



CITTÀ DI TORINO

DIREZIONE TERRITORIO E AMBIENTE

IL DIRETTORE

II ORIGINALE

Visto l'art. 71 della Legge Urbanistica Regionale 5 dicembre 1977 n. 56 e s.m.i..

Vista la Legge 30 dicembre 1991 n. 413.

Visto il Piano Regolatore della Città, approvato con deliberazione della Giunta Regionale del 21 aprile 1995 n. 3-45091.

Visto l'art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i..

Visto il D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165 e s.m.i..

Visti gli artt. 22 bis, 49 e 50 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i..

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 82 del 10 settembre 2007 (mecc. 2007 04643/034), che ha approvato la realizzazione sul territorio cittadino del canale bianco in Strada del Francese, così come previsto nel progetto preliminare redatto da SMAT S.p.A. e che ha contestualmente approvato lo schema di Convenzione per il conferimento e la disciplina del potere espropriativo a SMAT S.p.A..

Vista la deliberazione della Giunta Comunale del 18 dicembre 2007 (mecc. 2007 10071/009), con la quale si è preso atto del progetto preliminare e del piano particellare revisionati dalla suddetta Società.

Vista la Convenzione per il conferimento e la disciplina del potere espropriativo, ad esclusione della dichiarazione di pubblica utilità, dell'emissione del decreto d'occupazione d'urgenza e temporanea e del decreto di asservimento, per l'acquisizione delle aree necessarie alla realizzazione del progetto relativo alla costruzione di canale bianco in Strada del Francese, ai sensi dell'articolo 6, comma 8 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., stipulata tra la Città e SMAT S.p.A. in data 18 gennaio 2008.

Visto che sul quotidiano "La Repubblica" del 28 gennaio 2008 è stato pubblicato, a cura di SMAT S.p.A., l'avviso di avvio del procedimento relativo all'opera in oggetto e che uguale avviso

è stato affisso all'albo pretorio della Città per trenta giorni, su richiesta della predetta società; l'avvio del procedimento è stato integrato da SMAT S.p.A. mediante comunicazioni del 25 giugno 2008, a seguito dell'inserimento, nel piano particellare di esproprio, di nuovi proprietari di aree interessate al procedimento di dichiarazione di pubblica utilità, così come previsto dalla deliberazione della Giunta Comunale del 18 dicembre 2007 (mecc. 2007 10071/009).

Vista la deliberazione del 2 febbraio 2009 (mecc. n. 2008 09127/034), con la quale il Consiglio Comunale di Torino ha approvato la realizzazione sul territorio cittadino del canale bianco in Strada del Francese, così come previsto nel progetto definitivo redatto da SMAT S.p.A., apponendo il vincolo preordinato all'esproprio e dichiarando la pubblica utilità dell'opera; la predetta deliberazione prescrive che l'attuazione del procedimento espropriativo avvenga tramite procedura di occupazione d'urgenza, ai sensi dell'articolo 22 bis del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. e precisa che la realizzazione del canale bianco in Strada del Francese comporterà altresì la necessità di costituire una servitù di passaggio, così come previsto dall'articolo 44 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.; tale infrastruttura è compatibile con le prescrizioni previste dal vigente P.R.G. della Città, ai sensi dell'articolo 8, punto 20, comma 76 e dell'articolo 19, commi 10 e 12 delle N.U.E.A..

Viste le comunicazioni inviate con note del 3/3/2009, ai sensi degli artt. 7 e 8 della legge n. 241/1990 e s.m.i. e degli artt. 11, 22 bis, 44 e 49 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i., con le quali SMAT S.p.A. ha comunicato ai proprietari l'approvazione del progetto definitivo in questione.

Precisato che la quantificazione delle indennità è stata stabilita da SMAT S.p.A. nel piano particellare allegato al progetto definitivo della predetta opera e che la citata Società se ne accollerà il relativo esborso, oltre al pagamento delle spese legali a seguito di eventuali contenziosi giudiziari, così come delle eventuali maggiorazioni delle indennità scaturite a seguito di determinazione del Giudice; la legittimazione passiva, relativamente ad eventuali contenziosi giudiziari, spetterà in via esclusiva a SMAT S.p.A.: la Città, pertanto, non risponderà di eventuali irregolarità procedurali, gestionali e patrimoniali.

