

BORGO MEDIOEVALE. IPOTESI FUNZIONALI E STRATEGIA D'INTERVENTO



Isolarchitetti - arch. G. Durbiano - arch. A. Armando - Sintecna - MCM Ingegneria - Nicola Restauri

Quadro delle istanze che il progetto ha dovuto considerare

Il progetto è stato avviato sulla base di un Documento di indirizzo alla progettazione (DIP) già condiviso con la direzione Divisione Tecnica Patrimonio della Città.

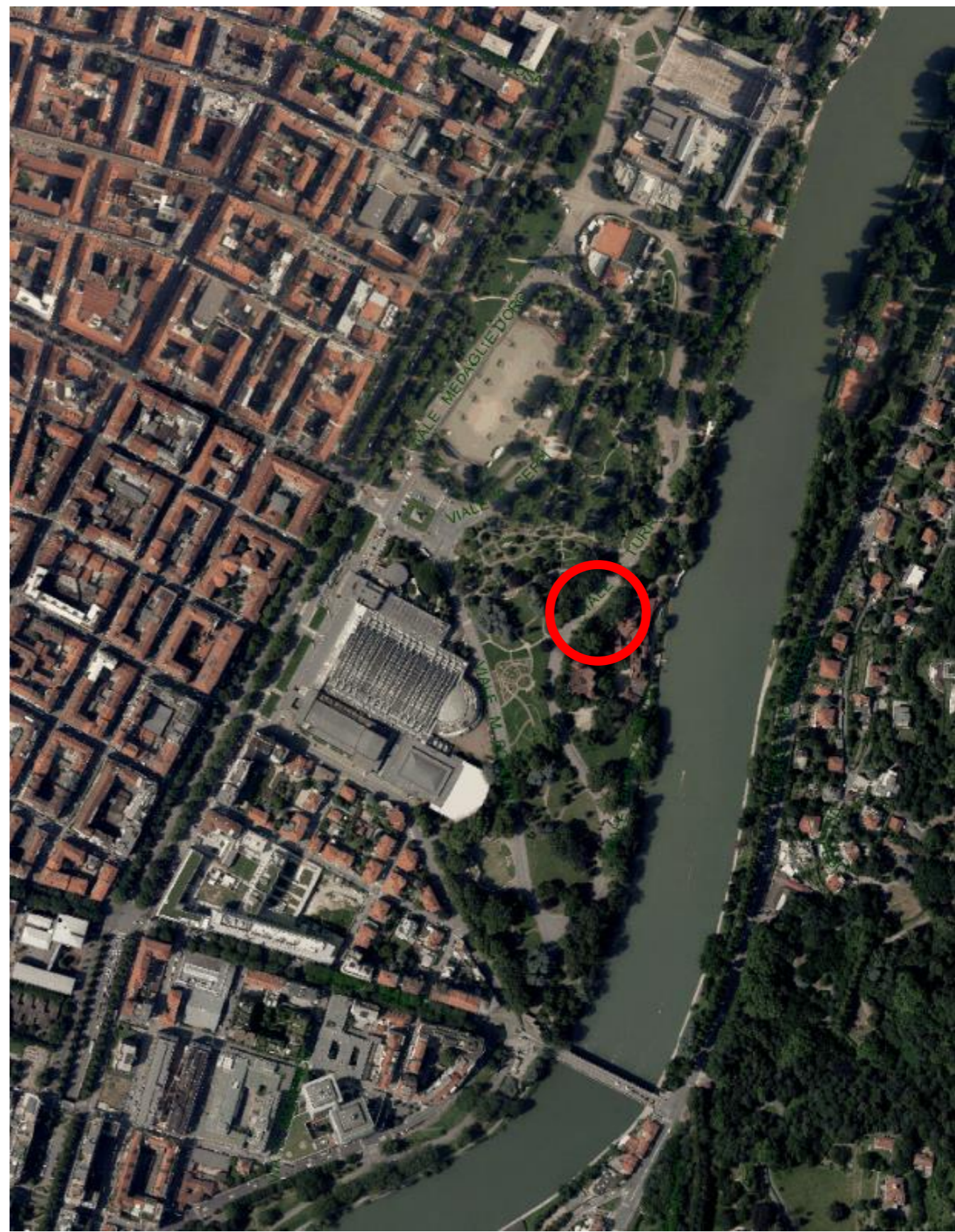
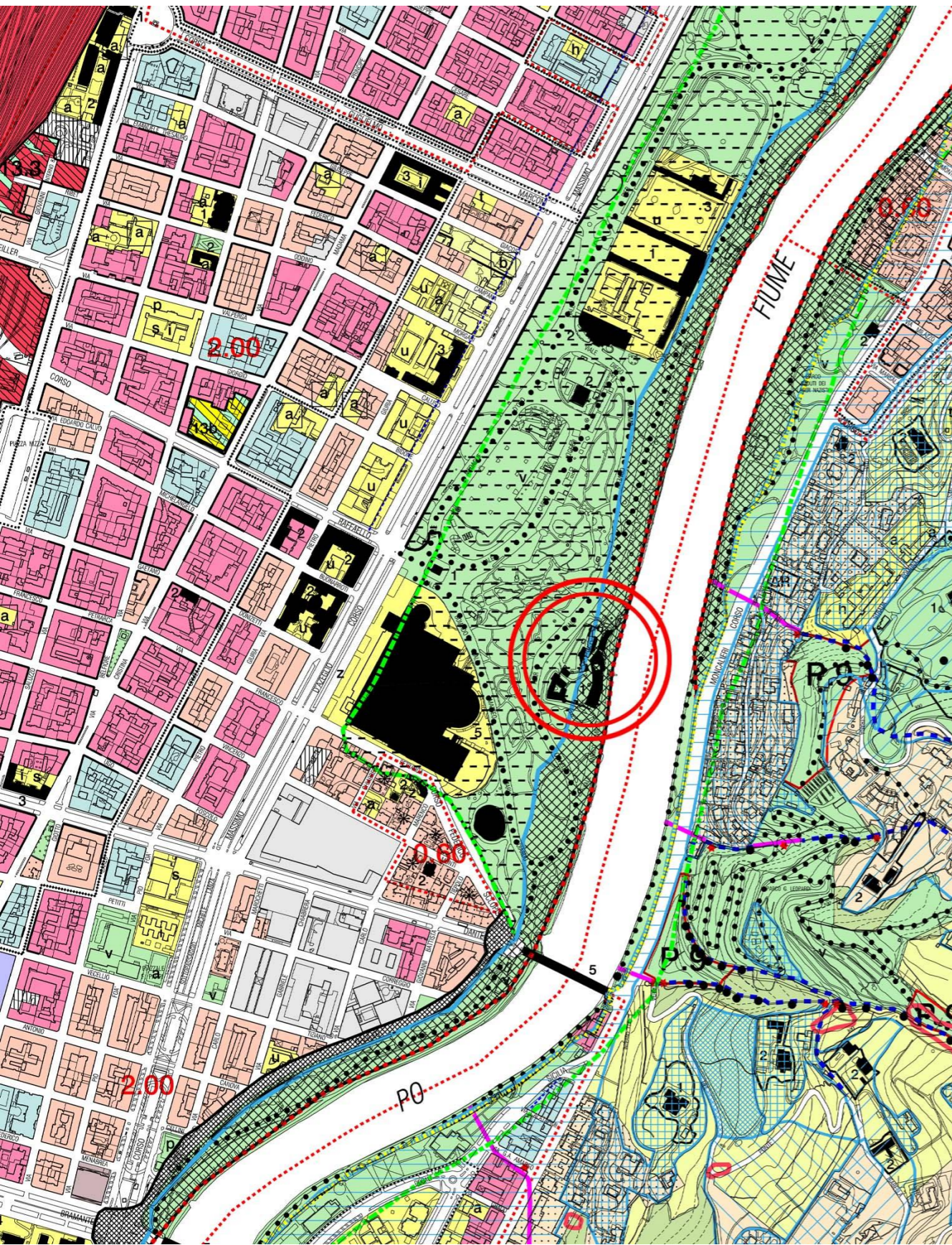
Istanze relative alle funzioni espresse dalla Committenza nel corso del progetto.

- Destinazioni d'uso per San Giorgio a spazio eventi e per il cosiddetto Cortile di Avigliana ad area espositiva.
- Estensione dell'oggetto di esplorazione progettuale all'intero Borgo, prevedendo una destinazione d'uso indirizzata a cultura, bambini e famiglie.
- Comprensione all'interno del perimetro di progetto del Cortile di Avigliana dell'appartamento del custode (al secondo piano).

