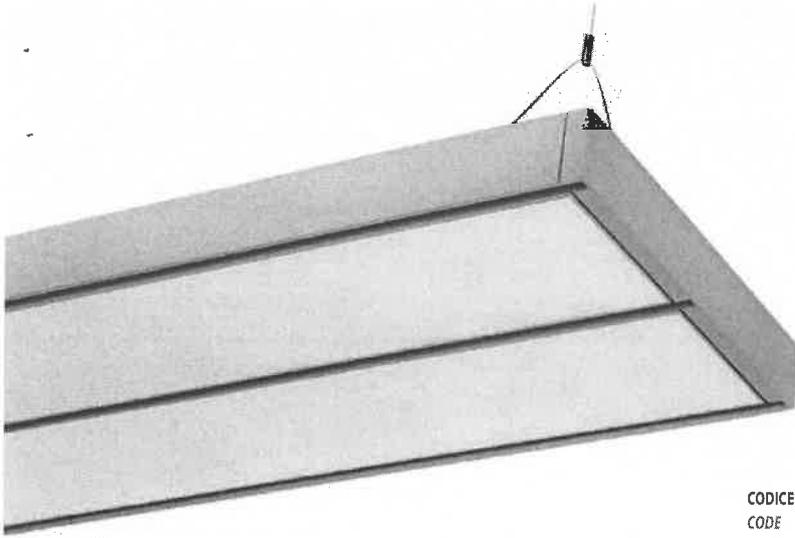
VERSION ON REQUEST

Wiring with analogic, digital or DALI dimmable ballast, wiring to emergency unit for continuous lighting maintained up to 3 hours, special colour, special measurement.

REAL INNOVATION s.r.l.
Il direttore tecnico
Ottensio Falco

Tesis-2

Corpi illuminanti a sospensione
a luce diretta/indiretta
con schermi diffusori
Suspension-mounting direct/indirect
light fittings with diffusers



Apparecchio (T5 SDB CEL) per montaggio singolo a sospensione
Gli apparecchi sono completi di testate terminali di chiusura
e cavo di alimentazione 3x1,5 mm².

Single suspension-mounting fixture (T5 SDB CEL)
The fixtures are supplied with end caps and power supply
wiring 3x1.5 mm².



CODICE CODE	POTENZA POWER	COLORE COLOUR	DIMENSIONI mm DIMENSION mm	PESO Kg. WEIGHT Kg.	EURO EURO
HE					
460922863000	2x28W	grigio gofrato/embossed grey	1210 x 298 x 50	10,400	250,10
460923563000	2x35W	grigio gofrato/embossed grey	1510 x 298 x 50	12,700	283,00
HO					
460924963000	2x49W	grigio gofrato/embossed grey	1510 x 298 x 50	12,700	283,00
460925463000	2x54W	grigio gofrato/embossed grey	1210 x 298 x 50	10,400	250,10
460928063000	2x80W	grigio gofrato/embossed grey	1510 x 298 x 50	12,700	296,50

**Apparecchio (T5 SDB CEL) per montaggio in linea a sospensione
con alimentazione**

Gli apparecchi sono completi di linea passante 3x1,5 mm²
con connettori a innesto rapido e cavo
di alimentazione 3x1,5 mm².

In-line suspension-mounting fixture (T5 SDB CEL)
with power supply
The fixtures are supplied with a continuous line 3x1.5 mm²
provided with snap-fit connectors and power supply
wiring 3x1.5 mm².



CODICE CODE	POTENZA POWER	COLORE COLOUR	DIMENSIONI mm DIMENSION mm	PESO Kg. WEIGHT Kg.	EURO EURO
HE					
461022863000	2x28W	grigio gofrato/embossed grey	1170 x 298 x 50	10,000	239,20
461023563000	2x35W	grigio gofrato/embossed grey	1470 x 298 x 50	12,400	272,40
HO					
461024963000	2x49W	grigio gofrato/embossed grey	1470 x 298 x 50	12,400	272,40
461025463000	2x54W	grigio gofrato/embossed grey	1170 x 298 x 50	10,000	239,20
461028063000	2x80W	grigio gofrato/embossed grey	1470 x 298 x 50	12,400	285,80

N.B.: le testate non sono comprese
N.B.: the end caps are not included

Apparecchio (T5 SDB CEL) per montaggio in linea a sospensione

Gli apparecchi sono completi di linea passante 3x1,5 mm²
con connettori a innesto rapido e vanno usati
solo in combinazione con la versione con alimentazione.

In-line suspension-mounting fixture (T5 SDB CEL)
The fixtures are supplied with a continuous line 3x1.5 mm²
provided with snap-fit connectors and must be used only
together with the model provided with power supply.



CODICE CODE	POTENZA POWER	COLORE COLOUR	DIMENSIONI mm DIMENSION mm	PESO Kg. WEIGHT Kg.	EURO EURO
HE					
461122863000	2x28W	grigio gofrato/embossed grey	1170 x 298 x 50	9,900	233,00
461123563000	2x35W	grigio gofrato/embossed grey	1470 x 298 x 50	12,300	266,20
HO					
461124963000	2x49W	grigio gofrato/embossed grey	1470 x 298 x 50	12,300	266,20
461125463000	2x54W	grigio gofrato/embossed grey	1170 x 298 x 50	9,900	233,00
461128063000	2x80W	grigio gofrato/embossed grey	1470 x 298 x 50	12,300	279,60

N.B.: le testate non sono comprese
N.B.: the end caps are not included

REAL INNOVATION S.r.l.
Il direttore tecnico
Oreste Falco

Varianti colore - Colour variants 02 bianco - white

Gli apparecchi vengono forniti già completi di schermi diffusori in policarbonato autoestinguente opalino,
schermo diffusore superiore in policarbonato autoestinguente trasparente, sospensioni e lampade colore 840.

Consultare pag. 68 per l'elenco degli accessori.

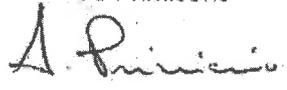
The fixtures are supplied with opal self-extinguishing polycarbonate diffusers, top transparent self-extinguishing
polycarbonate diffuser, suspension system and lamps colour code 840. See on pag. 68 for the accessory list.

Tipo di prodotto	Cavo resistente al fuoco
Type of product	Fire resisting cable
Tipo di cavo	2x1,5 mm ² AFU215
Cable Model	
Descrizione	Cavo isolato in gomma silconica, nastro di poliestere, nastro di alluminio/poliestere e guaina termoplastica.
Description	Silicone rubber insulated cable, polyester tape, aluminium/polyester tape and thermoplastic sheath.
	Marcatura / Marking : GEMI ELECTRIC S.R.L. AFU215 CAVO ANTIFUOCO 2X1.50 EN 50200 PH30 CEI 20-37 MADE ITALY

Prove richieste da	GEMI ELECTRIC S.r.l.
Applicant	via Indipendenza, 23 - 80026 CASORIA (Na)
Costruttore	--
Manufacturer	

Prove eseguite da	Laboratorio Cavi e Nastri Adesivi - IMQ S.p.A.
Test carried out by	Via Quintiliano, 43 - 20138 MILANO
Scopo delle prove	PROVA DI RESISTENZA AL FUOCO / Fire resisting test (EN 50200)
Scope of the test	

Data ricevimento campioni	2010-03-11		
Date of samples receiving	(campione spedito e campionato dal cliente / sent and sampled from the customer)		
Data di inizio prove	2010-03-22	Data di fine prove	2010-03-22
Date of starting tests		Date of tests end	
Il presente rapporto è composto da	8 Pagine / Pages		
This test report is composed by			

Tecnico di laboratorio	Approvato da
Technician of laboratory	Approved by
M. Colombo 	A. Primicerio 
I risultati di prova riportati nel presente Rapporto si riferiscono al solo campione sottoposto a prove. <i>The results referred in this report are only relevant to the samples tested and described in this report.</i> Soltanto le riproduzioni integrali di questo Rapporto sono permesse senza l'autorizzazione scritta dell'IMQ. <i>Only complete reproduction of this test report is permitted without written authorization of IMQ.</i>	



PANNELLI DI SEGNALAZIONE SERIE PAN

I segnalatori ottici acustici della serie PAN sono disponibili in quattro modelli: PAN-1N, PAN-1A, PAN-1M, PAN-1SN. I pannelli sono costruiti con materiali non combustibili ABS o VO non propaganti la fiamma.

Schermi e diciture in PMMA (Polimetilmetacrilato) sono ad infiammabilità lenta. Le diciture, su sfondo rosso, sono messe in risalto a pannello attivo.

Nei casi in cui sia necessaria l'installazione in ambienti particolarmente polverosi o sia necessaria un'installazione esterna è possibile utilizzare PAN-1SN, ovvero la versione IP55 del modello PAN-1; altrimenti è disponibile il kit di modifica KIT-IP55.

CARATTERISTICHE TECNICHE

- Alimentazione: 12/24Vcc tutti i modelli (scheda alimentatore opzionale per 220/24Vcc per PAN-1A).
- Assorbimento:
 - PAN-1N, PAN-1SN: 95mA @24Vdc, 80mA.
 - PAN-1M: Led e suono; Led e parlato; Led, suono e parlato hanno assorbimento uguale, pari a 180+260mA @24Vdc.
 - PAN-1A: 75mA @24Vdc (costante).
- Lampada:
 - PAN-1N, PAN-1SN: 8 LED ad alta efficienza.
 - PAN-1M: 6 LED ad alta efficienza.
 - PAN-1A: 3 lampade ad incandescenza.
- Peso:
 - PAN-1N, PAN-1SN: 400gr.
 - PAN-1M: 950gr.
 - PAN-1A: 640gr.

