



# Camera di Commercio Napoli

Prot.:CEW/3852/2017/CNA0289

7/6/2017

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA DI NAPOLI  
- UFFICIO REGISTRO DELLE IMPRESE -

CERTIFICATO DI ISCRIZIONE NELLA SEZIONE ORDINARIA

DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMPRESA

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 03436651214  
del Registro delle Imprese di NAPOLI  
data di iscrizione: 18/03/1998

Iscritta nella sezione ORDINARIA

il 18/03/1998

Iscritta con numero Repertorio Economico Amministrativo NA-599257

Denominazione: I.T.E.M. S.R.L.

Forma giuridica: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Sede:  
SAVIANO (NA) VIA DEL FEUDO, SNC CAP 80039

indirizzo pubblico di posta elettronica certificata: ITEM@ARUBAPEC.IT

Costituita con atto del 11/02/1998

Durata della società:  
data termine: 31/12/2050  
con proroga tacita ogni 10 anni

Oggetto Sociale:

LA SOCIETA' HA PER OGGETTO:  
- LO SVOLGIMENTO DI SERVIZI ENERGETICI, SERVIZI DI EFFICIENZA ENERGETICA E SERVIZI ENERGETICI INTEGRATI;  
- PRODUZIONE, APPROVVIGIONAMENTO, TRASPORTO, TRASFORMAZIONE, DISTRIBUZIONE, VENDITA, UTILIZZO E RECUPERO DELLE ENERGIE;  
- PRODUZIONE ANCHE ATTRAVERSO IMPIANTI FOTOVOLTAICI, TRASPORTO, TRASFORMAZIONE, DISTRIBUZIONE, E VENDITA DELL'ENERGIA ELETTRICA;  
- DISTRIBUZIONE, PROGETTAZIONE ED INSTALLAZIONE DI MATERIALE E IMPIANTI FOTOVOLTAICI E IN GENERE ALLE ENERGIE RINNOVABILI;  
- REALIZZAZIONE IMPIANTI ED ESERCIZIO DELLE RETI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA;  
- PRODUZIONE, TRASPORTO, MANIPOLAZIONE, DISTRIBUZIONE E VENDITA DEL GAS;  
- PRODUZIONE, TRASPORTO, DISTRIBUZIONE E VENDITA DI CALORE E FREDDO;  
- LA COSTRUZIONE DI MACCHINE E SISTEMI PER LA PRODUZIONE DEL FREDDO E CALDO;  
- PRODUZIONE DI ENERGIA PULITA DA FONTI RINNOVABILI;  
- REALIZZAZIONE, MANUTENZIONE, E CONDUZIONE ANCHE IN REGIME DI GLOBAL SERVICE, COMPRESA LA TELEGESTIONE, DI: IMPIANTI ELETTRICI, DI SICUREZZA, IDRICI, TERMICI, TRASMISSIONE DATI ED INFORMATICI (HARDWARE E SOFTWARE), DI TELECOMUNICAZIONI IN GENERE, TELEFONICI, DI VENTILAZIONE E TERMO CONDIZIONAMENTO, ELEVATORI, DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, QUADRI ELETTRICI, E CABINE DI TRASFORMAZIONE;  
- LA FORMAZIONE DI PERSONALE QUALIFICATO NEL CAMPO DELL'ENERGIA PRODotta DA FONTI RINNOVABILI;  
- LA PRESTAZIONE, AI SENSI DELLA LEGGE 11/2/1994 N. 109 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI, DI SERVIZI NELL'AMBITO DI STUDI DI FATTIBILITA', RICERCHE E CONSULENZE, PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI NEL CAMPO DELL'ENERGIA DA FONTI RINNOVABILI ED IN PARTICOLARE: RICERCHE, PROGETTAZIONI E STUDI DI FATTIBILITA', STUDI DI MERCATO, INDAGINI TECNICO E SOCIO ECONOMICHE, CONSULENZA ED ASSISTENZA





