



## CITTÀ DI TORINO

DIREZIONE CENTRALE  
TERRITORIO E AMBIENTE

### IL DIRETTORE

#### II ORIGINALE

Vista la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i..

Visto il Piano Regolatore della Città, approvato con deliberazione della Giunta Regionale del 21 aprile 1995 n. 3-45091, pubblicata sul B.U.R. del 24 maggio 1995 n. 21.

Visto l'art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i..

Visto il D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165 e s.m.i..

Visto il D.P.R. dell'8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i..

Vista la deliberazione della Giunta Comunale del 3 ottobre 2006 (mecc. 0605694/057), esecutiva dal 20 ottobre 2006, con la quale è stato approvato il Progetto Preliminare delle opere relative alla "Tangenziale Verde - Parco Intercomunale di connessione tra parchi urbani e regionali", che prevede la creazione di un parco intercomunale di connessione tra parchi urbani e regionali anche con l'individuazione e la realizzazione di una rete di percorrenza ciclabile di dimensioni tali da soddisfare la fruizione turistico – ricreativa.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale del 28 dicembre 2010 (mecc. 1008947/117) esecutiva dall'11 gennaio 2011, con la quale è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di realizzazione del tratto di pista ciclabile di competenza del Comune di Torino per una lunghezza di circa 200 metri.

Viste le note inviate in data 28 febbraio 2011, con le quali si è provveduto, ai sensi degli articoli 7 e 8 della Legge n. 241/1990 e dell'articolo 11 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., all'avvio del procedimento inerente l'approvazione del citato progetto preliminare (mecc. 1008947/117), relativo ai lavori "Percorso ciclabile Tangenziale Verde zona Villaretto". Non sono giunte osservazioni da parte dei proprietari, nel periodo prescritto dalla legge per la presentazione delle

stesse.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale del 25 ottobre 2011 (mecc. n. 2011 05675/117), con la quale è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori "Percorso ciclabile Tangenziale Verde zona Villaretto" ed il relativo piano particellare di esproprio, dichiarando contemporaneamente la pubblica utilità dell'opera: il termine per la conclusione del procedimento espropriativo è fissato in cinque anni a decorrere dall'approvazione del progetto definitivo (art. 13, comma 3 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.).

Vista la determinazione dirigenziale n° 1 del 2/1/2012, con la quale si è preso atto del piano particellare corretto dalla SAT S.r.l, incaricata della progettazione della pista per il collegamento ciclabile tra la località Villaretto ed il parco Tangenziale Verde.

Viste le note del 26 gennaio 2012, con le quali si è provveduto, ai sensi degli articoli 7 e 8 della Legge n. 241/1990 e degli articoli 11 e 22 bis del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., all'avvio del procedimento inerente l'approvazione del citato progetto definitivo (mecc. n. 2011 05675/117), relativo ai lavori "Percorso ciclabile Tangenziale Verde zona Villaretto".

Vista la nota del 20 febbraio 2012, con la quale la signora Facta Renata si è dichiarata proprietaria di una sola delle due particelle indicate nel piano particellare: con nota del 22 febbraio 2012 si è provveduto ad integrare l'avvio del procedimento nei confronti del reale proprietario.

Vista la determinazione dirigenziale n. 155 del primo dicembre 2011, con la quale si è preso atto che la spesa complessiva di Euro 102.841,40 IVA 10% compresa sarà interamente finanziata con risorse del DM 8/10/1998 e successivi decreti DM 17/05/2001 e DM 10/7/2003, così come deliberato dal Consiglio Direttivo del Comitato P.R.U.S.S.T. "2010 Plan", nella seduta n° 36 del 14 dicembre 2009 e che l'accertamento della somma di Euro 102.841,40 va individuata al codice risorsa n. 4030455 del Bilancio 2011 – Capitolo 34000 "Regione Piemonte – Fondi P.R.U.S.S.T."

Visto il decreto n. 1/2012, con il quale si è proceduto all'occupazione d'urgenza dei predetti immobili al fine di consentire la realizzazione del progetto definitivo relativo ai lavori "Percorso ciclabile Tangenziale Verde zona Villaretto".

Considerato che il Comitato PRUSST non ha ancora provveduto a trasferire alla Città quanto dovuto, con determinazione dirigenziale n. mecc. 2015 00355/117, il Servizio Grandi Opere del Verde ha provveduto a modificare l'imputazione della spesa e la tipologia di finanziamento in riferimento alla procedura di esproprio, per l'importo di Euro 915.59, da Contributo P.R.U.S.S.T. ad oneri di urbanizzazione, fermo restando che la quota di contributo di Euro 915,59 sarà introitata dalla Città ed utilizzata per ulteriori spese di investimento, non appena il Comitato P.R.U.S.S.T. provvederà alla sua erogazione.

