

CITTA' DI TORINO

AREA DA TRASFORMARE PER SERVIZI DEL P.R.G.

"AMBITO 4.I MOLISE"

PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO
SUB-AMBITO 1

SETTORE TRASFORMAZIONI
CONVENZIONATE
Via Avellino 6
Prot. Edilizio n° 2002-14-859
Data 24-6-2002

SETTORE TRASFORMAZIONI
CONVENZIONATE
Via Avellino 6
Prot. Edilizio n° 2002-14-859
Data 28-6-2002

PROPRIETA' :

IMPRESA ROSSO Geom. Francesco e figli S.P.A.
Corso Matteotti 47, 10121 Torino

ZOLA GIUSEPPINA
Via Borgosesia 30, Torino
Zola Giuseppina
MASOERO ADRIANA
Via Amaldi 2, Piacenza
Adriana Masoero
MASOERO PIERGIORGIO
Corso Francia 268, Torino
Piergiorgio Masoero

PROGETTISTI :

Arch. Alessandra Coscia
Arch. Natalia Rosso

STUDIO GRANMA ARCHITETTI ASSOCIATI
Via Maria Vittoria 35, 10123 Torino
tel. 011-8128754 fax. 011-883592



PROGETTO
OPERE DI URBANIZZAZIONE
E COMPUTO METRICO

Arch. Cesare Quaranta
Ing. Lorenzo Rolle
Cesare Quaranta
Lorenzo Rolle
Via Cernaia 9, 10121 Torino
tel. 011-5628996

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

Note preliminari.

Si fa esplicito riferimento alla Relazione Illustrativa dello Studio Unitario d'Ambito a cui si rimanda.
Si precisa che alcuni elaborati del PEC da redarre secondo le disposizioni della legge regionale n° 56/77 e s.m.i., sono contenuti nello Studio Unitario d'Ambito ivi allegato.

Il PEC è riferito al Sub-Ambito 1, rappresentato dalle proprietà Impresa Rosso geom.Francesco e figli S.P.A., Zola Giuseppina, Masoero Adriana, Masoero Piergiorgio (seguirà Fam. Masoero) e Comune di Torino.

Dati dimensionali di progetto del Sub-Ambito 1.

- superficie territoriale totale:	5683	mq
Impresa Rosso S.p.A.	2687	mq
Fam. Masoero	2612	mq
Comune	384	mq
- superficie da cedere alla Città	4380	mq
- superficie fondiaria privata	919	mq
- superficie lorda di pavimento	1457	mq

Nello specifico si prevede la seguente realizzazione:

- edificio disposto ad elle composto da un blocco centrale di 7 piani fuori terra allineato su corso Toscana e da due blocchi, uno lungo corso Toscana di 4 piani fuori terra ed uno più interno al lotto di 5 piani fuori terra. La s.l.p. complessiva è di mq1457.

L'area da cedere per servizi.

Per il sub-ambito 1 si prevede una quantità di aree da cedere pari a mq 4380, superiore di mq 141 alla dotazione minima richiesta dal P.R.G..Tale quantità verrà pertanto ceduta per servizi dal sub-ambito 1 in anticipo ed a favore dell'attuazione del sub-ambito 2.

Le aree cedute sono destinate a verde e realizzate a scomputo degli oneri di urbanizzazione derivati dall'intervento.



NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE

- ART. 1** Le destinazioni d'uso degli edifici determinate nel P.E.C. possono essere modificate nel corso di validità dello strumento urbanistico, entro i limiti delle variazioni percentuali ammesse e specificate nelle schede normative del P.R.G..
- ART.2** Potranno essere consentite, previa richiesta, le modificazioni delle destinazioni d'uso conformi alle N.U.E.A. di P.R.G., salve le verifiche e gli eventuali adeguamenti dell'importo degli oneri, conseguenti e senza che tale circostanza costituisca variante al P.E.C..
- ART.3** Le tipologie degli edifici in progetto potranno essere suscettibili di modifiche in sede di attuazione, nel rispetto dei parametri prescrittivi definiti nella tavola n° 03 degli elaborati del P.E.C..I fabbricati dovranno essere contenuti entro l'ingombro massimo indicato nella suddetta tavola.
- ART.4** Il numero dei piani dell'edificio è individuata nella tavola n° 03 degli elaborati del P.E.C. compreso un eventuale piano terreno a piloti.
- ART.5-** E' sempre ammessa la possibilità di collocare s.l.p. a destinazione d'uso residenziale nel piano sottotetto e/o la realizzazione di un eventuale piano arretrato.
- ART.6** La progettazione edilizia dovrà garantire dignità architettonica a tutte le facciate degli edifici in progetto, comprese quelle prospettanti sulle aree destinate dalla trasformazione a servizi pubblici.
- ART.7** La recinzione del lotto privato verso le aree destinate a servizi pubblici dovranno essere a giorno ed avere un'altezza non superiore a mt.2,00.

PROGETTO PLANIVOLUMETRICO

ELENCO TAVOLE

Tav.01	dati effettivi di rilievo: identificazione delle proprietà	scala 1:1000
Tav.02	planimetria di P.E.C. disegnata su mappa catastale	scala 1:1000
Tav.03	destinazioni urbanistiche – parametri edilizi	scala 1:1000
Tav.04	tipologia edilizia di massima – piano interrato	scala 1: 200
Tav.05	tipologia edilizia di massima –piano terra – piano tipo	scala 1: 200
Tav.06	profili e sezioni di massima	scala 1: 500
Tav.07	planimetria generale	scala 1:1000
Tav.08	schema assonometrico di inserimento ambientale	scala 1:1000
Tav.09	urbanizzazioni in progetto : rete fognaria	scala 1 :500
Tav.10	urbanizzazioni in progetto : illuminazione percorsi pedonali	scala 1: 500
Tav.11	urbanizzazioni in progetto : sistemazione aree verdi	scala 1 :500
Tav.12	urbanizzazioni in progetto : particolari	scala 1 :500
All. A	urbanizzazioni primarie esistenti : rete fognatura comunale	
All. B	urbanizzazioni primarie esistenti : rete ENEL	
All. C	urbanizzazioni primarie esistenti : rete AEM - Illuminazione pubblica	
All. D	urbanizzazioni primarie esistenti : rete AEM - semafori	
All. E	urbanizzazioni primarie esistenti : rete italgas	
All. F	urbanizzazioni primarie esistenti : rete AEM – energia elettrica	
	Computo Metrico Opere di Urbanizzazione	

TAVOLA 01

DATI EFFETTIVI DI RILIEVO:

IDENTIFICAZIONE PROPRIETA'

scala 1:1000

LEGENDA

 perimetrazione di P.E.C.

Proprietà proponenti il P.E.C.:

 Impresa Rosso S.p.A. 2687 mq

 Fam. Masoero 2612 mq

 Comune di Torino 384 mq

Totale 5.683 mq

	intestazione titolo	numero	superfici rilevate
A	Impresa Rosso S.p.A.	100	2687 mq
B	Fam. Masoero	58	2612 mq
C	Comune di Torino	93 parte 54 parte	384 mq

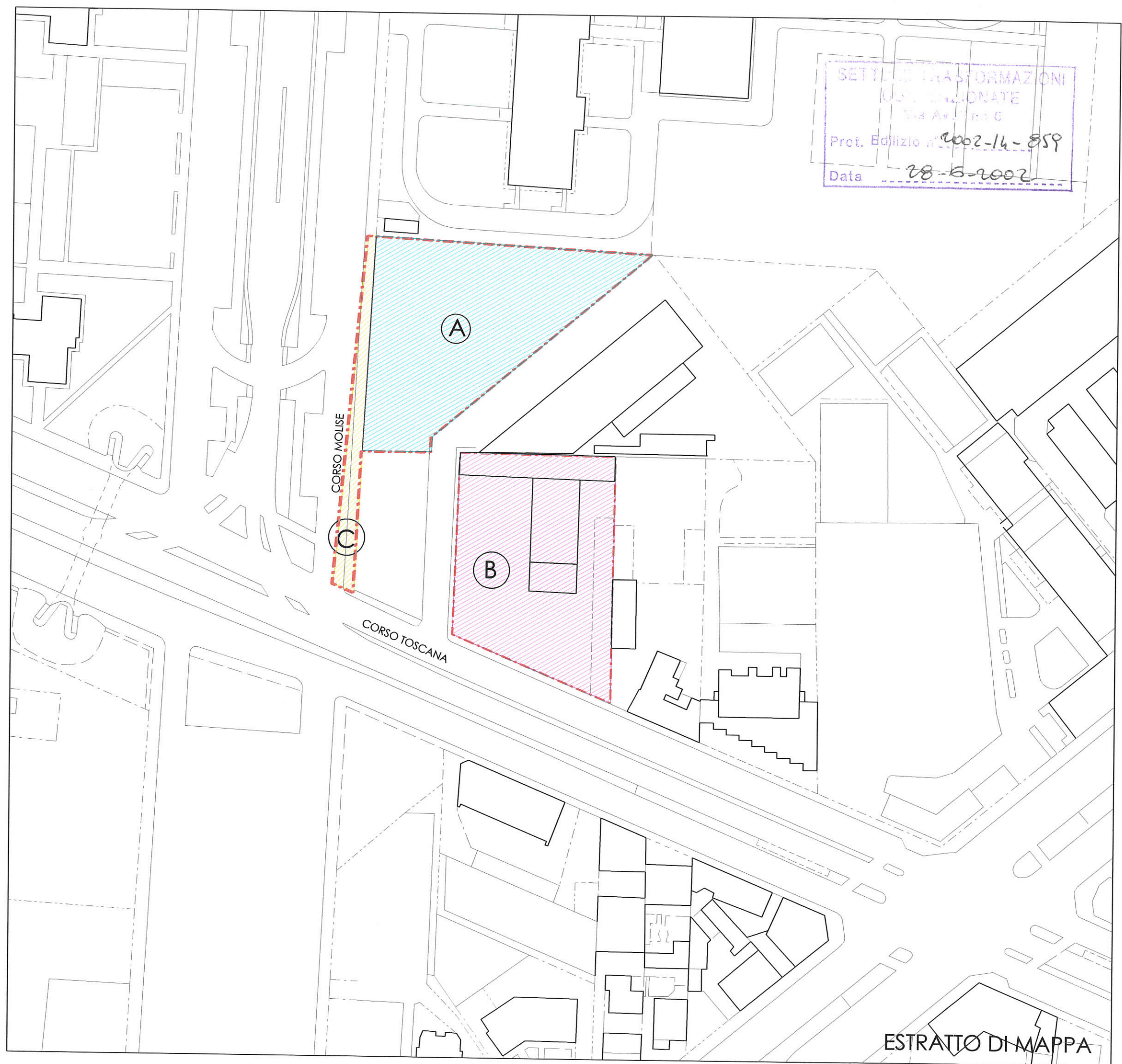




TAVOLA 02





PLANIMETRIA DI P.E.C.
DISEGNATA SU MAPPA
CATASTALE

scala 1:1000


LEGENDA


-  perimetrazione di P.E.C.
-  area da cedere e utilizzata dalla RSA 75 mq

NUOVO CATASTO TERRENI
FOGLIO 1072

particelle da frazionare	superficie	
58	2.612,00 mq	
58parte 	918,9 mq	area di concentrazione edificatoria
58parte 	1.693,1 mq	area da cedere
100	2.687,00 mq 2762 mq	
	2.687,00 mq	area da cedere
93 parte 54 parte	384,00 mq	
	384,00 mq	Area di proprietà del Comune di Torino (misurata graficamente)

RIEPILOGO

aree da cedere per servizi pubblici	
part. : 58parte 1.693,1 mq - part. : 100 2.687,00 mq	
 superficie totale servizi	4.380,1 mq

aree di concentrazione edificato	
 sub-ambito 1 part. : 58parte	918,9 mq
totale aree di concentrazione dell'edificato	918,9 mq



Richiesta n. : 68496
 Data : 23-01-97
 Scala originale: 1000
 Scala disegno: 1000
 Comune: TORINO
 Foglio: 1072

