

**Subject : POSTA CERTIFICATA: Protocollo n. 00015580/2024 del 21/02/2024 Codice Ente: arpa_to
Codice Aoo: A4A9D7E**

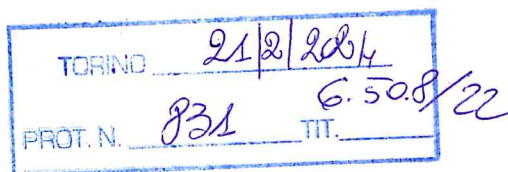
From : dip.torino@pec.arpa.piemonte.it

To : divisionetecnicapatrimonio@cert.comune.torino.it

Cc : -

Date Sent: 21/02/2024 11:34:06

Date Receive: 21/02/2024 11:34:06



Attachment :

dati-cert.xml	application/xml	0.9 KB
risposta_Torino_Biblioteca Civica e Teatro Nuovo_no_competenza_signed.pdf	application/pdf	440.1 KB
segnatura.xml	application/octet-stream	2.7 KB
smime.p7s	application/x-pkcs7-signature	8.3 KB

Body :

Conferenza dei Servizi per l'approvazione del progetto esecutivo per la realizzazione della nuova Biblioteca Civica centrale e riqualificazione del Teatro Nuovo ai sensi degli artt. 27 D.Lgs. n. 50/2016 e 14 bis e ss, e della L. n. 241/1990 e s.m.i.

Elenco dei documenti contenuti nel presente messaggio:

- Documento principale
 - risposta_Torino_Biblioteca Civica e Teatro Nuovo_no_competenza_signed.pdf
 - Impronta SHA-256: Wj108lp7zFK+mcjELmCxxNrV0J1q4KwgfS0284KZaYc=

Alcuni dei documenti contenuti nel presente messaggio potrebbero essere firmati digitalmente o marcati temporalmente, con estensione .p7m (formato CAdES) o .pdf (formato PAdES). Qualora si dovessero incontrare difficoltà nella loro consultazione, si consiglia di utilizzare il software per la verifica delle firme digitali / marche temporali in dotazione presso la propria organizzazione, oppure di fare riferimento agli strumenti di verifica indicati sul portale istituzionale AgID.

N. di prot. nell'oggetto del messaggio PEC
Dati di registrazione nell'allegato "segnatura.xml"

FASCICOLO 13.3_SC F.06_18.3-D0021_81/2023A
B1.03 F06_2023_00789

NOTA INVIATA MEDIANTE PEC

Spett.le Città di Torino
Dipartimento Servizi Interni,
Divisione Tecnica Patrimonio
Via IV Marzo, 19
10122 TORINO

PEC:divisionetecnicapatrimonio@cert.comune.torino.it

Riferimento prot. Arpa n° 12568 del 13/02/2024.

Oggetto: Conferenza dei Servizi per l'approvazione del progetto esecutivo per la realizzazione della nuova Biblioteca Civica centrale e riqualificazione del Teatro Nuovo ai sensi degli artt. 27 D.Lgs. n. 50/2016 e 14 bis e ss, e della L. n. 241/1990 e s.m.i.

In riferimento alla richiesta in oggetto, si fa presente quanto segue:

- considerati i compiti istituzionali di Arpa Piemonte ai sensi della Legge Istitutiva n. 60/1995, della L.R. n. 28/2002 e della L.R. n. 18/2016;
- tenuto conto del fatto che ARPA, fatti salvi i casi in cui esista una specifica norma che le attribuisca la competenza ad esprimersi, non è titolare di alcuna attribuzione propria e costituisce semplicemente organo tecnico-consultivo;
- ARPA, proprio in virtù del suo ruolo di supporto tecnico-scientifico, non risulta titolare di atti di assenso, autorizzazioni, nulla-osta e simili, e non esprime alcun giudizio ai fini della determinazione conclusiva dei procedimenti;
- ARPA è titolare a partecipare ai procedimenti ed a esprimersi se in relazione all'oggetto degli stessi vi è una norma ambientale di settore in virtù della quale l'Autorità competente può/deve acquisire una valutazione tecnica da parte di ARPA (ad esempio procedure di VIA, VAS, AUA, PAUR).

Visto quanto premesso, non si ritiene la fattispecie in oggetto compresa tra quelle che prevedono il rilascio di un contributo di supporto tecnico-scientifico da parte di Arpa e/o la partecipazione ad una Conferenza dei Servizi.

Nell'ambito delle istruttorie a cui Arpa Piemonte ha partecipato per l'area interessata, è emersa una presenza diffusa di terreno di riporto, che localmente ha fatto registrare superamenti dei limiti normativi.

Di seguito si riportano i diversi ambiti in cui si è espressa Arpa Piemonte relativamente al progetto di realizzazione della Nuova Biblioteca Civica e della riqualificazione del Teatro Nuovo.