Vista la determinazione dirigenziale n. mecc. 2015 00428/009, con la quale la Direzione Territorio ed Ambiente ha provveduto ad impegnare € 915.59= per le indennità d'espropriazione e di occupazione d'urgenza per tre anni.

Vista la determinazione n. mecc. 2015 57704/009, con la quale si è provveduto alla liquidazione e versamento alla Cassa DD.PP. delle indennità dovute, che saranno debitamente svincolate dietro presentazione della documentazione attestante la proprietà dell'immobile.

Viste le comunicazioni del 6 marzo 2015, inviate ai proprietari interessati, con le quali si comunicava il prosieguo dell'iter ablativo.

## D E C R E T A

**ART. 1** - In favore del Comune di Torino è pronunciata l'espropriazione degli immobili destinati alla realizzazione del progetto definitivo relativo ai lavori "Percorso ciclabile Tangenziale Verde zona Villaretto", meglio individuati nell'estratto di mappa che si allega (all. n. 1) e che costituisce parte integrante del presente decreto, descritti a catasto come segue:

Proprietà catastale: Coppo Alessandra

- N.C.T. foglio 1005 n° 98;

- Superficie da espropriare: mq. 48 circa.

L'indennità provvisoria prevista per l'espropriazione della suddetta area è pari ad € 285,84 (art. 40 D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.).

Proprietà catastale: Facta Renata

- N.C.T. foglio 1005 n° 62.

- Superficie da espropriare mq. 25 circa.

L'indennità provvisoria prevista per l'espropriazione della suddetta area è pari ad € 148,88 (art. 40 D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.).

Proprietà catastale: Facta Laura

- N.C.T. foglio 1005 n° 64.

- Superficie da espropriare mq. 50 circa.

L'indennità provvisoria prevista per l'espropriazione della suddetta area è pari ad € 297,75 (art. 40 D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.).

**ART. 2** - Ai sensi dell'art. 23, c. 1, lett. f), del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., il decreto d'esproprio dispone il passaggio del diritto di proprietà, sotto la condizione sospensiva che il medesimo decreto sia notificato ed eseguito; esecuzione che consisterà nell'immissione in possesso del beneficiario dell'esproprio, con la redazione del relativo verbale.

**ART. 3** - Ai sensi degli artt. 23, c. 1, lettere g) e h) e 24 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., i tecnici incaricati all'immissione in possesso ed alla contestuale redazione dello stato di consistenza delle aree da espropriare sono autorizzati ad introdursi nelle suddette proprietà private previa notifica ai

proprietari interessati, nelle forme degli atti processuali civili, dell'avviso contenente l'indicazione del luogo, giorno e ora in cui è prevista l'immissione in possesso almeno sette giorni prima di essa.

**ART. 4** - Il presente decreto sarà notificato agli aventi diritto nelle forme previste per la notifica degli atti processuali civili, depositato negli atti del Comune, registrato, trascritto in termini d'urgenza e volturato. Ai sensi dell'art. 3, c. 4, della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i., si comunica che avverso il presente atto può essere presentato ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte nei termini di cui all'art. 21 della Legge 6 dicembre 1971 n. 1034, come modificata dall'art. 1 della Legge 21 luglio 2000 n. 205; in alternativa è possibile esperire ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla notifica dell'atto.

**ART. 5** - Il presente provvedimento sarà comunicato alla Regione Piemonte e pubblicato per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte.

#### A V V I S A

che, in forza del presente provvedimento, il giorno 12 maggio 2015 con inizio alle ore 9,30, sugli immobili innanzi descritti saranno effettuate, alla presenza dei proprietari o, in assenza di questi, di due testimoni, le operazioni relative alla redazione degli stati di consistenza da parte del tecnico incaricato e del verbale di immissione in possesso da parte di un funzionario del Comune.

I proprietari devono avvisare gli eventuali titolari di diritti reali o personali sul bene, i quali possono partecipare alle suddette operazioni di presa possesso e redazione degli stati di consistenza, ai sensi dell'art. 24, comma 3 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i. e darne comunicazione al Comune.