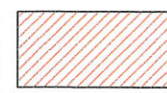
TAVOLA 03

DESTINAZIONI URBANISTICHE PARAMETRI EDILIZI

scala 1:1000

LEGENDA


--- perimetrazione di P.E.C.
— allineamento su strada

 area di concentrazione edificatoria Sub-1 918,90 mq

 ingombro di massima edifici in progetto Sub-1

 area da cedere per servizi pubblici 4416,14 mq

 Area di proprietà del Comune di Torino 384,00 mq

 numero dei piani

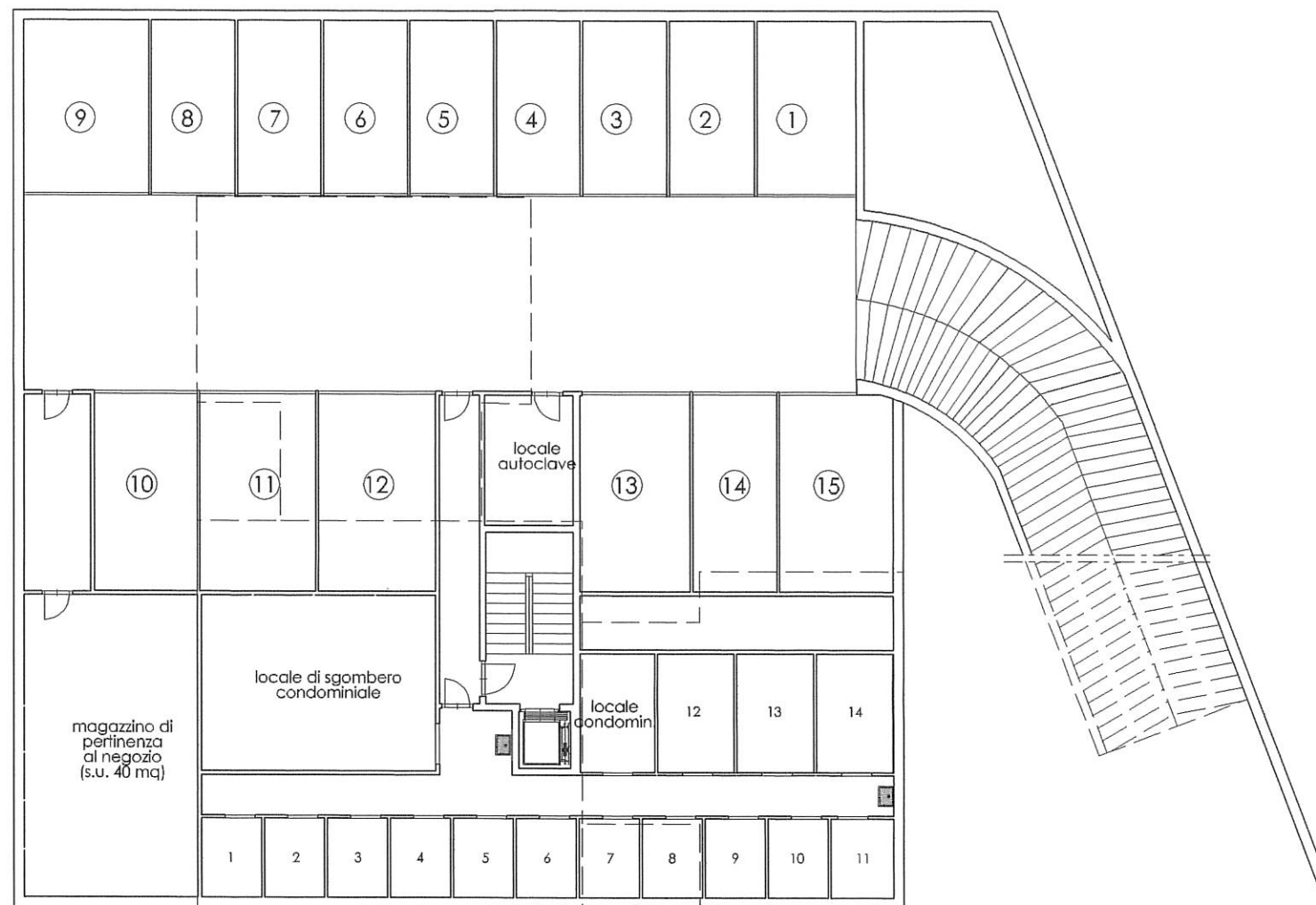


ESTRATTO DI MAPPA

TAVOLA 04

TIPOLOGIA EDILIZIA
DI MASSIMA:
PIANO INTERRATO

scala 1:200

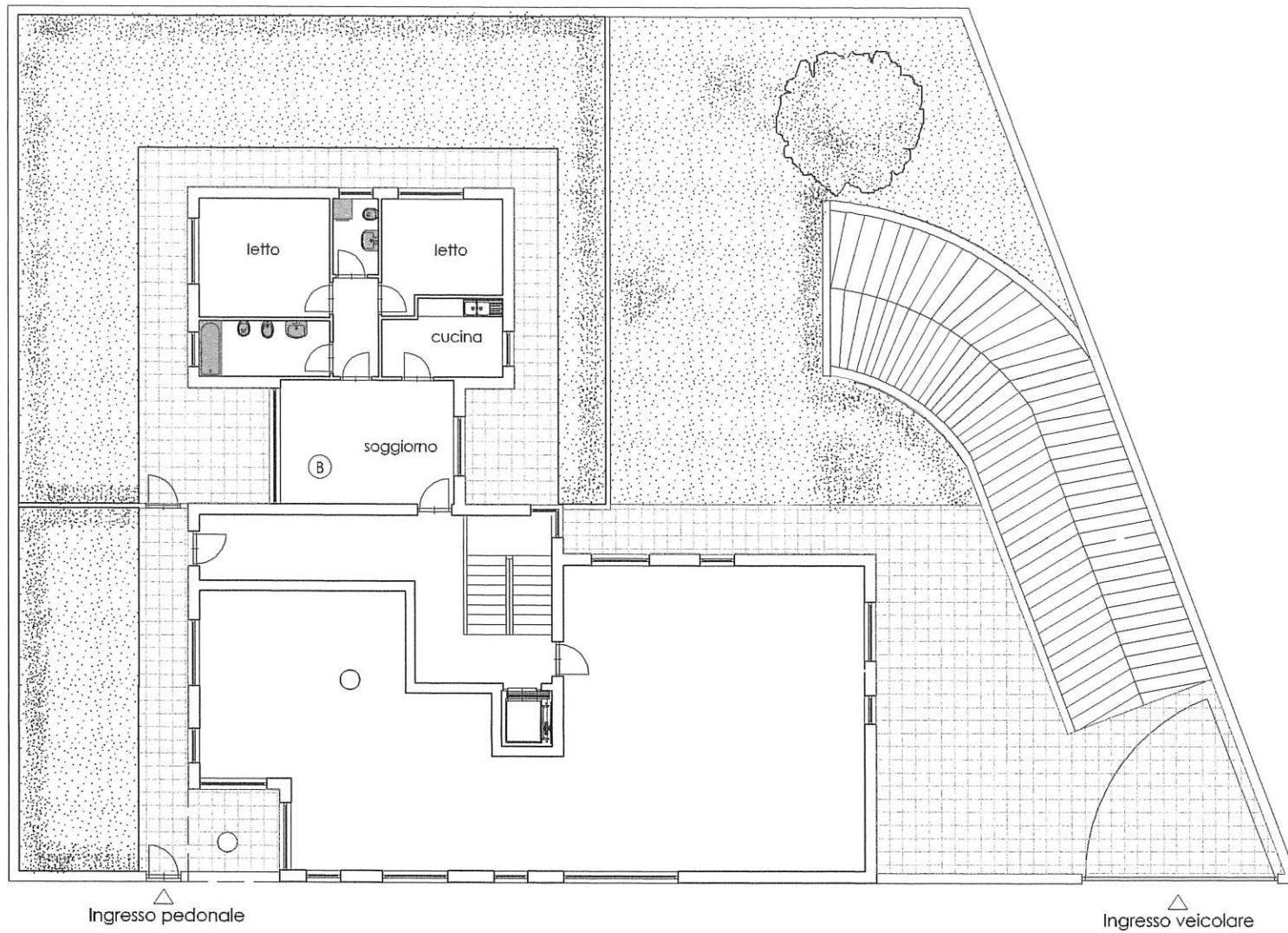


PIANTA PIANO INTERRATO

TAVOLA 05

TIPOLOGIA EDILIZIA
DI MASSIMA:
PIANO TERRA
PIANO TIPO

scala 1:200



PIANTA PIANO TERRA

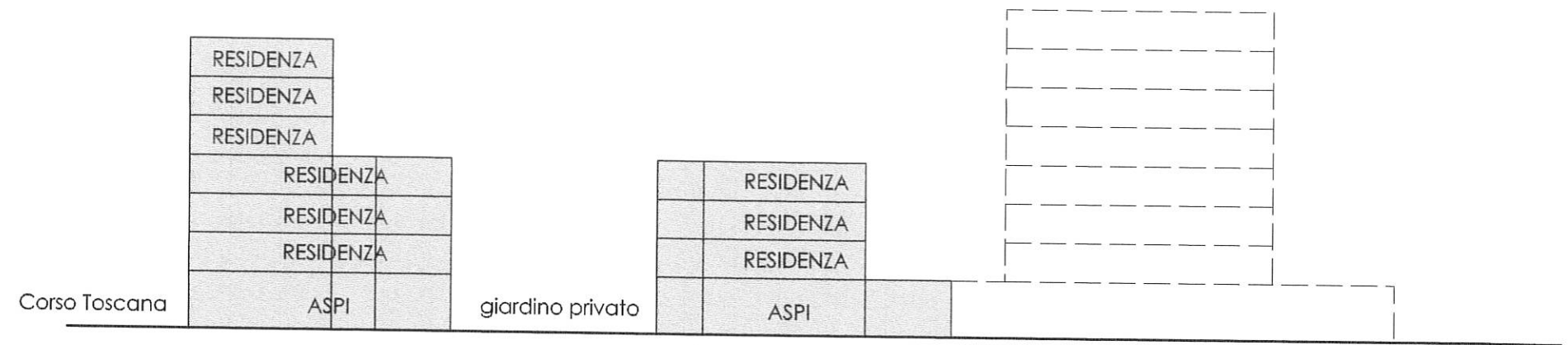


PIANTA PIANO TIPO

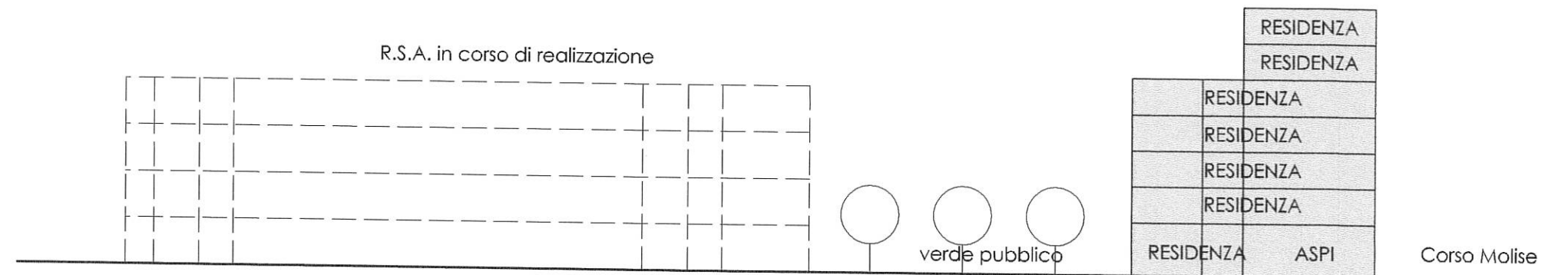
TAVOLA 06

PROFILI E SEZIONI
DI MASSIMA

scala 1:500



PROFILO SU CORSO TOSCANA



PROFILO SULLA STRADA INTERNA

TAVOLA 07

PLANIMETRIA
GENERALE

scala 1:1000

LEGENDA

----- perimetrazione di P.E.C.