- SPECIALISTICA;
- REALIZZAZIONE DI SERVIZI ENERGETICI INTEGRATI, ANALISI DEI CONSUMI ENERGETICI, VALUTAZIONE DELLE POSSIBILITA' D'INTERVENTO PER L'INCREMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA, DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI, DI GESTIONE DEL RISCHIO;
  - LA PRODUZIONE E SVILUPPO DI SISTEMI DIGITALI PER LA REALIZZAZIONE DI EDIFICI INTELLIGENTI;
  - LA COSTRUZIONE DI EDIFICI PUBBLICI E PRIVATI, STRUTTURE ALBERGHIERE, RICREATIVE ED OSPEDALIERE, IN ITALIA ED ALL'ESTERO, CIVILI, COMMERCIALI ED INDUSTRIALI TIPO CHIAVI IN MANO; L'ESECUZIONE DI OPERE URBANIZZAZIONE PRIMARIE E SECONDARIE;
  - REALIZZAZIONE DI OPERE DI METANIZZAZIONE;
  - REALIZZAZIONE DI OPERE IMPIANTISTICHE, DI CARPENTERIA METALLICA, ANCHE SU AEROMOBILI, SU NAVI ED ALTRI MEZZI DI TRASPORTO PUBBLICI E PRIVATI DI PERSONE E COSE;
  - REALIZZAZIONE DI LAVORI DI INSTALLAZIONE, MANUTENZIONE, RIPARAZIONE, RIPRISTINO E GESTIONE DI IMPIANTI SEMAFORICI ANCHE TELECONTROLLATI E TELECOMANDATI;
  - REALIZZAZIONE DI LAVORI DI INSTALLAZIONE, MANUTENZIONE, RIPARAZIONE, RIPRISTINO, E GESTIONE DI IMPIANTI A SICUREZZA ATTIVA E PASSIVA, ANTITACCHEGGIO;
  - REALIZZAZIONE DI LAVORI DI INSTALLAZIONE, MANUTENZIONE, RIPARAZIONE, RIPRISTINO, E GESTIONE DI IMPIANTI ECOLOGICI;
  - OFFERTA SERVIZI INTEGRATI PER LA REALIZZAZIONE E L'EVENTUALE SUCCESSIVA GESTIONE DI INTERVENTI DI RISPARMIO ENERGETICI;
  - ASSEMBLAGGIO DI COMPONENTI OTTICI, PROGETTAZIONE, PIANIFICAZIONE ED INSTALLAZIONE IMPIANTI PER SISTEMI DI ELABORAZIONE E TRASMISSIONE DATI, DI SICUREZZA, DI TELEFONIA, IN RAME E FIBRA OTTICA;
  - REALIZZAZIONE DI LAVORI DI FALEGNAMERIA IN GENERE;
  - ACQUISIZIONE DI BENI STRUMENTALI, MATERIE, PRIME E SEMILAVORATI, MACCHINARI, AUTO E AUTOMEZZI, MATERIALI, APPARECCHIATURE, STRUMENTI DI LAVORO E QUANT'ALTRO OCCORRE AD ESSA PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI CUI INNANZI;
  - PROMOZIONE DI RELAZIONI DI PARTENERSHIP IN AMBITO EUROPEO, EXTRAEUROPEO, ED INTERNAZIONALE, ANCHE ATTRAVERSO LA PRESENTAZIONE DI SPECIFICI PROGETTI A VALERE PER FINANZIAMENTI UE, NAZIONALI, E REGIONALI;
  - REALIZZAZIONE DI STUDI FATTIBILITA', E REALIZZAZIONE CHIAVI IN MANO IVI COMPRESA LA PROGETTAZIONE PRELIMINARE, DEFINITIVA, ESECUTIVA DI IMPIANTI FOTOVOLTAICI, EOLICI, BIOMASSE, IDROELETTRICI, TERMOELETTRICI, GEOTERMIA A BASSA ENTALPIA.
  - REALIZZAZIONE DI STUDI FATTIBILITA', E REALIZZAZIONE CHIAVI IN MANO IVI COMPRESA LA PROGETTAZIONE PRELIMINARE, DEFINITIVA, ESECUTIVA DI IMPIANTI ALIMENTATI DA FONTI RINNOVABILI;
  - REALIZZAZIONE DI STUDI FATTIBILITA', E REALIZZAZIONE CHIAVI IN MANO IVI COMPRESA LA PROGETTAZIONE PRELIMINARE, DEFINITIVA, ESECUTIVA DI IMPIANTI DI COGENERAZIONE, TRIGINERAZIONE;
  - REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI EFFICIENZA ENERGETICA SU STRUTTURE, IMPIANTI E PROCESSI INDUSTRIALI (CICLI PRODUTTIVI);
  - CONSULENZA NEL MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA OVVERO INCREMENTARE L'EFFICIENZA DEGLI USI FINALI IN SEGUITO A CAMBIAMENTI TECNOLOGICI, COMPORTAMENTALI E/O ECONOMICI;
  - PROGETTAZIONE E CERTIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI SECONDO IL D.LGS. 192/2005 CON APPROFONDIMENTI DIFFERENZIATI PER REGIONI, COMPRESO LO SVOLGIMENTO DI TUTTE LE ATTIVITA' NECESSARIE ALL'OTTENIMENTO DELL'OBIETTIVO.
  - LA REALIZZAZIONE E/O PRODUZIONE DI:
    1. IMPIANTI DI PRODUZIONE, DI TRASPORTO, DI DISTRIBUZIONE E DI UTILIZZAZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI A PARTIRE DAL PUNTO DI CONSEGNA DELL' ENERGIA FORNITA DALL' ENTE DISTRIBUTORE;
    2. IMPIANTI RADIO TELEVISIVI ED ELETTRONICI IN GENERE, ANTENNE ED IMPIANTI DI



