

L2699 - TORINO ESPOSIZIONI		DISAMINA RILIEVI ENTI e NOTE AL PFTE		
ENTE/NOTE RTP	riferimento PARERE	RILIEVO ENTE CdS - NOTE RTP	RIMANDO AL PE - NOTE RTP	NOTE - Riscontro CdS PE
1	AMIAT Parere prot. Città di Torino 26 6.50.8/22 del 25/01/23 PARERE FAVOREVOLE CON CONDIZIONE	[...] Si richiede un progetto dettagliato, completo di quote, riguardante l'individuazione degli spazi da adibire ad area ecologica.	Iren Ambiente S.p.A. (nella persona di Chiara Peretti - ufficio Progettazione Piemonte - Chiara.Peretti@gruppoiren.it) ricorda che, trattandosi di una previsione, il numero di contenitori potrà essere definito congruo esclusivamente quando la struttura sarà a pieno regime e ci si riserva di poter agire in futuro sulle frequenze di svuotamento e numero contenitori. (comunicazione mail del 2/02/2023)	la CONDIZIONE riportata nel parere è stata in realtà SUPERATA. Amiat definirà i quantitativi durante l'esercizio della biblioteca
2	ASL prot. ASL n.2023/0014631 del 01/02/2023 - Pratica n. 03/OPERA PUBBLICA/2023a cui si rimanda per il contenuto completo delle osservazioni riportate PARERE FAVOREVOLE CON CONDIZIONE	1. Salvaguardia da contaminazioni ambientali da rischi fisic, chimici e biologici con particolare riferimento alla pavimentazione	Le schede specifiche sui materiali da posare saranno fornite in sede di PE	L'impresa COBAR si impegna a fornire tutti i materiali conformi/idonei alla destinazione d'uso rispettando le normative vigenti,così come richiesto dall'ASL con particolare riferimento alla pavimentazione. Sarà cura dell'appaltatore sottoporre la relativa campionatura alla DL e al Rup.
3	BIBLIOTECHE SETTORE CULTURA - verbale riunione del 24 novembre 2022 presso BCC NOTE DOTT.SSA COGNIGNI	a. Flessibilità allestimento scaffalature sala biblioteca pad.2 b. Modalità citofono per accesso disabili: la Città segnala che è preferibile con telecamere ma con accesso diretto. Eventuale ascensore su scale, soluzione ottimale per accessibilità piena (SIA PER DIVERSAMENTE ABILI CHE PER FAMIGLIE CON PASSEGGINI), in corrispondenza dell'esda richiede adeguamento non previsto però in questa fase.	COORDINARE LA NUOVA "MAGLIA" STRUTTURALE IPOGEA CON "MAGLIA" POZZETTI PER IIMPIANTI A PAVIMENTO DEL p.t. PAD. 2 MODIFICA AUSPICATA: VALUTAZIONE DELL'INSERIMENTO DI UN EVENTUALE ASCENSORE IN CORRISPONDENZA DELL'ACCESSO ALL'ESEDRA CHE COLLEGGI IL PIANO INTERRATO D'INGRESSO AL PIANO TERRA DEL PAD.2 [si veda collocazione in planimetrie ALLEGATO 1]	Rilievo Verificato Tale valutazione è stata effettuata sia a livello strutturale e sia con la Soprintendenza. La realizzazione dell'ascensore prevedeva la demolizione di due campate strutturali. Intervento ritenuto troppo invasivo rispetto all'edificio vincolato. L'argomento è stato condiviso sia con il rup,la soprintendenza che con la dott.ssa Cognigni.Per maggiore flessibilità nell'accesso all'edificio lato Valentino si realizzeranno tre rampe.Una interna e le altre esterne. l'esterne in sostituzione delle scale previste nel PFTE. Con questi nuovi percorsi si raggiungeranno i nuovi ascensori per accedere anche al piano terra e alle balconate
	RTP	Macchina smistamento libri in deposito compatti:	COORDINARE L'INSERIMENTO DELLA MACCHINA CON DISTRIBUZIONE SPAZI E SISTEMA IMPIANTISTICO	In accordo con il Rup e la direttrice della biblioteca abbiamo individuato un area di circa 300mq dove sono state previste le adeguate predisposizioni per l'eventuale inserimento della macchina di smistamento