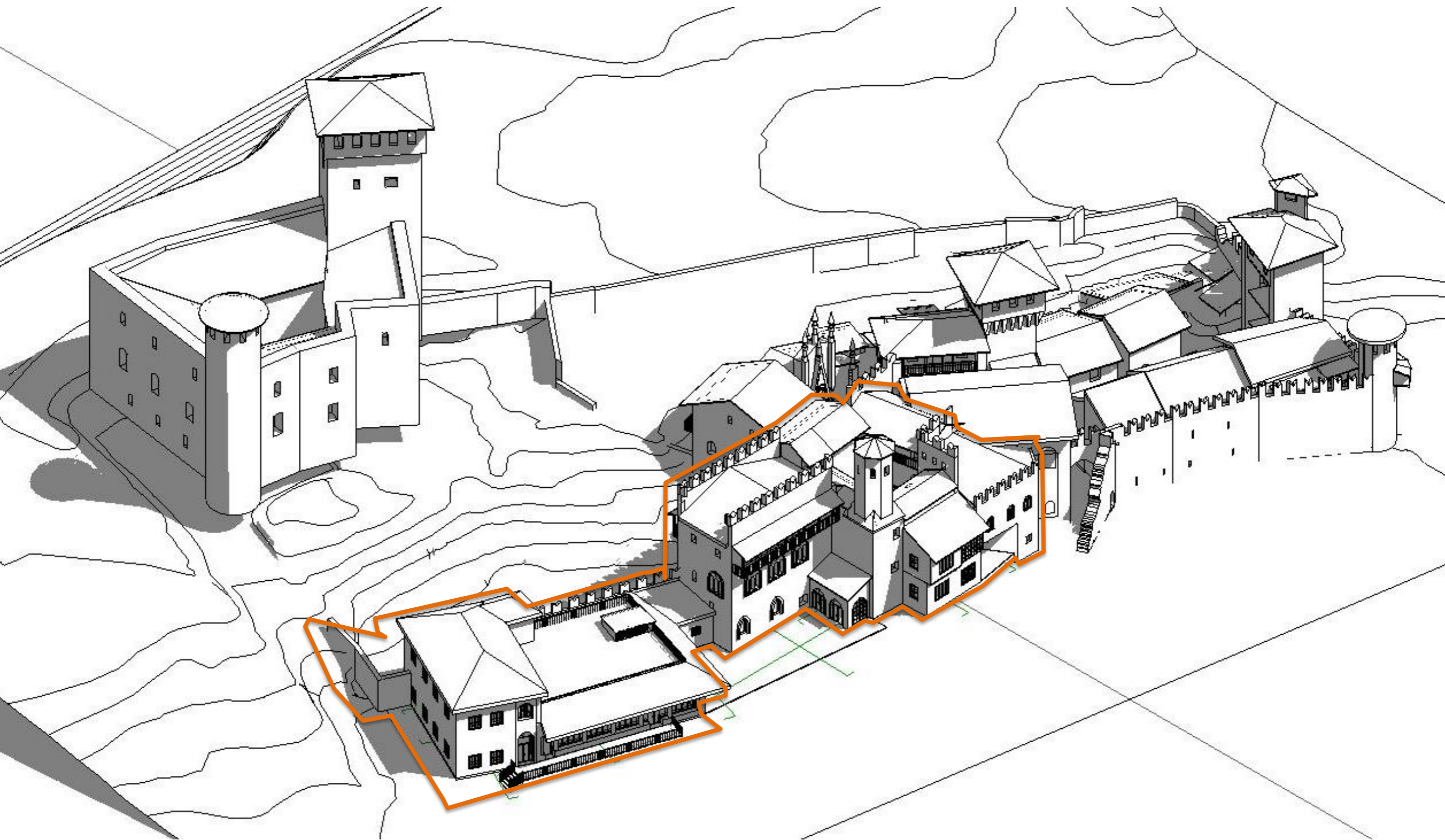
Quadro delle istanze che il progetto ha dovuto considerare

Istanze relative alla conservazione espresse dalla Soprintendenza ai beni architettonici e ai beni artistici nel corso del progetto.

- Conservazione dei serramenti originali e di quelli realizzati nel corso degli anni trenta del secolo scorso. Rifacimento in stile dei serramenti realizzati nel dopoguerra.
- Restauro delle pareti con superfici decorate.
- Conservazione, ove possibile, dei solai e delle strutture originarie o inizio novecentesche.
- Realizzazione di pavimentazioni interni coerenti con quelle già esistenti
- Rispetto dei caratteri originari nel rifacimento della pavimentazione della strada interna e della sua illuminazione.



Inquadramento urbanistico

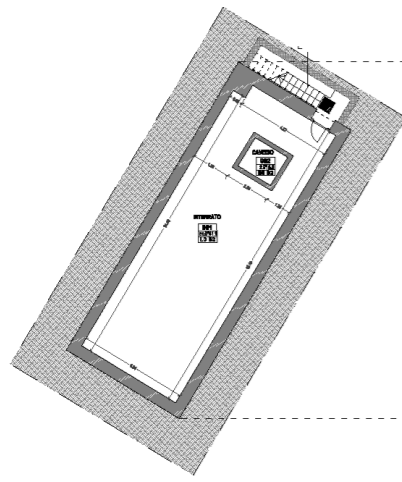


Lotto 1

DIREZIONE OPERE PUBBLICHE		
COMITANTE SCR PIEMONTE S.p.A.	COMUNE CITTA' DI TORINO	
PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA		
UNIVALE PROGETTUALE CIP 21801180001	TITOLO INTERVENTO "TORINO, IL SUO PARCO, IL SUO FIUME: MEMORIA E FUTURO" RESTAURO DEL BORGO MEDIEVALE	
CODICE OPERA 22042002		
Tavola n. 008	TITOLO ELABORATO DEMOLIZIONI: PIANI PIANO INTERRATO, TERRA PRIMO E SECONDO	
DATA 14 APRILE 2023	SCALA 1:100	
AREA PROGETTUALE ARCH E (014X1216)	AREA PROGETTUALE PROGETTO ARCHITETTONICO	
FORENTE ELABORATO ARCH E (014X1216)	CODICE SEGNALAZIONE ELABORATO 22042002(0)FTE(0)AE(008)	
NOME FILE DEMOLIZIONI_Borgo_Medievale_rev03.dwg		
VERSIONI	DATA	DESCRIZIONE
0	10 marzo 2023	Prima redazione
Rev.1	07 marzo 2023	Completamento
Rev.2	14 aprile 2023	Consiglio di approvazione
Rev.3		
RTP PROGETTAZIONE ISOLARCHITETTI arch. DURBIANO SINTECMA MCM Ingegneria arch. ARMANDO NICOLA RESTAURI	TRABR - FIRAC Responsabile del progetto: Responsabile dell'elaborato:	
RTP ESECUZIONE	TRABR - FIRAC Direttore Tecnico:	
ORGANISMO DI CONTROLLO Responsabile di Commessa:	S.I.C.R. PIEMONTE S.P.A. Responsabile del procedimento: arch. Sergio Mantovani	

LEGENDA INTERVENTI	
1 Demolizione scala	12 Rimozione Pavimentazione
2 Demolizione tramezzomuratura	13 Apertura varco su muratura esistente
3 Rimozione massetto	14 Rimozione fancostradatori con conservazione dell'eventuale coprifianco in legno
4 Rimozione impianto radiante	15 Rimozione pavimentazione esterna
5 Rimozione igloo	16 Rimozione rivestimento esistente
6 Rimozione porta	17 Scavo terreno
7 Rimozione serramento	18 Rimozione rete antivoltelle
8 Rimozione controsoffitto	19 Rimozione ringhiere
9 Demolizione solaio	20 Adattamento porta esistente
10 Demolizione montacarichi	21 Adattamento porta esistente
11 Demolizione solaio per vano ascensore	

- Demolizione pavimentazione/tramezzo in proiezione
- Demolizione pavimentazione/tramezzo in sezione
- Demolizione rivestimento



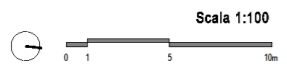
PIANO INTERRATO



PIANO SECONDO

PIANO PRIMO

PIANO TERRA



Scala 1:100

Demolizioni

UNIONEMONTES   

DIREZIONE OPERE PUBBLICHE

COMITENTE: **SCR PIEMONTE S.p.A.** CODICE: **CITTA' DI TORINO**

LIVELLO PROGETTUALE: **PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA**

OP: **TORINO, IL SUO PARCO, IL SUO FRUITE: MEMORIA E FUTURO***

CODICE OPERA: **22042002**

TAVOLA n. **009** TITOLO ELABORATO: **DEMOLIZIONE: PIANTE PIANO INTERRATO, TERRA PRIMO E SECONDO**

DATA: **14 APRILE 2023** SCALA: **1:100** AREA PROGETTUALE: **PROGETTO ARCHITETTONICO**

FORNITO ELABORATO: **ARCH E (2/14/12/19)** CODICE GENERALE ELABORATO: **22042002(OP)FEIDEMIAE(009)**

NONA FILE: **DEMOLIZIONI_Borgo_Medievale_rev03.dwg**

VERSIONE	DATA	DESCRIZIONE
0	10 marzo 2023	Prima redazione
Rev.1	17 giugno 2023	Conferma intenti
Rev.2	14 aprile 2023	Conferma validazione
Rev.3		

RTP PROGETTAZIONE: **ISOLARCHITETTI** arch. DURBIANO
 Responsabile del progetto:
 arch. ARMANDO NICOLA RESTAURI
 Responsabile dell'elaborato:

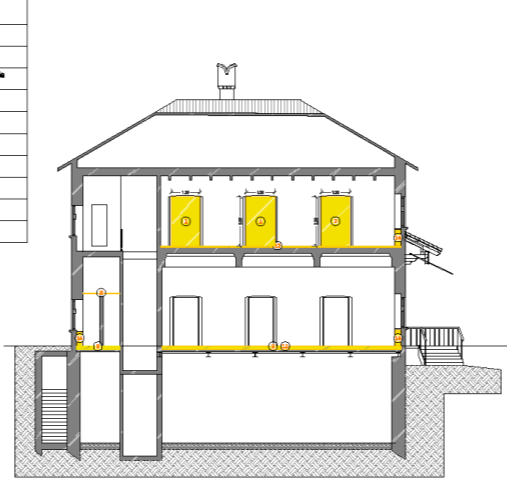
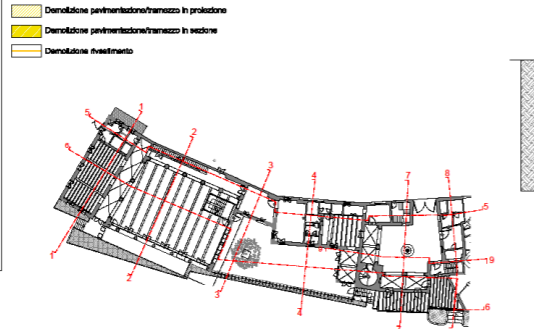
RTP ESECUZIONE: **TAMBI - FINE**
 Direttore Tecnico:

ORGANISMO DI CONTROLLO: **S.C.R. PIEMONTE S.P.A.**
 Responsabile di Commessa:
 arch. Sergio Manto

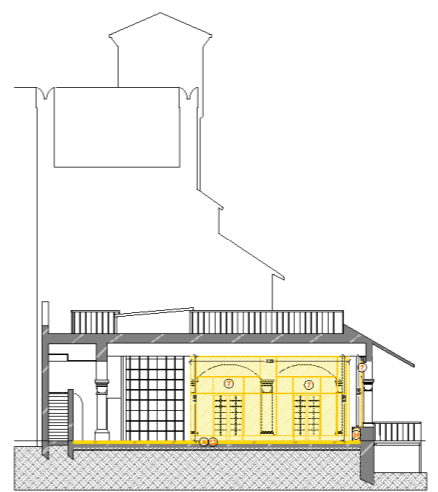
Questo elaborato è il prodotto della Società di Controllo e Gestione del Patrimonio Culturale e Ambientale che opera in nome e per conto della Regione Piemonte e del Comune di Torino.

