PRG

Città di Torino

PROGETTO PRELIMINARE

aggiornamento Dicembre 2025

titolo documento
RIR - Elementi territoriali vulnerabili

codice documento
A28-07-00

foglio
1 di **1**

scala
1:5.000

Il Sindaco
Stefano Lo Russo

L'assessorato P.R.G., Urbanistica, Edilizia privata, Coordinamento grandi progetti, Grandi infrastrutture ed Settore Trasporti
Paolo Mazzoleni

Progetto a cura del Dipartimento Urbanistica ed Edilizia Privata

Direttrice arch. Emanuela Canevaro
Responsabile del Procedimento
Servizio Nuovo Piano Regolatore arch. Daniela Cevrero

Firmato digitalmente da:
DANIELA CEVRERO

Con il contributo di
Tutti i dipartimenti della Città di Torino
Città Metropolitana di Torino
Città Metropolitana di Torino, Direzione Azioni Integrate con gli EE.LL. Unità Tutela del Territorio

Con il supporto operativo di
INFRA.TO

Legenda

Tipologie elementi territoriali vulnerabili (ai sensi del D.M. 9 maggio 2001)

- Commercio
- Luoghi di Culto
- Impianti sportivi/Aree verdi
- Istruzione
- Sanità
- Uffici pubblici
- Cimitero
- Parcheggi
- Insediamenti industriali
- Aree da trasformare

N.	Denominazione	Indirizzo
01	Istituto Tecnico I.T.S.E.E. Majorana	C.so Tazzoli 209
02	CSI Piemonte	C.So Tazzoli 215/13
03	Scuola dell'infanzia Comunale	V. Rubino 82
04	Centro Puzzle	V. Cimabue 2
05	Scuola dell'infanzia asilo nido e materna Centro Europa	V. Quadrivio 2
06	Parcheggio	V. Guidobono
07	Polizia Postale/Ufficio Postale	C.So Tazzoli 235
08	Cimitero Sud Parco	V. Bertani 80
09	Cappella del cimitero Parco	V. Bertani 80
10	Motorizzazione Civile	V. Bertani 41
11	Impianto sportivo Gerbi	Str. del Portone 24
12	Poliambulatorio ASL	V. Biscarra 12/10
13	Centro Giovani	V. Rubino 24
14	Centro incontro anziani	V. Cimabue 6/a
15	Area verde e fabbricato	Str. del Portone / Corso Orbassano
16	Polo Commerciale	Corso Orbassano 470
17	Armar	V. Giorni 20/A
18	Distributore di metano	V. Giorni 24
19	Area di prossima trasformazione	Str. del Portone / C.So Tazzoli
20	Impianto Sportivo "Gladiano"	V. Modigliani 25
21	Polo Commerciale	V. gladiano 125
22	TRM	V. Giorni 50
23	Ex Liceo Scientifico E. Majorana	C.So Tazzoli 188
24	Impianto sportivo palestra ex Liceo E. Majorana	C.So Tazzoli 188
25	Impianto sportivo palestra I.T.S.E.E. Majorana	C.So Tazzoli 209
26	Comunità alloggio centro Inaymi	V. Cimabue 2
27	Impianto Sportivo palestra "Centro Europa"	V. Gladiano 103/31
28	Scuola materna municipale	V. Collino 12
29	Scuola elementare statale "F. Mazzarello"	V. Collino 12
30	Ambulatorio - Servizi Sociali	V. Rubino 87
31	Scuola Media Statale "A. Modigliani"	V. Collino 12
32	Impianti sportivi - piscina e palestra "Modigliani E11"	V. Rubino 83
33	Parcheggio	V. Gladiano 125
34	Grande Distribuzione (Area mercatale)	V. Nitti s.n.
35	Centro Educativo per disabili / Centro Giovani	V. Rubino 24
36	Impianto sportivo "Nitti"	V. Nitti 23
37	Scuola Superiore - Ist. Tecnico Industriale "E. Ferrari"	V. Gladiano 126
38	Impianto Sportivo - Palestra Istituto "E. Ferrari"	V. Gladiano 126
39	Cimitero Zonale Abbadia di stura (zona ordinare nord)	Str. Settimo 307
40	Insediamento Industriale Pescarito	Str. di Settimo / C.So Lombardia
41	Insediamento Industriale Rostia	Str. del Francese / V. Liguria

