



CITTA' DI TORINO
Z.U.T. AMBITO 12.24
UMI 1 - VIA GIORDANO BRUNO, 159

mercati generali

PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO
AI SENSI L.R. 56/77 ART. 43

ALLEGATO E_RIFUGIO ANTIAEREO

PROPONENTE:



PROGETTO:



IL RIFUGIO ANTIAEREO VIA GIORDANO BRUNO

La Città di Torino si è riservata la proprietà superficaria del rifugio antiaereo, presente nel sottosuolo dell'area disposto parallelamente a via Giordano Bruno, comprensivo dell'ingresso principale (censito al Catasto Terreni al Foglio 1422 mappale 206), nonché la proprietà superficaria in soprassuolo limitatamente al torrino (censito al Catasto Fabbricati al foglio 1422 mappale 200 sub. 2 e mappale 201 sub. 2) e al manufatto di accesso al rifugio realizzato di recente (censito al Catasto Fabbricati al foglio 1422, particella 201 subalterno 3). Al fine di consentire l'accesso pedonale al rifugio da via Giordano Bruno, la Città si è riservata la servitù di passaggio pedonale necessaria nonché ogni altra servitù per i servizi in essere o da realizzarsi. Il contratto preliminare di vendita prevede che "...qualora in futuro la Soprintendenza autorizzasse l'alienazione o la demolizione dei manufatti suddetti, la proprietà superficaria si estinguerà automaticamente e si consoliderà alla proprietà piena in capo alla nuda proprietà senza che alla Città sia dovuto alcun corrispettivo o indennità".

Il rifugio è localizzato nel versante ovest dell'area, ad una profondità di 14 metri e si sviluppa per una lunghezza di circa 60 metri circa, con un impianto a tre gallerie parallele larghe 4,5 metri. Secondo un impianto tipico dei rifugi antiaerei costruiti a Torino a partire dal 1942, la struttura era originariamente dotata di quattro punti di accesso/uscita, in posizioni contrapposte per garantire opportune vie di fuga. Oggi rimane quella localizzata nell'angolo nord-ovest: un volume emergente dal piano strada con due scalette di accesso. Le rimanenti tre risultano compromesse da demolizioni con successivi riempimenti eseguiti in occasione della realizzazione del parcheggio per le Olimpiadi del 2006.

Considerato il notevole ingombro della sagoma del rifugio in relazione all'intero lotto edificabile, gli studi iniziali del PEC contemplavano l'ipotesi di mantenere, a titolo documentario, una

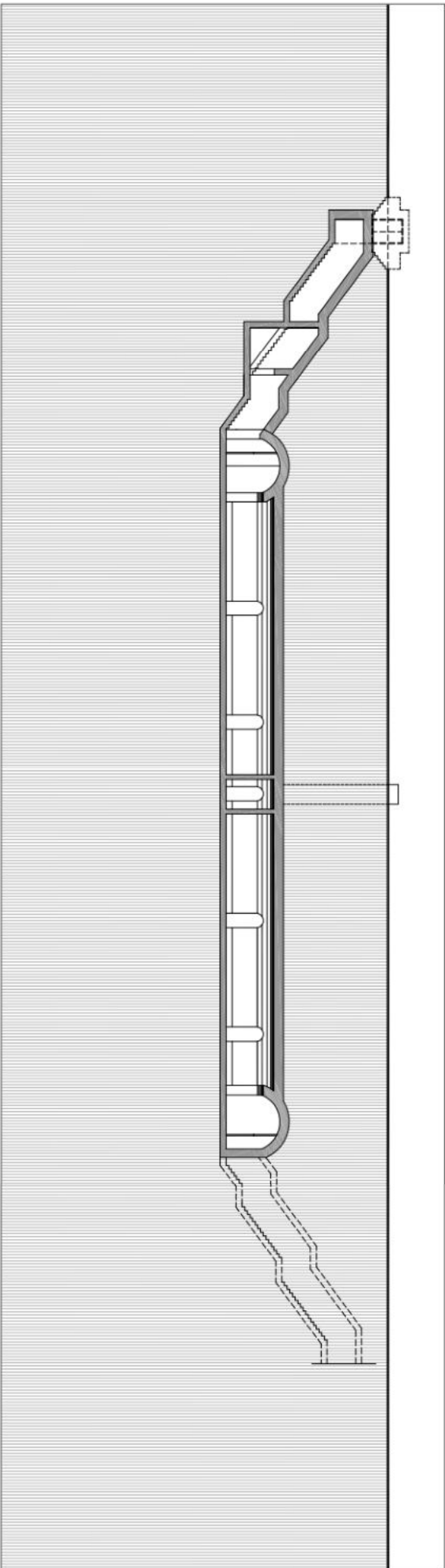
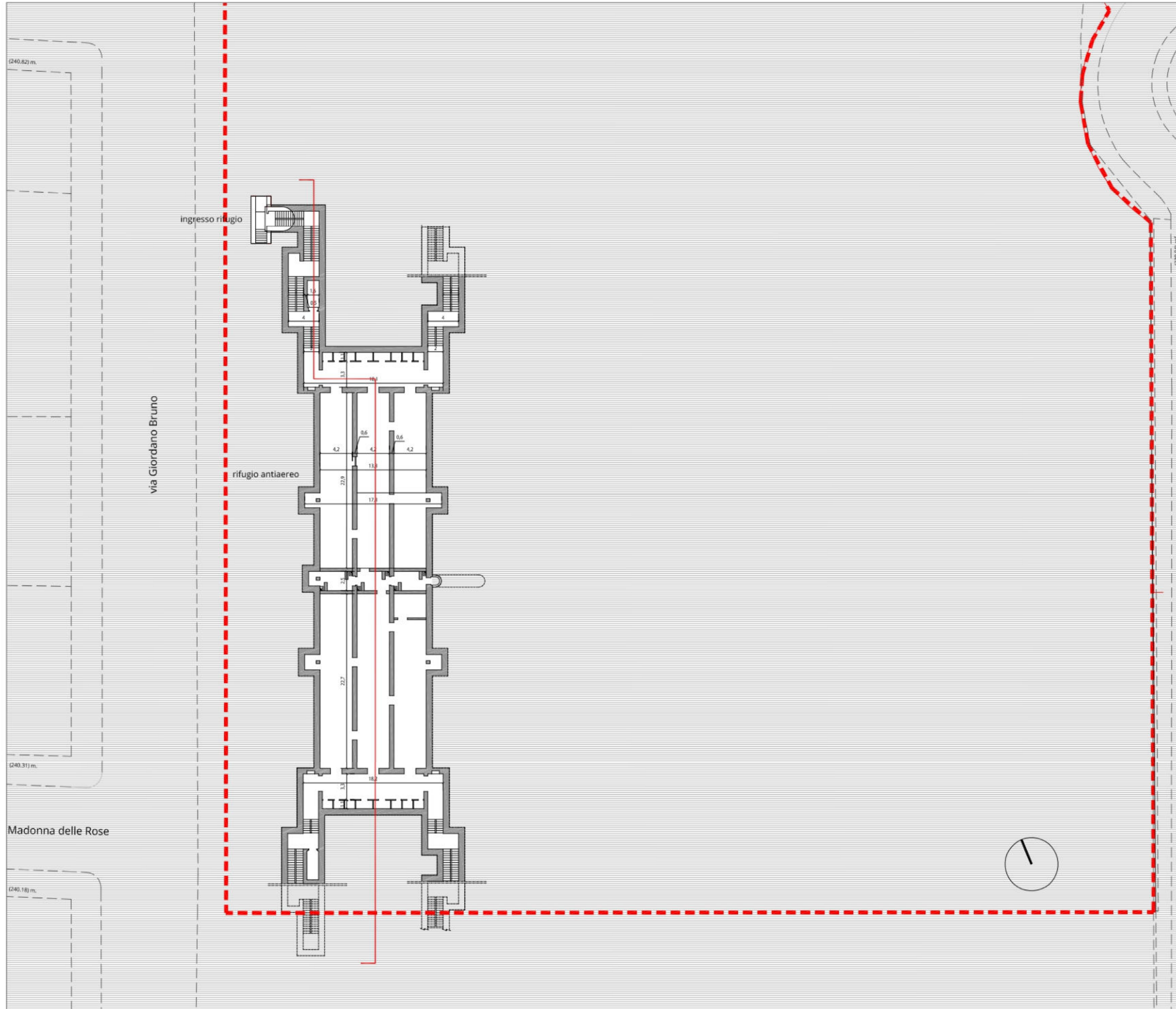
sola delle tre navate e prevedevano la demolizione delle altre due per

In data 27 febbraio 2013 la Soprintendenza, in merito alle eventuali modalità di recupero dell'immobile, comunica che *"nel caso in cui la verifica di interesse culturale avesse esito favorevole, non sarà possibile l'abbattimento di due delle tre stecche che configurano l'impianto, in quanto la tutela dell'immobile sarebbe rivolta alla sua integrità e a tutte le sue componenti"*.

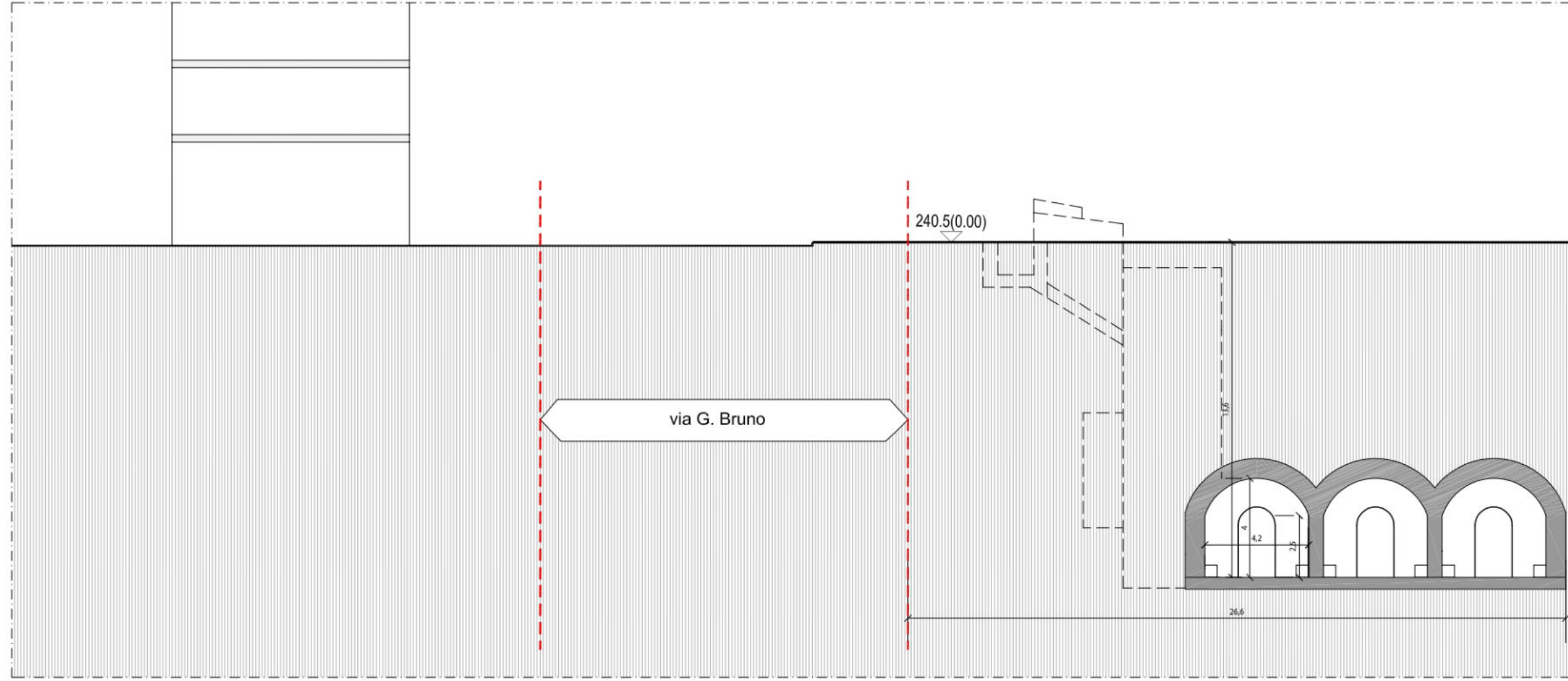
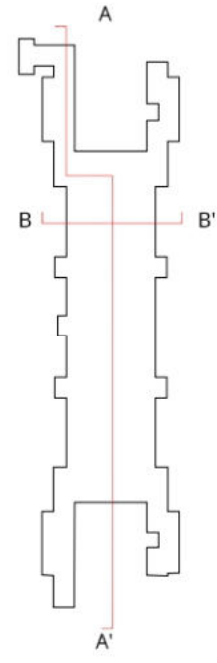
Anche a seguito del successivo confronto con la Soprintendenza ai Beni Architettonici e Culturali, si è deciso di non intervenire sulla struttura del rifugio che sarà mantenuto nello stato attuale. Il progetto quindi non prevede costruzioni nell'impronta della struttura interrata fatto salvo il padiglione leggero su via G. Bruno, la cui dimensione ed altezza è compatibile, dal punto di vista strutturale, con la presenza della struttura interrata. La maggior parte dell'impronta in superficie del rifugio verrà trattata a verde in piena terra.