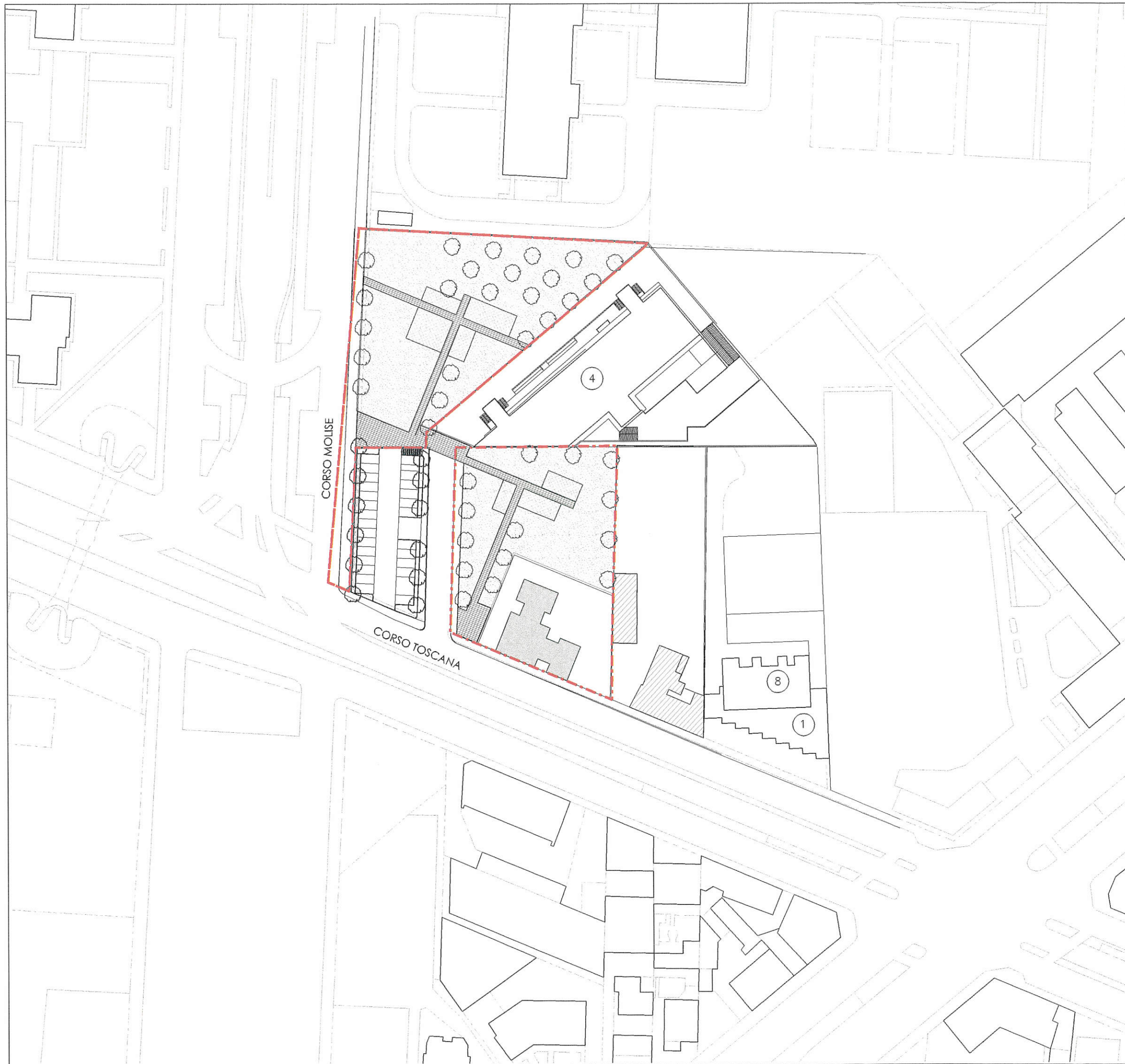


TAVOLA 08

SCHEMA ASSONOMETRICO
DI INSERIMENTO AMBIENTALE



TAVOLA 09

URBANIZZAZIONE
IN PROGETTO:
RETE FOGNARIA

scala 1:500

LEGENDA

semitubo in c.a. per raccolta
acque superficiali



rete smaltimento acque meteoriche ml 200
con tubi in PVC rigido
DN 315 mm



fognatura autorizzata
in fase di esecuzione



fognatura
esistente

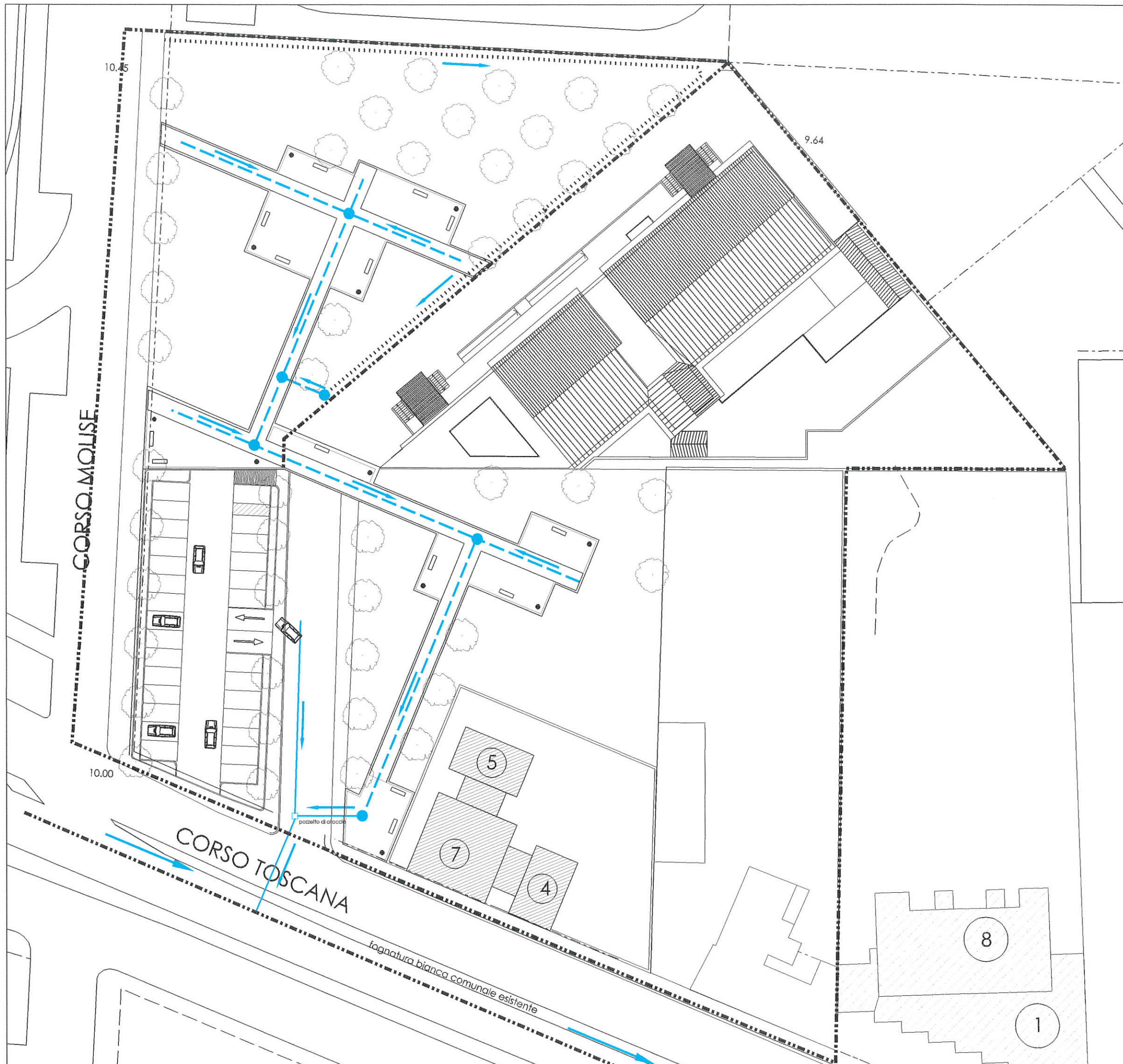


TAVOLA 10

URBANIZZAZIONE
IN PROGETTO:
ILLUMINAZIONE
PERCORSI PEDONALI

scala 1:500

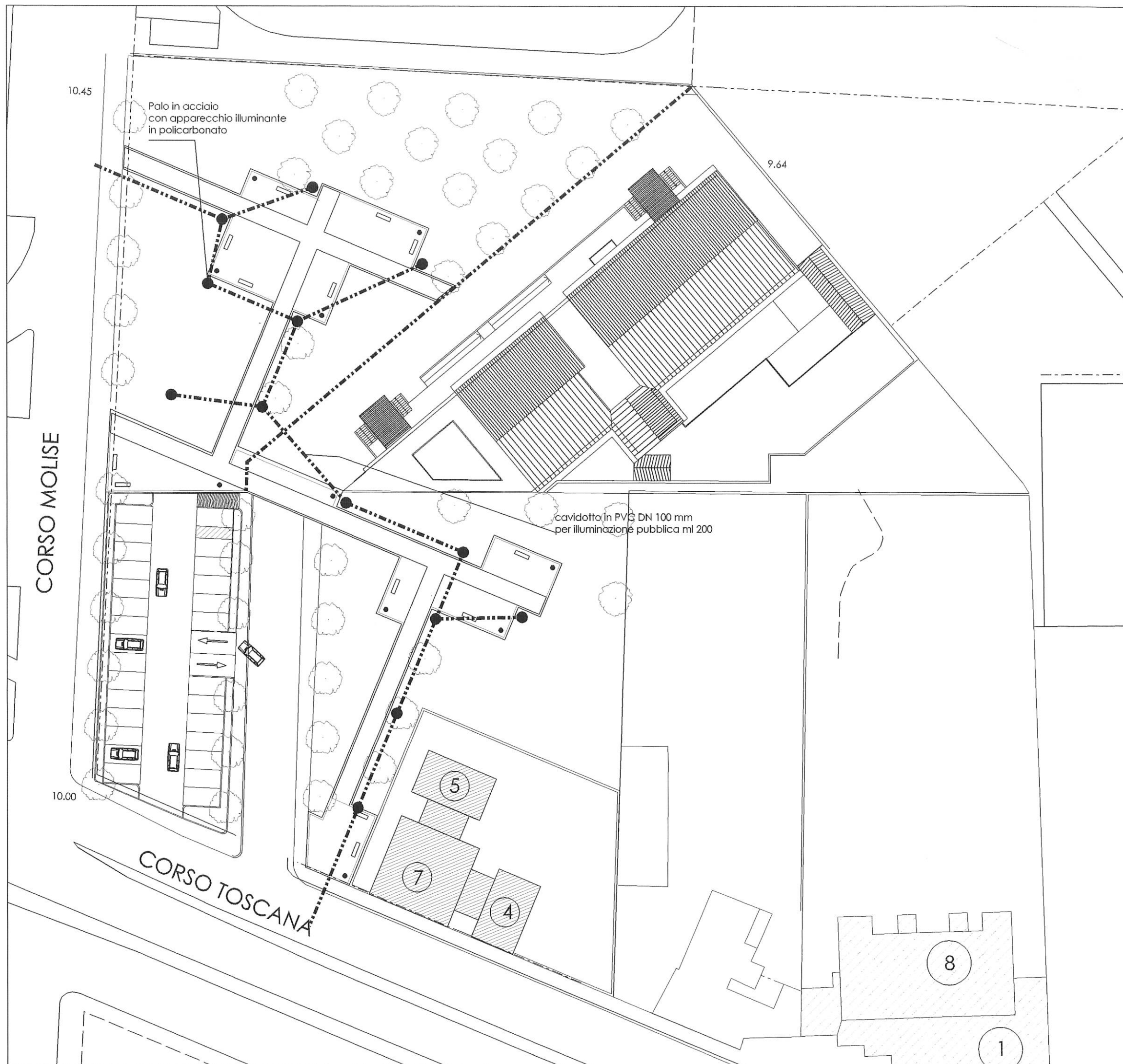





TAVOLA 11

URBANIZZAZIONE
IN PROGETTO:
SISTEMAZIONE AREE VERDI

scala 1:500

LEGENDA

	autobloccante ocra mq 660
	autobloccante rosso mq 460
	cordolo ml 410 da verificare con il computo

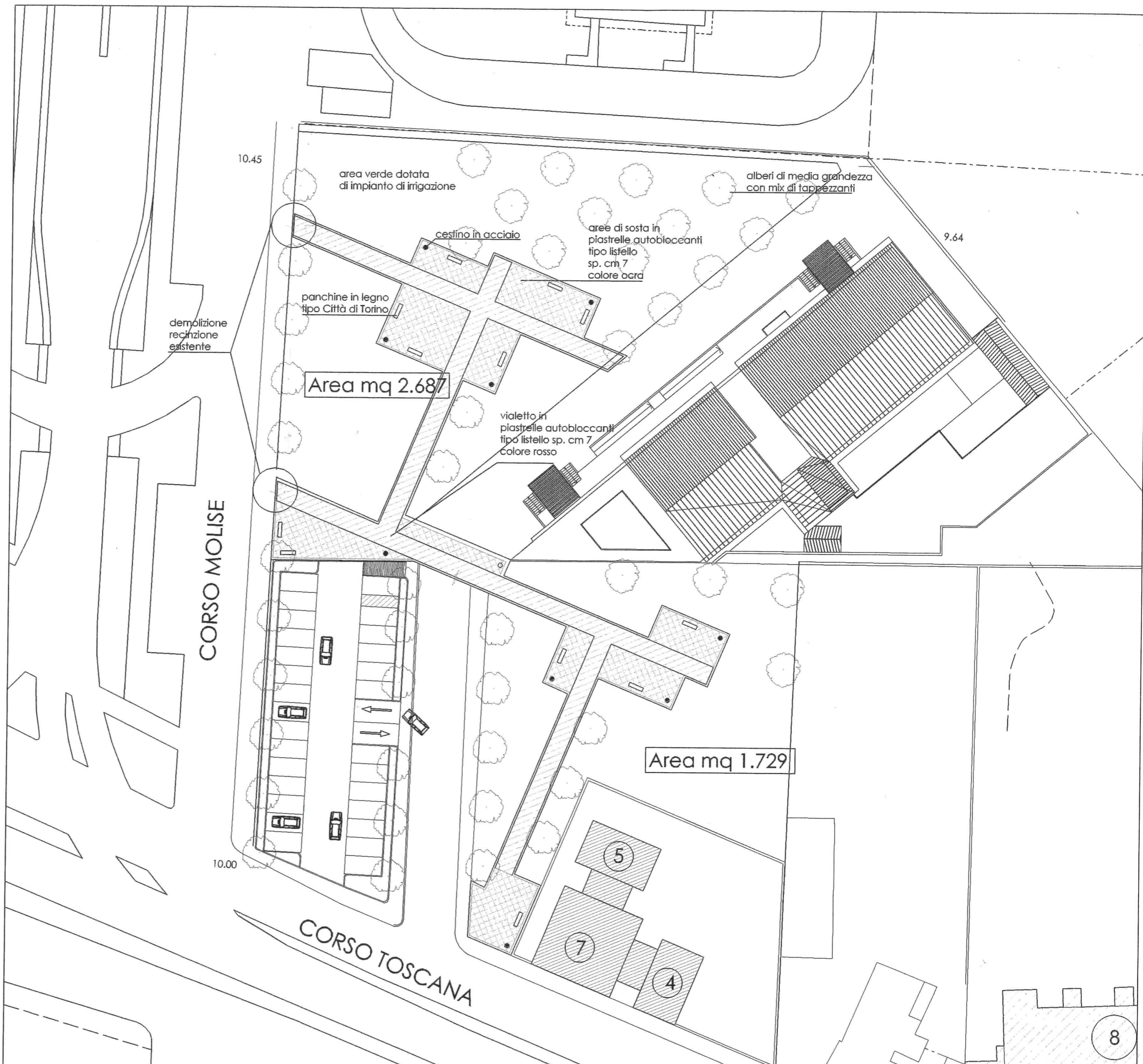
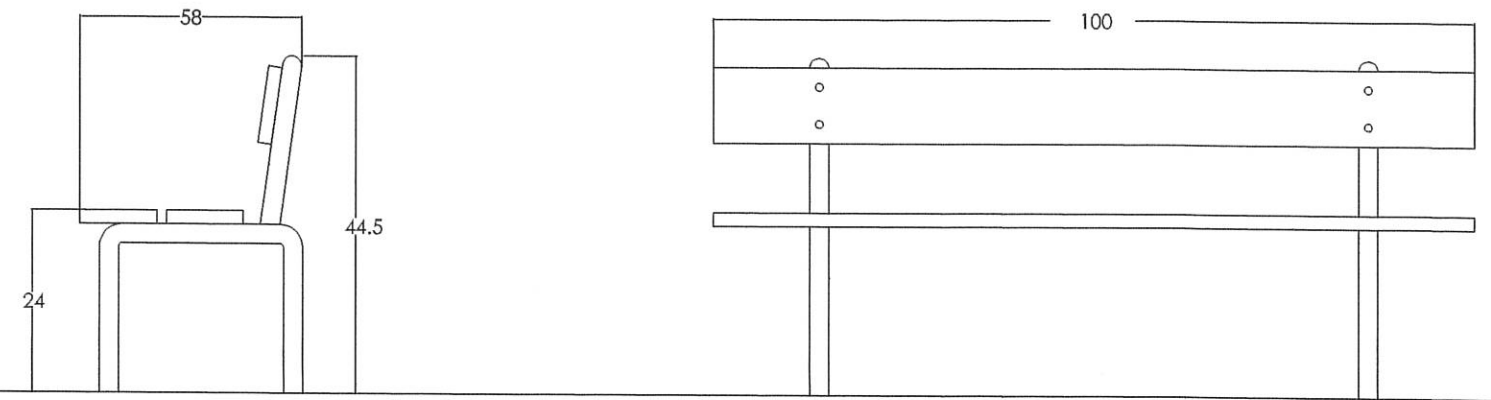