ATTIVITÀ SEVESO

Art. 3, comma 1, lettera b) e c) del D.Lgs.105/2015

- Stabilimento di soglia superiore (Art. 3, comma 1, lettera c) del D.L.gs 105/2015)
- Stabilimento di soglia inferiore (Art. 3, comma 1, lettera b) del D.L.gs 105/2015)
- Area di osservazione (min 500 mt. dal confine dello stabilimento)

PERICOLO TOSSICO

- Area di esclusione (Area di raggio pari al raggio di area di danno che produce lesioni irreversibili aumentata di 200 mt)
  oppure
  (Area che ricomprende lo stabilimento per 300 mt oltre il confine in tutte le direzioni qualora più cautelativa)
- Centro di pericolo (Art. 3 comma 1, lettera b) e c) del D.Lgs. 105/2015)

PERICOLO ENERGETICO

- Area di esclusione (Area di raggio pari al raggio di area di danno che produce lesioni irreversibili aumentata di 100 mt)
  oppure
  (Area che ricomprende lo stabilimento e si estende per 200 mt oltre il confine in tutte le direzioni qualora più cautelativa)
- Centro di pericolo (Art. 3 comma 1, lettera b) e c) del D.Lgs. 105/2015)

ATTIVITÀ SOTTOSOGLIA SEVESO

Art. 19 delle N.d.A. della "Variante Seveso" al P.T.C.
(Criteri per l'insediamento, la modifica e la trasformazione di altre attività che comportano la detenzione di sostanze pericolose)

- Attività sottosoglia Seveso
  Art. 19, comma 1, lettere a), b), c) e d) delle N.d.A. della "Variante Seveso" al P.T.C.

PERICOLO TOSSICO
Art. 19, comma 1, lettera a) delle N.d.A. della "Variante Seveso" al P.T.C.

- Area di esclusione
  (200 mt. da confine dello stabilimento)

PERICOLO ENERGETICO
Art. 19, comma 1, lettera b) e c) delle N.d.A. della "Variante Seveso" al P.T.C.

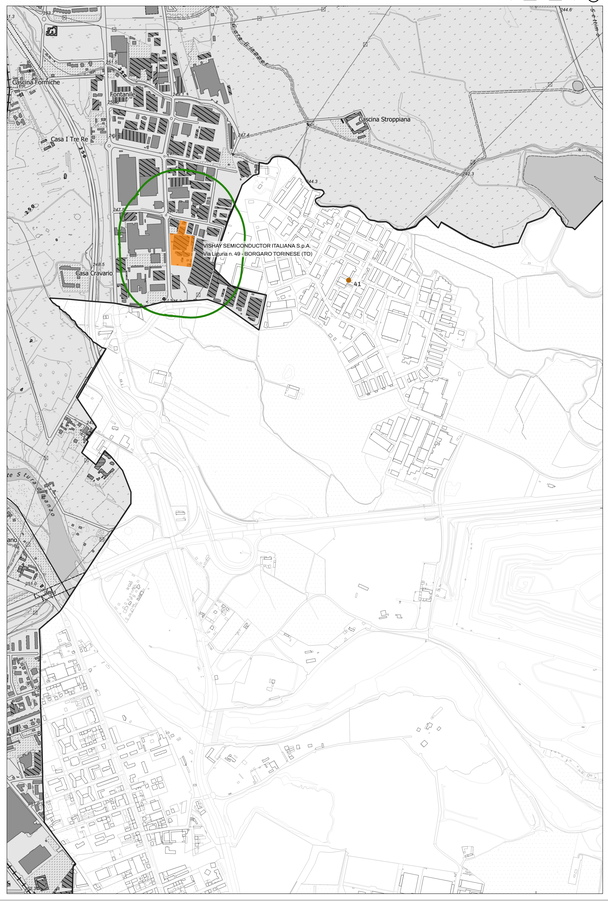
- Area di esclusione
  (100 mt da confine dello stabilimento)

(1) I dati relativi alle Aree di Osservazione, Aree di Esclusione, Aree di Danno ed ai Centri di Pericolo sono pervenuti dal Comune di Grugliasco con l'approvazione della variante strutturale 35 VAR - RIR al P.R.G. (D.C.C. n.18 del 29/03/2017).