In corrispondenza dell'ingresso al rifugio, su via G. Bruno, è prevista la realizzazione di una nuova struttura leggera di copertura, protezione e valorizzazione del bene in termini culturali e storico architettonici. Sulle facciate esterne della stessa, in particolare sul lato verso via G. Bruno, si prevede una trama a testi e grafici, realizzati con tecnica al laser sui pannelli metallici, che documenti ed illustri la storia ed i caratteri del rifugio nel suo contesto storico. Tale elemento architettonico diventerà un importante elemento contemporaneo di richiamo alla memoria storica del luogo.

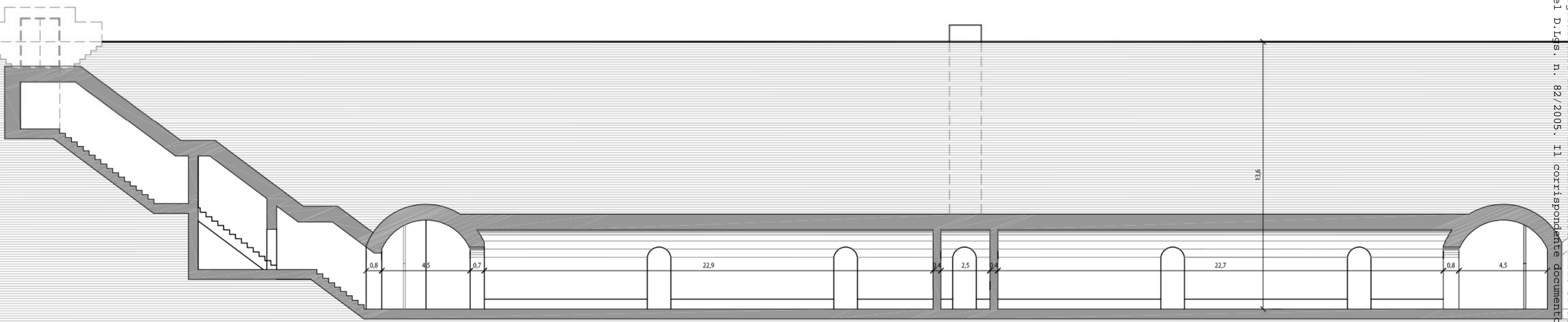
Per le aree pedonali pavimentate di accesso al rifugio e conseguentemente quelle analoghe adiacenti alle aree verdi, è proposta una pavimentazione lapidea.



Rep. DD 09/02/2023-000607-I. Copia conforme dell'originale sottoscritto digitalmente da MARTA ANTONIETTA MOSCARIELLO. Si attesta che la presente copia digitale è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23-bis del D. Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico è conservato negli archivi di Comune di Torino



SEZIONE AA'



SEZIONE BB'

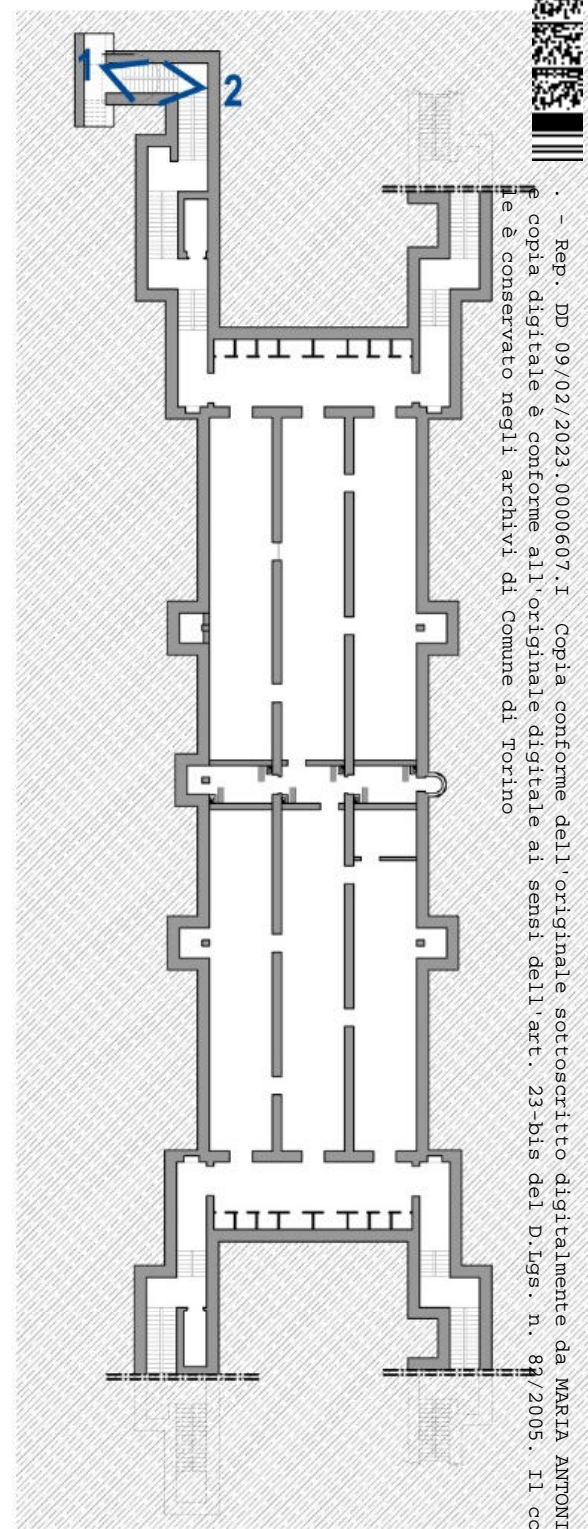
RIFUGIO ANTIAEREO_SEZIONI

1:500

Atto: AOO-055, N. Prot. 00000339 del 08/02/2023



Rep. DD 09/02/2023.0000607.1 Copia conforme dell'originale sottoscritto digitalmente da MARIA ANTONIETTA MOSCARIELLO Si attesta che la presente copia digitale è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23-bis del D.Lgs. n. 83/2005. Il corrispondente documento informatico è conservato negli archivi di Comune di Torino



1_scala d'ingresso al rifugio_prima rampa

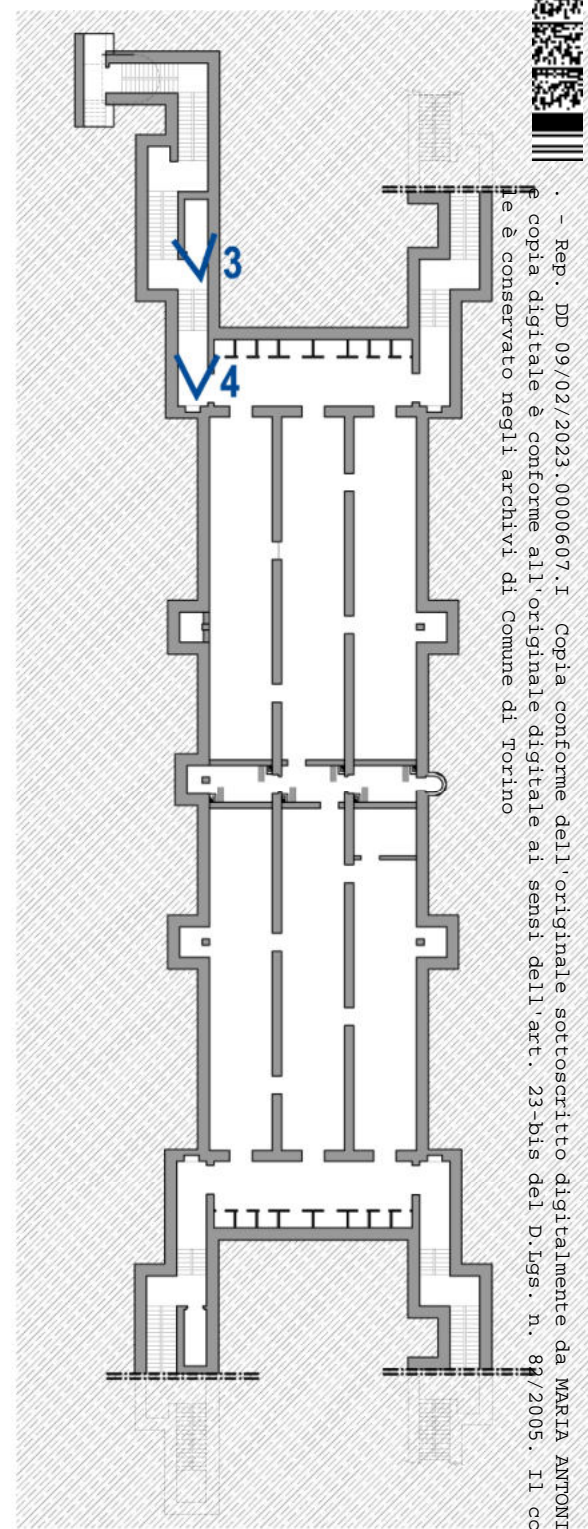


2_scala d'ingresso al rifugio_vista del portone d'accesso

Arrivo: AOO 055, N. Prot. 000003339 del 08/02/2023



Rep. DD 09/02/2023.0000607.1 Copia conforme dell'originale sottoscritto digitalmente da MARIA ANTONIETTA MOSCARIELLO Si attesta che la presente copia digitale è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23-bis del D.Lgs. n. 83/2005. Il corrispondente documento informatico è conservato negli archivi di Comune di Torino