Visto il provvedimento dell'Amministratore Delegato di SMAT S.p.A. n. 665 del 10/10/2008, con il quale sono stati approvati gli allegati tecnici ed il progetto definitivo, dai quali risulta che la spesa complessiva presunta per la realizzazione delle opere è di euro 16.300.000,00 (in particolare euro 257.670,00 per oneri per occupazione, asservimento ed esproprio; euro 392.142,12 per spese per accordi bonari); la suddetta spesa complessiva sarà finanziata con fondi SMAT ed imputata al conto 119906001900, OdC 001F**0606, div. 03, CdR 02C50, con riserva di indicazione della cifra definitiva all'atto dell'aggiudicazione. Il presente progetto è stato inserito nel Programma degli Investimenti 2008/2010 dell'ATO3 Torinese con delibera n. 305/2008 del 27/2/2008.

Visto il decreto di occupazione d'urgenza e temporanea n. 3/2009 del 3 giugno 2009, con il quale in favore del Comune di Torino si è disposta, per la durata di quattro anni, l'occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio e l'occupazione temporanea degli immobili destinati alla realizzazione, sul territorio cittadino, del canale bianco in Strada del Francese.

Vista la deliberazione di G.C. n. mecc. 2011-06138/09, con la quale si è preso atto che il progetto

definitivo presentato da SMAT S.p.A. e già approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. mecc. 2008 09127/034 è stato revisionato ed il piano particellare adeguato, in relazione alla presenza di un campo nomadi, sorto nei pressi del cantiere dopo l'approvazione del progetto definitivo e che ha interessato parte dell'area da utilizzare per tale progetto.

Vista la nota n. prot. 3262 del 30/10/2012, con la quale SMAT S.p.A. ha chiesto la proroga dell'occupazione d'urgenza e temporanea in atto per quanto concerne il progetto in oggetto, non essendo ancora ultimati i lavori.

Vista la deliberazione di G.C. n. mecc. 2012 05975/09 del 13/11/2012, con la quale è stata accordata la predetta proroga dell'occupazione d'urgenza e temporanea in atto fino al termine del primo febbraio 2014, posto che il vincolo di esproprio apposto con deliberazione del C.C. del 2 febbraio 2009 (n. mecc. 2008 09127/034) ha durata pari a cinque anni e che i provvedimenti di liquidazione e versamento delle indennità di esproprio e di asservimento, nonché l'emissione del decreto di esproprio devono intervenire entro tale termine quinquennale.

Visto il decreto di proroga n. 2/2012, con il quale è stata disposta, sino al primo febbraio 2014, l'occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio degli immobili destinati alla realizzazione, sul territorio cittadino, del canale bianco in Strada del Francese.

Visto il deposito delle indennità di esproprio presso la Cassa Depositi e Prestiti, relativamente alle ditte che non risultano tuttora indennizzate, non avendo le stesse accettato l'offerta proposta da SMAT S.p.A..

Precisato che l'opera in questione non è finanziata dalla Città poiché tutti gli interventi di manutenzione ordinaria e programmata, straordinaria e di rinnovamento di opere, impianti, reti e canalizzazioni compresi nel Programma degli Interventi, sono a carico del Gestore ed i relativi oneri si intendono interamente compensati con la tariffa del sistema idrico integrato.

Visto il decreto n. 6/2013, con il quale è stato disposto l'esproprio degli immobili destinati alla realizzazione, sul territorio cittadino, del canale bianco in Strada del Francese.

Vista l'istanza n. prot. 1142 del 17/4/2014, con la quale SMAT S.p.A. ha chiesto la rettifica del suddetto decreto, essendo stati perfezionati i frazionamenti delle aree espropriate.

Si rende ora necessario rettificare e sostituire l'art. 1) del decreto n. 6/2013, al fine di recepire detti frazionamenti: il predetto decreto d'espropriazione n. 6/2013 rimane inalterato in ogni restante parte.

D E C R E T A

ART. 1 - Di rettificare e di sostituire integralmente, ai soli fini della corretta individuazione dei dati catastali, l'art. 1 del dispositivo del decreto d'espropriazione n. 6/2013, con quanto di seguito riportato, precisando che il predetto decreto d'espropriazione n. 6/2013 rimane

inalterato in ogni restante parte: “ In favore del Comune di Torino è disposto l’esproprio degli immobili destinati alla realizzazione, sul territorio cittadino, del canale bianco in Strada del Francese (all. nn. 1,2 e 3: planimetrie e all. n. 4: elenco catastale), aree meglio individuate nell’estratto di mappa che SMAT allegherà al presente decreto, al momento della notifica da effettuare al singolo proprietario”.

