

Direzione Urbanistica  
Il Direttore  
Arch. Rosa Gilardi

DIREZIONE CA-EDIP  
CENTRO SVILUPPO TERRA TORINO  
E LAVORO  
3623 DATA 3/12/2012  
6 10 FASC 277  
NB 24

CITTA' DI TORINO

VDG SERVIZI AMMINISTRATIVI  
DIREZIONE SPORT E TEMPO LIBERO  
SERVIZIO TEMPO LIBERO

Prot. 3259  
14 NOV, 2012

Spett. Ditta  
Expo Rent S.r.l.  
Via Ventimiglia, 194  
10127 - Torino

c.a. Daniele Cravotto

Oggetto: Area attrezzata Continassa denominata "Arena Rock".

Si comunica che in data 12 novembre 2012 il Consiglio Comunale ha adottato la delibera di variante 277 del Piano Regolatore Generale relativa all'ambito della Continassa, piano urbanistico complessivo che racchiude anche la superficie relativa all'Arena Rock.

La variante al Piano Regolatore Generale verrà depositata e pubblicata all'Albo Pretorio per la presentazione di osservazioni e opposizioni, entro i termini previsti dalla legge ed indicati nell'avviso.

Perfanto, in attesa dell'approvazione definitiva della variante, è corretto procedere ad una sospensione dell'iter amministrativo inerente la concessione in uso dell'area attrezzata Continassa denominata "Arena Rock", impianto cittadino consegnato alla Vostra rispettabile Società in data 14 luglio 2011.

La sospensione intercorrerà dal giorno 13/11/2012 sino all'approvazione definitiva della variante. Nello stesso periodo la Vostra Società sarà esentata dal pagamento del canone di concessione previsto, mentre rimarranno a Vostro carico gli oneri relativi alle utenze e i manufatti in essa contenuti.

Si comunica inoltre che in data 15 novembre 2012, alle ore 14.00, il personale del Servizio scrivente e del Servizio Edilizia Sportiva effettuerà presso l'area in oggetto un sopralluogo atto a rilevare e verificare, anche mediante rilievi fotografici, la consistenza dei lavori eseguiti nonché l'inventario di massima dei materiali, delle opere provvisoriale e lo stato degli impianti presi in consegna.

Durante il periodo di sospensione dell'iter amministrativo sopra richiamato, l'accesso all'area dovrà essere interdetto al pubblico e al personale non autorizzato.

In riferimento alla documentazione richiesta alla Vostra rispettabile Società ai fini della definizione e del perfezionamento della pratica in oggetto, si rileva come la stessa sia incompleta.

Si prega inoltre di procedere alla sanatoria delle opere e degli interventi realizzati sulla struttura eseguiti in assenza delle autorizzazioni necessarie ai fini della loro realizzazione.

Si rimane a disposizione per ulteriori chiarimenti e si porgono distinti saluti.

IL DIRIGENTE  
Dr. Sergio ENRIETTO