4	QUALITA' e VALUTAZIONE AMBIENTE (Impatto acustico) - Parere prot. Città di Torino 86 6.50.8/22del 11/01/2023- INTEGRAZIONE PARERE prot. Città di Torino 430 6.50.8/22 del 08/02/2023 PARERE FAVOREVOLE	Nota Ufficio Ambiente: [...] Considerato che il Piano Tecnico Esecutivo delle opere pubbliche relativo al compendio di Torino Esposizioni ex art. 47 L.U.R. è stato approvato con D.G.C. n. 573 del 30/08/2022, si ritiene che l'aggiornamento della citata Relazione possa anche essere effettuato in fase di redazione del progetto esecutivo, al fine di acquisire il parere di competenza dello scrivente servizio prima dell'approvazione dello stesso progetto.	Aggiornamento Relazione di Verifica di Compatibilità al Piano di Classificazione Acustica	Rilievo recepito nella PE
5	ARPA E DIPARTIMENTO AMBIENTE E TRANSIZIONE ECOLOGICA DELLA CITTA' DI TORINO - in corso interlocuzione con ARPA, CITTA' METROPOLITANA E DIPARTIMENTO AMBIENTE DELLA CITTA' DI TORINO a seguito di notifica ai sensi dell'art. 245 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.. prot. c_scrp.scrpspa.REGISTRO UFFICIALE.I.0000809.01-02-2023	1. superamento delle CSC Concentrazione Soglia di Contaminazione) colonna B del parametro Mercurio (campione PINT 1) 2. terreni non conformi a test di cessione 3. indagini indoor per la ricerca di sostanze volatili nel terreno	Procedimento ai sensi dell'art. 242 ter del D.Lgs. 152/2006, che può seguire in parallelo la redazione del PE e concludersi prima dell'approvazione del PE	E' stata avviata la procedura ai sensi dell'art. 242 ter del D.Lgs. 152/2006, che si sta svolgendo in parallelo con il progetto e l'esecuzione delle opere.
6	RETELIT DIGITAL SERVICE s.p.a. nota del 23/01/2023 - prot. Città di Torino 222 6.50.8/22 NOTA	COMUNICAZIONE DI PRESENZA DI INFRASTRUTTURE RETELIT (VIALE BOIARDO)	Verifiche ed approfondimenti da eseguire in fase di stesura del PE [si veda ALLEGATO 2]	L'area di intervento in questa fase non interferisce con RETELIT.la sistemazione del marciapie e il restringimento della carreggiata non sono oggetto di questo appalto. In fase di cantierizzazione insieme all'ente verrà verificata l'eventuale interferenza.

L2699 - TORINO ESPOSIZIONI		DISAMINA RILIEVI ENTI e NOTE AL PFTE			
ENTE/NOTE RTP	riferimento PARERE	RILIEVO ENTE Cds - NOTE RTP	RIMANDO AL PE - NOTE RTP	NOTE - Riscontro Cds PE	
7	SABAP - tutela MONUMENTALE	PARERE PROT. SABAP 2140 DEL 06/02/2023	1. progetto di dettaglio delle trasformazioni previste sul blocco impianti esistente verso il parco, dove il piano superiore (solaio sommitale delle strutture mantenute dovrà essere ricondotto al livello del piano di calpestio del Padiglione 3, in accordo col progetto in via di definizione del Politecnico, abbassando l'attuale livello della pavimentazione e modificandone i livelli interni, in modo da uniformare le nuove aperture del Padiglione 3 verso il cortile;	Tutti i rilievi aperti sono espressamente rimandati dalla Sabap alla fase di progettazione esecutiva.	Non è stato possibile rimodulare/demolire il solaio l'altezza interna, derivante dal rilievo del PFTE e pari a 3.12 il locale in questione è un loc. Tecnico l'altezza ragionevole richiesta dagli impiantisti era di 3.50 è stata adeguata all' altezza min. dell'esistente. Il suddetto locale e gli impianti in esso previsti non sono trasferibili in altri ambienti
		PARERE FAVOREVOLE CON CONDIZIONE	2. studio di dettaglio relativo al cortile esterno verso il parco, dove la nuova pavimentazione in cls drenante con finitura effetto lavato, dovrà essere uniformata a quella definitiva del progetto complessivo del Parco del Valentino adottando gli stessi materiali, finiture e lavorazioni. allo stesso modo il posizionamento e la tipologia degli alberi [...]	Tutti i rilievi aperti sono espressamente rimandati dalla Sabap alla fase di progettazione esecutiva.	TUTTI I RILIEVI APERTI SI RIMANDANO ALLA FASE DI ESECUZIONE IN UN PROGETTO COMPLESSIVO DI TUTTE LE AREE INTERESSATE DEL PARCO DEL VALENTINO.