FUNZIONI PARTICOLARI PAN-1A

- Batteria in tampone: 7,2Vcc- 1500mAh -Ni-MH.
- Autonomia: 45min. in allarme (buzzer + lampada attiva).
- Test locale: È possibile effettuare un test locale tramite un magnete agendo su un contatto reed posto sul lato inferiore del pannello. Tale test provoca: l'attivazione delle lampade e buzzer per circa 5 secondi; la prova batterie tramite apposita resistenza di scarica per circa 25 secondi.
- Test remoto: Portando a positivo l'ingresso per "Test remoto" si può effettuare un test a distanza su tutti i pannelli collegati. Durante questo test viene provata la carica della batteria ma non vengono attivati buzzer e lampade.
- Autotest: Ogni 8 giorni il pannello esegue automaticamente un test delle batterie con segnalazione dell'eventuale anomalia riscontrata.
- Connessione automatica batterie: Le batterie sono collegate fisicamente ma non elettricamente. Solo al momento della prima alimentazione un apposito circuito provvede a farle agganciare elettricamente.
- Abilitazione automatica: Solo dopo la prima connessione del filo di controllo del morsetto +CONT l'elettronica del pannello entra in funzione.



FUNZIONI PAN-1M

- Numero messaggi preregistrati: 3 messaggi attivabili singolarmente o in cascata (ingressi A-B-C).
- Numero 8 messaggi preregistrati, disponibili ed eventualmente associabili agli ingressi A-B-C nel caso in cui i tre messaggi di default non rispondessero alle necessità dell'utente (vedi elenco messaggi). I messaggi di default sono: ingresso "A" associato al messaggio 3, ingresso "B" messaggio 7 ed ingresso "C" messaggio 2 dell'elenco di seguito riportato.
- Messaggio personalizzato: registrabile dall'utente tramite KIT di registrazione (ACI297A) della durata massima di circa 20sec, associabile ad un ingresso qualsiasi (A-B-C).
- Possibilità di selezionare quattro diversi modi di funzionamento:
 - solo suono
 - solo parlato
 - suono + parlato
 - parlato + suono

Messaggi preregistrati PAN-1M

1. ATTENZIONE -ATTENZIONE!! - E' STATO SEGNALATO UN ALLARME INCENDIO IN QUESTA AREA. - VIETATO ENTRARE.
2. ATTENZIONE -ATTENZIONE!! - VIETATO ENTRARE IN QUESTA AREA - SPEGNIMENTO AUTOMATICO ATTIVATO.
3. ATTENZIONE -ATTENZIONE!! - E' STATO SEGNALATO UN ALLARME INCENDIO IN QUESTA AREA. - SEGUIRE LE PROCEDURE DI EMERGENZA INDICATE.
4. MAY I HAVE YOUR ATTENTION PLEASE - MAY I HAVE YOUR ATTENTION PLEASE - THERE HAS BEEN A FIRE REPORTED IN THIS BUILDING - PLEASE FOLLOW THE INDICATED EMERGENCY PROCEDURES.
5. MAY I HAVE YOUR ATTENTION PLEASE - MAY I HAVE YOUR ATTENTION PLEASE - DO NOT ENTRY IN THIS AREA - AUTOMATIC EXTINGUISHING SYSTEM ACTIVATED.
6. ATTENZIONE -ATTENZIONE!! - E' STATO SEGNALATO UN ALLARME PER PRESENZA DI GAS IN QUESTA AREA. - SEGUIRE LE PROCEDURE DI EMERGENZA INDICATE.
7. ATTENZIONE -ATTENZIONE!! - E' STATO SEGNALATO UN ALLARME INCENDIO IN QUESTA AREA. - EVACUARE IL LOCALE SEGUENDO I PERCORSI INDICATI - NON UTILIZZARE ASCENSORI.
8. MAY I HAVE YOUR ATTENTION PLEASE - MAY I HAVE YOUR ATTENTION PLEASE - THERE HAS BEEN A FIRE REPORTED IN THIS AREA - PLEASE LEAVE THIS AREA BY THE NEAREST EXIT OR EXIT STAIRWAY - DO NOT USE ELEVATORS.

REAL INNOVATION s.r.l.
Il direttore tecnico
Ottavio Falco

DICITURE PANNELLO INTERCAMBIAMILI

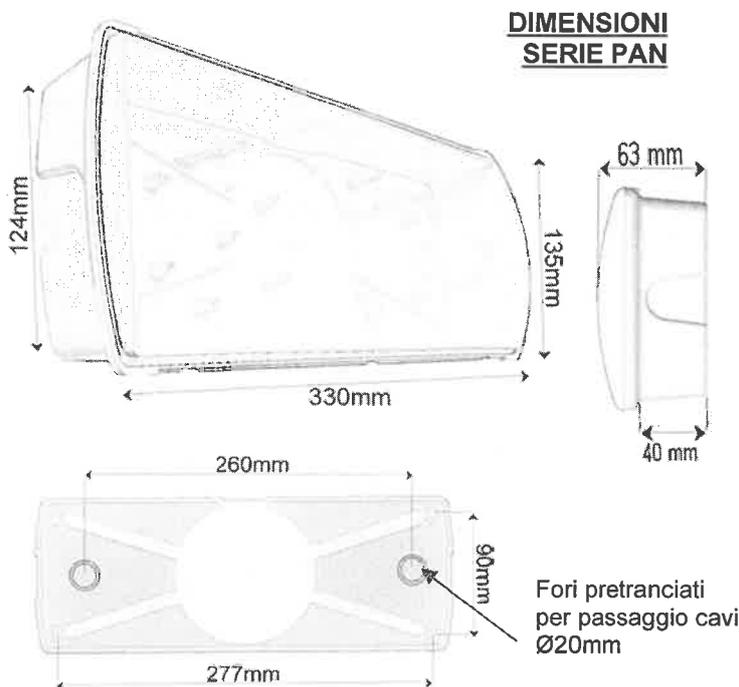
P-VE	Pellicola in policarbonato con la scritta: "ALLARME INCENDIO" - COD. MAG. ACI296A
P-EL	Pellicola in policarbonato con la scritta: "EVACUARE IL LOCALE" - COD. MAG. ACI296B
P-AC	Pellicola in policarbonato con la scritta: "ALLARME IN CORSO" - COD. MAG. ACI296C
P-VS	Pellicola in policarbonato con la scritta: "VIETATO ENTRARE SPEGNIMENTO IN CORSO" - COD. MAG. ACI296D
P-AG	Pellicola in policarbonato con la scritta: "ALLARME GAS" - COD. MAG. ACI296E
P-FA	Pellicola in policarbonato con la scritta: "FIRE ALARM" - COD. MAG. ACI296F

MODELLI DISPONIBILI

PAN-1N	Pannello ottico acustico con scritta "allarme incendio" intercambiabile. COD. MAG. ACI296
PAN-1M	Pannello ottico acustico con messaggi vocali e scritta "allarme incendio" intercambiabile. COD. MAG. ACI297
PAN-1A	Pannello ottico/acustico autoalimentato 24Vcc completo di batterie e scritta "allarme incendio" intercambiabile. COD. MAG. ACI295
PAN-1SN	PAN-1N in contenitore IP55 con scritta "allarme incendio" intercambiabile. COD. MAG. ACI531

ACCESSORI

PAN-R	Kit di registrazione messaggi per PAN-1M. COD. MAG. ACI531A
KIT-IP55	Kit IP55 (per tutti i modelli). COD. MAG. ACI531A
ALI 24	Alimentatore per serie PAN-1A 220/24Vcc. COD. MAG. ACI295A
BAT1A	Batteria per PAN-1A (nota: il pannello ottico acustico PAN-1A è già corredato da batteria) COD. MAG. ACI295B
STF-PAN	Staffa di montaggio per serie PAN singolo o doppio. COD. MAG. ACI293



REAL INNOVATION S.r.l.
Il direttore generale

NOTIFIER ITALIA S.r.l. 20097 San Donato Milanese (MI) - Via Grandi, 22 - Tel.: 02/518971 - Fax: 02/5189730 - E-mail: notifier@notifier.it
Capitale Sociale € 2.700.000,00 i.v. - C.C.A.A. 1456164 - Trib. Milano Reg. Soc. 348608 - Vol. 8549 Fasc. 8 - Partita IVA IT 11319700156.
Uffici Regionali: 10151 Torino - Via Pianezza, 181 - Tel.: 011/4531193 - Fax: 011/4531183 - E-mail: notifier.torino@notifier.it - 35128 Padova - Via
Turazza, 30 - Tel.: 049/8943911 - Fax: 049/8943930 - E-mail: notifier.padova@notifier.it - 40050 Fano di Argelato (BO) - Asta Servizi, Bl. 3B, Gall. B n. 85,
Centergross - Tel.: 051/864855 - Fax: 051/6647638 - E-mail: notifier.bologna@notifier.it - 50122 Firenze - Piazza de' Cimatori, 1 - Tel./Fax: 055/289177 -
00040 Roma (Morena) - Via Del Casale Santarelli, 51 - Tel.: 06/7988021 - Fax: 06/79880250 - E-mail: notifier.roma@notifier.it - 80143 Napoli - Palazzo
Prof. Studi - Centro Direzionale, Isola G1, Scala D, Piano 15° - Tel.: 081/7879398 - Fax: 081/7879159 - E-mail: notifier.napoli@notifier.it - 70125 Bari - Via
Della Costituente, 29 - Tel.: 080/5013247 - Fax: 080/5648114 - E-mail: notifier.bari@notifier.it - 95126
Catania - Via del Rotolo, 40 Scala A - Tel.: 095/7128993 - Fax: 095/7120753 - E-mail: notifier.catania@notifier.it

www.notifier.it



SISTEMA GESTIONE
QUALITÀ CERTIFICATO
UNI EN ISO 9001:2000



NOTIFIER ITALIA

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'

Direttiva 89/336/EEC

Comunità Europea

(Declaration of conformity)

(Council Directive)

(European Community)

Noi NOTIFIER ITALIA con sede in S. Donato Milanese, Via Grandi 22 (Milano - ITALIA) dichiariamo sotto la nostra responsabilità che i prodotti a cui si riferisce la dichiarazione e di seguito elencati, soddisfano i requisiti essenziali di sicurezza e che sono in conformità con le sezioni rilevanti delle normative EC applicabili sotto elencate.

