

97 06783/57 All. 2

Divisione Urbanistica D3
SETTORE TRASFORMAZIONI CONVENZIONATE
Via Avellino 6 - 10144 Torino

CITTÀ DI TORINO

Il Dirigente
(Arch. Adriano Simonetti)

AREA DA TRASFORMARE PER SERVIZI
(artt. 7, 20 NUEA)
"AMBITO 12 m - SAINT GOBAIN" DEL P.R.G.C.

PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO

UBICAZIONE : VIA FILADELFIA 190, VIA GORIZIA

PROPRIETÀ : **SAINT - GOBAIN VETRO ITALIA S.p.A.**
via E. Romagnoli n° 6, MILANO

PROGETTO : **Arch. UBALDO BOSSOLONO**
c.so Turati n° 43 - TORINO

INDICE

A - RELAZIONE ILLUSTRATIVA

B - PROGETTO PLANIVOLUMETRICO - ELABORATI GRAFICI

C - DICHIARAZIONE ASSEVERATA

D - NORME DI ATTUAZIONE

**E - RELAZIONE IDRAULICA - PROGETTO DI MASSIMA DELLA
DEVIAZIONE E INTUBAZIONE DELLA BEALERA BECCHIA**

AREA DA TRASFORMARE PER SERVIZI (ARTT. 7, 20NUEA)

"AMBITO 12 m - SAINT GOBAIN" DEL P.R.G.C.

UBICAZIONE :Via Filadelfia n°190, Via Gorizia

A - RELAZIONE ILLUSTRATIVA

AREA DA TRASFORMARE PER SERVIZI (ARTT. 7, 20NUEA)

"AMBITO 12 m - SAINT GOBAIN" DEL P.R.G.C.

UBICAZIONE : Via Filadelfia n°190, Via Gorizia

A - RELAZIONE ILLUSTRATIVA

Lo stato attuale dell'Area d'intervento e l'intorno ambientale

L'area d'intervento, localizzata nel quartiere di "Santa Rita", con superficie di 11.452,92 metri quadrati è oggi occupata dallo stabilimento di produzione vetri della Saint Gobain che ha cessato l'attività nel 1994. Lo stabilimento costruito tra il 1955 e il 1963 è costituito da una palazzina a uffici a due piani e un fabbricato ad un piano di circa 7000 metri quadrati con cortili e piazzali.

L'intorno ambientale è caratterizzato da edifici alti realizzati negli anni '70 quando tutta la zona, un tempo luogo di grandi proprietà terriere di ville e cascine, ha subito una ristrutturazione urbanistica con la creazione di nuovi isolati a pianta aperta prevalentemente ad elevata densità e altezza, con grandi giardini interni.

L'area d'intervento, compresa tra le Vie Gorizia e Filadelfia è infatti delimitata da edifici residenziali a 9-10 piani fuori terra prevalentemente arretrati dal filo via di 6-10 metri onde creare uno spazio verde di gradevole integrazione urbana costituente filtro tra la viabilità (con sezioni stradali notevoli: 18-20 metri) e le residenze.

La situazione Urbanistica

Il PRG destina l'area d'intervento ad "area da trasformare per Servizi" denominata "Ambito 12m- SAINT GOBAIN".

L'ambito deve essere trasformato con le regole di cui agli artt. 7 e 20 delle N.U.E.A. del Piano e secondo la scheda normativa seguente:

Ambito 12.m - Saint Gobain

TIPO DI SERVIZIO PREVISTO:
aree per attrezzature di interesse comune
aree per parcheggi

INOLTRE, IN CASO DI ACQUISIZIONE CON CESSIONE GRATUITA (ART. 20):
Destinazione d'uso delle utilizzazioni edificatorie:
Residenza
Attività di servizio alle persone e alle imprese

min 80%
max 20%

ULTERIORI PRESCRIZIONI IN CASO DI CONCESSIONE CONVENZIONATA

Allineamento: sul filo dell'edificato ad ovest; filo per la testata est: via Gorizia.

Numero massimo di piani degli edifici: 6

L'intorno ambientale anche nei lotti di completamento antistanti all'area d'intervento mantiene una elevata densità edilizia con un indice edificatorio di 2 mq/mq.

Il Progetto

a - le residenze

Il progetto prevede la trasformazione dell'ambito con edificazione residenziale utilizzando per la maggior parte dell'intervento l'area di concentrazione edificatoria prevista dal Piano Regolatore con un numero di piani fuori terra più elevato: da 6 (+1) a 9 più pilotis.

La motivazione progettuale di variare lievemente la posizione del fabbricato e l'altezza dello stesso è funzionale all'esigenza di creare uno spazio di cortile privato intorno all'edificio in progetto, con aree interrata a parcheggio di dimensioni sufficienti alle prescrizioni delle Legge 122/89.

In considerazione della presenza di una cortina edilizia esistente lungo la via Filadelfia di 9 - 10 piani con altezza del fabbricato adiacente all'area di intervento di m.t. 31,25 si è ritenuto urbanisticamente e architettonicamente accettabile il proseguimento della stessa cortina edilizia, nello spirito del Piano che ove possibile

tende a completare le quinte edificate verso gli spazi pubblici in modo omogeneo.

La maggior altezza del fabbricato consente di ridurre notevolmente la lunghezza del fronte con un minor impatto ambientale dell'edificio rispetto alla zona di concentrazione edificatoria indicata nella tavola del PRG.

Il Progetto prevede la realizzazione di autorimesse interrato al 1° livello con cantine al 2° piano interrato; tutti i piani fuori terra sono a destinazione residenziale con formazione di pilotis al piano terreno e area a giardino perimetrale. Il Piano tipo residenziale è composto da 6 alloggi per piano con tre corpi scala verticali.

Il progetto prevede la realizzazione di 5267,34 metri quadrati di S.L.P. fuori terra.

b - l'area per servizi

L'area per servizi nella misura dell'80% della superficie territoriale dell'ambito pari a metri quadrati 9162,34, viene ceduta alla Città di Torino, per destinazione ad "attrezzature di interesse comune e parcheggi".

La conformazione dell'area ceduta a servizi varia lievemente rispetto alle indicazioni del Piano: è ridotta leggermente la dimensione trasversale dell'area trapezoidale verso la via Gorizia con la compensazione di area ceduta sullo spigolo tra le vie Gorizia e Filadelfia. Tale conformazione può suggerire una maggiore valorizzazione architettonica del sito di proprietà pubblica nella progettazione degli edifici di "interesse comune e parcheggi" previsti dal Piano.

Il PRG individua nella relativa scheda normativa dell'ambito, opere di urbanizzazione secondaria e precisamente "Aree per attrezzature d'interesse comune e Aree per parcheggi" la cui realizzazione dovrà essere definita, in sede progettuale anche con l'individuazione dell'organizzazione delle destinazioni specifiche dell'area.

Di conseguenza la proprietà, non essendo previste nell'ambito la realizzazione di opere di urbanizzazione primaria, si impegna a

corrispondere gli oneri di urbanizzazione tabellari di cui agli artt.7 e 10 della convenzione, e alla realizzazione a proprie cure e spese (a titolo gratuito) della deviazione del canale irriguo municipale denominato "Becchia", mentre verranno dedotti dalla somma da versare per l'acquisizione dell'alveo dismesso, le spese sostenute per la copertura del residuo tratto a cielo aperto della bealera, di cui all'art.8 della convenzione.

c - Le opere di urbanizzazione

Tutta la zona, di impianto recente, è urbanizzata: le dorsali delle infrastrutture sono presenti sia sulla Via Gorizia che sulla Via Filadelfia.

Il nuovo edificio si conetterà alle opere di urbanizzazione esistenti lungo la Via Filadelfia.

L'area d'intervento è attraversata dalla Bealera Becchia il cui tracciato sarà deviato come indicato nella tavola n° 9bis degli elaborati grafici allegati al P.E.C. e avrà le caratteristiche tecniche evidenziate nella stessa tavola anche per la parte da ricoprire non deviata localizzata nell'area dismessa alla Città di Torino per Servizi.

La Società "Saint Gobain", acquisterà dalla Città di Torino l'alveo dismesso della Bealera per realizzare l'edificio e le autorimesse previste in progetto.

ANALISI E RICERCHE SVOLTE

Il progetto di P.E.C. si radica sulle analisi e ricerche svolte dagli estensori del Piano Regolatore Generale della Città.

Le analisi e ricerche sono contenute nelle Relazioni e negli Allegati Tecnici del Piano e in particolare nelle seguenti tavole relative alla zona d'intervento:

- Rilievo dei servizi - Tav.5 e tabelle.
- Individuazione degli edifici in cattivo stato di conservazione -Tav.-13 Fig.12.
- Immobili soggetti a vincolo ai sensi delle Leggi 1089/39 e1497/39 - Tav.5.
- Parchi pubblici, Vincoli - Tav.3 Fig.12.
- Fasce di rispetto e aree per impianti pubblici - Tav.7 - Fig.5.

Le analisi e ricerche svolte in considerazione della necessità di reperire nella Circostrizione Aree per Servizi Pubblici, hanno determinato la destinazione dell'area di intervento ad "Area da trasformare per servizi" con le regole di cui agli artt.7 e 20 delle NUEA del PRG

RELAZIONE FINANZIARIA

La trasformazione dell'ambito "12 m - Saint-Gobain" si realizza con l'edificazione di un fabbricato a 9 p.f.t. + pilotis per 54 alloggi per complessivi 5267,34 mq di SLP e 100 box interrati con contestuale cessione dell'area per Servizi che sarà utilizzata dalla Città di Torino per attuare i Servizi previsti dal PRG

E' di seguito formulata una stima sommaria degli oneri di intervento:

Oneri a carico dei privati

- Onere di acquisizione dell'area
a valore storico aggiornato £. 3.000.000.000
- Oneri demolizione fabbricati esistenti
e bonifica del sito £. 200.000.000
- Oneri deviazione alveo canale irriguo
municipale "Becchia" e copertura del
canale nel tratto non deviato £. 110.000.000
- Oneri di costruzione di fabbricati
residenziali di 5299 mq di SLP e 5800 mq
di superficie vendibile, comprensivi di incidenza
, Lire 1.500.000/mqx 5299 mq £. 7.950.000.000
- Oneri di Urbanizzazione e Contributi
sul Costo di Costruzione £. 1.600.000.000
- Oneri di Progettazione e Direzione Lavori £. 300.000.000
- Oneri vari (sistemazioni esterne,
allacciamenti, Atti Notarili) £. 300.000.000

Costo complessivo d'intervento a carico
dei privati £. 13.460.000.000

Oneri a carico del Comune di Torino:

Il Comune di Torino non ha alcun onere per la trasformazione dell'ambito "12 m - Saint-Gobain" con l'approvazione del presente P.E.C.

Il Comune avrà la facoltà di realizzare i Servizi previsti dal PRG nell'area ceduta dal Proponente, secondo le indicazioni della Scheda

Normativa dell'ambito "12 m", nei tempi e nei modi che riterrà più opportuni.

AREA DA TRASFORMARE PER SERVIZI (ARTT. 7, 20NUEA)

"AMBITO 12 m - SAINT GOBAIN" DEL P.R.G.C.