PROTEZIONE DA SCARICHE ATMOSFERICHE;  
3. IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E DI CLIMATIZZAZIONE AZIONATI DA FLUIDO LIQUIDO, AERIFORME, GASSOSO E DI QUALSIASI NATURA E SPECIE;  
4. IMPIANTI IDROSANITARI NONCHE' QUELLI DI TRASPORTO, DI TRATTAMENTO, DI USO, DI ACCUMULO E DI CONSUMO DELL'ACQUA ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI A PARTIRE DAL PUNTO DI CONSEGNA DELL'ACQUA FORNITA DALL'ENTE DISTRIBUTORE;  
5. IMPIANTI PER IL TRASPORTO E L'UTILIZZAZIONE DI GAS ALLO STATO LIQUIDO O AERIFORME ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI A PARTIRE DAL PUNTO DI CONSEGNA DEL COMBUSTIBILE GASSOSO FORNITO DALL'ENTE DISTRIBUTORE;  
6. IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO DI PERSONE O DI COSE PER MEZZO DI ASCENSORI, DI MONTACARICHI E SIMILI;  
7. IMPIANTI DI PROTEZIONE ANTINCENDIO;  
8. OPERE STRADALI, DI BONIFICA, DI FOGNATURA E ACQUEDOTTI, SIA PUBBLICHE CHE PRIVATE, PER CONTO PROPRIO E DI TERZI;  
- LA FORNITURA DI ARREDAMENTI, SUPPELLETTILI, MACCHINARI ED ATTREZZATURE IN GENERE UTILI O NECESSARI PER LA CONSEGNA DI MANUFATTI IN STATO DI PIENA ED IMMEDIATA AGIBILITA' ED UTILIZZAZIONE, NONCHE' IL COMMERCIO ED IL NOLEGGIO DI TUTTI I SUINDICATI BENI MOBILI, ATTREZZATURE, MACCHINARI E MATERIALE PER L'EDILIZIA IN GENERE ED IL COMMERCIO DI MATERIALE ELETTRICO IN GENERE.  
LA SOCIETA' HA ALTRESI' PER OGGETTO:  
- L'ACQUISTO, LA VENDITA E LA PERMUTA DI FABBRICATI, SUOLI, TERRENI, BENI E DIRITTI IMMOBILIARI IN GENERE, LA GESTIONE DI IMMOBILI PROPRI;  
- L'ESECUZIONE DI OPERE EDILI DI QUALSIASI GENERE, PER CONTO PROPRIO, DI PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI, DI ENTI E DI PRIVATI, CON GESTIONE DIRETTA, CON IL CONFERIMENTO DI APPALTO A TERZI, CON ASSUNZIONE DI APPALTO DA PARTE DI TERZI, NONCHE' IN CONCESSIONE.  
LA SOCIETA' POTRA' INOLTRE RENDERSI ENFITEUTA DI IMMOBILI RUSTICI ED URBANI E PROCEDERE AL RELATIVO AFFRANCO.  
ESSA PUO' TRA L'ALTRO REALIZZARE:  
- LAVORI DI TERRA CON EVENTUALI OPERE CONNESSE IN MURATURA ED IN CEMENTO ARMATO DI TIPO CORRENTE, LAVORI DI DEMOLIZIONE E STERRI,  
- EDIFICI CIVILI, INDUSTRIALI, MONUMENTALI, COMPLETI DI IMPIANTI E DI OPERE CONNESSE ED ACCESSORIE, OPERE MURARIE RELATIVE AI COMPLESSI PER LA PRODUZIONE E DISTRIBUZIONE DI ENERGIA;  
- LAVORI DI RESTAURO ANCHE DI EDIFICI MONUMENTALI, NONCHE' LAVORI E SCAVI ARCHEOLOGICI;  
- OPERE SPECIALI IN CEMENTO ARMATO;  
- IMPIANTI TECNOLOGICI E SPECIALI, IMPIANTI E LAVORI PER L'EDILIZIA SCORPORATI DALL'OPERA PRINCIPALE ED IN PARTICOLARE:  
- IMPIANTI TERMICI DI VENTILAZIONE E DI CONDIZIONAMENTO, GESTIONE E MANUTENZIONE DEI SUDETTI IMPIANTI, IMPIANTI IGIENICI, TERMICI, IDROSANITARI, CUCINE, LAVANDERIA, DEL GAS E LORO MANUTENZIONE, IMPIANTI ELETTRICI, TELEFONICI, RADIOTELEFONICI, TELEVISIVI E SIMILI E LORO MANUTENZIONE, IMPIANTI DI ASCENSORE, SCALE MOBILI E TRASPORTATORI IN GENERE, GESTIONE E MANUTENZIONE DEI SUDETTI IMPIANTI, IMPIANTI PNEUMATICI, IMPIANTI DI SICUREZZA E LORO MANUTENZIONE, FORNITURA ED INSTALLAZIONE DI MANUFATTI IN METALLI, LEGNO, MATERIE PLASTICHE, MATERIALI LAPIDEI, MATERIALI VETROSI, TINTEGGIATURA E VERNICIATURA, FORNITURA IN OPERA DI ISOLAMENTI TERMICI, ACUSTICI, ANTINCENDI, LAVORI DI INTONACATURA E DI IMPERMEABILIZZAZIONE;  
- COSTRUZIONI E PAVIMENTAZIONI STRADALI, RILEVATI AEROPORTUALI E FERROVIARI;  
- SEGNALETICA E SICUREZZA STRADALE;  
- PAVIMENTAZIONI CON MATERIALI SPECIALI, LAVORI FERROVIARI;  
- LAVORI IDRAULICI, IN PARTICOLARE: ACQUEDOTTI, FOGNATURE, IMPIANTI DI IRRIGAZIONE, LAVORI DI DIFESA E SISTEMAZIONE IDRAULICA, GASDOTTI E OLEODOTTI;  
- LAVORI DI SISTEMAZIONE AGRARIA, FORESTALE E DI VERDE PUBBLICO;  
- LAVORI SPECIALI ED IN PARTICOLARE: IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO, DI POTABILIZZAZIONE, DI DEPURAZIONE DELLE ACQUE, IMPIANTI DI TRATTAMENTO DEI RIFIUTI;



