



DIPARTIMENTO AMBIENTE E TRANSIZIONE ECOLOGICA

ATTO N. DD 304

Torino, 25/01/2023

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: AREA GHIBAUDI DI STRADA BASSE DI DORA 24/A A TORINO. CODICE ANAGRAFE REGIONALE N. 2186. PROROGA DATA DI INIZIO LAVORI PREVISTI NEL PROGETTO OPERATIVO DI BONIFICA AI SENSI DEL D.LGS. 152/06 E S.M.I.

Vista la determinazione dirigenziale n. 227 del 22 novembre 2017 di autorizzazione del progetto di bonifica presentato dalla Società Ghibaudi Mario S.R.L.

Vista la determinazione dirigenziale n. 132 del 14 giugno 2018 di accettazione delle garanzie finanziarie presentate dalla Società Ghibaudi Mario S.R.L.

Vista la determinazione dirigenziale n. 200 del 6 settembre 2018 di proroga alla data di inizio dei lavori previsti nel progetto di bonifica.

Vista la determinazione dirigenziale n. 281 del 26 novembre 2019 di proroga alla data di inizio dei lavori previsti nel progetto di bonifica.

Vista la determinazione dirigenziale n. 109 del 15 gennaio 2021 di proroga alla data di inizio dei lavori previsti nel progetto di bonifica.

Vista la determinazione dirigenziale n. 61 del 14 gennaio 2022 di proroga alla data di inizio dei lavori previsti nel progetto di bonifica.

Vista la comunicazione trasmessa via PEC il 28 dicembre 2022 (ns. prot. n. 11842 del 28 dicembre 2022) con la quale la Società FRAP S.p.A. nella persona della Signora Francesca Bianco richiede la proroga dei termini per l'inizio dell'attività di bonifica a tutto il 31 dicembre 2023.

Ritenute valide le motivazioni della richiesta in quanto è presente l'interesse da parte di un soggetto terzo all'acquisto dell'area ed al suo successivo sviluppo, condizione opportuna per la riqualificazione complessiva dell'area.

Considerato che la proroga dei termini non comporta un peggioramento dello stato della contaminazione in quanto la contaminazione è di tipo storico senza rischio di aggravamento e l'area risulta recintata.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;
- Vista la Parte 4a, Titolo V del D.Lgs. n. 152 del 03/04/2006 e s.m.i.;
- Vista la L.R. n. 42 del 7 aprile 2000;
- Visto l'art. 43 della Legge Regionale n. 9 del 23 aprile 2007;

DETERMINA

1) di concedere proroga fino al 31 dicembre 2023 per l'inizio dei lavori di bonifica riguardante il sito Codice Anagrafe Regionale 2186 -Area Ghibaudi di Strada Basse di Dora 24/A;

2) di trasmettere la presente determinazione alla Società FRAP S.p.A. e, per conoscenza, a Città Metropolitana di Torino, Arpa Piemonte, ASL Città di Torino – SISP – Epidemiologia, Screening e Edilizia Urbana, Regione Piemonte – Settore Servizi Ambientali, Comune di Torino – Divisione Urbanistica e Territorio e alla Società Bertolla Ambiente S.r.l.;

3) di pubblicare presso l'albo pretorio on-line del Comune di Torino il presente provvedimento per 15 giorni consecutivi;

4) di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa per la Civica Amministrazione;

5) di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

Avverso la presente determinazione può essere proposto ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale, entro sessanta giorni dalla sua conoscenza.

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Gaetano Noe'



Arrivo: AOO 055, N. Prot. 00001992 del 04/06/2025

. - Rep. DD 25/01/2023.0000304.I Copia conforme dell'originale sottoscritto digitalmente da GAETANO NOE' Si attesta che la presente copia digitale è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23-bis del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico originale è conservato negli archivi di Comune di Torino

Copia del documento originale con apposizione del protocollo



. - Rep. DD 15/10/2025.0006294.I Copia conforme dell'originale sottoscritto digitalmente da Teresa Pochettino Si attesta che la presente copia digitale è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23-bis del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico originale è conservato negli archivi di Comune di Torino
6.v, 20.v, SFPEC/055.sfa, 055.arm, 77/2024A/055.fra, 055.arm, 1.sf, 32.nd, 7.a