

ML N° 1

DELIBERAZIONE MEDC. N° 2016-0416/008

CITTA' DI TORINO
DIREZIONE TERRITORIO E AMBIENTE
AREA URBANISTICA

Alla c.a. Arch. ^{Arch. Rosa Gilardi} GILARDI ROSA
DIRETTORE DIVISIONE
URBANISTICA
COMUNE DI TORINO
Via Meucci n. 4
10122 - TORINO

DIVISIONE URBANISTICA
EDIZIONE PRELIMINARE

DIREZIONE URBANISTICA

Prot. 3773 - 10/11/2011

TIC 06 0002 - 210

ARRIVO _____

e.p.c.

Arch. Luigi Verardo
Responsabile Gestione Finanziaria
Progetti Riassetto Urbano
COMUNE DI TORINO
Via Meucci n. 4
10122 - TORINO

Oggetto: proposta di convenzione per gestione posteggio interrato complesso Casino Barolo - c.so Grosseto 366

Egr. Arch. Gilardi,

con la presente lo scrivente Gobetti Vincenzo, in qualità di Amministratore della società GB Projects S.r.l. con sede in Torino - Via San Quintino 28, gestore dell'Hotel Master sito in C.so Grosseto n. 366/7, propone all'Amministrazione della Città di Torino di stipulare una convenzione per la gestione del posteggio sotterraneo collocato nell'ambito del medesimo complesso immobiliare.

Come indicato dai Suoi uffici, nella persona dell'arch. Luigi Verardo, al fine di avviare la redazione di una bozza di convenzione utilizzando i modelli approvati dal Consiglio Comunale, mi permetto di elencare alcuni punti a mio giudizio caratterizzanti della convenzione medesima:

- Durata: 10 anni.
- Concessione non onerosa alla società GB Projects S.r.l. Il soggetto concessionario si farà carico per tutta la durata della convenzione dei lavori di messa in sicurezza della struttura sotterranea, della vigilanza 24h e dell'adozione della necessaria attrezzatura ed impiantistica a riguardo, della pulizia e di qualsivoglia altro intervento di manutenzione ordinaria.
- L'Accessibilità alla struttura sotterranea sarà garantita alla clientela delle attività commerciali, esistenti nel complesso immobiliare, nei giorni feriali dalle ore 9,00 alle ore 19,30. Negli altri orari - ossia di notte nei giorni feriali (dalle ore 19,30 alle ore 9,00 del giorno successivo) e per le 24h nei giorni festivi - l'accesso sarà riservato e nella piena disponibilità di GB Project S.r.l.;

Al fine di rendere più facili i contatti tra l'Amministrazione e la società scrivente ho delegato il sig. Ciro Betti a seguire con i Vostri uffici l'istruttoria necessaria alla redazione della convenzione. Il sig. Ciro Betti è quindi a disposizione e da Voi contattabile al numero 335/6543880.

Siamo sin d'ora interessati ad un incontro finalizzato a discutere gli elementi caratterizzanti la convenzione che a Suo giudizio debbano essere modificati od integrati.

In attesa di un Suo riscontro, Le porgo i miei più cortesi saluti.

VINCENZO GOBETTI

Torino, 3 novembre 2011