## Camera di Commercio Napoli

Prot.: CEW/3852/2017/CNA0289

7/6/2017

- ESECUZIONE DI SONDAGGI E PROSPEZIONI GEOGNOSTICHE E GEOFISICHE;  
- LAVORI MARITTIMI, DIGHE, GALLERIE, SCAVI SUBACQUEI, MARITTIMI E LACUALI;  
- ESECUZIONE DI CONDOTTE SOTTOMARINE E SUB LACUALI;  
- CARPENTERIA METALLICA;  
- IMPIANTI DI TELECOMUNICAZIONE E TELECONTROLLO;  
- LAVORI ED OPERE SPECIALI VARIE ED IN PARTICOLARE: RILEVAMENTI TOPOGRAFICI SPECIALI, ESPLORAZIONE DEL SOTTOSUOLO CON MEZZI SPECIALI, FONDAZIONI SPECIALI, CONSOLIDAMENTO DEI TERRENI ED OPERE SPECIALI NEL SOTTOSUOLO, IMPERMEABILIZZAZIONE DEI TERRENI, TRIVELLAZIONI E POZZI;  
- FORNITURA, INSTALLAZIONE E NOLEGGIO DI IMPIANTI ED APPARECCHI DI SOLLEVAMENTO E TRASPORTO;  
- STUDIO, GESTIONE E MANUTENZIONE DI TUTTI GLI IMPIANTI, OPERE E SERVIZI INNANZI INDICATI;  
- LA FORNITURA DI PRESTAZIONI QUALIFICATE, DI APPLICAZIONI TECNICHE E TECNOLOGICHE, DI MATERIALI E TECNOLOGIE NELL'AMBITO DELL'EDILIZIA IN GENERE CON L'EVENTUALE STUDIO PREVENTIVO DELLE MODALITA' E TECNICHE DI INTERVENTO.  
- L'ATTIVITA' DI PULIZIA E DERATTIZZAZIONE, DISINFESTAZIONE, SEGNALETICA STRADALE E MANUTENZIONE IN GENERE DI VERDE, SPAZI ED EDIFICI PUBBLICI E PRIVATI, CD GLOBAL SERVICE  
LA SOCIETA', PER L'ATTUAZIONE DELL'OGGETTO SOCIALE, PUO' COMPIERE TUTTE LE OPERAZIONI COMMERCIALI ED INDUSTRIALI, FINANZIARE E BANCARIE, IPOTECARIE ED IMMOBILIARI COMPRESI L'ACQUISTO, LA VENDITA, LA PERMUTA E LA LOCAZIONE O CONDUZIONE DI BENI MOBILI, ANCHE REGISTRATI, DI IMMOBILI E DIRITTI IMMOBILIARI, CON ESCLUSIONE DI QUELLE DI LEGGE, IN PARTICOLARE DEL D.L. 01 SETTEMBRE 1993 N.RO 385 ART.106 E 113 E LEGGE 02 GENNAIO 1991 N.RO 1, RICORRERE A QUALSIASI FORMA DI FINANZIAMENTO CON ISTITUTI DI CREDITO, BANCHE, SOCIETA' E PRIVATI, CONCEDENDO O FACENDO CONCEDERE DA TERZI LE OPPORTUNE GARANZIE REALI O PERSONALI; CONCEDERE FIDEJUSSIONE, AVALLI E GARANZIE REALI, A FAVORE DI TERZI, ASSUMERE PARTECIPAZIONI ED INTERESSENZE, CON ESCLUSIONE DI QUELLE DI CUI ALL'ART. 2361 C.C. IN ALTRE SOCIETA' O IMPRESE AVENTI OGGETTO ANALOGO OD AFFINE O CONNESSO AL PROPRIO E PARTECIPARE A CONSORZI E AD ASSOCIAZIONI TEMPORANEE DI IMPRESE.  
PER IL PERSEGUIMENTO DELLE PROPRIE FINALITA', LA SOCIETA' POTRA' CONTRARRE MUTUI ED IN GENERE RICORRERE A QUALSIASI FORMA DI FINANZIAMENTO CON ISTITUTI DI CREDITO, CON BANCHE, CON SOCIETA' E PRIVATI, CONCEDENDO TUTTE LE OPPORTUNE GARANZIE MOBILIARI ED IMMOBILIARI, REALI O PERSONALI, IVI INCLUSA LA PRESTAZIONE DI FIDEJUSSIONI ANCHE A FAVORE DI TERZI.  
PER IL CONSEGUIMENTO DEL PROPRIO OGGETTO, LA SOCIETA' POTRA' AVVALERSI DI TUTTE LE PROVVIDENZE CREDITIZIE E FINANZIARIE PREVISTE DALLE NORMATIVE STATALI E/O DELL'UNIONE EUROPEA ED IN PARTICOLARE DI QUELLE PREVISTE PER LO SVILUPPO DEL MEZZOGIORNO D'ITALIA E DELLE AREE DEPRESSE IN GENERE.

### SISTEMA DI AMMINISTRAZIONE E CONTROLLO

Sistema di amministrazione adottato: AMMINISTRAZIONE PLURIPERSONALE COLLEGIALE

- CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE  
numero componenti in carica: 5

### INFORMAZIONI SULLO STATUTO

RIPARTIZIONE DEGLI UTILI E DELLE PERDITE TRA I SOCI  
L'ESERCIZIO SOCIALE SI CHIUDE AL 31 (TRENTUNO) DICEMBRE DI OGNI ANNO.  
L'AMMINISTRATORE PROVVEDE ENTRO I TERMINI E SOTTO L'OSSERVANZA DELLE DISPOSIZIONI DI LEGGE, ALLA COMPILAZIONE DEL BILANCIO CON IL CONTO DEI PROFITTI E PERDITE, CORREDANDOLI DI UNA RELAZIONE SULL'ANDAMENTO DELLA GESTIONE SOCIALE.  
IL BILANCIO SAR APPROVATO ENTRO 120 (CENTOVENTI) GIORNI DALLA CHIUSURA



## Camera di Commercio Napoli

Prot.: CEW/3852/2017/CNA0289

7/6/2017

DELL'ESERCIZIO SOCIALE. ESSO POTR ESSERE APPROVATO ENTRO 180 (CENTOTTANTA) GIORNI, QUALORA, A GIUDIZIO DELL'ORGANO AMMINISTRATIVO, LO RICHIEDANO PARTICOLARI ESIGENZE RELATIVE ALLA STRUTTURA E ALL'ATTIVITA' ESERCITATA DALLA SOCIETA' .  
GLI UTILI DELL'ESERCIZIO PRELEVATO IL 5% (CINQUE PER CENTO) PER LA RISERVA LEGALE, FINO A CHE QUESTA NON ABBIA RAGGIUNTO IL QUINTO DEL CAPITALE SOCIALE, VERRANNO RIPARTITI FRA I SOCI IN MISURA PROPORZIONALE ALLE RISPETTIVE PARTECIPAZIONI SOCIALI, SALVO DIVERSE DISPOSIZIONI O DESTINAZIONI DELIBERATE DALL'ASSEMBLEA.

Poteri associati alla carica di CONSIGLIO D'AMMINISTRAZIONE:  
L'ORGANO AMMINISTRATIVO, QUALUNQUE SIA LA SUA STRUTTURAZIONE, E' INVESTITO DEI PIU' AMPI POTERI PER LA GESTIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA' ED HA LA FACOLTA' DI COMPIERE TUTTI GLI ATTI CHE RITIENE OPPORTUNI PER LA ATTUAZIONE ED IL RAGGIUNGIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE, FATTA ECCEZIONE PER QUELLE CATEGORIE DI ATTI RISERVATI TASSATIVAMENTE PER LEGGE O PER STATUTO ALL'ASSEMBLEA DEI SOCI L'ORGANO AMMINISTRATIVO PUO' NOMINARE DIRETTORI, INSTITUTE O PROCURATORI PER IL COMPIMENTO DI DETERMINATI ATTI O CATEGORIE DI ATTI, DETERMINANDONE I POTERI. >>  
AL FINE DI SEMPLIFICARE LE REGOLE ORGANIZZATIVE MEDIANTE LA RIDUZIONE DEL NUMERO DEGLI AMMINISTRATORI, IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, AI SENSI E NEI LIMITI DELL'ART. 2381, APPLICABILE ANALOGICAMENTE, PUO' DELEGARE LE PROPRIE ATTRIBUZIONI AD UN COMITATO ESECUTIVO COMPOSTO DI ALCUNI DEI SUOI COMPONENTI CHE AGISCE COL METODO COLLEGIALE OVVERO AD UNO O PIU' AMMINISTRATORI DELEGATI CHE AGISCONO INDIVIDUALMENTE O CONGIUNTAMENTE.  
IN OGNI CASO NON POSSONO ESSERE DELEGATE LE ATTRIBUZIONI DI CUI ALL'ART. 2475, QUINTO COMMA

LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' DI FRONTE AI TERZI ED IN GIUDIZIO SPETTA:  
ALL'AMMINISTRATORE UNICO;  
AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE O, IN CASO DI ASSENZA O IMPEDIMENTO DI QUESTI, AL VICE - PRESIDENTE;  
ALL'AMMINISTRATORE DELEGATO, NEI LIMITI DELLA DELEGA,  
A CIASCUNO DEGLI AMMINISTRATORI DISGIUNTAMENTE IN CASO DI AMMINISTRAZIONE DISGIUNTIVA AI SENSI DELL'ART. 2257;  
A TUTTI GLI AMMINISTRATORI CONGIUNTAMENTE IN CASO DI AMMINISTRAZIONE CONGIUNTIVA AI SENSI DELL'ART. 2258;  
AL PROCURATORE O AI PROCURATORI, SE NOMINATI, NEI LIMITI DEI POTERI CONFERITI. IL TITOLARE DELLA FIRMA SOCIALE HA, ALTRESI', LA FACOLTA' DI PROMUOVERE AZIONI ED ISTANZE GIUDIZIARIE OD AMMINISTRATIVE, NONCHE' DI TRANSIGERE, CONCILIARE E COMPROMETTERE.

Clausole di recesso:

HANNO DIRITTO DI RECESSO DALLA SOCIETA' I SOCI CHE NON HANNO CONSENTITO:

- A) AL CAMBIAMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE;
- B) ALLA TRASFORMAZIONE DELLA SOCIETA' ;
- C) ALLA FUSIONE O ALLA SCISSIONE DELLA SOCIETA' ;
- D) ALLA REVOCA DELLO STATO DI LIQUIDAZIONE;
- E) AL TRASFERIMENTO DELLA SEDE ALL'ESTERO;
- F) ALLA ELIMINAZIONE DI UNA O PIU' CAUSE DI RECESSO PREVISTE DALL'ATTO COSTITUTIVO;
- G) AL COMPIMENTO DI OPERAZIONI CHE COMPORTANO UNA SOSTANZIALE MODIFICAZIONE DELL'OGGETTO DELLA SOCIETA' DETERMINATO NELL'ATTO COSTITUTIVO;
- H) AL COMPIMENTO DI OPERAZIONI CHE COMPORTANO RILEVANTE MODIFICAZIONE DEI DIRITTI ATTRIBUITI AI SINGOLI SOCI E RIGUARDANTI L'AMMINISTRAZIONE DELLA SOCIETA' O LA DISTRIBUZIONE DEGLI UTILI;
- I) ALL'AUMENTO DEL CAPITALE MEDIANTE OFFERTA DI QUOTE DI NUOVA EMISSIONE A TERZI.

PER IL DIRITTO DI RECESSO SI APPLICA L'ART. 2437 C.C..

I SOCI CHE RECEDONO DALLA SOCIETA' HANNO DIRITTO DI OTTENERE IL RIMBORSO DELLA



## Camera di Commercio Napoli

Prot. :CEW/3852/2017/CNA0289

7/6/2017

PROPRIA PARTECIPAZIONE IN PROPORZIONE DEL PATRIMONIO SOCIALE.  
ESSO A TAL FINE DETERMINATO TENENDO CONTO DEL SUO VALORE DI MERCATO AL MOMENTO DELLA DICHIARAZIONE DI RECESSO; IN CASO DI DISACCORDO LA DETERMINAZIONE COMPIUTA TRAMITE RELAZIONE GIURATA DI UN ESPERTO NOMINATO DAL PRESIDENTE DEL TRIBUNALE, CHE PROVVEDE ANCHE SULLE SPESE, SU ISTANZA DALLA PARTE PIU' DILIGENTE. L'ESPERTO DEVE PROCEDERE CON EQUO APPREZZAMENTO.

### Clausole di prelazione:

LE QUOTE SOCIALI SONO LIBERAMENTE TRASFERIBILI AI SENSI DI LEGGE. IN CASO DI ALIENAZIONE A TITOLO ONEROSO RICONOSCIUTO AGLI ALTRI SOCI IL DIRITTO DI PRELAZIONE, ANCHE CONCURSALE IN PROPORZIONE ALLE RISPETTIVE QUOTE DI PARTECIPAZIONE AL CAPITALE SOCIALE, DA ESERCITARSI ENTRO TRENTA GIORNI DALLA COMUNICAZIONE CHE IL SOCIO ALIENANTE DOVR EFFETTUARE A TUTTI GLI ALTRI SOCI A MEZZO LETTERA RACCOMANDATA, INDICANDO NELLA MEDESIMA IL PREZZO O IL CORRISPETTIVO DI ALIENAZIONE.  
ENTRO IL TERMINE DI DECADENZA DI TRENTA GIORNI DA TALE NOTIZIA GLI ALTRI SOCI POSSONO ESERCITARE IL DIRITTO DI PRELAZIONE IN PROPORZIONE ALLE QUOTE POSSEDUTE E SEMPRE PER MEZZO DI LETTERA RACCOMANDATA CON RICEVUTA DI RITORNO, COMUNICARE LA LORO DECISIONE AL SOCIO CHE INTENDE ALIENARE. OVE TALUNO DEI SOCI NON INTENDESSE ESERCITARE IL DIRITTO DI PRELAZIONE, TALE DIRITTO POTR ESSERE ESERCITATO PRO-QUOTA DAGLI ALTRI SOCI.

