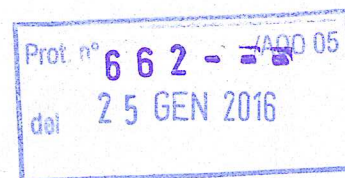




CITTA' DI TORINO



Il Sindaco

CITTÀ DI TORINO
DECRETO SINDACALE

OGGETTO: Accordo di Programma in variante al P.R.G. ai sensi del combinato disposto dell'articolo 34 D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. e dell'articolo 17 bis, comma 2, della L.U.R. 56/1977 e s.m.i. avente ad oggetto la riqualificazione del “Palazzo del Lavoro” e aree limitrofe.

IL SINDACO

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale del 1 luglio 2014, mecc. n. 201402464/009, è stato approvato l'atto di indirizzo concernente il progetto di conservazione e valorizzazione del “Palazzo del Lavoro” e di riqualificazione delle aree limitrofe mediante l'attivazione di apposito Accordo di Programma, ai sensi del combinato disposto dell'art. 34 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. e dell'art. 17 bis, comma 2, della L.U.R. 56/1977 e s.m.i.;
- con atto del Sindaco del 2 luglio 2014 e comunicazione di avvio della Conferenza di Servizi del 7 luglio 2014, pubblicati sul B.U.R. del 17 luglio 2014, è stata indetta la prima seduta della Conferenza di Servizi per il giorno 22 luglio 2014 inerente l'immobile denominato “Palazzo del Lavoro” e le aree limitrofe, finalizzata a verificare le condizioni necessarie per concludere l'Accordo di programma di cui all'oggetto; in tale sede i convenuti hanno condiviso la proposta di riqualificazione e riconosciuto l'interesse pubblico;
- in data 8 aprile 2015 si è svolta la seconda Conferenza dei Servizi al fine di approfondire i contenuti dell'Accordo di Programma e della collegata variante urbanistica al P.R.G. vigente; nella stessa seduta si è svolta, altresì, ai sensi del D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 e s.m.i., la prima sessione della Verifica di Assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS). In particolare, è stata attivata ai sensi del comma 9 dell'art. 17 bis la fase di specificazione senza svolgere la verifica di assoggettabilità;

- in data 8 e 20 aprile 2015 si sono svolte le sessioni della fase di specificazione dei contenuti relativi alla procedura di VAS nella quale sono stati acquisiti i pareri e contributi dell'Organo Tecnico Comunale e dei soggetti competenti in materia ambientale;
- con Determinazione Dirigenziale n. 171 del 24 luglio 2015 il Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali della Città ha espresso l'esito della fase di specificazione dei contenuti della procedura di VAS;
- in data 17 settembre 2015 si è tenuta la terza seduta della Conferenza di Servizi nella quale si è preso atto dei pareri e rilievi urbanistici pervenuti e dato mandato di procedere alla pubblicazione della variante urbanistica e della relativa documentazione ambientale;
- la variante urbanistica è stata pubblicata per trenta giorni consecutivi, dal 18 settembre al 17 ottobre 2015 sull'Albo Pretorio on line e sul B.U.R.P. del 24 settembre 2015;
- la documentazione ambientale in materia di VAS è stata pubblicata per sessanta giorni consecutivi, dal 24 settembre al 22 novembre 2015 sull'Albo Pretorio on line e sul B.U.R.P. del 24 settembre 2015;
- in data 16 dicembre 2015 si è tenuta l'apposita Conferenza di Servizi finalizzata alla valutazione del Rapporto Ambientale e degli esiti e risultati della consultazione;
- in data 17 dicembre 2015 si è tenuta l'ultima seduta della Conferenza di Servizi nella quale sono state esaminate le osservazioni pervenute durante il periodo di pubblicazione e controdedotto alle stesse, reso il parere motivato conclusivo della procedura di VAS nonché approvato il testo dell'Accordo di Programma;
- con Determinazione Dirigenziale n. 319 del 22 dicembre 2015 il Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali della Città ha formalizzato il predetto parere motivato, con prescrizioni, corredato dalle controdeduzioni alle osservazioni di carattere ambientale e dal parere di compatibilità con la classificazione acustica di cui al vigente Piano di Classificazione Acustica della Città;
- in data 23 dicembre 2015 è stato sottoscritto l'Accordo di Programma in variante al P.R.G., ai sensi del combinato disposto dell'articolo 34 D.lgs. 267/2000 e s.m.i. e dell'articolo 17 bis, comma 2, della L.U.R. 56/1977 e s.m.i., tra la Città di Torino e la Città di Moncalieri avente ad oggetto la riqualificazione del "Palazzo del Lavoro" e le aree limitrofe;

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 18 gennaio 2016 (n. mecc 2015 07381/009) è stato ratificato il predetto Accordo di Programma.

Visto, l'art. 34, D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.;

Vista la Legge Regionale 5 dicembre 1977 n. 56 e s.m.i.;

Alla luce di quanto sopra esposto,

DECRETA

- di approvare l'Accordo di Programma (allegato n. 1), pubblicato sul sito della Città di Torino all'indirizzo <http://www.comune.torino.it/geoportale/prg/cms/comunicazioni.html> e sottoscritto in forma digitale il 23 dicembre 2015, in variante al P.R.G., ai sensi del combinato disposto dell'articolo 34 D.lgs. 267/2000 e s.m.i. e dell'articolo 17 bis, comma 2, della L.U.R. 56/1977 e s.m.i., tra la Città di Torino e la Città di Moncalieri avente ad oggetto la riqualificazione del "Palazzo del Lavoro" e le aree limitrofe;
- di dare mandato al Responsabile del Procedimento di pubblicare sul B.U.R.P. il presente Decreto.

Il Sindaco

Piero Franco Rodolfo Fassino