ART. 2– Il presente decreto sarà notificato da SMAT S.p.A. alle ditte proprietarie ed agli aventi diritto, depositato negli atti del Comune, registrato, trascritto in termini d'urgenza e volturato.

ART. 3– Ai sensi dell'art. 3 comma 4 della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i., si comunica che, avverso il presente atto, può essere presentato ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte nei termini di cui di cui al D. Lgs. n. 104/2010; in alternativa, è possibile esperire ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla notifica dell’atto.

ART. 4– Il presente decreto sarà pubblicato, per estratto, sul Bollettino Ufficiale della Regione, nonché affisso all’Albo Pretorio del Comune.

Torino, 27/5/2014

IL DIRETTORE DIREZIONE
TERRITORIO E AMBIENTE
(VIRANO dott.ssa Paola)



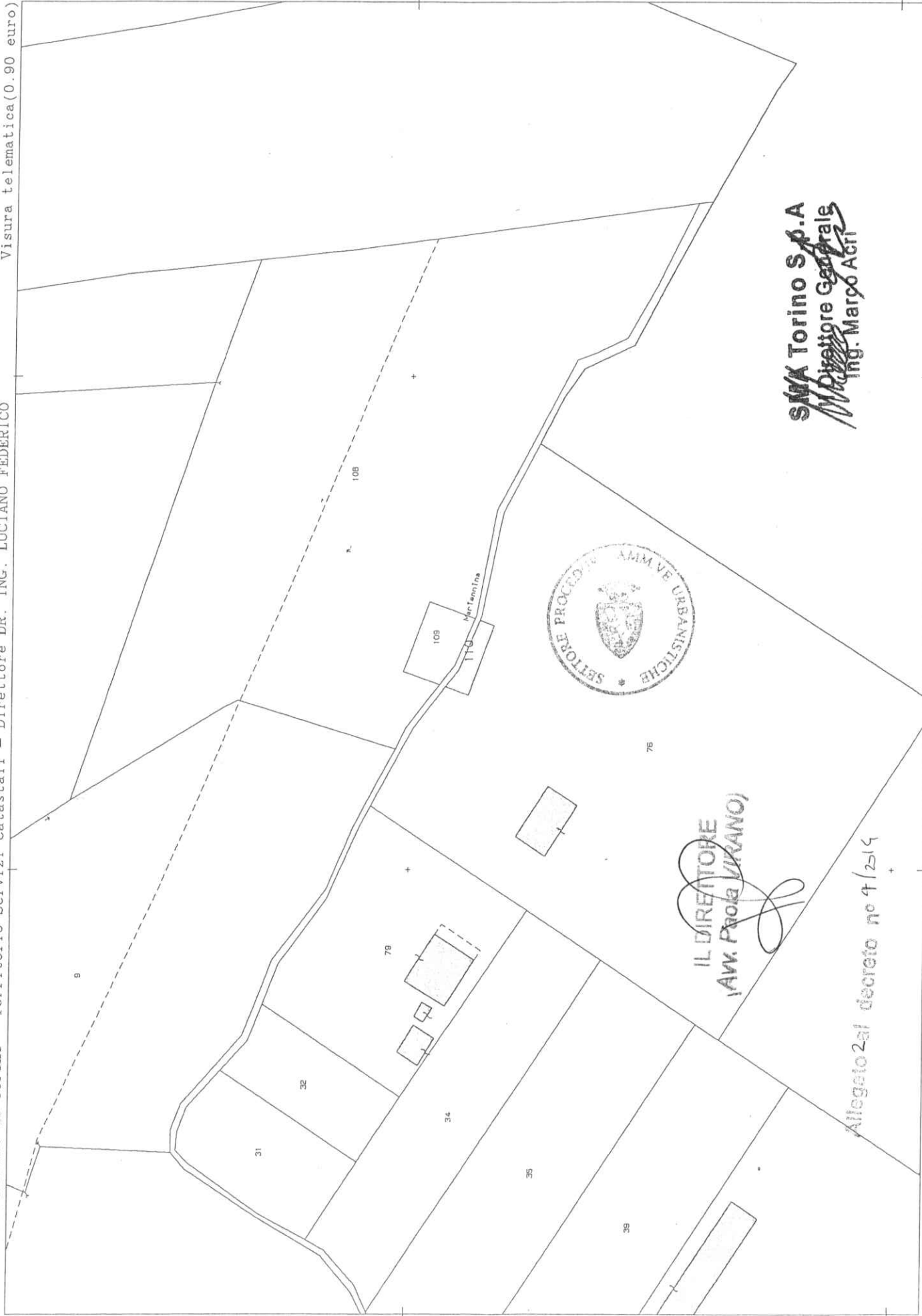


IL DIRETTORE
(Avv. Paolo URANO)

