

CITTÀ DI TORINO

AMBITO 8.18/1 SPINA 2 - PR.IN. Unità di intervento 4 - Area di intervento A

AREA EX WESTINGHOUSE

CORSO VITTORIO EMANUELE II, VIA NINO BIXIO, VIA BORSELLINO

P.E.C.

PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO

ex art. 43 L.R. 56/1977 e s.m.i.

Relazione illustrativa

OPERE DI URBANIZZAZIONE

Studio di fattibilità tecnico economica

4a

MARZO 2023

Proponente

ESSELUNGA S.p.A.

Via Vittor Pisani, 20
20124, Milano

Procuratore

Giorgio Ruffo

Progettista

ALBERTO ROLLA ARCHITETTO

Corso Galileo Ferraris, 26
10121 Torino
tel. 011.538841 534924
fax 011.5069690
segreteria@studiorolla.it

Ordine degli Architetti
Provincia di Torino

n° 1019

Architetto
Alberto Rolla



CONSULENTI

Ambiente

Arch. Elisa Lucia Zanetta
Via Domenico Savio, 34
28021 Borgomanero (NO)

Viabilità - Urbanizzazioni

Arch. Vincenzo Curti
Via Giosuè Carducci, 18
20123 Milano

Terre e rocce da scavo

Planeta studio associati
Via Cerello, 21 - SP 87
10034 Chivasso (TO)

Acustica

Ing. Giulio Pignatta
Via Migliara, 21
10143 Torino

Verde e compensazione arborea

Studio Tovaglieri
Via delle Vignazze, 1
21010 Golasecca (VA)

Arrivo: AOO 055, N. Prot. 00000814 del 22/03/2023

Rep. DD 18/05/2023, 0002508. Il documento è copiato e copiatidigitale e conservato negli archivi di Comune di Torino
Copia del documento originale con apposizione del protocollo

6.v, 20.v, 3/2012A/055.1ra, 055.aim, 22.2.sl, 5.v.sl, 1.no, 2.a

MARIA ANTONIETTA MOSCARIELLO Si attesta che la present
Il corrispondente documento informativo origina

STUDIO ROLLA per Esselunga S.p.A

AREA EX WESTINGHOUSE - PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO



Le è conservato negli archivi di Comune di Torino

6.V, 20.V, 3/2012A/055.1fa, 055.aim, 22.SI, 5.VSI, 1.no, 2.a

ANTONINETTA MOSCARIELLO Si attesta che la present

documentazione è conforme all'originale digitale al sensi dell'art. 23-bis del D. Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico origina

Descrizione OPERE DI URBANIZZAZIONE IN AMBITO

Arrivo: AOO 055, N. Prot. 00000814 del 22/03/2023



LOTTO EDILIZIO 1 : SISTEMAZIONI SUPERFICIALI, VIABILITÀ E OPERE A VERDE - OPERE A CURA E SPESE

Il Lotto Edilizio 1 attiene alla sistemazione superficiale delle aree da assoggettare all'uso pubblico circostanti la futura struttura commerciale. L' intervento prevede la sistemazione dell'area verde precedentemente ricompresa nei giardini Lamarmora e la realizzazione degli accessi carrai attestati alle estremità della viabilità di servizio della struttura commerciale. Il progetto prevede il mantenimento del 50% delle aree in piena terra esistenti, la piantumazione di nuove specie arboree compatibilmente con le future opere edilizie in progetto, la posa di pavimentazioni in cls forato a raccordo con i percorsi pedonali circostanti, compreso il ripristino del viale alberato pedonale lungo via Borsellino,. La nuova area verde sarà servita da nuovo sistema di illuminazione pubblica.

Il progetto contempla un allineamento preliminare con il progetto di bonifica dell'area, stralciando dalle opere in progetto le specifiche lavorazioni che saranno già effettuate dagli interventi ambientali temporalmente antecedenti.

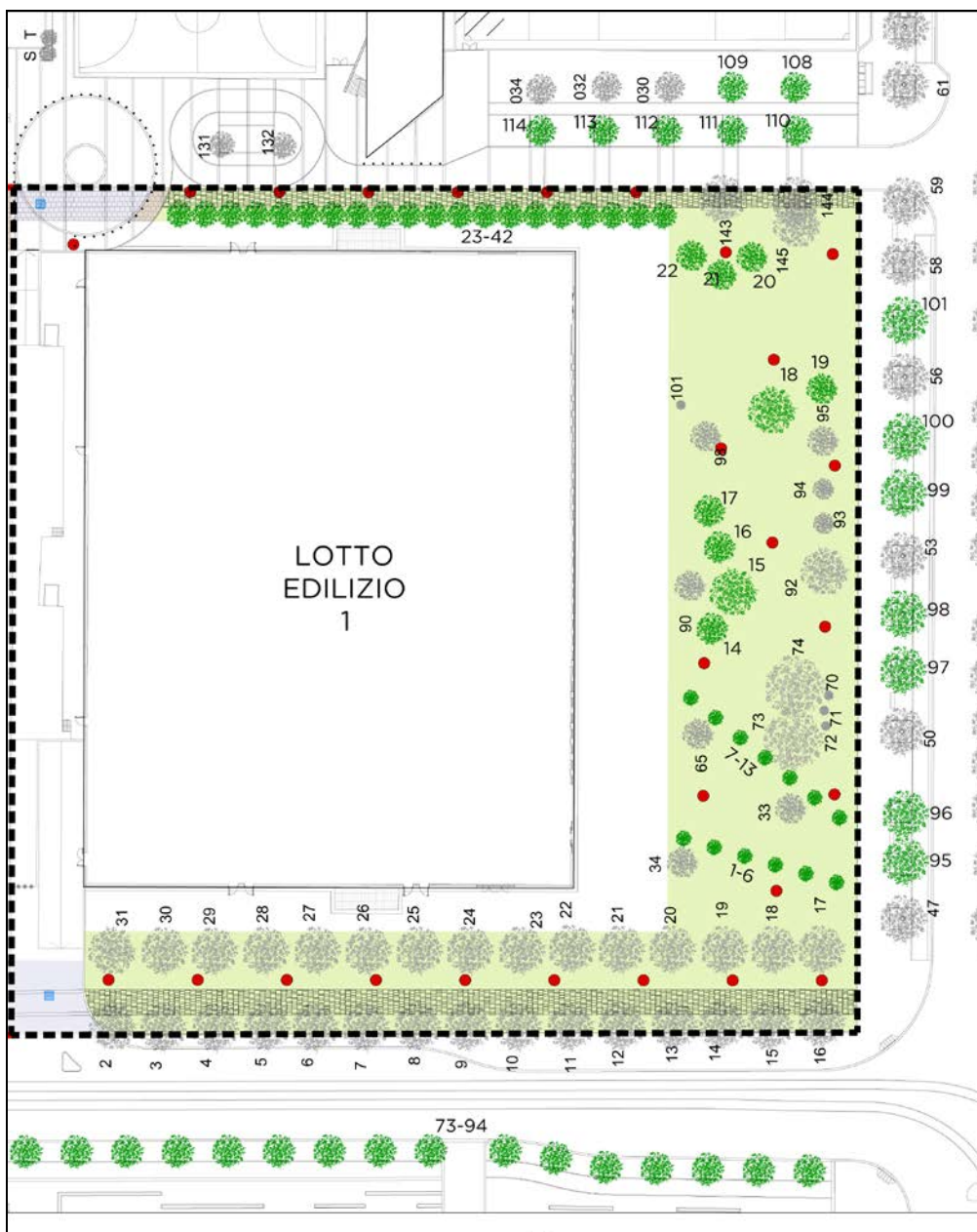


Figura 1: identificazione del Lotto Edilizio 1

Arrivo: AOO 055, N. Prot. 00000814 del 22/03/2023

... - Rep. DD 18/05/2023, 0002508. Il presente documento è copia digitale e conforme all'originale digitale al sensi dell'art. 23-bis del D. Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico originale è conservato negli archivi di Comune di Torino

6V, 20.V, 3/2012A/055.1fa, 055.1fa, 055.1fa, 22.SI, 5.VSI, 1.NO, 2.a



- Rep. DD 18/05/2023.0002508. I copia digitale è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23-bis del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico origina
 e copia digitale è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23-bis del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico origina
 le è conservato negli archivi di Comune di Torino
 055.aim, 22.51, 1.no, 2.a
 6.V, 20.V, 3/2012A/055.ira, 055.aim, 22.51, 1.no, 2.a
 MARIA ANTONIETTA MOSCARIELLO Si attesta che la present

Le opere previste e le principali classi di lavorazione che intervengono nella riqualificazione del lotto sono:

- Formazione di prato e di aiuole
- Fornitura e posa di pavimentazione forata in cls.
- Fornitura e posa dei cordoni in pietra a delimitazione delle aiuole ed altre interruzioni;
- Abbattimenti, potature e nuove piantumazioni entro l'area verde.
- Nuovo impianto di illuminazione pubblica con posizionamento di pali e apparecchi per aree verdi;
- Posizionamento di arredo urbano quali : cestini portarifiuti, panchine "Muro Seduta", rastrelliere portabiciclette, paletti dissuasori tipo "Città di Torino".

LOTTO EDILIZIO 1		mq	€	€/mq	€	importo
Sistemazioni superficiali, viabilità e opere a verde		6.000	€	58,00	€	351.820,01
VIABILITA' e SISTEMAZIONI SUPERFICIALI						€ 211.750,03
N.P.	Lavorazioni preparazione area verde	mq	6.000			
	Demolizione manufatti esistenti					
	Movimenti terra					
	Trasporti e smaltimenti					
	a dedurre aree già oggetto di intervento bonifica/MISP	mq	2.230			
	aree oggetto di solo intervento OOUU	mq	3.770	€ 25,00	€	94.250,00
AP10	Formazione di prato	mq	4.926			
	(area verde lato corso Vittorio e lato Cit Turin)					
	a dedurre aree già oggetto di intervento bonifica/MISP	mq	1.909			
	aree oggetto di solo intervento OOUU	mq	3.017	€ 12,35	€	37.259,95
AP10s	Formazione di prato (preparazione e semina)					
	aree già oggetto di intervento bonifica/MISP	mq	1.909	€ 2,18	€	4.161,62
AP09	Pavimentazione forata in cls	mq	808			
	(viale alberato lato via Borsellino e percorso viale Ci Turin)					
	a dedurre aree già oggetto di intervento bonifica/MISP	mq	314			
	aree oggetto di solo intervento OOUU	mq	494	€ 36,69	€	18.124,86
AP09s	Pavimentazione forata in cls (senza scavo)					
	(viale alberato lato via Borsellino e percorso viale Ci Turin)					
	a dedurre aree già oggetto di intervento bonifica/MISP	mq	314	€ 31,02	€	9.740,28
AP02	Nuova pavimentazione stradale	mq	140	€ 91,19	€	12.766,64
	(entrata/uscita autorimessa su via Borsellino)					
AP03	Pavimentazione carrabile in masselli di cls	mq	110	€ 112,10	€	12.330,54
	(entrata/uscita di servizio lato ovest)					
AP04	Pavimentazione pedonale in masselli di cls	mq	16	€ 102,06	€	1.633,03
AP16	Cordoni in pietra 12x25	m	18	€ 58,70	€	1.056,60
	(entrata/uscita di servizio lato ovest)					
AP14	Cordoni in pietra 30x25	m	37	€ 69,21	€	2.560,77
	(entrata/uscita autorimessa su via Borsellino)					
AP25	Arredo urbano :					
	Cestini portarifiuti stradali lt.25	n	4	€ 75,61	€	302,44
	Cestoni portarifiuti da parco	n	10	€ 109,64	€	1.096,40
	Panchina "Muro seduta"	n	10	€ 1.016,76	€	10.167,60
	Archi portabiciclette	n	10	€ 209,85	€	2.098,50
	Paletti dissuasori tipo "Città di Torino"	n	40	€ 105,02	€	4.200,80



- Rep. DD 18/05/2023. 0002508. I copia digitale è conforme all'originale digitale al sensi dell'art. 23-bis del D. lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico originale e conservato negli archivi di Comune di Torino
 6V, 20.V, 3/2021ZA/055.1fa, 055.1fa, 22.SI, 5.VSI, 1.No, 2.a
 MARIA ANTONIETTA MOSCARIELLO Si attesta che la present

