

Direzione Territorio e Ambiente
Area Urbanistica
GG
4

2015 02408/009

CITTÀ DI TORINO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

4 giugno 2015

Convocata la Giunta presieduta dall'Assessore Gianguido PASSONI, sono presenti gli Assessori:

Maurizio BRACCIALARGHE
Stefano GALLO
Enzo LAVOLTA
Stefano LO RUSSO

Claudio LUBATTI
Domenico MANGONE
Giuliana TEDESCO

Assenti per giustificati motivi, oltre il Sindaco Piero Franco Rodolfo FASSINO e il Vicesindaco Elide TISI, gli Assessori: Ilda CURTI e Mariagrazia PELLERINO.

Con l'assistenza del Segretario Generale Mauro PENASSO.

OGGETTO: PIANO PARTICOLAREGGIATO LINGOTTO. MODIFICA EX ARTT. 38, 39 E 40 DELLA L.U.R. 56/1977 E S.M.I. - APPROVAZIONE.



Proposta dell'Assessore Lo Russo.

Con deliberazione della Giunta Comunale del 24 febbraio 2015 (mecc. 2015 00701/009), è stato adottato il Piano Particolareggiato Lingotto in variante al P.R.G., ai sensi degli artt. 38, 39 e 40 della LUR 56/77 e s.m.i..

La documentazione relativa al citato provvedimento è stata trasmessa con nota prot. n. 614 del 2 marzo 2015 alla Circoscrizione n. 9 che, ai sensi degli artt. 43 e 44 del Regolamento del Decentramento, con deliberazione del Consiglio Circoscrizionale n. 32 del 28 aprile 2015 (mecc. 2015 01736/092), ha espresso parere favorevole.

La documentazione del Piano Particolareggiato è stata, altresì, pubblicata all'Albo Pretorio "on line" dal 13 marzo all'11 maggio 2015 compreso, ai sensi dell'art. 40 della L.U.R. e non sono pervenute osservazioni e proposte, anche in ordine alla compatibilità ambientale ai sensi dell'art. 20 della L.R. 40/98 e s.m.i..

Con il presente provvedimento si procede, pertanto, ad approvare la modifica al Piano Particolareggiato i cui elaborati sono i medesimi allegati alla deliberazione di adozione (mecc. 2015 00701/009) del 24 febbraio 2015.

Il presente provvedimento è già stato dichiarato conforme alle disposizioni in materia di VIE in sede di adozione.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA COMUNALE

Visto che ai sensi dell'art. 48 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, la Giunta compie tutti gli atti rientranti, ai sensi dell'art. 107, commi 1 e 2 del medesimo Testo Unico, nelle funzioni degli organi di governo che non siano riservati dalla Legge al Consiglio Comunale e che non ricadano nelle competenze, previste dalle leggi o dallo Statuto, del Sindaco o degli organi di decentramento;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:
favorevole sulla regolarità tecnica;
favorevole sulla regolarità finanziaria;

Con voti unanimi, espressi informa palese;

DELIBERA

- 1) di approvare la modifica al Piano Particolareggiato Lingotto ai sensi degli artt. 38, 39 e 40 della LUR 56/77 e s.m.i. e, conseguentemente, gli elaborati del Piano Particolareggiato già adottati con la deliberazione della Giunta Comunale del 24 febbraio 2015 (mecc. 2015



00701/009);

- 2) di dare atto che la Convenzione, allegata al citato Piano Particolareggiato, dovrà essere sottoscritta, entro il termine di 1 anno dall'esecutività del presente provvedimento di deliberazione, con atto pubblico tra la Città e la Cartolarizzazione Città di Torino S.r.l., la Roset S.a.s., la Lingotto Parking S.r.l., la Lingotto Fiere S.r.l., la Eataly Real Estate S.r.l. e la Fiat Partecipazioni S.p.a., con l'autorizzazione all'ufficiale rogante, nonché al rappresentante del Comune di Torino di apportare, ove occorra, al momento della sottoscrizione, tutte le modifiche ritenute necessarie e/o opportune nella specifica funzione di adeguamento alle norme di legge, nonché le modifiche di carattere tecnico-formale al pari giudicate opportune e comunque dirette ad una migliore redazione dell'atto;
- 3) di prendere atto che il presente provvedimento è già stato dichiarato conforme alle disposizioni in materia di VIE in sede di adozione;
- 4) di dichiarare, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

L'Assessore al Piano Regolatore
Generale e Politiche Urbanistiche
Stefano Lo Russo

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

Il Dirigente di Area
Rosa Gilardi

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

p. Il Direttore Finanziario
Il Dirigente Delegato
Alessandra Gaidano



Verbale n. 26 firmato in originale:

IL PRESIDENTE
Gianguido Passoni

IL SEGRETARIO GENERALE
Mauro Penasso

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune, ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 (Testo Unico Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL.), dal 10 giugno 2015.

La presente copia composta di n. 2 fogli per complessive n. 4 fasciate, è conforme all'originale esistente presso questo Archivio comunale. Rilasciata in carta libera per gli usi consentiti dalla legge.

Torino, 10 GIU. 2015

IL FUNZIONARIO IN P.I.O.
Flavio AUSTA

