



16 giugno 2022

Spett.le

Antea S.r.l.

Piazza Castello, 19

20121 Milano

c.a. *Ing. Francesco Federico*

francesco.federico@salservice.net

e p.c. Spett.le

S.p.A. Michelin Italiana

Corso Giulio Cesare 424/95/C

10156 – Torino

c.a. *Ing. Giovanni Carosso*

giovanni.carosso@michelin.com

OGGETTO: Piano Esecutivo Convenzionato ZUT Ambito “3.1 Michelin” – Sub Ambito 2 - Attestazione in merito alla coerenza dello stato di fatto dei luoghi, conseguente all’intervenuta e recentissima demolizione dei fabbricati Michelin già esistenti in loco, rispetto all’analisi di rischio approvata dal Comune di Torino con Atto N. DD 1567 del 11 aprile 2022

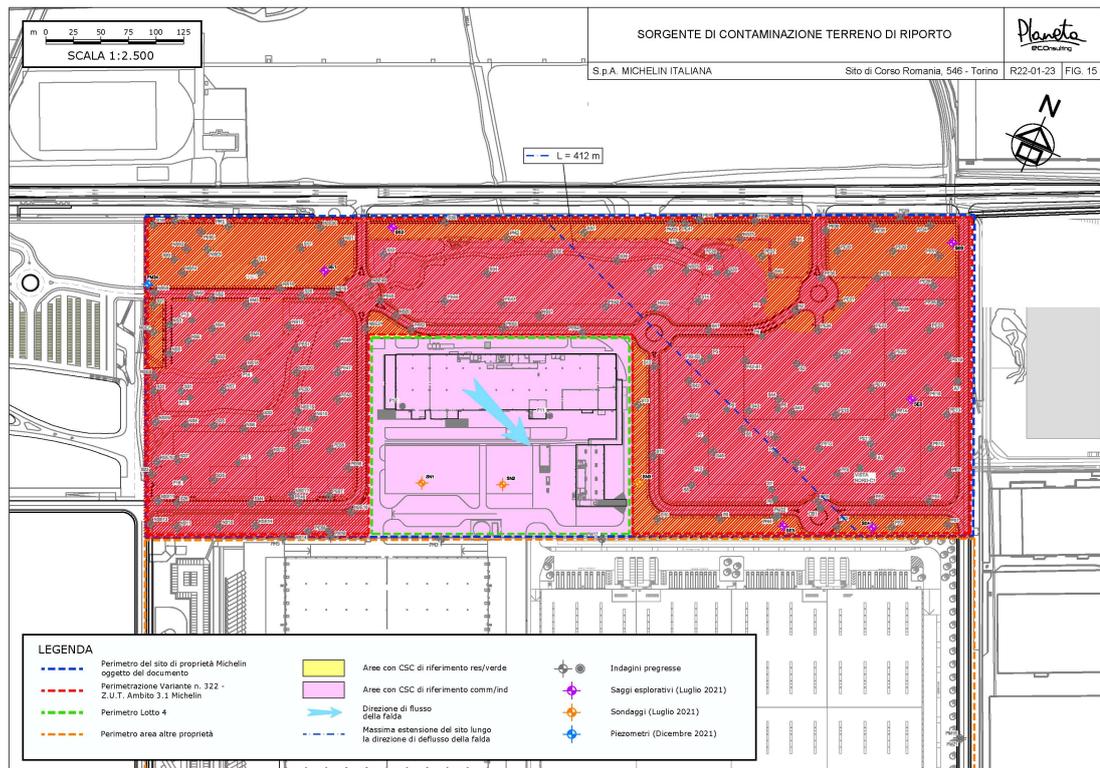
Con riferimento alle aree di cui al PEC in oggetto,

Visto il documento di analisi di rischio ai sensi dell’art. 242 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. presentato agli Enti e approvato (a seguito di conferenze dei servizi) dal Comune di Torino con Atto N. DD 1567 del 11 aprile 2022,