### Modifiche statutarie - atti e fatti soggetti a deposito:

MODIFICA DELLO STATUTO SOCIALE ADEGUANDO, LE NORME SUL FUNZIONAMENTO DELLA SOCIET , ALLA ATTUALE DISCIPLINA SULLE SOCIET DI CAPITALE, APPROVATA CON DECRETO LEGISLATIVO 17 GENNAIO 2003 N.6 - RECANTE RIFORMA ORGANICA DELLA DISCIPLINA DELLE SOCIET DI CAPITALE E SOCIET COOPERATIVE - IN ATTUAZIONE DELLA LEGGE 3 OTTOBRE 2001 N.366,

A SEGUITO DI QUANTO DELIBERATO L'ASSEMBLEA SI MODIFICA L'ART. 5, RELATIVO AL CAPITALE SOCIALE, COME QUI DI SEGUITO RIPORTATO:

#### "ARTICOLO 5

IL CAPITALE DELLA SOCIET FISSATO IN EURO 495.000,00 (QUATTROCENTONOVANTACINQUEMILA/00) DIVISO IN QUOTE.

I VERSAMENTI DELLE QUOTE SONO RICHIESTI DALL'AMMINISTRATORE NEI TERMINI E NEI MODI DA LUI RITENUTI CONVENIENTI.

A CARICO DEI SOCI IN RITARDO NEI VERSAMENTI SI APPLICA IL DISPOSTO DELL'ARTICOLO 2466 C.C.."

E L'INSERIMENTO DEGLI ARTICOLI 18, 19 E 20 PER IL COLLEGIO SINDACALE COME QUI DI SEGUITO RIPORTATI:

#### " ARTICOLO 18 ORGANO DI CONTROLLO

LA SOCIET PU NOMINARE IL COLLEGIO SINDACALE O IL REVISORE.

NEI CASI PREVISTI DAL SECONDO E TERZO COMMA DELL'ART. 2477 C.C. LA NOMINA DEL COLLEGIO SINDACALE OBBLIGATORIA.

IL CONTROLLO CONTABILE ESERCITATO DAL COLLEGIO SINDACALE, SE L'ASSEMBLEA NON DELIBERA DIVERSAMENTE.

#### ARTICOLO 19 COMPOSIZIONE E DURATA COLLEGIO SINDACALE

IL COLLEGIO SINDACALE SI COMPONE DI TRE MEMBRI EFFETTIVI E DI DUE SUPPLENTI.

IL PRESIDENTE DEL COLLEGIO SINDACALE NOMINATO DAI SOCI, IN OCCASIONE DELLA NOMINA DELLO STESSO COLLEGIO.

SIA NEI CASI DI OBBLIGATORIET DELLA NOMINA, CHE QUALORA LA NOMINA DEL COLLEGIO SINDACALE NON SIA OBBLIGATORIA PER LEGGE, TUTTI I SINDACI DEVONO ESSERE REVISORI CONTABILI, ISCRITTI NEL REGISTRO ISTITUITO PRESSO IL MINISTERO DI GIUSTIZIA.

I SINDACI SONO NOMINATI DAI SOCI.

ESSI RESTANO IN CARICA PER TRE ESERCIZI E SCADONO ALLA DATA DELLA DECISIONE DEI SOCI DI APPROVAZIONE DEL BILANCIO RELATIVO AL TERZO ESERCIZIO DELLA CARICA.

LA CESSAZIONE DEI SINDACI PER SCADENZA DEL TERMINE HA EFFETTO NEL MOMENTO IN CUI IL COLLEGIO STATO RICOSTITUITO.

I SINDACI SONO RIELEGGIBILI.



**Camera di Commercio  
Napoli**

Prot.:CEW/3852/2017/CNA0289

7/6/2017

IL COMPENSO DEI SINDACI DETERMINATO DAI SOCI ALL'ATTO DELLA NOMINA, PER IL PERIODO DELLA DURATA DEL LORO UFFICIO. PER LA CAUSE DI INELEGIBILIT' DECADENZA, CESSAZIONE DELLA CARICA, COMPETENZE E DOVERI SI APPLICANO LE DISPOSIZIONI DEL CODICE CIVILE IN MATERIA.

REVISORE

ARTICOLO 20

QUALORA, IN ALTERNATIVA AL COLLEGIO SINDACALE E FUORI DEI CASI DI OBBLIGATORIET DELLO STESSO, LA SOCIET' NOMINI PER IL CONTROLLO CONTABILE UN REVISORE, QUESTI DEVE ESSERE ISCRITTO NEL REGISTRO ISTITUITO PRESSO IL MINISTERO DI GIUSTIZIA. SI APPLICANO AL REVISORE TUTTE LE NORME PREVISTE PER LO STESSO IN MATERIA DI SOCIET' PER AZIONI. "

#### INFORMAZIONI PATRIMONIALI E FINANZIARIE

Capitale Sociale in EURO:

deliberato	495.000,00
sottoscritto	495.000,00
versato	495.000,00

#### OPERAZIONI STRAORDINARIE

Trasformata da SOCIETA' IN NOME COLLETTIVO  
in SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA il 25/02/2003

#### ATTIVITA'

Data d'inizio dell'attivita' dell'impresa: 26/03/1998

Attivita' esercitata nella sede legale:

INSTALLAZIONE, MANUTENZIONE, GESTIONE E CONDUZIONE DI IMPIANTI ELETTRICI, ELETTRONICI, RISCALDAMENTO, CLIMATIZZAZIONE, IDROSANITARI, IMPIANTI ANTINCENDIO DAL 21.10.2003, IMPIANTI SEMAFORICI DAL 31.07.2006, IMPIANTI DI SICUREZZA ED ANTINTRUSIONE DAL 19.02.2007, IMPIANTI FOTOVOLTAICI DAL 17.12.2007, PUBBLICA ILLUMINAZIONE DAL 21.09.2007 E RETE FOGNARIA DAL 26.02.2007 E LAVORI EDILI DAL 30.12.2002.DAL 11/03/2015 IMPIANTI DEL GAS E DI SOLLEVAMENTO.

