



*Direzione Programmazione Strategica,
Politiche Territoriali ed Edilizia*

Settore Organizzazione procedurale e operativa
Organizzazione.procedurale@regione.piemonte.it

Proposta di modifica all'Accordo di Programma vigente (DPGR 42/2011) "Seconda modifica all'Accordo di Programma, ai sensi dell'art. 34 del D.lgs 267/2000, tra la Regione Piemonte e il Comune di Torino per la realizzazione di Programmi Integrati di Intervento (art. 16, legge 17.2.1992, n.179, deliberazione Cipe 16 marzo 1994) al fine di riqualificare il tessuto urbanistico, edilizio ed ambientale delle aree Lancia, Framtek, Spina 2, nel Comune di Torino".

CONFERENZA DI SERVIZI
26 novembre 2013
VERBALE

Ordine del giorno

- approvazione dei verbali;
- acquisizione del provvedimento dell'Organo Tecnico Regionale e di altri eventuali pareri;
- mandato al Comune di Torino per la pubblicazione della proposta di Variante al PRIN ambito Spina2 e conseguente Variante al PRG
- varie ed eventuali

Partecipanti

per Regione Piemonte

- Livio Dezzani, Rappresentante della Regione Piemonte;
- Leonello Sambugaro, Responsabile del procedimento;
- Margherita Bianco, Responsabile OTR VAS;
- Jacopo Chiara;
- Carla Monaco;
- Roberto Cerutti;
- Elio Minuto;
- Cristina Fabrizio

per Città di Torino

- Rosa Gilardi , Rappresentante della Città di Torino;
- Paola Virano;
- Daniela Grogardi;
- Maria Moscariello;
- Anna Petruzzi;
- Liliana Mazza
- Mauro Caser;
- Camilla Casati;
- Monica Ottaviano;
- Elisabetta Cimnaghi;
- Marco Zuccon;

per Provincia di Torino

- Gianfranco Fiora;

La seduta inizia alle ore 10,50 circa

Il Responsabile del Procedimento

- passa al primo punto all'ordine del giorno: approvazione del verbale della seduta precedente: la Conferenza di Servizi approva il verbale della seduta del 22.11.2013;

Il Rappresentante della Regione Piemonte e il Responsabile OTR

- illustrano il Provvedimento dell'Organo Tecnico Regionale (che viene messo agli atti) e viene consegnato alla Città di Torino;
- precisano che il provvedimento sarà reso noto ai Soggetti con competenza in materia ambientale consultati e pubblicato sul BURP e sul sito istituzionale della Regione Piemonte.

Il Rappresentante della Città di Torino

- prende atto del provvedimento dell'Organo Tecnico Regionale

Il Responsabile del Procedimento

- riassume la procedura relativa alla modifica dell'Accordo di Programma (AdP) che ha per oggetto la Variante al PRIN e la conseguente Variante al PRG - Ambito Spina 2.
 - 08.02.1999 - DPGR n. 5 è stato approvato l'AdP originario;
 - 04.12.2003 - DPGR n. 143: prima modifica all'AdP (ambiti Framtek e Lancia);
 - 10.05.2011 - DPGR n. 42: seconda modifica all'AdP (ambiti Lancia e Spina 2);
 - 10.10.2013 - Collegio di Vigilanza. La Città di Torino ha chiesto l'avvio del procedimento per la modifica dell'AdP;
 - 17 10 2013 - BURP n. 42. È stato pubblicato l'avviso di avvio del procedimento;
 - 05.11.2013 - Conferenza dei Servizi istruttoria fra Città di Torino e Regione Piemonte;
 - 13 11.2013 - Prima seduta Conferenza di Servizi;
 - 22.11.2013- Seconda seduta della Conferenza di Servizi;
 - 26.11.2013 - Terza seduta della Conferenza di Servizi;
- precisa che sono agli atti della Conferenza i verbali delle sedute ed i contributi/pareri pervenuti:
 - Parere della Direzione Opere pubbliche, difesa del suolo, economia montana e foreste - Settore Prevenzione territoriale del rischio geologico - Area di Torino, Cuneo, Novara e Verbania;
 - Parere della Direzione Programmazione strategica politiche territoriali ed edilizia - Settore Progettazione, assistenza, copianificazione Area Metropolitana;
 - Deliberazione Giunta Provinciale n 854-46607/2013 del 22.11.2013, in cui viene dichiarata la compatibilità dell'intervento rispetto al PCCP2;
 - Determinazione Dirigenziale Provinciale n. 661-47952/2013;
 - Deliberazione Consiglio Comunale della Città di Torino n.2013 05486/009 del 18.11.2013;
 - Provvedimento dell'Organo Tecnico Regionale Determinazione Dirigenziale Regionale n.619 del 26.11.2013, con i contributi pervenuti dai soggetti competenti in materia ambientale di seguito elencati:
 - Soprintendenza per i Beni Archeologici;
 - Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio del Piemonte;
 - Città di Torino - Direzione Ambiente-Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali;
 - Provincia di Torino - Servizio Valutazione Impatto Ambientale;
 - Arpa Piemonte – Dipartimento provinciale di Torino;
 - ASL TO1;
 - Direzioni regionali:
 - Trasporti, infrastrutture, mobilità e logistica-Settore Viabilità e sicurezza stradale,;
 - Attività produttive - Settore Programmazione del settore terziario commerciale,