RETE ILLUMINAZIONE PUBBLICA					€ 70.105,53
APE05	Rimozione pali	n	4	€ 98,99	€ 395,96
APE01	Nuovo impianto - aree verdi	n	27	€ 2.581,84	€ 69.709,57
RETE SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE					€ 3.512,42
<i>(entrata/uscita autorimessa su via Borsellino)</i>					
<i>(entrata/uscita di servizio lato ovest)</i>					
API01	Tubazioni	m	18	€ 126,38	€ 2.274,87
API02	Pozzetto d'ispezione	n	1	€ 820,39	€ 820,39
API03	Cameretta di raccolta (n°1 ogni 20 m)	n	2	€ 208,58	€ 417,16
OPERE A VERDE (Esemplari arborei)					€ 66.452,03
<i>Abbattimento :</i>					
APV01	Abbattimento alberi (ridotta difficoltà; h<m10) <i>(esemplari 64,91)</i>	n	2	€ 187,56	€ 375,12
APV04	Abbattimento alberi (elevata difficoltà; m11<h<m20) <i>(esemplare 1)</i>	n	1	€ 513,29	€ 513,29
<i>Trapianto esemplari 141, 142</i>					
APV05	Preparazione al trapianto alberi (area verde; fusto <45cm)	n	2	€ 1.400,00	€ 2.800,00
APV06	Trapianto alberi (area verde; fusto <45cm; tra 2 e 6 km; n°da 1 a 6)	n	a.c.	€ 39.300,00	€ 39.300,00
APV08	Garanzia di attecchimento alberi trapiantati (fusto <45cm)	n	2	€ 160,00	€ 320,00
<i>Fornitura:</i>					
APV13	Acer rubrum;ginnala;griseum <i>(esemplari 14,16,17,19,20,21,22)</i>	n	7	€ 119,15	€ 834,05
APV12	Liquidambar styraciflua <i>(esemplari 15,18)</i>	n	2	€ 310,20	€ 620,40
APV19	Malus floribunda- malden. <i>(esemplari 23-42)</i>	n	20	€ 150,48	€ 3.009,60
APV20	Prunus serrul.-p.triloba <i>(esemplari 1-13)</i>	n	13	€ 141,04	€ 1.833,52
<i>Messa a dimora :</i>					
APV21	Messa a dimora di alberi (fusto cm 20<d< cm 25; buca 1.50x1.50x0.90)	n	42	€ 173,79	€ 7.299,18
APV23	Manutenzione biennale	n	42	€ 150,00	€ 6.300,00
<i>Potature:</i>					
APV09	Potatura alberi (ridotta difficoltà; h<m10) <i>(esemplari 70,71,72)</i>	n	3	€ 112,57	€ 337,71
APV09	Potatura alberi (ridotta difficoltà; m11<h<m20) <i>(esemplari 24,25,26,27,28,29,30,31,33,73,74,90,92,93,101,143,144,145)</i>	n	18	€ 161,62	€ 2.909,16
LOTTO EDILIZIO 1			mq	€/mq	importo
Attrezzaggio parcheggio interrato			18.150	€ 48,00	€ 871.200,00
Apat	Attrezzaggio parcheggio interrato	mq	18.150	€ 48,00	€ 871.200,00

Tabella 1: quantificazione generale degli interventi Lotto Edilizio 1



LOTTO EDILIZIO 2 : SISTEMAZIONI SUPERFICIALI, VIABILITÀ E OPERE A VERDE - OPERE A CURA E SPESE

Il Lotto Edilizio 2 attiene alla sistemazione superficiale delle aree da assoggettare all'uso pubblico circostanti il futuro fabbricato del Centro Congressi.

L' intervento prevede la creazione di aree a verde in piena terra e la realizzazione di estesi percorsi pedonali (in parte su soletta, in parte su terrapieno) in continuità con i prospicienti lotti delle Opere di Urbanizzazione Extra Ambito, con l'utilizzo dei medesimi materiali. All'interno del Lotto viene individuata l'Area Giochi in spostamento dall'attuale sede nei giardini Lamarmora.

Si prevede la realizzazione di un nuovo sistema di illuminazione pubblica pedonale e della rete di smaltimento acque meteoriche.

Il progetto contempla un allineamento preliminare con il progetto di bonifica dell'area, stralciando dalle opere in progetto le specifiche lavorazioni che saranno già effettuate dagli interventi ambientali temporalmente antecedenti.



Figura 1: identificazione del Lotto Edilizio 2

Le opere previste e le principali classi di lavorazione che intervengono nella riqualificazione del lotto sono:

- Realizzazione della nuova pavimentazione pedonale in masselli di cls (scavo 40cm + misto granulare anidro 25cm + sabbia 5cm + pavimentazione 11cm); parte dell'intervento sarà realizzato sulle solette delle strutture interrato in progetto.



- Rep. DD 18/05/2023. 0002508. I copia digitale è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23-bis del D. Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico originale è conservato negli archivi di Comune di Torino
 Copia digitale n. 055.aim, 22.SI, 1.no, 2.a
 055.aim, 22.SI, 1.no, 2.a
 055.aim, 22.SI, 1.no, 2.a
 MARIA ANTONIETTA MOSCARIELLO Si attesta che la present

N.P.	<i>Arredo Area Giochi (dotazione pari all'attuale)</i>						
	Altalena due posti	n	1	€	3.500,00	€	3.500,00
	Gioco a molla	n	5	€	2.100,00	€	10.500,00
	Castello con scivolo	n	1	€	8.000,00	€	8.000,00
	Posa giochi bimbi ogni onere compreso (15% prezzo fornitura)	n				€	3.300,00
	Provvista e posa recinzione, ogni onere compreso (H 1,00 x 80 ml x 10 kg/mq)	kg	800	€	13,04	€	10.432,00
	RETE ILLUMINAZIONE PUBBLICA					€	68.018,65
APE05	Rimozione pali	n	9	€	98,99	€	890,91
APE01	Nuovo impianto - aree verdi	n	26	€	2.581,84	€	67.127,74
	5 (lato Energy Center)						
	5 (lato via Borsellino)						
	16 (lato Caserma Lamarmora / via Borsellino)						
	RETE SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE					€	61.241,92
API01	Tubazioni	m	442	€	126,38	€	55.860,62
	83 (lato Energy Center)						
	93 (lato via Borsellino)						
	266 (lato Caserma Lamarmora / via Borsellino)						
API02	Pozzetto d'ispezione	n	3	€	820,39	€	2.461,17
API03	Cameretta di raccolta (n°1 ogni 20 m)	n	14	€	208,58	€	2.920,12
	OPERE A VERDE (Esemplari arborei)	n	30			€	19.594,24
	<i>Abbattimento :</i>						
APV01	Abbattimento alberi (ridotta difficoltà; h<m10) (esemplari 021,022,023,024,025,026)	n	6	€	187,56	€	1.125,36
	<i>Fornitura:</i>						
APV12	Liquidambar styraciflua (esemplari 43-46,53-60,61-65,68-72)	n	22	€	310,20	€	6.824,40
APV13	Acer rubrum;ginnala;griseum (esemplari 66,67)	n	2	€	119,15	€	238,30
APV14	Parrotia persica (esemplari 47-52)	n	6	€	282,08	€	1.692,48
	<i>Messa a dimora :</i>						
APV22	Messa a dimora di alberi (fusto cm 20<d< cm 25; buca 1.50x1.50x0.90)	n	30	€	173,79	€	5.213,70
APV23	Manutenzione biennale	n	30	€	150,00	€	4.500,00
	LOTTO EDILIZIO 2		mq		€mq		importo
	Attrezzaggio parcheggio interrato		9.300	€	48,00	€	446.400,00
Apat	Attrezzaggio parcheggio interrato	mq	9.300	€	48,00	€	446.400,00

Tabella 1: quantificazione generale degli interventi Lotto Edilizio 2

STUDIO ROLLA per Esselunga S.p.A

AREA EX WESTINGHOUSE - PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO



Le è conservato negli archivi di Comune di Torino

6V, 20.V, 3/2012A/055.1fa, 055.aim, 22.SI, 5.VSI, 1.no, 2.a

ANTONINETTA MOSCARIELLO Si attesta che la present

documentazione è conforme all'originale digitale al sensi dell'art. 23-bis del D. Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico origina

le è conservato negli archivi di Comune di Torino

Descrizione OPERE DI URBANIZZAZIONE EXTRA AMBITO

Arrivo: AOO 055, N. Prot. 00000814 del 22/03/2023



- Rep. DD 18/05/2023, 0002508. I copia digitale è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23-bis del D. Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico origina
 e copia digitale è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23-bis del D. Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico origina
 le è conservato negli archivi di Comune di Torino
 055, 20.V, 3/2012A/055.1fa, 055.aim, 22.SI, 5.VSI, 1.No, 2.a
 MARIA ANTONIETTA MOSCARIELLO Si attesta che la present

LOTTO 1 AREA CANI IN PIAZZA ADRIANO (OPERE A CURA E SPESE)

Il lotto 1 è costituito da una porzione dell'area verde collocata al centro dell'attuale Piazza Adriano ed è deputata alla ricollocazione dell'area cani attualmente presente nel Giardino Lamarmora.

Il progetto prevede la realizzazione di una recinzione metallica a delimitazione dell'area di sgambamento libero degli animali, l'individuazione di un percorso pedonale interno pavimentato in massetti di cls forato ed il posizionamento di elementi di arredo urbano.

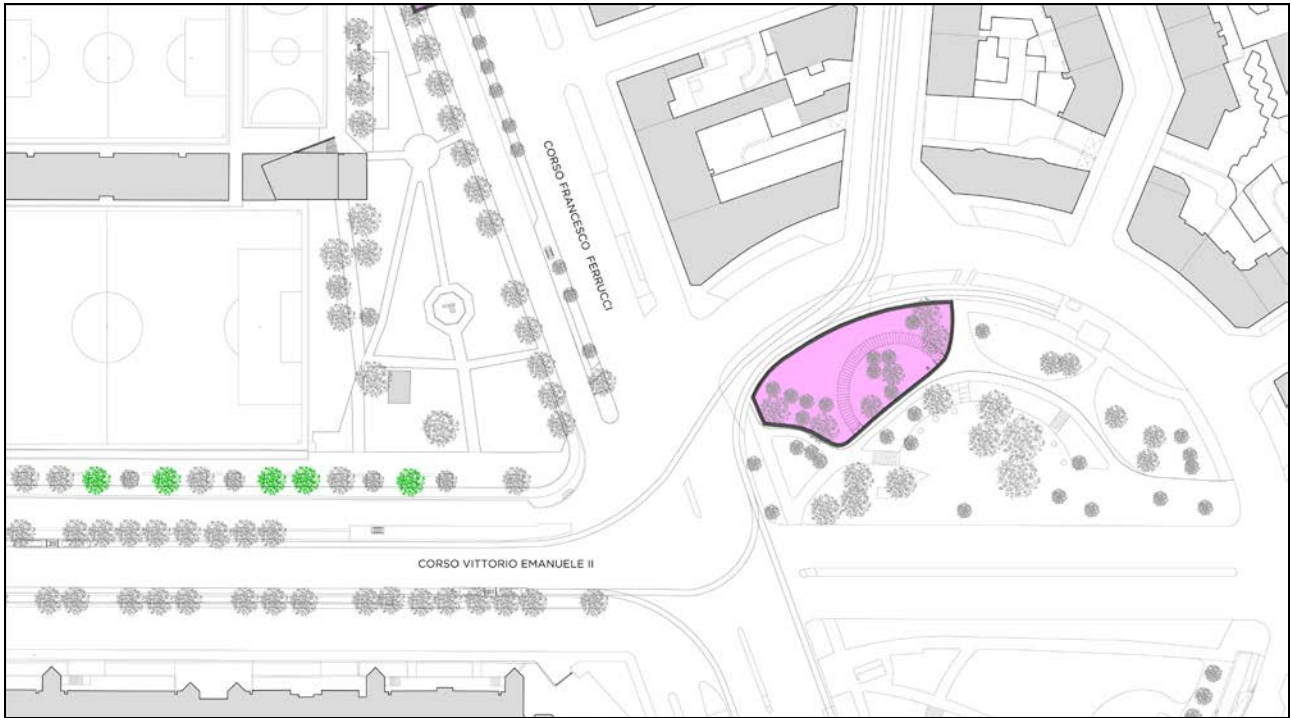


Figura 1: identificazione dell' area cani in piazza Adriano

Le opere previste e le principali classi di lavorazione che intervengono nella riqualificazione del lotto sono:

- Formazione di prato compreso lo scavo del cassonetto di 15 cm. e posa della pavimentazione forata in cls, formata da marmette autobloccanti forate;
- Provvista e posa in opera di recinzione metallica ad elementi pieni, scatolati o tubolari, comprensiva di fondazione in cls, con due mani di antiruggine e successiva verniciatura. La posa avverrà mantenendo i cordoni in pietra che attualmente delimitano da sede stradale dall'area verde.
- Posizionamenti di arredo urbano quali n. 2 cestoni portarifiuti da parco e n. 4 panchine tipo "Natura" in legno e metallo con schienale;



LOTTO 2 BOCCIOFILA (OPERE A CURA E SPESE)

Il lotto 2 è annesso a parte del Giardino Artiglieri da Montagna dove verrà ricollocata la bocciobila. La realizzazione dei n° 2 campi da bocce avverrà con idonea stratigrafia e predisposizione di recinzione a protezione del perimetro di gioco. I campi saranno accessibili da un nuovo percorso pedonale destinato ad integrarsi con i vialetti esistenti nel giardino.