TAVOLA 12

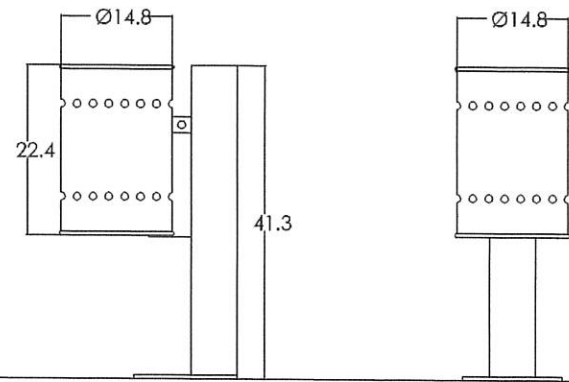
URBANIZZAZIONI IN PROGETTO: PARTICOLARI

scala 1:50

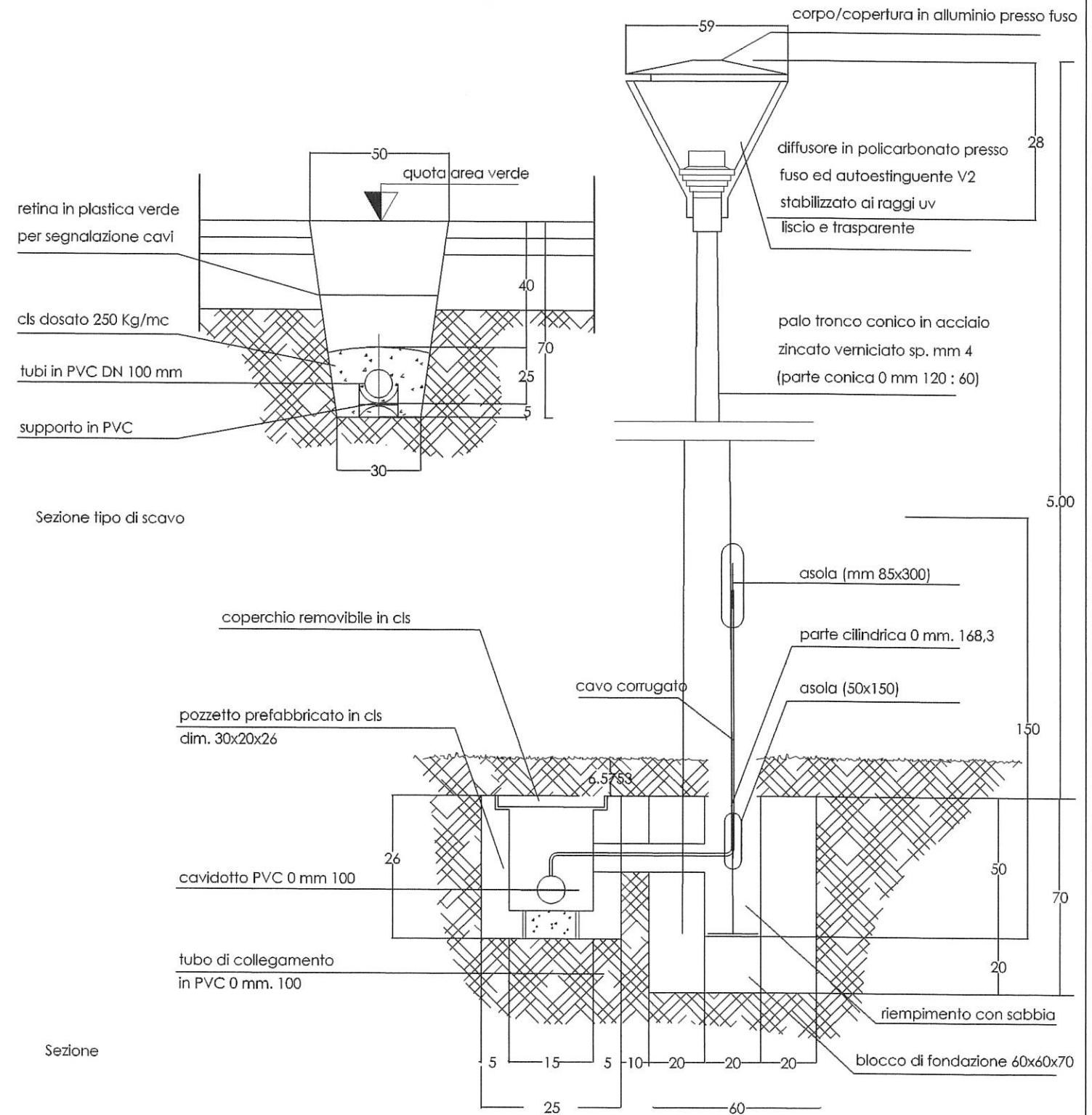
PARTICOLARE PANCHINA



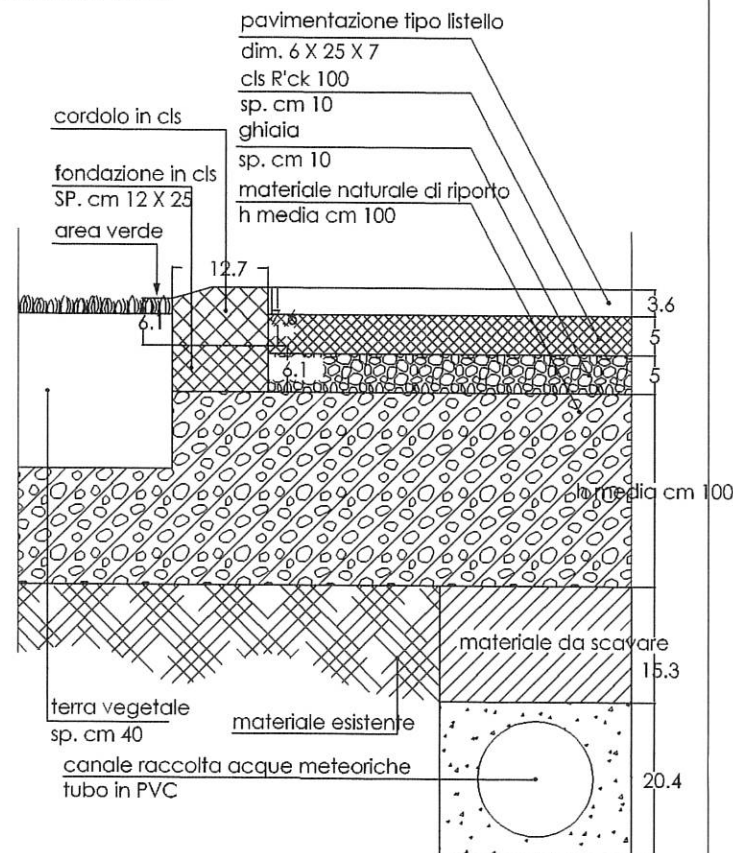
PARTICOLARE CESTINO



PARTICOLARI ILLUMINAZIONE PUBBLICA



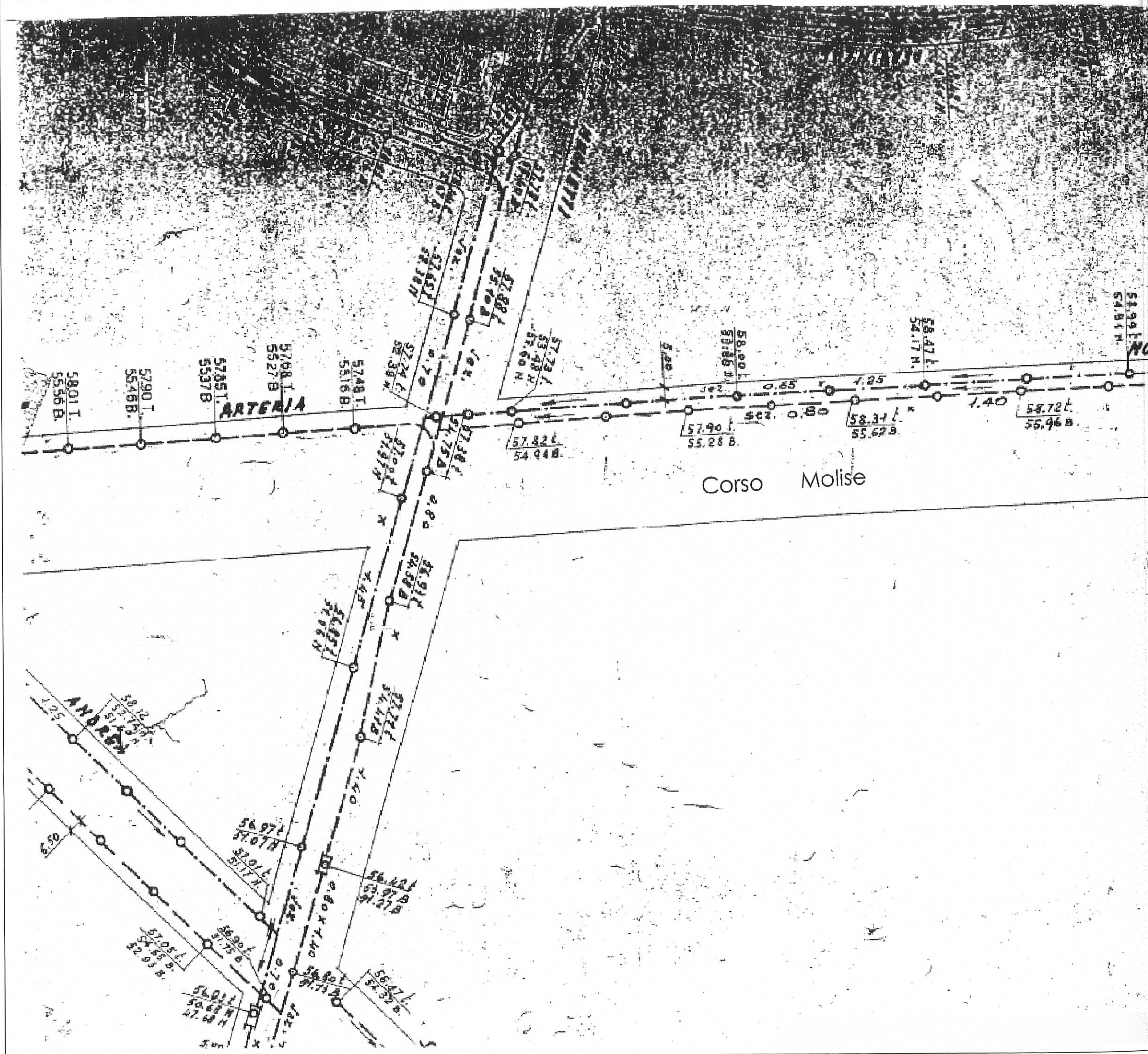
VIALETTO AREA VERDE



ALLEGATO A

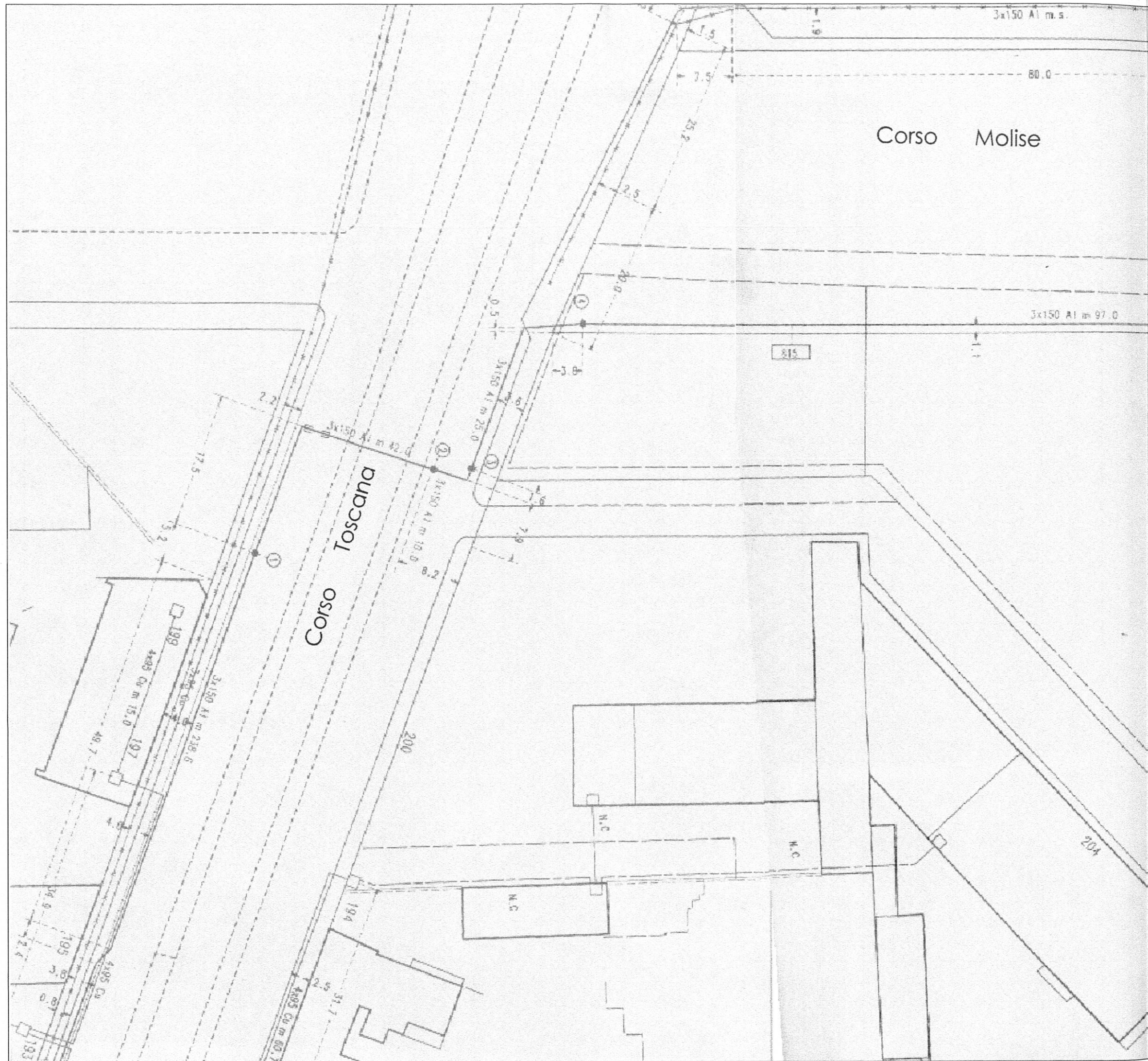
URBANIZZAZIONI PRIMARIE
ESISTENTI

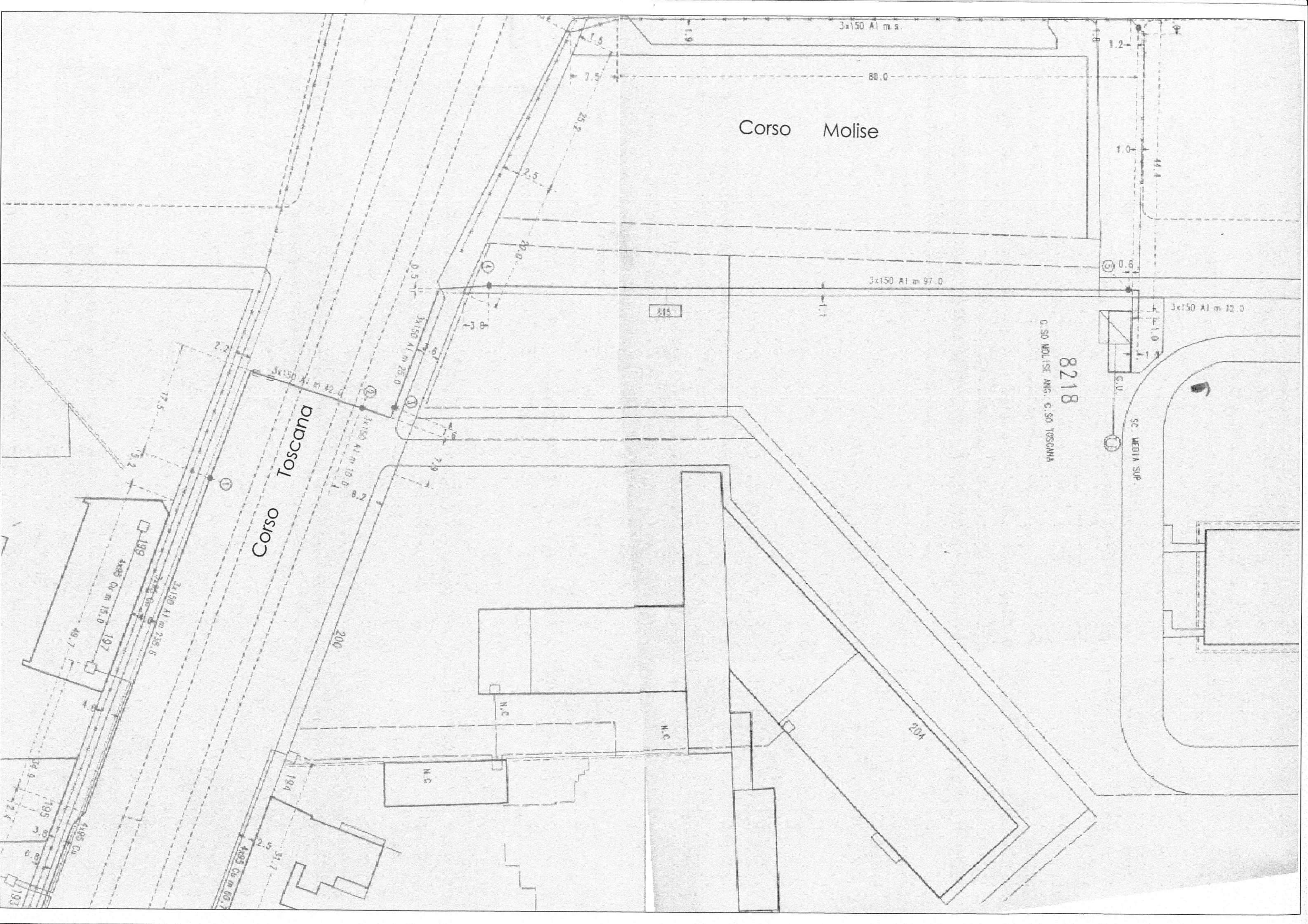
RETE FOGNATURA COMUNALE



ALLEGATO B

URBANIZZAZIONI PRIMARIE
ESISTENTI
RETE ENEL





Corso Molise

Corso Toscana

8218
C.SO MOLISE ANG. C.SO TOSCANA

SC. MEDIA SUP.

3x150 Al m.s.

80.0

3x150 Al m 97.0

3x150 Al m 12.0

815

3x150 Al m 25.0

3x150 Al m 42.0

3x150 Al m 18.0

3x150 Al m 238.0

4x85 Ca m 15.0

4x85 Ca m 85.7

31.7

40.7

197

194

34.8

195

7.7

193

193

N.C.

N.C.

N.C.