UBICAZIONE : Via Filadelfia n°190, Via Gorizia

B - PROGETTO PLANIVOLUMETRICO

ELABORATI GRAFICI

AREA DA TRASFORMARE PER SERVIZI (ARTT. 7, 20NUEA)

"AMBITO 12 m - SAINT GOBAIN" DEL P.R.G.C.

UBICAZIONE :Via Filadelfia n°190, Via Gorizia

B - PROGETTO PLANIVOLUMETRICO

ELABORATI GRAFICI

TAV. N.1	ESTRATTI PLANIMETRICI DI P.R.G.C. SCHEDA N.U.E.A. - STATO DI FATTO
TAV. N.2	STATO DI FATTO: RILIEVO ASSEVERATO
TAV. N.3	OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA ESISTENTE
TAV. N.4	DESTINAZIONI URBANISTICHE
TAV.N. 5	INDIVIDUAZIONE CATASTALE DELL'AREA DI CONCENTRAZIONE EDIFICATORIA
TAV. N.6	STATO DI FATTO: CALCOLO DELLE SLP (esistenti) - CONCESSIONI EDILIZIE (esistenti)
TAV. N.7	STATO DI FATTO: SEZIONI E PROSPETTI SCHEMATICI DEGLI EDIFICI ESISTENTI
TAV.N.8	OPERE DI URBANIZZAZIONI PRIMARIA IN PROGETTO
TAV.N.9	PROGETTO PLANIVOLUMETRICO: TIPOLOGIA EDILIZIA DI MASSIMA (PIANO PILOTIS)
TAV.N.10	PROGETTO PLANIVOLUMETRICO: TIPOLOGIA EDILIZIA DI MASSIMA (ESCLUSO ULTIMO PIANO)
TAV.N.11	PROGETTO PLANIVOLUMETRICO: SEZIONI E PROFILI
TAV.N.12	PROGETTO PLANIVOLUMETRICO: PLANIMETRIA DI INSERIMENTO AMBIENTALE
TAV.N.13	PROGETTO PLANIVOLUMETRICO: SCHEMA ASSONOMETRICO DI INSERIMENTO AMBIENTALE
TAV.N.14	PLANIMETRIA CON PUNTI DI RIPRESA FOTOGRAFICA

OGGETTO: STATO DI FATTO RILIEVO ASSEVERATO

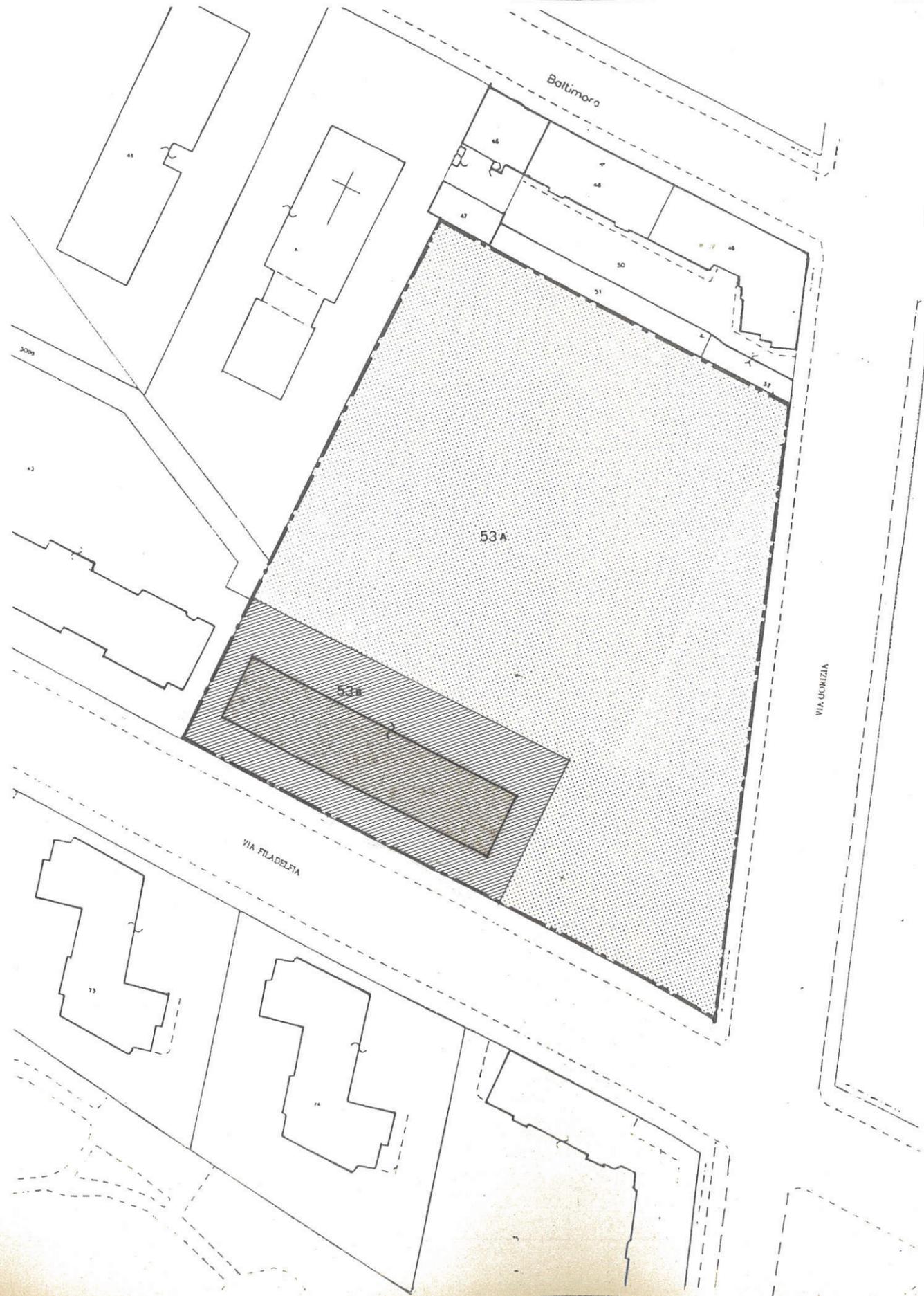
scala : 1:500

TAV. 2



SUPERFICIE MISURATA
AMBITO "12m SAINT GOBAIN"

$$(79,30+121,40)/2 \times 115,50 - (55 \times 2,5) = 11452,92 \text{ MQ}$$



PARAMETRI URBANISTICI	
SUPERFICIE TERRITORIALE DELL'AMBITO (S.T.)	11.590,43 MQ
SUPERFICI DA CEDERE PER SERVIZI PUBBLICI (ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE E PARCHEGGI) 80% DI S.T.	11.452,92x0,8 = 9.162,34 MQ
AREA DI CONCENTRAZIONE DELL'EDIFICATO 20% DI S.T.	2.290,58 MQ
INDICE DI EDIFICABILITÀ (1) 0,7/3 mqSLP/mqSTx S.T.= (2) 1/3 mq SLP ESIST = S.L.P. MASSIMA AMMESSA (1)+(2)	11452,92 x 0,7/3 = 2672,34 MQ SLP 7.785,01 x 1/3 = 2.595 MQ SLP PARI A 5.267,34 MQ SLP 15.802 MC

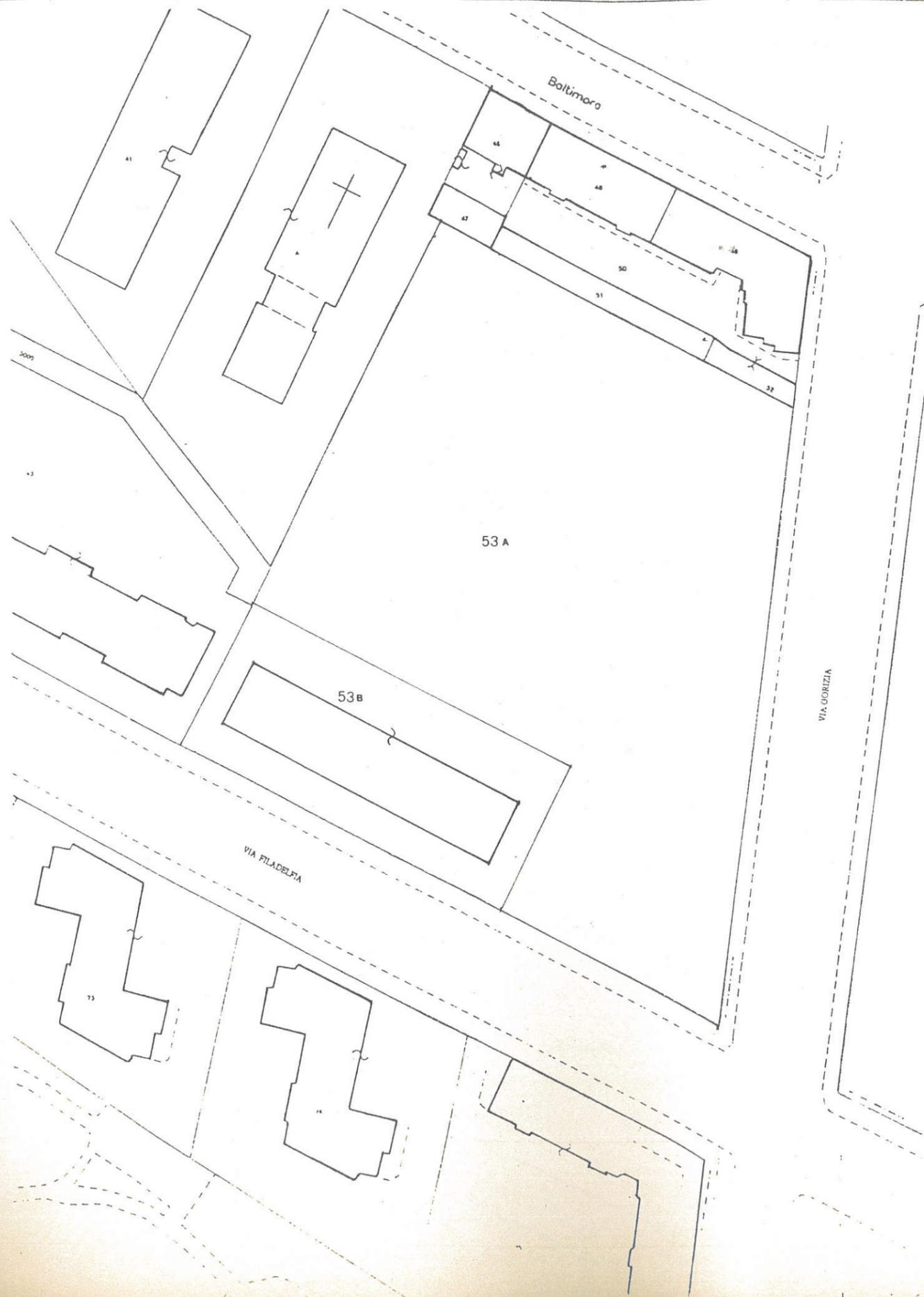
LEGENDA

--- AMBITO 12M

▨ AREA PER SERVIZI PUBBLICI (ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE E PARCHEGGI)

