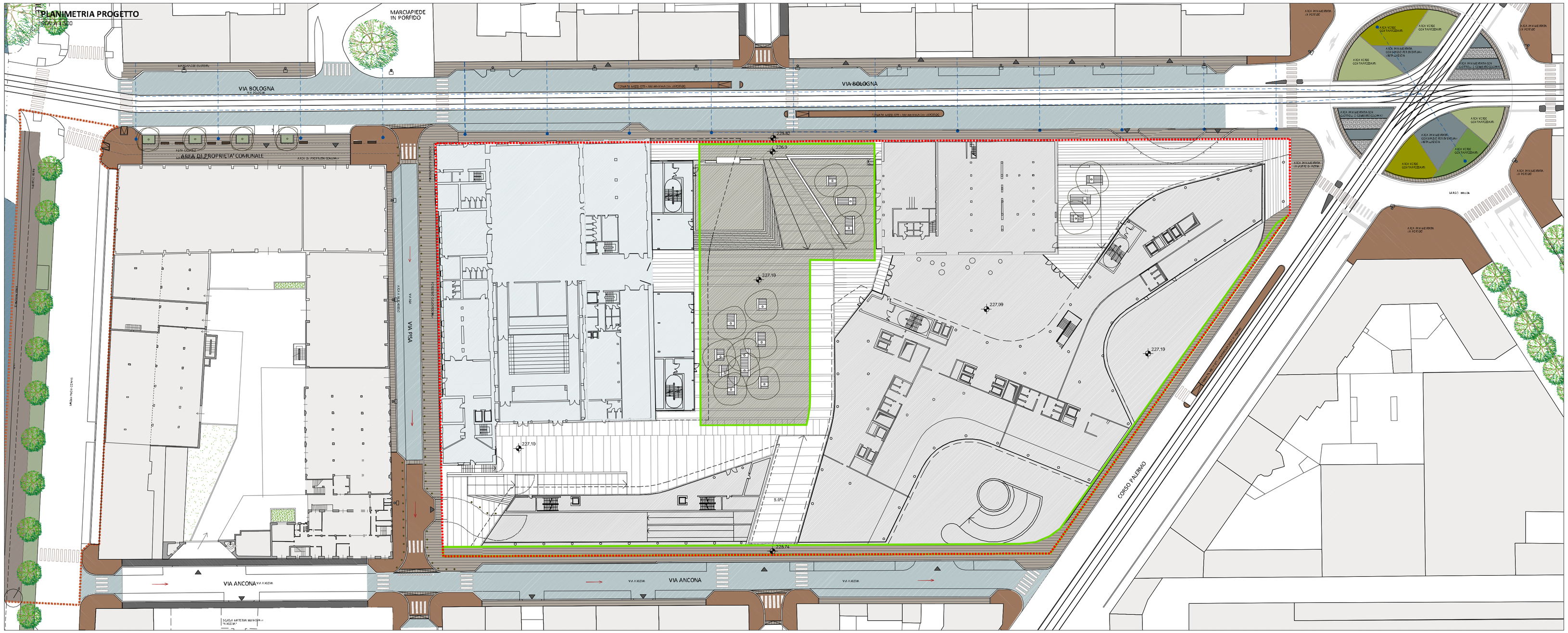
PLANIMETRIA PROGETTO
SCALA 1:500



LEGENDA

OPERE IN PROGETTO NELL'AREA EX CENTRALE ENEL SU AREA ASSOGGETTATA AD USO PUBBLICO

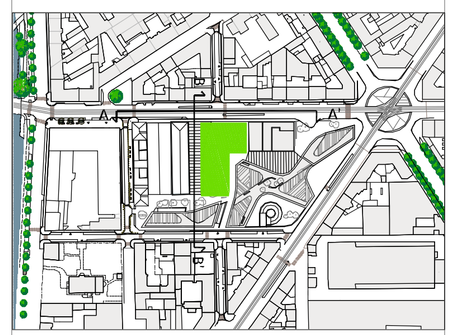
- Delimitazione Area ex centrale Enel
- Delimitazione Aree pedonali assoggettate all'uso pubblico
- Intervento di realizzazione nuova Piazza Lavazza con pavimentazione in lastre di granito di Montorfano e Porfido Argentino a cubetti
- Intervento di realizzazione area pedonale con pavimentazione in lastre di pietra
- Alberi in progetto piantati in vasca

