

EDIL TOSA S.r.l.

Torino, corso Racconigi 208
C.S. € 10.000,00, R.I. -TO/C.F. n. 09460810014
P. IVA 09460810014

Torino, li 06 dicembre 2011

A mano

Spett. Le
CITTA' DI TORINO
Divisione Urbanistica ed Edilizia Privata
Direzione - Uff. Proc. Amm.ve

Urbanistiche

Via Meucci, 4
10121 TORINO

TO

Oggetto: Scrittura privata ad integrazione degli impegni inerenti il provvedimento di variante parziale n. 235 al P.R.G., ai sensi dell'art. 17, comma 7 della L.U.R., concernente l'area del "Molino di Cavoretto" corso Moncalieri nn. 269, 270, 271, 273

Il sottoscritto CHIESA Luigi, nato a Santo Stefano Roero (CN) il 02.01.1937, c.f. CHSLGU37A02I372N, nella sua qualità di amministratore unico della società EDIL TOSA S.r.l., con sede in Torino, corso Racconigi 208; C.S. € 10.000,00, iscritta al Registro delle Imprese di Torino al n. 09460810014, cui è stato attribuito il seguente numero di P. IVA e codice fiscale 09460810014; facendo seguito al preliminare di compravendita stipulato, avanti al Notaio A. Ganelli rep. 23597, racc. 15581, in data 01/12/2011, tra la EDIL TOSA S.r.l. e la SILCART S.n.c. di Manlio Collino & C., in aderenza a quanto richiesto dalla Città di Torino, formula i seguenti impegni che vanno ad integrare quelli già espressi con la sottoscrizione di atto unilaterale d'obbligo, rep. 23151, racc. 15266 a rogito Notaio A. Ganelli in data 19/10/2011:

- la società EDIL TOSA S.r.l., come sopra rappresentata in relazione alla valorizzazione indotta dal provvedimento di variante parziale n. 235 al P.R.G., ai sensi dell'art. 17, comma 7 della L.U.R., del "Molino di Cavoretto" corso Moncalieri nn. 269, 270, 271 per quanto concernente l'area di proprietà SILCART S.n.c. di Manlio Collino & C., dichiara di aver assunto direttamente con la sottoscrizione del preliminare di cui infra, e pertanto assume, l'impegno a pagare le predette valorizzazioni di ammontare pari ad € 227.463,50, dando la propria completa disponibilità a provvedere all'integrazione della polizza fideiussoria a garanzia degli impegni assunti;

- la società EDIL TOSA S.r.l., come sopra rappresentata conferma il proprio interesse ad acquisire la totalità dei diritti edificatori della Città di Torino sull'area oggetto del provvedimento di variante parziale n. 235 al P.R.G., ai sensi dell'art. 17, comma 7 della L.U.R., concernente l'area del "Molino di Cavoretto" corso Moncalieri nn. 269, 270, 271, 273, pari a circa 5.500 mq, il cui valore è stato già stimato in 879,00 €/mq.

In fede

Allegati:

- Copia documento d'identità del legale rappresentante