▩ AREA DI CONCENTRAZIONE DELL'EDIFICATO

□ INGOMBRO NUOVO EDIFICIO

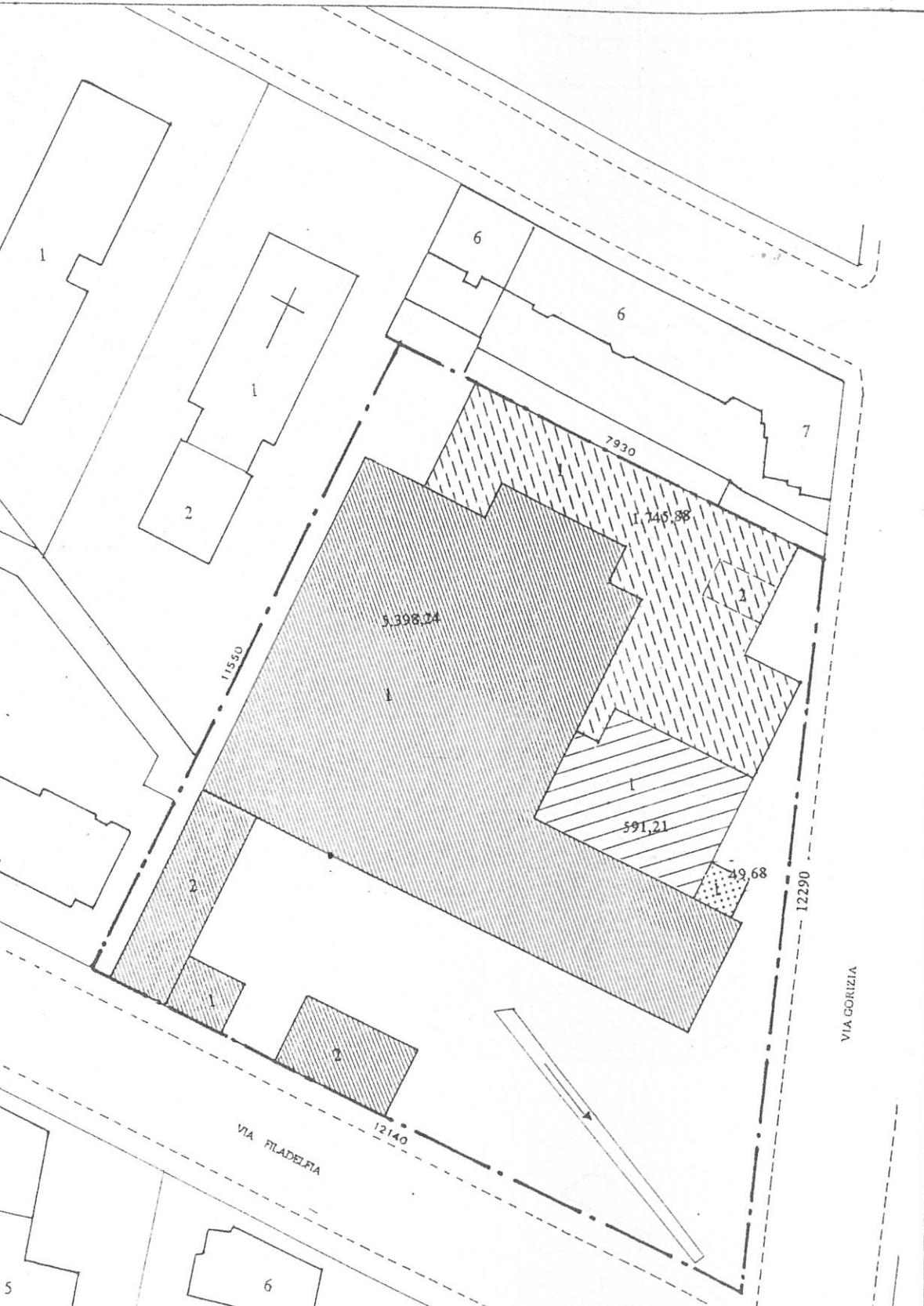


FOGLIO 1386 CATASTO TERRENI

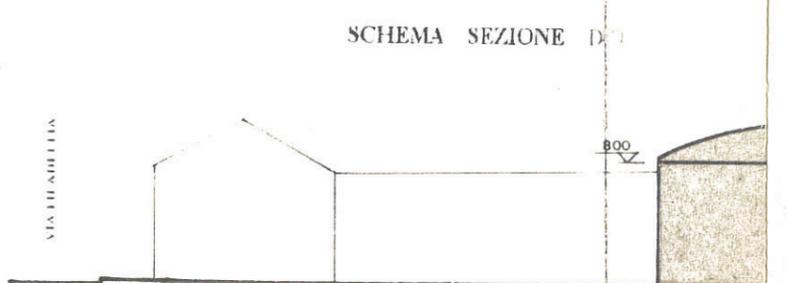
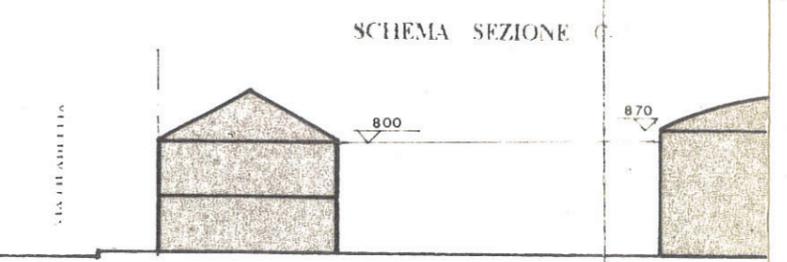
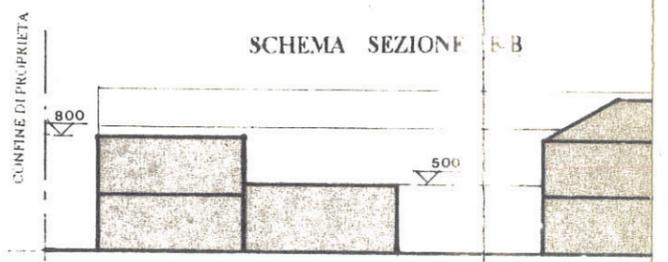
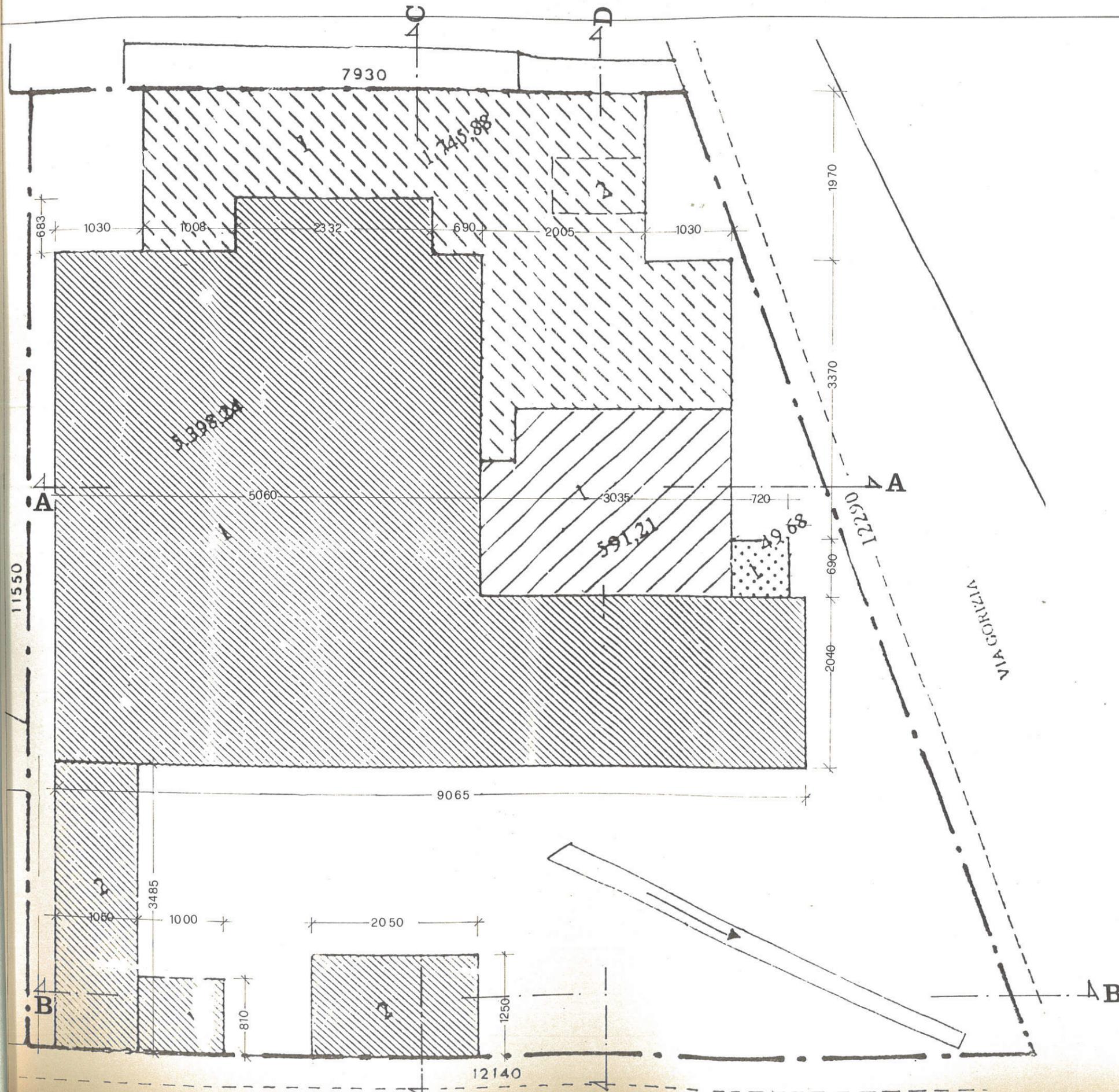
PARTICELLA ORIGINARIA 53 = MQ 11.452,92

