



CITTA' DI TORINO

**DIPARTIMENTO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA  
DIVISIONE URBANISTICA E QUALITA' DELL'AMBIENTE COSTRUITO**

**ATTO N. DD 1833**

**Torino, 14/04/2023**

### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** VARIANTE SEMPLIFICATA PER LA REALIZZAZIONE DELLA LINEA 2 DELLA METROPOLITANA TORINESE – TRATTA REBAUDENGO-POLITECNICO – DETERMINAZIONE MOTIVATA DI CONCLUSIONE POSITIVA DELLA CONFERENZA DI SERVIZI INDETTA DAL COMUNE DI TORINO AI SENSI DELL'ART. 17 BIS COMMI 2 E 6 DELLA L.U.R. 56/1977 E ARTT. 14 E SS DELLA L. 241/1990 E S.M.I..

La Giunta Comunale di Torino, con deliberazione n. mecc. 2020 00368/34 in data 7 febbraio 2020, approvava in linea tecnica il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica dell'intera tratta Linea 2; successivamente, allo scopo di acquisire le prescrizioni e i pareri degli Enti coinvolti e dei gestori delle reti, in data 5 maggio 2020, veniva avviata la Conferenza dei Servizi ai sensi dell'articolo 27 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. del suddetto progetto.

Espletata la fase di scoping ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 152/2006 “Norme in materia ambientali” e dell'art. 11 della Legge Regionale 14 dicembre 1998, n. 40, conclusasi con la determinazione dirigenziale del Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali n. 2248 in data 14 luglio 2020, in data 8 settembre 2020, con determinazione del Dirigente dell'Area Infrastrutture n. 2964 si prendeva atto dei pareri pervenuti, dai quali emergeva la necessità di approvare apposite varianti urbanistiche finalizzate a garantire la conformità dell'opera pubblica.

In data 29 settembre 2021 l'Amministrazione Comunale di Torino ha quindi sottoscritto apposito Accordo Territoriale ai sensi dell'art. 19 ter della L.U.R. n. 56/1977 e s.m.i., con i Comuni di Beinasco, Orbassano, Rivalta di Torino, San Mauro Torinese e con la Città Metropolitana di Torino, finalizzato ad assicurare il coordinamento degli iter procedurali per pervenire all'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) dell'intero tracciato della Linea 2 della Metropolitana con relativi lotti funzionali, e delle necessarie varianti urbanistiche ai P.R.G., attraverso l'istituto dell'Accordo di Programma, ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n. 267/2000. L'art. 3 del citato Accordo Territoriale consente, al fine di garantire il rispetto delle tempistiche in relazione ai finanziamenti assegnati per la realizzazione delle tratte funzionali dell'infrastruttura, di ricorrere alla variazione dei vigenti Piani Regolatori dei rispettivi Comuni interessati secondo l'iter

disciplinato all'art. 17 bis, commi 2 e 6 della Legge Regionale n. 56/77 e s.m.i..

Coerentemente con quanto previsto dal suddetto Accordo Territoriale, in virtù dei finanziamenti assegnati, la Città di Torino ha predisposto, tramite la Società Infratrasporti.TO S.r.l. incaricata anche della progettazione definitiva, il progetto di fattibilità tecnico economica del primo lotto dell'infrastruttura relativo alla tratta Rebaudengo – Politecnico, che si sviluppa interamente nel territorio del Comune di Torino.

Al contempo, mediante pubblicazione a mezzo stampa sui quotidiani La Repubblica – sezione nazionale e La Stampa – sezione locale, è stato dato avviso di apposizione del vincolo ablativo ai proprietari delle aree interessate dal percorso progettuale della Linea 2 della metropolitana di Torino - Tratta Rebaudengo - Politecnico, ai sensi dell'art. 11, c. 2 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., fissando il termine di 30 giorni per la presentazione in forma scritta di eventuali osservazioni.

Con atto del Sindaco della Città di Torino n. prot. 3884 in data 27 luglio 2022 è stata indetta la prima Conferenza dei Servizi per l'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica della Linea 2 della Metropolitana di Torino – Tratta Rebaudengo - Politecnico e dell'apposita variante semplificata ai sensi dell'art. 17 bis commi 2 e 6 della L.U.R. 56/1977 e artt. 14 e ss. della L. 241/1990 e s.m.i. finalizzata a garantire la conformità urbanistica dell'opera nonché all'apposizione del vincolo ablativo sulle aree private interessate dal tracciato.

Con il predetto atto del Sindaco è stata nominata, ai sensi della Legge n. 241/90 e s.m.i., Responsabile del Procedimento la Dirigente della Divisione Urbanistica e Qualità dell'Ambiente Costruito l'Arch. Emanuela CANEVARO.

