



CITTA' DI TORINO

DIPARTIMENTO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA
DIVISIONE URBANISTICA E QUALITÀ DELL'AMBIENTE COSTRUITO

Circoscrizione 1

Centro Crocetta
c.a. Presidente
Cristina SAVIO

Circoscrizione 5

Borgo Vittoria - Madonna di Campagna - Lucento- Vallette
c.a. Presidente
Enrico CRESCIMANNO

Circoscrizione 6

Barriera di Milano - Regio Parco - Barca - Bertolla - Falchera - Rebaudengo - Villaretto
c.a. Presidente
Valerio LOMANTO

Circoscrizione 7

Aurora - Vanchiglia - Sassi - Madonna del Pilone
c.a. Presidente
Luca DERI

p.c. Assessore all'Urbanistica
ed Edilizia Privata
Paolo MAZZOLENI

Torino, 28 luglio 2022

OGGETTO: CONFERENZA DEI SERVIZI PER L'APPROVAZIONE DI VARIANTE SEMPLIFICATA AI SENSI DELL'ART. 17 BIS COMMI 2 E 6 DELLA L.U.R. 56/1977 E ARTT. 14 E SS DELLA L. 241/1990 E S.M.I. PER LA REALIZZAZIONE DELLA LINEA 2 DELLA METROPOLITANA TORINESE - TRATTA REBAUDENGO-POLITECNICO - CONVOCAZIONE PRIMA SEDUTA IN FORMA SIMULTANEA MODALITÀ SINCRONA/ RICHIESTA PARERE AI SENSI DELL'ART. 43, COMMA 1 DEL REGOLAMENTO COMUNALE SUL DECENTRAMENTO.





CITTA' DI TORINO

DIPARTIMENTO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA
DIVISIONE URBANISTICA E QUALITÀ DELL'AMBIENTE COSTRUITO

Premesso che:

- la Giunta Comunale di Torino, con Deliberazione n. mecc. 2020 00368/34 in data 4 febbraio 2020, ha approvato in linea tecnica il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) della Linea 2 della Metropolitana, dando mandato agli uffici della Città di avviare l'iter previsto dall'art. 27 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., tramite l'indizione di apposita Conferenza dei Servizi ai sensi della Legge n. 241/1990 e s.m.i. anche allo scopo di acquisire le prescrizioni e i pareri degli Enti coinvolti e dei gestori delle reti;
- tale procedura si è conclusa con la Determinazione Dirigenziale dell'Area Infrastrutture n. 2964 in data 8 settembre 2020 con la presa d'atto dei pareri pervenuti;
- il Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali della Città, a seguito di istanza del 12 maggio 2020 da parte del Servizio Ponti, Vie d'Acqua e Infrastrutture, competente per l'opera, ha dato avvio alla fase di scoping sul PFTE della Linea 2, Valutazione di Impatto Ambientale - Fase di Specificazione dei contenuti dello Studio di Impatto Ambientale, ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 152/2006 e dell'art. 11 della Legge Regionale 14 dicembre 1998, n. 40, conclusasi con la Determinazione Dirigenziale del predetto Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali n. 2248 del 14 luglio 2020;
- la Città di Torino, in data 28 ottobre 2020, ha stipulato apposita Convenzione con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti che regola le modalità di erogazione del finanziamento di 828 milioni di Euro, assegnato dalla Legge Finanziaria 2020, e destinato alla progettazione definitiva della tratta Rebaudengo – Politecnico e alla realizzazione della sub-tratta Rebaudengo – Novara;
- con successivo Decreto n. 92 del Ministro per le Infrastrutture e la Mobilità Sostenibili di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, in data 20 aprile 2022 sono stati assegnati alla Città di Torino ulteriori 1000 milioni di Euro per il completamento della tratta Rebaudengo – Politecnico, le cui modalità di erogazione saranno definite con successivo provvedimento della Direzione Generale per il trasporto pubblico locale e regionale e la mobilità pubblica sostenibile del MIMS;
- in data 29 settembre 2021 l'Amministrazione Comunale di Torino ha sottoscritto apposito Accordo Territoriale ai sensi dell'art. 19 ter della L.U.R. n. 56/1977 e s.m.i., con i Comuni di





CITTA' DI TORINO

DIPARTIMENTO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA
DIVISIONE URBANISTICA E QUALITÀ DELL'AMBIENTE COSTRUITO

Beinasco, Orbassano, Rivalta di Torino, San Mauro Torinese, e con la Città Metropolitana di Torino, finalizzato ad assicurare il coordinamento degli iter procedurali per pervenire all'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) dell'intero tracciato della Linea 2 della Metropolitana con relativi lotti funzionali e delle necessarie varianti urbanistiche ai P.R.G., attraverso l'istituto dell'Accordo di Programma, ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n. 267/2000. L'art. 3 dell'Accordo Territoriale consente, al fine di garantire il rispetto delle tempistiche in relazione ai finanziamenti assegnati per la realizzazione delle tratte funzionali dell'infrastruttura, di ricorrere alla variazione dei vigenti Piani Regolatori dei rispettivi Comuni interessati secondo l'iter disciplinato all'art. 17 bis, commi 2 e 6 della Legge Regionale n. 56/77 e s.m.i.;