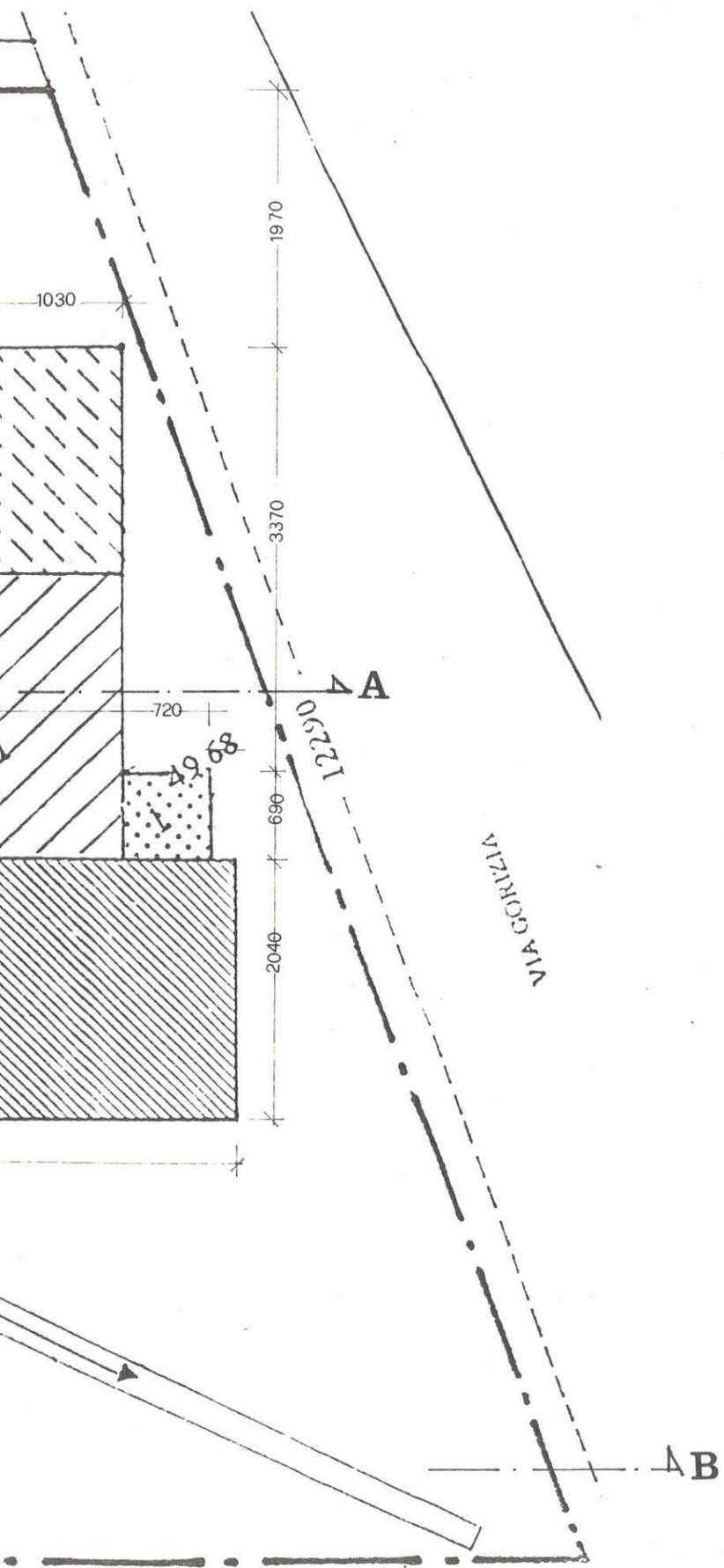
DA FRAZIONARSI IN:

- 53 a=MQ 9.162,34 AREA CEDUTA GRATUITAMENTE A PATRIMONIO DELLA CITTÀ DI TORINO
- 53 b=MQ 2.290,58 AREA PRIVATA DI INTERVENTO RESIDENZIALE

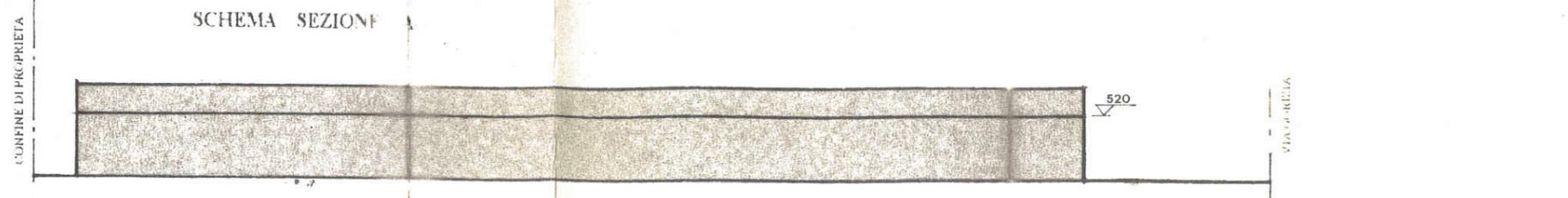


DATI AREA D'INTERVENTO	
SUPERFICIE AMBITO DA CATASTALE	11.550 mq
SUPERFICIE AMBITO MISURATA SUL POSTO	11.590 mq
<p>CONCESSIONI ESISTENTI IN SANATORIA</p> <p>▨ EDIFICIO CON LICENZA PROT. N 343 DEL 1955 PROT. N 115 DEL 1957 PROT N.1009 DEL 1957</p>	SLP ESISTENTI 5.398,24 mq
<p>▧ EDIFICIO CON LICENZA DI PRECARIO DEL. 1963 N 561 CONDONATO il 26/03/86 PROT. N. 86/11/32054 N.prog.0577554004/1</p>	591,21 mq
<p>▧ EDIFICIO CON LICENZA DI PRECARIO DEL .1963 N 561 CONDONATO IL 26/03/86 N. prog. 0577554206</p>	1.745,88 mq
<p>▣ TETTOIA CONDONATA il 26/03/ 86 N. prog.0577554004/3</p>	49,68 mq
TOTALE SLP ESISTENTE	
	7.785.01 mq

