



Titolo documento: **Intero territorio comunale - Aree Normative** Codice documento: **T03-03-02**
 foglio: **03 di 12** scala: **1:5.000**
 Il Sindaco: Stefano Lo Russo L'Assessorato P.R.G., Urbanistica, Edilizia privata, Coordinamento grandi progetti, Grandi Infrastrutture nel Settore Trasporti
 Paolo Mazzoleni

Progetto a cura del Dipartimento Urbanistica ed Edilizia Privata
 Tutti i dipartimenti della Città di Torino
 Distretto: arch. Emanuela Caravaro
 Responsabile del Procedimento: Città Metropolitana di Torino, Direzione Azioni Integrate con gli E.E.L.L. Unità Tutela del Territorio
 Con il supporto operativo di: **INFRA.TO**

Elaborato: **T03-03**
 Foglio: **03 di 12**
 Scala: **1:5.000**
Intero territorio comunale - Aree Normative

LEGENDA

- Contine Comunale
- Ambiti territoriali omogenei

SISTEMA INSEDIATIVO
Zone Normative

- Zona A
- Zona B
- Zona C
- Zona F

Aree Normative

- Aree dei tessuti storici
- Aree a cortina continua
- Aree a palazzina su lotto
- Aree a edilizia aperta
- Aree a prevalenza verde
- Aree dagli impianti sportivi privati
- Edificazione diffusa
- Aree di impianto rurale
- Aree delle piattaforme
- Aree di trasformazione
- Atti amministrativi e strumenti vigenti

DOTAZIONI TERRITORIALI

Aree a standard urbanistici e servizi sociali ed attrezzature a livello comunale (Art. 21 LR 56/77 e s.m.l.)

- Aree per l'istruzione (rif. Lettera a, comma 1)
- Aree per attrezzature di interesse comune (rif. Lettera b, comma 1)
- Aree per spazi pubblici - o1 parco (rif. Lettera c, comma 1)
- Aree per spazi pubblici - o2 gioco (rif. Lettera c, comma 1)
- Aree per spazi pubblici - o3 sport (rif. Lettera c, comma 1)
- Aree per spazi pubblici - o4 parco plurifunzionale (rif. Lettera c, comma 1)
- Aree per spazi pubblici - o5 verde ecosistemico (rif. Lettera c, comma 1)
- Parcheggi pubblici (rif. Lettera c, comma 1)
- Aree per attrezzature al servizio degli insediamenti produttivi (rif. comma2)
- Aree per attrezzature al servizio degli insediamenti direzionali, funzionali e commerciali al dettaglio (rif. comma3)

Aree a standard urbanistici per servizi sociali e attrezzature di interesse generale (Art. 22 LR 56/77 e s.m.l.)

- Attrezzature per l'istruzione superiore all'obbligo, con esclusione delle sedi universitarie
- Attrezzature sociali, sanitarie ed ospedaliere
- Parchi pubblici urbani e comprensoriali: o1 parco urbano del sistema intercomunale Tangenziale Verde
- Parchi pubblici urbani e comprensoriali: o2 parco fluviale
- Parchi pubblici urbani e comprensoriali: o3 parco collinare

Localizzazione di OOPP approvate con CdS ai sensi della L.241/90 e s.m.l.

Aree per servizi di interesse generale oltre standard

- Attrezzature universitarie: istruzione, ricerca e residenze collettive (U)
- Attrezzature e impianti tecnologici (T)
- Impianti di interesse militare (M)
- Attrezzature ferroviarie (F)
- Campi nomadi (N)
- Spettacoli viaggiatori (SV)
- Attrezzature di interesse generale (AIG)
- Cimiteri (C)
- Parco agrario urbano (PAU)

SISTEMA INFRASTRUTTURALE

- Viabilità di progetto
- Ponti di progetto
- Passerelle pedonali e ciclabili di progetto
- Sottopassi di progetto
- Progetti di riqualificazione di aree per viabilità

