

AREA DA TRASFORMARE PER SERVIZI
 AMBITO 4d CUNIBERTI

SETTORE TRASFORMAZIONI
 CONVENZIONATE
 Pr. Edificio n. 2009-14-11880
 Data 9.9.2010

STUDIO UNITARIO D' AMBITO
 ex. art. 7 N.U.E.A. P.R.G.

proprietà

Sil S.p.A.
 via Monte Asolone n.4

progetto

Arch. Cesare Carbone
 via dei Mille 22, 10123 Torino
 T 011 8140224 fax 011 8140231
 email@cesarecarbone@gmail.com

oggetto

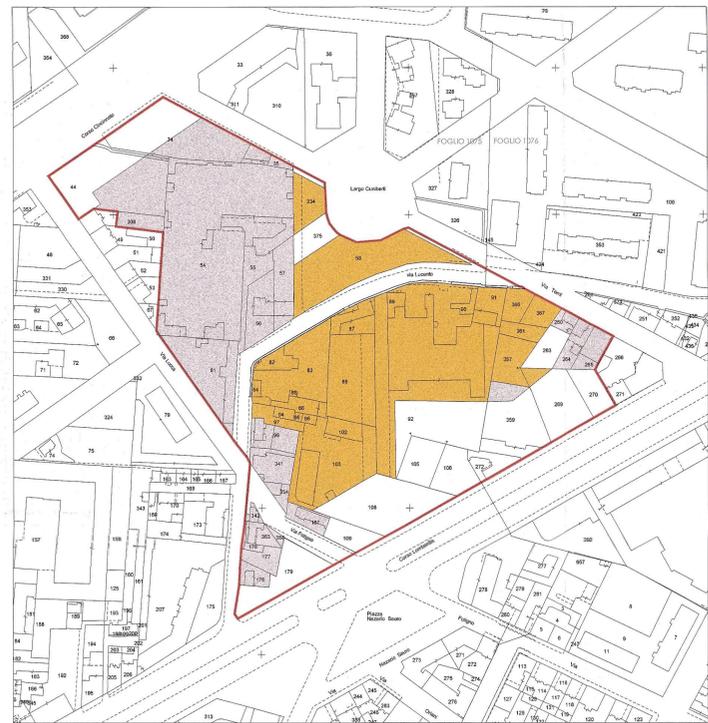
Studio421
 Arch. Riccardo Alemanni
 via Fagnano n. 30, 10144 Torino
 T 011 4338560
 info@studio421.it