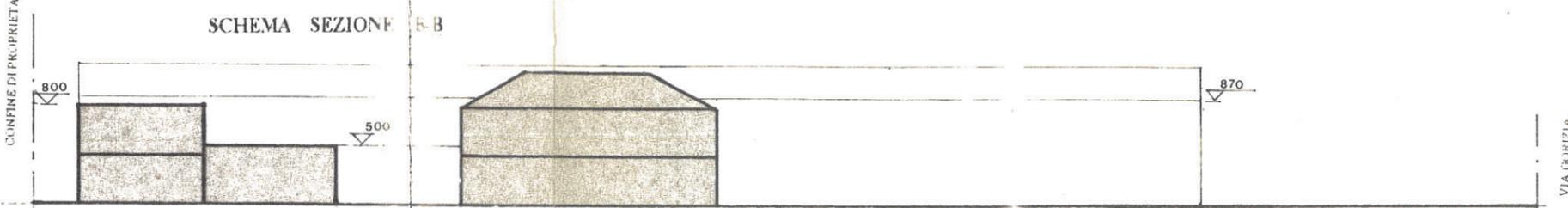




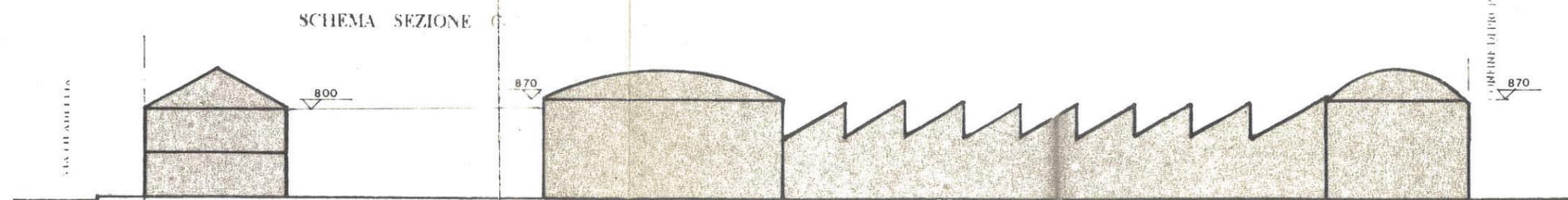
SCHEMA SEZIONE A



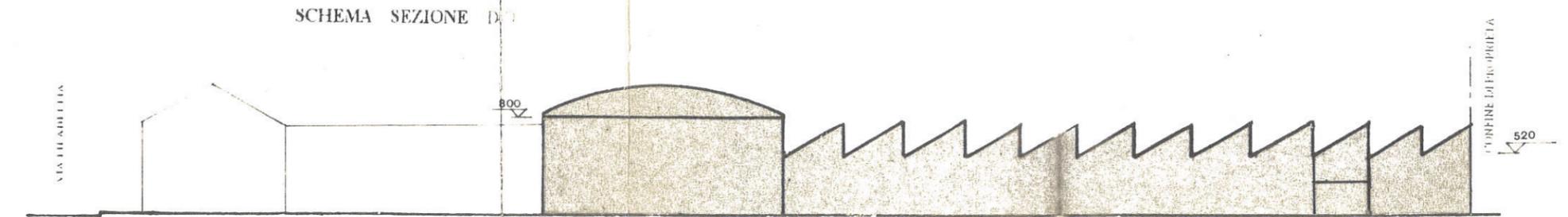
SCHEMA SEZIONE B-B

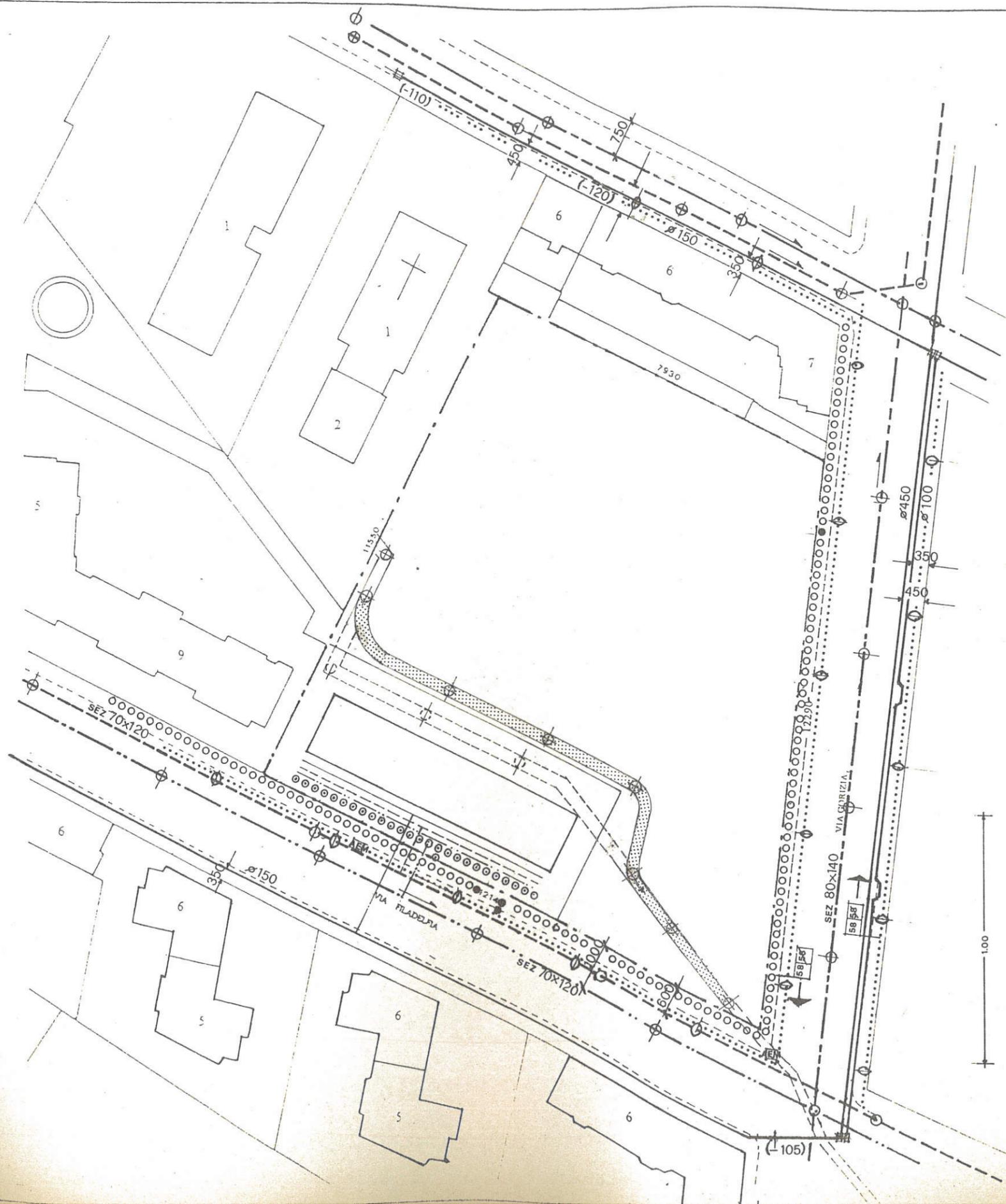


SCHEMA SEZIONE C



SCHEMA SEZIONE D



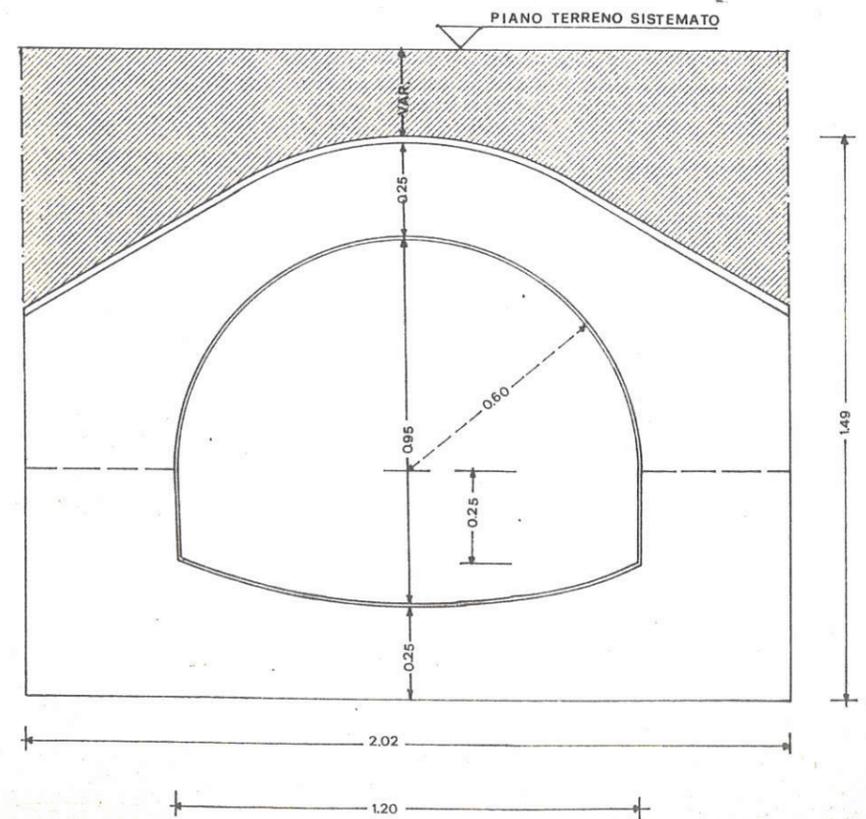


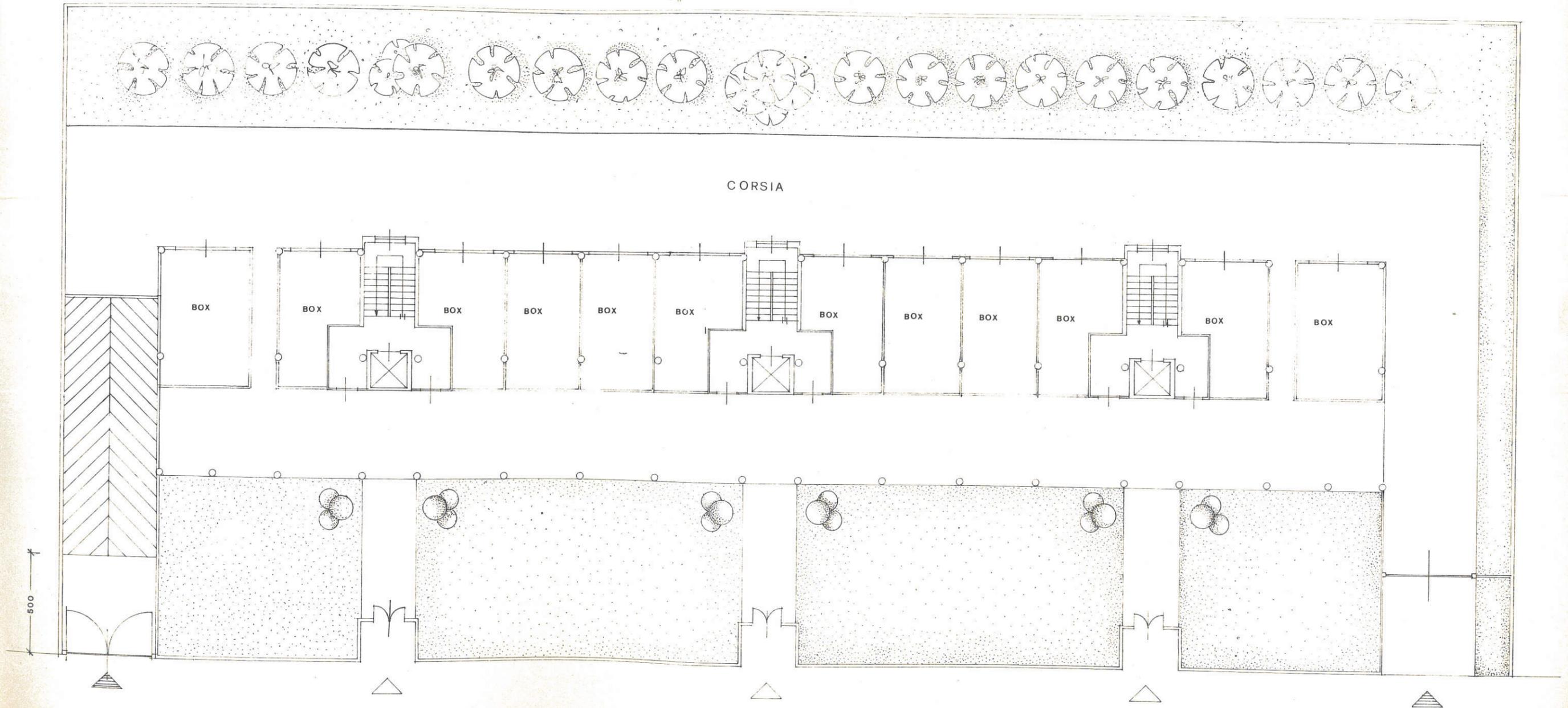
LEGENDA:

- ACQUEDOTTO IN PROGETTO
- CONDOTTA GAS IN PROGETTO
- - - FOGNATURA NERA IN PROGETTO
- - - FOGNATURA BIANCA IN PROGETTO
- - - TRACCIATO ESISTENTE DELLA BEALERA BECCHIA
- NUOVO TRACCIATO IN PROGETTO DELLA BEALERA BECCHIA

SEZ. TIPO DEL NUOVO MANUFATTO IN C.A. DI SCORRIMENTO DELLA BEALERA BECCHIA PER IL TRATTO DEVIATO.

scala 1:20

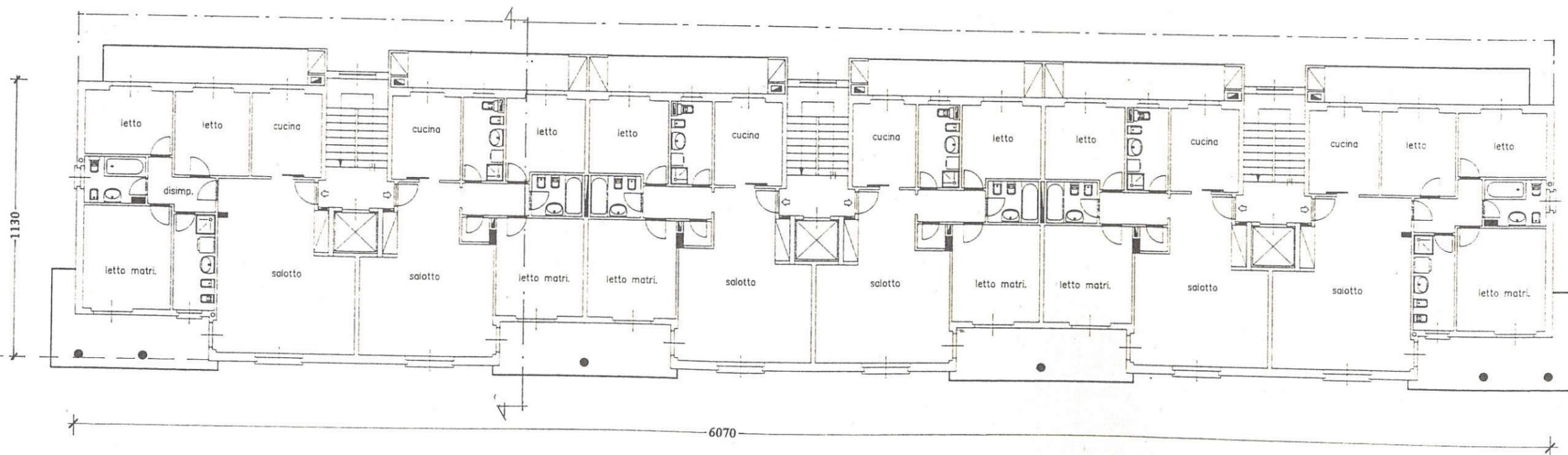




- ▲ ACCESSO CARRAIO
- △ ACCESSO PEDONALE

VIA FILADELFIA

----- INVILUPPO MASSIMO DI EDIFICAZIONE



FILO FABBRICATO ES.