204

200

25.2

20.0

7.9

17.5

2.2

7.5

2.5

1.5

1.9

1.2

1.0

0.6

1.0

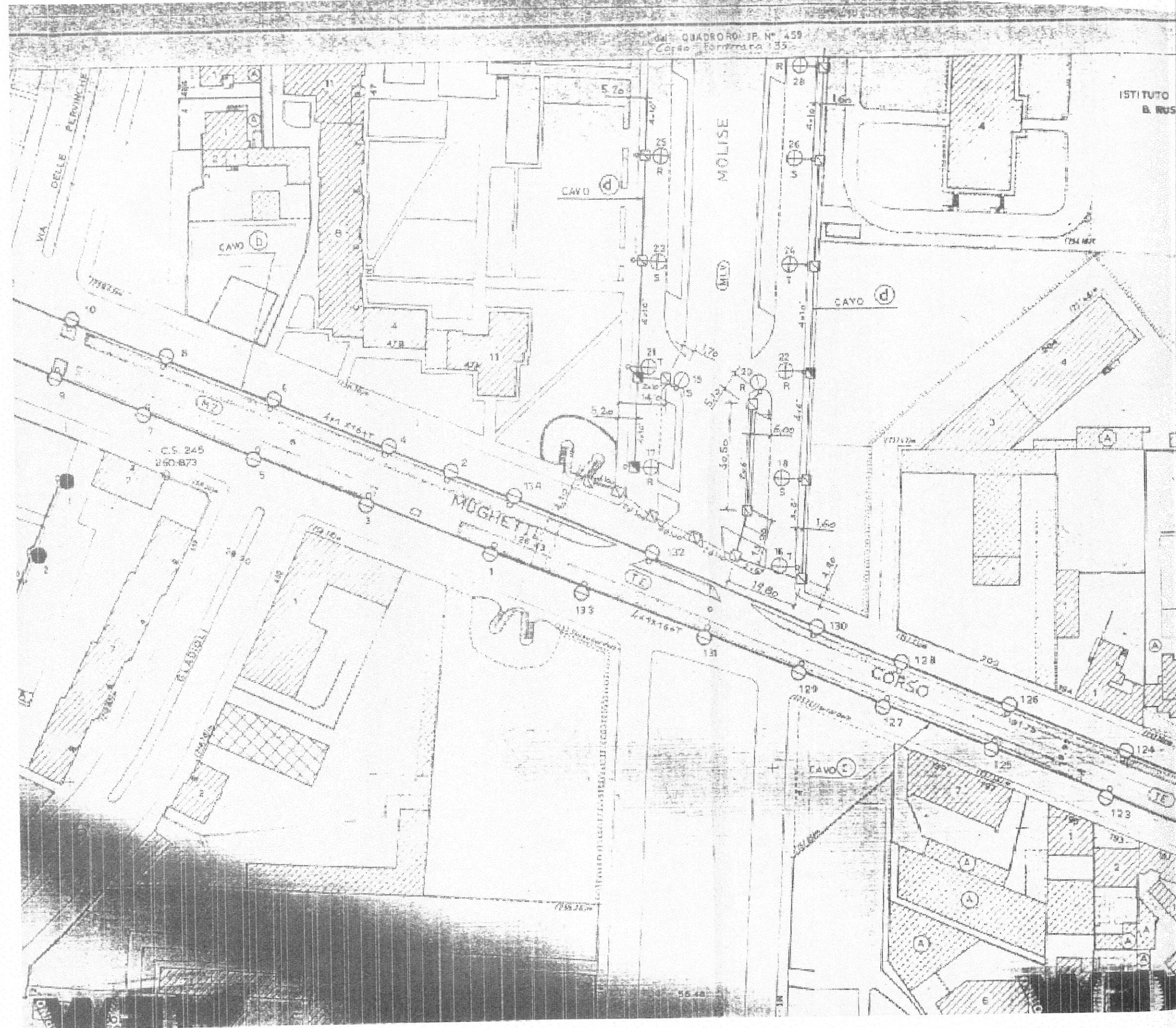
1.1

1.1

ALLEGATO C

URBANIZZAZIONI PRIMARIE
ESISTENTI

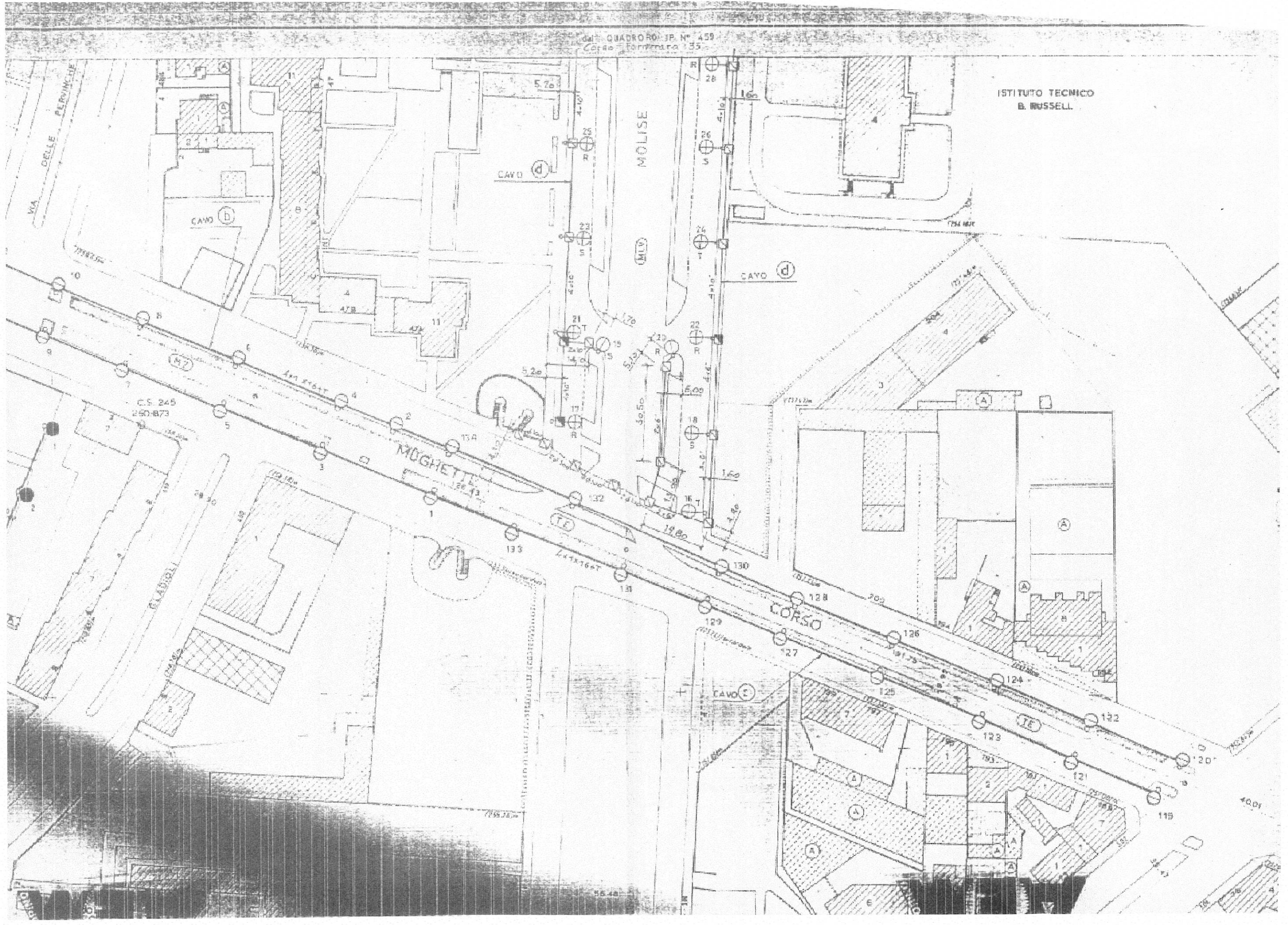
RETE AEM -
ILLUMINAZIONE PUBBLICA



OC

ARIE

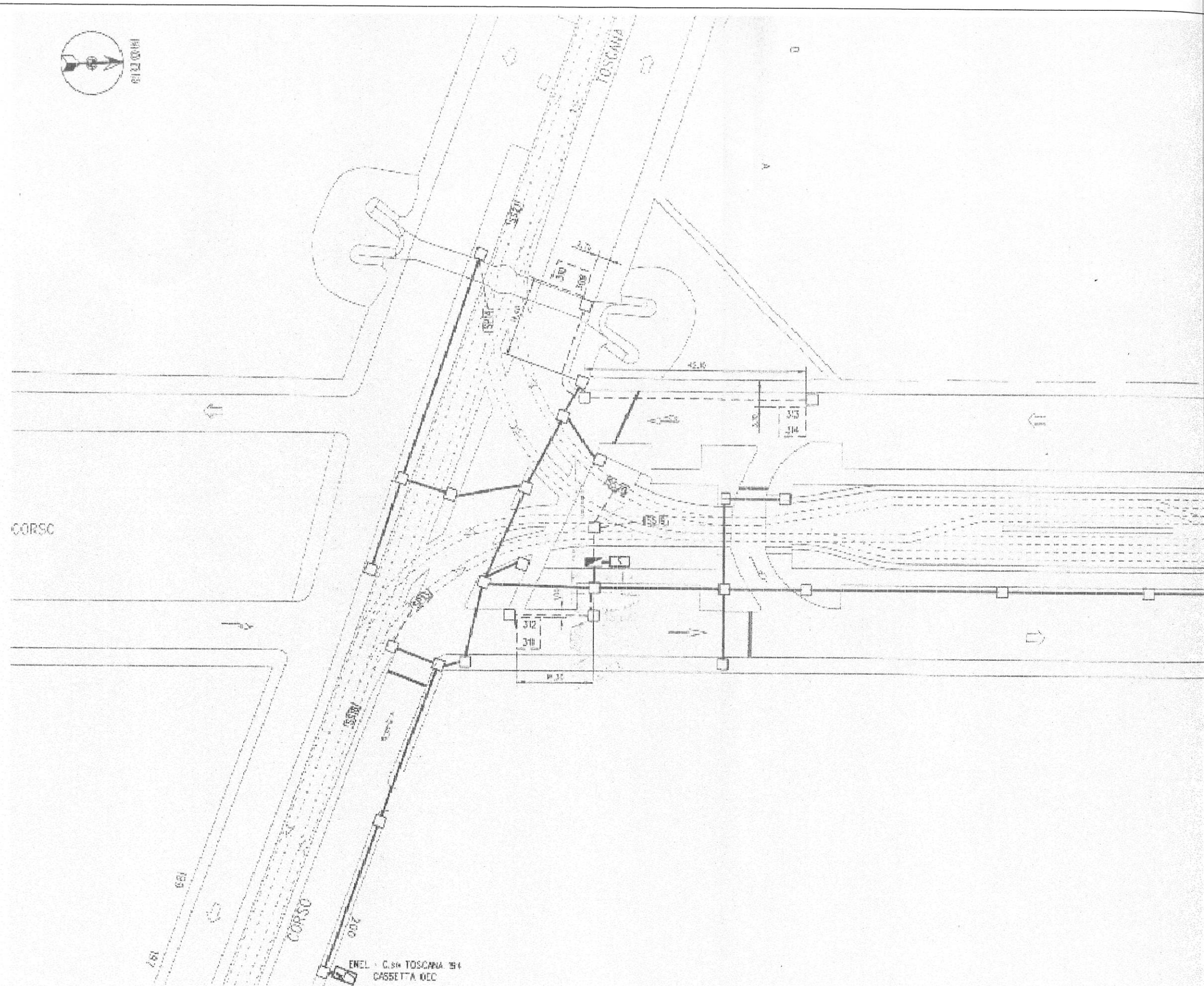
LICA



ALLEGATO D

URBANIZZAZIONI PRIMARIE
ESISTENTI

RETE AEM -
SEMAFORI

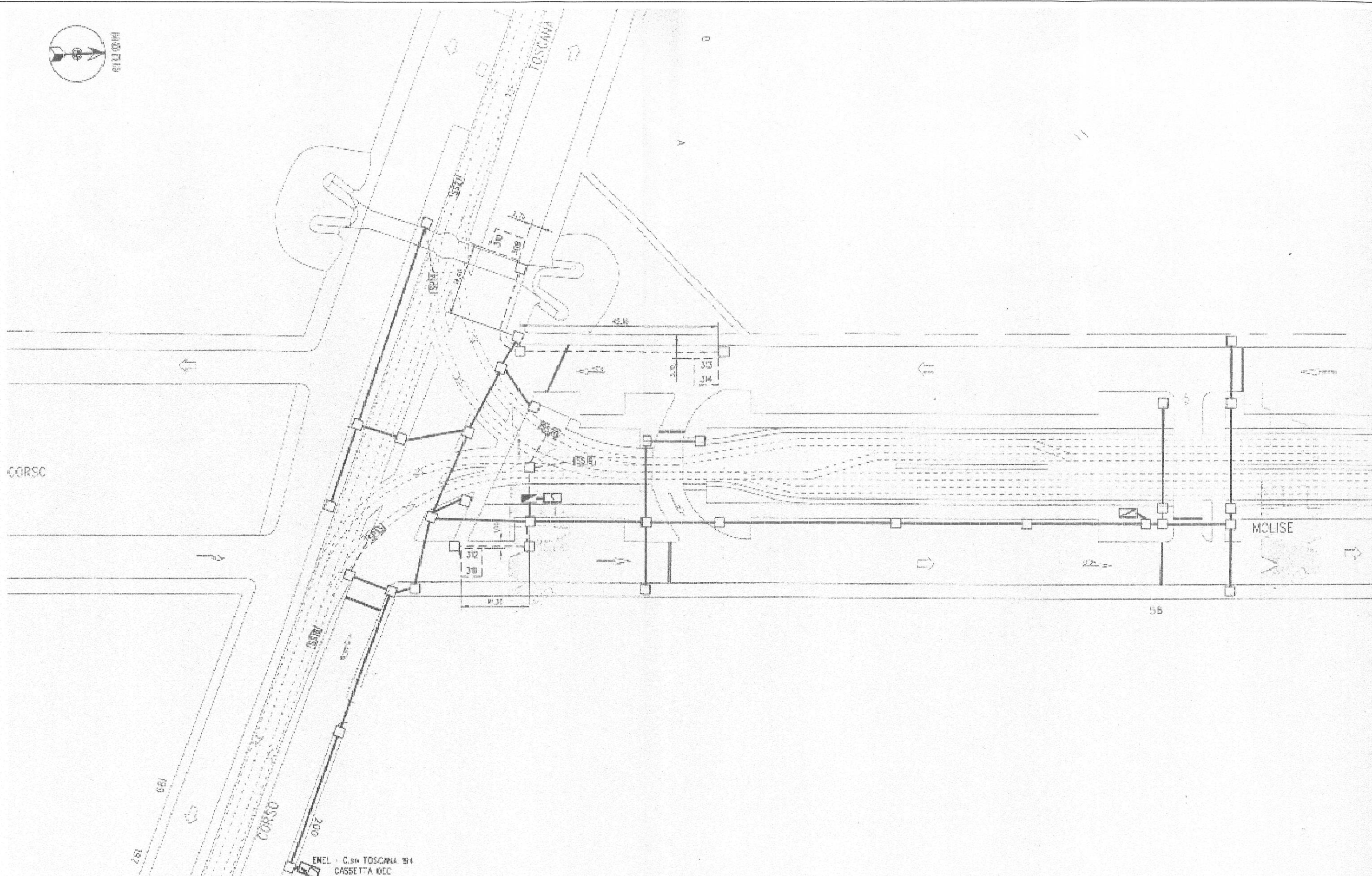
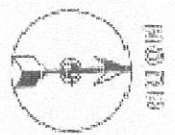