3_locale accessorio a lato della scala d'ingresso

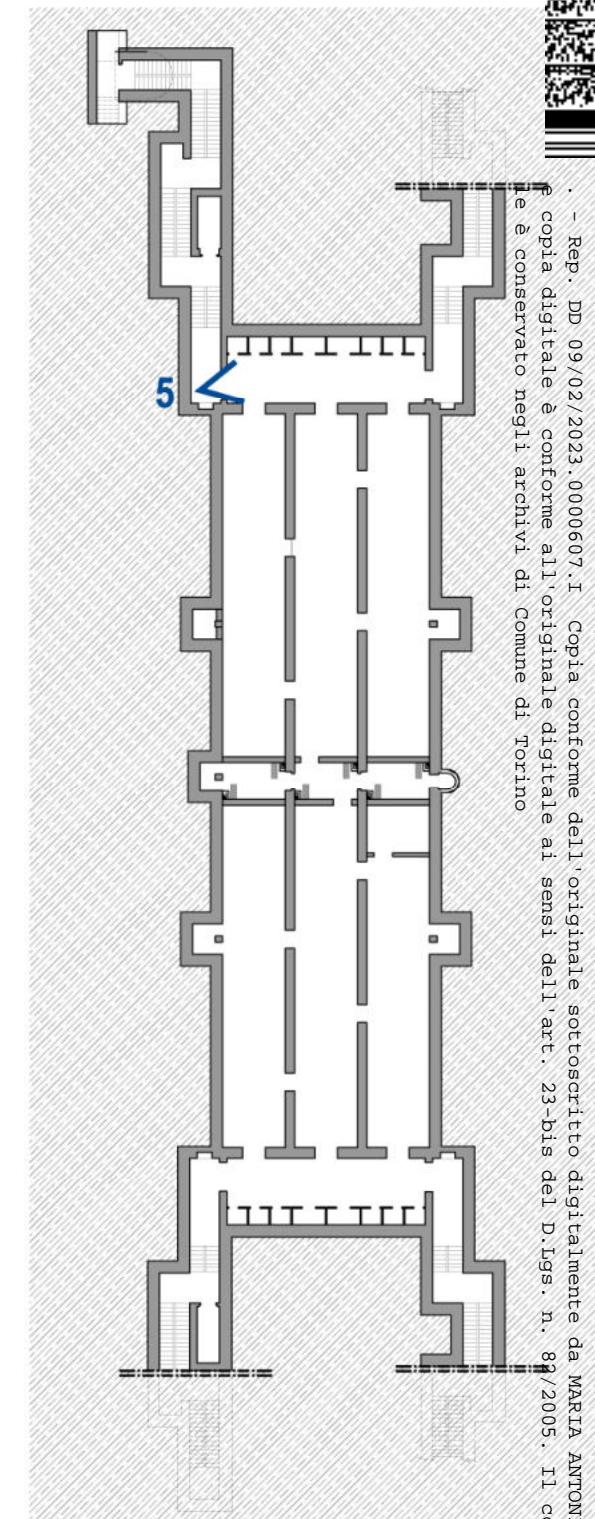


4_scala d'ingresso al rifugio_terza rampa

Arrivo: AOO 055, N. Prot. 000003339 del 08/02/2023



5_galleria trasversale ospitante le latrine e gli orinatoi

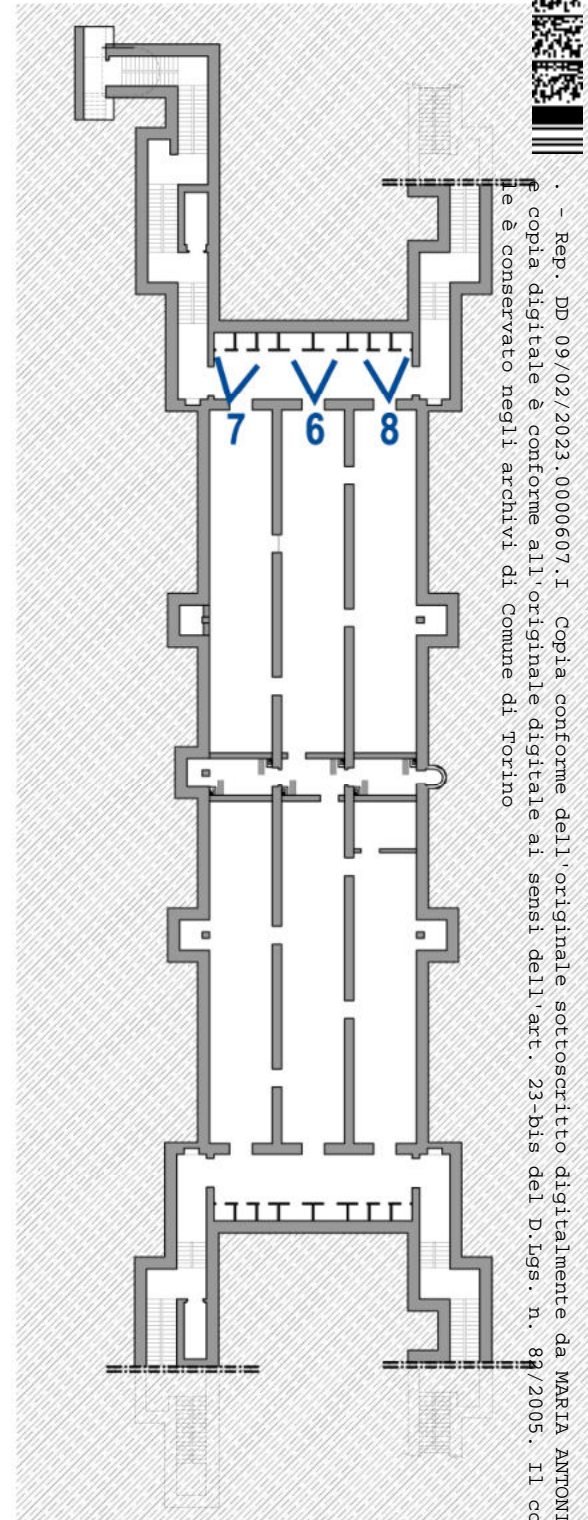


- Rep. DD 09/02/2023.0000607.1 Copia conforme dell'originale sottoscritto digitalmente da MARIA ANTONIETTA MOSCARIELLO Si attesta che la present
 e copia digitale è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23-bis del D.Lgs. n. 83/2005. Il corrispondente documento informatico Prigina
 e è conservato negli archivi di Comune di Torino

Arrivo: AOO 055, N. Prot. 000003339 del 08/02/2023



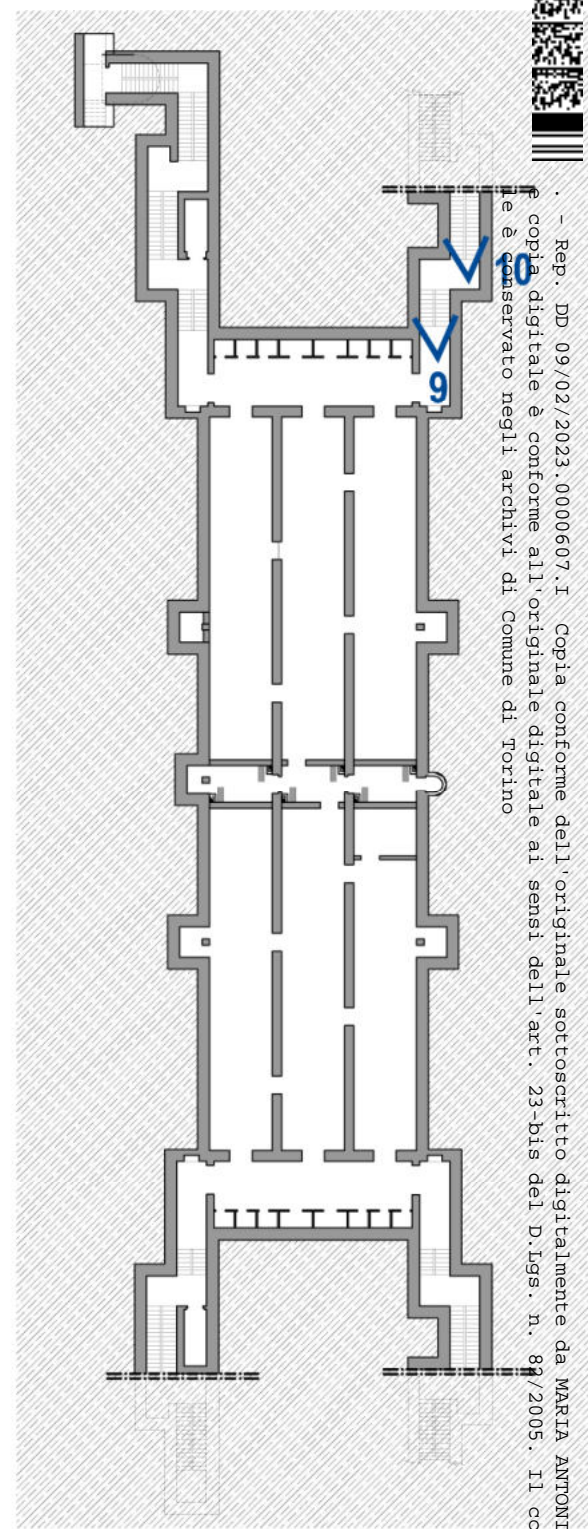
Rep. DD 09/02/2023.0000607.1 Copia conforme dell'originale sottoscritto digitalmente da MARIA ANTONIETTA MOSCARIELLO Si attesta che la presente copia digitale è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23-bis del D.Lgs. n. 83/2005. Il corrispondente documento informatico è conservato negli archivi di Comune di Torino



6_7_8_ particolari degli ingressi ai servizi igienici



Rep. DD 09/02/2023.0000607.1 Copia conforme dell'originale sottoscritto digitalmente da MARIA ANTONIETTA MOSCARIELLO Si attesta che la present
e copia digitale è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23-bis del D.lgs. n. 83/2005. Il corrispondente documento informatico Prigina
e è conservato negli archivi di Comune di Torino