VIA FILADELFIA

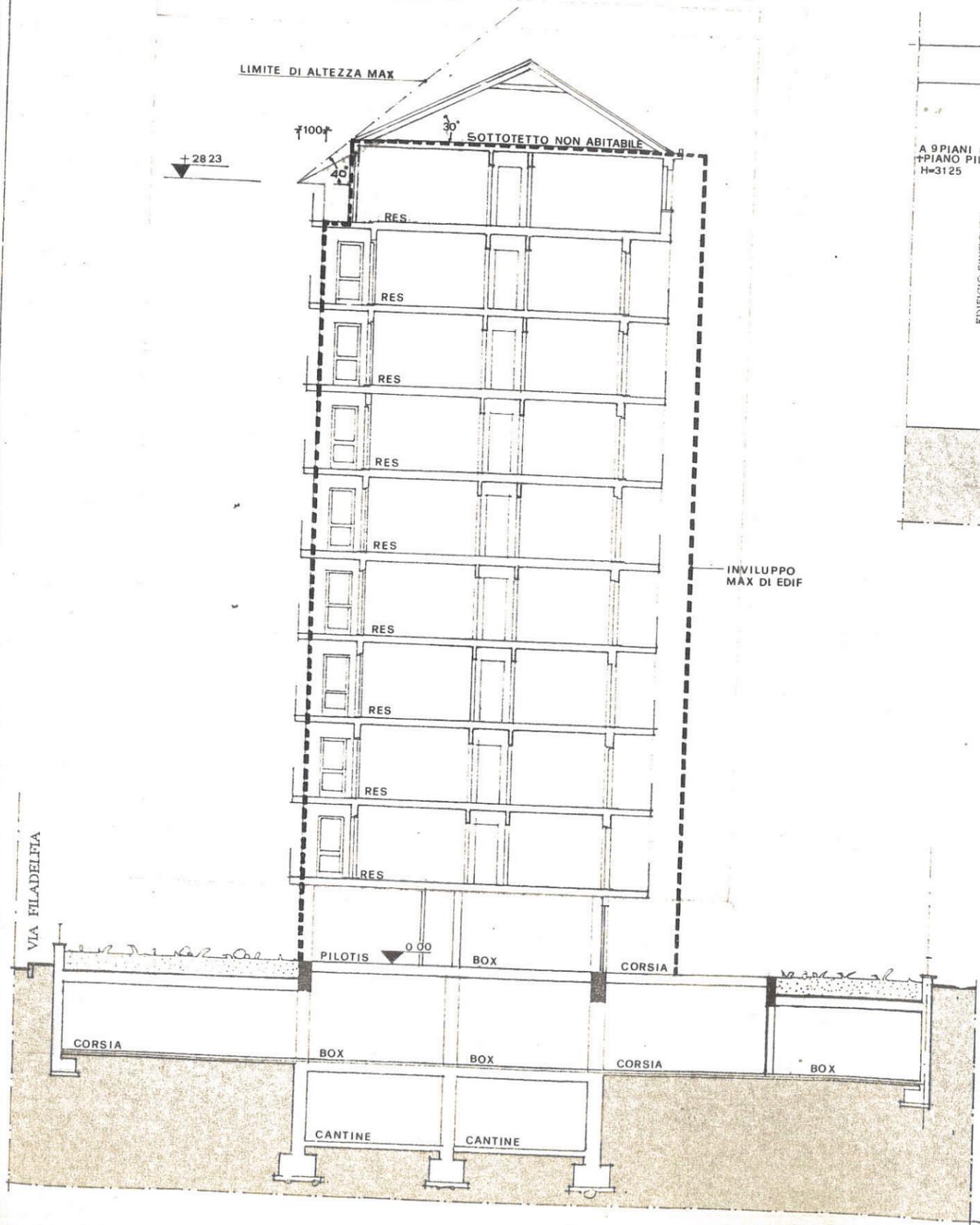
OGGETTO: PROGETTO PLANIVOLUMETRICO: SEZIONE E PROFILI

scala 1:200

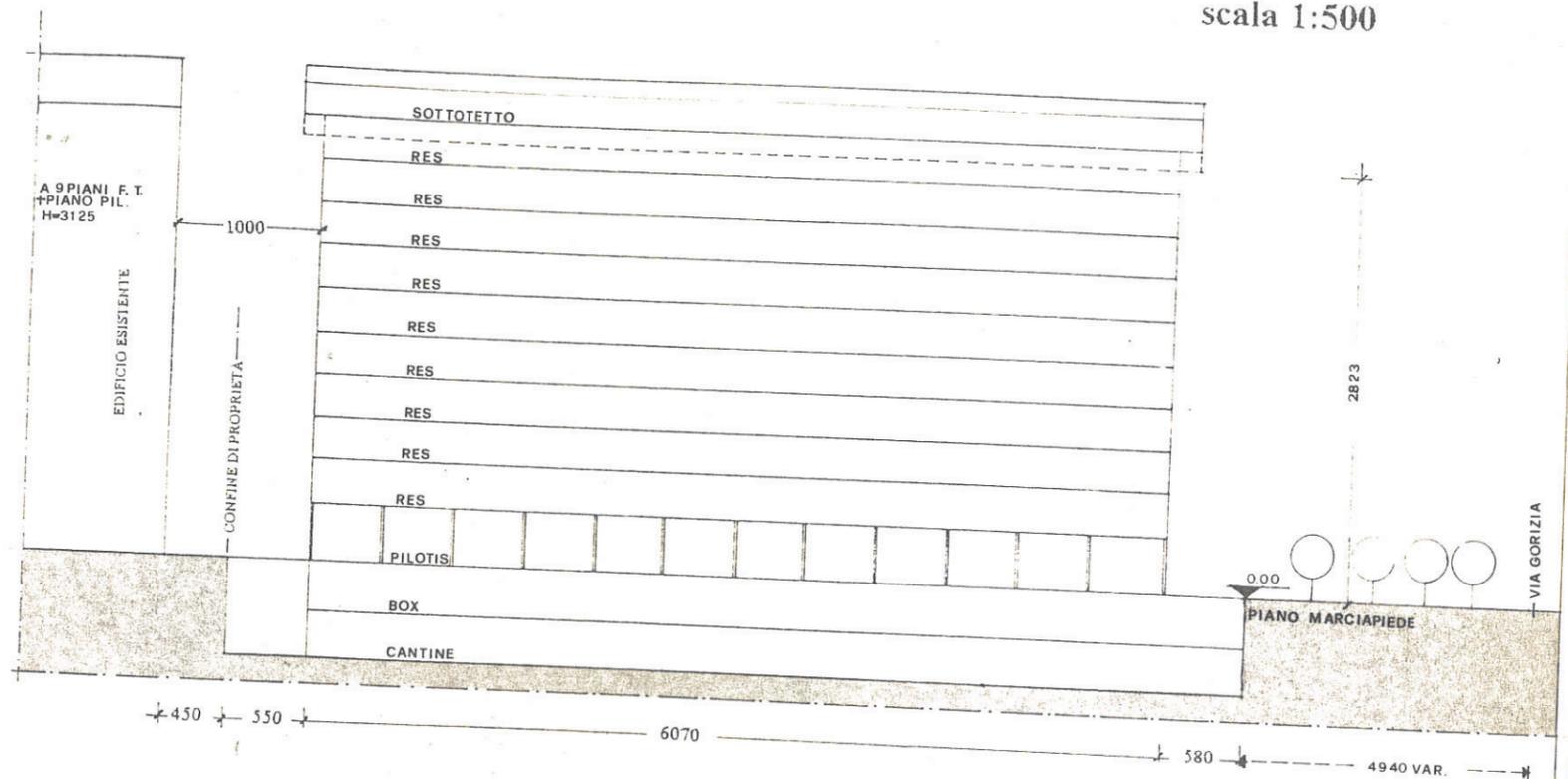
TAV. N11

scala 1:500

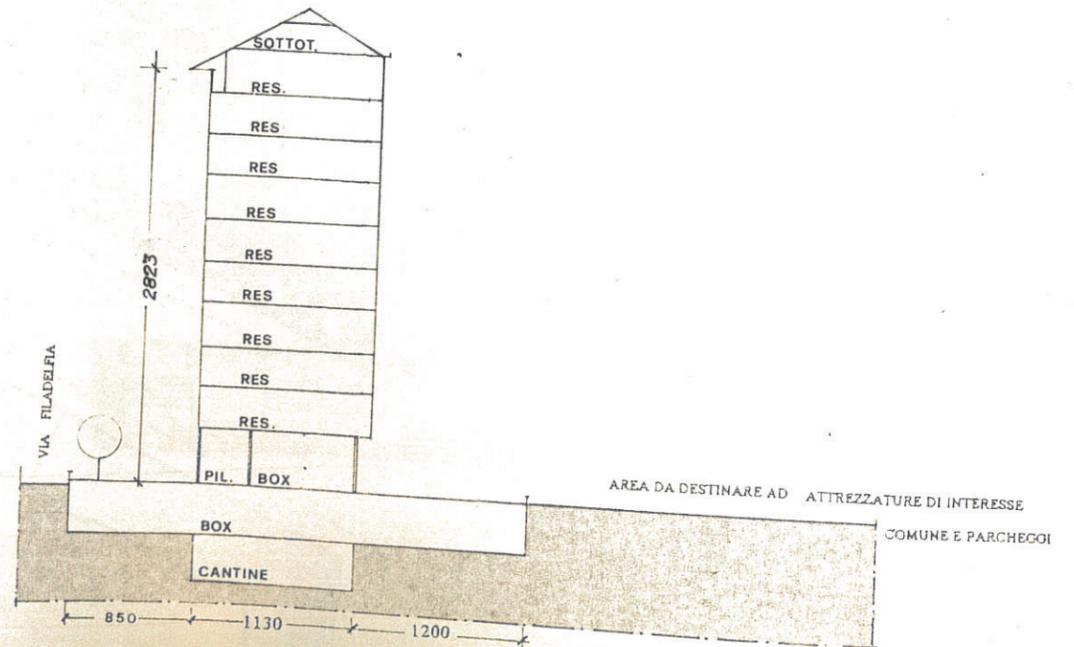
SEZIONE TRASVERSALE
scala 1:200



PROFILO LONGITUDINALE
scala 1:500



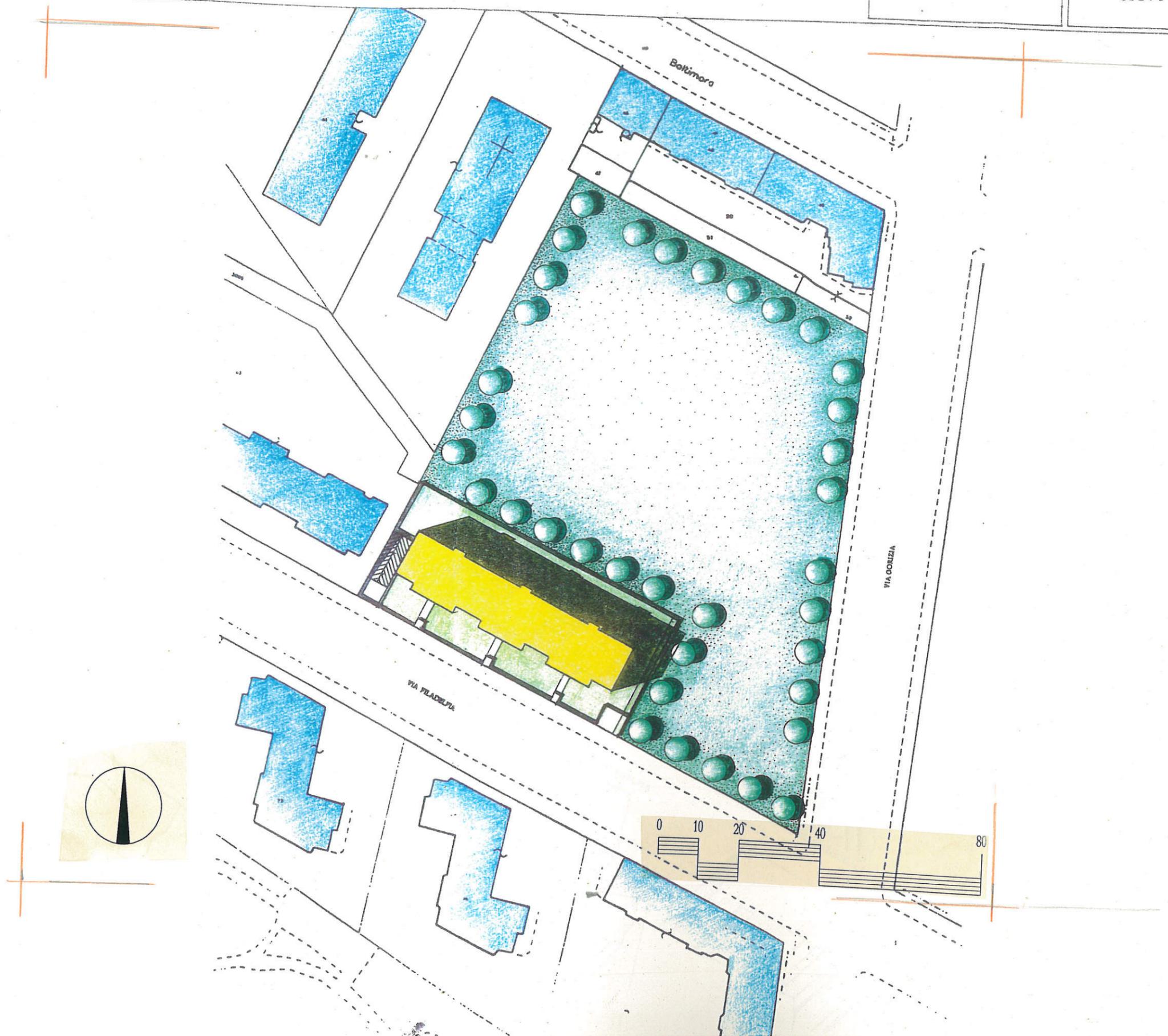
PROFILO TRASVERSALE
scala 1:500



OGGETTO: PROGETTO PLANIVOLUMETRICO - PLANIMETRIA DI INSERIMENTO AMBIENTALE

Scala 1:1000

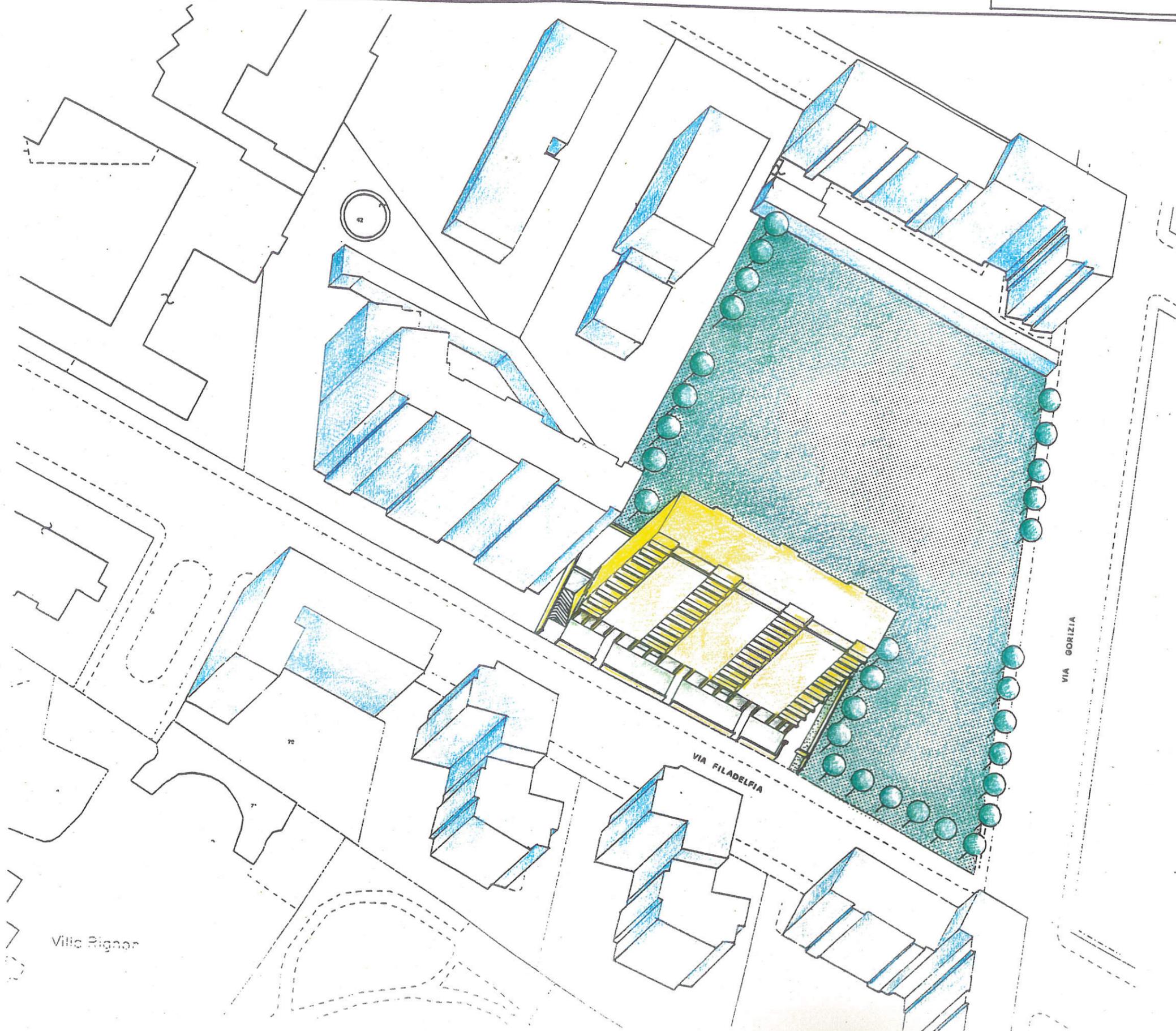
TAV. N° 12