Con note nn. prot. 1996 – 1997 e 2005 del 28 luglio 2022 è stata convocata la prima seduta della prima Conferenza di Servizi tenutasi in data 6 settembre 2022 che costituiva, altresì, avvio del procedimento per la verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i. e con note nn. prot. 2444 e 2446 del 15 settembre 2022 è stata convocata la seconda seduta della stessa, tenutasi in data 27 settembre 2022, alle quali sono state invitate le seguenti Amministrazioni:

- REGIONE PIEMONTE
- CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO
- COMUNE DI TORINO
- MINISTERO DELLA CULTURA - SEGRETARIATO GENERALE PER IL PIEMONTE
- SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LA CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO
- A.R.P.A.
- ASL - CITTÀ DI TORINO
- RESPONSABILE DELL'UFFICIO AMBIENTE DEL COMUNE DI VENARIA REALE
- RESPONSABILE DELL'UFFICIO AMBIENTE DEL COMUNE DI SAN MAURO TORINESE
- RESPONSABILE DELL'UFFICIO AMBIENTE DEL COMUNE DI GRUGLIASCO
- RESPONSABILE DELL'UFFICIO AMBIENTE DEL COMUNE DI BORGARO TORINESE
- RESPONSABILE DELL'UFFICIO AMBIENTE DEL COMUNE DI COLLEGNO
- RESPONSABILE DELL'UFFICIO AMBIENTE DEL COMUNE DI MAPPANO
- RESPONSABILE DELL'UFFICIO AMBIENTE DEL COMUNE DI PECETTO TORINESE
- RESPONSABILE DELL'UFFICIO AMBIENTE DEL COMUNE DI PINO TORINESE
- RESPONSABILE DELL'UFFICIO AMBIENTE DEL COMUNE DI MONCALIERI
- RESPONSABILE DELL'UFFICIO AMBIENTE DEL COMUNE DI BEINASCO

- RESPONSABILE DELL'UFFICIO AMBIENTE DEL COMUNE DI NICHELINO
- RESPONSABILE DELL'UFFICIO AMBIENTE DEL COMUNE DI SETTIMO TORINESE
- RESPONSABILE DELL'UFFICIO AMBIENTE DEL COMUNE DI BALDISSERO TORINESE
- RESPONSABILE DELL'UFFICIO AMBIENTE DEL COMUNE DI RIVOLI
- RESPONSABILE DELL'UFFICIO AMBIENTE DEL COMUNE DI ORBASSANO
- RESPONSABILE DELL'UFFICIO AMBIENTE DEL COMUNE DI RIVALTA DI TORINO
- AGENZIA PER LA MOBILITÀ METROPOLITANA
- INFRA.TO
- GRUPPO TORINESE TRASPORTI
- RETE FERROVIARIA ITALIANA DIREZIONE COMPARTIMENTALE INFRASTRUTTURA TORINO
- FERROVIE DELLO STATO ITALIANE S.P.A.
- AUTORITÀ D'AMBITO TORINESE A.T.O.3
- SOCIETÀ METROPOLITANA ACQUE TORINO S.P.A.
- AUTORITÀ DI BACINO DISTRETTUALE DEL FIUME PO
- AGENZIA INTERREGIONALE PER IL FIUME PO
- ENTE DI GESTIONE DELLE AREE PROTETTE DEL PO TORINESE
- MUSEI REALI DI TORINO
- IREN SMART SOLUTION S.P.A
- IREN ENERGIA S.P.A.
- SOCIETÀ IRETI DISTRIBUZIONE ELETTRICA (AT MT BT)
- SOCIETÀ TERNA RETE ITALIA S.P.A.
- SOCIETÀ ENEL S.P.A.
- SOCIETÀ SNAM DISTRETTO NORD-OVEST
- SOCIETÀ ITALGAS DIREZIONE GENERALE
- AZIENDA MULTISERVIZI IGIENE AMBIENTALE TORINO S.P.A. AMIAT
- MINISTERO DELLA DIFESA
- AGENZIA DEL DEMANIO DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA
- PROVVEDITORATO REGIONALE ALLE OO.PP. PER IL PIEMONTE E LA VALLE D'AOSTA
- MAGNIFICO RETTORE UNIVERSITÀ DI TORINO
- MAGNIFICO RETTORE POLITECNICO DI TORINO

All'esito della predetta prima Conferenza di Servizi:

- visti i pareri espressi dagli Enti competenti, convocati alla prima e seconda seduta in data 6 e 27 settembre 2022;
  - visto che il provvedimento di Variante al P.R.G. è stato sottoposto a verifica di assoggettabilità a V.A.S. e che, con determinazione dirigenziale del Dipartimento Ambiente e Transizione Ecologica, Servizio Qualità e Valutazioni Ambientali n. 5168 del 26 ottobre 2022, è stato escluso dalla successiva fase di valutazione con prescrizioni da recepire negli elaborati di Variante Urbanistica, nella Relazione sulle tematiche idrogeologiche ad essa allegata e nel Progetto definitivo dell'opera pubblica da sottoporre a sua volta a Valutazione di Impatto Ambientale;
  - dato atto che, a seguito degli approfondimenti progettuali condotti sulla base dei contributi ricevuti dagli Enti attraverso i pareri resi in sede della predetta Conferenza di Servizi, con note della Divisione Infrastrutture e Mobilità n. prot.3324 del 28 novembre 2022 e n. prot. 3438 del 12 dicembre 2022 sono stati trasmessi al Dipartimento Urbanistica ed Edilizia Privata gli aggiornamenti del PFTE e del piano particellare di esproprio;
- con Rende Noto n. prot. 44 del 10 gennaio 2023 pubblicato sul B.U.R.P. n. 4 del 26 gennaio 2023,

si comunicava che la documentazione aggiornata a seguito del recepimento dei contributi e prescrizioni emersi in sede della prima Conferenza di Servizi e comprensiva degli elaborati di natura ambientale, era pubblicata all'Albo Pretorio on line della Città per 15 giorni, dall' 11 gennaio 2023 al 26 gennaio 2023, durante i quali era possibile prenderne visione e che entro i successivi quindici giorni, dal 27 gennaio 2023 al 10 febbraio 2023, era possibile presentare osservazioni e proposte.

A seguito della predetta pubblicazione non sono pervenute osservazioni.

Con atto del Sindaco della Città di Torino n. prot. 757 del 15 febbraio 2023 è stata quindi indetta la seconda Conferenza dei Servizi, finalizzata all'approvazione della variante semplificata ai sensi dell'art. 17 bis commi 2 e 6 della citata Legge Urbanistica Regionale; con note nn. prot. 462 e 465 rispettivamente del 17 e 20 febbraio 2023 è stata convocata la prima seduta della seconda Conferenza di Servizi, tenutasi in data primo marzo 2023, e con note nn. prot. 679 e 686 del 13 marzo 2023 è stata convocata la seconda seduta della stessa per il giorno 23 marzo 2023, alle quali sono state invitate le medesime Amministrazioni presenti alla prima Conferenza dei Servizi.

Dato atto che, in sede di prima seduta della seconda Conferenza dei Servizi, sono pervenuti i seguenti contributi:

- Nota dell'Agenzia Interregionale per il fiume Po prot. arr. 2685 del 5 ottobre 2022;
- Nota del Comune di Settimo Torinese prot. arr. 2646 del 3 ottobre 2022;
- Nota della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Torino prot. arr. 3334 del 29 novembre 2022;

e che, in sede di seconda seduta della seconda Conferenza dei Servizi, sono pervenuti i seguenti contributi:

- Nota di Ireti S.p.A. prot. n. 655 del 9 marzo 2023;
- Nota di Amiat S.p.A. prot. n. 696 del 13 marzo 2023;
- Nota di Città Metropolitana di Torino prot. n. 803 del 21 marzo 2023;
- Nota di Regione Piemonte prot. n. 832 del 23 marzo 2023;
- Note di Agenzia del Demanio prot. n. 826 e 827 del 23 marzo 2023.

Dato atto che, successivamente alla seduta del 23 marzo 2023:

- il Comune di Mappano ha trasmesso alla Divisione Urbanistica del Comune di Torino le proprie osservazioni (prot. arr. n. 879 del 27 marzo 2023), già espresse in sede di Conferenza di Servizi, in merito alla proposta di ampliamento della rete della Metropolitana di Torino con il possibile percorso di sviluppo Metro 2 lungo la direttrice Rebaudengo - Falchera/Stura - Mappano - Leini - Aeroporto;
- con nota n. prot. 947 del 31 marzo 2023 la Divisione Verde e Parchi, C.A.V. - Commissione Aree Verdi ha fatto pervenire parere relativo alle interferenze con il verde pubblico ed il patrimonio arboreo, che saranno approfondite nell'ambito del procedimento finalizzato al rilascio del Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale ai sensi dell'art. 27 bis del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i..

Dato atto che il verbale della seconda seduta della seconda Conferenza di Servizi del 23 marzo 2023, è pubblicato al seguente link: <http://geoportale.comune.torino.it/web/node/2198> ed è stato inviato via pec agli Enti interessati in data 6 aprile 2023.

Visto che la seconda Conferenza di Servizi si è conclusa con l' approvazione della Variante Semplificata n. 333, ai sensi dell'art. 17 bis commi 2 e 6 della L.U.R. n. 56/1977 e artt. 14 e ss della L. 241/1990 e s.m.i., per la realizzazione della Linea 2 della Metropolitana Torinese - Tratta Rebaudengo-Politecnico, previo adeguamento degli elaborati in recepimento delle osservazioni

emerse in detta seduta e comprensivi delle condizioni espresse nell'ambito della prima Conferenza dei Servizi.