		3. studio di dettaglio dell'area esterna verso il parco destinata a parcheggi privati, accesso carrabile ed isola ecologica , con particolare attenzione all'affaccio verso il parco, che dovrà essere inserito in un progetto complessivo che comprenda le proposte progettuali delle aree contermini (area in concessione al Politecnico con scalone di accesso al Padiglione 1; area in concessione alla Rotonda con uscita di sicurezza ed isola ecologica). Si dovrà assicurare omogeneità di materiali , tipologie costruttive e colorazioni tra le varie proposte, prevedendo una nuova ringhiera simile a quella storica , senza la parte in muratura nella porzione basamentale, con adeguata mitigazione vegetale interna al lotto;	Tutti i rilievi aperti sono espressamente rimandati dalla Sabap alla fase di progettazione esecutiva.	La PE si è occupata solo dell'area ecologica e dei relativi parcheggi a disposizione della biblioteca rispettando il PFTE. I RESTANTI RILIEVI APERTI SI RIMANDANO ALLA FASE DI ESECUZIONE IN UN PROGETTO COMPLESSIVO DI TUTTE LE AREE INTERESSATE	
		4. definizione di dettaglio degli usi previsti negli spazi delle sale riunioni poste al piano terra della Biblioteca, sotto i matronei, estendendo le specchiature vetrate a tutte le aree aperte continuativamente all'afflusso del pubblico;	Tutti i rilievi aperti sono espressamente rimandati dalla Sabap alla fase di progettazione esecutiva.	Rilievo recepito nella PE	
		5. indagini di dettaglio relative alla consistenza materica delle permanenze storiche mediante campagna di prove stratigrafiche e analisi di laboratorio , al fine di valutarne le tonalità e le finiture delle varie componenti architettoniche [...] adeguando le scelte esecutive alle risultanze di tali approfondimenti [...]. Infine si evidenzia che i materiali, i particolari e le colorazioni degli elementi richiamati e a vista dovranno essere ulteriormente indagati in sede di cantiere, mediante valutazioni congiunte di prove e campionature;	Tutti i rilievi aperti sono espressamente rimandati dalla Sabap alla fase di progettazione esecutiva.	Indagini prove e campionature si stanno già eseguendo con la partecipazione di Sabat. Continueranno a seguirsi anche in fase di cantiere a stretto contatto con Sabap	
		6. indagini di dettaglio ad illustrazione di tutti i serramenti vetrate delle forature dei prospetti, che dovranno assicurare una tipologia di telaio il più possibile simile, per profili e dimensioni di sezione, ai telai ortogonali. In particolare, andrà impiegato ogni possibile espediente tecnico per ridurre al minimo tecnicamente consentito lo spessore dei telai dei montanti e delle battute delle ante apribili, per minimizzare la distinguibilità delle vetrate fisse;	Tutti i rilievi aperti sono espressamente rimandati dalla Sabap alla fase di progettazione esecutiva. NOTA RTP: E' RICHIESTO DA SABAP MOCKUP SPECIFICO	Le Indagini di dettaglio sono state sviluppate nel PE e condivise con SABAT e Rup /SA sviluppando un dett. in scala 1:1 dell'infisso visionato in cantiere. Il colore verrà scelto successivamente a seguito di campionatura/ mockup concordata con SABAT.	
		7. studio di dettaglio relativo all'illuminazione del complesso, che dovrà seguire il sistema di illuminazione ideato da Nervi, senza effetti scenografici o accenti particolari su determinati elementi architettonici, prevedendo una illuminazione uniforme delle superfici esterne, al fine di riprodurre, nella visione notturna, gli stessi rapporti tra pieni e vuoti [...]. Gli apparecchi esterni siano coordinati con quelli previsti dal progetto generale del Parco. Inoltre le tipologie dei nuovi corpi illu, inanti siano delle minime dimensioni possibili [...] valutate a campione dall'Ufficio scrivente in sede di realizzazione.	Il rilievo è comunque da intendersi esteso anche nella fase di progettazione esecutiva. NOTA RTP: E' RICHIESTO DA SABAP MOCKUP SPECIFICO	E' stato sviluppato, partendo dal PFTE, il progetto illuminotecnico dell'intero complesso evitando gli effetti scenografici così come richiesto. il colore degli apparecchi sarà sottoposto a SABAT.	