OGGETTO: PROGETTO PLANIVOLUMETRICO: SCHEMA ASSONOMETRICO DI INSERIMENTO AMBIENTALE

scala 1:1000

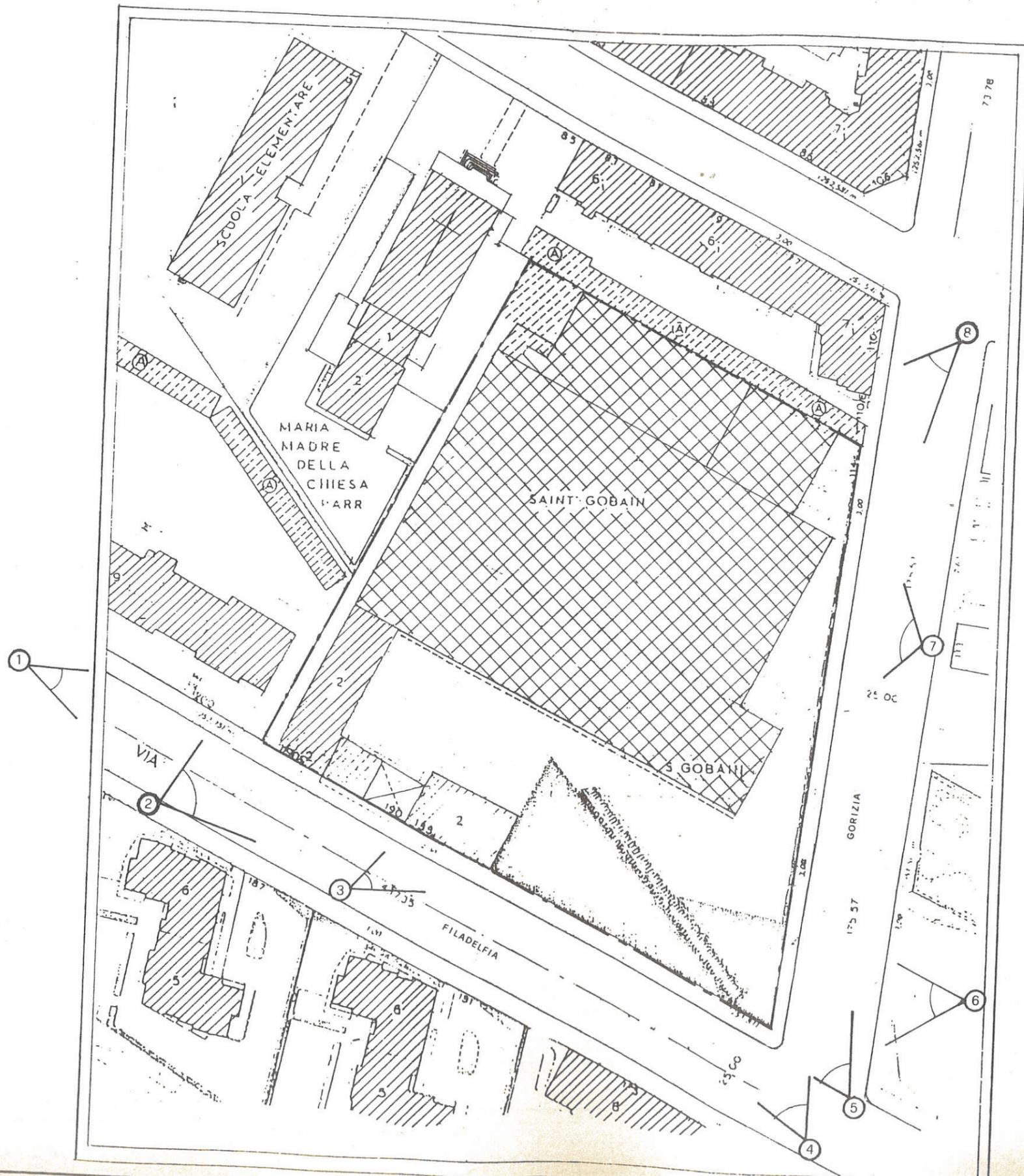
TAV. N.13



OGGETTO: PLANIMETRIA CON PUNTI DI RIPRESA FOTOGRAFICA

scala 1:1000

TAV. N. 14



LEGENDA

 PUNTI DI RIPRESA

 N° FOTO



FOTO N° 1



FOTO N° 3



FOTO N° 2



FOTO N° 4



FOTO N° 5



FOTO N° 7



FOTO N° 6



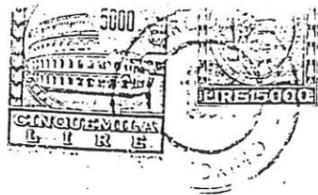
FOTO N° 8

AREA DA TRASFORMARE PER SERVIZI (ARTT. 7, 20NUEA)

"AMBITO 12 m - SAINT GOBAIN" DEL P.R.G.C.