We NOTIFIER ITALIA, Via Grandi 22, S. Donato Milanese (Milan - ITALY) declare under sole responsibility that the following equipment to which this declaration relates, meets the essential health and safety requirements and is in conformity with the relevant sections of the applicable EC standards.

PRODOTTO (EQUIPMENT):

CENTRALE CONVENZIONALE RIVELAZIONE INCENDIO 12/24 ZONE

(Conventional 12/24 zone FIRE-PANEL)

MODELLO (MODEL) : CFP 12/24

SCHEDE DI ESPANSIONE :

SK 12 Z (12 zone option card)

SK 8+8 R (8+8 outputs option card)

SK 2 SP (2 x Extinguish channel option card)

SK MOD (modem option card)

NORMATIVE APPLICABILI (Applicable Standards):

Direttiva EU (EU directive) per EMC

- EN-50081-1 -Classe B 1992
- EN 50130-4:1995 + A1: 1998

- EN 54.2 , EN.54.4
- CEI EN 60950

Firma:

Posizione: Amministratore

REAL INNOVATION s.r.l.
Il direttore tecnico
Orlando Falco

Data: 25-03-2005

NOTIFIER ITALIA S.r.l. - Sede e stabilimento: 20097 San Donato Milanese (MI) - Via Grandi, 22 - Tel: 02/51897.1 (ISDN) - Fax: 02/5189730

Capitale sociale L.5.150.000.000 i.v. - C.C.I.A.A. 1456154 - Trib. Milano Reg.Soc. 348608 - Vol 8549 Fasc.8 - Partita IVA IT 11319700156

Uffici Regionali: 10148 Torino - Via Druento, 42/D - Tel: 011/2207742 (ISDN) - Fax: 011/2745342 - 35128 Padova - Via Turazza, 30 - Tel: 049/8073304 (ISDN) - Fax: 049/8073329 - 40050 Fano di Argelato (BO) - Asta Servizi, Blocco 4B, Gall. B n. 30, Centergross - Tel: 051/864855 - Fax: 051/864855 - 00040 Roma - Via Del Casale Santarelli, 51 - Tel: 06/79847107 (ISDN) - Fax: 06/79811549 - 80143 Napoli - Centro Direzionale, Isola G1, Scala C, Piano 21° - Tel: 081/7879398 (ISDN) - Fax: 081/7879159 - 71100 Foggia - Piazza Padre Pio, 30/F - Tel: 0881/638512 - Fax: 0881/638512 - Cell: 0335/6554684 - 95128 Catania - Via del Rotolo, 40 Scala A - Tel: 095/7128993 - Fax: 095/7120753 - Cell: 0335/5836358.



MANUTENZIONE STRAORDINARIA LOTTO 4

REAL INNOVATION S.R.L.

Sede: Via di case rosse, 23 - 00131 Roma
e-mail: real.innovation@hotmail.it

AS BUILT

**INTERVENTO DI MANUTENZIONE
STRAORDINARIA NON SPECIFICA PER:
REALIZZAZIONE IMPIANTI ELETTRICI E
SPECIALI DORMITORIO
in Ghedini 6 , Torino**

DATA	SCALA
MARZO 2011	--

AGGIORNAMENTI

1	AGGIORNAMENTI 01/04/2011
2	AGGIORNAMENTI 01/10/2011
3	AGGIORNAMENTI 05/03/2012
4	
5	
6	

PROPRIETARIO

IRIDE SERVIZI

PROGETTAZIONE

Ing. DANIELE SPARAGNA

REAL INNOVATION SRL
Il Responsabile Tecnico
Ing. DANIELE SPARAGNA
Albo Ing. LATINA A1646

TITOLO ELABORATO

**ASBUILT :
DISTRIBUZIONE IMPIANTO ELETTRICO**

ESECUZIONE--COSTRUZIONE

REAL INNOVATION SRL

REAL INNOVATION s.r.l.
Il direttore tecnico
Ortensio Falco

AS-02

MANUTENZIONE STRAORDINARIA LOTTO 4

REAL INNOVATION S.R.L.

Sede: Via di case rosse, 23 - 00131 Roma
 e-mail: real.innovation@hotmail.it

DATA	SCALA
MARZO 2011	--

AGGIORNAMENTI	
1	AGGIORNAMENTI 01/04/2011
2	AGGIORNAMENTI 01/10/2011
3	AGGIORNAMENTI 05/03/2012
4	
5	
6	

AS BUILT

**INTERVENTO DI MANUTENZIONE
 STRAORDINARIA NON SPECIFICA PER:
 REALIZZAZIONE IMPIANTI ELETTRICI E
 SPECIALI DORMITORIO
 in Ghedini 6 , Torino**

PROPRIETARIO
 IRIDE SERVIZI

PROGETTAZIONE
 Ing. DANIELE SPARAGNA

REAL INNOVATION SRL
 Il Responsabile Tecnico
 Ing. DANIELE SPARAGNA
 Albo Ing. LATINA A1646