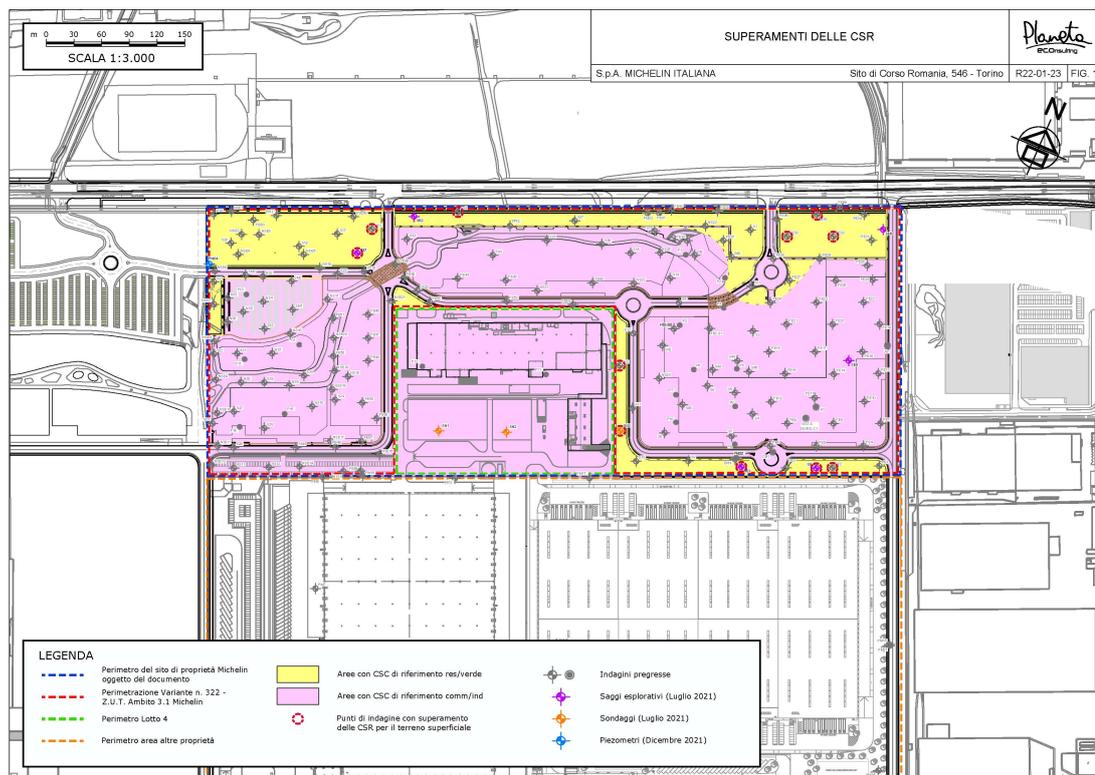
Considerato che:

- Le indagini di caratterizzazione svolte ai sensi dell’art. 242 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. hanno documentato la conformità delle aree in esame alle concentrazioni soglia di contaminazione (CSC) di cui alla Colonna B di Tabella 1 dell’Allegato 5 alla Parte Quarta, Titolo V del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.;

- Le indagini di caratterizzazione hanno documentato la presenza (nei materiali di riporto) di superamenti dei limiti del test di cessione di cui al Decreto 5/2/98 e s.m.i., che sono stati gestiti mediante analisi di rischio secondo quanto disposto dalla L.108/21;
- Nell'ambito dell'analisi di rischio di cui sopra tutta l'area del Sub Ambito 2 è stata considerata come una sola sorgente di contaminazione per quanto attiene i riporti (cfr. Figura 15 dell'analisi di rischio approvata);

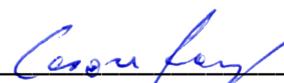


- Nell'ambito dell'analisi di rischio di cui sopra per i riporti non conformi al test di cessione, le simulazioni sono state svolte prevedendo l'assenza di pavimentazioni;
- Nell'ambito dell'analisi di rischio di cui sopra è stato tenuto conto del fatto che il PEC prevede per alcune aree il cambio di destinazione d'uso da industriale a verde (cfr. Figura 16 dell'analisi di rischio approvata);



- Le indagini di caratterizzazione svolte ai sensi dell'art. 242 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. hanno documentato la presenza di non conformità delle aree interessate dal cambio di destinazione d'uso a verde rispetto alle CSC di cui alla Colonna A di Tabella 1 dell'Allegato 5 alla Parte Quarta, Titolo V del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.; tali non conformità sono state gestite mediante analisi di rischio secondo quanto disposto dall'Art. 242 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. prevedendo l'assenza di pavimentazioni;

Tutto ciò considerato il sottoscritto Dott. Cesare Rampi, in qualità di Professionista incaricato da S.p.A. Michelin Italiana della predisposizione dell'analisi di rischio ai sensi dell'art. 242 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i., attesta la coerenza tra lo stato attuale delle aree incluse nel PEC del Sub Ambito 2 dell'Ambito ZUT 3.1. – Michelin (conseguente all'intervenuta e recentissima demolizione dei fabbricati Michelin già esistenti in loco) e i presupposti e quindi gli esiti dell'Analisi di Rischio approvata dal Comune di Torino con Atto N. DD 1567 del 11 aprile 2022.


Dott. Cesare Rampi