OPERE IN PROGETTO NEGLI AMBITI ESTERNI ALL'EX CENTRALE ENEL

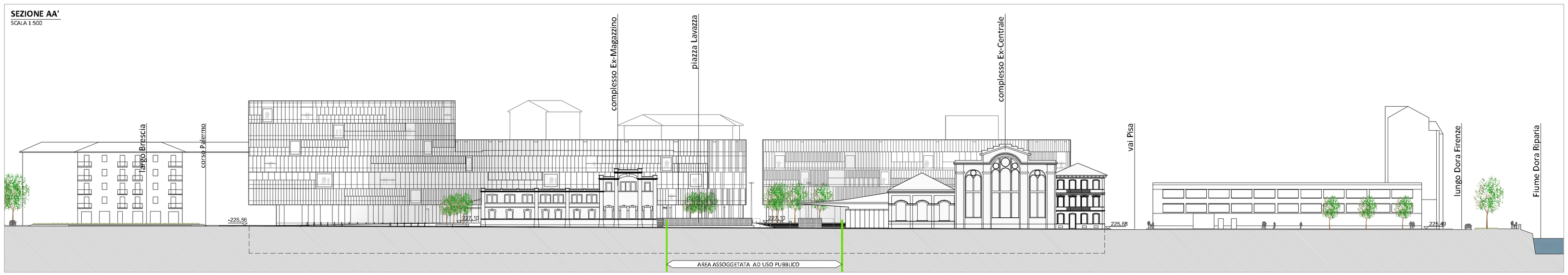
- Istituzione di sensi unici e di nuovi sensi di marcia
- Sostituzione e riqualificazione dell'illuminazione pubblica
- Sostituzione delle linee di alimentazione del sistema tranviario con nuova struttura indipendente dagli edifici
- Installazione di paletti dissuasori del traffico
- Intervento di rifacimento tappeto di usura in asfalto
- Intervento di sostituzione finitura superficiale marciapiedi (asfalto colato)
- Intervento di sostituzione pavimentazione marciapiedi con pavimentazione in lastre di pietra
- Intervento di sostituzione pavimentazione marciapiedi con pavimentazione in cubetti di porfido
- Alberi esistenti
- Alberi in progetto
- Passi carrai

NOTE:
1) LA CONFIGURAZIONE PLANIVOLUMETRICA INTERNA ALL'AMBITO EX-CENTRALE ELETTRICA PER GLI EDIFICI DI NUOVA COSTRUZIONE E' INDICATIVA.
2) IL PROGETTO DELLE SISTEMAZIONI SUPERFICIALI NELLA AREE FONDIARIE E' INDICATIVO E SARA' DEFINITO IN SEDE DI PROGETTO PER IL PERMESSO DI COSTRUIRE.
3)LA POSIZIONE DELLO SBARCO DELLA RAMPA DEL PARCHEGGIO PRIVATO/ASSOGGETTATO ALL'USO PUBBLICO E' DA RITENERSI INDICATIVA E SARA' PUNTUALMENTE DEFINITA IN SEDE DI PROGETTO PER IL PERMESSO DI COSTRUIRE.
4) VIENE PRESENTATA UNA SOLUZIONE ALTERNATIVA DELLO SBARCO DELLA RAMPA DEL PARCHEGGIO SU VIA ANCONA, ATTUALMENTE IN FASE DI VERIFICA VIABILISTICA
5) LA SOLUZIONE DEFINITIVA DELLA POSIZIONE DELLA RAMPA DI SBARCO VERRA' INDIVIDUATA IN SEDE DI PROGETTO PER IL PERMESSO DI COSTRUIRE.