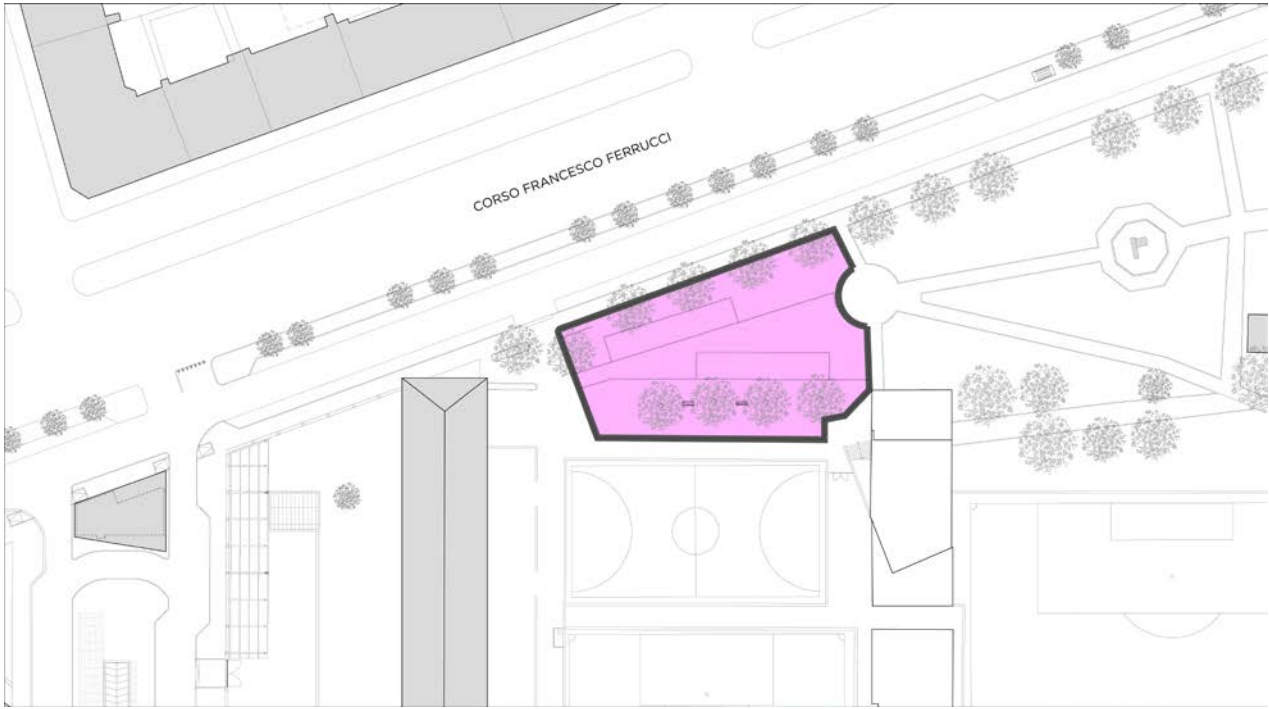


Figura 1: identificazione dell' area di ricollocazione della bocciobila

Le opere previste e le principali classi di lavorazione che intervengono nella riqualificazione del lotto sono:

- Rimozione di lacerti di pavimentazione esistente, scavo e predisposizione della stratigrafia atta alla posa della nuova pavimentazione pedonale in masselli di cls (scavo 40cm + misto anidro 20cm + sabbia 5cm + pavimentazione 11cm).
- Posa dei cordoni in pietra di delimitazione dell'area pavimentata.
- Formazione della pavimentazione dei campi da bocce, compreso lo scavo per il livellamento del terreno, la formazione di sottofondo e la formazione del manto con miscela di terre speciali.
- Costruzione dei muretti perimetrali del campo da bocce in cordoli di cemento e delle recinzioni di testate e risvolti laterali per un'altezza di m 2,00, le porzioni rimanenti per un'altezza di m 1,00;
- Formazione di prato, compreso lo scavo del cassonetto di 40 cm, da realizzarsi a ripristino dell'area verde circostante le nuove aree pavimentate.
- Posizionamenti di arredo urbano quali n. 1 cestone portarifiuti da parco e n. 2 panchine tipo "Natura" in legno e metallo con schienale.



Nella tabella seguente viene riassunta la quantificazione generale delle opere previste per il lotto:

LOTTO 2 Bocciofila		mq 1.002	€	€mq 48,00	€	importo 48.922,05
VIABILITA' e SISTEMAZIONI SUPERFICIALI						€ 48.922,05
AP10	Formazione di prato <i>(ripristino area verde ricompresa nell'area)</i>	mq	602	€	12,35	€ 7.434,70
AP04	Pavimentazione pedonale in masselli di cls <i>(percorso pedonale tra i campi da bocce)</i>	mq	240	€	102,06	€ 24.495,43
AP08	Pavimentazione campo da bocce	mq	160	€	36,45	€ 5.832,00
AP18	Muretti e recinzioni campo da bocce	n	2	€	2.474,88	€ 4.949,76
AP16	Cordoni in pietra 12x25 <i>(delimitazione area pavimentata)</i>	m	70	€	58,70	€ 4.109,00
AP25	Arredo urbano :					
	Cestoni portarifiuti da parco	n	1	€	109,64	€ 109,64
	Panchina tipo "Natura"	n	2	€	995,76	€ 1.991,52

Tabella 1: quantificazione generale degli interventi Lotto 2



Lotto 2: vista dell' area di intervento

- Rep. DD 18/05/2023, 0002508. I copia digitale è conforme all'originale digitale al sensi dell'art. 23-bis del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico originale è conservato negli archivi di Comune di Torino
 61, 20.V, 3/2012A/055.11a, 055.aim, 22.SI, 5.VSI, 1.No, 2.a
 MARIA ANTONIETTA MOSCARIELLO Si attesta che la present



- Rep. DD 18/05/2023, 0002508. Il copia digitale è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23-bis del D. Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico originale è conservato negli archivi di Comune di Torino
 6V, 20.V, 3/2012A/055.1fa, 055.aim, 22.SI, 5.VSI, 1.No, 2.a
 MARIA ANTONIETTA MOSCARIELLO Si attesta che la present

LOTTO 3 VIABILITA' DI SERVIZIO (OPERE A CURA E SPESE)

Il lotto 3 attiene alla porzione di rotatoria in progetto ricadente entro le aree oggetto di Opere di Urbanizzazione. La rotatoria permette l'inversione di marcia degli autoarticolati a servizio della struttura commerciale verso il percorso di ingresso/uscita su via Borsellino.

La realizzazione dell'intervento procederà in continuità con le lavorazioni previste per l'attiguo Lotto 9. Allo scopo la sede carrabile sarà realizzata con la medesima pavimentazione in masselli in cls e verrà realizzata a raso con le circostanti sedi pedonali; la delimitazione tra sede carrabile e pedonale sarà garantita dal posizionamento di idonei elementi di arredo urbano (dissuasori).

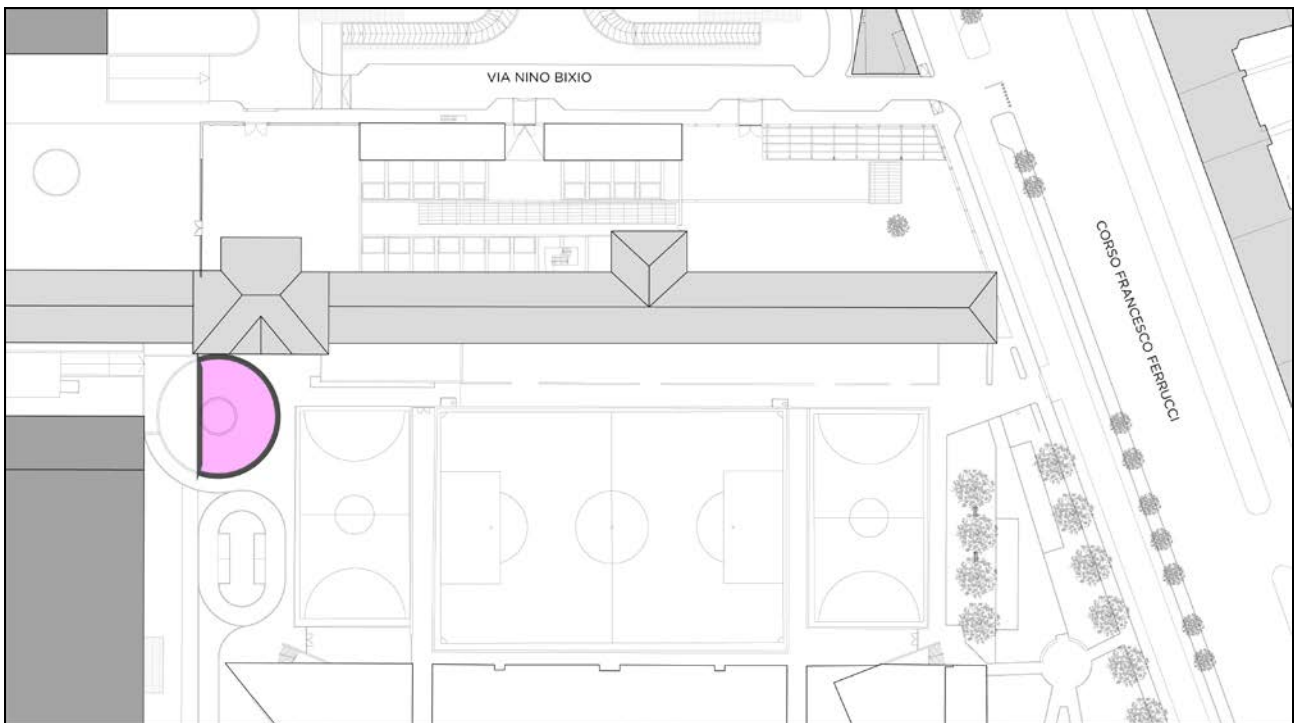


Figura 1: identificazione della nuova strada di servizio con accesso da corso Ferrucci

Le opere previste e le principali classi di lavorazione che intervengono nella riqualificazione del lotto sono:

- Rimozione integrale delle pavimentazioni esistenti, nuova delimitazione e pavimentazione del percorso carrabile in masselli in cls (scavo 40cm + misto stabilizzato 25cm + sabbia 5cm + pavimentazione 11cm).
- Provvista e posa di nuovi cordoni in materiale litico per la delimitazione delle aree carrabili;
- Nuove piantumazioni e potature degli esemplari esistenti ove previste.
- Ripristino integrale della rete di smaltimento delle acque meteoriche;



LOTTO 3		mq	€	€/mq	importo
Viabilità di servizio		250	€	148,00	€ 37.004,05
<u>VIABILITA' e SISTEMAZIONI SUPERFICIALI</u>					€ 30.197,95
AP03	Pavimentazione carrabile in masselli di cls	mq 250	€	112,10	€ 28.023,95
AP16	Cordoni in pietra 12x25	m 20	€	58,70	€ 1.174,00
parametrico	Segnaletica verticale e orizzontale	mq 250	€	4,00	€ 1.000,00
<u>RETE SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE</u>					€ 6.292,81
<i>nuova rete secondaria</i>					
API01	Tubazioni	m 40	€	126,38	€ 5.055,26
API02	Pozzetto d'ispezione	n 1	€	820,39	€ 820,39
API03	Cameretta di raccolta (n°1 ogni 20 m)	n 2	€	208,58	€ 417,16
<u>OPERE A VERDE (Esemplari arborei)</u>					€ 513,29
APV04	Abbattimento alberi (elevata difficoltà; m1<h>m20) (esemplare 130)	n 1	€	513,29	€ 513,29

- Rep. DD 18/05/2023, 0002508. I copia digitale è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23-bis del D. Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico origina
 e copia digitale è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23-bis del D. Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico origina
 le è conservato negli archivi di Comune di Torino
 6.V, 20.V, 3/2012/A/055.1fa, 055.aim, 22.SI, 5.VSI, 1.no, 2.a
 MARIA ANTONIETTA MOSCARIELLO Si attesta che la present



Lotto 3: l'attuale area antistante il corpo centrale della caserma Lamarmora ove verrà realizzata la rotatoria.