TITOLO ELABORATO

**ASBUILT :
 DISTRIBUZIONE IMPIANTO
 RIVELAZIONE FUMI**

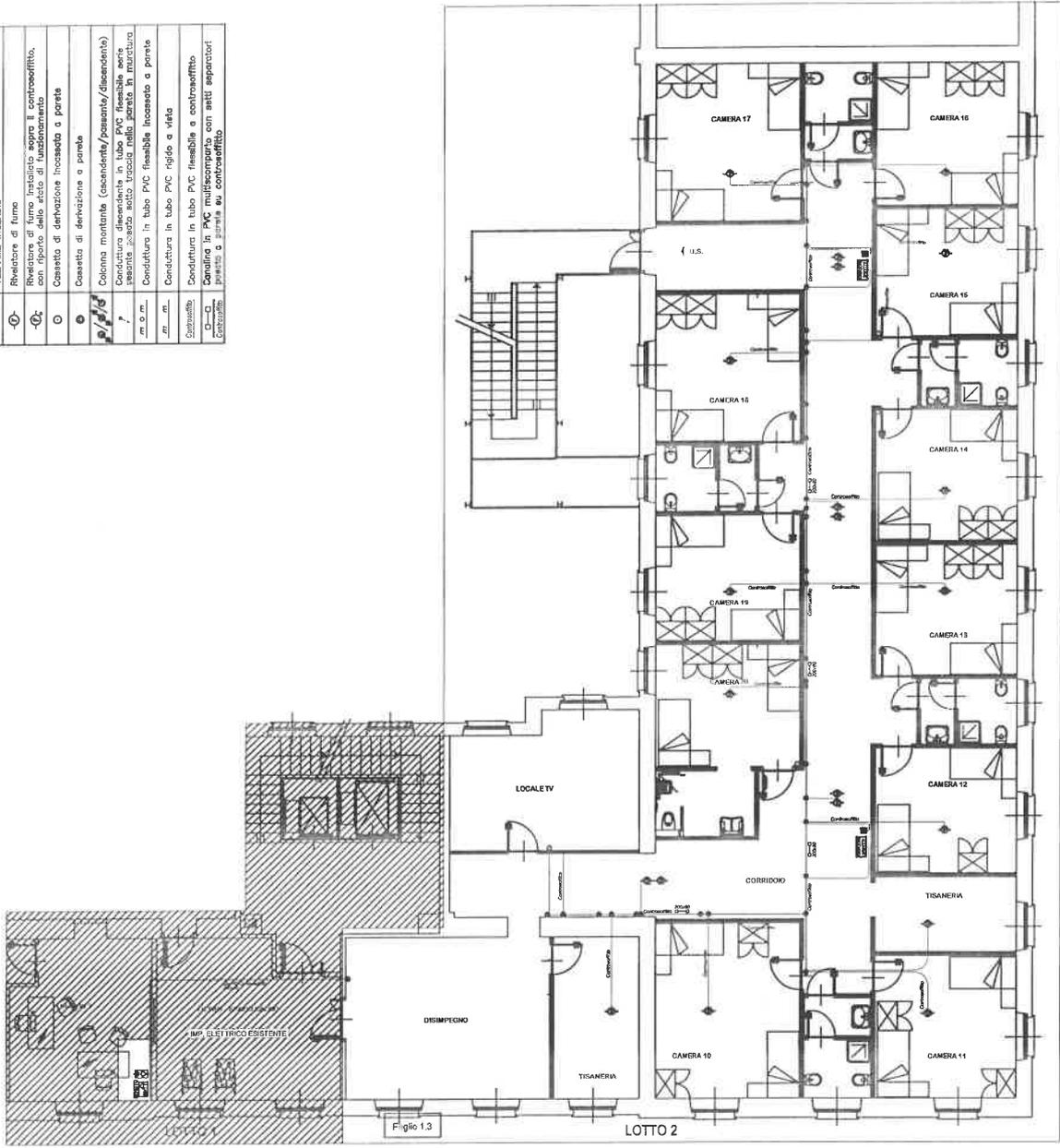
ESECUZIONE--COSTRUZIONE
 REAL INNOVATION SRL

REAL INNOVATION s.r.l.
 Il direttore tecnico
 Ortensio Falco

AS-03

LEGENDA

	Centralina di rivelazione incendi ESISTENTE
	Pulsante allarme incendi
	Avvisatore ottico-acustico con pannello "ALLARME INCENDIO"
	Rivelatore di fumo
	Rivelatore di fumo installato sopra il controsoffitto con riparto dello stato di funzionamento
	Cassetta di derivazione incassata a parete
	Cassetta di derivazione a parete
	Colonna montante (ascendente/posante/discendente)
	Conduttura discendente in tubo PVC flessibile serie pesante posata sotto trave nella parete in muratura
	Conduttura in tubo PVC flessibile incassata a parete
	Conduttura in tubo PVC rigido e visto
	Conduttura in tubo PVC flessibile a controsoffitto
	Centralina in PVC multicomparto con setti separatori parete a parete su controsoffitto



Comittente: IRIDE SERVIZI SPA Corso Svizzera, 95 10143 Torino (TO) ODL	Impresa realizzatrice: REAL INNOVATION S.R.L.	Disegno: ASBUILT UNIFILARE DISTRIBUZIONE	Descrizione: SCHEMA UNIFILARE DISTRIBUZIONE IMPIANTI SPECIALI
Commissario: Manutenzione straordinaria lotto 4 LAVORI PER: REALIZZAZIONE IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI DEL DORMITORIO DI VIA GHEDINI, 5 TORINO	Progetto: INGEGNERIA REAL INNOVATION SRL PROGETTISTA ING. DANIELE SPARAGNA	Formato: A3	Scala: 1:100
Tav.: IMP.3	Foglio: 03 di 03	Emesso:	File:

REAL INNOVATION SRL
Il Responsabile Tecnico
Ing. DANIELE SPARAGNA
Albo Ing. LATINA A1646

REAL INNOVATION s.r.l.
Il direttore tecnico
Antonio Falco

MANUTENZIONE STRAORDINARIA LOTTO 4

REAL INNOVATION S.R.L.

Sede: Via di case rosse, 23 - 00131 Roma
e-mail: real.innovation@hotmail.it

AS BUILT

**INTERVENTO DI MANUTENZIONE
STRAORDINARIA NON SPECIFICA PER:
REALIZZAZIONE IMPIANTI ELETTRICI E
SPECIALI DORMITORIO
in Ghedini 6 , Torino**

DATA
MARZO 2011

SCALA
--

AGGIORNAMENTI

1 AGGIORNAMENTI 01/04/2011

2 AGGIORNAMENTI 01/10/2011

3 AGGIORNAMENTI 05/03/2012

4

5

6

PROPRIETARIO

IRIDE SERVIZI

PROGETTAZIONE

Ing. DANIELE SPARAGNA

REAL INNOVATION SRL
Il Responsabile Tecnico
Ing. DANIELE SPARAGNA
Albo Ing. LATINA A1646