scala

1:2000

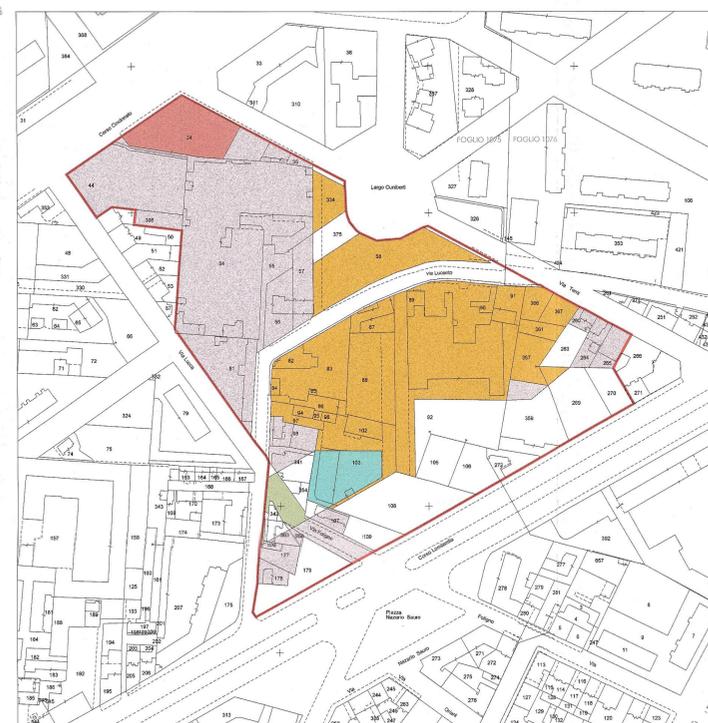
data 25.04.2010

04



INDIVIDUAZIONE DELLE AREE DA CEDERE SOLUZIONE A
 AMBITO 4d
 SCALA 1:2000

AREE DA CEDERE SUB AMBITO A		AREE DA CEDERE SUB AMBITO B	
mq 20.796,00		mq 19.305,60	
FOGLIO 1075	mq	FOGLIO 1075	mq
n. 58	2.868,00	n. 98	550,00
n. 334	660,00	n.341	590,00
n. 82	310,00	n.107	357,00
n. 83	1.700,00	n.363	307,00
n. 84	69,00	n.176	68,00
n. 85	19,00	n. 177	322,00
n. 86	310,00	n. 178	280,00
n. 94	98,00	n.358	51,00
n. 95	31,00	n.34p	1.213,00
n. 96	60,00	n. 44p	1.263,60
n. 97	290,00	n. 54	8.230,00
n.102	290,00	n. 55	904,00
n.103	2.482,00	n. 308p	334,00
n. 87	570,00	n. 56	768,00
n. 88	1.940,00	n. 57	778,00
n. 89	150,00	n. 81	1.406,00
n. 90	140,00	n. 342	95,00
n. 91	501,00	n. 354	190,00
n.92p	6.419,00	FOGLIO 1076	
FOGLIO 1076		n. 260	210,00
n.269p	139,00	n. 264	420,00
n. 357	700,00	n. 265	128,00
n. 361	300,00	n. 266p	304,00
n. 366	365,00	n. 269p	267,00
n. 367	385,00	TOTALE mq	19.305,60
TOTALE mq	20.796,00		



INDIVIDUAZIONE DEI TRASFERIMENTI PATRIMONIALI SOLUZIONE B
 AMBITO 4d
 SCALA 1:2000

AREE DA CEDERE SUB AMBITO A		AREE DA CEDERE SUB AMBITO B	
mq 19.349,00		mq 19.305,60	
FOGLIO 1075	mq	FOGLIO 1075	mq
n. 58	2.868,00	n. 34p	531,00
n. 334	660,00	n. 35	270,00
n. 82	310,00	n. 44	2.840,00
n. 83	1.700,00	n. 54	8.230,00
n. 84	69,00	n. 55	904,00
n. 85	19,00	n. 308p	334,00
n. 86	310,00	n. 56	768,00
n. 94	98,00	n. 57	778,00
n. 95	31,00	n. 81	1.406,00
n. 96	60,00	n. 98	550,00
n. 97	290,00	341p	287,60
n.102	290,00	107p	238,00
n.103p	1.035,00	363p	92,00
n. 87	570,00	176p	60,00
n. 88	1.940,00	n. 177	322,00
n. 89	150,00	n. 178	280,00
n. 90	140,00	358p	41,00
n. 91	501,00	FOGLIO 1076	
n.92p	6.419,00	n. 260	210,00
FOGLIO 1076		n. 264	420,00
n.269p	139,00	n. 265	128,00
n. 357	700,00	n. 266p	304,00
n. 361	300,00	n. 359p	312,00
n. 366	365,00	TOTALE mq	19.305,60
n. 367	385,00		
TOTALE mq	19.349,00		