LEGENDA INTERVENTI

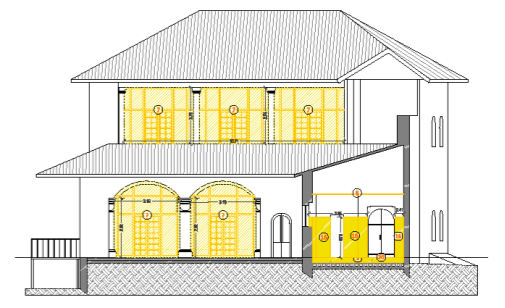
1) Demolizione acce	12) Rimozione Pavimentazione
2) Demolizione tramezzo/muratura	13) Apertura verso sovrastante esistente
3) Rimozione massetto	14) Rimozione Fiancheggiatori con conservazione dell'eventuale copricapi in legno
4) Rimozione impianto radiante	15) Rimozione pavimentazione esterna
5) Rimozione legno	16) Rimozione rivestimento esistente
6) Rimozione porte	17) Scavo terreno
7) Rimozione serramenti	18) Rimozione rete antivaldette
8) Rimozione controsoffitti	19) Rimozione fregiate
9) Demolizione soletto	20) Adattamento porte esistenti
10) Demolizione montacarichi	21) Adattamento porte esistenti
11) Demolizione soletto per vano sovrano	



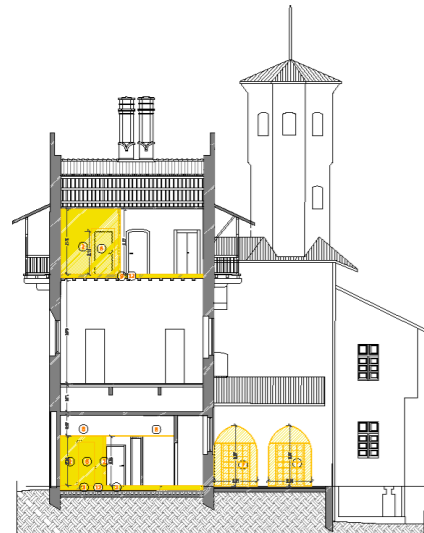
SEZIONE 11'



SEZIONE 22'



SEZIONE 33'



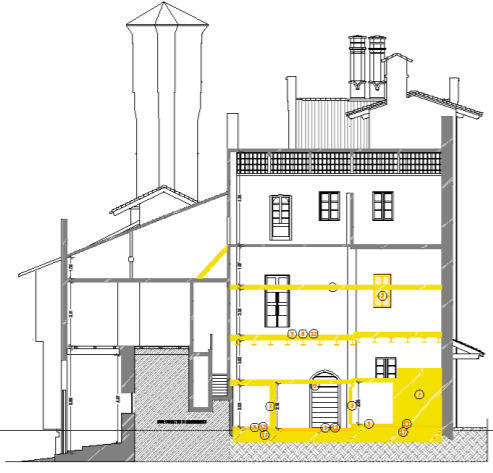
SEZIONE 44'



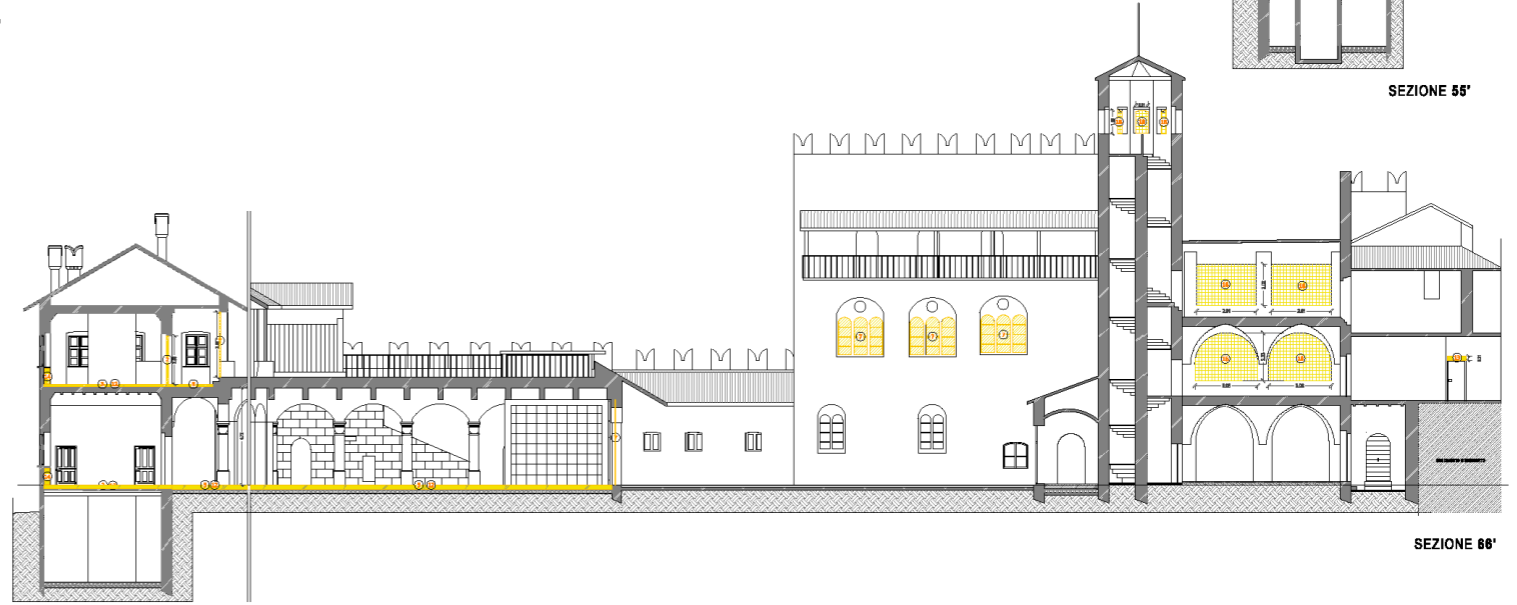
SEZIONE 77'



SEZIONE 55'



SEZIONE 88'



SEZIONE 66'



Demolizioni

SCR PIEMONTE   

DIREZIONE OPERE PUBBLICHE

COMITENTE: **SCR PIEMONTE S.p.A.** COMUNE: **CITTA' DI TORINO**

LIVELLO PROGETTUALE: **PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA**

NUMERO PROGETTO: **C15F21601150001** TITOLO INTERVENTO: **"TORINO, IL SUO PARCO, IL SUO FIUME: MEMORIA E FUTURO" RESTAURO DEL BORGO MEDIEVALE**

CODICE PRIMA: **22042002**

Tavola n. **010** TITOLO ELABORATO: **CONSTRUZIONI: PIANI PIANO INTERRATO, TERRA PRIMO E SECONDO**

DATA: **14 APRILE 2023** SCALA: **1:100** AREA PROGETTUALE: **PROGETTO ARCHITETTONICO**

FORNITO ELABORATO: **ARCH E (S14X1216)** CODICE IDENTIFICATIVO: **22042002001DFTEI00AE0100**

NOME FILE: **CONSTRUZIONI_Borgo_Medievale_rv05.dwg**

VERSIONE	DATA	DESCRIZIONE
0	10 marzo 2023	Prima redazione
Rev. 1	17 marzo 2023	Completata redaz.
Rev. 2	14 aprile 2023	Consiglio di redazione
Rev. 3		

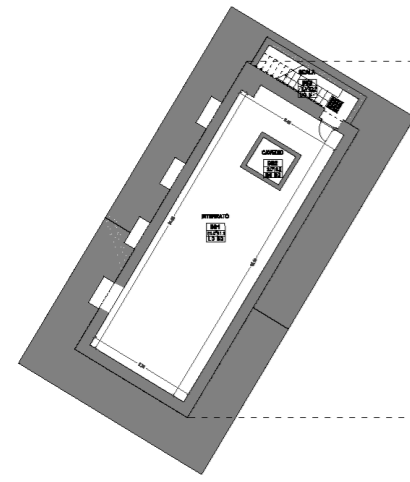
RTP PROGETTAZIONE: **(SOLARCHITETTI) arch. DURBIANO** TRAMIT: **FMAC**
SINTECHA | MCM Ingegneria Responsabile del progetto:
 arch. **ARMANDO NICOLA RESTAURI** Responsabile dell'elaborato:
 RTP ESECUZIONE: **TRAMIT - FMAC**
 Direzione Tecnica:

ORGANISMO DI CONTROLLO: **S.C.R. PIEMONTE S.P.A.**
 Responsabile di Commessa: **Responsabile del procedimento:**
 arch. **Sergio Manto**

Garantiato in base al contratto di Commessa Regione Piemonte S.p.A. Contatto progettazione e istruttoria anche presso altre sedi partecipazioni associate. S.C.R. Piemonte S.p.A.