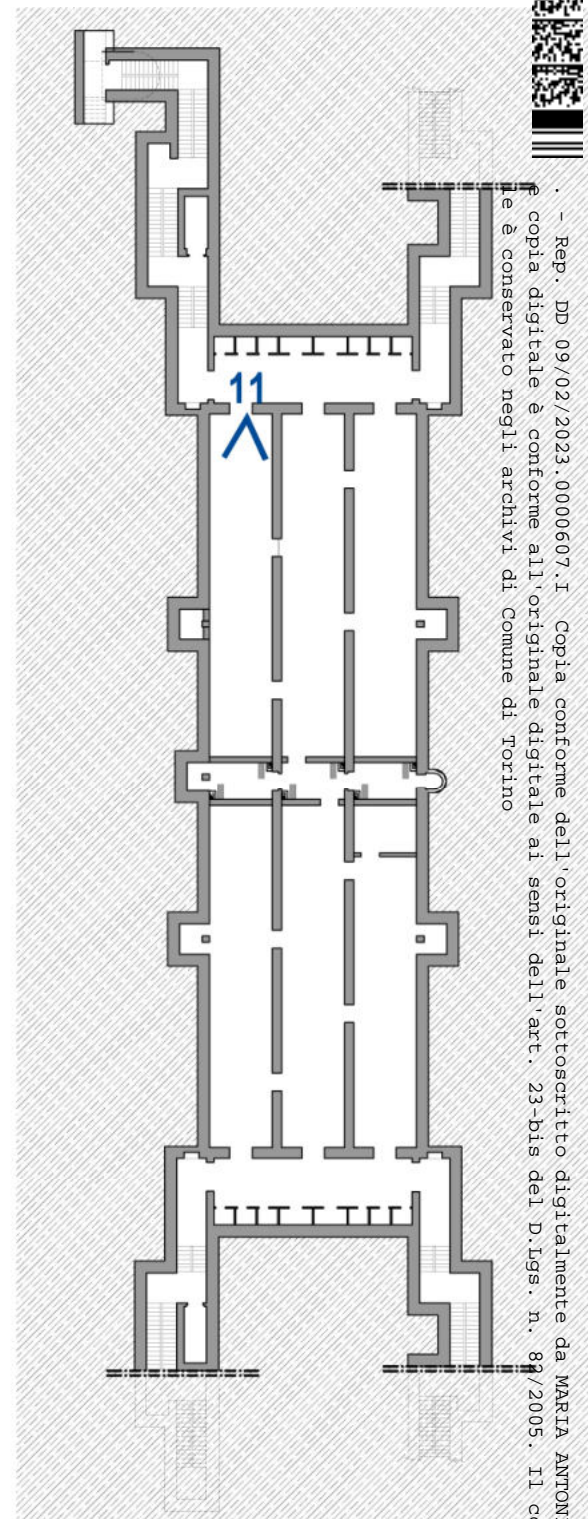


9_10_ scala d'accesso_ingresso murato

Arrivo: AOO 055, N. Prot. 000003339 del 08/02/2023



Rep. DD 09/02/2023.0000607.1 Copia conforme dell'originale sottoscritto digitalmente da MARIA ANTONIETTA MOSCARIELLO Si attesta che la present
e copia digitale è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23-bis del D.Lgs. n. 83/2005. Il corrispondente documento informatico Prigina
e è conservato negli archivi di Comune di Torino



11_ galleria ovest, primo tratto

Arrivo: AOO 055, N. Prot. 000003339 del 08/02/2023



Rep. DD 09/02/2023.0000607.1 Copia conforme dell'originale sottoscritto digitalmente da MARIA ANTONIETTA MOSCARIELLO Si attesta che la presente copia digitale è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23-bis del D. Lgs. n. 83/2005. Il corrispondente documento informatico è conservato negli archivi di Comune di Torino



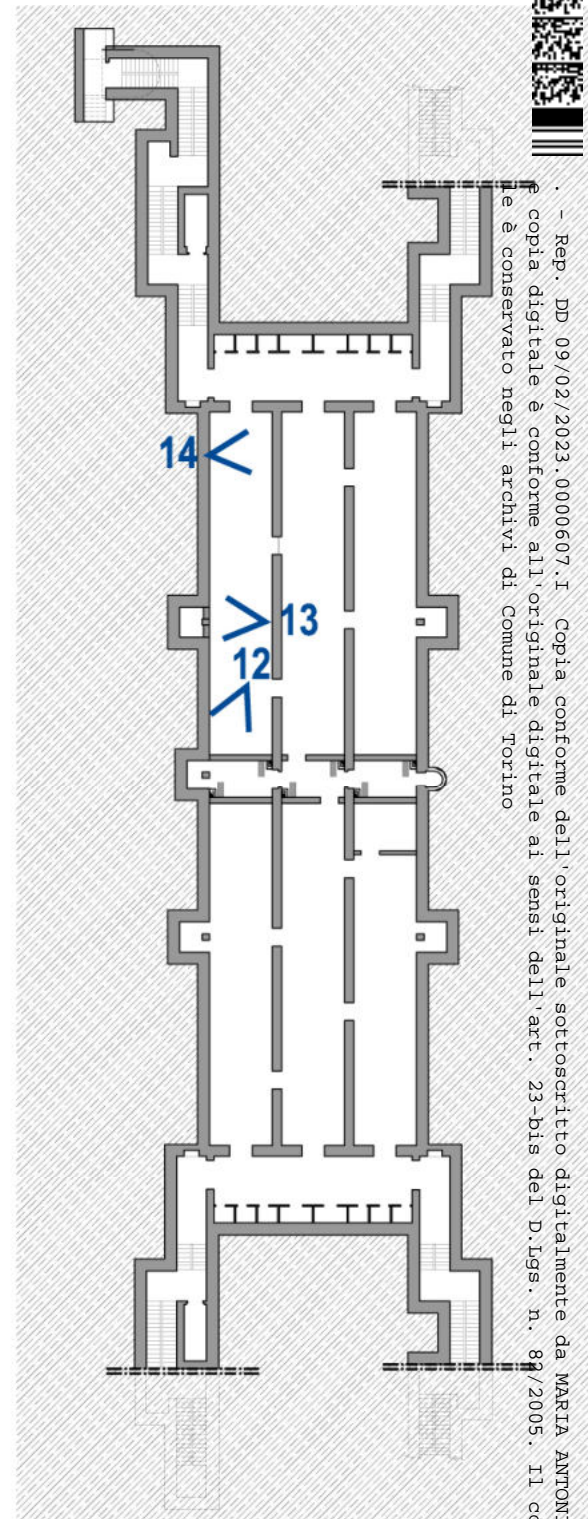
12_ galleria ovest, particolare degli arredi



13_ galleria ovest, nicchia murata



14_ galleria ovest, saggio sulla struttura in calcestruzzo armato



Arrivo: AOO 055, N. Prot. 000003339 del 08/02/2023



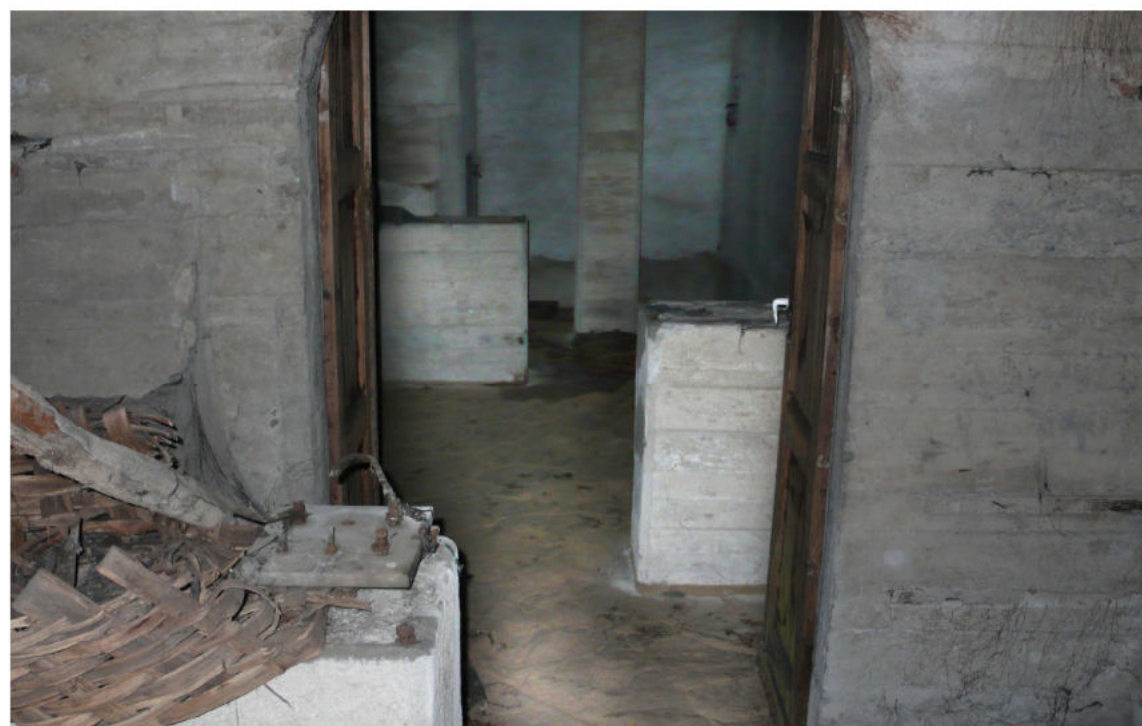
Rep. DD 09/02/2023.0000607.1 Copia conforme dell'originale sottoscritto digitalmente da MARIA ANTONIETTA MOSCARIELLO Si attesta che la presente copia digitale è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23-bis del D.Lgs. n. 83/2005. Il corrispondente documento informatico è conservato negli archivi di Comune di Torino