La Variante comporta l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e garantisce così la conformità urbanistica del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica.

Dato atto che gli Elaborati costituenti la Variante urbanistica sono i seguenti:

Elaborati urbanistici

- Relazione Illustrativa
- Osservazioni, Contributi e Controdeduzioni
- Modifiche e Integrazioni alle Norme Urbanistico Edilizie di Attuazione
- Modifiche e Integrazioni alle Tavole Grafiche
- Illustrazione del Rapporto tra i Contenuti della Variante e quelli del PPR

Elaborati Ambientali

- Relazione sulle Tematiche Idrogeologiche
- Verifica di Compatibilità con la Zonizzazione Acustica
- Verifica di Assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica - Documento Tecnico Preliminare;

Visto che la variante urbanistica sarà ratificata dal Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 17 bis commi 2 e 6 della L.U.R. 56/1977 e si potrà quindi approvare il PFTE inerente la Linea 2 della Metropolitana di Torino - tratta Rebaudengo - Politecnico, reso così conforme al P.R.G..

Visto l'art. 17 bis commi 2 e 6 della L.U.R. 56/1977 l'art. 14 e ss. della Legge n. 241/1990 e s.m.i. e valutate le specifiche risultanze della Conferenza raggiunte all'unanimità.

Tutto ciò premesso,

#### **LA DIRIGENTE**

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- visto l'Atto di Indizione del Sindaco n prot. 388 del 27 luglio 2022 con la quale è stata indetta la prima Conferenza dei Servizi per l'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica della Linea 2 della Metropolitana di Torino - Tratta Rebaudengo - Politecnico e dell'apposita variante semplificata ai sensi dell'art. 17 bis commi 2 e 6 della L.U.R. 56/1977 e artt. 14 e ss della L. 241/1990 e s.m.i. finalizzata a garantire la conformità urbanistica dell'opera nonché all'apposizione del vincolo ablativo sulle aree private interessate dal tracciato;
- visto l'Atto di Indizione del Sindaco n prot. 757 del 15 febbraio 2023 con il quale è stata indetta la seconda Conferenza dei Servizi, finalizzata all'approvazione della variante semplificata;
- visto il P.R.G. approvato con deliberazione della Giunta Regionale n.3-45091 del 21 aprile 1995, pubblicata sul B.U.R. n. 21 del 24 maggio 1995;

- visto l'art. 17 bis della L.U.R. n. 56/77 e s.m.i.;
- vista la Legge n. 241/1990 e s.m.i.;
- visto il D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;

## **DETERMINA**

per i motivi espressi in parte narrativa e da intendersi qui integralmente riprodotti:

1. di dare atto che si è concluso favorevolmente, con la seduta del 23 marzo 2023, l'iter procedimentale relativo alla seconda Conferenza di Servizi, la quale:
  - ha approvato la Variante Semplificata n. 333 ai sensi dell'art. 17 bis commi 2 e 6 della L.U.R. 56/1977 e artt. 14 e ss della L. 241/1990 e s.m.i. per la realizzazione della Linea 2 della Metropolitana Torinese – Tratta Rebaudengo-Politecnico, previo adeguamento degli elaborati in recepimento delle osservazioni emerse in tale seduta e comprensivi delle condizioni espresse nell'ambito della prima Conferenza dei Servizi, apponendo il vincolo preordinato all'esproprio e garantendo così la conformità urbanistica al vigente P.R.G. del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica;
  - ha preso atto che, in base all'art. 17 bis commi 2 e 6 della L.U.R. 56/1977, la Variante al P.R.G. n. 333, aggiornata in recepimento delle condizioni espresse nell'ambito delle Conferenze dei Servizi, sarà ratificata dal Consiglio Comunale nella prima seduta utile, pena la decadenza e che la predetta Variante sarà efficace in seguito alla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione;
2. di prendere atto che i verbali delle sedute del 6 settembre e 27 settembre 2022 della prima Conferenza dei Servizi e del 1 marzo e 23 marzo 2023 della seconda Conferenza di Servizi, vengono allegati alla presente determinazione ( all. n. 1, 2, 3 e 4 ). Gli allegati ai verbali sono pubblicati al seguente link: <http://geoportale.comune.torino.it/web/node/2198>;
3. di prendere atto che il presente provvedimento è escluso dall'applicazione delle disposizioni in materia di Valutazione di Impatto Economico;
4. di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che, con la sottoscrizione, si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole;
5. preso atto che il presente provvedimento non è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione internet "Amministrazione Trasparente", il medesimo verrà pubblicato al seguente link: <http://geoportale.comune.torino.it/web/node/2198>.

LA DIRIGENTE  
Firmato digitalmente  
Emanuela Canevaro