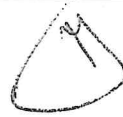


**Subject : POSTA CERTIFICATA: Inoltro richiesta di partecipazione per conto delle Sig.ra**  
**(assemblea21) in relazione all'osservazione di PRG 23 N. PROT. 2593 del**  
**23/09/2020**



ALLEGATO N° 8.11  
AL VERBALE PROT. 3849  
DEL 21 DIC. 2020

Arrivo: AOO 055, N. Prot. 00003780 del 17/12/2020

Buongiorno sono \_\_\_\_\_ è mi occupo delle case occupate di  
Zona Sanpaolo  
Vorrei poter avere la possibilità di parlare sui dati dell'emergenza  
abitativa che affligge la città di Torino.  
Spero che la mia richiesta venga accettata aspetto risposta.  
A presto

23 N. PROT. 2593 del 23/09/2020

PROPONENTE: Assemblea 21

AREA DI RIFERIMENTO:

CLASSIFICAZIONE DEL PRG VIGENTE DICHIARATA:

RICHIESTA: Torino è ai primi posti dell'emergenza abitativa nel Paese, il  
Piano Regolatore del 1995 non ha  
dato i risultati attesi né formula proposte adeguate al superamento  
dell'emergenza stessa. Non rappresenta  
una soluzione la proposta di ritocco verso l'alto dei già alti indici di



Arrivo: AOO 055, N. Prot. 00003780 del 17/12/2020

Copia del documento originale con apposizione del protocollo edificabilità del vecchio Piano, in cambio

di qualche alloggio popolare in più (v. p. 155 e ss. della Relazione Illustrativa). Ci sono 21.232 alloggi vuoti e 13.675 famiglie in lista di attesa per una casa popolare, e un aumento degli sfratti per morosità incolpevole.

Il Regolamento dei Beni Comuni Urbani approvato dal Consiglio Comunale il 2 dicembre 2019 con deliberazione n. 01609/070, al Titolo III, consente la consegna di un immobile pubblico ad una comunità che lo prenda in carico.

Pertanto si richiede che l'Amministrazione Comunale:

non si limiti a evidenziare un'emergenza sfratti, soprattutto per morosità incolpevole, e la situazione di ben 13.675 famiglie in attesa da anni di una casa popolare, ma che modifichi radicalmente la destinazione d'uso e gli indici di edificabilità della parte non ancora attuata delle ZT e delle ZTS al fine prioritario di soddisfare il fabbisogno di abitazioni popolari e di servizi pubblici locali, a partire da quelli sanitari e sociali, tanto più che l'Amministrazione non esclude di ricorrere anche all'esproprio in applicazione di quanto disposto all'art. 46 della LUR "Comparti di intervento e di ristrutturazione urbanistica ed edilizia.

Esproprio ed utilizzazione degli immobili espropriati";

modifichi il Regolamento dei Beni Comuni Urbani approvato dal Consiglio Comunale il 2 dicembre 2019 con deliberazione n. 01609/070, al fine di consentire la consegna di un immobile pubblico per una gestione collettiva da parte di una comunità di famiglie senza casa costituite in Comunità di Riferimento, che lo occupa a scopo abitativo.

**RICHIESTA:** Torino è ai primi posti dell'emergenza abitativa nel Paese, il Piano Regolatore del 1995 non ha dato i risultati attesi né formula proposte adeguate al superamento dell'emergenza stessa. Non rappresenta una soluzione la proposta di ritocco verso l'alto dei già alti indici di edificabilità del vecchio Piano, in cambio di qualche alloggio popolare in più (v. p. 155 e ss. della Relazione Illustrativa). Ci sono 21.232 alloggi vuoti e 13.675 famiglie in lista di attesa per una casa popolare, e un aumento degli sfratti per morosità incolpevole. Il Regolamento dei Beni Comuni Urbani approvato dal Consiglio Comunale il



2 dicembre 2019 con Copia del documento originale con apposizione del protocollo

deliberazione n. 01609/070, al Titolo III, consente la consegna di un immobile pubblico ad una comunità che lo prenda in carico.

Pertanto si richiede che l' Amministrazione Comunale:

non si limiti a evidenziare un' emergenza sfratti, soprattutto per morosità incolpevole, e la situazione di

ben 13.675 famiglie in attesa da anni di una casa popolare, ma che modifichi radicalmente la destinazione

d'uso e gli indici di edificabilità della parte non ancora attuata delle ZT e delle ZTS al fine prioritario di

soddisfare il fabbisogno di abitazioni popolari e di servizi pubblici locali, a partire da quelli sanitari e

sociali, tanto più che l' Amministrazione non esclude di ricorrere anche all'esproprio in applicazione di

quanto disposto all'art. 46 della LUR "Comparti di intervento e di ristrutturazione urbanistica ed edilizia.

Esproprio ed utilizzazione degli immobili espropriati";

modifichi il Regolamento dei Beni Comuni Urbani approvato dal Consiglio Comunale il 2 dicembre 2019

con deliberazione n. 01609/070, al fine di consentire la consegna di un immobile pubblico per una

gestione collettiva da parte di una comunità di famiglie senza casa costituite in Comunità di Riferimento,

che lo occupa a scopo abitativo.

UFFICI DA COINVOLGERE: Servizi Sociali e ERP, Servizio di Cavallaro

ALTRI SOGGETTI DA COINVOLGERE: Assessorato all'Urbanistica e successivamente ATC.

Arrivo: AOO 055, N. Prot. 00003780 del 17/12/2020





Costan Lisso, Susanna &lt;susanna.costanlisso@comune.torino.it&gt;

---

**Re: RICHIESTA AUDIZIONE PER CONTO DI "ASSEMBLEA 21" - portatori di interessi diffusi art. 15bis comma 3 L.R. 56/77 e s.m.i.**

---

17 dicembre 2020 12:38

comma 3

con riferimento alla sua richiesta di essere consultata in merito alla Proposta Tecnica del Progetto Preliminare della Revisione del PRG in sede di Conferenza di Pianificazione e Valutazione del 17.12.2020 ore 14.00, ai sensi dell'Art. 15 bis, comma 3) della Legge Regionale 56/77, in qualità di portatori di interessi diffusi, per conto di "ASSEMBLEA 21", si rammenta che la persona che ha richiesto la partecipazione deve essere delegata e autorizzata dai referenti a rappresentare "ASSEMBLEA 21", nonché firmatari delle osservazioni inoltrate alla Città di Torino.

Si richiede pertanto di far pervenire la delega e/o autorizzazione di rappresentare "ASSEMBLEA 21" e inviare il nominativo del delegato alla partecipazione e il relativo indirizzo mail cui inviare la convocazione in remoto.

Si ringrazia e si resta a disposizione per qualsiasi chiarimento.

Cordiali saluti

La Segreteria Tecnica  
Progetto Speciale Piano Regolatore  
Ing. Wassel LABED  
01101130842

Partenza: AOO 055, N. Prot. 00003801 del 17/12/2020