- Rep. DD 18/05/2023. 0002508. I copia digitale è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23-bis del D. Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico originale è conservato negli archivi di Comune di Torino
 6V, 20.V, 3/2012A/055.1ra, 055.1ra, 055.1ra, 22.SI, 5.VSI, 1.No, 2.a
 MARIA ANTONIETTA MOSCARIELLO Si attesta che la present

LOTTO 4 CORTILE EX CASERMA LAMARMORA (OPERE A CURA E SPESE)

Il lotto 4 è composto dal cortile sud dell'ex Caserma Lamarmora che viene riqualificato per ospitare gli spazi ad uso della Circostrizione eliminati per consentire il tracciato della viabilità di servizio alla struttura commerciale. Il progetto prevede la realizzazione di una pensilina di copertura in lamiera grecata zincata e struttura portante ferro. L'area a raso verrà ripristinata con la creazione di una pavimentazione drenante in cls, ed ospiterà aiuole piantumate disposte parallelamente al fronte del caseggiato.

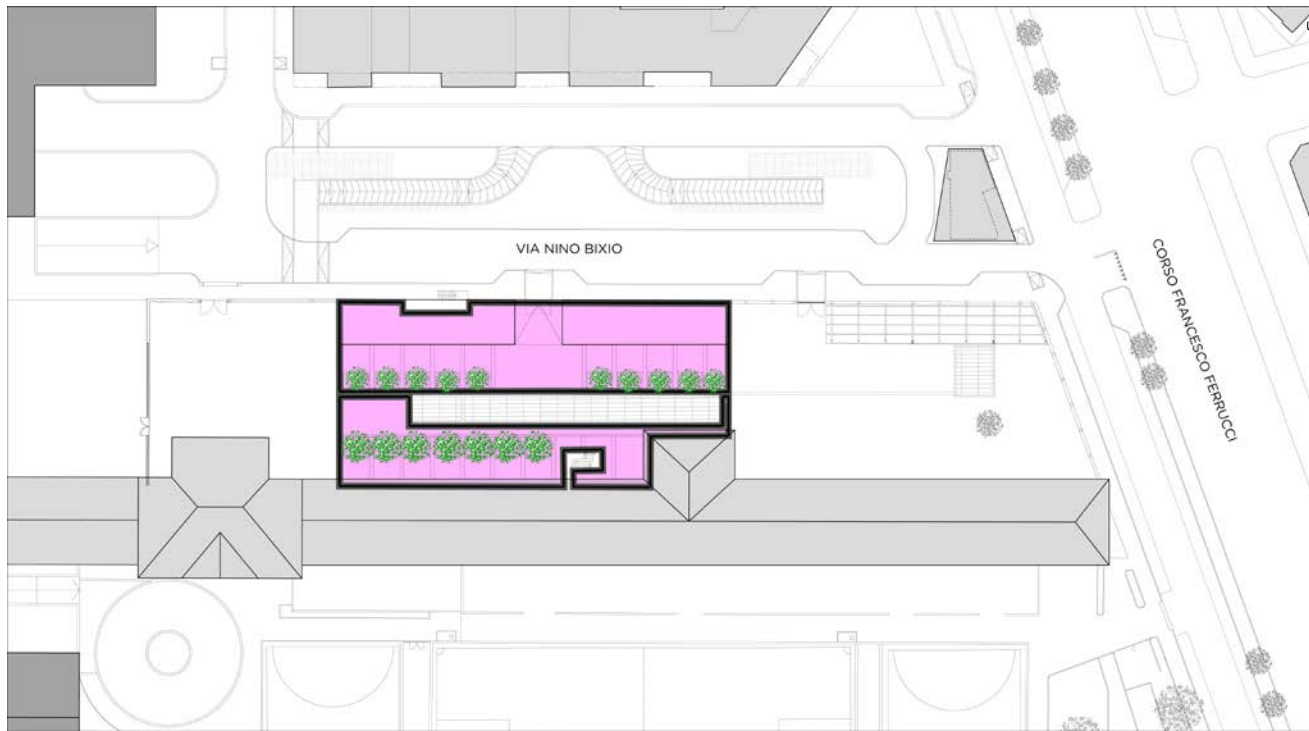


Figura 1: identificazione del cortile sud dell'ex Caserma Lamarmora

Le opere previste e le principali classi di lavorazione che intervengono nella riqualificazione del lotto sono:

- Ai fini di delimitare la nuova area di pertinenza della Circostrizione, realizzazione sui fronti ovest ed est di una recinzione metallica (h=3,0 m) ad elementi pieni, scatolati o tubolari, comprensiva di fondazione in cls, con due mani di antiruggine e successiva verniciatura.
- Rimozione della attuale pavimentazione e realizzazione della nuova pavimentazione drenante in cls (scavo 50cm + misto frantumato 10cm + misto stabilizzato 25cm + pavimentazione 15cm);
- Formazione di aiuole in piena terra compresa la realizzazione del piano e scavo di 40 cm;
- Formazione di aiuole su soletta compresa la realizzazione di vasche di contenimento in cls;
- Ripristino integrale della rete di smaltimento delle acque meteoriche;
- Realizzazione di una struttura in ferro, comprese le opere di fondazione, con manto di copertura in lastre di lamiera grecata zincata;
- Nuove piantumazioni di esemplari arborei in piena terra, e di arbusti su soletta;
- Nuovo impianto di illuminazione pubblica (pali ed apparecchi per aree verdi); Posizionamenti di arredo urbano quali: cestini portarifiuti stradali, paletti dissuasori tipo "Città di Torino";



Nella tabella seguente viene riassunta la quantificazione generale delle opere previste per il lotto:

LOTTO 4		mq	€	€/mq	€	importo
Cortile ex Caserma Lamarmora		1.205		195,00		235.696,63
VIABILITA' e SISTEMAZIONI SUPERFICIALI						€ 213.815,03
AP06	Pavimentazione drenante in cls	mq	950	€ 80,27	€	76.254,89
AP11	Formazione di aiuole	mq	200	€ 29,89	€	5.977,76
AP16	Cordoni in pietra 12x25 (delimitazione aiuole e riquadro pavimentazione)	m	320	€ 58,70	€	18.784,00
AP19	Vasche in c.a. di contenimento aiuole su soletta, per analogia: Muretti di contenimento in c.a. (H media 50 cm)	m	100	€ 194,42	€	19.441,53
AP23	Pensiline in ferro	n	1	€ 78.426,48	€	78.426,48
AP22	Recinzioni in ferro 6 (lato ovest 12m x H 3,0m) 14 (lato est 21m x H 3,0m)	mq	20	€ 349,49	€	6.989,79
AP21	Recinzioni in muratura 14 (lato ovest 12m x H 3,0m) 14 (lato est 21m x H 3,0m)	mq	28	€ 240,68	€	6.739,16
AP25	Arredo urbano : Cestini portarifiuti stradali lt.25 Paletti dissuasori tipo "Città di Torino"	n	2	€ 75,61	€	151,22
		n	10	€ 105,02	€	1.050,20
RETE ILLUMINAZIONE PUBBLICA						€ 7.745,51
APE01	Nuovo impianto - aree verdi	n	3	€ 2.581,84	€	7.745,51
RETE SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE						€ 6.292,81
<i>nuova rete secondaria</i>						
API01	Tubazioni	m	40	€ 126,38	€	5.055,26
API02	Pozzetto d'ispezione	n	1	€ 820,39	€	820,39
API03	Cameretta di raccolta (n°1 ogni 20 m)	n	2	€ 208,58	€	417,16
OPERE A VERDE (Esemplari arborei)						€ 7.843,28
APV13	Acer rubrum;ginnala;griseum (esemplari 121-127)	n	7	€ 119,15	€	834,05
APV19	Malus floribunda- m.alden. (esemplari 128-137)	n	10	€ 150,48	€	1.504,80
APV21	Messa a dimora di alberi (fusto cm 20<d< cm 25; buca 1.50x1.50x0.90)	n	17	€ 173,79	€	2.954,43
APV23	Manutenzione biennale	n	17	€ 150,00	€	2.550,00

Tabella 1: quantificazione generale degli interventi Lotto 4

- Rep. DD 18/05/2023, 0002508. I copia digitale è conforme all'originale digitale al sensi dell'art. 23-bis del D. lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico origina
 e copia digitale è conforme all'originale digitale al sensi dell'art. 23-bis del D. lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico origina
 le è conservato negli archivi di Comune di Torino
 6V, 20.V, 3/2012A/055.1fa, 055.aim, 22.SI, 1.no, 2.a
 MARIA ANTONIETTA MOSCARIELLO Si attesta che la present



Arrivo: AOO 055, N. Prot. 00000814 del 22/03/2023

6V, 20.V, 3/2012A/055.1ra, 055.1ra, 22.SI, 5.VSI, 1.No, 2.a

ANTONIETTA MOSCARIELLO Si attesta che la present
e copia digitale è conforme all'originale digitale al sensi dell'art. 23-bis del D. Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico origina
le è conservato negli archivi di Comune di Torino



Lotto 4: identificazione area di intervento



- Rep. DD 18/05/2023. 0002508. I copia digitale è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23-bis del D. Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico origina
 e copia digitale è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23-bis del D. Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico origina
 le è conservato negli archivi di Comune di Torino
 6.V, 20.V, 3/2012A/055.1fa, 055.aim, 22.SI, 5.VSI, 1.No, 2.a
 MARIA ANTONIETTA MOSCARIELLO Si attesta che la present

LOTTO 5 VIA BIXIO (OPERE A CURA E SPESE)

Il lotto 5 attiene alla porzione di via Bixio antistante il futuro Centro Congressi. Ancorché l'area sia stata recentemente oggetto di opere analoghe, l'intervento attuale prevede il rifacimento dei marciapiedi ed il ripristino della sede stradale al fine di predisporre gli accessi carrabili alle autorimesse interrato della struttura commerciale e del Centro Congressi. Le predisposizioni riguarderanno anche l'impianto di illuminazione pubblica e la rete di smaltimento delle acque meteoriche.

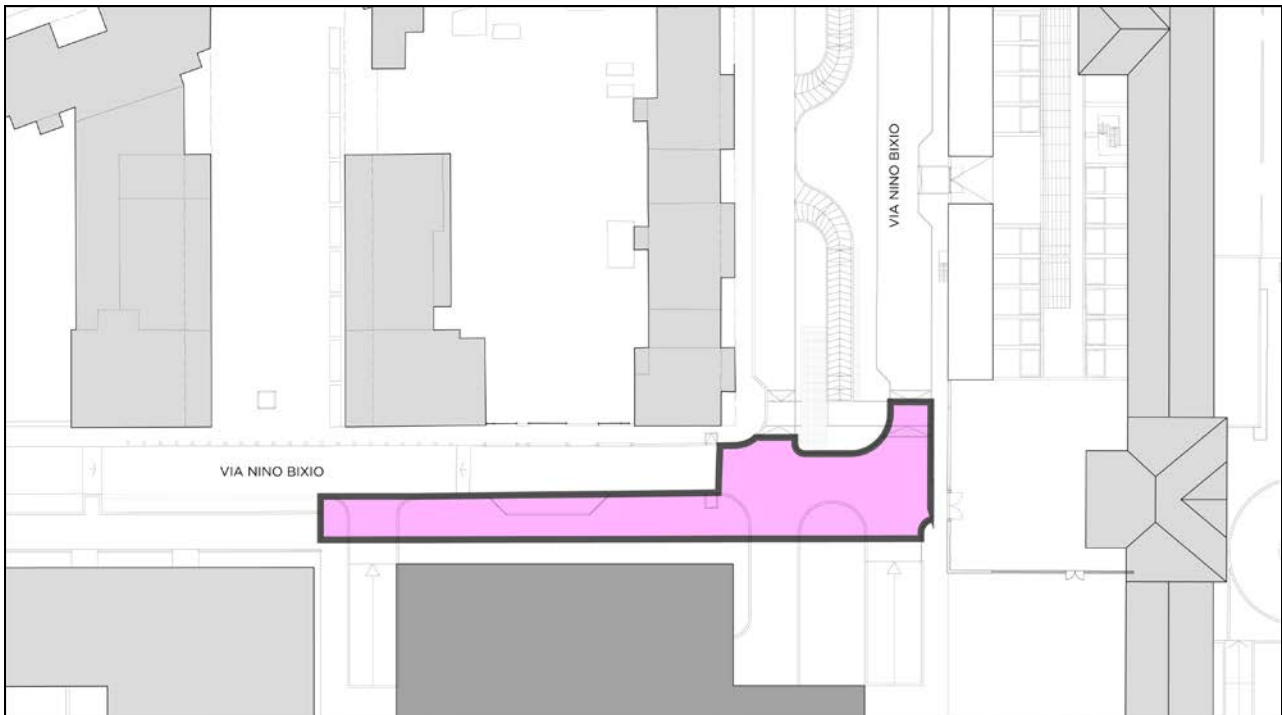


Figura 1: identificazione dell' area oggetto di intervento su via Nino Bixio

Le opere previste e le principali classi di lavorazione che intervengono nella riqualificazione del lotto sono:

- Ripristino della pavimentazione stradale (scarifica 10cm + binder 6cm + strato di usura 4cm);
- Realizzazione del nuovo marciapiede in asfalto (scavo 20cm + fondazione 15cm + tappeto 3cm);
- Posa in opera di scivoli e passi carrai in materiale litico;
- Recupero e riposizionamento dei cordoni in pietra riutilizzabili a delimitazione della sede stradale;
- Ripristino integrale della rete di smaltimento delle acque meteoriche;
- Nuovo impianto di illuminazione pubblica stradale;
- Posizionamenti di arredo urbano quali n. 12 paletti dissuasori tipo "Città di Torino".