La Conferenza di Servizi ai sensi del c.2, art.17 bis, LR n.56/77 e smi, dà mandato alla Città di Torino di procedere alla pubblicazione sul proprio sito informatico della variante al PRIN e della

conseguente variante al PRGC, comprensiva del Provvedimento dell'Organo Tecnico Regionale e delle Condizioni poste dalla Conferenza di Servizi.

La documentazione dovrà essere pubblicata per quindici giorni consecutivi; ciò dovrà essere opportunamente pubblicizzato, tramite apposito "Rende noto", ivi compresa la possibilità di presentare osservazioni entro i successivi quindici giorni.

La Città di Torino dovrà quindi pubblicare la variante al PRIN e la conseguente variante al PRGC, ai sensi dell'art. 17 bis, comma 2, punto d) della LR 56/77 e smi, comprensiva:

- **del Provvedimento dell'Organo Tecnico Regionale;**
- **delle Condizioni poste dalla Conferenza di Servizi, a cui dovrà essere dato riscontro in fase di predisposizione dello Strumento Urbanistico Esecutivo limitato all'ambito A e di un Progetto unitario d'insieme esteso agli ambiti A e B, nonché dei relativi allegati ambientali, come di seguito specificate:**
 1. deve essere garantita un'adeguata superficie a verde che soddisfi il fabbisogno consolidato della popolazione residente;
 2. devono essere precisate le indicazioni planivolumetriche, le condizioni di accessibilità, gli standard pubblici e la dotazione di parcheggi in relazione alle destinazioni ammesse;
 3. devono essere ricondotti i contenuti delle "Regole prescrittive del Programma Integrato (Elaborato B)", in particolare l'articolo "3.4 – Aree per servizi del Programma Integrato" a quanto prescritto dall'art.17, comma3, delle NdA del PTCP2;
 4. deve essere svolta una analisi progettuale relativa al potenziamento del trasporto pubblico per far fronte alle nuove esigenze di mobilità che saranno generate, dalle nuove previsioni di alcuni importanti attrattori di traffico;
 5. deve essere definita una localizzazione condivisa (con Regione e Provincia) dell'autostazione e dei relativi spazi a servizi, quali parcheggio degli autobus etc.;
 6. non deve essere ulteriormente congestionato il traffico e aggravata la carenza di parcheggi dell'area della Nuova Stazione di Porta Susa;
 7. deve essere trasmesso il progetto relativo all'autostazione ai competenti uffici della Provincia di Torino per la sua validazione ai fini della sicurezza;
 8. lo Strumento Urbanistico Esecutivo e il Progetto unitario d'insieme, comprensivi degli elaborati ambientali, dovranno essere sottoposti alle valutazioni e al parere del Collegio di Vigilanza previsto dall'Accordo di Programma.

La Conferenza dei Servizi approva il presente verbale.

La seduta si conclude alle ore 11,30 circa

Il Rappresentante della Regione Piemonte

Ing. Livio Dezzani

F.to in originale

Il Rappresentante della Città di Torino

Arch. Rosa Gilardi

F.to in originale

Il Responsabile del Procedimento

Arch. Leonello Sambugaro

F.to in originale

Il Referente

Arch. Carla Monaco

F.to in originale