



C.so Piave n° 176/b - 12051 ALBA (Cn)
Tel. 0173/229084

Città di TORINO

PROPRIETARIO: IMMOBILIARE S. DOMENICO
p.iva_10037880969
sede legale strada 3, palazzo B3 - ASSAGO
presidente Nadia Pavanello

OGGETTO: Adeguamento della palestra dell'"ex
Liceo Maiorana"

PALESTRA NON OMOLOGABILE

STIMA DEI COSTI

PROGETTISTA

IL LEGALE RAPPRESENTANTE

Arrivo: AOO 055, N. Prot. 00001573 del 10/05/2021

REV.	DATA	OGGETTO EDIZIONE	APP.	CAL.	DIS.
1	12/2020	AGGIORNAMENTO			
0	06/2020	EDIZIONE INIZIALE	-	-	-

FILE :	TAVOLA. N.:	CLASSIFICAZIONE INTERNA:	SCALA :
SOSTITUISCE IL N. :	SOSTITUITO DAL N. :	CORRELATO AI N. :	POSIZIONE D'ARCHIVIO

TABELLA "B": PARTI DI LAVORAZIONI OMOGENEE - CATEGORIE CONTABILI ai fini della contabilità e delle varianti in corso d'opera				
Art.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	% su totale lavori	IMPORTO TOTALE APPALTO	TOTALE MACRO CATEGORIE
A)	LAVORI A BASE D'ASTA			
1	OPERE STRUTTURALI	1,82%	8.294,71 €	
2	IMPIANTO DI CANTIERE	3,30%	15.000,00 €	
3	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI	5,56%	25.277,04 €	
4	COPERTURE - IMPERMEABILIZZAZIONI	1,16%	5.282,36 €	
5	MURATURE ESTERNE - INTONACI - TRAMEZZI	11,30%	51.427,89 €	
6	OPERE IN CARTONGESSO E CONTROSOFFITTI	3,49%	15.862,66 €	
7	SERRAMENTI ESTERNI E DAVANZALI	2,35%	10.704,16 €	
8	SERRAMENTI INTERNI	4,07%	18.520,45 €	
9	SOTTOFONDI - PAVIMENTI	15,21%	69.221,54 €	
10	OPERE IN FERRO	0,27%	1.216,05 €	
11	FINITURE - TINTEGGIATURE	6,54%	29.773,82 €	
12	ASSISTENZE MURARIE ED OPERE ACCESSORIE	7,07%	32.176,79 €	
13	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI ESTERNE	0,33%	1.484,79 €	
14	SOTTOSERVIZI	1,50%	6.819,36 €	
15	SISTEMAZIONI ESTERNE	1,31%	5.953,74 €	
16	SCARICHI	2,15%	9.764,73 €	
	TOTALE OPERE EDILI E SISTEMAZ ESTERNE	67,42%		306.780,08 €
1	Sottocentrale Termica-Locale Tecnico	4,19%	19.053,05 €	
2	Raccordi Idraulici di Sottocentrale Termica-Locale Tecnico e Lavaggio/Riempimento Impianto	0,67%	3.060,00 €	
3	Impianto di Trattamento Acqua	1,55%	7.073,04 €	
4	Impianto ad Aerotermi	3,56%	16.200,62 €	
5	Impianto a Radiatori	5,09%	23.153,26 €	
6	Impianto di Estrazione Aria Forzata	1,02%	4.640,63 €	
7	Impianto Idrico-Sanitario	3,35%	15.256,08 €	
8	SANITARI E AUSILI	1,33%	6.040,00 €	
	TOT IMP MECCANICI	20,76%		€ 94.476,68
1	IMPIANTO DI TERRA	0,09%	402,14 €	
2	TUBAZIONI E SCATOLE DI DERIVAZIONI	1,31%	5.950,05 €	
3	CAVISTICA	0,57%	2.591,20 €	
4	PRESE E PUNTI LUCE	1,06%	4.819,43 €	

Copia del documento originale con apposizione del protocollo

Comune di TORINO

ADEGUAMENTO PALESTRA EX LICEO MAIORANA - Corso Tazzoli 186

Art.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	% su totale lavori	IMPORTO TOTALE APPALTO	TOTALE MACRO CATEGORIE
5	QUADRI ELETTRICI	2,03%	9.220,00 €	
6	IMPIANTO TELEFONIA/ELAB. DATI	0,23%	1.033,30 €	
7	SISTEMA DI ALLARME MANUALE	1,31%	5.979,44 €	
8	IMP. ELETTRICO A SERVIZIO RISCALDAMENTO	0,24%	1.088,00 €	
9	APPARECCHIATURE ILLUMINANTI	4,98%	22.659,68 €	
	IMP ELETTRICI	11,81%		53.743,24 €
	TOTALE LAVORI	100%	455.000,00 €	455.000,00 €
	Alba 28-12-2020			
		Il Direttore 		