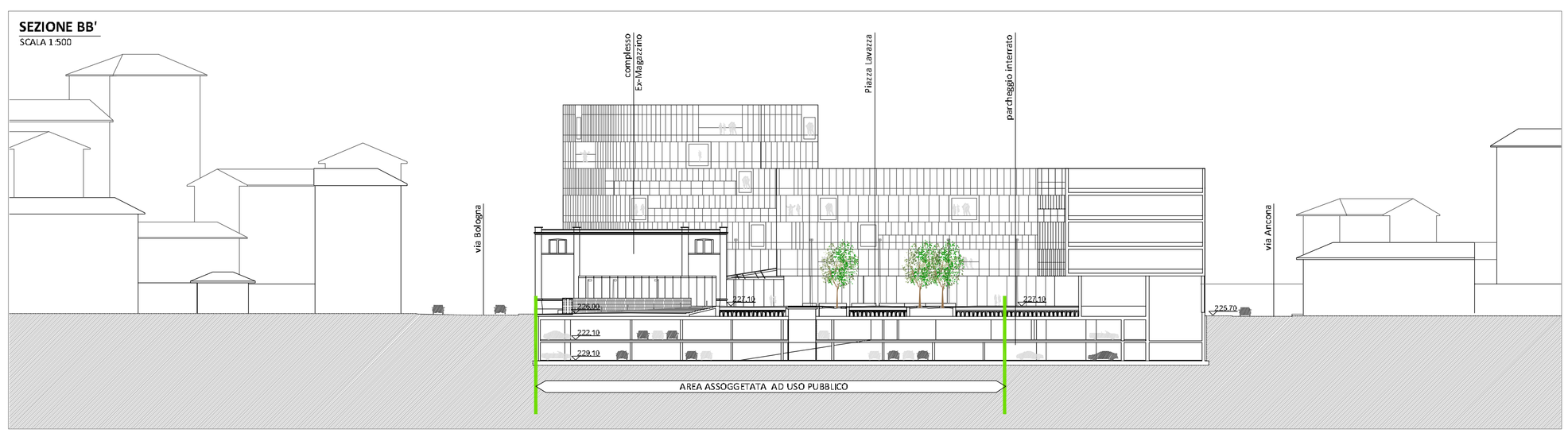
INDIVIDUAZIONE DELL'AMBITO DI INTERVENTO

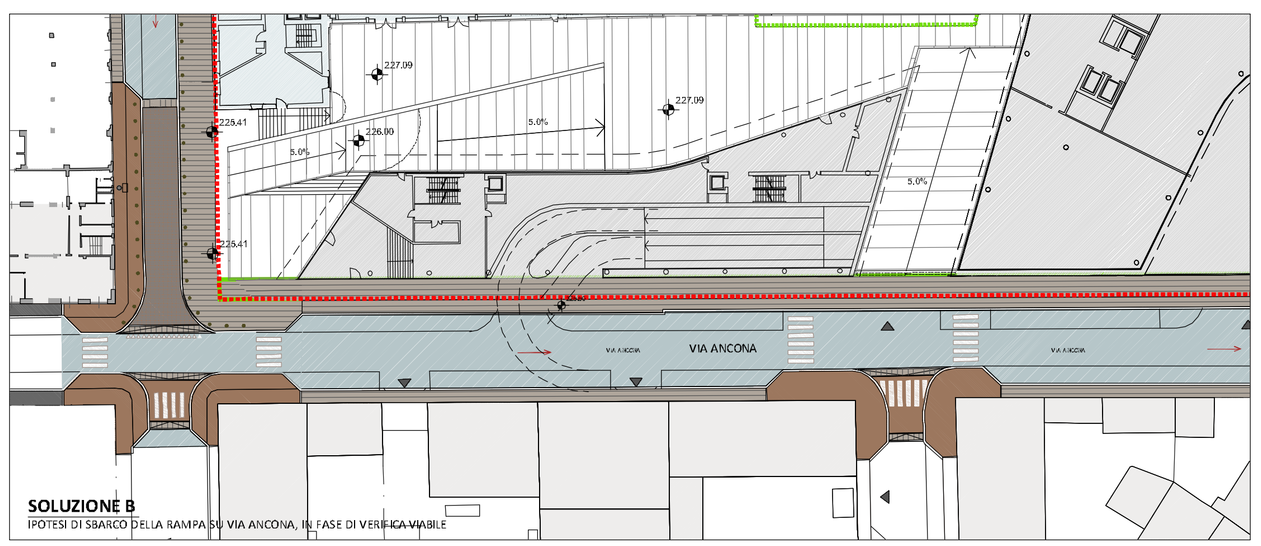


SEZIONE AA'
SCALA 1:500



SEZIONE BB'
SCALA 1:500





SOLUZIONE B
IPOTESI DI SBARCO DELLA RAMPA SU VIA ANCONA, IN FASE DI VERIFICA VIABILE

Regione Piemonte
Città di Torino

Area ex centrale Enel di Via Bologna, 22

Programma Integrato ai sensi L.R. n. 18 del 1996

Progetto del Nuovo Centro Direzionale Lavazza

Progetto Preliminare delle Opere di Urbanizzazione

Area Ex-Centrale Enel

Aree pedonali e parcheggi assoggettati ad uso pubblico

PROGETTO OPERE EDILI

TAVOLA:

N° A.1: PLANIMETRIA GENERALE E SEZIONI

25/10/2010 - scale 1:500 - Rev.00

Società mandataria della proprietà:

Luigi Lavazza S.p.A.
Corso Novara, 59 - 10154 Torino
p.iva: 00470550013

Nella persona del procuratore speciale dott. Paolo Corradini

Progetto urbanistico, coordinamento e progetto delle opere di urbanizzazione:

PICCO architetti
arch. Cristiano Picco
via Lamarmora, 12
10128 Torino
tel/fax 011/5617066 - 011/539416
www.piccoarchitetti.it
info@piccoarchitetti.it

Ingegneria:

AI ENGINEERING
Via Lamarmora, 80
10128 Torino
tel 011/58 14 511 - fax 011/56 83 482
www.aigroup.it
posta@aigroup.it

Progetto architettonico del Nuovo Centro Direzionale LAVAZZA:

CZA Cino Zucchi Architetti
via Revere, 8
20123 Milano
tel 02/48016130 - fax 02/48016137
www.zucchiarchitetti.com
studio@zucchiarchitetti.com