UBICAZIONE :Via Filadelfia n°190, Via Gorizia

C- DICHIARAZIONE ASSEVERATA



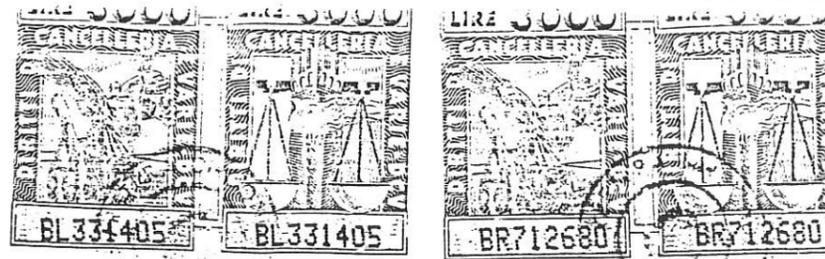
DICHIARAZIONE ASSEVERATA

Il sottoscritto Arch. Ubaldo BOSSOLONO con sede in Torino C.so Turati n° 43 iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Torino al n. 1155, in qualità di progettista del Piano Esecutivo Convenzionato proposto alla Città di Torino per l'Area di Trasformazione per Servizi "12m - Saint Gobain", presa visione delle Licenze Edilizie, depositate in Archivio, e delle Concessioni in Sanatoria degli edifici esistenti localizzati all'interno dell'Area certifica con la presente Dichiarazione la corrispondenza dei dati indicati negli elaborati grafici del P.E.C. nelle tavole 6 e 7 con le suddette Licenze Edilizie o Concessioni in Sanatoria.

Certifica inoltre che la superficie del terreno, foglio 1386 n° 53, oggetto del precitato Piano è di mq 11452,92 come indicato nella tavola n° 2 allegata e dichiara, che l'area è stata misurata sul posto con idonea strumentazione.

Torino, 30 ottobre 1996

In fede



PRETURA CIRCONDARIALE DI TORINO

10390

VERBALE DI ASSEVERAZIONE

L'anno - 4 NOV. 1996 addi

in Torino, nella Cancelleria della Pretura.

Al Pretore Cancelliere Ubaldo Bossolono, e p. primo, è comparso

il Signor BOSSOLONO UBALDO n. TORINO

Il 21.09.50 RES. TORINO, STR. GUIDO VOLANTE 84

Il quale ha dichiarato che è il proprietario della soprastante

area e che ha proceduto alle seguenti operazioni:

1) di misurazione e delimitazione delle aree precedentemente indicate, affidate al suo scopo di far conoscere la verità".

IL COMPARENTE

IL CANCELLIERE

IL DIRETTORE DI CANCELLERIA
V. SPINA

CANCELLERIA CIRCONDARIALE DI TORINO - CANCELLIERE UBALDO BOSSOLONO

AREA DA TRASFORMARE PER SERVIZI (ARTT. 7, 20NUEA)

"AMBITO 12 m - SAINT GOBAIN" DEL P.R.G.C.

UBICAZIONE :Via Filadelfia n°190, Via Gorizia

D- NORME DI ATTUAZIONE

02 01 283/52 /U1 2

AREA DA TRASFORMARE PER SERVIZI (ARTT. 7, 20NUEA)

"AMBITO 12 m - SAINT GOBAIN" DEL P.R.G.C.

UBICAZIONE :Via Filadelfia n°190, Via Gorizia

D-NORME DI ATTUAZIONE DEL P.E.C

(PER LE AREE DA TRASFORMARE PER SERVIZI)

L'attuazione del P.E.C. dovrà rispettare le seguenti Norme:

- La S.L.P. di proprietà sarà contenuta in 5267,34 metri quadrati e sarà totalmente destinata a residenza.
- L'edificio in progetto avrà altezza massima consentita di 28,23 metri con nove piani fuori terra più pilotis e sarà allineato al fabbricato esistente (8,50 mt dal filo via).

Art.1

La destinazione d'uso dell'edificio determinata dal P.E.C. può essere modificata nel corso di validità decennale dello strumento urbanistico, entro i limiti delle variazioni percentuali ammesse e specificate nelle schede normative di P.R.G.

Art.2

Potranno essere consentite, previa richiesta, le modificazioni delle destinazioni d'uso conformi alle NUEA di P.R.G., salve le verifiche e gli eventuali adeguamenti dell'importo degli oneri conseguenti e senza che tale circostanza costituisca variante al P.E.C.

AREA DA TRASFORMARE PER SERVIZI (ARTT. 7, 20NUEA)

"AMBITO 12 m - SAINT GOBAIN" DEL P.R.G.C.

UBICAZIONE :Via Filadelfia n°190, Via Gorizia

**E- RELAZIONE IDRAULICA - PROGETTO DI
MASSIMA DELLA DEVIAZIONE E INTUBAZIONE
DELLA BEALERA BECCHIA (TAV.N°15)**

AREA DA TRASFORMARE PER SERVIZI (ARTT. 7, 20NUEA)

"AMBITO 12 m - SAINT GOBAIN" DEL P.R.G.C.

UBICAZIONE : Via Filadelfia n°190, Via Gorizia

E - RELAZIONE IDRAULICA

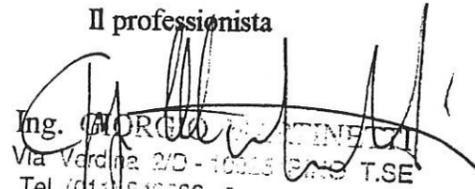
La sezione esistente è del tipo ribassato di grado I con raggio pari a 0,60m.

La pendenza è pari al 7‰ e il rivestimento è realizzato con intonaco cementizio.

La portata massima del nuovo collettore si raggiunge con una altezza idraulica pari a 0,893 m.t. con un valore di 2,716 mc/s, che risulta essere maggiore della portata massima del vecchio collettore calcolata approssimativamente in 2,2 mc/s.

Torino 01/08/1996

Il professionista


Ing. **GIORGIO MARTIGNETTI**
Via Verdina 2/D - 10125 TORINO T.SE
Tel. (011) 848226 - 848227 - 848228
Codice Fiscale MRT GRC 88P25 A479N
Partita IVA

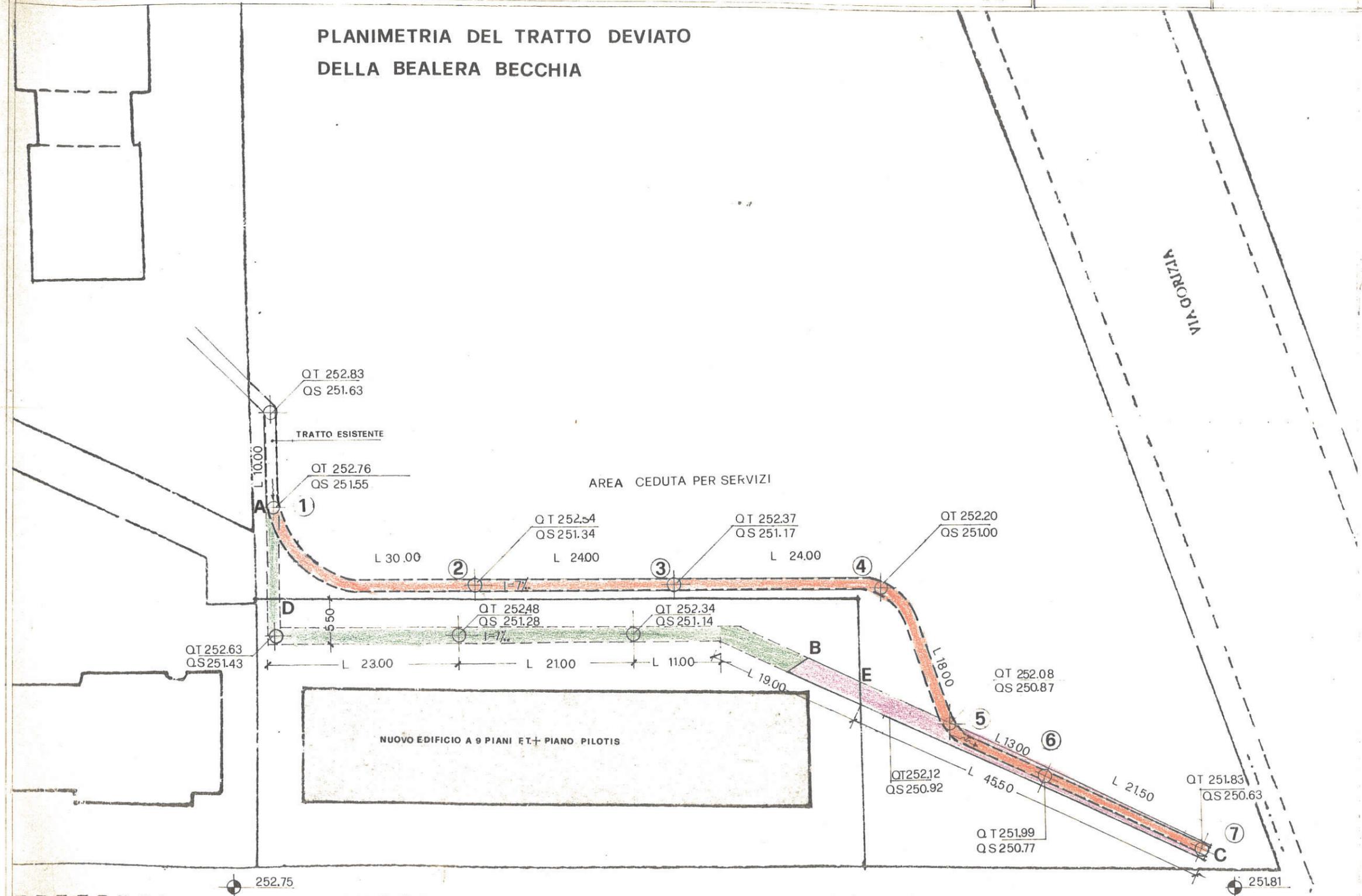
SAINT-GOBAIN VETRO ITALIA S.p.A.
L'AMMINISTRATORE DELEGATO



PLANIMETRIA DEL TRATTO DEVIATO
DELLA BEALERA BECCHIA

NUOVO

SCALA 1:1



DISTANZE PARZIALI
DISTANZE PROGRES
QUOTE TERRENO
QUOTE SCORRIMEN
QUOTE FONDO SCA
POZZETTI
DATI TECNICI CAN

LEGENDA

- ALVEO INTUBATO TRATTO A-B ml 81
- NUOVO ALVEO INTUBATO ml 13050
- ALVEO ESISTENTE SCOPERTO B-C TRATTO B-C ml 56
- ALVEO DISMESSO DA ACQUISIRSI TRATTO D-E ml 79,5
- VIA FILADELFIA

NUOVO PROFILO DELLA BEALERA BECCHIA

SCALA 1:100 1:1000

DISTANZE PARZIALI	1000	30.00	24.00	24.00	18.00	13.00	21.50		
DISTANZE PROGRESSIVE	TRATTO ESISTO		30.00		54.00	78.00	96.00	109.00	130.50
QUOTE TERRENO	251.53	252.83	252.76	252.54	252.37	252.20	252.08	251.99	251.83
QUOTE SCORRIMENTO	251.53	251.55	251.34	251.17	251.00	250.87	250.77	250.63	250.38
QUOTE FONDO SCAVO	251.38	251.30	251.09	250.92	250.75	250.62	250.52	250.38	250.38
POZZETTI	①	②	③	④	⑤	⑥	⑦		
DATI TECNICI CANALE	CANALE IN C.A. A SEZIONE POLICENTRICA 120X0.95							i=7‰	

POZZETTO D' ISPEZIONE

SCALA 1:20