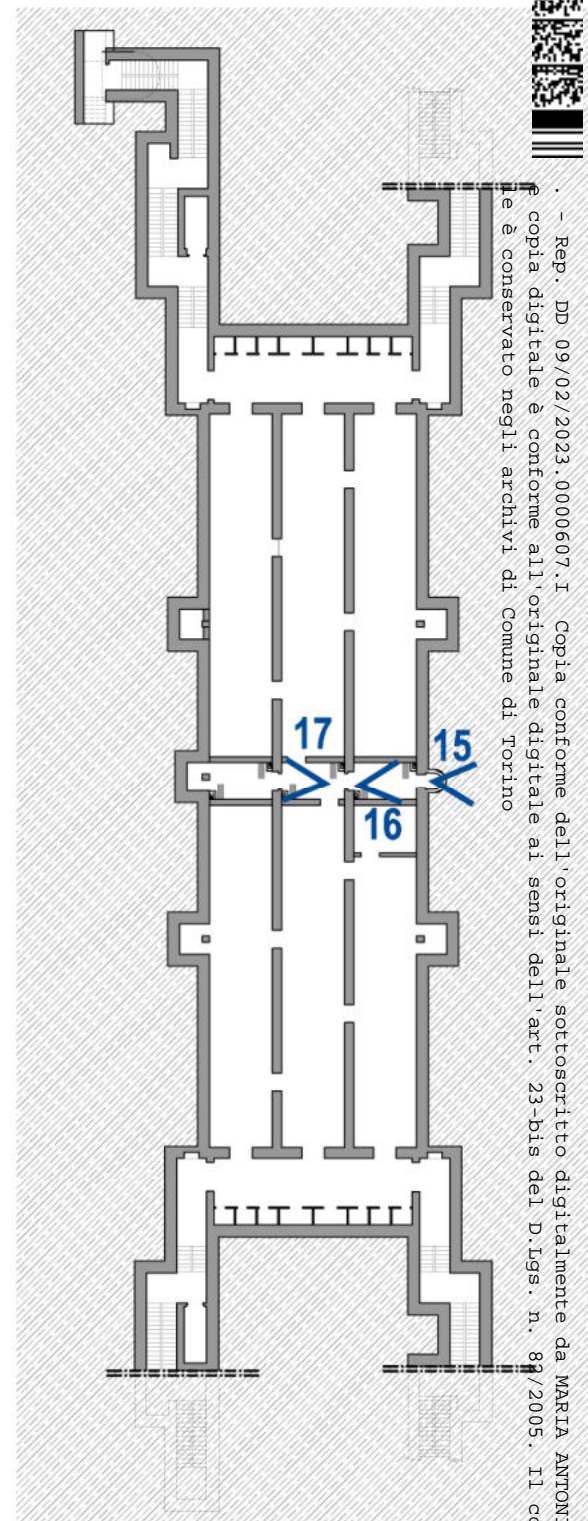
15_ torino d'areazione



16_ locali macchine



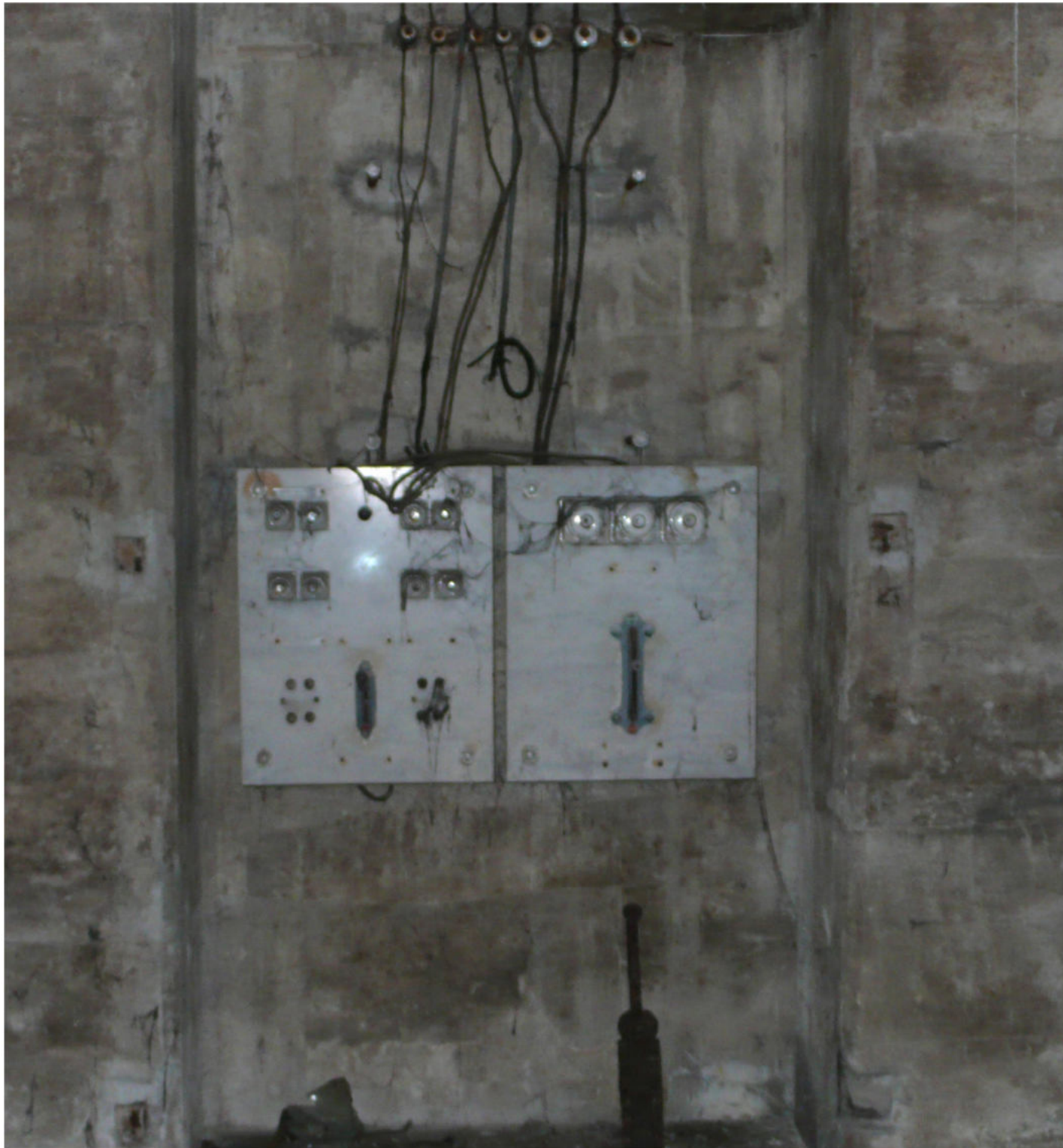
17_ locali macchine



Arrivo: AOO 055, N. Prot. 000003339 del 08/02/2023



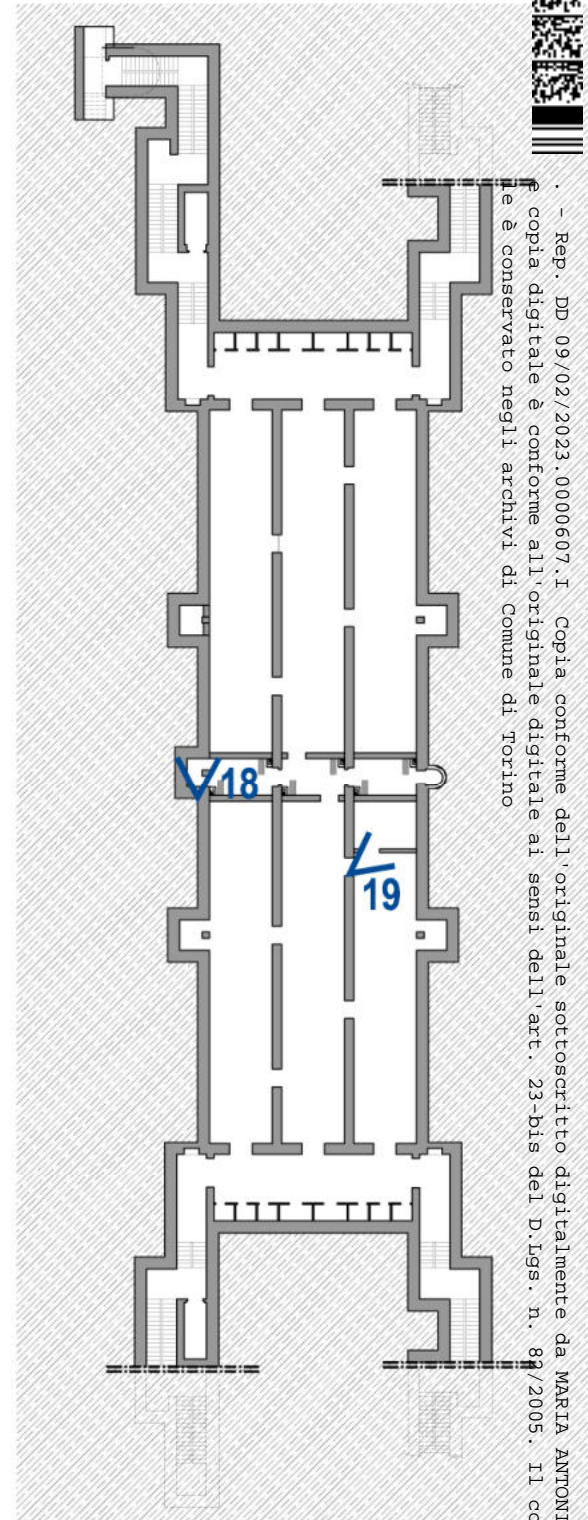
Rep. DD 09/02/2023.0000607.1 Copia conforme dell'originale sottoscritto digitalmente da MARIA ANTONIETTA MOSCARIELLO Si attesta che la presente copia digitale è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23-bis del D.Lgs. n. 83/2005. Il corrispondente documento informatico è conservato negli archivi di Comune di Torino



18_quadro elettrico



19_locale accessorio



Arrivo: AOO 055, N. Prot. 000003339 del 08/02/2023



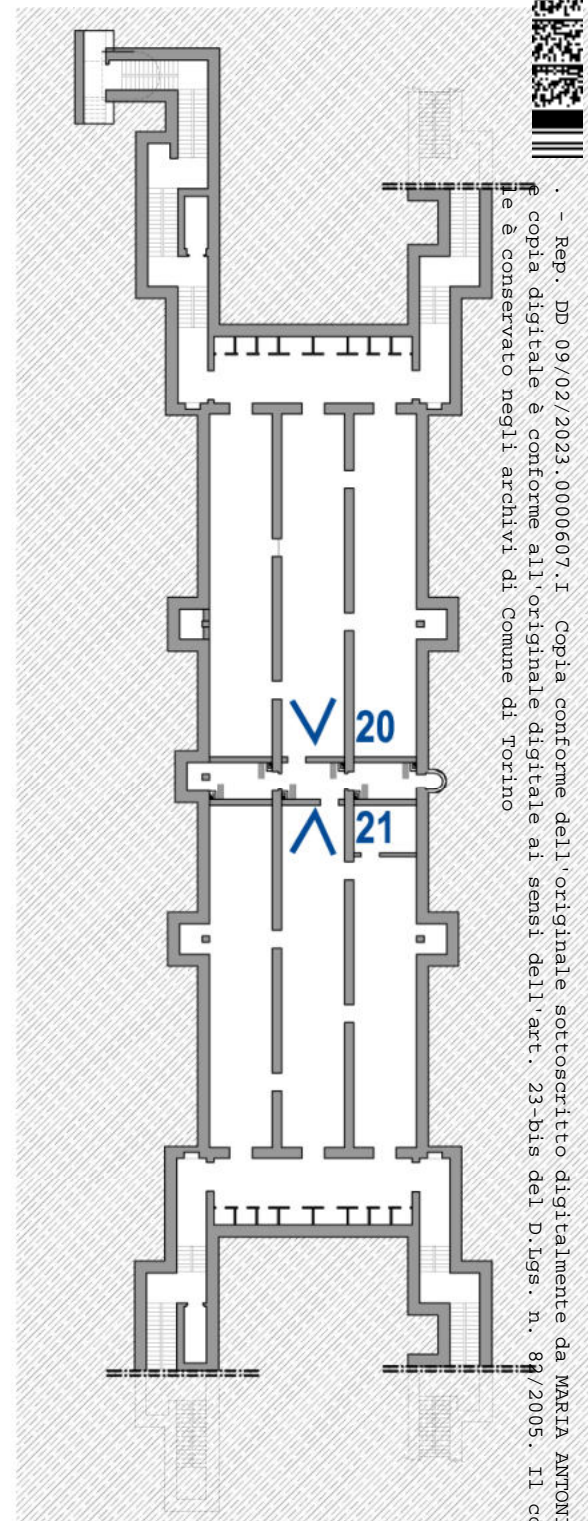
Rep. DD 09/02/2023.0000607.1 Copia conforme dell'originale sottoscritto digitalmente da MARIA ANTONIETTA MOSCARIELLO Si attesta che la presente copia digitale è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23-bis del D.Lgs. n. 83/2005. Il corrispondente documento informatico è conservato negli archivi di Comune di Torino