LEGENDA INTERVENTI

	Interventi di manutenzione ordinaria
	Interventi di manutenzione straordinaria
	Interventi di restauro
	Interventi di restauro conservativo
	Interventi di restauro strutturale
	Interventi di restauro ambientale
	Interventi di restauro paesaggistico
	Interventi di restauro storico-artistico
	Interventi di restauro archeologico
	Interventi di restauro etnoantropologico
	Interventi di restauro ambientale
	Interventi di restauro paesaggistico
	Interventi di restauro storico-artistico
	Interventi di restauro archeologico
	Interventi di restauro etnoantropologico
	Interventi di restauro ambientale
	Interventi di restauro paesaggistico
	Interventi di restauro storico-artistico
	Interventi di restauro archeologico
	Interventi di restauro etnoantropologico
	Interventi di restauro ambientale
	Interventi di restauro paesaggistico
	Interventi di restauro storico-artistico
	Interventi di restauro archeologico
	Interventi di restauro etnoantropologico
	Interventi di restauro ambientale
	Interventi di restauro paesaggistico
	Interventi di restauro storico-artistico
	Interventi di restauro archeologico
	Interventi di restauro etnoantropologico
	Interventi di restauro ambientale
	Interventi di restauro paesaggistico
	Interventi di restauro storico-artistico
	Interventi di restauro archeologico
	Interventi di restauro etnoantropologico
	Interventi di restauro ambientale
	Interventi di restauro paesaggistico
	Interventi di restauro storico-artistico
	Interventi di restauro archeologico
	Interventi di restauro etnoantropologico
	Interventi di restauro ambientale
	Interventi di restauro paesaggistico
	Interventi di restauro storico-artistico
	Interventi di restauro archeologico
	Interventi di restauro etnoantropologico
	Interventi di restauro ambientale
	Interventi di restauro paesaggistico
	Interventi di restauro storico-artistico
	Interventi di restauro archeologico
	Interventi di restauro etnoantropologico
	Interventi di restauro ambientale
	Interventi di restauro paesaggistico
	Interventi di restauro storico-artistico
	Interventi di restauro archeologico
	Interventi di restauro etnoantropologico
	Interventi di restauro ambientale
	Interventi di restauro paesaggistico
	Interventi di restauro storico-artistico
	Interventi di restauro archeologico
	Interventi di restauro etnoantropologico
	Interventi di restauro ambientale
	Interventi di restauro paesaggistico
	Interventi di restauro storico-artistico
	Interventi di restauro archeologico
	Interventi di restauro etnoantropologico
	Interventi di restauro ambientale
	Interventi di restauro paesaggistico
	Interventi di restauro storico-artistico
	Interventi di restauro archeologico
	Interventi di restauro etnoantropologico
	Interventi di restauro ambientale
	Interventi di restauro paesaggistico
	Interventi di restauro storico-artistico
	Interventi di restauro archeologico
	Interventi di restauro etnoantropologico
	Interventi di restauro ambientale
	Interventi di restauro paesaggistico
	Interventi di restauro storico-artistico
	Interventi di restauro archeologico
	Interventi di restauro etnoantropologico
	Interventi di restauro ambientale
	Interventi di restauro paesaggistico
	Interventi di restauro storico-artistico
	Interventi di restauro archeologico
	Interventi di restauro etnoantropologico
	Interventi di restauro ambientale
	Interventi di restauro paesaggistico
	Interventi di restauro storico-artistico
	Interventi di restauro archeologico
	Interventi di restauro etnoantropologico
	Interventi di restauro ambientale
	Interventi di restauro paesaggistico
	Interventi di restauro storico-artistico
	Interventi di restauro archeologico
	Interventi di restauro etnoantropologico
	Interventi di restauro ambientale
	Interventi di restauro paesaggistico
	Interventi di restauro storico-artistico
	Interventi di restauro archeologico
	Interventi di restauro etnoantropologico



Nuove costruzioni

SCR PIEMONTE DIREZIONE OPERE PUBBLICHE

COMITENTE: **SCR PIEMONTE S.p.A.** COMUNE: **CITTA' DI TORINO**

LINEA PROGETTUALE: **PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA**

CIP: C19F21861150001 TITOLO INTERVENTO: **"TORINO, IL SUO PARCO, IL SUO Fiume: MEMORIA E FUTURO"**

CODICE OPERA: 22642042 CODICE PROGETTO: **RESTAURO DEL BORGO MEDIEVALE**

Tavola n. 011 TITOLO ELABORAZIONE: **CONSTRUZIONI: SEZIONI**

DATA: 14 APRILE 2023 SCALA: 1:100 AREA PROGETTUALE: **PROGETTO ARCHITETTONICO**

FORNITO ELABORATO: ARCH E (P14X1216) CODICE GENERALE ELABORATO: **2204202200FTEDE09AF0110**

NOI FILE: **CONSTRUZIONI_Borgo_Medievale_rev06.dwg**

VERSIONE	DATA	DESCRIZIONE
0	10 marzo 2023	Prima redazione
Rev.1	17 marzo 2023	Completata edilizia
Rev.2	14 aprile 2023	Completata edilizia
Rev.3		

ITP PROGETTAZIONE: **ISOLARCHITETTI** | arch. DURBIANO SINTEMA | MCM Ingegneria arch. ARMANDO NICOLA RESTAURI

ITP ESECUZIONE: **ITP** | arch. DURBIANO SINTEMA | MCM Ingegneria arch. ARMANDO NICOLA RESTAURI

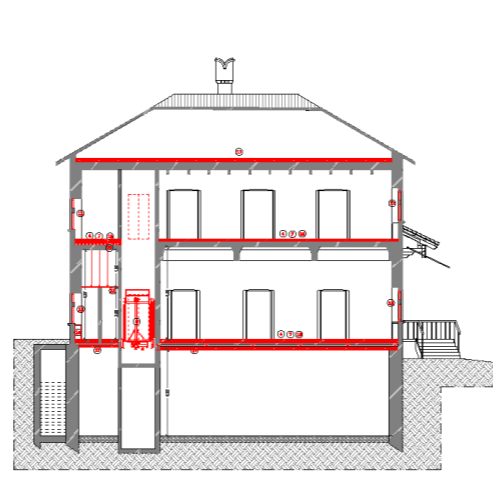
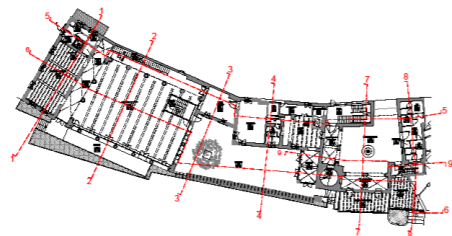
ORGANISMO DI CONTROLLO: **S.C.R. PIEMONTE S.p.A.** Responsabile di Commessa: arch. Sergio Mantovani

Questo elaborato è di proprietà della Società di Committenza Ing. Remondini & C. e costituisce un documento di lavoro. È vietata espressamente la ristampa o l'uso non autorizzato senza permesso scritto dalla S.C.R. Piemonte S.p.A.

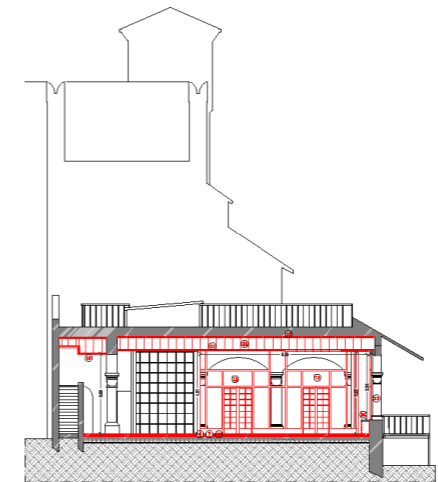
LEGENDA INTERVENTI

1 Nuovo tambo/partizione	17 Indentamento per coltellatura
2 Nuovo solaio	18 Nuovo controsoffitto
3 Nuova pavimentazione esterna	19 Nuovo intonaco
4 Nuovo massello	20 Nuova porta REI
5 Nuova scala	21 Nuovo controsoffitto fonoassorbente
6 Nuovo tetto in CA	22 Nuovo scottario
7 Nuova pavimentazione	23 Nuovo vespaio
8 Nuovo ascensore	24 Trappellino coprifasce
9 Nuova rampa	25 Nuove reti antiscivolo inossidabile
10 Nuovi gradini	26 Intervento invernali di pulizia per ottimizzazione unità di filtrazione
11 Nuova serramentazione vetromare	27 Nuovo condotto aerazione WC
12 Restauco leggero	28 Risanamento canalizzato fognario e seguito dall'installazione del vaso siccario
13 Restauco pesante	29 Sostituzione tavola armatura balconi
14 Nuova serramentazione vetro sbalzo	30 Nuovo cancello in legno
15 Nuova porta interna	31 Pulitura e pittura fine sculture
16 Pavimento radiante	

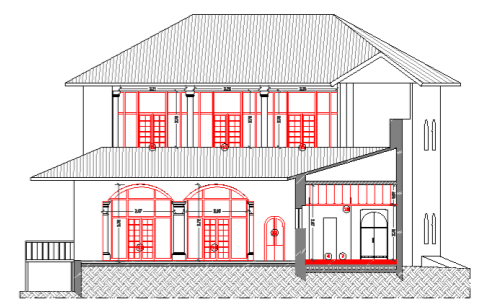
N.B. è previsto il ritrattamento di tutti i locali oggetto di intervento ad accensione della polvere all'interno.



