

Allegato “A” alla Deliberazione di Giunta Comunale, mecc. n.

“Standard minimi quantitativi e funzionali degli interventi per gli alloggi e le residenze per gli studenti”.

Nelle residenze per studenti dovranno essere previste le seguenti aree funzionali:

“RESIDENZA”

Standard dimensionali minimi:

mq 12 - unità residenziale singola (posto letto e posto studio);

mq 18 - unità residenziale doppia (due posti letto e due posti studio);

mq 3 - servizio igienico usufruibile al massimo da tre utenti;

n. 1 cucina collettiva ogni 20 posti letto con locali dispensa, area pranzo, servizi igienici, deposito.

“SERVIZI CULTURALI E DIDATTICI E RICREATIVI”

Spazi per lo studio, copertura “wifi” ed “internet point”, sale riunioni; tali spazi possono essere onnicomprensivi e indifferenziati oppure modulari e diversificati. Spazi finalizzati alla socializzazione e svago. Gli spazi devono essere flessibili al fine di ottimizzarne l'utilizzo.

“SERVIZI CENTRALIZZATI, GESTIONALI E AMMINISTRATIVI”

Portineria, “hall reception”, magazzino per biancheria della struttura, deposito per pulizia delle camere, lavanderia automatica, stireria, reti telematiche, spazi tecnologici, servizio mensa (il servizio può essere oggettivamente previsto all'interno della struttura, nel caso in cui non siano presenti pubblici esercizi nell'intorno di 500 mt. In caso contrario i pubblici esercizi presenti sul territorio dovranno fornire pasti ad una tariffa convenzionata. I locali di ristorazione compresi in tale intorno dovranno essere individuati secondo idoneo dimensionamento in base al numero di studenti. Qualora la mensa fosse presente all'interno della struttura questa potrà essere aperta e disponibile al pubblico).