20_ galleria centrale_primo tratto



21_ galleria centrale_secondo tratto



Arrivo: AOO 055, N. Prot. 000003339 del 08/02/2023



Rep. DD 09/02/2023.0000607.1 Copia conforme dell'originale sottoscritto digitalmente da MARIA ANTONIETTA MOSCARIELLO Si attesta che la presente copia digitale è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23-bis del D.Lgs. n. 83/2005. Il corrispondente documento informatico è conservato negli archivi di Comune di Torino



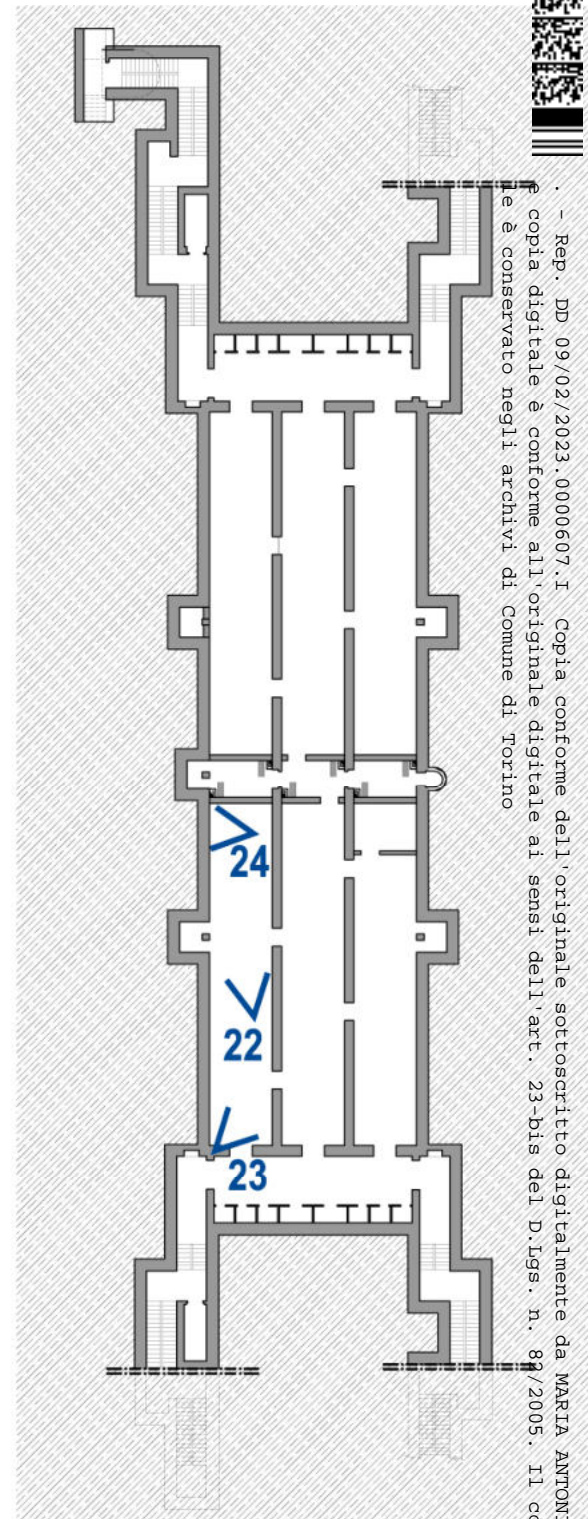
22_ galleria ovest_ secondo tratto



23_ particolare dell'impianto elettrico



24_ prese d'aria per l'areazione



Arrivo: AOO 055, N. Prot. 000003339 del 08/02/2023

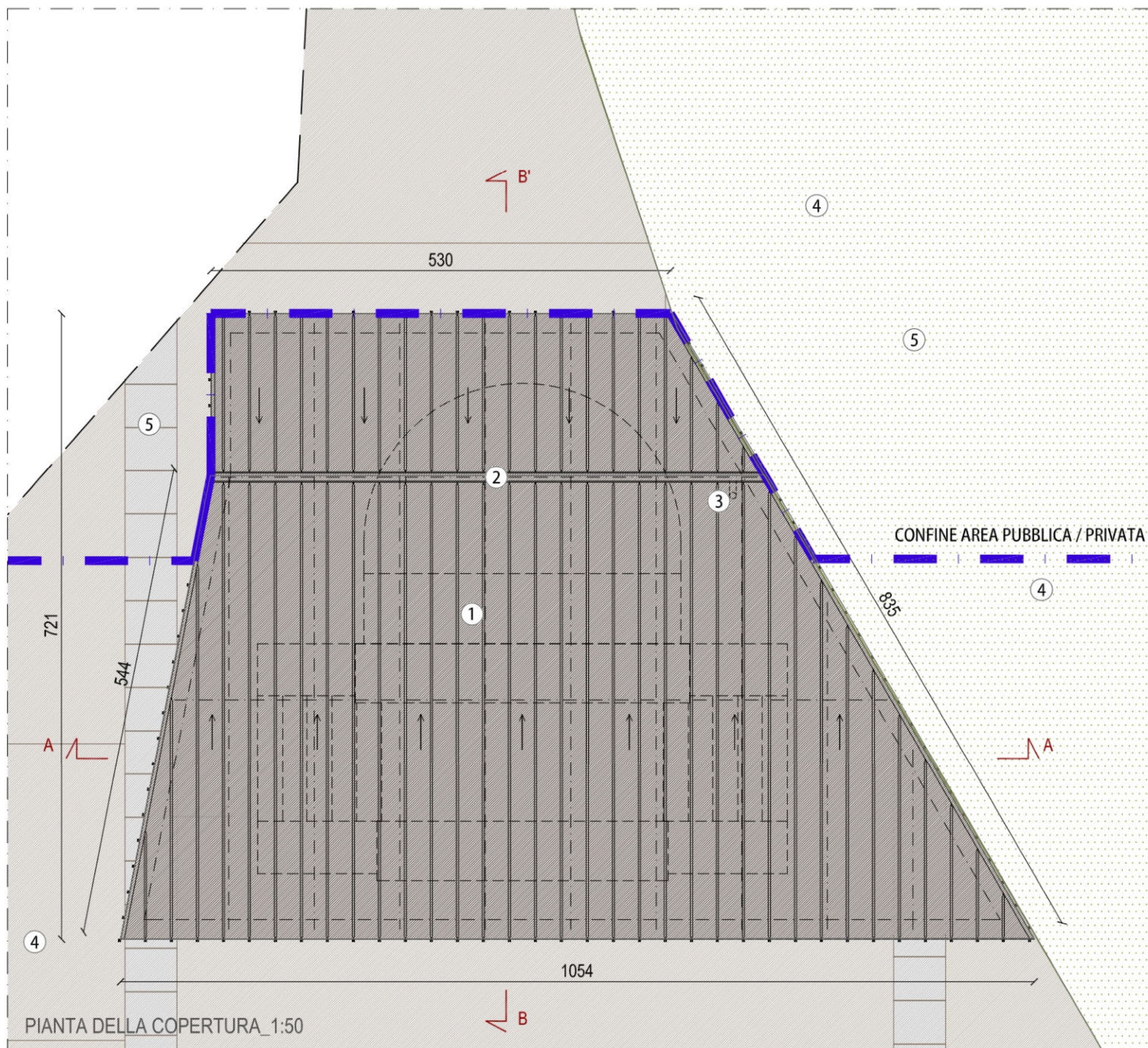
Rep. DD 09/02/2023.0000607.1 Copia conforme dell'originale sottoscritto digitalmente da MARIA ANTONIETTA MOSCARIELLO Si attesta che la presente è copia digitale e conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23-bis del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico è conservato negli archivi di Comune di Torino

Arrivo: AOO 055, N. Prot. 00000339 del 08/02/2023





- Rep. DD 09/02/2023.0000607.1 Copia conforme dell'originale sottoscritto digitalmente da MARIA ANTONIETTA MOSCARIELLO Si attesta che la presente copia digitale è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23-bis del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico è conservato negli archivi di Comune di Torino



1 -RIVESTIMENTO DI COPERTURA IN LASTRE DI RAME PRE-OSSIDATO TIPO TEKU OXID, DOGHE VERTICALI AD AGGRAFFATURA ANGOLARE I. modulo: 30 cm, MEMBRANA BITUMINOSA IMPERMEABILE, ASSITO IN LEGNO DI ABETE sp. 2 cm, LISTELLI DI ABETE h. 6 cm

2 -CANALINA PER LA RACCOLTA DELL'ACQUA PIOVANA

3 -PLUVIALE PER SMALTIMENTO ACQUA PIOVANA

4 - PAVIMENTAZIONE IN LASTRE DI PIETRA LOCALE COLORE GRIGIO CHIARO E GRIGIO SCURO

5 -FASCE DI PAVIMENTAZIONE REALIZZATE CON ELEMENTI PIANI IN CEMENTO, FINITURA IN GRANIGLIA COLORE GRIGIO SIENITE

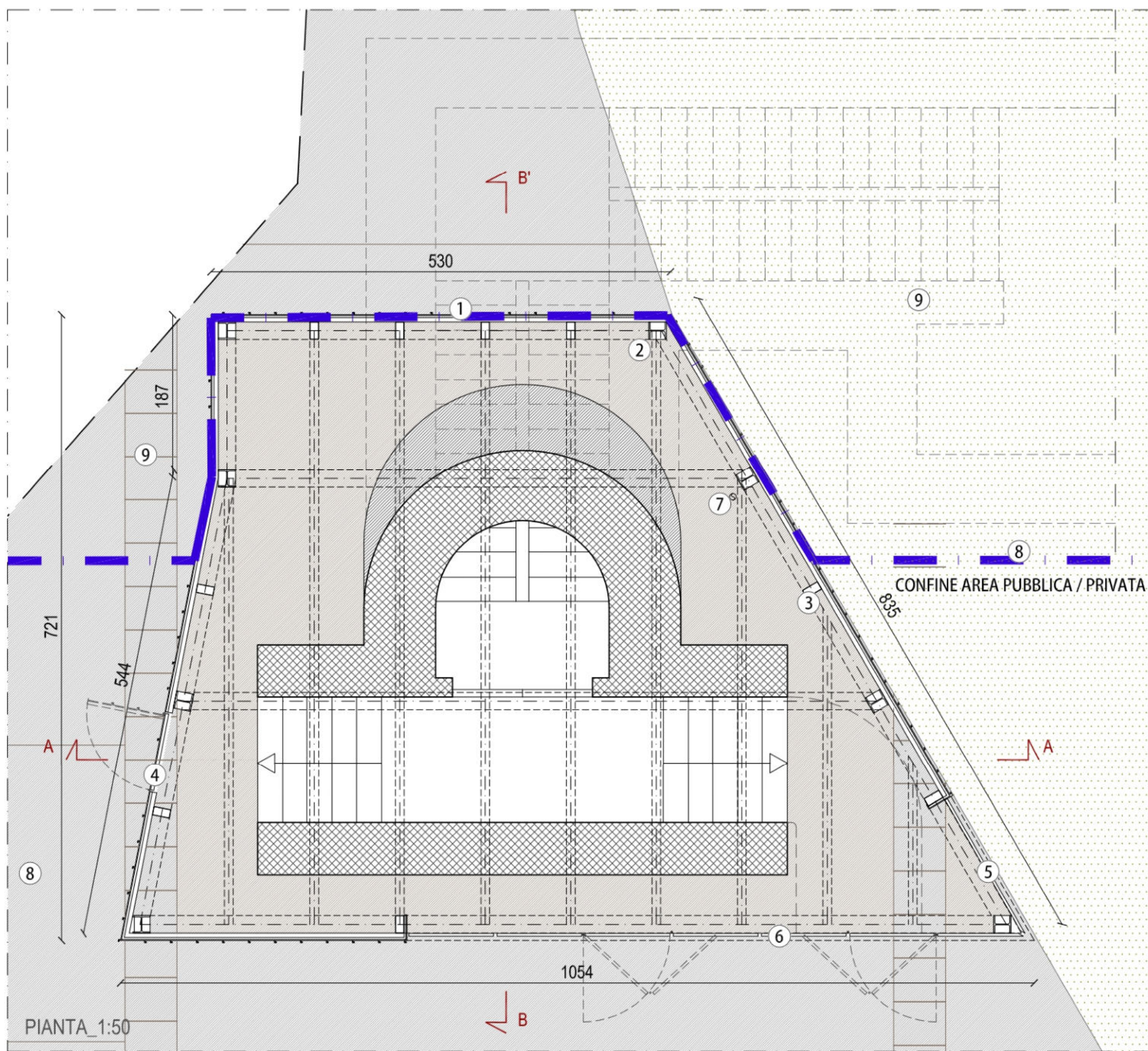
Arrivo: AOO 055, N. Prot. 00000339 del 08/02/2023