AREA DA CEDERE DAL SUB AMBITO A
 PERMUTATA DALLA CITTA'
 IN AREA DI CONCENTRAZIONE
 DEL SUB AMBITO B

FOGLIO 1075	mq
n.103p	1.447,00

AREA DI PROPRIETA'
 DELLA CITTA' DI TORINO DA PERMUTARE
 IN AREA DI CONCENTRAZIONE
 DEL SUB AMBITO B

FOGLIO 1075	mq
viabilità	582,00

AREA DI PROPRIETA' DEI PROPONENTI
 IL SUB AMBITO B
 DA PERMUTARE IN AREA A SERVIZI
 ALLA CITTA' DI TORINO

FOGLIO 1075	mq
n. 34p	2029,00

	CONCENTRAZIONE	SERVIZI PUBBLICI/VIABILITA'
	mq	mq
FOGLIO 1075		
n. 58		2.868,00
n. 334		660,00
n. 82		310,00
n. 83		1.700,00
n. 84		69,00
n. 85		19,00
n. 86		310,00
n. 94		98,00
n. 95		31,00
n. 96		60,00
n. 97		290,00
n. 102		290,00
n. 103		2.482,00
n. 87		570,00
n. 88		1.940,00
n. 89		150,00
n. 90		140,00
n. 91		501,00
n. 92	1.908,00	6.419,00
n. 105	730,00	
n. 106	740,00	
s.n. largo cuniberti		80,00
n. 375		544,00
n. 179		1.230,00
n. 108		2.130,00
n. 109		520,00
viabilità		3.325,00
FOGLIO 1076		
n. 269	1.251,00	139,00
n. 270	570,00	
n. 357		700,00
n. 361		300,00
n. 366		365,00
n. 367		385,00
n. 263		532,00

	CONCENTRAZIONE	SERVIZI PUBBLICI/VIABILITA'
	mq	mq
FOGLIO 1075		
n. 34	1.347,00	1.213,00
n. 35		270,00
n. 44	1.576,40	1.263,60
n. 54		8.230,00
n. 55		904,00
n. 308p		334,00
n. 56		768,00
n. 57		778,00
n. 81		1.406,00
viabilità		1.255,00
n. 98		550,00
n. 341		590,00
n. 354		190,00
n. 107		357,00
n. 342		95,00
n. 363		307,00
n. 176		68,00
n. 177		322,00
n. 178		280,00
n. 358		51,00
FOGLIO 1076		
n. 260		210,00
n. 264		420,00
n. 265		128,00
n. 266p		304,00
n. 272	420,00	
n. 359	1.483,00	267,00
TOTALE mq	10.025,40	49.717,60

Ambito 4.d Cuniberti mq 59.743
 Aree di concentrazione mq 10.025,40
 Aree a servizi pubblici / viabilità mq 49.717,60



INDIVIDUAZIONE DELLE DESTINAZIONI URBANISTICHE SOLUZIONE A
 AMBITO 4d
 SCALA 1:2000

	CONCENTRAZIONE	SERVIZI PUBBLICI/VIABILITA'
	mq	mq
FOGLIO 1075		
n. 58		2.868,00
n. 334		660,00
n. 82		310,00
n. 83		1.700,00
n. 84		69,00
n. 85		19,00
n. 86		310,00
n. 94		98,00
n. 95		31,00
n. 96		60,00
n. 97		290,00
n. 102		290,00
n. 103	1.447,00	1.035,00
n. 87		570,00
n. 88		1.940,00
n. 89		150,00
n. 90		140,00
n. 91		501,00
n. 92	1.908,00	6.419,00
n. 105	730,00	
n. 106	740,00	
s.n. largo cuniberti		80,00
n. 375		544,00
n. 179		1.230,00
n. 108		2.130,00
n. 109		520,00
FOGLIO 1076		
n. 269	1.251,00	139,00
n. 270	570,00	
n. 357		700,00
n. 361		300,00
n. 366		365,00
n. 367		385,00
n. 263		532,00

	CONCENTRAZIONE	SERVIZI PUBBLICI/VIABILITA'
	mq	mq
FOGLIO 1075		
n. 34		2.560,00
n. 35		270,00
n. 44		2.840,00
n. 54		8.230,00
n. 55		904,00
n. 308p		334,00
n. 56		768,00
n. 57		778,00
n. 81		1.406,00
n. 96	582,00	3.998,00
n. 98		550,00
n. 341	302,40	287,60
n. 354	190,00	
n. 107	119,00	238,00
n. 342	95,00	
n. 363	215,00	92,00
n. 176	8,00	60,00
n. 177		322,00
n. 178		280,00
n. 358	10,00	41,00
FOGLIO 1076		
n. 260		210,00
n. 264		420,00
n. 265		128,00
n. 266p		304,00
n. 272	420,00	
n. 359	1.438,00	312,00
TOTALE mq	10025,40	49717,60

Ambito 4.d Cuniberti mq 59.743
 Aree di concentrazione mq 10.025,40
 Aree a servizi pubblici / viabilità mq 49.717,60

ATTUAZIONE COMPLETA



INDIVIDUAZIONE DELLE DESTINAZIONI URBANISTICHE SOLUZIONE B
 AMBITO 4d
 SCALA 1:2000