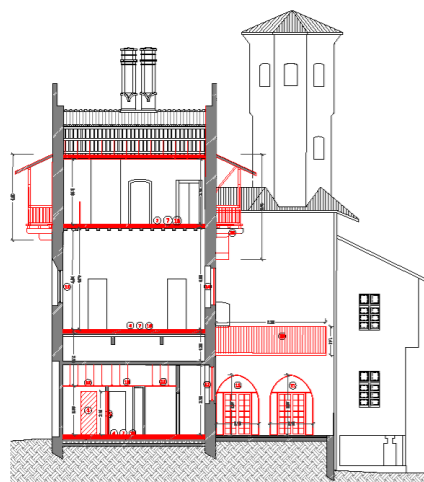
SEZIONE 11'



SEZIONE 22'



SEZIONE 33'



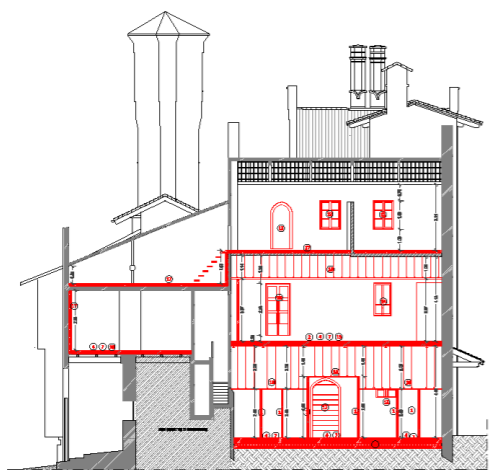
SEZIONE 44'



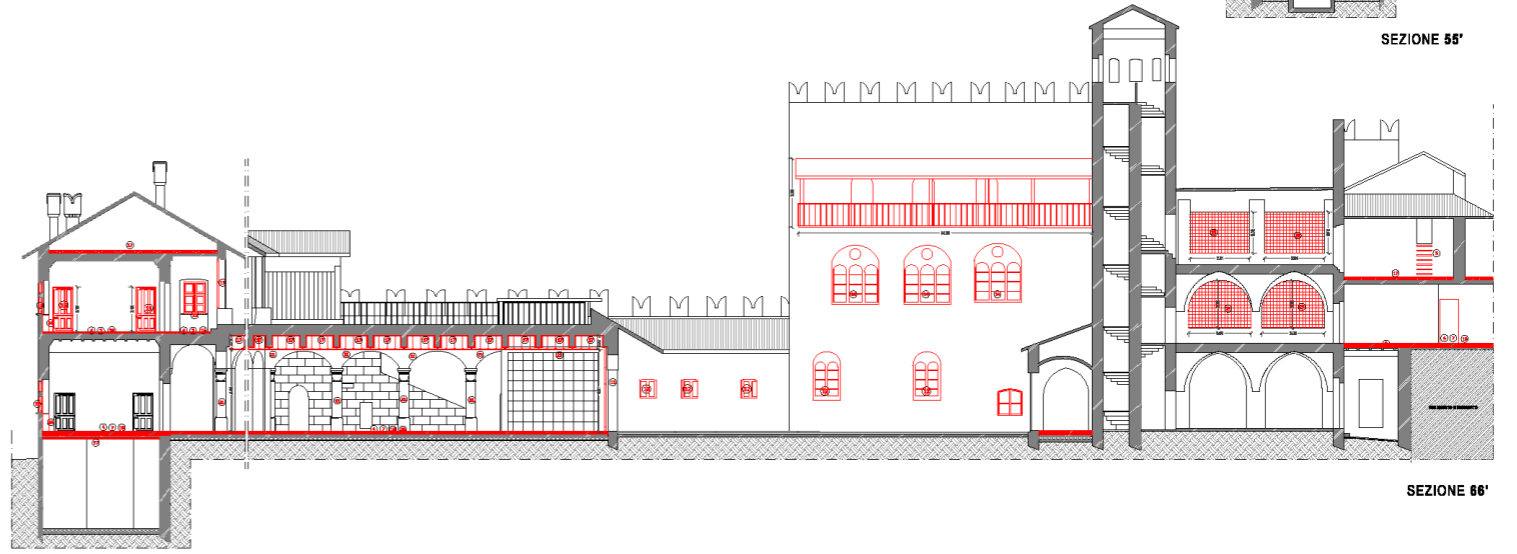
SEZIONE 77'



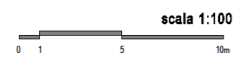
SEZIONE 55'



SEZIONE 88'



SEZIONE 86'



Nuove costruzioni

SCR PIEMONTE DIREZIONE OPERE PUBBLICHE

CITTA' DI TORINO

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

ABACO DEI SERRAMENTI NUOVI E RESTAURO VETRO SINGOLO

14 APRILE 2023

1:200

SERRAMENTI_Borgo_Medievale_rev05.dwg

VERSIONE	DATA	DESCRIZIONE
1	10 marzo 2023	Prima redazione
Rev.1	17 marzo 2023	Completata finale
Rev.2	14 aprile 2023	Consegna validazione

TABILI - FIRME:
 (ISOLARCHITETTI) arch. DURBIANO
 SINTONIA ICM Ingegneria
 arch. ARMANDO NICOLA RESTAURO

TABILI - FIRME:
 Direttore Tecnico:

S.C.R. PIEMONTE S.p.A.
 Responsabile del procedimento:
 arch. Sergio Mando

NOTE	NOTE	NOTE	NOTE	NOTE	NOTE	NOTE	NOTE																																																																																				
RP01 Restauri leggeri in loco di serramenti esistenti già restaurati nel 2010. Si prevedono interventi di manutenzione, ritinteggiatura, eventuali integrazioni e verifica del sistema di apertura.	RP02 Restauri leggeri in loco di serramenti esistenti già restaurati nel 2010. Si prevedono interventi di manutenzione, ritinteggiatura, eventuali integrazioni e verifica del sistema di apertura.	RP03 Restauri pesanti in loco di serramenti esistenti. Verifica funzionalità elementi. Restauri da effettuare con cambio, trattamento di essiccazione originale e non pregiata. Misura in funzione del serramento.	RP04a Restauri pesanti in laboratorio di serramenti esistenti. Verifica funzionalità elementi. Restauri da effettuare con cambio, trattamento di essiccazione originale e non pregiata. Misura in funzione del serramento.	RP04b Restauri leggeri in loco di serramenti esistenti già restaurati nel 2010. Si prevedono interventi di manutenzione, ritinteggiatura, eventuali integrazioni e verifica del sistema di apertura.	RP05 Restauri leggeri in loco di serramenti esistenti già restaurati nel 2010. Si prevede ritinteggiatura e verifica del sistema di apertura.	RP06 Restauri leggeri in loco di serramenti esistenti già restaurati nel 2010. Si prevede ritinteggiatura e verifica del sistema di apertura.	RP07 Restauri leggeri in loco di serramenti esistenti già restaurati nel 2010. Si prevede ritinteggiatura e verifica del sistema di apertura.																																																																																				
<table border="1"> <tr><td colspan="4">DIMENSIONE in cm (LxH)</td></tr> <tr><td>117 X 168</td><td>1</td><td>5</td><td>TOT: 11</td></tr> </table>	DIMENSIONE in cm (LxH)				117 X 168	1	5	TOT: 11	<table border="1"> <tr><td colspan="4">DIMENSIONE in cm (LxH)</td></tr> <tr><td>117 X 168</td><td>2</td><td>4</td><td>TOT: 6</td></tr> </table>	DIMENSIONE in cm (LxH)				117 X 168	2	4	TOT: 6	<table border="1"> <tr><td colspan="4">DIMENSIONE in cm (LxH)</td></tr> <tr><td>164 X 190</td><td>1</td><td>1</td><td>TOT: 1</td></tr> <tr><td>242 X 187</td><td>1</td><td>1</td><td>TOT: 1</td></tr> <tr><td>215 X 190</td><td>1</td><td>1</td><td>TOT: 1</td></tr> </table>	DIMENSIONE in cm (LxH)				164 X 190	1	1	TOT: 1	242 X 187	1	1	TOT: 1	215 X 190	1	1	TOT: 1	<table border="1"> <tr><td colspan="4">DIMENSIONE in cm (LxH)</td></tr> <tr><td>115 X 175</td><td>2</td><td>2</td><td>TOT: 2</td></tr> </table>	DIMENSIONE in cm (LxH)				115 X 175	2	2	TOT: 2	<table border="1"> <tr><td colspan="4">DIMENSIONE in cm (LxH)</td></tr> <tr><td>90 X 97</td><td>2</td><td>2</td><td>TOT: 2</td></tr> <tr><td>135 X 200</td><td>2</td><td>2</td><td>TOT: 2</td></tr> <tr><td>76 X 100</td><td>2</td><td>2</td><td>TOT: 2</td></tr> </table>	DIMENSIONE in cm (LxH)				90 X 97	2	2	TOT: 2	135 X 200	2	2	TOT: 2	76 X 100	2	2	TOT: 2	<table border="1"> <tr><td colspan="4">DIMENSIONE in cm (LxH)</td></tr> <tr><td>127 X 222</td><td>1</td><td>1</td><td>TOT: 1</td></tr> </table>	DIMENSIONE in cm (LxH)				127 X 222	1	1	TOT: 1	<table border="1"> <tr><td colspan="4">DIMENSIONE in cm (LxH)</td></tr> <tr><td>100 X 150</td><td>1</td><td>1</td><td>TOT: 1</td></tr> <tr><td>123 X 190</td><td>3</td><td>3</td><td>TOT: 3</td></tr> </table>	DIMENSIONE in cm (LxH)				100 X 150	1	1	TOT: 1	123 X 190	3	3	TOT: 3	<table border="1"> <tr><td colspan="4">DIMENSIONE in cm (LxH)</td></tr> <tr><td>119 X 115</td><td>1</td><td>1</td><td>TOT: 1</td></tr> </table>	DIMENSIONE in cm (LxH)				119 X 115	1	1	TOT: 1
DIMENSIONE in cm (LxH)																																																																																											
117 X 168	1	5	TOT: 11																																																																																								
DIMENSIONE in cm (LxH)																																																																																											
117 X 168	2	4	TOT: 6																																																																																								
DIMENSIONE in cm (LxH)																																																																																											
164 X 190	1	1	TOT: 1																																																																																								
242 X 187	1	1	TOT: 1																																																																																								
215 X 190	1	1	TOT: 1																																																																																								
DIMENSIONE in cm (LxH)																																																																																											
115 X 175	2	2	TOT: 2																																																																																								
DIMENSIONE in cm (LxH)																																																																																											
90 X 97	2	2	TOT: 2																																																																																								
135 X 200	2	2	TOT: 2																																																																																								
76 X 100	2	2	TOT: 2																																																																																								
DIMENSIONE in cm (LxH)																																																																																											
127 X 222	1	1	TOT: 1																																																																																								
DIMENSIONE in cm (LxH)																																																																																											
100 X 150	1	1	TOT: 1																																																																																								
123 X 190	3	3	TOT: 3																																																																																								
DIMENSIONE in cm (LxH)																																																																																											
119 X 115	1	1	TOT: 1																																																																																								
RP01 COMPLESSIVI 11	RP02 COMPLESSIVI 6	RP03 COMPLESSIVI 3	RP04 COMPLESSIVI 2+2	RP05 COMPLESSIVI 6	RP06 COMPLESSIVI 1	RP07 COMPLESSIVI 4	RP08 COMPLESSIVI 1																																																																																				

