

VERBALE CONFERENZA DI SERVIZI DEL 18 DICEMBRE 2014

Accordo di Programma in variante al P.R.G. ai sensi del combinato disposto dell'articolo 34 D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. e dell'articolo 17 bis, comma 2, della L.U.R. 56/1977 e s.m.i. inerente la razionalizzazione e valorizzazione delle Caserme De Sonnaz, Cesare di Saluzzo e La Marmora

Convocata con nota prot. n. 3538 del 11 dicembre 2014, in data 18 dicembre 2014 alle ore 11.00 presso la Città di Torino, in via Meucci n. 4, si è riunita la Conferenza dei Servizi di cui all'Accordo di Programma in variante al P.R.G., ai sensi del combinato disposto dell'articolo 34 D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. e dell'articolo 17 bis, comma 2, della L.U.R. 56/1977 e s.m.i., inerente la razionalizzazione e valorizzazione delle Caserme De Sonnaz, Cesare di Saluzzo e La Marmora.

Sono presenti:

Per la Città di Torino:

Direzione Territorio e Ambiente: dott.ssa Paola Virano, dott.ssa Anna Petruzzi, dott.ssa Monica Ottaviano

Direzione Edifici Municipali, Patrimonio e Verde: ing. Claudio Lamberti

Area Urbanistica: arch. Rosa Gilardi, ing. Camilla Casati,

Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali, arch. Giorgio Perna,

Servizio Pianificazione: arch. Giacomo Leonardi, arch. Savino Nesta, arch. Francesca Meloni

Servizio Sostenibilità Energetica: dott. Trossello Fulvio

Per il Ministero della Difesa

Colonnello Luigi Caforio, Maggiore Gaetano De Stefano

Per Agenzia del Demanio:

Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta: dott. Ernesto Alemanno, dott. Giovanni Zito

Servizi Territoriali Torino 1: dott. Mario Parlagreco

Per la Regione Piemonte:

Settore Organizzazione Procedurale e Operativa della Direzione Programmazione Strategica,

Politiche Territoriali ed Edilizia: arch. Leonello Sambugaro, delegato del Presidente della Regione Piemonte, arch. Carla Monaco

Settore Progettazione, Assistenza, Copianificazione Area Metropolitana: arch. Paola Bisio,

Alle ore 11,10: la dott.ssa **Virano** apre la seduta della Conferenza dei Servizi. Precisa che l'Accordo di Programma sarà sottoscritto dall'Assessore Lo Russo per la Città, dal Ministero della Difesa e dall'Agenzia del Demanio, unicamente in forma digitale, il prossimo 22 dicembre. Propone poi di organizzare una Conferenza Stampa con il Sindaco a gennaio, ad avvenuta ratifica da parte del Consiglio Comunale, che deve intervenire entro 30 giorni dalla sottoscrizione a pena di decadenza (ovvero entro il 21 gennaio 2015). A tal fine precisa che verrà anticipato il passaggio in Giunta della deliberazione di ratifica già al 19 dicembre 2014 e che, ad avvenuta ratifica da parte del Consiglio Comunale, verrà emesso il Decreto Sindacale poi da pubblicarsi sul B.U.R.P. ai sensi dell'art. 34 comma IV del TUEL.

Comunica che, a seguito dell'avvenuta pubblicazione, non sono pervenute osservazioni, per cui è possibile procedere all'approvazione definitiva dell'Accordo di Programma e della variante urbanistica.

Dà infine atto che è pervenuto il parere della Circoscrizione VIII che è favorevole senza condizioni e che è stata invece accordata una proroga alla Circoscrizione I.

La dott.ssa **Virano** lascia la seduta alle 11.25 delegando la presidenza all'arch. Gilardi.

L'arch. **Gilardi**: chiede che vengano approvati i contenuti del verbale della scorsa seduta del 17 novembre u.s.

Dà poi conto che, a seguito di sopralluogo con la Circoscrizione, sono state proposte due lievi modifiche alle schede normative, che l'arch. **Leonardi** procede ad illustrare.

In merito alla Cesare Di Saluzzo, l'arch. **Leonardi** precisa che, nella relativa scheda, è stata meglio specificata la ricostruzione su via Nota e che, per la Caserma La Marmora si prevede che, a seguito della valutazione circa l'uso pubblico della corte interna, il progetto *dovrà* (e non potrà) prevedere androni pedonali per l'utilizzo dello spazio interno.

Si procede poi a dare lettura del testo dell'Accordo di Programma e a dividerne alcune lievi modifiche ed integrazioni.

La **Conferenza di Servizi** approva quindi all'unanimità il testo dell'Accordo di Programma, con le integrazioni sopra richiamate, e la relativa variante urbanistica con le descritte modifiche. La Conferenza approva infine all'unanimità il testo del presente verbale.

La seduta viene chiusa alle ore 13.00 .