TITOLO ELABORATO

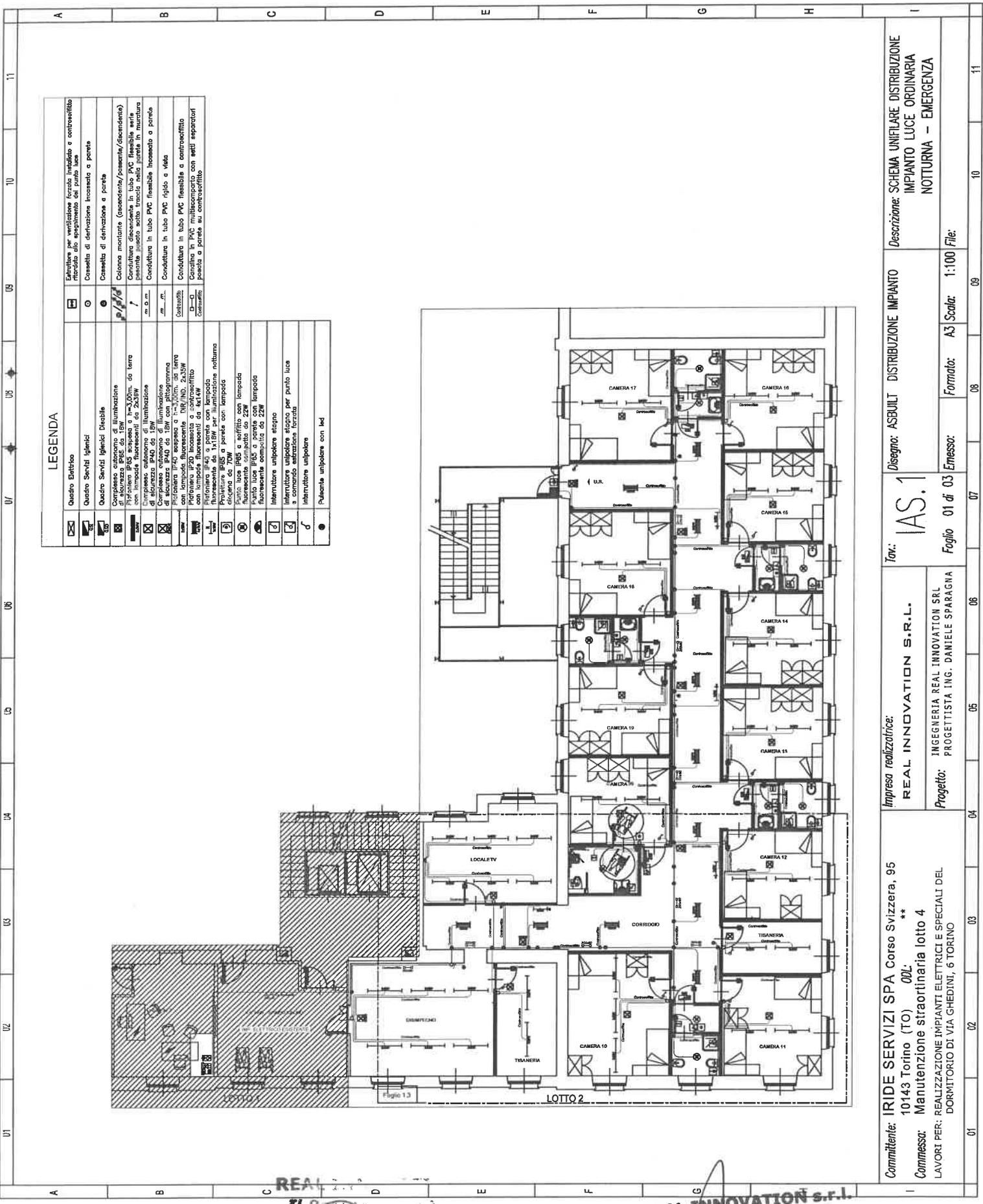
**ASBUILT :
DISTRIBUZIONE IMPIANTO LUCI**

ESECUZIONE-COSTRUZIONE

REAL INNOVATION SRL

REAL INNOVATION s.r.l.
Il direttore tecnico
Ortensio Falco

AS-01



LEGENDA

	Quadro elettrico		Esclusivo per ventilatore forato, isolato e controsoffitto riferito allo spezzamento del punto luce.
	Quadro Servizi Igienici		Cassetta di derivazione incassata a parete
	Quadro Servizi Igienici Disabile		Cassetta di derivazione incassata a parete
	Complesso autonomo di illuminazione		Colonna montante (accoppiata/parete/discendente)
	Plafondiera IP40 da 15W		Conduttura in tubo PVC flessibile incassato a parete
	Plafondiera IP40 da 15W con lampade fluorescenti da 2x35W		Conduttura in tubo PVC flessibile incassato a parete
	Plafondiera IP40 da 15W con lampade fluorescenti da 2x35W		Conduttura in tubo PVC rigido a vista
	Plafondiera IP40 da 15W con lampade fluorescenti da 2x35W		Conduttura in tubo PVC flessibile a controsoffitto
	Plafondiera IP40 da 15W con lampade fluorescenti da 2x35W		Conduttura in tubo PVC flessibile con setti separatori
	Plafondiera IP40 da 15W con lampade fluorescenti da 2x35W		Conduttura in tubo PVC flessibile con setti separatori
	Plafondiera IP40 da 15W con lampade fluorescenti da 2x35W		Conduttura in tubo PVC flessibile con setti separatori
	Plafondiera IP40 da 15W con lampade fluorescenti da 2x35W		Conduttura in tubo PVC flessibile con setti separatori
	Plafondiera IP40 da 15W con lampade fluorescenti da 2x35W		Conduttura in tubo PVC flessibile con setti separatori
	Plafondiera IP40 da 15W con lampade fluorescenti da 2x35W		Conduttura in tubo PVC flessibile con setti separatori
	Plafondiera IP40 da 15W con lampade fluorescenti da 2x35W		Conduttura in tubo PVC flessibile con setti separatori
	Plafondiera IP40 da 15W con lampade fluorescenti da 2x35W		Conduttura in tubo PVC flessibile con setti separatori
	Plafondiera IP40 da 15W con lampade fluorescenti da 2x35W		Conduttura in tubo PVC flessibile con setti separatori
	Plafondiera IP40 da 15W con lampade fluorescenti da 2x35W		Conduttura in tubo PVC flessibile con setti separatori
	Plafondiera IP40 da 15W con lampade fluorescenti da 2x35W		Conduttura in tubo PVC flessibile con setti separatori
	Plafondiera IP40 da 15W con lampade fluorescenti da 2x35W		Conduttura in tubo PVC flessibile con setti separatori
	Plafondiera IP40 da 15W con lampade fluorescenti da 2x35W		Conduttura in tubo PVC flessibile con setti separatori
	Plafondiera IP40 da 15W con lampade fluorescenti da 2x35W		Conduttura in tubo PVC flessibile con setti separatori
	Plafondiera IP40 da 15W con lampade fluorescenti da 2x35W		Conduttura in tubo PVC flessibile con setti separatori
	Plafondiera IP40 da 15W con lampade fluorescenti da 2x35W		Conduttura in tubo PVC flessibile con setti separatori
	Plafondiera IP40 da 15W con lampade fluorescenti da 2x35W		Conduttura in tubo PVC flessibile con setti separatori
	Plafondiera IP40 da 15W con lampade fluorescenti da 2x35W		Conduttura in tubo PVC flessibile con setti separatori
	Plafondiera IP40 da 15W con lampade fluorescenti da 2x35W		Conduttura in tubo PVC flessibile con setti separatori

Committente: IRIDE SERVIZI SPA Corso Svizzera, 95
10143 Torino (TO) **

Commissa: Manutenzione straordinaria lotto 4
LAVORI PER: REALIZZAZIONE IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI DEL
DORMITORIO DI VIA GHEDINI, 6 TORINO

Impresa realizzatrice:
REAL INNOVATION S.R.L.

Progetto: INGEGNERIA REAL INNOVATION SRL
PROGETTISTA ING. DANIELE SPARGNA

Tav.: IAS.1

Disegno: ASBULTI DISTRIBUZIONE IMPIANTO

Descrizione: SCHEMA UNIFILARE DISTRIBUZIONE
IMPIANTO LUCE ORDINARIA
NOTTURNA - EMERGENZA

Foglio 01 di 03 **Emesso:** 1:100 **File:** 1:100 **Scala:** A3

REAL INNOVATION S.R.L.
Il direttore tecnico
Ottensio Falco

REAL INNOVATION S.R.L.
Il Responsabile
Ing. DANIELA ALBO



IRIDE SERVIZI SPA
Corso Svizzera 95, 10143 Torino

MANUTENZIONE STRAORDINARIA LOTTO 4

REAL INNOVATION S.R.L.

Sede: Via di case rosse, 23 - 00131 Roma
e-mail: real.innovation@hotmail.it

DATA
MARZO 2011

SCALA
--

AGGIORNAMENTI

- 1 AGGIORNAMENTI 01/04/2011
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6

PROGETTO ESECUTIVO

INTERVENTO DI MANUTENZIONE
STRAORDINARIA NON SPECIFICA PER:
REALIZZAZIONE IMPIANTI ELETTRICI E
SPECIALI DORMITORIO
in Ghedini 6 , Torino

PROPRIETARIO

IRIDE SERVIZI

PROGETTAZIONE

Ing. DANIELE SPARAGNA

REAL INNOVATION SRL
Il Responsabile Tecnico
Ing. DANIELE SPARAGNA
Albo Ing. LATINA A1646

TITOLO ELABORATO

SCHEMA FUNZIONALE PER:
DISTRIBUZIONE IMPIANTO ELETTRICO
IMPIANTO TV
IMPIANTO VIDEOCITOFONICO
IMPIANTO RIVELAZIONE FUMI

ESECUZIONE-COSTRUZIONE

REAL INNOVATION SRL

REAL INNOVATION s.r.l.
Il direttore tecnico
Ortensio Falco

IMP-01

MANUTENZIONE STRAORDINARIA LOTTO 4

REAL INNOVATION S.R.L.

Sede: Via di case rosse, 23 - 00131 Roma
e-mail: real.innovation@hotmail.it

DATA
MARZO 2011

SCALA

AGGIORNAMENTI

- | | |
|---|--------------------------|
| 1 | AGGIORNAMENTI 01/04/2011 |
| 2 | |
| 3 | |
| 4 | |
| 5 | |
| 6 | |

PROPRIETARIO

IRIDE SERVIZI

PROGETTAZIONE

Ing. DANIELE SPARAGNA
REAL INNOVATION SRL
Il Responsabile Tecnico
Ing. DANIELE SPARAGNA
Albo Ing. LATINA A1646

PROGETTO ESECUTIVO

**INTERVENTO DI MANUTENZIONE
STRAORDINARIA NON SPECIFICA PER:
REALIZZAZIONE IMPIANTI ELETTRICI E
SPECIALI DORMITORIO
in Ghedini 6 , Torino**

TITOLO ELABORATO

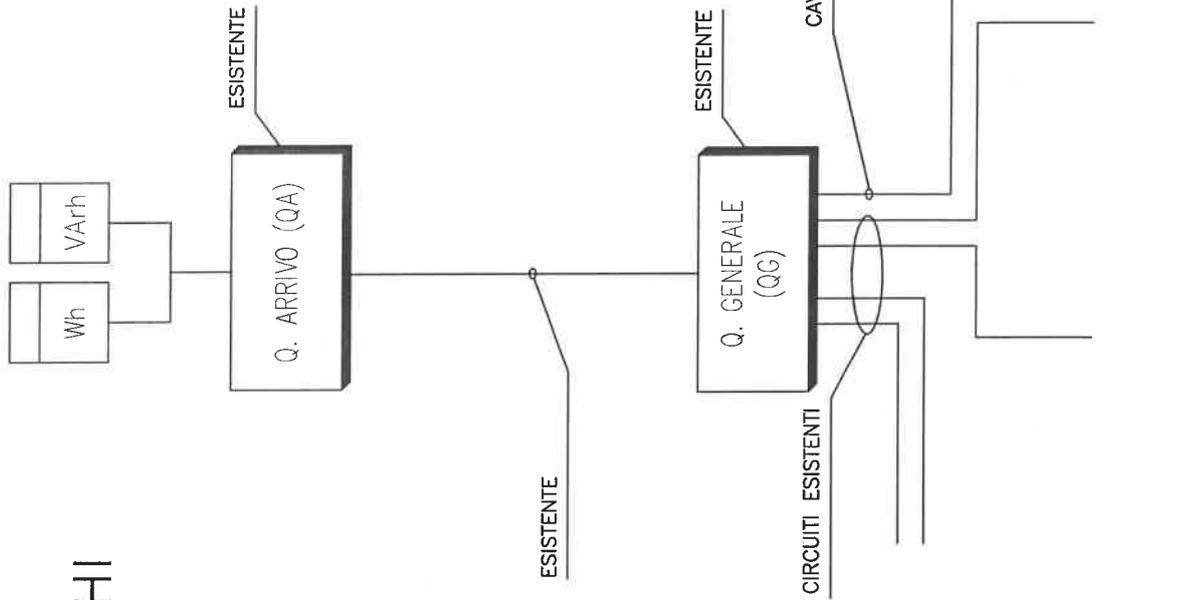
**SCHEMA FUNZIONALE PER:
SCHEMA A BLOCCHI ALIMENTAZIONE
SCHEMA DI POTENZA QUADRI**

ESECUZIONE-COSTRUZIONE
REAL INNOVATION SRL

REAL INNOVATION s.r.l.
Il Responsabile Tecnico
Dott. Ing. Fausto Falco

IQ-01

SCHEMA A BLOCCHI



REAL INNOVATION SRL
 Responsabile Tecnico
D. DANIELE SPARAGNA
 VIA ... LATINA A1646