L2699 - TORINO ESPOSIZIONI		DISAMINA RILIEVI ENTI e NOTE AL PFTE			
ENTE/NOTE RTP	riferimento PARERE	RILIEVO ENTE Cds - NOTE RTP	RIMANDO AL PE - NOTE RTP	NOTE - Riscontro Cds PE	
8	SABAP-tutela ARCHIVISTICA	PARERE FAVOREVOLE CON CONDIZIONE ESPRESSO IN SEDE DI CONFERENZA	Verifica del rispetto dei requisiti strutturali delle sedi di archivio - Linee Guida [SI VEDA ALLEGATO 3]	Verifica puntuale rimandata al PE	Gli archivi verranno posizionati nel locale interrato (pad 4) e risultano poggiati sulla soletta controterra che funge da fondazione per il nuovo pacchetto architettonico e che risulta adatta ai carichi presenti.
9	SMAT	Parere prot. SMAT n. 7586 del 27/01/2023Integrazione nota SMAT del 7/02/2023 prot. 10371 [prot. Città di Torino 428 6.50.8/22 del 08/02/2023] PARERE FAVOREVOLECON CONDIZIONE Per quanto riguarda i collettori fognari di proprietà della Città di Torino e gestiti da SMAT, la Conferenza di Servizi rimanda ad una interlocuzione tra la Città di Torino e SMAT per la definizione dell'onere del rifacimento dell'infrastruttura storica	1. Collettore principale - fognatura nera: [...] risulta necessario disporre dell'accessibilità, che dovrà rimanere individuabile e sigillata con idonei chiusini che garantiscano anche contro eventuali miasmi correlati al passaggio del refluo; 2. Collettore principale - fognatura bianca: [...] il tratto la cui estensione è valutabile in circa 100-120 metri, deve essere sottoposto ad un trattamento di rinforzo e impermeabilizzazione previa riprofilatura del fndo scorrevole [...] sarà necessario mantenere accessibili le ispezioni del collettore e dotare gli accessi di chiusini sigillati; 3. Ramo secondario - fognatura nera: si ritiene corretta la soluzione proposta dal team di progettazione e presentata durante la riunione del 23/01/2023, che prevede lo spostamento della condotta fognaria in parallelismo al fronte dell'immobile, all'esterno della zona di intervento che verrà ribassata. anche in questo caso si rende necessario mantenere opportuni accessi per gli eventuali interventi di ispezione e/o manutenzione 4. Ramo secondario - fognatura bianca: la soluzione identificata e condivisa prevede lo spostamento del canale bianco [vedi allegato parere] con l'intercettazione del canale in ingresso al fabbricato e lo spostamento in parallelismo direzione sud lungo il controviale di Corso M.d'Azeglio fino a Via Petrarca, per poi percorrere detta strada fino alla re-immissione nel collettore fognario bianco. L'estensione complessiva dell'intervento risulta approssimativamente pari a 350 metri. 5. Condizioni generali: si conferma l'esigenza di rendere sempre agibile l'accesso alle opere fognarie per gli interventi di verifica, manutenzione ordinaria e straordinaria; chiusini ed i pozzi di ispezione dovranno essere liberi, accessibili (da furgoni attrezzati) e facilmente individuabili.	Si rimanda al PE la verifica con SMAT per la definizione dell'effettivo punto di allaccio garantendo comunque l'accessibilità come richiesto da SMAT Si rimanda al PE la verifica con SMAT per la definizione dell'effettivo punto di allaccio garantendo comunque l'accessibilità come richiesto da SMAT Si rimanda al PE la verifica con SMAT per la definizione dell'effettivo punto di allaccio garantendo comunque l'accessibilità come richiesto da SMAT Si rimanda al PE la verifica con SMAT per la definizione dell'effettivo punto di allaccio garantendo comunque l'accessibilità come richiesto da SMAT COORDINARE CON SMAT IN FASE DI PE LA COLLOCAZIONE DEGLI INGRESSI CARRAI. MODIFICHE: INSERIMENTO DI DUE ACCESSI CARRAI IN NAVATA: UNO SUL LATO EST (VIALE BOIARDI) E UNO DAL CORTILE OVEST (CORRIDOIO TRA BCC/TNT) RINUNCIANDO A DUE VANI CHIUSI (TECHE).	Il progetto prevede che i chiusini siano più bassi del piano pavimento finito, così da poter permettere il loro mascheramento con dei pannelli rimovibili contenenti la stessa finitura di pavimentazione del resto della biblioteca. Per garantire la manutenibilità le zone dei chiusini saranno libere da ingombri e raggiungibili facilmente da SMAT. Il condotto principale di fognatura bianca nel PE viene protetto attraverso la realizzazione di una platea di larghezza consona SMAT in cantiere ha confermato la posizione dei nuovi chiusini come già previsto nel PFTE e confermato nel PE Per garantire la manutenibilità le zone dei chiusini saranno libere da ingombri e raggiungibili facilmente da SMAT. NOTA BENE: FASE SUCCESSIVA AL PROGETTO ESECUTIVO COBAR (DI CUI DEVIATIONE TRATTO BIANCA PROGRAMMATO ENTRO IL 2026) È INDICATA NELLA PLANIMETRIA DI RISOLUZIONE INTERFERENZE [VEDI TAV-IN-00-AA-002] E' ESCLUSO DA PROGETTO ESECUTIVO COBAR
10	TIM	NOTA prot.15661-P del 25/01/2023 NOTA	COMUNICAZIONE DI PRESENZA DI INFRASTRUTTURE INTERFERENTI		In fase di cantiere verranno verificate eventuali interferenze e risolte insieme agli enti gestori
11	RTP		RISTRUTTURAZIONE ASCENSORE DISABILI PADI.1/PAD. 2b	VERIFICARE CON ANTICIPO, DIMENSIONE VANO ASCENSORE ESISTENTE (DIMENSIONI PFTE BASATA SU ELABORATI SdF DISPONIBILI)	Le verifiche sono state effettuate, l'ascensore per disabile rispetta i requisiti minimi per interventi su edifici esistenti.