Categorie di opere generali e specializzate  
(fonte Casellario AVCP):

Categoria: OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI  
Classificazione: IVBIS - FINO A 3.500.000 EURO

Categoria: OG10 - IMPIANTI PER TRASFORMAZ./DISTRIBUZ. ENERGIA ELETTRICA E PUBBLICA ILLUMINAZIONE  
Classificazione: IIIBIS - FINO A 1.500.000 EURO

Categoria: OG11 - IMPIANTI TECNOLOGICI  
Classificazione: V - FINO A 5.165.000 EURO

Categoria: OG9 - IMPIANTI PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA  
Classificazione: VI - FINO A 10.329.000 EURO

Categoria: OS28 - IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO  
Classificazione: IV - FINO A 2.582.000 EURO

Categoria: OS30 - IMPIANTI INTERNI ELETTRICI, TELEFONICI, RADICOTELEFONICI E TELEVISIVI  
Classificazione: IV - FINO A 2.582.000 EURO



## Camera di Commercio Napoli

Prot.: CEW/3852/2017/CNA0289

7/6/2017

Categoria: OS5 - IMPIANTI PNEUMATICI E ANTINTRUSIONE  
Classificazione: IIIBIS - FINO A 1.500.000 EURO

Attestazione di qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici  
(fonte Casellario AVCP):  
Codice identificativo SOA: 02751850047  
Denominazione: BENTLEY S.P.A. - SOCIETA' ORGANISMO DI ATTESTAZIONE  
SIGLABILE OVE POSSIBILE "BENTLEY S.P.A. - SOA"  
Numero attestazione: 20578/35/00  
Data rilascio: 22/03/2017  
Data scadenza: 10/12/2020

Ulteriori informazioni da Casellario AVCP:  
Certificazione di qualita' rilasciata da: EUROCERT S.A.  
Data scadenza: 15/09/2018

Abilitata per gli impianti Decreto 22/01/2008 n. 37 Art. 1

- LETTERA A  
IMPIANTI DI PRODUZIONE, TRASFORMAZIONE, TRASPORTO, DISTRIBUZIONE, UTILIZZAZIONE  
DELL'ENERGIA ELETTRICA, IMPIANTI DI PROTEZIONE CONTRO LE SCARICHE ATMOSFERICHE,  
NONCHE' GLI IMPIANTI PER L'AUTOMAZIONE DI PORTE, CANCELLI E BARRIERE  
Provincia: NA del 01/04/2015 Ente: CAMERA DI COMMERCIO

- LETTERA B  
IMPIANTI RADIOTELEVISIVI, LE ANTENNE E GLI IMPIANTI ELETTRONICI IN GENERE  
Provincia: NA del 01/04/2015 Ente: CAMERA DI COMMERCIO

- LETTERA C  
IMPIANTI DI RISCALDAMENTO, DI CLIMATIZZAZIONE, DI CONDIZIONAMENTO E DI  
REFRIGERAZIONE DI QUALSIASI NATURA O SPECIE, COMPRESSE LE OPERE DI EVACUAZIONE  
DEI PRODOTTI DELLA COMBUSTIONE E DELLE CONDENSE, E DI VENTILAZIONE ED AERAZIONE  
DEI LOCALI  
Provincia: NA del 01/04/2015 Ente: CAMERA DI COMMERCIO

- LETTERA D  
IMPIANTI IDRICI E SANITARI DI QUALSIASI NATURA O SPECIE  
Provincia: NA del 01/04/2015 Ente: CAMERA DI COMMERCIO

- LETTERA E  
IMPIANTI PER LA DISTRIBUZIONE E L'UTILIZZAZIONE DI GAS DI QUALSIASI TIPO,  
COMPRESSE LE OPERE DI EVACUAZIONE DEI PRODOTTI DELLA COMBUSTIONE E VENTILAZIONE  
ED AERAZIONE DEI LOCALI  
Provincia: NA del 01/04/2015 Ente: CAMERA DI COMMERCIO

- LETTERA F  
IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO DI PERSONE O DI COSE PER MEZZO DI ASCENSORI, DI  
MONTACARICHI, DI SCALE MOBILI E SIMILI  
Provincia: NA del 01/04/2015 Ente: CAMERA DI COMMERCIO

- LETTERA G  
IMPIANTI DI PROTEZIONE ANTINCENDIO  
Provincia: NA del 01/04/2015 Ente: CAMERA DI COMMERCIO

Registro Nazionale Gas Fluorurati ad effetto serra limitatamente ai Reg. CE n.  
303 e CE n. 304  
(fonte Ministero dell'Ambiente):  
Data iscrizione: 04/06/2013





## Camera di Commercio Napoli

Prot.:CEW/3852/2017/CNA0289

7/6/2017

Iscritto nella sezione di: NAPOLI  
IT253673

Attività: ATTIVITA' DI INSTALLAZIONE, MANUTENZIONE O RIPARAZIONE DI APPARECCHIATURE FISSE DI REFRIGERAZIONE, CONDIZIONAMENTO D'ARIA E POMPE DI CALORE CONTENENTI TALUNI GAS FLUORURATI AD EFFETTO SERRA SVOLTE AI SENSI DELL'ART. 2, PARAGR. 2, REG. (CE) N. 303/2008

Data emissione: 18/02/2014

Data scadenza: 17/02/2019

Stato: Valido

### TITOLARI DI CARICHE O QUALIFICHE

\* D'ALIA FRANCESCO (rappresentante dell'impresa)  
nato a NOLA (NA) il 18/10/1961  
codice fiscale: DLAFC61R18F924X  
- DIRETTORE TECNICO nominato il 11/02/1998  
- PRESIDENTE CONSIGLIO AMMINISTRAZIONE nominato con atto del 29/07/2016  
presentazione il 01/08/2016  
durata in carica per 3 ANNI  
Data iscrizione: 25/08/2016  
Abilitazioni professionali  
ABILITATO PER LA CAT. "E/LIM.-G" CON PROV.V.TO N. 7966 DEL 21.10.2003.

