

IL DIRETTORE
(Dr. Sandro GOLZANO)


ALLEGATO "S"

Tavola 21.4 "Dati quantitativi e Sub-Ambiti"



FABBRICO DI AREE A SERVIZI			
	Verde e Servizi	Parco/Parco	Parco/Parco
Residenza	15.720 mq	1.747 mq	
ASPI	2.100 mq	2.100 mq	
Totale	17.820 mq	3.847 mq	
Totale	21.667 mq		

AREE PRIVATE			
	di attuale proprietà F.A.S.P.	di attuale proprietà Comune	di attuale proprietà Beletta della Verma
Aree fondiarie			
F1	11.550 mq	0 mq	0 mq
F2	5.858 mq	0 mq	0 mq
Totale	17.408 mq	0 mq	0 mq
Altre aree private			
A1	415 mq	0 mq	0 mq
Totale	415 mq	0 mq	0 mq
Aree private per parcheggio privato			
PR1	547 mq	0 mq	0 mq
Totale	547 mq	0 mq	0 mq
Aree private assoggettabili ad uso pubblico			
W1	396 mq	0 mq	0 mq
W2	270 mq	0 mq	0 mq
Totale	656 mq	0 mq	0 mq
Totale	19.026 mq	0 mq	0 mq

SUB-AMBITO 1
OPERE PRIVATE
 Area F1
OPERE DI URBANIZZAZIONE SU AREE PRIVATE ASSOGGETTATE AD USO PUBBLICO
 Area W2
OPERE DI URBANIZZAZIONE
 Aree attrezzate S3, S4 (parte compresa nel Sub-Ambito), S10 e S11
 Marciapiedi relativi alle viabilità V1 (parte nord) e V2 (parte nord)

SUB-AMBITO 2
OPERE PRIVATE
 Aree F2, A1 e PR1 (parcheggio privato)
OPERE DI URBANIZZAZIONE SU AREE PRIVATE ASSOGGETTATE AD USO PUBBLICO
 Area W1
OPERE DI URBANIZZAZIONE
 Aree attrezzate S4 (parte compresa nel Sub-Ambito) e S9
 Parcheggio pubblico P6
 Marciapiedi relativi alle viabilità V1 (parte sud) e V2 (parte sud)

SUB-AMBITO 3 - OPERE DI URBANIZZAZIONE ATTRIBUTE AL PRIMO INTERVENTO EDILIZIO
 Aree attrezzate S1, S2, S4 (completamento) e S6
 Parcheggi pubblici P1, P2, P3, P4, P5, P7 e P8
 Viabilità V1 (marciapiedi esclusi), V2 (marciapiedi esclusi) e V4 (adeguamento)
 Nuova fermata GTT TR1
 L'area TR2 (area di attuale proprietà del Comune di Torino) non è oggetto di Opere di Urbanizzazione.

AREE A SERVIZIO - VERDE E PIAZZE			
	di attuale proprietà F.A.S.P.	di attuale proprietà Comune	di attuale proprietà Beletta della Verma
Aree pubbliche			
S1	76 mq	0 mq	76 mq
S2	1.005 mq	390 mq	607 mq
S3	1.086 mq	1.086 mq	0 mq
S4	1.660 mq	1.660 mq	0 mq
S5	1.672 mq	1.672 mq	0 mq
S6	14.803 mq	10.853 mq	3.950 mq
S7	3.243 mq	3.118 mq	0 mq
S8	3.146 mq	2.506 mq	640 mq
S9	752 mq	752 mq	0 mq
S10	1.082 mq	1.082 mq	0 mq
S11	497 mq	497 mq	0 mq
Totale	29.026 mq	23.628 mq	5.228 mq
Aree private assoggettabili ad uso pubblico			
W1	396 mq	396 mq	0 mq
W2	270 mq	270 mq	0 mq
Totale	656 mq	656 mq	0 mq
Totale	29.682 mq	24.284 mq	5.228 mq

AREE PER VIABILITA' GTT			
	di attuale proprietà F.A.S.P.	di attuale proprietà Comune	di attuale proprietà Beletta della Verma
V1	4.192 mq	3.088 mq	272 mq
V2	5.170 mq	4.660 mq	350 mq
V3	4.123 mq	3.286 mq	834 mq
V4	4.257 mq	2.557 mq	1.671 mq
V4 1	670 mq	659 mq	12 mq
TR1	569 mq	219 mq	350 mq
TR2	4.845 mq	0 mq	4.780 mq
Totale	23.826 mq	15.292 mq	8.219 mq

SUB-AMBITO 4 - OPERE A CARICO DEL COMUNE DI TORINO
 Aree attrezzate S5 e S8 - aree già consegnate al Comune di Torino
 Viabilità V3 - aree già consegnate al Comune di Torino

AREE A SERVIZIO - PARCHeggi PUBBLICI			
	di attuale proprietà F.A.S.P.	di attuale proprietà Comune	di attuale proprietà Beletta della Verma
P1	299 mq	148 mq	148 mq
P2	302 mq	302 mq	0 mq
P3	114 mq	114 mq	0 mq
P4	420 mq	420 mq	0 mq
P5	504 mq	504 mq	0 mq
P6	2.298 mq	2.002 mq	296 mq
P7	106 mq	106 mq	0 mq
P8	518 mq	518 mq	0 mq
Totale	4.563 mq	4.116 mq	444 mq

AREE INTERNE ALLA ZUT			
	di attuale proprietà F.A.S.P.	di attuale proprietà Comune	di attuale proprietà Beletta della Verma
Totale	76.441 mq	62.052 mq	13.921 mq

SUB-AMBITO 5 - OPERE A CARICO DEL COMUNE DI TORINO
 Area attrezzata S7 - aree di prevista consegna al Comune di Torino
 Viabilità V4.1 - aree di prevista consegna al Comune di Torino

AREE ESTERNE ALLA ZUT OGGETTO DI OOU			
	di attuale proprietà F.A.S.P.	di attuale proprietà Comune Beletta della Verma	di attuale proprietà Beletta della Verma
E2	136 mq	0 mq	136 mq
E3	79 mq	0 mq	79 mq
E4	504 mq	0 mq	504 mq
X1	523 mq	0 mq	523 mq
Totale	1.242 mq	0 mq	1.242 mq

AREE DI ATTUALE PROPRIETA' DEL COMUNE DI TORINO, ESTERNE AL PEC E OGGETTO DI OPERE DI URBANIZZAZIONE - OPERE DI URBANIZZAZIONE ATTRIBUTE AL PRIMO INTERVENTO EDILIZIO
 Viabilità E2, E3, E4 e X1 - aree di attuale proprietà del Comune di Torino.