NUMERO DIS.	NUMERO DIS.
000629/SEM	000629/SEM
DATA EMISSIONE PROGETTO	ESECUTORE
10/03/1999	EZIO PROVERA
ULTIMO AGGIORNAMENTO	ESECUTORE
10/03/1999	EZIO PROVERA

ENEL - C.S. TOSCANA 24
CASSETTA OEC

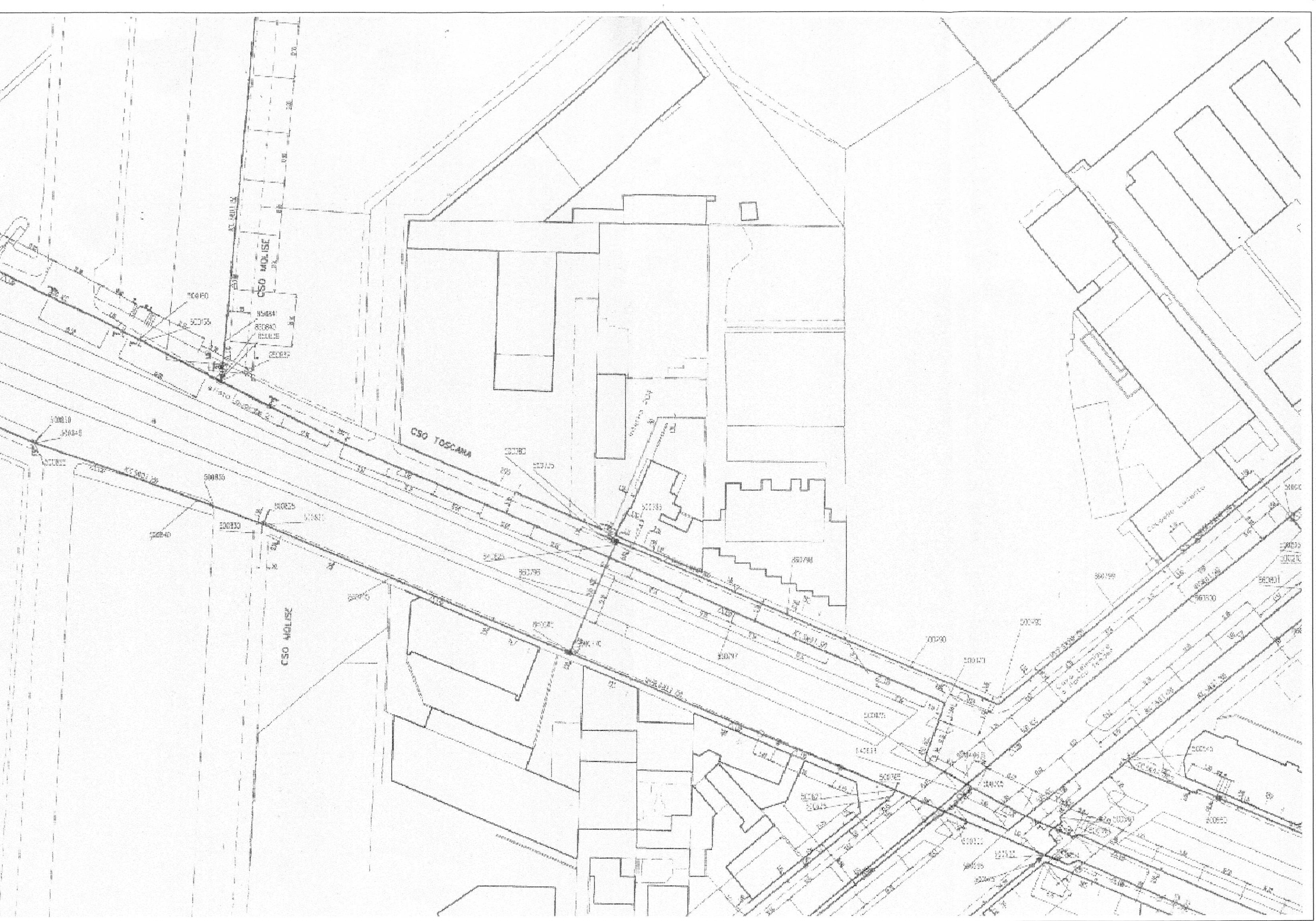
D

IE



NOME DEL FILE	NUMERO DIS.
P:\eser_zio\l\l\m\000629.dgn	000629/SEM
DATA CREAZIONE DISEGNO	ESERCITATORE
10/03/1999	EZIO PROVERA
ULTIMO AGGIORNAMENTO	ESERCITATORE
10/03/1999	EZIO PROVERA