- Rep. DD 18/05/2023. 0002508. I copia digitale è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23-bis del D. Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico origina
 e copia digitale è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23-bis del D. Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico origina
 le è conservato negli archivi di Comune di Torino
 6, V, 20-V, 3/2012/A/055-ITA, 055-aim, 22-SI, 1-NO, 2-A
 MARIA ANTONIETTA MOSCARIELLO Si attesta che la present

Nella tabella seguente viene riassunta la quantificazione generale delle opere previste per il lotto:

LOTTO 5 via Bixio		mq	€	€/mq	€	importo
		857		75,00		64.670,30
<u>VIABILITA' e SISTEMAZIONI SUPERFICIALI</u>						€ 43.478,81
AP01	Ripristino pavimentazione stradale	mq	490	€ 23,77	€	11.645,28
AP12	Nuovo marciapiede in asfalto	mq	355	€ 63,22	€	22.442,53
AP15	Riuso cordoni in pietra	m	87	€ 50,38	€	4.383,06
AP17	Scivoli e passi carrai	mq	10	€ 178,77	€	1.787,70
AP25	<i>Arredo urbano :</i> Paletti dissuasori tipo "Città di Torino"	n	12	€ 105,02	€	1.260,24
parametrico	Segnaletica verticale e orizzontale	mq	490	€ 4,00	€	1.960,00
<u>RETE ILLUMINAZIONE PUBBLICA</u>						€ 9.426,26
APE02	Nuovo impianto - stradale	n	3	€ 3.142,09	€	9.426,26
<u>RETE SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE</u>						€ 11.765,23
<i>nuova rete secondaria</i>						
API01	Tubazioni	m	80	€ 126,38	€	10.110,52
API02	Pozzetto d'ispezione	n	1	€ 820,39	€	820,39
API03	Cameretta di raccolta (n°1 ogni 20 m)	n	4	€ 208,58	€	834,32

Tabella 1: quantificazione generale degli interventi Lotto 5



Lotto 5: vista attuale di via Nino Bixio; la geometria del fronte a sx nella foto dovrà essere riplasmata sulle previsioni dei nuovi accessi carrabili del Centro Congressi e della struttura commerciale.



- Rep. DD 18/05/2023, 0002508. I copia digitale e conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23-bis del D. Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico origina
 e copia digitale e conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23-bis del D. Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico origina
 le è conservato negli archivi di Comune di Torino
 6V, 20.V, 3/2012A/055.1fa, 055.aim, 22.SI, 5.VSI, 1.No, 2.a
 MARIA ANTONIETTA MOSCARIELLO Si attesta che la present

LOTTO 6 INCROCIO VIA BIXIO (OPERE A CURA E SPESE)

Il lotto 6 attiene all'intersezione tra via Borsellino interno 38 e via Bixio. Il progetto prevede di ridisegnare le geometrie del marciapiede lato Energy Center al fine di agevolare le manovre di svolta di autoarticolati e autobus che potranno raggiungere il futuro centro congressi dal lato di via Bixio. Allo scopo viene previsto di dotare l'intersezione di impianto semaforico per permettere l'invasione delle corsie opposte quando si verificano le manovre suddette.

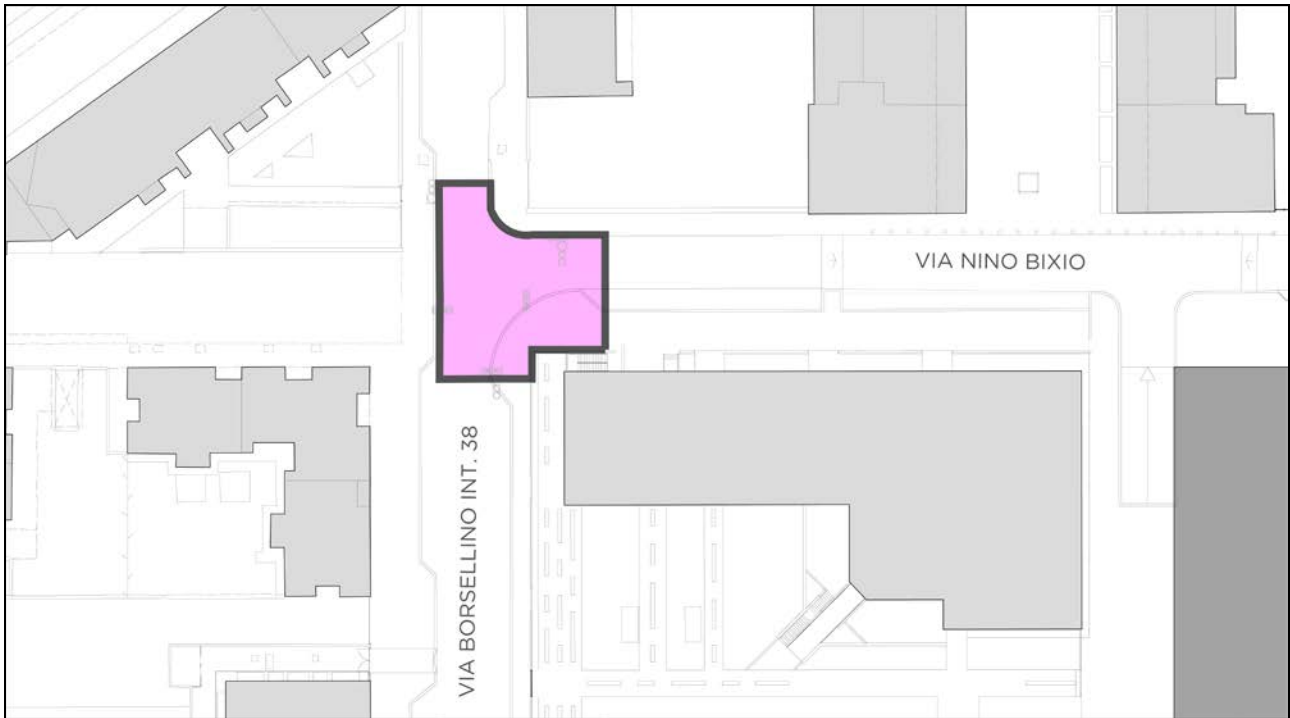


Figura 1: identificazione dell' area oggetto di intervento su via Nino Bixio

Le opere previste e le principali classi di lavorazione che intervengono nella riqualificazione del lotto sono:

- Demolizione e ripristino della pavimentazione stradale (scarifica 10cm + binder 6cm + strato di usura 4cm);
- Demolizione e ripristino del marciapiede in asfalto (scarifica 10cm + fondazione 10cm + tappeto 3cm)
- Recupero e riposizionamento dei cordoni in pietra riutilizzabili;
- Dotazione di un nuovo impianto semaforico a gestione di n°3 lanterne veicolari a 3 luci e di n°4 lanterne pedonali a 3 luci;
- Ripristino ed integrazione dell' impianto di illuminazione pubblica stradale esistente (rimozione e riposizionamento dei pali e recupero degli apparecchi);
- Posizionamenti di arredo urbano quali n. 12 paletti dissuasori tipo "Città di Torino".



- Rep. DD 18/05/2023, 0002508. I copia digitale è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23-bis del D. Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico origina
 e copia digitale è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23-bis del D. Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico origina
 le è conservato negli archivi di Comune di Torino
 6, 20.V, 3/2012A/055.1fa, 055.aim, 22.SI, 5.VSI, 1.No, 2.a
 MARIA ANTONIETTA MOSCARIELLO Si attesta che la present

Nella tabella seguente viene riassunta la quantificazione generale delle opere previste per il lotto:

LOTTO 6		mq	€mq	importo	
incrocio via Bixio		427	€	136,00	€ 58.275,03
VIABILITA' e SISTEMAZIONI SUPERFICIALI					€ 18.775,03
AP01	Ripristino pavimentazione stradale	mq	318	€ 20,57	€ 6.542,60
AP13	Ripristino marciapiede in asfalto	mq	109	€ 45,53	€ 4.962,30
AP15	Riuso cordoni in pietra	m	32	€ 49,53	€ 1.584,96
<i>Illuminazione pubblica:</i>					
APE03	Ripristino e integrazione impianto esistente - stradale	n	3	€ 1.098,46	€ 3.295,38
parametrico	Segnaletica verticale e orizzontale	mq	318	€ 4,00	€ 1.272,00
AP25	<i>Arredo urbano :</i> Paletti dissuasori tipo "Città di Torino"	n	12	€ 93,15	€ 1.117,80
NP	IMPIANTO SEMAFORICO Bixio/Borsellino				€ 39.500,00
	opere edili				€ 7.103,59
	opere elettriche (da preventivo IREN del 21.05.2021 prot. RR001204-2021-P)				€ 32.396,41

Tabella 1: quantificazione generale degli interventi Lotto 6



Lotto 6: l'attuale incrocio tra via Borsellino interno 38 e via Nino Bixio



Rep. DD 18/05/2023. 0002508. I copia digitale è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23-bis del D. Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico origina
e copia digitale è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23-bis del D. Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico origina
le è conservato negli archivi di Comune di Torino

LOTTO 7 VIA BORSELLINO: EX CARCERI E BORDI CICLOPEDONALI - OPERE A CURA E SPESE

Il lotto 7 è attinente al tratto di via Borsellino compreso tra corso Vittorio Emanuele II e corso Ferrucci. L'articolazione geometrica del lotto segue il tracciato della nuova pista ciclabile, comprendendo altresì l'area interessata dall'intersezione con la nuova viabilità di servizio tra la Caserma Lamarmora e la struttura commerciale.

L'intervento prevede di fatto 3 zone con caratteristiche differenti collegate dal tracciato della pista ciclabile: la nuova area ciclopedonale antistante le ex Carceri, la sede stradale e ciclopedonale circostante la nuova intersezione con la viabilità di servizio, le sedi ciclopedonali lungo via Borsellino in direzione di corso Ferrucci.

- Nella nuova area ciclopedonale antistante le ex Carceri verrà eliminata l'attuale area a parcheggio sterrata, e verranno realizzati nuovi percorsi ciclabili e pedonali anche con il recupero della pavimentazione in pietra esistente. La larghezza del nuovo sistema ciclopedonale permetterà l'individuazione di aiuole piantumate interconnesse.
- In corrispondenza dell'intersezione con la nuova viabilità di servizio verrà ripristinata la sede stradale di via Borsellino e realizzato un marciapiede in masselli di cls sulla banchina ovest.
- Per la realizzazione delle sedi ciclopedonali lungo via Borsellino in direzione di corso Ferrucci si procederà con il ripristino delle banchine pedonali esistenti che, ove occorre, saranno allargate e/o ridisegnate nella geometria. I marciapiedi della banchina est saranno realizzati in masselli di cls fino all'intersezione con via Bandiera, ad eccezione del tratto antistante le nuove aule Politecnico-OGR ove verrà recuperata la pavimentazione in pietra esistente; da via Bandiera a corso Ferrucci il marciapiede sarà ripristinato in asfalto

Si prevede la sostituzione del sistema di illuminazione stradale su tesate esistente lungo via Borsellino. A causa della modificata geometria sede pedonale/stradale si prevede lo spostamento/rifacimento della rete di smaltimento acque meteoriche.