\* MAGLIULO ANGELO  
nato a NAPOLI (NA) il 07/12/1969  
codice fiscale: MGLNGL69T07F8390  
- PREPOSTO ALLA GESTIONE TECNICA AI SENSI D.M. 37/2008 nominato il 11/03/2015  
durata in carica FINO ALLA REVOCA

Riconoscimento req. tecnico-prof. D.M. 22/1/2008 n.37  
RESPONSABILE TECNICO  
per l'esercizio delle attività di cui alla lettera A, B, C, D, E, F, G  
n. 31189 del 01/04/2015 Ente: CAMERA DI COMMERCIO

\* CICCONE ANGELO  
nato a NAPOLI (NA) il 16/11/1984  
codice fiscale: CCCNGL84S16F839U  
- CONSIGLIERE nominato con atto del 02/11/2016  
presentazione il 21/11/2016  
durata in carica FINO SCADENZA ATTUALE CONSIGLIO  
Data iscrizione: 09/12/2016  
Poteri:  
NOMINATO DIRETTORE TECNICO IN DATA 01/04/2017.  
- AMMINISTRATORE DELEGATO nominato con atto del 02/11/2016  
presentazione il 21/11/2016  
durata in carica FINO SCADENZA ATTUALE CONSIGLIO  
Data iscrizione: 09/12/2016  
Poteri:  
PUO' COMPIERE TUTTI GLI ATTI CONCERNENTI QUALSIASI GARA D'APPALTO PUBBLICA E/O PRIVATA ALLA QUALE LA SOCIETA' MANDANTE DOVESSE CONCORRERE E/O RENDERSI AGGIUDICATARIA E COSI' IN VIA ESEMPLIFICATIVA ABBIA A PRESENTARE E FIRMARE OFFERTE PER CONCORRERE A LICITAZIONI E GARE; STIPULARE CONTRATTI DI APPALTO E CONTRATTI IN GENERE; APPROVARE CAPITOLATI CON GLI ALLEGATI, IL VERBALE DI CONSEGNA, GLI ATTI CONTABILI E PERIZIE DI VARIANTE, INTERVENIRE A COLLAUDI; SVOLGERE QUALSIASI PRATICA FISCALE, SOTTOSCRIVERE E PRESENTARE RICORSI, DENUNCE E RECLAMI; COMPROMETTERE IN ARBITRI; TRANSIGERE, RISCOUTERE SOMME E QUIETANZARE, RILASCIARE PROCURE ALLE LITI, RINUNCIARE AGLI ATTI DEL GIUDIZIO ED



Camera di Commercio  
Napoli

Prot.:CEW/3852/2017/CNA0289

7/6/2017

AI RELATIVI DIRITTI. INOLTRE, POTRA' SOTTOSCRIVERE QUALSIASI ULTERIORE ATTO AGGIUNTIVO, CONNESSO, INERENTE E CONSEGUENTE ALLE SUDETTE PROCEDURE DI GARA, SENZA CHE DA CHICCHESSIA POSSA ECCEPIRSI CARENZA E/O INDETERMINATEZZA DI POTERI.

- PREPOSTO nominato con atto del 01/04/2017  
durata in carica FINO ALLA REVOCA  
Data iscrizione: 02/05/2017

\* D'ALIA ILARIA  
nata a NOLA (NA) il 08/05/1996  
codice fiscale: DLALRI96E48F924M  
- CONSIGLIERE nominato con atto del 29/07/2016  
presentazione il 01/08/2016  
durata in carica per 3 ANNI  
Data iscrizione: 25/08/2016

\* D'ALIA ROSA  
nata a NOLA (NA) il 12/10/1993  
codice fiscale: DLARSO93R52F924L  
- CONSIGLIERE nominato con atto del 29/07/2016  
presentazione il 01/08/2016  
durata in carica per 3 ANNI  
Data iscrizione: 25/08/2016

\* SOVIERO MARIATERESA  
nata a SAVIANO (NA) il 18/07/1972  
codice fiscale: SVRMTR72L58F924M  
- CONSIGLIERE nominato con atto del 02/11/2016  
presentazione il 21/11/2016  
durata in carica FINO SCADENZA ATTUALE CONSIGLIO  
Data iscrizione: 09/12/2016

#### SEDI SECONDARIE E UNITA' LOCALI

- Unità locale CANTIERE  
FIUMICINO (RM) VIA DELL'AEROPORTO DI FIUMICIN, SN CAP 00054

Attività esercitata:  
MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI

Data apertura: 01/05/2016

- Unità locale UFFICIO  
ROMA (RM) VIA ROMENTINO, 168 CAP 00166

Insegna: ITEM S.R.L. IMPIANTI TECNOLOGICI MERIDIONALI

Data apertura: 10/04/2017

- Unità locale SEDE OPERATIVA  
GRUGLIASCO (TO) VIA FOGAZZARO, 4 CAP 10095

Attività esercitata:  
DALL'01/04/2014 MANUTENZIONE DI IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO

Data apertura: 01/04/2014



# Camera di Commercio Napoli

C.C.I.A.A. NA \*  
REGISTRO

Prot.:CEW/3852/2017/CNA0289

7/6/2017

Il presente certificato riporta le notizie/dati iscritti nel Registro alla data odierna.

Il presente certificato non puo' essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

IMPOSTA DI BOLLO ASSOLTA IN MODO VIRTUALE. AUTORIZZAZIONE DELL'INTENDENZA DI FINANZA DI NAPOLI NR. 38220 DEL 23.9.1980

RISCOSSI PER NR BOLLI	6	EURO	96,00
PER DIRITTI		EURO	5,00
TOTALE		EURO	101,00
TOTALE CON GLI IMPORTI ESPRESSI IN LIRE: 195561			

SI DICHIARA INOLTRE CHE NON RISULTA ISCRITTA NEL REGISTRO DELLE IMPRESE, PER LA POSIZIONE ANAGRAFICA IN OGGETTO, ALCUNA PROCEDURA CONCURSALE IN CORSO, AI SENSI DELLA NORMATIVA VIGENTE IN MATERIA.  
SI DICHIARA INOLTRE CHE NON RISULTA ISCRITTA NEL REGISTRO DELLE IMPRESE, PER LA POSIZIONE ANAGRAFICA IN OGGETTO, ALCUNA DICHIARAZIONE DI PROCEDURA CONCURSALE, AI SENSI DELLA NORMATIVA VIGENTE IN MATERIA.

PER IL CONSERVATORE  
(DOTT. NICOLA PISAPIA)

ERNESTO LUCIANO

\*\*\* fine certificato \*\*\*



