



Direzione Ambiente, energia e territorio
Settore Progettazione strategica e green economy

jacopo.chiara@regione.piemonte.it
progettazione.green@regione.piemonte.it - progettazione.green@cert.regione.piemonte.it

Data

Protocollo

Classificazione 11.70.conf_urb/4/2021

Segnatura di protocollo riportata nei metadati del sistema documentale DoQui ACTA

MINISTERO DELLE
INFRASTRUTTURE E DEI
TRASPORTI
Provveditorato Interregionale per le
Opere Pubbliche per il Piemonte,
la Valle d'Aosta e la Liguria
C.so Bolzano, 44 - Torino

oopp.piemonteaosta@pec.mit.gov.it

OGGETTO: D.P.R. 18.04.1994 n. 383 - Procedura semplificata della Presa D'Atto, Circolare Ministero LL.PP. n. 363 del 9 Aprile 1990. Politecnico di Torino – Cittadella Politecnica – opere propedeutiche e preparatorie alla realizzazione del “Learning Center” – fase 0.
Comune di TORINO
Pratica n. C10083
Fasc. 4/21

Vista la nota prot. n. U.0002111 del 08.03.2021, con la quale il Ministero delle Infrastrutture – Provveditorato Interregionale alle OO.PP. per il Piemonte, la Valle D'Aosta e la Liguria - richiedeva alla Regione Piemonte di effettuare la verifica istruttoria sulla tipologia dell'intervento in oggetto, ai sensi dei disposti normativi indicati;

esaminata la documentazione progettuale pervenuta;

constatato che il progetto in esame consiste nella cosiddetta FASE 0, propedeutica alla realizzazione del Centro denominato “Learning Center” (FASE 1);

atteso che il Learning Center costituirà, all'interno della Cittadella Politecnica, il primo campus dedicato all'*impact education* (centro di formazione e ricerca). L'edificio, la cui progettazione è in corso, svilupperà 4.000 mq di SLP su tre piani fuori terra ed in minima parte a livello interrato, dove sarà realizzato un locale tecnico direttamente collegato con il tunnel tecnologico già presente e funzionale alle dorsali impiantistiche della Cittadella Politecnica;



*Direzione Ambiente, energia e territorio
Settore Progettazione strategica e green economy*

*jacopo.chiara@regione.piemonte.it
progettazione.green@regione.piemonte.it - progettazione.green@cert.regione.piemonte.it*

atteso altresì che il fabbricato sarà realizzato in una seconda fase (FASE 1) e non è oggetto del presente accertamento;

constatato che la FASE 0 prevede:

- la demolizione del basamento delle ex Aule P (aule prefabbricate, oggi demolite);
- la bonifica da ordigni bellici del sito;
- l'esecuzione dello scavo di sbancamento, dello scavo in profondità per il futuro locale tecnico e le indagini ad esso legate;
- lo smaltimento di prodotti di scavi e demolizioni;
- lo spostamento e le modifiche ai sottoservizi interferenti con le opere ed in generale tutte le opere propedeutiche alla realizzazione della successiva fase di realizzazione del fabbricato (FASE 1) non oggetto del presente documento;

preso atto della nota del Ministero dei beni e attività culturali e per il turismo – Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Torino – prot. n. 0006334 del 03.03.2021, con la quale è stato emesso un parere preliminare in merito alla valutazione preventiva dell'interesse archeologico, che prevede un controllo nel corso degli scavi;

atteso che con nota del 19.03.2021 il Politecnico di Torino - Area Edilizia e Logistica comunica che, a causa di mutate esigenze legate all'impostazione delle fondazioni del futuro edificio, si è reso necessario modificare il perimetro dello scavo fase 0, ed ha conseguentemente trasmesso l'aggiornamento della documentazione progettuale già agli atti;

esaminata la documentazione progettuale aggiornata;

ritenuto che, limitatamente agli aspetti localizzativi, non vi siano motivi ostativi in ordine all'applicazione delle procedure autorizzative in regime semplificato ai sensi della Circ. n. 363 del 9 Aprile 1990;



*Direzione Ambiente, energia e territorio
Settore Progettazione strategica e green economy*

*jacopo.chiara@regione.piemonte.it
progettazione.green@regione.piemonte.it - progettazione.green@cert.regione.piemonte.it*

considerato che gli interventi in progetto non hanno rilevanza urbanistica, alla luce degli elementi sopra esposti;

QUESTO SETTORE

ai sensi del D.P.R. 18 Aprile 1994, n. 383 e della Circ. n. 363 del 9 Aprile 1990

attesta l'esito favorevole della sottoposizione del progetto alla procedura semplificata di cui alla Circ. 363/90 e **accerta la conformità urbanistica** dell'intervento in esame rispetto alle prescrizioni dello strumento urbanistico vigente nel Comune di Torino.

Arch. Jacopo Chiara

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

Referente: Arch. Raffaella Banche 011/4322106