



titolo documento: **Intero territorio comunale - Aree Normative**
 codice documento: **T03-08-02**
 foglio: **08 di 12** scala: **1:5.000**

Il Sindaco: Stefano Lo Russo
 L'Assessorato P.R.G., Urbanistica, Edilizia privata, Coordinamento grandi progetti, Grandi Infrastrutture nel Settore Trasporti: Paolo Mazzoleni

Progetto a cura del Dipartimento Urbanistica ed Edilizia Privata
 Tutti i dipartimenti della Città di Torino
 Distretto: arch. Emanuela Caravaro
 Responsabile del Procedimento: Città Metropolitana di Torino, Direzione Azioni Integrate con gli E.E.L.L. Unità Tutela del Territorio
 Servizio Nuovo Piano Regolatore: arch. Daniela Cervero

Con il supporto operativo: **INFRA.TO**

Elaborato: **T03-08**
 scala: **1:5.000**
Intero territorio comunale - Aree Normative

LEGENDA

Contorno Comunale
 Ambiti territoriali omogenei

SISTEMA INSEDIATIVO
Zone Normative

Zona A
 Zona B
 Zona C
 Zona F

Aree Normative

Aree dei tessuti storici
 Aree a cortina continua
 Aree a palazzina su lotto
 Aree a edilizia aperta
 Aree a prevalenza verde
 Edificazione diffusa
 Aree di impianto rurale
 Aree delle piattaforme
 Aree di trasformazione
 Atti amministrativi e strumenti vigenti

DOTAZIONI TERRITORIALI

Aree a standard urbanistici e servizi sociali ed attrezzature a livello comunale (Art. 21 LR 56/77 e s.m.l.)

- Aree per l'istruzione (rif. Lettera a, comma 1)
- Aree per attrezzature di interesse comune (rif. Lettera a, comma 1)
- Aree per spazi pubblici - o1 parco (rif. Lettera c, comma 1)
- Aree per spazi pubblici - o2 gioco (rif. Lettera c, comma 1)
- Aree per spazi pubblici - o3 sport (rif. Lettera c, comma 1)
- Aree per spazi pubblici - o4 parco plurifunzionale (rif. Lettera c, comma 1)
- Aree per spazi pubblici - o5 verde ecosistemico (rif. Lettera c, comma 1)
- Parcheggi pubblici (rif. Lettera c, comma 1)
- Aree per attrezzature al servizio degli insediamenti produttivi (rif. comma2)
- Aree per attrezzature al servizio degli insediamenti direzionali, funzionali e commerciali (rif. comma3)

Aree a standard urbanistici per servizi sociali e attrezzature di interesse generale (Art. 22 LR 56/77 e s.m.l.)

- Attrezzature per l'istruzione superiore all'obbligo, con esclusione delle sedi universitarie
- Attrezzature sociali, sanitarie ed ospedaliere
- Parchi pubblici urbani e comprensoriali: o1 parco urbano del sistema intercomunale Tangenziale Verde
- Parchi pubblici urbani e comprensoriali: o2 parco fluviale
- Parchi pubblici urbani e comprensoriali: o3 parco collinare

Aree per servizi di interesse generale oltre standard

- Localizzazione di OOPP approvate con Cds ai sensi della L.241/90 e s.m.l.
- Attrezzature universitarie: istruzione, ricerca e residenze collettive (U)
- Attrezzature e impianti tecnologici (T)
- Impianti di interesse militare (M)
- Attrezzature ferroviarie (F)
- Campi nomadi (N)
- Spettacoli viaggiatori (SV)
- Attrezzature di interesse generale (AIG)
- Cimiteri (C)
- Parco agrario urbano (PAU)

SISTEMA INFRASTRUTTURALE

- Viabilità di progetto
- Ponti di progetto
- Passerelle pedonali e ciclabili di progetto
- Sottopassi di progetto
- Progetti di riqualificazione di aree per viabilità