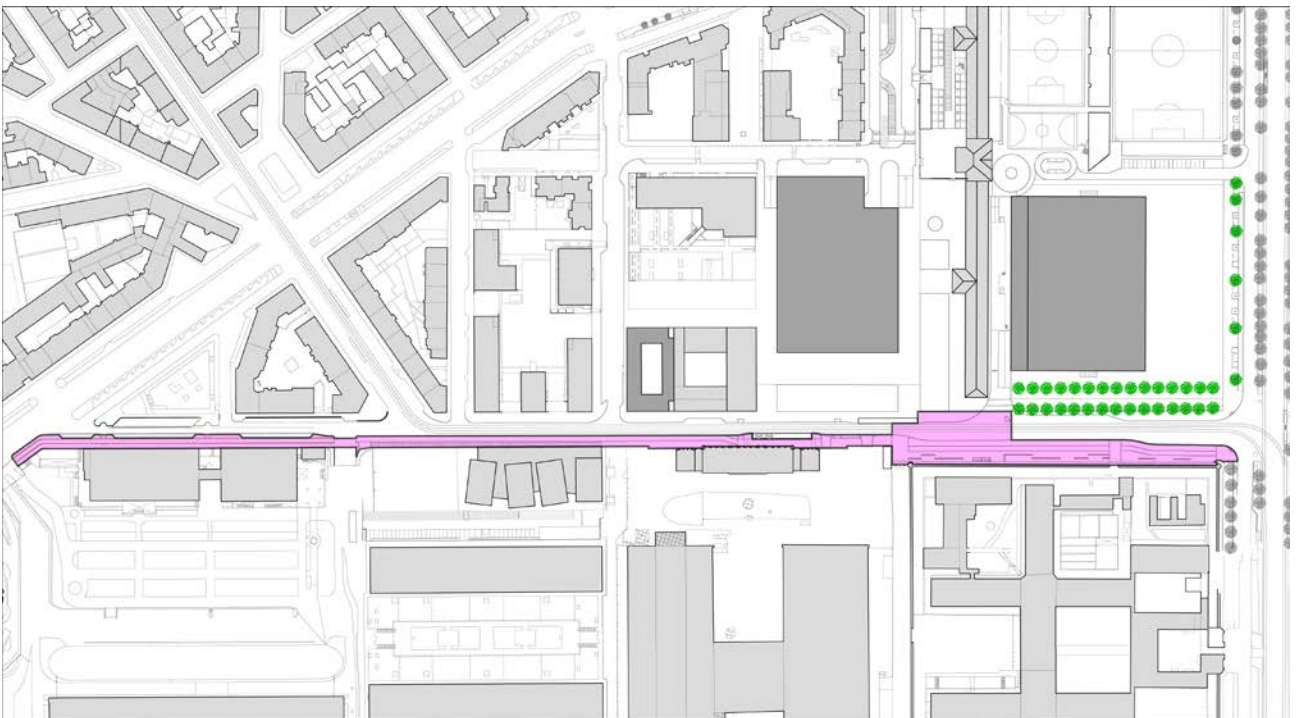


Figura 1: identificazione del Lotto 7



Le opere previste e le principali classi di lavorazione che intervengono nella riqualificazione del lotto sono:

- Ripristino della pavimentazione stradale di via Borsellino (scarifica 4cm + strato di usura 4cm); si prevede un sovrapprezzo per le lavorazioni stante la presenza dell'armatura tramviaria (il cui spostamento/ripristino è a carico di GTT);
- Realizzazione della nuova pavimentazione pedonale in masselli di cls sul lato ovest nel tratto compreso tra la ex Caserma Lamarmora e la ex Nebiolo, in luogo dell'attuale marciapiede in asfalto (scavo 40cm + misto granulare anidro 25cm + sabbia 5cm + pavimentazione 11cm);
- Ripristino delle pavimentazioni in pietra esistenti lungo i muri delle ex Carceri e delle nuove aule Politecnico-OGR;
- Ripristino del marciapiede in asfalto (demolizione + ugualizzazione + pavimento asfalto colato 3cm) sulla banchina est tra via Bandiera e corso Ferrucci;
- Realizzazione della nuova pista ciclabile (scavo 50cm + misto frantumato 10cm + misto stabilizzato 25cm + pavimentazione 15cm) nell'area pedonale antistante le ex Carceri;
- Realizzazione della nuova pista ciclabile ripristinando la sede del marciapiede esistente (scarifica + pavimentazione 15 cm) sulla banchina est tra le OGR e corso Ferrucci;
- Formazione di aiuole nella nuova area ciclopedonale antistante le ex Carceri;
- Rimozione e riuso dei cordoni esistenti in pietra a delimitazione della sede stradale;
- Fornitura e posa dei cordoni in pietra a delimitazione della pista ciclabile, delle aiuole ed altre interruzioni;
- Fornitura e posa di scivoli in pietra per l'adeguamento dei passi carrai esistenti;
- Nuove filare piantumato lungo le ex Carceri;
- Spostamento/rifacimento della rete di smaltimento delle acque meteoriche;
- Rimozione del sistema di illuminazione stradale su tesate esistente;
- Realizzazione di una pensilina per ciclo-parcheggi;
- Posizionamento di arredo urbano quali : cestini portarifiuti stradali, panchine "Muro Seduta", rastrelliere portabiciclette, paletti dissuasori tipo "Città di Torino".

Arrivo: AOO 055, N. Prot. 00000814 del 22/03/2023

6V, 20.V, 3/2012A/055.1ra, 055.aim, 22.SI, 5.VSI, 1.no, 2.a

Le è conservato negli archivi di Comune di Torino

ARRIA ANTONIETTA MOSCARIELLO Si attesta che la present
e copia digitale è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23-bis del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico origina

Nella tabella seguente viene riassunta la quantificazione generale delle opere previste per il lotto:



LOTTO 7		m ²	€/m ²	importo
via Borsellino: Ex Carceri e bordi ciclopedonali		6.922	€ 87,00	€ 608.870,17
VIABILITA' e SISTEMAZIONI SUPERFICIALI				€ 574.785,55
AP01	Ripristino pav ^{imento} entazione stradale 765 (sede stradale via Borsellino) 77 (ingresso carraio ex Carceri)	m ² 842	€ 23,77	€ 20.010,87
NP	sovraprezzo per intervento in presenza di armamento tramviario	m ² 765	€ 5,00	€ 3.825,00
AP04	Pavimentazione pedonale in masselli di cls 209 (marciapiede lato ovest) 1.439 (area pedonale ex Carceri) 868 (area pedonale ex OGR)	m ² 2.516	€ 102,06	€ 256.793,78
AP07	Ripristino marciapiede in pietra 335 (adiacente ex Carceri) 335 (adiacente nuove aule OGR)	m ² 670	€ 84,03	€ 56.300,10
AP06	Pista ciclabile 424 (area ciclopedonale ex Carceri)	m ² 424	€ 80,27	€ 34.033,76
AP06r	Pista ciclabile (strato di usura) (lato est da OGR a corso Ferrucci)	m ² 1.014	€ 41,77	€ 42.354,48
AP11	Formazione di aiuole 296 (area pedonale ex Carceri) 55 (fermata GTT lato est)	m ² 351	€ 29,89	€ 10.490,97
AP13	Ripristino marciapiede in asfalto (lato est lato corso Ferrucci)	m ² 683	€ 49,22	€ 33.615,15
AP15	Riuso cordoni in pietra 42 (delimitazione sede stradale lato ovest) 161 (lato est da OGR a corso Ferrucci) 265 (lato est OGR) 218 (lato est ex Carceri)	m 686	€ 50,38	€ 34.560,68
AP16	Cordoni in pietra 12x25 315 (lato est da OGR a corso Ferrucci) 50 (lato est OGR) 230 (lato est ex Carceri)	m 595	€ 58,70	€ 34.926,50
AP17	Scivoli e passi carrai	m ² 19	€ 178,77	€ 3.396,63
AP25	Arredo urbano : Cestini portarifiuti stradali lt.25 Panchina "Muro seduta" Archi portabiciclette	n 10 n 4 n 10	€ 75,61 € 1.016,76 € 209,85	€ 756,10 € 4.067,04 € 2.098,50
AP26	Pensilina per ciclo-parcheggi	n 1	€ 6.500	€ 6.500,00
parametrico	Segnaletica verticale e orizzontale	m ² 842	€ 4,00	€ 3.368,00
parametrico	Segnaletica verticale e orizzontale (pista ciclabile)	m ² 6.922	€ 4,00	€ 27.688,00
RETE ILLUMINAZIONE PUBBLICA				€ 2.078,79
AP05	Rimozione linea aerea esistente, per analogia: Rimozione pali	n 21	€ 98,99	€ 2.078,79
RETE SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE				€ 18.058,04
spostamento caditoie esistenti (assimilato a nuova rete secondaria)				
AP01	Tubazioni	m 120	€ 126,38	€ 15.165,78
AP02	Pozzetto d'ispezione	n 2	€ 820,39	€ 1.640,78
AP03	Cameretta di raccolta (n°1 ogni 20 m)	n 6	€ 208,58	€ 1.251,48
OPERE A VERDE (Esemplari arborei)				€ 13.947,78
Nuovo filare lato ex Carceri:				
APV12	Fornitura Liquidambar (esemplari 73-94)	n 22	€ 310,20	€ 6.824,40
APV21	Messa a dimora alberi (fusto cm20<d<cm25; buca 1.50xm1.50xm0.90)	n 22	€ 173,79	€ 3.823,38
APV23	Manutenzione biennale	n 22	€ 150,00	€ 3.300,00

Tabella 1: quantificazione generale degli interventi Lotto 7



Arrivo: AOO 055, N. Prot. 00000814 del 22/03/2023
- Rep. DD 18/05/2023, 0002508. Il presente documento è copia digitale e conforme all'originale digitale e conservato negli archivi di Comune di Torino
6V, 20.V, 3/2012/A/055.18a, 055.aim, 22.SI, 5.VSI, 1.no, 2.a



Lotto 7: Il marciapiede in pietra esistente e l'attuale area a parcheggio antistante le ex Carceri



Lotto 7: La sede stradale di via Borsellino in corrispondenza della futura intersezione con la nuova viabilità di servizio



6V, 20.V, 3/2012/A/055, 055.aim, 22.SI, 5.VSI, 1.no, 2.a
- Rep. DD 18/05/2023, 0002508. Il presente documento è copia digitale e conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23-bis del D. Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico originale è conservato negli archivi di Comune di Torino

Arrivo: AOO 055, N. Prot. 00000814 del 22/03/2023



Lotto 7: La banchina ovest di via Borsellino all'incrocio via Borsellino – via Borsellino int. 38, ove il marciapiede verrà allargato.



Lotto 7: L'attuale sede stradale e marciapiede antistante Le Ex officine Nebiolo



Arrivo: AOO 055, N. Prot. 00000814 del 22/03/2023

6V, 20V, 3/2012/A/055, 055, 22.51, 5.Vsl, 1.no, 2.a

REP. DD 18/05/2023. 0002508. I copia originale e copia digitale è conforme all'originale digitale al sensi dell'art. 23-bis del D. Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico origina le è conservato negli archivi di Comune di Torino

ANTONIETTA MOSCARIELLO Si attesta che la present



Lotto 7: Il marciapiede in pietra esistente, oggetto di recupero, su via Borsellino, lato est, antistante le nuove aule Politecnico-OGR.



Lotto 7: L'attuale intersezione tra via Borsellino e via Vochieri



LOTTO 8 CONTROVIALE PEDONALE CORSO VITTORIO EMANUELE II (OPERE A SCOMPUTO)

Le opere afferenti al lotto riguardano la riqualificazione dell'area pedonale e dei percorsi ciclopedonali dedicati alla mobilità dolce e adiacenti al controviale carrabile del corso Vittorio Emanuele II° nel tratto compreso tra corso Ferrucci e via Borsellino. L'intervento prevede la modifica della geometria delle aree ciclopedonali attuali con estensione della banchina sul lato nord, a riduzione della sede stradale, per la realizzazione del nuovo tracciato rettilineo della pista ciclabile. La sede pedonale esistente verrà interamente ripristinata con la realizzazione di una pavimentazione in masselli di cls. Le aiuole circostanti le alberature esistenti verranno ritracciate e completate nel disegno a terra con le nuove aiuole attinenti le alberature previste a tamponamento delle fallanze dell'attuale viale alberato.

Verso piazza Adriano verranno tracciati sulla sede stradale esistente circa 15 stalli per la sosta a raso, 1 stallo per la sosta bus e 4 stalli per la sosta taxi.

Il progetto prevede il rifacimento dell'impianto di illuminazione pubblica a copertura dell'area pedonale, e l'intervento di spostamento/rifacimento delle caditoie esistenti (dovuto alla modificata geometria sede pedonale/stradale).



Figura 1: identificazione del tratto pedonale e ciclopedonale lungo corso Vittorio Emanuele II

Le opere previste e le principali classi di lavorazione che intervengono nella riqualificazione del lotto sono:

- Rimozione integrale delle pavimentazioni esistenti, nuova delimitazione e pavimentazione dei percorsi pedonali carrabili in masselli in cls (scavo 40cm + misto granulare anidro 25cm + sabbia 5cm + pavimentazione 11cm).
- Scasso della sede stradale esistente e realizzazione sede ciclabile in cls drenante (scavo 40cm + misto stabilizzato 25cm + pavimentazione 15cm).
- Recupero e riposizionamento dei cordoni in pietra riutilizzabili, a delimitazione della sede stradale;
- Formazione delle aiuole.