RP09a Restauri pesanti in loco di serramenti esistenti. Verifica funzionalità elementi. Restauri da effettuare con cambio, trattamento di essiccazione originale e non pregiata. Misura in funzione del serramento. Procedura nuovo bidone.	RP10 Restauri leggeri in loco di serramenti esistenti già restaurati nel 2010. Si prevedono interventi di manutenzione, ritinteggiatura, eventuali integrazioni e verifica del sistema di apertura.	RP11 Restauri leggeri in loco di serramenti esistenti già restaurati nel 2010. Si prevedono interventi di manutenzione, ritinteggiatura, eventuali integrazioni e verifica del sistema di apertura.	RP12 Restauri leggeri in loco di serramenti esistenti già restaurati nel 2010. Si prevedono interventi di manutenzione, ritinteggiatura, eventuali integrazioni e verifica del sistema di apertura.	RP13 Restauri leggeri in loco di serramenti esistenti già restaurati nel 2010. Si prevedono interventi di manutenzione, ritinteggiatura, eventuali integrazioni e verifica del sistema di apertura.	RP14 Restauri leggeri in loco di serramenti esistenti già restaurati nel 2010. Si prevedono interventi di manutenzione, ritinteggiatura, eventuali integrazioni e verifica del sistema di apertura.	NF01 Nuovo serramento ligneo di tipo di prima qualità. La tipologia e le caratteristiche del serramento devono essere compatibili dalle finestre esistenti, quindi con stile e coloritura da 2 mm sigill a partire da 5 cm e laterali di rifinito. Gli appoggi dei nuovi serramenti saranno conformi come quelli esistenti. La verniciatura deve essere eseguita con ritinteggiatura a più strati. Comprensivo di nuovo bidone. Il vetro può non essere prestato da un punto di vista energetico.	NF02 Nuovo serramento ligneo, compreso di nuovo bidone. Il vetro deve essere singolo e il bidone deve avere una sezione continua simile a quella esistente e pertanto può non essere prestato da un punto di vista energetico.	NF03 Nuovo serramento ligneo, compreso di nuovo bidone. Il vetro deve essere singolo e il bidone deve avere una sezione continua simile a quella esistente e pertanto può non essere prestato da un punto di vista energetico.	NF06 Nuovo serramento ligneo, compreso di nuovo bidone. Il vetro deve essere singolo e il bidone deve avere una sezione continua simile a quella esistente e pertanto può non essere prestato da un punto di vista energetico.																																																																																																											
<table border="1"> <tr><td colspan="4">DIMENSIONE in cm (LxH)</td></tr> <tr><td>115 X 185</td><td>4</td><td>4</td><td>TOT: 4</td></tr> <tr><td>100 X 157</td><td>4</td><td>4</td><td>TOT: 4</td></tr> <tr><td>100 X 167</td><td>2</td><td>2</td><td>TOT: 2</td></tr> </table>	DIMENSIONE in cm (LxH)				115 X 185	4	4	TOT: 4	100 X 157	4	4	TOT: 4	100 X 167	2	2	TOT: 2	<table border="1"> <tr><td colspan="4">DIMENSIONE in cm (LxH)</td></tr> <tr><td>215 x 206</td><td>2</td><td>2</td><td>TOT: 2</td></tr> </table>	DIMENSIONE in cm (LxH)				215 x 206	2	2	TOT: 2	<table border="1"> <tr><td colspan="4">DIMENSIONE in cm (LxH)</td></tr> <tr><td>68 x 150</td><td>1</td><td>1</td><td>TOT: 1</td></tr> <tr><td>73 x 145</td><td>2</td><td>2</td><td>TOT: 2</td></tr> </table>	DIMENSIONE in cm (LxH)				68 x 150	1	1	TOT: 1	73 x 145	2	2	TOT: 2	<table border="1"> <tr><td colspan="4">DIMENSIONE in cm (LxH)</td></tr> <tr><td>64 x 130</td><td>1</td><td>1</td><td>TOT: 1</td></tr> <tr><td>60 x 62</td><td>2</td><td>2</td><td>TOT: 2</td></tr> <tr><td>58 x 81</td><td>1</td><td>1</td><td>TOT: 1</td></tr> <tr><td>54 x 60</td><td>1</td><td>1</td><td>TOT: 1</td></tr> </table>	DIMENSIONE in cm (LxH)				64 x 130	1	1	TOT: 1	60 x 62	2	2	TOT: 2	58 x 81	1	1	TOT: 1	54 x 60	1	1	TOT: 1	<table border="1"> <tr><td colspan="4">DIMENSIONE in cm (LxH)</td></tr> <tr><td>112 X 226</td><td>1</td><td>1</td><td>TOT: 1</td></tr> <tr><td>100 X 246</td><td>1</td><td>1</td><td>TOT: 1</td></tr> </table>	DIMENSIONE in cm (LxH)				112 X 226	1	1	TOT: 1	100 X 246	1	1	TOT: 1	<table border="1"> <tr><td colspan="4">DIMENSIONE in cm (LxH)</td></tr> <tr><td>120 x 257</td><td>1</td><td>1</td><td>TOT: 1</td></tr> </table>	DIMENSIONE in cm (LxH)				120 x 257	1	1	TOT: 1	<table border="1"> <tr><td colspan="4">DIMENSIONE in cm (LxH)</td></tr> <tr><td>194 x 194</td><td>1</td><td>1</td><td>TOT: 1</td></tr> <tr><td>230 x 199</td><td>3</td><td>3</td><td>TOT: 3</td></tr> </table>	DIMENSIONE in cm (LxH)				194 x 194	1	1	TOT: 1	230 x 199	3	3	TOT: 3	<table border="1"> <tr><td colspan="4">DIMENSIONE in cm (LxH)</td></tr> <tr><td>84 x 160</td><td>1</td><td>1</td><td>TOT: 1</td></tr> <tr><td>100 x 140</td><td>5</td><td>5</td><td>TOT: 5</td></tr> </table>	DIMENSIONE in cm (LxH)				84 x 160	1	1	TOT: 1	100 x 140	5	5	TOT: 5	<table border="1"> <tr><td colspan="4">DIMENSIONE in cm (LxH)</td></tr> <tr><td>58 x 100</td><td>1</td><td>1</td><td>TOT: 1</td></tr> </table>	DIMENSIONE in cm (LxH)				58 x 100	1	1	TOT: 1
DIMENSIONE in cm (LxH)																																																																																																																				
115 X 185	4	4	TOT: 4																																																																																																																	
100 X 157	4	4	TOT: 4																																																																																																																	
100 X 167	2	2	TOT: 2																																																																																																																	
DIMENSIONE in cm (LxH)																																																																																																																				
215 x 206	2	2	TOT: 2																																																																																																																	
DIMENSIONE in cm (LxH)																																																																																																																				
68 x 150	1	1	TOT: 1																																																																																																																	
73 x 145	2	2	TOT: 2																																																																																																																	
DIMENSIONE in cm (LxH)																																																																																																																				
64 x 130	1	1	TOT: 1																																																																																																																	
60 x 62	2	2	TOT: 2																																																																																																																	
58 x 81	1	1	TOT: 1																																																																																																																	
54 x 60	1	1	TOT: 1																																																																																																																	
DIMENSIONE in cm (LxH)																																																																																																																				
112 X 226	1	1	TOT: 1																																																																																																																	
100 X 246	1	1	TOT: 1																																																																																																																	
DIMENSIONE in cm (LxH)																																																																																																																				
120 x 257	1	1	TOT: 1																																																																																																																	
DIMENSIONE in cm (LxH)																																																																																																																				
194 x 194	1	1	TOT: 1																																																																																																																	
230 x 199	3	3	TOT: 3																																																																																																																	
DIMENSIONE in cm (LxH)																																																																																																																				
84 x 160	1	1	TOT: 1																																																																																																																	
100 x 140	5	5	TOT: 5																																																																																																																	
DIMENSIONE in cm (LxH)																																																																																																																				
58 x 100	1	1	TOT: 1																																																																																																																	
RP09 COMPLESSIVI 4+6	RP10 COMPLESSIVI 2	RP11 COMPLESSIVI 3	RP12 COMPLESSIVI 5	RP13 COMPLESSIVI 2	RP14 COMPLESSIVI 1	NF01 COMPLESSIVI 4	NF02 COMPLESSIVI 1	NF03 COMPLESSIVI 6	NF06 COMPLESSIVI 1																																																																																																											