PIANTA DELLA COPERTURA_1:50

PADIGLIONE D'INGRESSO



- Rep. DD 09/02/2023.0000607.1 Copia conforme dell'originale sottoscritto digitalmente da MARIA ANTONIETTA MOSCARIELLO Si attesta che la presente e copia digitale è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23-bis del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico originale è conservato negli archivi di Comune di Torino



- 1 -RIVESTIMENTO DI FACCIATA IN LASTRE DI RAME PRE-OSSIDATO TIPO TEKU OXID, DOGHE VERTICALI AD AGGRAFFATURA ANGOLARE l. modulo: 30 cm SU PANNELLATURA DI SUPPORTO IN OSB sp. 2,5 cm CON INTERPOSTA MEMBRANA DI SEPARAZIONE
- 2 -STRUTTURA PORTANTE IN PROFILI HEB 200 D'ACCIAIO ZINCATO FISSATI A TERRA MEDIANTE PIASTRA DI ANCORAGGIO E TIRAFONDI
- 3 -STRUTTURA DI SUPPORTO DELLA PANNELLATURA IN OSB REALIZZATA CON PROFILI SCATOLARI D'ACCIAIO ZINCATO
- 4 -PORTA APRIBILE IN CASO DI MANUTENZIONE
- 5 -RIVESTIMENTO IN PANNELLI DI LAMIERA D'ALLUMINIO PANTOGRAFATA h. 240 cm
- 6 -PANNELLI DI LAMIERA DI ALLUMINIO CON SISTEMA DI APERTURA A PACCHETTO PER ACCESSO AL RIFUGIO INTERRATO
- 7 -PLUVIALE PER SMALTIMENTO ACQUA PIOVANA
- 8 - PAVIMENTAZIONE IN LASTRE DI PIETRA LOCALE COLORE GRIGIO CHIARO E GRIGIO SCURO
- 9 -FASCE DI PAVIMENTAZIONE REALIZZATE CON ELEMENTI PIANI IN CEMENTO, FINITURA IN GRANIGLIA COLORE GRIGIO SIENITE

PADIGLIONE D'INGRESSO

Arrivo: AOO 055, N. Prot. 00000339 del 08/02/2023

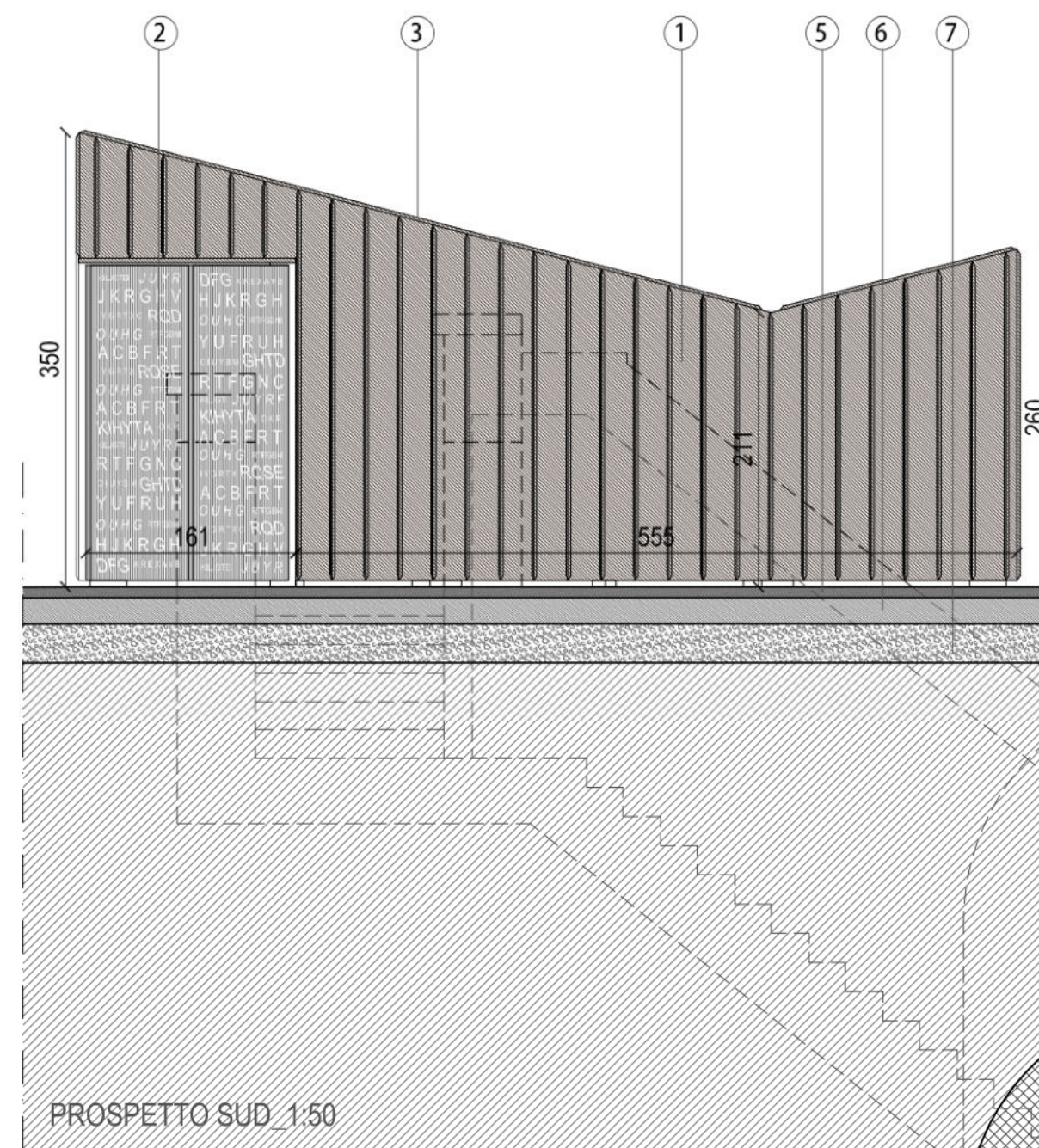
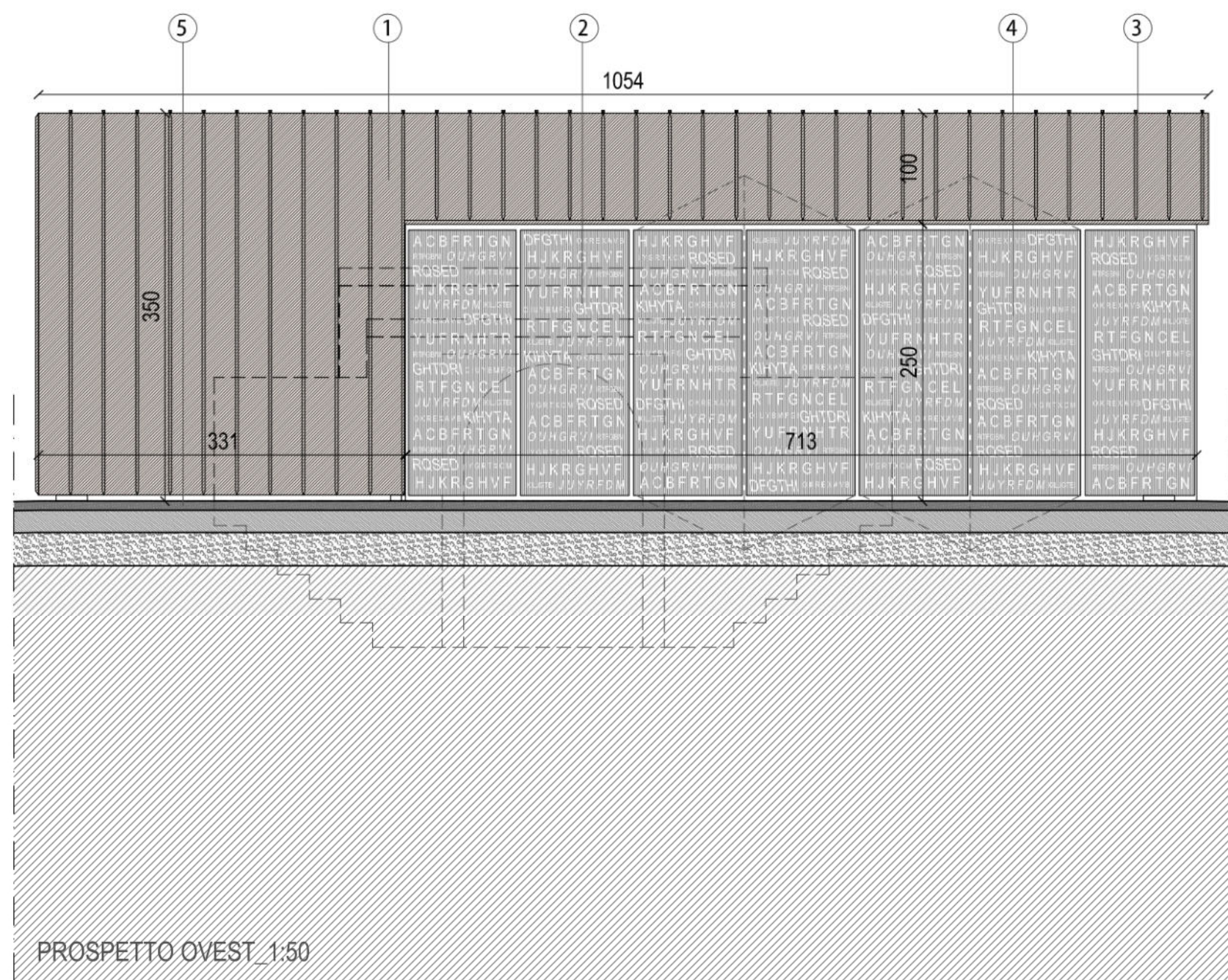
1 -RIVESTIMENTO DI FACCIATA IN LASTRE DI RAME PRE-OSSIDATO TIPO TEKU OXID, DOGHE VERTICALI AD AGGRAFFATURA ANGOLARE l. modulo: 30 cm SU PANNELLATURA DI SUPPORTO IN OSB sp. 2,5 cm CON INTERPOSTA MEMBRANA DI SEPARAZIONE