- Nuove piantumazioni a tamponamento del filare esistente e potature degli esemplari esistenti ove previste;
- Nuovo impianto di illuminazione pubblica con posizionamento di pali e apparecchi per aree verdi;
- Posizionamenti di arredo urbano quali : cestini portarifiuti stradali, panchine "Muro seduta", archi portabiciclette, paletti dissuasori tipo "Città di Torino" .

- Rep. DD 18/05/2023. 0002508. I copia digitale è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23-bis del D. Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico originale è conservato negli archivi di Comune di Torino.

Nella tabella seguente viene riassunta la quantificazione generale delle opere previste per il lotto:

LOTTO 8		mq	€/mq	importo
Controviale pedonale corso Vittorio Emanuele II		4.613	€ 111,00	€ 512.652,13
VIABILITA' e SISTEMAZIONI SUPERFICIALI				€ 416.583,31
AP04	Pavimentazione pedonale in masselli di cls	mq 2.482	€ 102,06	€ 253.323,59
AP06	Pista ciclabile	mq 842	€ 80,27	€ 67.585,91
AP11	Formazione di aiuole	mq 330	€ 29,89	€ 9.863,30
AP15	Riuso cordoni in pietra	m 356	€ 50,38	€ 17.935,28
AP16	Cordoni in pietra 12x25	m 557	€ 58,70	€ 32.695,90
	403 (delimitazione aiuole)			
	154 (delimitazione area pavimentata lato sud)			
parametrico	Segnaletica verticale e orizzontale	mq 1.602	€ 4,00	€ 6.408,00
	760 (nuove demarcazioni controviale carrabile)			
	842 (pista ciclabile)			
AP25	Arredo urbano :			
	Cestini portarifiuti stradali lt.25	n 4	€ 75,61	€ 302,44
	Panchina "Muro seduta"	n 15	€ 1.016,76	€ 15.251,40
	Archi portabiciclette	n 20	€ 209,85	€ 4.197,00
	Paletti dissuasori tipo "Città di Torino"	n 24	€ 105,02	€ 2.520,48
AP26	Pensilina per ciclo-parcheggi	n 1	€ 6.500	€ 6.500,00
RETE ILLUMINAZIONE PUBBLICA				€ 43.091,20
APE05	Rimozione pali	n 18	€ 98,99	€ 1.781,82
APE01	Nuovo impianto - aree verdi	n 16	€ 2.581,84	€ 41.309,38
RETE SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE				€ 43.504,32
<i>spostamento caditoie esistenti (assimilato a nuova rete secondaria)</i>				
API01	Tubazioni	m 300	€ 126,38	€ 37.914,45
API02	Pozzetto d'ispezione	n 3	€ 820,39	€ 2.461,17
API03	Cameretta di raccolta (n°1 ogni 20 m)	n 15	€ 208,58	€ 3.128,70
OPERE A VERDE (Esemplari arborei)				€ 9.473,30
<i>Tamponamento fallanze filare controviale pedonale:</i>				
APV11	Fornitura Tilia cordata (esemplari 95-108)	n 14	€ 246,88	€ 3.456,32
APV21	Messa a dimora alberi (fusto cm10<d<cm12; buca 1.50xm1.50xm0.90)	n 14	€ 173,79	€ 2.433,06
APV23	Manutenzione biennale	n 14	€ 150,00	€ 2.100,00
APV10	Potatura alberi (elevata difficoltà; m11< h<m20)			
	Potatura filare controviale pedonale (esemplari 50,58)	n 2	€ 370,98	€ 741,96
	Potatura filare isola spartitraffico (esemplari 346,58)	n 2	€ 370,98	€ 741,96

Tabella 1: quantificazione generale degli interventi Lotto 8



Arrivo: AOO 055, N. Prot. 00000814 del 22/03/2023

6V, 20.V, 3/2012/A/055, 055.aim, 22.SI, 5.VSI, 1.no, 2.a

Rep. DD 18/05/2023.0002508. Il presente documento è copia digitale e conforme all'originale digitale e copia digitale è conservato negli archivi di Comune di Torino

ANTONIETTA MOSCARIELLO Si attesta che la present



Lotto 8: vista dell' attuale tratto ciclopedonale in prossimità dell'intersezione con via Borsellino



Lotto 8: vista dell' attuale tratto ciclopedonale antistante il centro sportivo Cit Turin



Arrivo: AOO 055, N. Prot. 00000814 del 22/03/2023

6V, 20.V, 3/2012A/055, 055.aim, 22.SI, 5.VSI, 1.NO, 2.a

REP. DD 18/05/2023.0002508. Il presente documento è copia digitale e conforme all'originale digitale e copia digitale è conservato negli archivi di Comune di Torino



Lotto 8: vista dell' attuale tratto ciclopedonale in prossimità dell'intersezione con piazza Adriano



LOTTO 9 VIALE CIT TURIN (OPERE A SCOMPUTO)

Il lotto 9 attiene alla riqualificazione del viale pubblico ricompreso tra la caserma Lamarmora, l'impianto sportivo Cit Turin e la nuova struttura commerciale.

Il progetto prevede la demolizione dei fabbricati temporanei esistenti sul fronte est dell'impianto sportivo, delle strutture della bocciofila, dell'attuale cabina AEM (entrambi gli interventi suddetti rimangono a cura e spese del Proponente), e di tutte le pavimentazioni esistenti (stante le condizioni amorphe o precarie in cui versano). Nell'intervento di riqualificazione coesistono la nuova viabilità carrabile, anche a servizio dell'impianto sportivo Cit Turin, ed i percorsi pedonali che realizzano senza discontinuità il collegamento tra corso Vittorio Emanuele, corso Ferrucci lungo la facciata nord dell'ex caserma, le nuove aree circostanti il Centro Congressi attraverso la caserma stessa. I percorsi carrabili e pedonali saranno realizzati in masselli di cls al fine di conferire caratteri di unitarietà al nuovo viale. È prevista la piantumazione di nuovi esemplari arborei atti a valorizzare la visuale prospettica sul corpo centrale della ex caserma. E' altresì preventivata la realizzazione di una recinzione a chiusura delle aree esterne annesse ai locali dell'ex Caserma Lamarmora che rimangono in proprietà della Città di Torino.

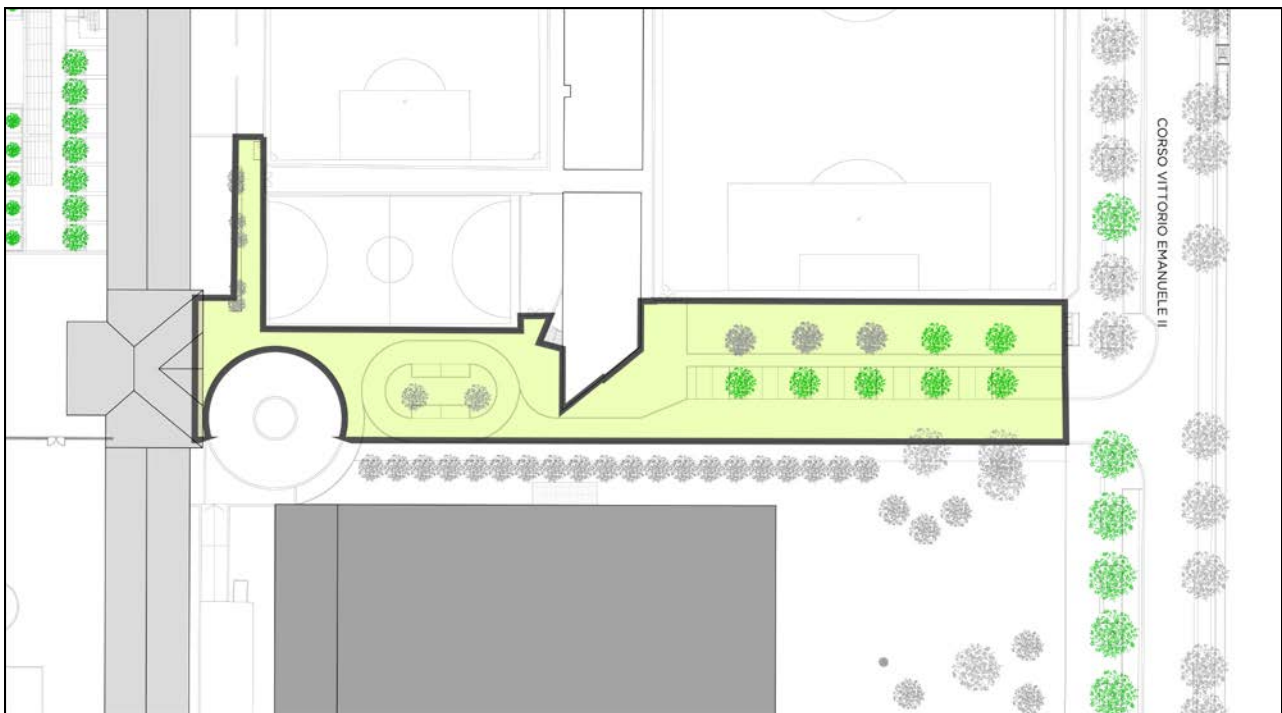


Figura 1: identificazione del nuovo viale di collegamento

Le opere previste e le principali classi di lavorazione che intervengono nella riqualificazione del lotto sono:

- Rimozione integrale delle pavimentazioni esistenti, nuova delimitazione e pavimentazione dei percorsi pedonali e carrabili in masselli in cls (scavo 40cm + misto stabilizzato 25cm + sabbia 5cm + pavimentazione 11cm).
- Provvista e posa di nuovi cordoni in materiale litico per la delimitazione sia delle aiuole che delle aree pavimentate;
- Formazione di aiuole compresa la realizzazione del piano e scavo di 40 cm;
- Nuove piantumazioni e potature degli esemplari esistenti ove previste.



- Provvista e posa in opera di recinzione metallica ad elementi pieni, scatolati o tubolari, comprensiva di fondazione in cls, con due mani di antiruggine e successiva verniciatura.
- Ripristino integrale della rete di smaltimento delle acque meteoriche;
- Ripristino integrale dell'impianto di illuminazione pubblica esistente, con rimozione dei pali esistenti e realizzazione di nuovo impianto per aree verdi;
- Posizionamenti di arredo urbano quali : cestini portarifiuti stradali, panchine tipo "Muro seduta", pensilina per ciclo-parcheggi, rastrelliere portabiciclette e paletti dissuasori tipo "Città di Torino".

- Rep. DD 18/05/2023.0002508. Il copia digitale è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23-bis del D. Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico originale è conservato negli archivi di Comune di Torino
 Copia digitale del documento originale con apposizione del protocollo n. 2023/0000814 del 22/03/2023
 AOO 055, N. Prot. 00000814 del 22/03/2023
 6V, 20.V, 3/2023/A/055.1fa, 055.aim, 22.SI, 5.VSI, 1.No, 2.a
 MARIA ANTONIETTA MOSCARIELLO Si attesta che la present

Nella tabella seguente viene riassunta la quantificazione generale delle opere previste per il lotto:

LOTTO 9		mq	€/mq	importo	
viale Cit Turin		2.396	€	135,00	€ 325.151,48
VIABILITA' e SISTEMAZIONI SUPERFICIALI					€ 267.031,37
AP03	Pavimentazione carrabile in masselli di cls	mq	802	€ 112,10	€ 89.900,83
AP04	Pavimentazione pedonale in masselli di cls	mq	696	€ 102,06	€ 71.036,75
AP09	Pavimentazione forata in cls	mq	208	€ 36,69	€ 7.631,52
AP11	Formazione di aiuole	mq	690	€ 29,89	€ 20.623,27
AP16	Cordoni in pietra 12x25	m	582	€ 58,70	€ 34.163,40
AP17	Scivoli e passi carrai	mq	6	€ 178,77	€ 1.072,62
AP22	Recinzioni in ferro (perimetro area: m 40 x H m 2,00)	mq	80	€ 349,49	€ 27.959,18
parametrico	Segnaletica verticale e orizzontale	mq	1.010	€ 4,00	€ 4.040,00
AP25	Arredo urbano :				
	Cestini portarifiuti stradali lt.25	n	4	€ 75,61	€ 302,44
	Panchina "Muro seduta"	n	6	€ 1.016,76	€ 6.100,56
	Paletti dissuasori tipo "Città di Torino"	n	40	€ 105,02	€ 4.200,80
RETE ILLUMINAZIONE PUBBLICA					€ 26.412,30
APE05	Rimozione pali	n	6	€ 98,99	€ 593,94
APE01	Nuovo impianto - aree verdi	n	10	€ 2.581,84	€ 25.818,36
RETE SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE					€ 23.530,46
API01	Tubazioni	m	160	€ 126,38	€ 20.221,04
API02	Pozzetto d'ispezione	n	2	€ 820,39	€ 1.640,78
API03	Cameretta di raccolta (n°1 ogni 20 m)	n	8	€ 208,58	€ 1.668,64
OPERE A VERDE (Esemplari arborei)					€ 8.177,34
APV04	Abbattimento alberi (elevata difficoltà; m1<h>m20) (esemplari 028,029,031,033,129)	n	5	€ 513,29	€ 2.566,45
APV11	Fornitura Tilia cordata (esemplari 108-114)	n	7	€ 246,88	€ 1.728,16
APV21	Messa a dimora di alberi (fusto cm 20<d< cm 25; buca 1.50x1.50x0.90)	n	7	€ 173,79	€ 1.216,53
APV23	Manutenzione biennale	n	7	€ 150,00	€ 1.050,00
APV09	Potatura alberi (ridotta difficoltà; m1<h<m20) Potatura filare viale interno (esemplari 030,032,034,131,132) Potatura esemplari ad accrescimento spontaneo (esemplari T,U,V,W,Z)	n	10	€ 161,62	€ 1.616,20

Tabella 1: quantificazione generale degli interventi Lotto 9



Arrivo: AOO 055, N. Prot. 00000814 del 22/03/2023

6V, 20.V, 3/2012/A/055.1fa, 055.aim, 22.SI, 5.VSI, 1.no, 2.a

ARRIVA ANTONIETTA MOSCARIELLO Si attesta che la present
e copia digitale è conforme all'originale digitale al sensi dell'art. 23-bis del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico origina
le è conservato negli archivi di Comune di Torino

Rep. DD 18/05/2023.0002508.1
copia digitale è conforme all'originale digitale al
sensu dell'art. 23-bis del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico origina
le è conservato negli archivi di Comune di Torino



Lotto 9: vista del viale attuale da corso Vittorio Emanuele II.