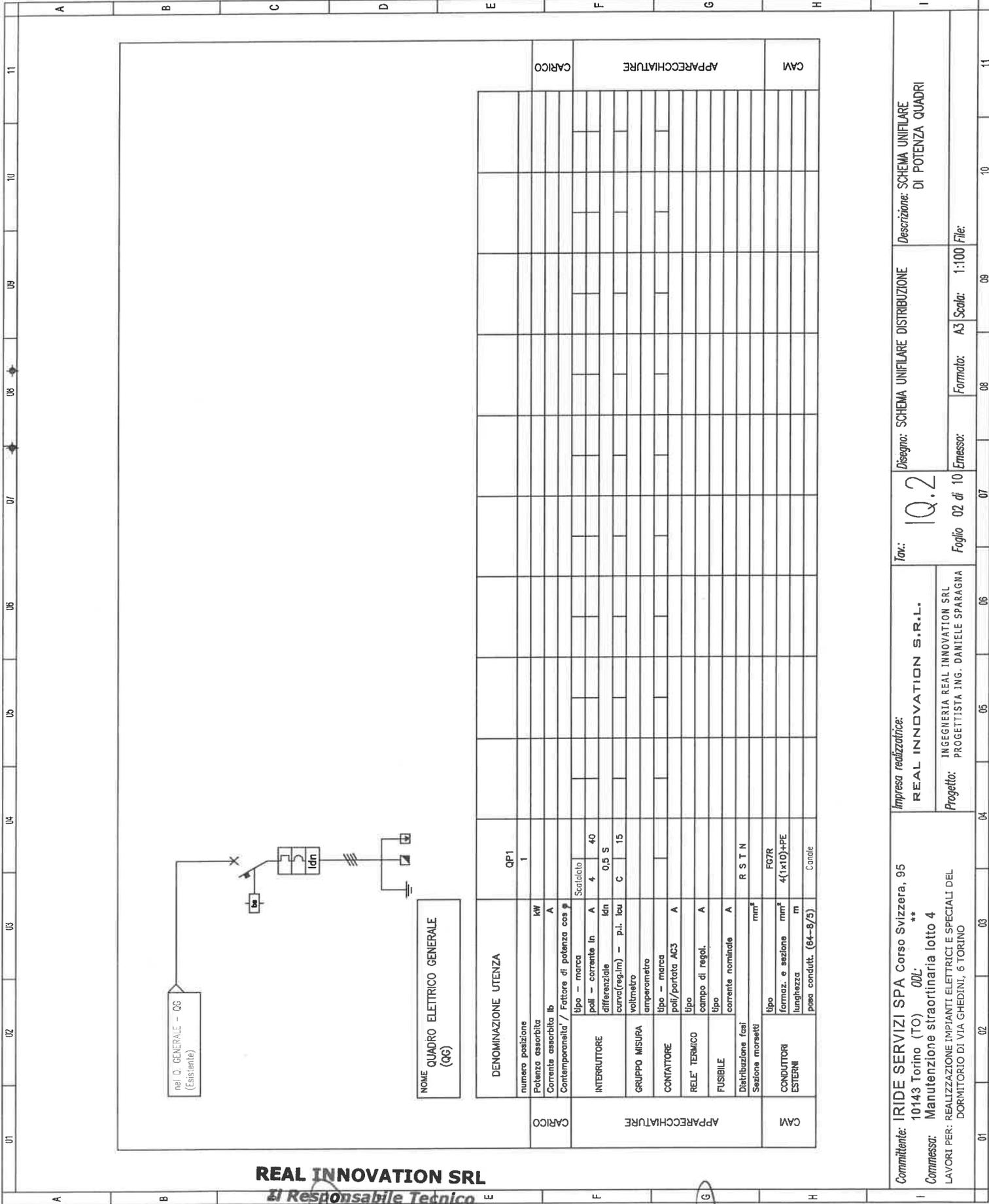
REAL INNOVATION s.r.l.
 Il direttore tecnico
Oriepio Falco

Committente: IRIDE SERVIZI SPA Corso Svizzera, 95
 10143 Torino (TO) **00L**
Commessa: Manutenzione straordinaria lotto 4
 LAVORI PER: REALIZZAZIONE IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI DEL
 DORMITORIO DI VIA GHEDINI, 6 TORINO

Impresa realizzatrice:
REAL INNOVATION S.R.L.
 INGEGNERIA REAL INNOVATION SRL
 PROGETTISTA ING. DANIELE SPARAGNA

Tav.: **IQ.1**
Disegno: SCHEMA UNITILARE DISTRIBUZIONE
Descrizione: SCHEMA A BLOCCHI DISTRIBUZIONE
Foglio: 01 di 10
Formato: A3
Scala: 1:100
File:

01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11
A	B	C	D	E	F	G	H	I		

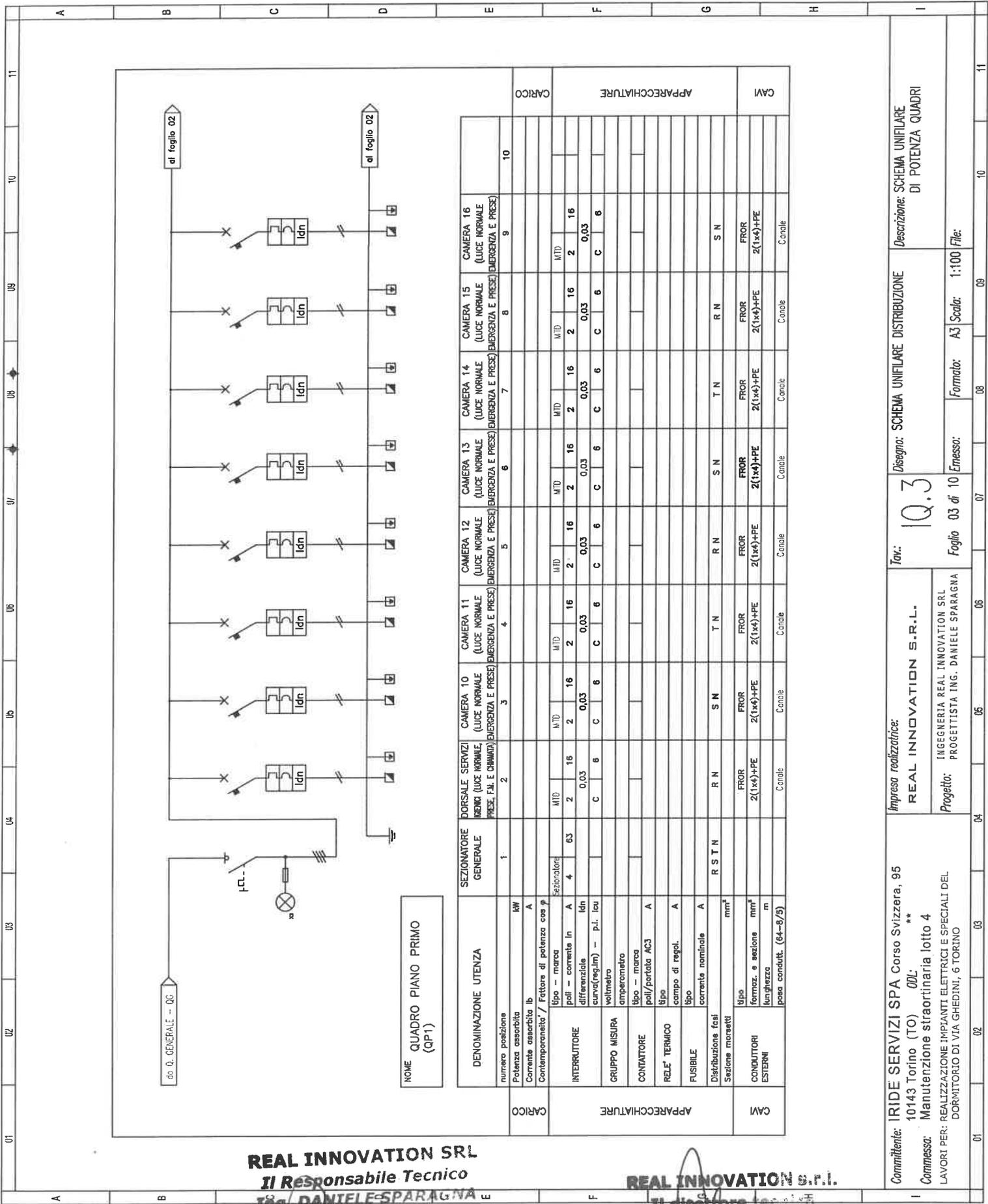


REAL INNOVATION SRL
 Il Responsabile Tecnico
 Ing. DANIELE SPARAGNA
 Albo Ing. LATINA A1646

REAL INNOVATION s.r.l.
 Il direttore tecnico
 Ortensio Falco

DENOMINAZIONE UTENZA	QP1	1
numero posizione		
Potenza assorbita kW		
Corrente assorbita Ib A		
Contemporaneità / Fattore di potenza cos φ		
tipo - marca	Scalco	
poli - corrente In A	4	40
differenziale Idn	0.5 S	
curva (reg.im) - p.i. Icu C		15
voltmetro		
amperometro		
tipo - marca		
poli/portata AC3 A		
tipo		
campo di regol. A		
tipo		
corrente nominale A		
Distribuzione fasi	R S T N	
Sezione morsetti	mm²	
tipo	FGTR	
formaz. e sezione mm²	4(1x10)+PE	
lunghezza m		
peso condutt. (84-B/D)	Canale	

Committente: IRIDE SERVIZI SPA Corso Svizzera, 95 10143 Torino (TO) 00L. **	Impresa realizzatrice: REAL INNOVATION S.R.L.	Disegno: SCHEMA UNIFILARE DISTRIBUZIONE	Descrizione: SCHEMA UNIFILARE DI POTENZA QUADRI
Commessa: Manutenzione straordinaria lotto 4 LAVORI PER: REALIZZAZIONE IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI DEL DORMITORIO DI VIA GHEDINI, 6 TORINO	Progetto: INGEGNERIA REAL INNOVATION SRL PROGETTISTA ING. DANIELE SPARAGNA	Tav.: 10.2	Formato: A3 Scala: 1:100 File:
		Foglio 02 di 10 Emesso:	1:100 File:



nome QUADRO PIANO PRIMO (QP1)