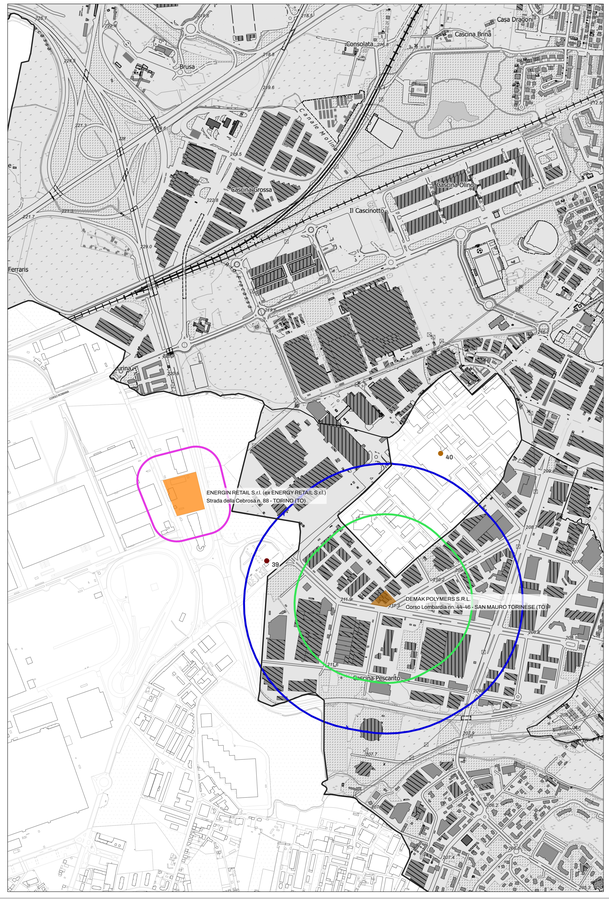
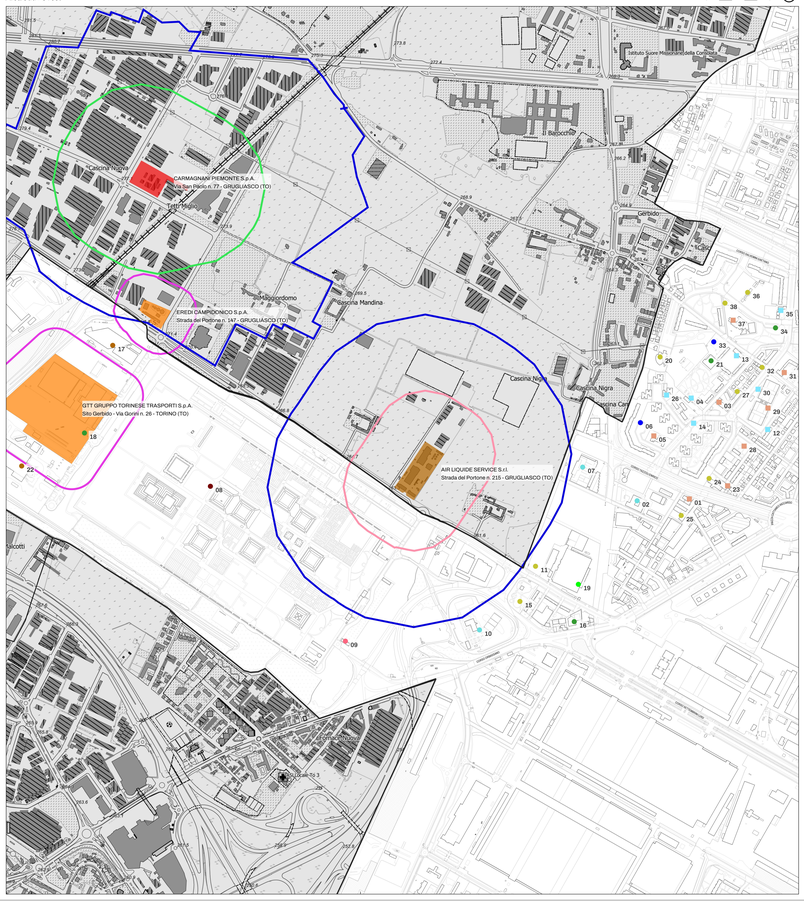
(2) I dati relativi alle Aree di Osservazione, Aree di Esclusione, Aree di Danno ed ai Centri di Pericolo sono determinati ai sensi della "Variante Seveso" al P.T.C., in attesa del recepimento formale del provvedimento urbanistico del Comune di San Mauro Torinese.

N.B. I confini delle Aree di Danno e delle Aree di Esclusione dovranno essere verificati in relazione alla puntuale ubicazione aggiornata dei Centri di Pericolo.

Area Nord - Ovest



Area Nord - Est



Area Sud - Ovest