- coerentemente con quanto previsto dal suddetto Accordo Territoriale, in virtù dei finanziamenti assegnati, la Città di Torino ha predisposto, in collaborazione con la Società Infratrasporti.TO S.r.l. incaricata anche della progettazione definitiva, il progetto di fattibilità tecnico economica stralcio, relativo alla tratta prioritaria Rebaudengo – Politecnico, che si sviluppa interamente nel territorio del Comune di Torino;
- in data 16 marzo 2021 l'Assessore all'Urbanistica della Città ha conferito all'Area Urbanistica apposito incarico finalizzato alla redazione della variante volta a garantire la conformità urbanistica dell'opera pubblica sopra descritta e apporre il vincolo ablativo sulle aree private interessate dal progetto;
- in data 30 maggio 2022 (prot. part. 9622) è stato trasmesso, a cura della Divisione Infrastrutture della Città, il Progetto di Fattibilità Tecnico Economico relativo alla Tratta Rebaudengo-Politecnico, comprensivo del Piano Particolare afferente la procedura ablativa, nonché degli elaborati integrativi, predisposti dai consulenti incaricati dalla stessa Divisione, relativi agli aspetti idrogeologici, alla verifica di compatibilità con la zonizzazione acustica e alla verifica di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica;
- a seguito del parere dell'Organo Tecnico Comunale da ultimo in data 20 luglio 2022, con Determinazione Dirigenziale della Divisione Urbanistica e Qualità dell'Ambiente Costruito n. 3367 del 21 luglio 2022 è stata dichiarata la completezza ed adeguatezza della documentazione ambientale presentata;
- il suddetto progetto di fattibilità tecnico economica della tratta Rebaudengo – Politecnico della





CITTA' DI TORINO

DIPARTIMENTO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA
DIVISIONE URBANISTICA E QUALITÀ DELL'AMBIENTE COSTRUITO

Linea 2 della Metropolitana Torinese, comprensivo del piano particellare preliminare di esproprio, nonché la documentazione di variante comprensiva degli elaborati di natura ambientale sono pubblicati alla pagina:

<http://geoportale.comune.torino.it/web/node/2198>

Si comunica, inoltre, che mediante pubblicazione a mezzo stampa sui quotidiani La Repubblica – sezione nazionale e La Stampa – sezione locale verrà dato avviso ai proprietari interessati dall'apposizione del vincolo ablativo sulle aree interessate dal percorso progettuale della nuova Linea 2 della metropolitana di Torino - Tratta Rebaudengo - Politecnico, ai sensi dell'art. 11 comma 2 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., fissando il termine di 30 giorni per la presentazione in forma scritta di eventuali osservazioni.

Tutto ciò premesso, visto:

- che con atto del Sindaco della Città di Torino Prot. n. 3884, in data 27 luglio è stata indetta la Conferenza dei Servizi per l'approvazione di apposita variante semplificata ai sensi dell'art. 17 bis commi 2 e 6 della Legge Urbanistica Regionale ed è stata nominata, ai sensi della Legge n. 241/90 e s.m.i., Responsabile del Procedimento la Dirigente della Divisione Urbanistica e Qualità dell'Ambiente Costruito l'Arch. Emanuela CANEVARO;
- che, ai sensi, dell'art. 17 bis comma 2 lett. b) della L.U.R. n. 56/77 e s.m.i, il Responsabile del Procedimento ha verificato la procedibilità tecnica della proposta e la completezza degli atti ricevuti;
- che a norma dell'art. 43, comma 1 del Regolamento Comunale sul Decentramento, i Consigli di Circoscrizione devono esprimere parere preventivo sulle proposte di variante urbanistica al P.R.G..

Con la presente si convoca la **1° Seduta della Conferenza dei Servizi in forma simultanea**





CITTA' DI TORINO

DIPARTIMENTO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA
DIVISIONE URBANISTICA E QUALITÀ DELL'AMBIENTE COSTRUITO

modalità sincrona per il giorno 6 settembre 2022, alle ore 9.30 al seguente accesso link:

meet.google.com/zcm-atgg-cmn

La prima seduta della Conferenza è finalizzata all'illustrazione del progetto di fattibilità tecnico economica della tratta Rebaudengo-Politecnico interessata dalla Linea 2 della Metropolitana Torinese e dei contenuti urbanistici ed ambientali della Variante volta a garantire la conformità urbanistica dell'opera pubblica.

La presente comunicazione costituisce, altresì, avvio del procedimento per la verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.

In relazione di quanto sopra si richiede di comunicare i nominativi dei partecipanti e degli indirizzi mail cui inviare la convocazione in remoto su apposita piattaforma, e di confermare la propria presenza tramite e-mail all'indirizzo urbanistica@cert.comune.torino.it

Si comunica che della seduta verrà redatto verbale e che la stessa verrà registrata; a tal fine, in sede di conferenza, sarà richiesto ai partecipanti il consenso formale alla registrazione.

Si invita codesta Circonscrizione ad esprimersi **entro il 30 settembre p.v.**, stante l'approssimarsi della pausa estiva.

Come concordato con l'Assessorato all'Urbanistica, l'illustrazione della Variante sarà altresì oggetto di apposita seduta di Commissione Circonscrizionale.

Per eventuali chiarimenti o informazioni le Amministrazioni e gli Enti in indirizzo sono pregati di rivolgersi ai seguenti recapiti:





CITTA' DI TORINO

DIPARTIMENTO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA
DIVISIONE URBANISTICA E QUALITÀ DELL'AMBIENTE COSTRUITO

Segreteria Divisione Urbanistica tel. 011.01130461; e-mail: d.urbanistica@comune.torino.it;

Arch. Emanuela Canevaro tel. 011.01130456; e-mail: emanuela.canevaro@comune.torino.it.

Si coglie l'occasione per porgere cordiali saluti.

LaDirigente

Divisione Urbanistica e Qualità
dell'Ambiente Costruito

Arch. Emanuela CANEVARO

(Firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs.
82/2005 s.m.i. e norme collegate)

Il Direttore

Dipartimento Urbanistica ed Edilizia Privata

Arch. Mauro CORTESE

(Firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs.
82/2005 s.m.i. e norme collegate)

Partenza: AOO 055, N. Prot. 00001996 del 28/07/2022