Allegato al decreto n° 4/25K

SMA Torino S.p.A
 Direttore Generale
[Signature]
 Marco [Signature]

1000 2000 3000 4000
5000 6000 7000 8000
9000 10000 11000 12000
13000 14000 15000 16000
17000 18000 19000 20000



SMA Torino S.p.A
 Direttore Generale
 Ing. Margo Aciri

IL DIRETTORE
 (AVV. PROLA VIKRANO)

Allegato 2 al decreto n° 4/2514

1870
1871
1872
1873
1874
1875
1876
1877
1878
1879
1880

7-Feb-2014 10:43
Prot. n. T73703/2014

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

Comune: TORINO
Foglio: 1041



30/03/2014 14/2014



SMA Torino S.p.A.
Direttore Generale
Marco

N=4997300

E=1397200

1 Particella: 135

ALAN S. HANSON, PRES.
HARRISON TRADING CO. INC.
1000 BROADWAY, N.Y.

N. rif	Fg.	Part.	COMUNE	Catasto	Proprietario da Stato Consistenza	Indirizzo	Città	Codice fiscale	Nato a	Prv	il	Diritti & oneri reali	Mq. Espr.	Importo	Estremi pagamento
9	1041	135	TORINO	terreni	MACCAGNO Giancarlo	Via delle Combe 9	10054 SAUZE DI CESANA (TO)	MCCGCR64R31L219R	Torino	TO	31/10/1964	180/1000	105,00	93,97	posizione deposito definitivo n 1231712 del 27/12/2013
9	1041	135	TORINO	terreni	MACCAGNO Maria	Corso G Ferraris 109	10100 TORINO (TO)	MCCMPRA28D62L727T	Venaria Reale	TO	22/04/1928	145/1000	0,00	75,70	posizione deposito definitivo n 1231714 del 27/12/2013
9	1041	135	TORINO	terreni	MACCAGNO Massimo	Strada Val San Martino 19	10100 TORINO (TO)	MCCMSM65S17L219T	Torino	TO	17/11/1965	180/1000	0,00	93,97	posizione deposito definitivo n 1231716 del 27/12/2013
9	1041	135	TORINO	terreni	NESTI Carlo	Corso G Ferraris 109	10100 TORINO (TO)	NSTCRL55E10L219K	Torino	TO	10/05/1955	355/1000	0,00	185,32	posizione deposito definitivo n 1231715 del 27/12/2013
9	1041	135	TORINO	terreni	PRADA Silvana	Via Felice Romani 20	10100 TORINO (TO)	PRDSVN30P55A952X	Bolzano	BZ	15/09/1930	140/1000	0,00	73,09	posizione deposito definitivo n 1231711 del 27/12/2013
12	1027	147	TORINO	terreni	PICA Laura	Via Bibiana, 16	10100 TORINO (TO)	PCILRA51T551158R	San Severo	FG	15/12/1951	500/1000	72,00	125,34	pagato anno 2012
12	1027	147	TORINO	terreni	PICA Pasquale	Via E. Giachino, 24	10100 TORINO (TO)	PCIPQL48R181158D	San Severo	FG	18/10/1948	500/1000	0,00	125,34	pagato anno 2012
46	1006	110	TORINO	urbano	FANTASIA Maria Giovanna	Via Aosta, 80	10100 TORINO (TO)	FNTMGV53R451158F	San Severo	FG	05/10/1953	500/1000	54,00	97,30	pagato anno 2013
46	1006	110	TORINO	urbano	FRATTA Vincenzo	Via Aosta, 80	10100 TORINO (TO)	FRTVCN48L25B917D	Casalvecchio di Puglia	FG	25/07/1948	500/1000	0,00	97,30	pagato anno 2013
TOTALE													231,00	967,32	

IL DIRETTORE
Avv. Paola VIRANO

Paola Virano

Allegato al decreto n° 4/2014



SMA Torino S.P.A.
Il Direttore Generale
Ing. Marco Aciri

1960-1961
at University of Toronto
Department of Psychology