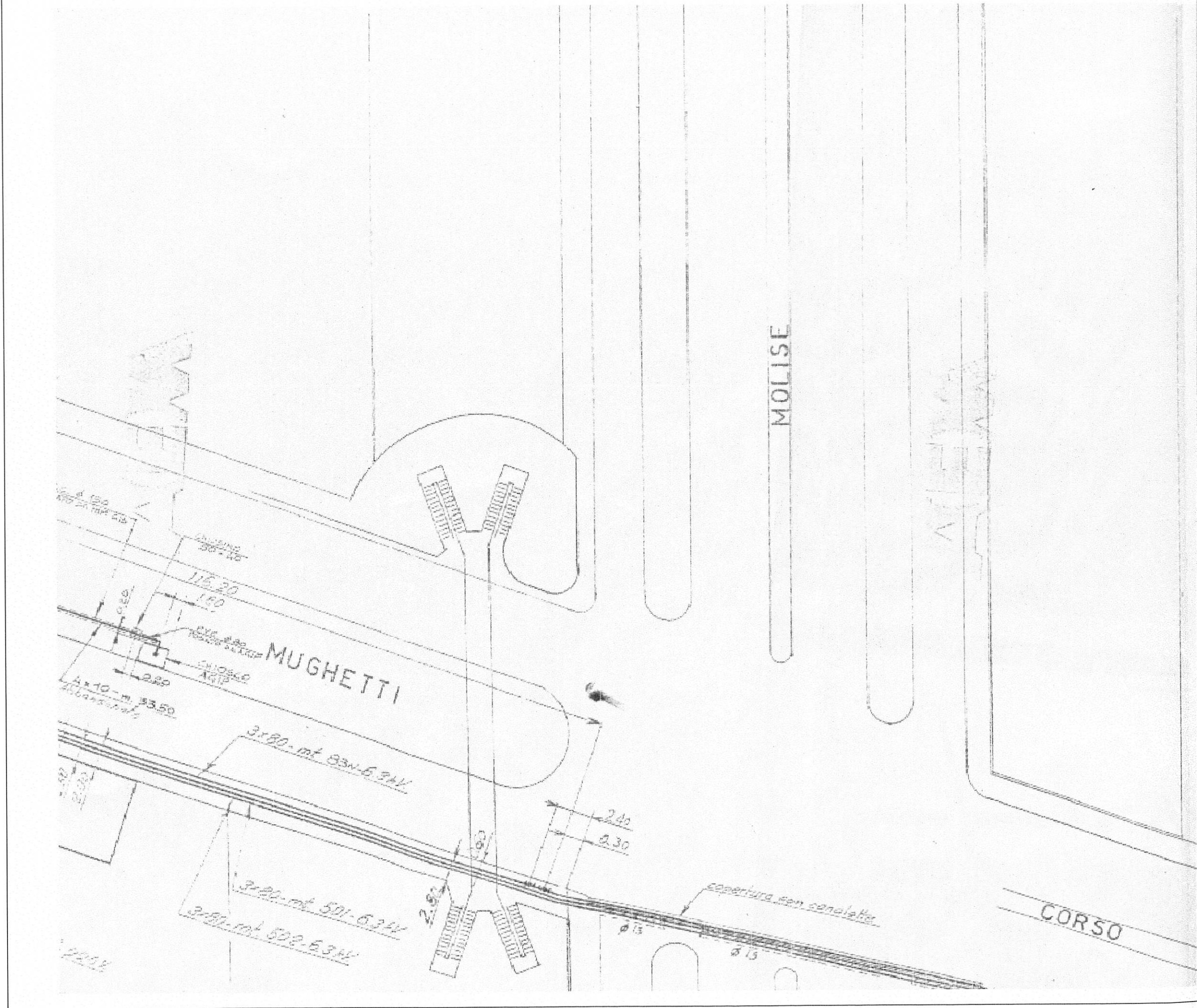
TML	AEM
TOSCANA / MOLISE	SERVIZIO IMPIANTI SEMAFORICI
Covidati e pozzetti	SCALA 1:750

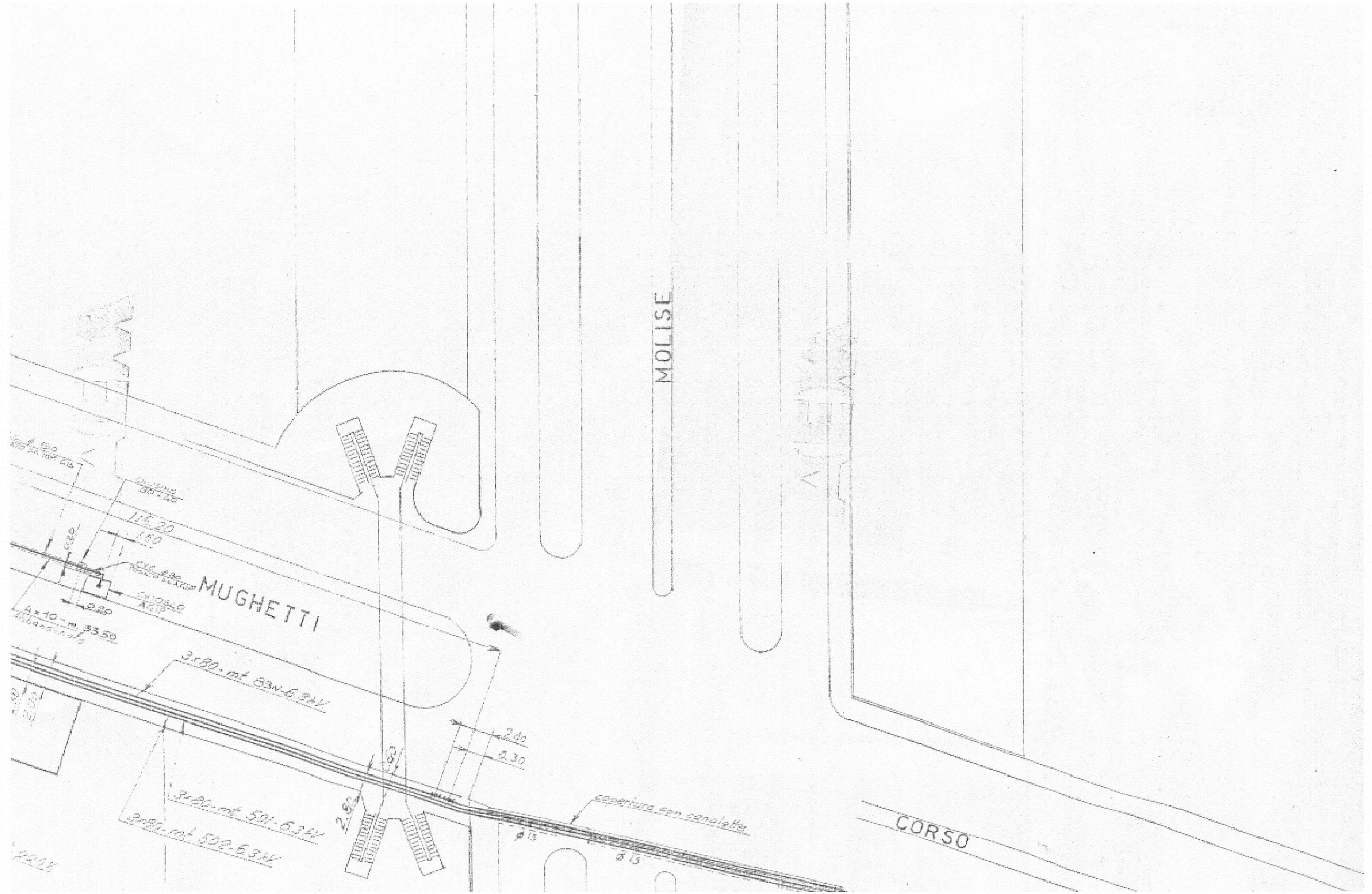


ALLEGATO F

URBANIZZAZIONI PRIMARIE
ESISTENTI

RETE AEM -
ENERGIA ELETTRICA





MOLISE

MUGHETTI

CORSO

copertura con canallette

4x10 - m. 33.50
2662/2012

11E 20
1.80

3x80 - mt. 83N-6.34V

3x80 - mt. 501-6.34V
3x80 - mt. 502-6.34V

2.40
2.30

2.80

ø 15

ø 15

2012

COMPUTO METRICO OPERE
DI URBANIZZAZIONE

FOGNATURA BIANCA

N.Ord.	Articolo	Descrizione Articoli e Misure	U.M.	Quantità	Prezzo(- €/UM)	Importo (€.)
1	08.P03.F29 025	PROVVISTA E POSA DI TUBAZIONI IN P.V.C. RIGIDO PER CADITOIE STRADALI SERIE UNI 7447-75 TIPO 303/1 COMPRESO LO SCAVO IN TRINCEA ESEGUITO A MANO O A MACCHINA, COMPRESO L'EVENTUALE DISSODAMENTO DELLA MASSICCIATA DI SUPERFICIE BITUMINOSA E NON, ANCHE IN PRESENZA DI SERVIZI DEL SOTTOSUOLO, IL CARICO, IL TRASPORTO E LO SCARICO DEL MATERIALE ECCELENTE, IL LETTO DI POSA PER UNO SPESSORE PARI A CM. 15 IN SABBIA GRANITA, LA SIGILLATURA DEI GIUNTI MEDIANTE GIUNTO INCORPORATO CON GUARNIZIONE ELASTOMERICA O MEDIANTE INCOLLAGGIO CON COLLANTE EPOSSIDICO, LA REALIZZAZIONE DELLA CAPPA DI PROTEZIONE IN CALCESTRUZZO CEMENTIZIO CON RESISTENZA CARATTERISTICA R'cK 10 DELLO SPESSORE PARI A CM. 15, IL RIEMPIMENTO DELLO SCAVO ESEGUITO E COMPATTATO A STRATI REGOLARI E SECONDO LE INDICAZIONI DELLA D.L., COMPRESI I PEZZI SPECIALI (CURVE, BRAGHE, GIUNTI, INNESTI, EC.), IL TUTTO ESEGUITO A PERFETTA REGOLA D'ARTE; PER OGNI ML. DI TUBO EFFETTIVAMENTE POSATO E MISURATO IN OPERA LUNGO L'ASSE DEI TUBI SENZA TENER CONTO DELLE SOVRAPPOSIZIONI PER I GIUNTI	ml	50,000	44,04	2.202,00
2	08.P03.F29 030	DEL DIAMETRO ESTERNO DI CM. 25 50,00	ml	140,000	56,89	7.964,60
3	08.P03.F57 005	DEL DIAMETRO ESTERNO DI CM. 31,5 140,00	ml	140,000	56,89	7.964,60
3	08.P03.F57 005	COSTRUZIONE DI CAMERETTA PER LA RACCOLTA DELLE ACQUE STRADALI COMPRESO LO SCAVO, IL SOTTOFONDO IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO DELLO SPESSORE DI CM. 15, LA PROVVISTA DEL POZZETTO, IL CARICO ED IL TRASPORTO ALLA DISCARICA DELLA TERRA ECCELENTE, IL RIEMPIMENTO DELLO SCAVO, L'EVENTUALE MURATURA IN MATTONI PIENI E MALTA CEMENTIZIA, DEBITAMENTE INTONACATA SULLE PARETI INTERNE PER LA POSA DELLA GRIGLIA ALLE QUOTE DI PROGETTO CON ADOZIONE DI POZZETTO IN CEMENTO ARMATO PREFABBRICATO A DUE ELEMENTI, ESCLUSA LA PROVVISTA E POSA DELLA GRIGLIA E DEL TELAIO IN GHISA	cad	20	65,85	1.317,00
4	08.P03.F02 035	PROVVISTA E POSA IN OPERA DI TUBI E PEZZI SPECIALI IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO (DIAMETRO MAX. 500 MM) COMPRESO IL CARICO E LO SCARICO A PIE' D'OPERA, LA LORO DISCESA NELLA TRINCEA E LA POSA CON MALTA DI CEMENTO PER LA FORMAZIONE DEI GIUNTI, COMPRESO OGNI LAVORO E PROVVISTA PER DARE L'OPERA PERFETTAMENTE ULTIMATA A REGOLA D'ARTE	ml	70,000	34,24	2.396,80
5	08.P03.F60 005	DEL DIAMETRO INTERNO DI CM.50 E DELLO SPESSORE MINIMO DI CM. 5.0 mezzo tubo 140,00/2	ml	70,000	34,24	2.396,80
5	08.P03.F60 005	POZZO D'ISPEZIONE INSERITO SU FOGNATURE DI QUALUNQUE PROFONDITA' COMPRESI I GRADINI IN ACCIAIO INOX ANTISCIVOLO ALLA MARINARA ESCLUSA LA SOLA FORNITURA DEL CHIUSINO				