NF08 Nuovo serramento ligneo, compreso di nuovo bidone. Il vetro deve essere di tipo vetrocama e certificabile.	NF04 Nuovo serramento ligneo, compreso di nuovo bidone. Il vetro deve essere singolo e il bidone deve avere una sezione continua simile a quella esistente e pertanto può non essere prestato da un punto di vista energetico.																
<table border="1"> <tr><td colspan="4">DIMENSIONE in cm (LxH)</td></tr> <tr><td>135 X 200</td><td>1</td><td>1</td><td>TOT: 1</td></tr> </table>	DIMENSIONE in cm (LxH)				135 X 200	1	1	TOT: 1	<table border="1"> <tr><td colspan="4">DIMENSIONE in cm (LxH)</td></tr> <tr><td>358 x 278</td><td>1</td><td>1</td><td>TOT: 1</td></tr> </table>	DIMENSIONE in cm (LxH)				358 x 278	1	1	TOT: 1
DIMENSIONE in cm (LxH)																	
135 X 200	1	1	TOT: 1														
DIMENSIONE in cm (LxH)																	
358 x 278	1	1	TOT: 1														
NF08 COMPLESSIVI 1	NF04 COMPLESSIVI 1																

LEGENDA

- RESTAURO PESANTE
- RESTAURO LEGGERO
- EX NUOVO VETRO SINGOLO
- EX NUOVO VETROCAMA

Piano terzo Scala 1:200

Piano secondo Scala 1:200

Piano primo Scala 1:200

Piano terreno Scala 1:200

Abaco serramenti

SCR PIEMONTE   

DIREZIONE OPERE PUBBLICHE

COMMITTENTE: **SCR PIEMONTE S.p.A.** CITTÀ DI TORINO

LIVELLO PROGETTUALE: **PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA**

OP: **C 19F2100150001** TITOLO INTERVENTO: **"TORINO, IL SUO PARCO, IL SUO FIUME: MEMORIA E FUTURO"**

CODICE OPIN: **Z2042002** CODICE INTERVENTO: **RESTAURO DEL BORGO MEDIEVALE**

TAVOLA N. **016** TITOLO ELABORATO: **ABACO DEI SERRAMENTI OPACHI**

DATA: **14 APRILE 2023** SCALA: **1:20 / 1:200** AREA PROGETTUALE: **PROGETTO ARCHITETTONICO**

TRACCIATO QUADRO: **ARCHI E (914x1219 mm)** CODICE SERRAMENTI: **Z2042002(0)FTEAH000BE0160**

NOME FILE: **SERRAMENTI OPACHI_Borgo_Medievale_rev01.dwg**

VERSIONE	DATA	DESCRIZIONE
0	10 marzo 2023	Prima redazione
Rev.1	17 marzo 2023	Correzione refusi
Rev.2	14 aprile 2023	Completata redazione
Rev.3		

RTP PROGETTAZIONE: **ISOLA BARCHETTI arch. DURBIANO** / **SBINTECA (MCM) Ingegneria arch. ARMANDI NICOLA RESTAURI**

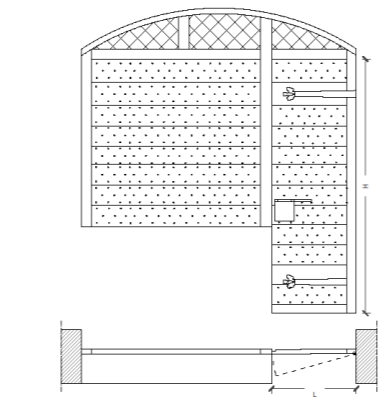
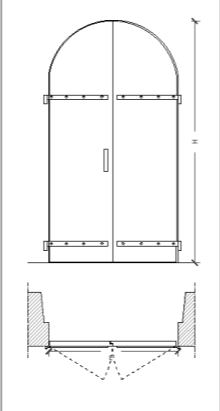
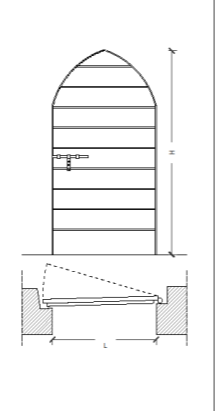
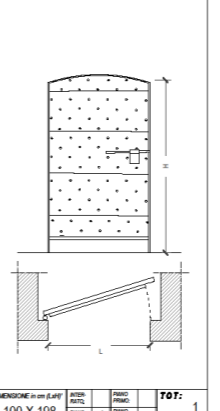
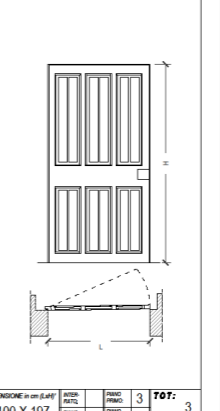
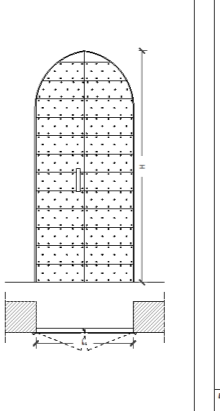
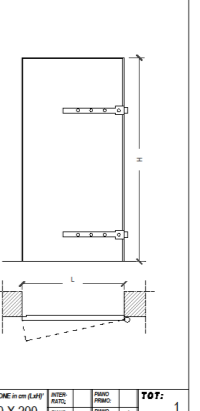
RTP ESECUZIONE: **SCR PIEMONTE S.p.A.**

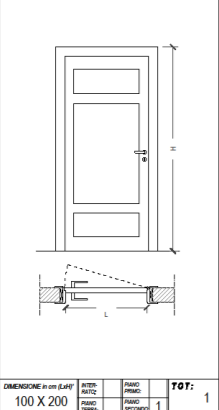
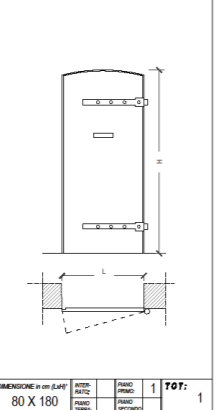
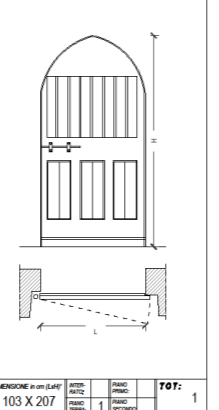
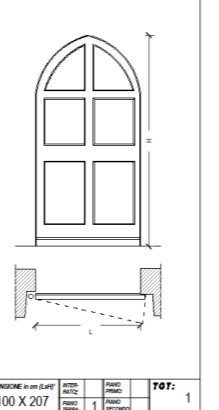
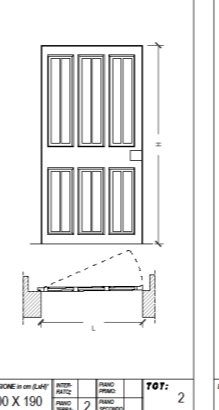
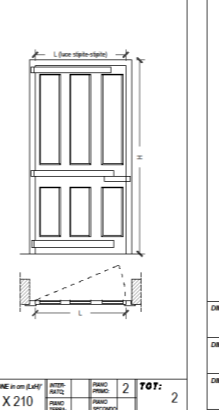
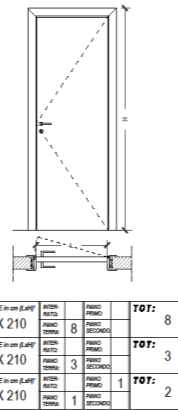
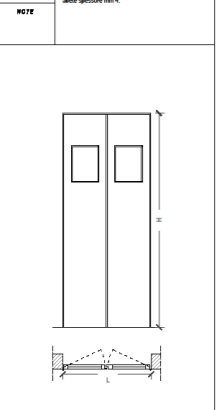
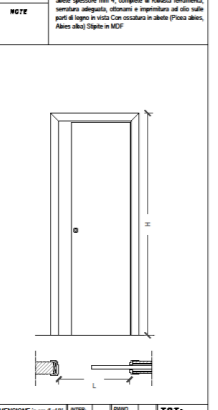
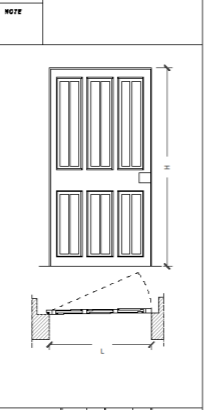
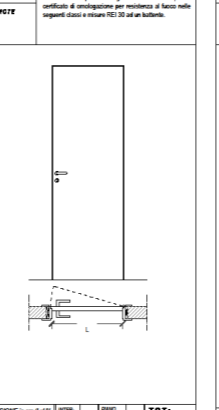
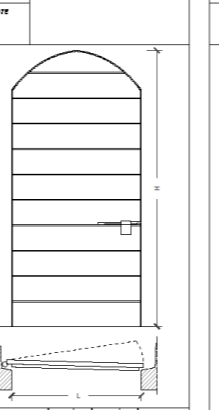
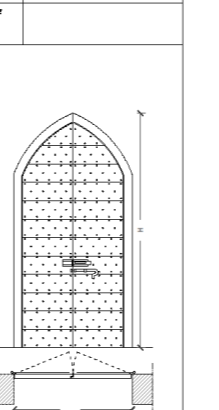
ORGANISMO DI CONTROLLO: **SCR PIEMONTE S.p.A.**

Responsabile di Commessa: **arch. Sergio Mantu**

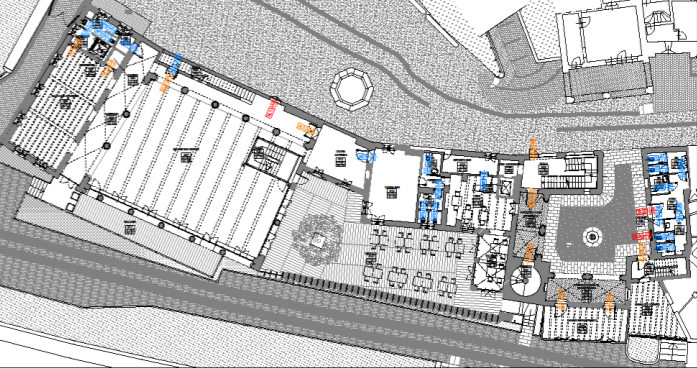
Responsabile del procedimento: **arch. Sergio Mantu**

Caratteristiche e contenuti sono di proprietà di SCR Piemonte S.p.A. e sono riservati. È vietata espressamente la ristampa o l'uso non autorizzato senza permesso scritto dalla SCR Piemonte S.p.A.

