

DIVISIONE URBANISTICA
ED EDILIZIA PRIVATA
DIREZIONE URBANISTICA

DIVISIONE URBANISTICA
ED EDILIZIA PRIVATA
IL DIRETTORE
Dott.ssa Paola V...

Prot. 5547 Data 23/12/2008
Tit. 06 Cl. 002 Fasc. 3-21
ARRIVO _____

CITTÀ DI TORINO
SETTORE AMBIENTE E TERRITORIO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

cronologico n. 816 del 22 DIC. 2008

OGGETTO: Programma Integrato di Intervento - Z.U.T. AMBITO 8.15 - Quartiere Dora -
proponente Diorama s.p.a e altri - Esclusione dalla procedura di Valutazione Ambientale
Strategica.

Premesso che:

Con deliberazione della Giunta Comunale n. mecc. 2008 06739/009 veniva approvata in data 21/10/2008, la proposta di programma integrato in variante al p.r.g. relativo alla zona urbana di trasformazione denominata "ambito 8.15 quartiere dora" la cui adozione è di competenza del Consiglio Comunale;

Con nota del Settore Ambiente e Territorio prot. 16615 del 23 ottobre 2008 è stato inviato per eventuali osservazioni all'Organo Tecnico Comunale V.I.A., all'ARPA, alla Provincia di Torino Servizio V.I.A, il documento "Rapporto Ambientale Relazione illustrativa";

In data 7 novembre 2008 è scaduto il termine fissato con la predetta nota per la presentazione di eventuali istanze, osservazioni, valutazioni al procedimento di verifica di esclusione dalla Valutazione Ambientale Strategica ;

Alla luce di quanto previsto dalla D.G.R. 9 giugno 2008 n. 12-8931, valutati i limitati impatti ambientali attesi, si ritiene che la proposta di Variante in oggetto sia da escludere dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Visti:

l'art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 Agosto 2000 n. 267;

la parte II del D. Lgs. 152/2006 e s.m.i.;

la Legge Regionale 40/98 e s.m.i.;

la D.G.R. 9 giugno 2008 n. 12-8931;

l'art. 65 dello Statuto della Città;

la D.G.R. 9 giugno 2008 n. 12-8931;
l'art. 65 dello Statuto della Città;
Tutto ciò premesso

DETERMINA

- 1) di escludere, ai sensi dell'art. 12, del D. Lgs 152/2006 e s.m.i., e come previsto dalla D.G.R. 9 giugno 2008 n. 12-8931, il Programma Integrato di Intervento - Z.U.T. AMBITO 8.15 Quartiere Dora - proponente Diorama s.p.a e altri - dal processo di Valutazione Ambientale Strategica in quanto le uniche variazioni introdotte sono:
 - la trasformazione delle quantità previste per la funzione ad "attività produttiva" in "edilizia residenziale convenzionata"
 - soppressione della previsione di realizzare un parcheggio di interscambio
 - maggiore previsione di standard urbanistici per i servizi pubblici;
 -
- 2) di richiedere, alla luce del parere inviato dal Settore Grandi Opere del Verde Pubblico con nota 26813 del 31 ottobre 2008, che il progetto delle sistemazioni a verde risponda alle disposizioni contenute del Regolamento del verde pubblico e privato della Città di Torino (n°317);
- 3) di procedere alla pubblicazione per giorni 30 della presente determinazione all'Albo Pretorio e sul web all'indirizzo <http://www.comunc.torino.it/ediliziaprivata/atti>;
- 4) di informare che, avverso il presente provvedimento è possibile, per chiunque vi abbia interesse, esperire ricorso al T.A.R. del Piemonte, entro 60 giorni dalla conoscenza dell'atto.

Il Dirigente Settore
Ambiente e Territorio
ing. Federico Saporiti