12	RTP		COPERTURA DEL PADIGLIONE 2	OLTRE A RISPETTARE I REQUISITI FILOGICI PROGETTUALI SI AUSPICA CHE SIANO GARANTITI PERCORSI ADEGUATI DI MANUTENTABILITA' E SI PRECISA CHE LA SOLUZIONE ELABORATA NEL PE DOVRA' ESSERE SOTTOPOSTA ALL'ATTENZIONE SABAP (SI RENDE NECESSARIO PRODURRE, IN ACCORDO CON LA STESSA SOPRINTENDENZA, MOCKUP SPECIFICO)	Oltre a rispettare i requisiti progettuali presenti nel PFTE sono previste ai fini della manutenibilità sia parapetti che linee vita. Il mockup sarà condiviso con la Soprintendenza.
13	RTP		PERSEGUIRE IN FASE DI SVILUPPO DEL PE IL RAPPORTO D'INTERAZIONE COL POLITECNICO PER I PUNTI DI CONTATTO	1, PERIMETRAZIONE AREA DI CANTIERE/DI INTERVENTO 2, COLLOCAZIONE POZZI GEOTERMICI DI RESTITUZIONE COORDINATA CON LE FONDAZIONI DEL PAD.3b 3, COORDINARE TRANSITO TUBAZIONI POZZI DI RESTITUZIONE LUNGO IL FIANCO DEI PAD. 3a E 3b 4, COORDINARE LA REALIZZAZIONE DELLA GRADONATA LATO 3a/CORTE VALENTINO (PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE INTEGRALE A CURA DEL POLITECNICO - A CARICO CANTIERE IMPRESA IL SOLO ALLESTIMENTO IMPIANTISTICO 5, COORDINARE IL RIFACIMENTO DEL MANTO DI COPERTURA TRA IL PAD. 1 E IL PAD. 2	Il coordinamento, per risolvere le eventuali interferenze, in tutti gli interventi si rimanda alla fase di esecuzione in un progetto complessivo di tutte le aree interessate.

L2699 - TORINO ESPOSIZIONI		DISAMINA RILIEVI ENTI e NOTE AL PFTE		
ENTE/NOTE RTP	riferimento PARERE	RILIEVO ENTE CdS - NOTE RTP	RIMANDO AL PE - NOTE RTP	NOTE - Riscontro CdS PE
14	RTP	NOTE GENERALI	<p>E' RACCOMANDATO CHE LA STESURA DEL PE SIA CONDIZIONATA ALLA VERIFICA DI RISPETTO DI TUTTE LE PRESCRIZIONI DEGLI ENTI DI TUTELA E DI EROGAZIONE DEI SOTTOSERVIZI. IN PARTICOLARE SI FA RIFERIMENTO:</p> <ul style="list-style-type: none"> - SABAP - VVF - SMAT - IREN - DIP. AMBIENTE E TRANSIZIONE ECOLOGICA-DIV. QUALITA' E AMBIENTE - Divisione Cultura, Archivio Musei e Biblioteche - DICVISIONE BIBLIOTECHE <p>IN PARTICOLARE SI FA RIFERIMENTO ALLA POSSIBILITA' (da valutare con la SA) DI UNA SIMULAZIONE DEL CLIMA ACUSTICO INTERNO DELLA BIBLIOTECA PRODUCIBILE IN LABORATORIO (ad esempio POLITECNICO di TORINO)</p>	