N.Ord.	Articolo	Descrizione Articoli e Misure	U.M.	Quantità	Prezzo(- €/UM)	Importo (€.)
		PER METRI DI PROFONDITA' FORMATO DA CANNA IN GETTO CEMENTIZIO DELLO SPESSORE DI CM.15 E DIAMETRO INTERNO CM.100 10,00	ml	10,000	263,39	2.633,90
6	08.P03.F56 005	ALLACCIAMENTO DI IMMISSIONE STRADALE COMPRESA LA PERFORAZIONE DEL MANUFATTO A MEZZO DI CAROTAGGIO, L'INNESTO DEL TUBO E LA SIGILLATURA CON MALTA CEMENTIZIA E SCAGLIE DI MATTONE AL CANALE BIANCO	cad	10	84,29	842,90
7	08.P03.F67 005	POSA IN OPERA DI BOCCHETTE A GRIGLIE O A GOLA DI LUPO PER SCARICO DELLE ACQUE PIOVANE ALLE QUOTE DELLA PAVIMENTAZIONE FINITA, COMPRESI LA MALTA CEMENTIZIA, I MATTONI OCCORRENTI E L'EVENTUALE TRASPORTO DAL LUOGO DI DEPOSITO AL SITO D'IMPIEGO SU PREESISTENTE MANUFATTO	cad	20	31,61	632,20
8	08.P03.F70 005	POSA IN OPERA DI CHIUSINI DELLE FOGNATURE E SIMILI, COLLOCATI ALLE QUOTE DELLA PAVIMENTAZIONE FINITA, COMPRESI LA MALTA CEMENTIZIA, I MATTONI OCCORRENTI E L'EVENTUALE TRASPORTO DAL LUOGO DI DEPOSITO AL SITO D'IMPIEGO SU PREESISTENTE MANUFATTO	cad	6	48,46	290,76
9	08.P01.I06 005	GHISA SFEROIDALE IN GETTI (NORMATIVA UNI EN 124) PER GRIGLIE E CHIUSINI CLASSE D 400 6*70,00+20*35,00	kg	1.120,000	1,87	2.094,40
		TOTALE CAPO				20.374,56

ILLUMINAZIONE PUBBLICA

N.Ord.	Articolo	Descrizione Articoli e Misure	U.M.	Quantità	Prezzo(- €/UM)	Importo (€.)
10	NP 01	REALIZZAZIONE IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA.COSTITUITO DA PALI TRONCO CONICI IN ACCIAIO ZINCATO ALTEZZA F.T. 5 MT, DIFFUSORI IN POLICARBONATO PRESSOFUSO AUTOESTINGUENTE V2 STABILIZZATO AI RAGGI UV CON CORPO IN ALLUMINIO PRESSOFUSO, COMPRESI BLOCCO DI FONDAZIONE IN C.A. POZZETTO IN CLS DI DERIVAZIONE, CAVIDOTTO IN PVC, SCAVI E REINTERRI, VALUTAZIONE PER PUNTO LUCE	cad	12	2.633,93	31.607,16
		TOTALE CAPO				31.607,16

VIABILITA' PEDONALE

N.Ord.	Articolo	Descrizione Articoli e Misure	U.M.	Quantità	Prezzo(- €/UM)	Importo (€.)
11	01.A21.A10 010	FORMAZIONE DI RILEVATO STRADALE CON MATERIALI GHIAIO-TERROSI STESO A STRATI O CORDOLI DI CM.50 DI SPESSORE, UMIDIFICATI, SE RICHIESTO DALLA DIREZIONE LAVORI, ADDENSATI CON RULLO STATICO PESANTE O VIBRANTE CON EFFETTO FINO A 60 TONNELLATE PER UN PERIODO NON INFERIORE ALLE ORE 6 OGNI 100 MC DI RILEVATO E COMUNQUE FINO AL RAGGIUNGIMENTO DI UN SODDISFACENTE GRADO DI COSTIPAMENTO, SECONDO LE DISPOSIZIONI IMPARTITE DALLA DIREZIONE LAVORI, MISURATO IN OPERA MATERIALI FORNITI DALLA DITTA, PREVIA ACCETTAZIONE DELLA DIREZIONE LAVORI. (660,00+460,00)*0,80	m³	896,000	11,70	10.483,20
12	01.A23.A10 005	FORMAZIONE DI FONDAZIONE PER MARCIAPIEDE RIALZATO O PER RIPRISTINO DI TRATTI DELLO STESSO, COMPRENDE IL SOTTOFONDO IN CALCESTRUZZO CEMENTIZIO, CON RESISTENZA CARATTERISTICA PARI A 100 KG/CMq, SU STRATO DI GHIAIA VAGLIATA DELLO SPESSORE DI CM.10 COMPRESI, ESCLUSA LA PAVIMENTAZIONE SOVRASTANTE SIA BITUMINOSA CHE LAPIDEA E LO SCAVO DEL CASSONETTO. DELLO SPESSORE DI CM.10 660,00+460,00	m²	1.120,000	13,90	15.568,00
13	01.P05.B50 010	CORDOLI IN CEMENTO PRESSATO RETTI O CURVI, CONFORMI ALLE PRESCRIZIONI DELLA CITTA', ATTUALMENTE IN VIGORE, IN PEZZI DI LUNGHEZZA NON INFERIORE A M. 0,80 CON SMUSSO ARROTONDATO SEZ.TRAPEZOIDALE CM.12-15X25(H)-KG/ML 80 CIRCA 410,00	ml	410,000	5,45	2.234,50
14	01.A23.B50 015	POSA DI CORDOLI IN CEMENTO PRESSATO O VIBRATO IN CASSERO METALLICO, RETTI O CURVI, COMPRENDE: - LO SCAVO PER FAR POSTO AL CORDOLO ED AL SOTTOFONDO IN CALCESTRUZZO SECONDO LE QUOTE STABILITE DALLA DIREZIONE DEI LAVORI; - IL TRASPORTO DEI MATERIALI DI RICUPERO AI MAGAZZINI MUNICIPALI E DEI MATERIALI DI RIFIUTO ALLE DISCARICHE; - IL SOTTOFONDO PER IL LETTO DI POSA IN CALCESTRUZZO CEMENTIZIO DELLO SPESSORE DI CM.15 E DELLA LARGHEZZA DI CM.35 (CEMENTO KG.150/mq SABBIA MC 0.400 - GHIAIETTA MC 0.800); - IL RINFIANCO IN CALCESTRUZZO COME SOPRA; - LO SCARICO; - L'ACCATAMENTO E LE GARANZIE CONTRO LE ROTTURE; - LA MANO D'OPERA PER L'INCASTRO A MASCHIO E FEMMINA; - LA SIGILLATURA DELLE SUPERFICI DI COMBACIO A MEZZO DI MALTA DI CEMENTO POSATA A KG.600/MC; - LA RIFILATURA DEI GIUNTI; - IL RIPASSAMENTO DURANTE E DOPO LA POSA CORDOLI AVENTI SEZIONE TRAPEZIA (BASE MINORE CM. 12,BASE MAGGIORE CM.15 O 20,ALTEZZA CM.25) OPPURE AVENTI SEZIONE RETTANGOLARE DI CM.12X30, CON SCAVO PER FAR POSTO AL CORDOLO ESEGUITO A MACCHINA; CON IL RINFIANCO DI SEZIONE TRIANGOLARE AVENTE CM.20 DI BASE E CM.20 DI ALTEZZA				

N.Ord.	Articolo	Descrizione Articoli e Misure	U.M.	Quantità	Prezzo(- €/UM)	Importo (€.)
		410,00	ml	410,000	10,70	4.387,00
15	NP 02	FORNITURA AUTOBLOCCANTE TIPO LISTELLO S=7 CM DIMENSIONI COME DA INDICAZIONI DELLA D.L. 660,00+460,00	m²	1.120,000	18,08	20.249,60
16	01.A23.C80 010	POSA DI PAVIMENTAZIONE IN MARMETTE AUTOBLOCCANTI DI CALCESTRUZZO PRESSATO E VIBRATO, COMPRENDE LA PROVISTA E LO STENDIMENTO DELLA SABBIA PER IL SOTTOFONDO DELLO SPESSORE DA CM.4 A CM.6, LA COMPATTAZIONE CON PIASTRA VIBRANTE DEI BLOCCHETTI E LA CHIUSURA DEGLI INTERSTIZI TRA UN ELEMENTO E L'ALTRO MEDIANTE LAVATURA E SCOPATURA DELLO SPESSORE DI CM. 7 E 8 660,00+460,00	m²	1.120,000	8,64	9.676,80
17	01.P27.M05 005	PANCHE IN LEGNO DELLA LUNGHEZZA NON INFERIORE A METRI 2.00 A TRE ASSI TIPO "TORINO" 10	cad	10	162,00	1.620,00
18	01.P27.M30 005	CESTINO PORTA RIFIUTI CILINDRICO IN LAMIERA DI ACCIAIO STAMPATA E NERVATA, CON BASE DI APPOGGIO IN TONDO TRAFILATO E SISTEMA DI BLOCCAGGIO AL PAVIMENTO CON VITI A BRUGOLA DIAMETRO COMPRESO TRA CM. 25 E CM. 30 6	cad	6	24,70	148,20
19	20.A27.C50 005	POSA IN OPERA DI PANCHINA SULL'EFFETTIVO LUOGO D'IMPIEGO MEDIANTE ANNEGAMENTO DEI SUPPORTI METALLICI IN GETTO DI CLS. 10	cad	10	51,00	510,00
20	NP 03	POSA IN OPERA DI CESTINI IN ACCIAIO CILINDRICI, COMPRESO L'ANCORAGGIO AL SUOLO 6	cad	6	20,66	123,96
		TOTALE CAPO				65.001,26

AREE VERDI

N.Ord.	Articolo	Descrizione Articoli e Misure	U.M.	Quantità	Prezzo(- €/UM)	Importo (€.)
21	20.A27.A10 025	FORMAZIONE DI PRATO, COMPRESA LA REGOLARIZZAZIONE DEL PIANO DI SEMINA CON LIVELLAMENTO SMINUZZAMENTO E RASTRELLATURA DELLA TERRA, PROVISTA DELLE SEMENTI E SEMINA, CARICO E TRASPORTO IN DISCARICA DEGLI EVENTUALI MATERIALI DI RISULTA COMPRESO LO SCAVO DEL CASSONETTO DI CM.15 E LA FORNITURA E STESA DI TERRA AGRARIA (2687,00+1729,00)-(660,00+460,00)	mq	3.296,000	5,31	17.501,76
22	20.A27.B00 005	FORMAZIONE DI RILEVATO, MISURATO IN OPERA, COSTITUITO DA MATERIALI GHIAIO-TERROSI, FORNITI DALLA CITTA', IDONEI ALLA FORMAZIONE DI SOTTOFONDO COLLINETTE PER GIARDINO, COMPRESO LO SPANDIMENTO A STRATI NON SUPERIORI A CM.50, LA SAGOMATURA DEI MATERIALI, SECONDO I PIANI STABILITI DALLA DIREZIONE LAVORI ED I RICARICHI DEGLI AVVALLAMENTI RISULTANTI NEL PERIODO DI ASSESTAMENTO ESEGUITO CON MEZZI MECCANICI 3296,00*0,80	mc	2.636,800	1,80	4.746,24
23	NP 04	REALIZZAZIONE IMPIANTO DI IRRIGAZIONE COSTITUITO DA TUBI IN POLIETILENE E DI TUTTE LE APPARECCHIATURE IDRAULICHE NECESSARIE 2500,00	m²	2.500,000	4,65	11.625,00
24	NP 05	REALIZZAZIONE DI ARREDO ARBOREO MEDIANTE FORNITURA E MESSA A DIMORA DI ALBERI DI MEDIA GRANDEZZA, E TAPPEZZANTI IN VARIETA' 30	cad	30	206,58	6.197,40
25	NP 06	FORMAZIONE DI PERGOLATO COSTITUITO DA STRUTTURA PRINCIPALE E SECONDARIA DI PINO DI SVEZIA, RIQUADRATO ALLA SEGA A FILO VIVO DATO IN OPERA CON LE LAVORAZIONI E FERRAMENTA OCCORRENTI, COMPRESO LE STRUTTURE DI AGGANCIO DI FONDAZIONE, COMPRESO LA PROTEZIONE DELLE SUPERFICI CON APPLICAZIONE DI UN FONDO A BASE DI RESINE SINTETICHE, AD AZIONE CONSOLIDANTE APPLICATO A DUE RIPRESE 1	corpo	1	4.906,34	4.906,34
		TOTALE CAPO				44.976,74

Indice Capi stampati

Numero	Titolo	Pagina	Importo (€.)
1	FOGNATURA BIANCA	1	20.374,56
2	ILLUMINAZIONE PUBBLICA	3	31.607,16
3	VIABILITA' PEDONALE	4	65.001,26
4	AREE VERDI	6	44.976,74
TOTALE			161.959,72
	<p>IMPORTO LORDO LAVORI € 161.959,72</p> <p>RIBASSO 10% € <u>16.195,97 (-)</u></p> <p>IMPORTO NETTO € 145.763,75</p>		