DENOMINAZIONE UTENZA	SEZIONATORE GENERALE	DORSALE SERVIZI (LUCE NORMALE, PRESE, F.M. E CHIAMATA)	CAMERA 10 (LUCE NORMALE, EMERGENZA E PRESE)	CAMERA 11 (LUCE NORMALE, EMERGENZA E PRESE)	CAMERA 12 (LUCE NORMALE, EMERGENZA E PRESE)	CAMERA 13 (LUCE NORMALE, EMERGENZA E PRESE)	CAMERA 14 (LUCE NORMALE, EMERGENZA E PRESE)	CAMERA 15 (LUCE NORMALE, EMERGENZA E PRESE)	CAMERA 16 (LUCE NORMALE, EMERGENZA E PRESE)	CARICO
numero posizione	1									10
Potenza assorbita	kW									
Corrente assorbita Ib	A									
Contemporaneità / Fattore di potenza cos φ										
tipo - marca	sezionatore									
poli - corrente In	4	63	2	16	2	16	2	16	2	16
differenziale	Idn		0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	
curva(reg/Im) - p.L. Icu			C	C	C	C	C	C	C	
velocità										
amperemetro										
tipo - marca										
poli/partita AC3	A									
tipo										
campo di regol.	A									
tipo										
corrente nominale	A		R N	S N	R N	S N	T N	R N	S N	
Distribuzione fasi		R S T N								
Sezione marcata	mm²									
tipo			FROR							
formaz. e sezione	mm²		2(1x4)+PE							
lunghezza	m									
posa condutt. (64-8/5)			Canale							

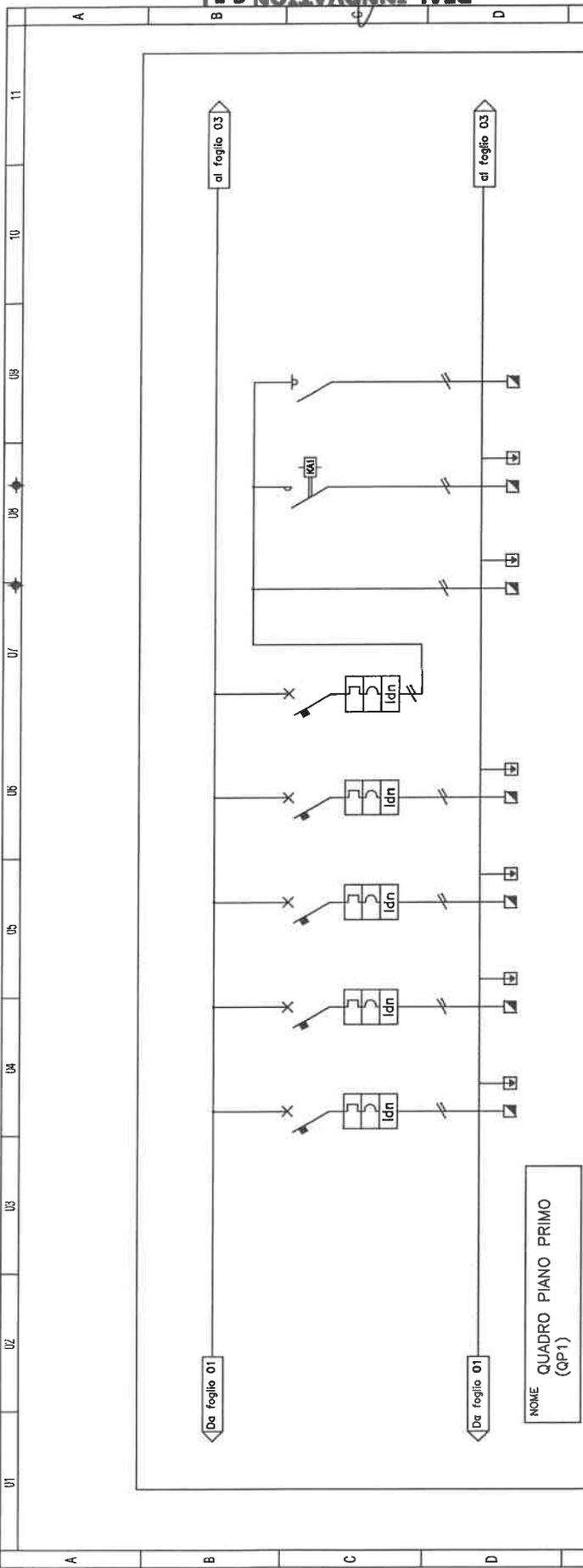
REAL INNOVATION SRL
 Il Responsabile Tecnico
 Ing. DANIELE SPARAGNA
 Albo Ing. LATINA A1646

REAL INNOVATION S.p.A.
 Il direttore tecnico
 Ottavio F. Bico

Impresa realizzatrice:
REAL INNOVATION S.R.L.
 10143 Torino (TO) 011
 Manutenzione straordinaria lotto 4
 LAVORI PER: REALIZZAZIONE IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI DEL DORMITORIO DI VIA GHEDINI, 6 TORINO

Disegno: SCHEMA UNIFILARE DISTRIBUZIONE
 Descrizione: SCHEMA UNIFILARE DI POTENZA QUADRI

Tav.: 10.3
 Foglio 03 di 10
 Formato: A3
 Scala: 1:100
 File:



NOME QUADRO PIANO PRIMO (QP1)

DENOMINAZIONE UTENZA	CAMERA 17 (LUCE NORMALE EMERGENZA E PRESE)		CAMERA 18 (LUCE NORMALE EMERGENZA E PRESE)		CAMERA 19 (LUCE NORMALE EMERGENZA E PRESE)		CAMERA 20 (LUCE NORMALE EMERGENZA E PRESE)		CAMERA 21 (LUCE NORMALE EMERGENZA E PRESE)		CORRIDOIO + DISIMPEGNO		CORRIDOIO + DISIMPEGNO		CORRIDOIO + DISIMPEGNO		CARICO
	numero posizione	kw	numero posizione	kw	numero posizione	kw	numero posizione	kw									
INTERRUTTORE	1	0,03	2	0,03	3	0,03	4	0,03	5	0,03	6	0,03	7	0,03	8	0,03	APPRECCHIATURE
GRUPPO MISURA	2	0,03	3	0,03	4	0,03	5	0,03	6	0,03	7	0,03	8	0,03	9	0,03	APPRECCHIATURE
CONTATORE	1	0,03	2	0,03	3	0,03	4	0,03	5	0,03	6	0,03	7	0,03	8	0,03	APPRECCHIATURE
RELE' TERMICO	1	0,03	2	0,03	3	0,03	4	0,03	5	0,03	6	0,03	7	0,03	8	0,03	APPRECCHIATURE
FUSIBILE	1	0,03	2	0,03	3	0,03	4	0,03	5	0,03	6	0,03	7	0,03	8	0,03	APPRECCHIATURE
Distribuzione fasi	TN		RN		SN		TN		RN		RN		RN		RN		CAVI
Sezione menestri	mm ²		mm ²		mm ²		mm ²		CAVI								
CONDUTTORI ESTERNI	FROR	2(1x4)+PE	FROR	2(1x4)+PE	FROR	2(1x4)+PE	FROR	2(1x4)+PE	CAVI								
		2(1x4)+PE		2(1x4)+PE		2(1x4)+PE		2(1x4)+PE	CAVI								
		2(1x4)+PE		2(1x4)+PE		2(1x4)+PE		2(1x4)+PE	CAVI								
		2(1x4)+PE		2(1x4)+PE		2(1x4)+PE		2(1x4)+PE	CAVI								

Commitente: IRIDE SERVIZI SPA Corso Svizzera, 95
10143 Torino (TO) 00L:
Commissa: Manutenzione straordinaria lotto 4
LAVORI PER: REALIZZAZIONE IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI DEL DORMITORIO DI VIA GHEDINI, 6 TORINO

Impresa realizzatrice:
REAL INNOVATION S.R.L.
INGEGNERIA REAL INNOVATION SRL
PROGETTISTA ING. DANIELE SPARAGNA

Tav: IQ.4
Foglio 04 di 10
Disegno: SCHEMA UNIFILARE DISTRIBUZIONE
Formato: A3
Scala: 1:100
File:

Descrizione: SCHEMA UNIFILARE DI POTENZA QUADRI

01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	
A	B	C	D	E	F	G	H	I			
<p>QUADRO PIANO PRIMO (QP1)</p> <p>DA PARETE IN PLASTICA (PVC) CON PORTELLA FRONTALE E VETRO MISURE APPROSSIMATIVE 600x1200x175</p> <p>IL QUADRO DEVE ESSERE PREDISPOSTO CON TARGHETTA DEL COSTRUTTORE SECONDO LA NORMA CEI 17-113 E DEVE RIPORTARE LA MARCATURA CE</p>											
<p>REAL INNOVATION s.r.l. Il direttore tecnico Ortenso Falco</p> <p>REAL INNOVATION s.r.l. Il Responsabile Ing. DANIELE SPARAGNA Albo Ing. LATINA A1646</p>											
<p>Comittente: IRIDE SERVIZI SPA Corso Svizzera, 95 10143 Torino (TO) ** ODL: Manutenzione straordinaria lotto 4</p> <p>Commesso: REALIZZAZIONE IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI DEL DORMITORIO DI VIA GHEDINI, 6 TORINO</p>			<p>Impresa realizzatrice: REAL INNOVATION S.R.L. INGEGNERIA REAL INNOVATION SRL PROGETTISTA ING. DANIELE SPARAGNA</p>			<p>Tov: IQ.7</p> <p>Foglio 07 di 10 Emesso: 07 Scala: 1:100 File:</p>		<p>Disegno: SCHEMA UNIFILARE DISTRIBUZIONE</p> <p>Descrizione: SCHEMA UNIFILARE DI POTENZA QUADRI</p>			
01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	

MANUTENZIONE STRAORDINARIA LOTTO 4

REAL INNOVATION S.R.L.