2 -RIVESTIMENTO IN PANNELLI DI LAMIERA D'ALLUMINIO PANTOGRAFATA h. 240 cm

3 -RIVESTIMENTO DI COPERTURA IN LASTRE DI RAME PRE-OSSIDATO TIPO TEKU OXID, DOGHE VERTICALI AD AGGRAFFATURA ANGOLARE l. modulo: 30 cm, MEMBRANA BITUMINOSA IMPERMEABILE, ASSITO IN LEGNO DI ABETE sp. 2 cm, LISTELLI DI ABETE h. 6 cm

4 -PANNELLI DI LAMIERA D'ALLUMINIO CON SISTEMA DI APERTURA A PACCHETTO PER ACCESSO AL RIFUGIO INTERRATO

5- PAVIMENTAZIONE IN LASTRE DI PIETRA LOCALE COLORE GRIGIO CHIARO E GRIGIO SCURO



PADIGLIONE D'INGRESSO



Arrivo: AOO 055, N. Prot. 00000339 del 08/02/2023

1 -RIVESTIMENTO DI FACCIATA IN LASTRE DI RAME PRE-OSSIDATO TIPO TEKU OXID, DOGHE VERTICALI AD AGGRAFFATURA ANGOLARE l. modulo: 30 cm SU PANNELLATURA DI SUPPORTO IN OSB sp. 2,5 cm CON INTERPOSTA MEMBRANA DI SEPARAZIONE

2 -RIVESTIMENTO DI COPERTURA IN LASTRE DI RAME PRE-OSSIDATO TIPO TEKU OXID, DOGHE VERTICALI AD AGGRAFFATURA ANGOLARE l. modulo: 30 cm, MEMBRANA BITUMINOSA IMPERMEABILE, ASSITO IN LEGNO DI ABETE sp. 2 cm, LISTELLI DI ABETE h. 6 cm

3 -RIVESTIMENTO IN PANNELLI DI LAMIERA D'ALLUMINIO PANTOGRAFATA h. 240 cm

4 -STRUTTURA PORTANTE IN PROFILI HEB 200 D'ACCIAIO ZINCATO FISSATI A TERRA MEDIANTE PIASTRA DI ANCORAGGIO E TIRAFONDI

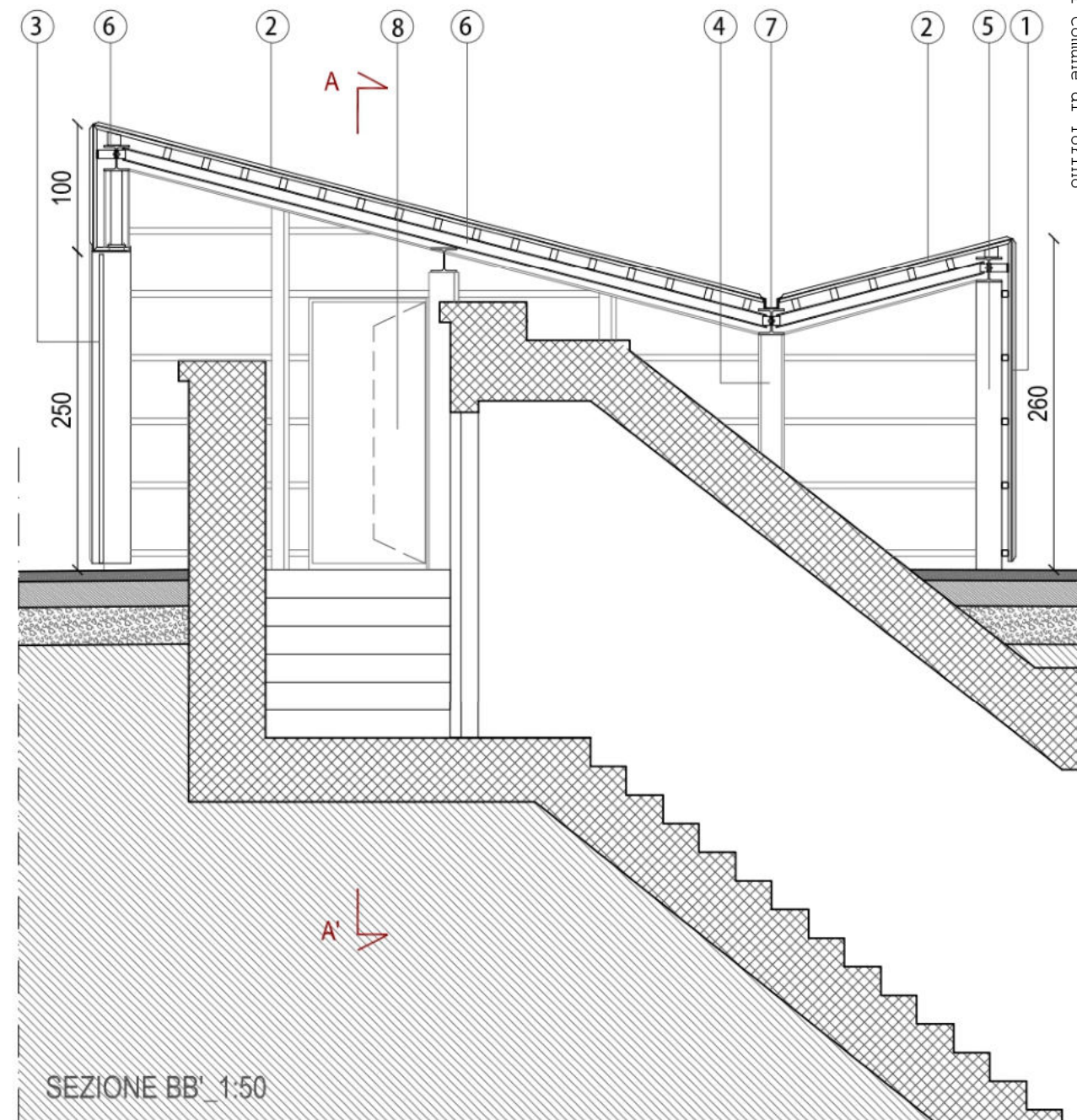
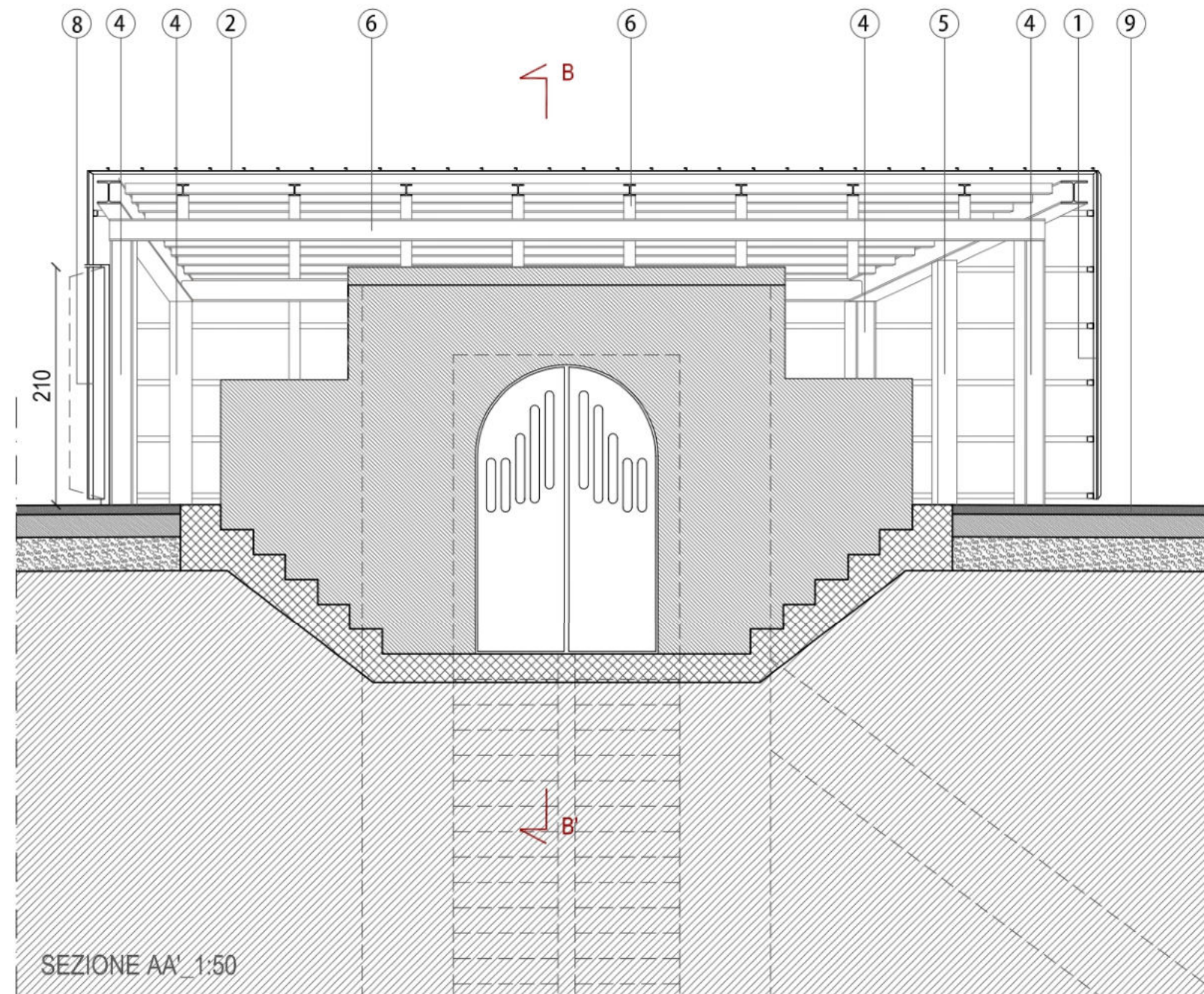
5 -STRUTTURA DI SUPPORTO DELLA PANNELLATURA IN OSB REALIZZATA CON PROFILI SCATOLARI D'ACCIAIO ZINCATO

6 -TRAVI PRINCIPALI E SECONDARIE IN PROFILI D'ACCIAIO ZINCATO CON SITEMA DI FISSAGGIO A PIASTRE E BULLONI

7 -CANALINA PER RACCOLTA ACQUA PIOVANA

8 -PORTA APRIBILE IN CASO DI MANUTENZIONE

9 - PAVIMENTAZIONE IN LASTRE DI PIETRA LOCALE COLORE GRIGIO CHIARO E GRIGIO SCURO



PADIGLIONE D'INGRESSO