Sulla destra, i fabbricati temporanei esistenti da rimuovere. Sulla sinistra, l'attuale cabina AEM che il progetto prevede di demolire e rilocalizzare.



Lotto 9: vista dell'attuale percorso pedonale di collegamento tra il viale Cit Turin e corso Ferrucci. Il muro a destra verrà demolito, liberando le alberature esistenti e realizzando posteriormente una nuova recinzione metallica.



Arrivo: AOO 055, N. Prot. 00000814 del 22/03/2023

6.v., 20.v., 3/2012/A/055, 055.aim, 22.si, 5.vsi, 1.no, 2.a

Le è conservato negli archivi di Comune di Torino

Il presente documento è stato archiviato in formato elettronico ai sensi dell'art. 23-bis del D. Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico origina

MARIA ANTONIETTA MOSCARIELLO Si attesta che la present



Lotto 9: vista dell' area dell' attuale boccefila



Lotto 9: vista dell' area compresa tra i giardini Lamarmora e l'impianto sportivo Cit Turin



LOTTO 10 VIA BORSELLINO: OGR - CORSO FERRUCCI (OPERE A SCOMPUTO)

Il lotto 10 attiene alla sede stradale di via Borsellino compresa tra il nuovo centro congressi e corso Ferrucci, ed alla banchina pedonale lato est compresa tra il limite delle ex Carceri le nuove aule Politecnico-OGR. L'intervento prevede di fatto 2 zone con caratteristiche differenti:

- La sede stradale di via Borsellino compresa tra il nuovo centro congressi e via Fratelli Bandiera, che verrà modifica nella geometria e ripristinata per ospitare le nuove banchine di fermata GTT e l'ampliamento dei marciapiedi lato est ed ovest.
- La sede stradale di via Borsellino compresa tra via Fratelli Bandiera e corso Ferrucci, che verrà modifica nella geometria e ripristinata per ospitare l'ampliamento del solo marciapiede ovest.

Si prevede la sostituzione del sistema di illuminazione stradale su tesate esistente lungo via Borsellino. Stante la modifica delle geometrie sede ciclopedonale/stradale si prevede altresì, per tutta la lunghezza dell'asse viario, lo spostamento/rifacimento della rete di smaltimento delle acque meteoriche.

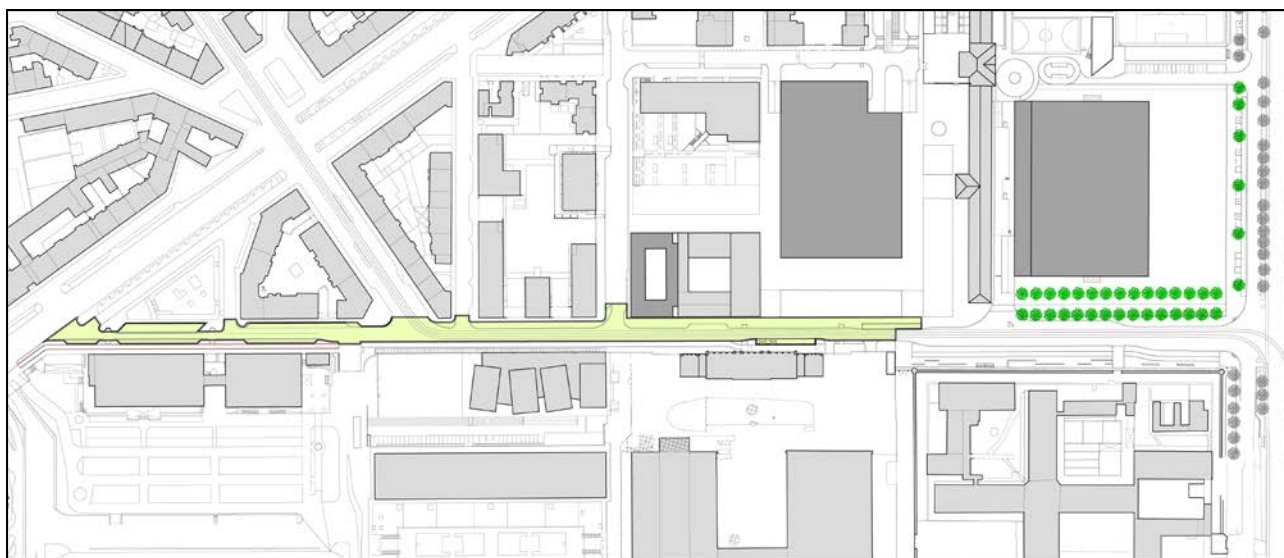


Figura 1: identificazione del Lotto

Le opere previste e le principali classi di lavorazione che intervengono nella riqualificazione del lotto sono:

- Ripristino della pavimentazione stradale di via Borsellino (scarifica 4cm + strato di usura 4cm); si prevede un sovrapprezzo per le lavorazioni stante la presenza dell'armatura tramviaria (il cui spostamento/ripristino è a carico di GTT)
- Realizzazione della nuova pavimentazione pedonale in massetti di cls sul lato ovest nel tratto compreso tra il limite delle ex Carceri e le nuove aule Politecnico-OGR (scavo 40cm + misto granulare anidro 25cm + sabbia 5cm + pavimentazione 11cm).
- Rimozione e riuso dei cordoni esistenti in pietra a delimitazione della sede stradale;
- Estensione del marciapiede in asfalto (tra via Borsellino int.38 e via Bandiera)
- Fornitura e posa di scivoli in pietra per l'adeguamento dei passi carrai esistenti;
- Realizzazione di n. 2 banchine di fermata GTT di dimensioni m34,00x m3,00 ciascuna;
- Spostamento/rifacimento della rete di smaltimento delle acque meteoriche;
- Rimozione del sistema di illuminazione stradale su tesate esistente;



- Posizionamento di arredo urbano quali : cestini portarifiuti stradali, paletti dissuasori tipo "Città di Torino".

Nella tabella seguente viene riassunta la quantificazione generale delle opere previste per il lotto:

LOTTO 10		mq	€	€/mq	€	importo
via Borsellino: OGR - corso Ferrucci		5.949	€	60,00	€	360.864,64
VIABILITA' e SISTEMAZIONI SUPERFICIALI						€ 296.820,99
AP01	Ripristino pavimentazione stradale (sede stradale via Borsellino)	mq	4.404	€	23,77	€ 104.664,94
NP	sovraprezzo per intervento in presenza di armamento tramviario	mq	2.497	€	5,00	€ 12.485,00
AP04	Pavimentazione pedonale in masselli di cls (marciapiede lato ovest Centro Congressi)	mq	763	€	102,06	€ 77.875,06
AP12	Nuovo marciapiede in asfalto (marciapiede lato ovest da via Borsellino int.38 a c.so Ferrucci)	mq	343	€	63,22	€ 21.683,91
AP15	Riuso cordoni in pietra 185 (ato ovest da via Borsellino int.38 a c.so Ferrucci) 128 (lato ovest ex Nebiolo-Centro Congressi)	m	313	€	50,38	€ 15.768,94
AP24	Banchine GTT	n	2	€	21.277,72	€ 42.555,44
parametrico	Segnaletica verticale e orizzontale	mq	4.404	€	4,00	€ 17.616,00
AP25	Arredo urbano : Cestini portarifiuti stradali lt.25	n	2	€	75,61	€ 151,22
	Paletti dissuasori tipo "Città di Torino"	n	24	€	105,02	€ 2.520,48
	Fontanella tipo Toret	n	1	€	1.500,00	€ 1.500,00
RETE ILLUMINAZIONE PUBBLICA						€ 1.385,86
APE05	Rimozione linea aerea esistente, per analogia: Rimozione pali	n	14	€	98,99	€ 1.385,86
RETE SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE						€ 62.657,79
<i>spostamento caditoie esistenti (assimilato a nuova rete secondaria)</i>						
API01	Tubazioni	m	440	€	126,38	€ 55.607,86
API02	Pozzetto d'ispezione	n	3	€	820,39	€ 2.461,17
API03	Cameretta di raccolta (n°1 ogni 20 m)	n	22	€	208,58	€ 4.588,76

Tabella 1: quantificazione generale degli interventi Lotto 10

- Rep. DD 18/05/2023, 0002508. Il presente documento è copia digitale e conforme all'originale digitale al sensi dell'art. 23-bis del D. Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico originale è conservato negli archivi di Comune di Torino.



Arrivo: AOO 055, N. Prot. 00000814 del 22/03/2023

6V, 20.V, 3/2012A/055, 055, 22.SI, 5.VSI, 1.NO, 2.a

ARRIVA ANTONIETTA MOSCARIELLO Si attesta che la present
e copia digitale è conforme all'originale digitale al sensi dell'art. 23-bis del D. Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico origina
le è conservato negli archivi di Comune di Torino



Lotto 10: vista delle sede stradale di via Borsellino. A sinistra le OGR, nel punto in cui verrà realizzata la banchina di fermata GTT lato est. A destra le ex officine Nebiolo, nel punto in cui la banchina verrà ampliata di circa m2,00.



Lotto 10: vista del marciapiede in pietra esistente antistante le OGR il cui manto verrà ripristinato ed integrato con la nuova pavimentazione in pietra.



Arrivo: AOO 055, N. Prot. 00000814 del 22/03/2023

6V, 20.V, 3/2012/A/055, 055.aim, 22.SI, 5.VSI, 1.no, 2.a

REP. DD 18/05/2023. 0002508. I copia originale e copia digitale è conforme all'originale digitale al sensi dell'art. 23-bis del D. Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico originale è conservato negli archivi di Comune di Torino

MARIA ANTONIETTA MOSCARIELLO Si attesta che la present



Lotto 11: sede stradale di via Borsellino



Lotto 11: marciapiede via Borsellino (lato ovest)



Arrivo: AOO 055, N. Prot. 00000814 del 22/03/2023

6V, 20V, 3/2012A/055.1fa, 055.aim, 22.SI, 5.VSI, 1.No, 2.a

ANTONIETTA MOSCARIELLO Si attesta che la present
e copia digitale è conforme all'originale digitale al sensi dell'art. 23-bis del D. Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico origina
le è conservato negli archivi di Comune di Torino

ULTERIORI OPERE

- **Rilocalizzazione cabina AEM esistente**
Previsione di demolizione della cabina esistente e contestuale nuova edificazione di una cabina ad uso promiscuo pubblico/privato su area pubblica. Intervento da valutarsi in fase esecutiva.
- **Impianto semaforico Borsellino / Vittorio Emanuele II**
Adeguamento dell'impianto semaforico esistente alla nuova geometria stradale in progetto di via Borsellino.
- **Nuova rete illuminazione pubblica su palo via Borsellino**
Realizzazione del nuovo impianto di illuminazione pubblica a testa palo lungo il lato est di via Borsellino a superamento del coevo impianto esistente in linea area su tesate.
- **Nuova condotta idrica acquedotto su via Borsellino int.38**
Realizzazione di nuova condotta idrica allestita lungo l'interno 38 di via Borsellino per uno sviluppo lineare di circa m 125, eseguita da parte di SMAT S.p.A..