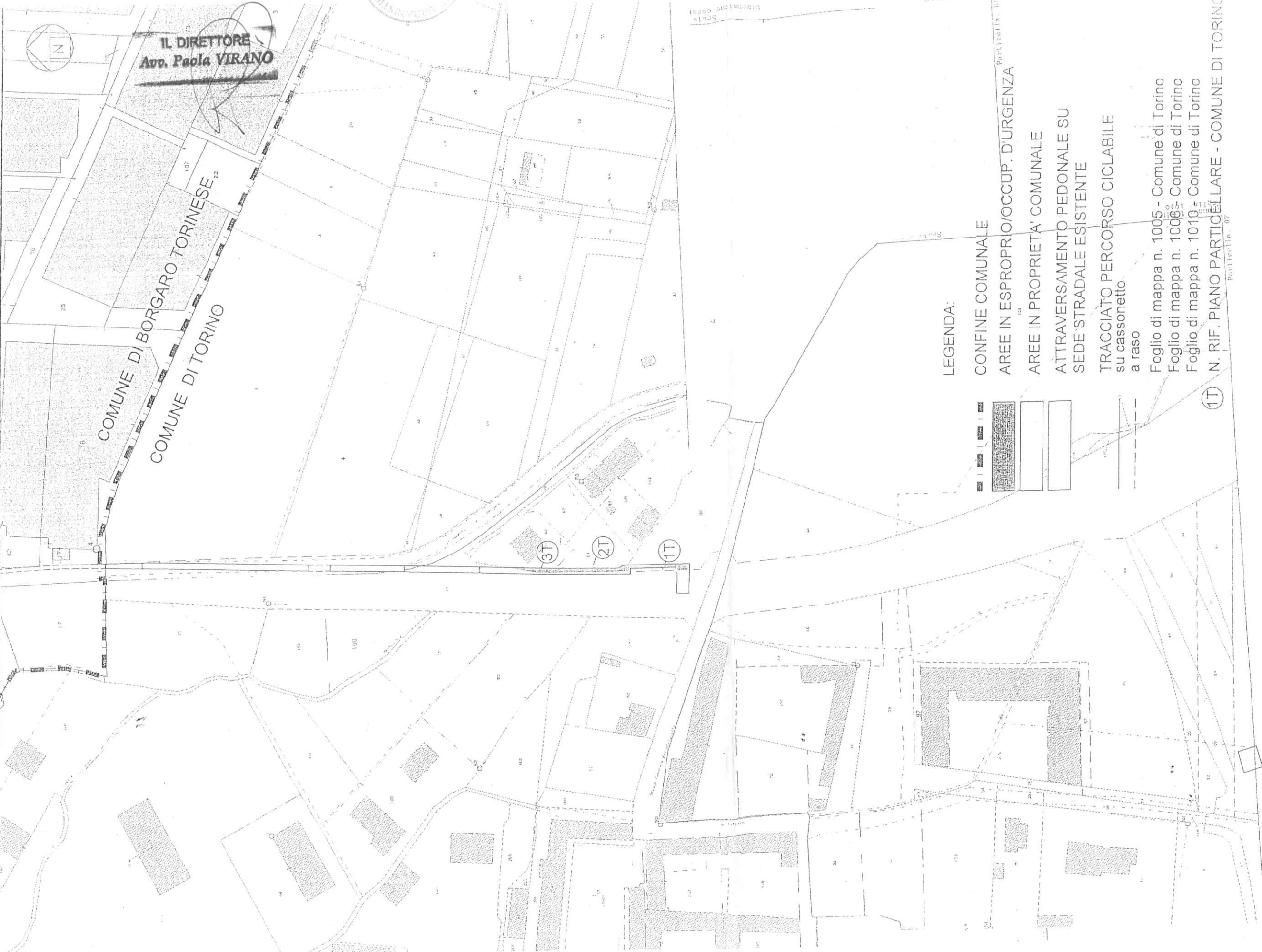
IL DIRETTORE DIREZIONE  
TERRITORIO E AMBIENTE  
(VIRANO dott.ssa Paola)

Torino 13/3/2015



IL DIRETTORE  
Avv. Paola VIRANO

COMUNE DI BORGARO TORINESE  
COMUNE DI TORINO



LEGENDA:

CONFINE COMUNALE

AREE IN ESPROPRIO/OCCUP. D'URGENZA

AREE IN PROPRIETA' COMUNALE

ATTRAVERSAMENTO PEDONALE SU

SEDE STRADALE ESISTENTE

TRACCIATO PERCORSO CICLABILE  
su cassonetto  
a raso

Foglio di mappa n. 1005 - Comune di Torino

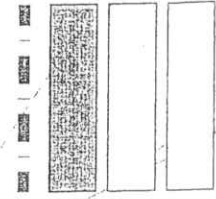
Foglio di mappa n. 1006 - Comune di Torino

Foglio di mappa n. 1010 - Comune di Torino

N. RIF. PIANO PARTICELLARE - COMUNE DI TORINO

Particella n. 97

1T



THE DIRECTOR  
OF THE  
BUREAU OF  
LANDS