Sede: Via di case rosse, 23 - 00131 Roma
e-mail: real.innovation@hotmail.it

DATA	SCALA
MARZO 2011	---

AGGIORNAMENTI
1 AGGIORNAMENTI 01/04/2011
2
3
4
5
6

PROGETTO ESECUTIVO

**INTERVENTO DI MANUTENZIONE
STRAORDINARIA NON SPECIFICA PER:
REALIZZAZIONE IMPIANTI ELETTRICI E
SPECIALI DORMITORIO
in Ghedini 6 , Torino**

PROPRIETARIO
IRIDE SERVIZI
PROGETTAZIONE
Ing. DANIELE SPARAGNA
REAL INNOVATION SRL <i>Il Responsabile Tecnico</i> Ing. DANIELE SPARAGNA Albo Ing. LATINA A1646

TITOLO ELABORATO

CARATTERIZZAZIONE LAVORI

ESECUZIONE-COSTRUZIONE
REAL INNOVATION SRL
REAL INNOVATION s.r.l. <i>Il Direttore tecnico</i> Ottensio Falco

IQ-00

REAL INNOVATION SRL

VIA DI CASE ROSSE, 23

00131 ROMA

P.IVA 10574901004

COMMITTENTE	PROGETTO	ANNO	LAVORI	LOTTO
IRIDE SERVIZI	REAL INNOVATION SRL ING. D. SPARAGNA	03/2011	MANUTENZIONE STRAORDINARIA REALIZZAZIONE IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI DORMITORIO VIA GHEDINI, 6 TO	4

Con la presente si descrivono gli interventi che verranno eseguite la realizzazione dell'impianto elettrico del Dormitorio di via Ghedini n.6 in Torino.

La realizzazione dei nuovi impianti elettrici è resa necessaria a seguito delle opere di rifacimento strutturale ed architettonico dei nuovi locali da adibire a dormitorio pubblico.

I locali in oggetto sono individuati al primo piano di una palazzina esistente, già sede A.S.L., composta da tre piani fuori terra più un piano cantine. L'ingresso principale è attestato sulla via Ghedini e comune a tutto l'edificio. Per accedere ai locali oggetto di intervento si prosegue lungo il corpo centrale composta da una scala di collegamento verticale dei piani.

I locali dormitorio saranno annessi ad un lotto presente sullo stesso piano già realizzato e comunicanti mediante una porta REI.

La struttura perimetrale dell'ambiente è in muratura portante sulla quale sono attestati i finestroni. Le separazioni interne saranno realizzate mediante pareti in cartongesso.

Tutti i locali saranno controsoffittati. I controsoffitti saranno di due tipi, il primo alto circa 4,5m chiuso ed accessibile solo mediante una botola di ispezione posizionato nella maggior parte dei locali tranne i servizi igienici ed il corridoio, il secondo alto circa 3m realizzato con quadrotti in cartongesso da 60x60cm posizionato nel corridoio e nei servizi igienici.

I locali al piano primo da realizzare, a servizio dei quali sarà installato l'impianto elettrico in progetto sono:

- n.11 camere da due posti letto;
- n. 1 servizio igienico attrezzato per disabili annesso lla camera 20;
- n. 5 servizi igienici dotati di antibagno;
- n. 2 locali tisaneria;
- n. 1 locale TV;
- n. 1 corridoio di collegamento dei vari ambienti;
- n. 1 disimpegno di raccordo con i locali già realizzati del LOTTO 1.

Inoltre verrà realizzato al piano rialzato un locale lavanderia.

L'alimentazione degli impianti elettrici è del tipo in bassa tensione dal quadro generale ESISTENTE ubicato al piano cantine in prossimità della fornitura elettrica.

Da esso partirà la linea di alimentazione del quadro piano primo. La distribuzione principale in colonna montante seguirà un percorso verticale all'interno del corpo scala in apposita traccia realizzata nella muratura.

La protezione degli impianti elettrici in oggetto è garantita mediante interruttori automatici installati all'interno del nuovo quadro piano primo.

La distribuzione secondaria è fatta a mezzo di canalina posata a parete al di sopra del controsoffitto lungo il corridoio. Da essa si deriveranno gli stacchi per l'alimentazione dei circuiti luce e prese dei vari locali.

In ogni camera è previsto un impianto di illuminazione ordinaria, di sicurezza e prese di servizio. Inoltre sarà prevista l'installazione di un rivelatore da collegare alla centralina esistente ed installata al piano rialzato.

Nei locali tisaneria vengono installati un impianto di illuminazione ordinaria, di sicurezza e prese di servizio, inoltre in ciascuno di essi sarà attrezzata una parete con gruppi presa civili ed industriali per l'alimentazione di utilizzatori quali frigo, cappa, microonde, scaldavivande, ecc.

Il locale TV verrà realizzato con impianto di illuminazione normale, di sicurezza, di prese di servizio e di impianto TV.

Il locale lavanderia verrà realizzato con impianto di illuminazione normale, di sicurezza, di prese di servizio.

Il servizio igienici verrà realizzato con illuminazione normale e presa di servizio ubicata nell'antibagno. Sarà altresì installato un impianto di chiamata di soccorso con pulsante a tirante, pulsante di tacitazione con chiave ed allarme ottico e acustico posizionato all'esterno nel corridoio con ripetizione in locale presidiato, identificato nell'ufficio 2.

Il servizio igienico per disabili verrà realizzato di illuminazione normale, di sicurezza e presa di servizio ubicata nell'antibagno. Sarà altresì installato un impianto di chiamata di soccorso autoalimentato con pulsante a tirante, pulsante di tacitazione con chiave ed allarme ottico e acustico posizionato all'esterno nel corridoio con ripetizione in locale presidiato, identificato nell'ufficio 2.

Il corridoio verrà realizzato un impianto di illuminazione normale con accensione mediante pulsanti luminosi, un impianto di illuminazione di sicurezza con corpi illuminanti autoalimentati dotati di pittogramma indicante il verso dell'esodo, un impianto di illuminazione notturna gestito da un orologio installato nel quadro di piano ed un impianto prese di servizio.

Lungo il corridoio saranno inoltre installati i punti manuali di allarme incendi con pulsanti installati in apposita cassetta dotata di vetro a rompere e gli avvisatori ottico acustici di "ALLARME INCENDIO".

Sul corridoio sarà attestata la scala metallica esterna per uscita di sicurezza.

A servizio della stessa verrà installata un impianto di illuminazione normale e di emergenza.


REAL INNOVATION S.R.L.
REAL INNOVATION s.r.l.
Il direttore tecnico
Ortensio Falco

Indirizzo Via Ghedini 6 Dormitorio

Sede Tecnica - - -

Avviso

OdM 170011278

OdL 3877517

N. Agg.

Descrizione intervento Revisione normalizzazione degli impianti elettrici e speciali

Avvisi/OdM/OdL aggiuntivi per prosecuzione della stessa attività

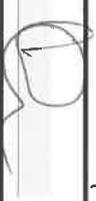
Aggiornamento completo **Aggiornamento incompleto**

Elenco documenti consegnati

(real Innovation)
relazione Tecnica
schemi impianti e quadri
di.co.
relazione materiali
di.co. Quadri
Progetto (Briamonte)

N° schede consegnate per aggiornamento Banca Dati consistenza impianti

ITC anagrafica	UTA/gruppi frigo	Condizionatori	Luci Emergenza	UPS	Elettrico	AGG-IEC-01
AGG-ITC-01	AGG-ITC-04	split/carr. AGG-CON-01	AGG-SIC-01	AGG-GDC-01	Comprende indicazione della sola presenza per i seguenti impianti: Antenna TV - Automazione calore	
ITC produzione calore	ITC vasi/organi	Gas cottura	Antincendio	Gruppi elettrogeni	AGG-GEL-01	cancello - Diffusione sonora - Ciofono /
AGG-ITC-02	sicurezza	AGG-ITC-05	AGG-INT-01	AGG-GEL-01	Videocitofono - Segnalazione oraria - Terra /	
ITC distribu-	ITC serbatoi /	Sollevarmento	Estintori portatili		Scariche atmosferiche - Video sorveglianza	
AGG-ITC-03	misuratori	AGG-ITC-06	AGG-SOL-01			

Assistente		Direttore Lavori		Responsabile		Controlling		Esecuzione aggiornamento	
Data		Data	17-12-14	Data	18-12-14	Data	07-01-15	Data	
Firma		Firma		Firma		Firma		Firma	