Il Nucleo Valutazioni Ambientali del Dipartimento Arpa di Torino, si è espresso nell'ambito dell'Istruttoria della fase di Verifica di assoggettabilità a VIA, ai sensi dell'art. 19 del D. Lgs. n. 152/2006 e s.m.i. e dell'art. 4 comma 1 della L.R. n. 40/1998 e s.m.i., relativa al progetto "Torino, il suo parco, il suo fiume: memoria e futuro. Realizzazione della Biblioteca Civica e della

ARPA Piemonte

Codice Fiscale – Partita IVA 07176380017

Dipartimento territoriale di Torino – (Piemonte Nord Ovest)

Attività di Produzione Nord Ovest

Via Pio VII n. 9 – 10135 Torino - Tel. 011-19680111

dip.nordovest@arpa.piemonte.it - dip.torino@pec.arpa.piemonte.it - www.arpa.piemonte.it

riqualificazione del Teatro Nuovo - nuovo impianto geotermico a circuito aperto” con proprio contributo (prot. n. 47321 del 19/05/2023).

In tale contributo, si sottolineava che *”l’area di futura realizzazione della Nuova Biblioteca Centrale- Teatro Nuovo, in seguito a comunicazione di potenziale contaminazione ambientale, è stata oggetto di caratterizzazione ambientale, nell’ambito della valutazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica degli interventi di recupero e rifunzionalizzazione del complesso Torino Esposizioni.*

Si rimanda per approfondimenti alla D.D. n. 1629 del 04/04/2023, del Dipartimento Ambiente e Transizione Ecologica- Divisione Qualità Ambiente della Città di Torino, di Autorizzazione del Piano di Caratterizzazione del sito ex art. 242 c. 3 del D. Lgs. 152/06 e s.m.i., relativamente alle matrici suolo ed acque sotterranee.

(...)

viste le risultanze delle analisi ambientali effettuate nell’ambito del procedimento di approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica che hanno evidenziato la presenza di contaminazioni ambientali e la conseguente approvazione di uno specifico Piano di Caratterizzazione, si dovrà tener conto delle criticità di carattere ambientale emerse in corrispondenza dell’area e dei risultati della caratterizzazione ambientale in corso.”

Il procedimento citato si è concluso con la D.D. n.3063 del 26/05/2023 di Esclusione dalla fase di Valutazione di Impatto Ambientale, riportante specifiche prescrizioni (si veda in particolare il punto 6).

Il Nucleo Operativo Bonifiche del medesimo dipartimento si è espresso inizialmente nell’ambito della Conferenza dei Servizi per l’approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica per la “Realizzazione della Nuova Biblioteca Civica Centrale e riqualificazione del teatro Nuovo”, ai sensi degli artt. 27 del D. Lgs. n. 50/2016 e 14 bis e ss e della L. n. 241/1990 e s.m.i. in data 08/02/2023, e successivamente con contributo tecnico specifico (prot. n. 28642 del 24/03/2023) nell’ambito del procedimento di bonifica attivato in data 02/02/2023 sull’area a seguito dell’accertamento del superamento dei limiti del test di cessione ai sensi del DM 5/2/98 nonchè dei limiti previsti dal D.Lgs. 152/06 per la destinazione d’uso verde/residenziale del parametro mercurio nel terreno di riporto riscontrato ubiquitariamente nell’area della Biblioteca Civica.

In data 4/4/2023 è stato approvato il Piano della Caratterizzazione con D.D. del Comune di Torino n. 4574, con prescrizioni.

In data 24/07/2023 la SCR Piemonte ha comunicato l’avvenuta consegna dei lavori e contestualmente ha richiesto al Comune di Torino la proroga per la consegna dell’Analisi di Rischio ai sensi del D.Lgs. 152/06.

In data 22/08/2023 è stata concessa la proroga rimandando la consegna del sopra citato documento al 6/4/2024, ma ad oggi non risulta pervenuta a questi uffici alcuna comunicazione di inizio indagini. Si sottolinea, in conclusione, che gli interventi di riqualificazione non dovranno interferire con le attività previste nell’ambito del procedimento di bonifica, che risulta ancora in fase di caratterizzazione.

Rimanendo a disposizione per eventuali chiarimenti, si porgono distinti saluti.

Il Direttore del Dipartimento
Piemonte Nord Ovest
Dott. Alberto Maffiott

Per eventuali comunicazioni/ informazioni
Rivolgersi a Dott.ssa Sara Mellano/Dott.ssa Sirah Pardu
viavas_dipto@arpa.piemonte.it
bonifiche_dipto@arpa.piemonte.it

ARPA Piemonte

Codice Fiscale – Partita IVA 07176380017

Dipartimento territoriale di Torino – (Piemonte Nord Ovest)

Attività di Produzione Nord Ovest

Via Pio VII n. 9 – 10135 Torino - Tel. 011-19680111

dip.nordovest@arpa.piemonte.it - dip.torino@pec.arpa.piemonte.it - www.arpa.piemonte.it