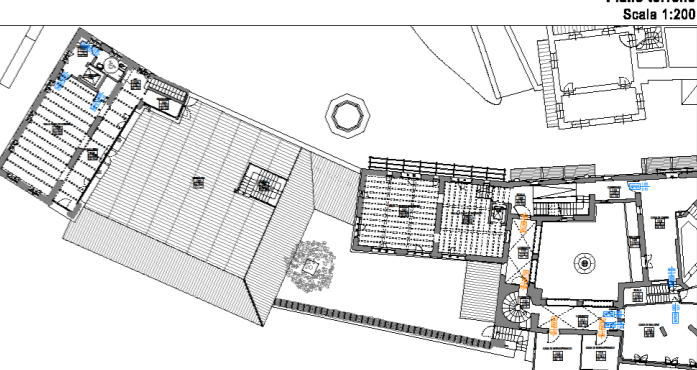
<p>RL01 Restituire leggerezza in loco di serramento a doppio ante esistente. Si prevedono interventi di manutenzione, ritinteggiatura, eventuali integrazioni e verifica del sistema di apertura. La porta sarà adibita come arco di sovrapposizione.</p> <p>NOTE Prevedere una maniglia tipo fast push. Cambio direzione di apertura verso la via di fuga.</p>  <table border="1"> <tr> <th colspan="4">DIMENSIONE in cm (LxH)</th> </tr> <tr> <td>ANTER. PARTI</td> <td>POSTER. PARTI</td> <td>FRANCO PARTI</td> <td>TOT.</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> </tr> </table> <p>RL01 COMPLESSIVI 1</p>	DIMENSIONE in cm (LxH)				ANTER. PARTI	POSTER. PARTI	FRANCO PARTI	TOT.	1	1	1	1	<p>RL02 Restituire leggerezza in loco di serramento a doppio ante esistente. Si prevedono interventi di manutenzione, ritinteggiatura, eventuali integrazioni e verifica del sistema di apertura. La porta sarà adibita come arco di sovrapposizione.</p> <p>NOTE Si prevede una maniglia tipo fast push.</p>  <table border="1"> <tr> <th colspan="4">DIMENSIONE in cm (LxH)</th> </tr> <tr> <td>ANTER. PARTI</td> <td>POSTER. PARTI</td> <td>FRANCO PARTI</td> <td>TOT.</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> </tr> </table> <p>RL02 COMPLESSIVI 1</p>	DIMENSIONE in cm (LxH)				ANTER. PARTI	POSTER. PARTI	FRANCO PARTI	TOT.	1	1	1	1	<p>RL03 Restituire leggerezza in loco di serramento a singolo ante esistente. Si prevedono interventi di manutenzione, ritinteggiatura, eventuali integrazioni e verifica del sistema di apertura. La porta sarà adibita come arco di sovrapposizione.</p> <p>NOTE Prevedere una maniglia tipo fast push. Cambio direzione di apertura verso la via di fuga.</p>  <table border="1"> <tr> <th colspan="4">DIMENSIONE in cm (LxH)</th> </tr> <tr> <td>ANTER. PARTI</td> <td>POSTER. PARTI</td> <td>FRANCO PARTI</td> <td>TOT.</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> </tr> </table> <p>RL03 COMPLESSIVI 1</p>	DIMENSIONE in cm (LxH)				ANTER. PARTI	POSTER. PARTI	FRANCO PARTI	TOT.	1	1	1	1	<p>RL04 Restituire leggerezza in loco di serramento a singolo ante esistente. Si prevedono interventi di manutenzione, ritinteggiatura, eventuali integrazioni e verifica del sistema di apertura.</p> <p>NOTE</p>  <table border="1"> <tr> <th colspan="4">DIMENSIONE in cm (LxH)</th> </tr> <tr> <td>ANTER. PARTI</td> <td>POSTER. PARTI</td> <td>FRANCO PARTI</td> <td>TOT.</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> </tr> </table> <p>RL04 COMPLESSIVI 2</p>	DIMENSIONE in cm (LxH)				ANTER. PARTI	POSTER. PARTI	FRANCO PARTI	TOT.	1	1	1	1	<p>RL06 Restituire leggerezza in loco di serramento a singolo ante esistente. Si prevedono interventi di manutenzione, ritinteggiatura, eventuali integrazioni e verifica del sistema di apertura.</p> <p>NOTE</p>  <table border="1"> <tr> <th colspan="4">DIMENSIONE in cm (LxH)</th> </tr> <tr> <td>ANTER. PARTI</td> <td>POSTER. PARTI</td> <td>FRANCO PARTI</td> <td>TOT.</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> </tr> </table> <p>RL06 COMPLESSIVI 4</p>	DIMENSIONE in cm (LxH)				ANTER. PARTI	POSTER. PARTI	FRANCO PARTI	TOT.	1	1	1	1	<p>RL07 Restituire leggerezza in loco di serramento a doppio ante esistente. Si prevedono interventi di manutenzione, ritinteggiatura, eventuali integrazioni e verifica del sistema di apertura.</p> <p>NOTE</p>  <table border="1"> <tr> <th colspan="4">DIMENSIONE in cm (LxH)</th> </tr> <tr> <td>ANTER. PARTI</td> <td>POSTER. PARTI</td> <td>FRANCO PARTI</td> <td>TOT.</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> </tr> </table> <p>RL07 COMPLESSIVI 1</p>	DIMENSIONE in cm (LxH)				ANTER. PARTI	POSTER. PARTI	FRANCO PARTI	TOT.	1	1	1	1	<p>RL08 Restituire leggerezza in loco di serramento a singolo ante esistente. Si prevedono interventi di manutenzione, ritinteggiatura, eventuali integrazioni e verifica del sistema di apertura.</p> <p>NOTE</p>  <table border="1"> <tr> <th colspan="4">DIMENSIONE in cm (LxH)</th> </tr> <tr> <td>ANTER. PARTI</td> <td>POSTER. PARTI</td> <td>FRANCO PARTI</td> <td>TOT.</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> </tr> </table> <p>RL08 COMPLESSIVI 1</p>	DIMENSIONE in cm (LxH)				ANTER. PARTI	POSTER. PARTI	FRANCO PARTI	TOT.	1	1	1	1
DIMENSIONE in cm (LxH)																																																																																										
ANTER. PARTI	POSTER. PARTI	FRANCO PARTI	TOT.																																																																																							
1	1	1	1																																																																																							
DIMENSIONE in cm (LxH)																																																																																										
ANTER. PARTI	POSTER. PARTI	FRANCO PARTI	TOT.																																																																																							
1	1	1	1																																																																																							
DIMENSIONE in cm (LxH)																																																																																										
ANTER. PARTI	POSTER. PARTI	FRANCO PARTI	TOT.																																																																																							
1	1	1	1																																																																																							
DIMENSIONE in cm (LxH)																																																																																										
ANTER. PARTI	POSTER. PARTI	FRANCO PARTI	TOT.																																																																																							
1	1	1	1																																																																																							
DIMENSIONE in cm (LxH)																																																																																										
ANTER. PARTI	POSTER. PARTI	FRANCO PARTI	TOT.																																																																																							
1	1	1	1																																																																																							
DIMENSIONE in cm (LxH)																																																																																										
ANTER. PARTI	POSTER. PARTI	FRANCO PARTI	TOT.																																																																																							
1	1	1	1																																																																																							
DIMENSIONE in cm (LxH)																																																																																										
ANTER. PARTI	POSTER. PARTI	FRANCO PARTI	TOT.																																																																																							
1	1	1	1																																																																																							

<p>RL09 Restituire leggerezza in loco di serramento a singolo ante esistente. Si prevedono interventi di manutenzione, ritinteggiatura, eventuali integrazioni e verifica del sistema di apertura.</p> <p>NOTE</p>  <table border="1"> <tr> <th colspan="4">DIMENSIONE in cm (LxH)</th> </tr> <tr> <td>ANTER. PARTI</td> <td>POSTER. PARTI</td> <td>FRANCO PARTI</td> <td>TOT.</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> </tr> </table> <p>RL09 COMPLESSIVI 1</p>	DIMENSIONE in cm (LxH)				ANTER. PARTI	POSTER. PARTI	FRANCO PARTI	TOT.	1	1	1	1	<p>RL10 Restituire leggerezza in loco di serramento a singolo ante esistente. Si prevedono interventi di manutenzione, ritinteggiatura, eventuali integrazioni e verifica del sistema di apertura.</p> <p>NOTE</p>  <table border="1"> <tr> <th colspan="4">DIMENSIONE in cm (LxH)</th> </tr> <tr> <td>ANTER. PARTI</td> <td>POSTER. PARTI</td> <td>FRANCO PARTI</td> <td>TOT.</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> </tr> </table> <p>RL10 COMPLESSIVI 1</p>	DIMENSIONE in cm (LxH)				ANTER. PARTI	POSTER. PARTI	FRANCO PARTI	TOT.	1	1	1	1	<p>RL11 Restituire leggerezza in loco di serramento a singolo ante esistente. Si prevedono interventi di manutenzione, ritinteggiatura, eventuali integrazioni e verifica del sistema di apertura.</p> <p>NOTE</p>  <table border="1"> <tr> <th colspan="4">DIMENSIONE in cm (LxH)</th> </tr> <tr> <td>ANTER. PARTI</td> <td>POSTER. PARTI</td> <td>FRANCO PARTI</td> <td>TOT.</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> </tr> </table> <p>RL11 COMPLESSIVI 1</p>	DIMENSIONE in cm (LxH)				ANTER. PARTI	POSTER. PARTI	FRANCO PARTI	TOT.	1	1	1	1	<p>RL12 Restituire leggerezza in loco di serramento a singolo ante esistente. Si prevedono interventi di manutenzione, ritinteggiatura, eventuali integrazioni e verifica del sistema di apertura.</p> <p>NOTE</p>  <table border="1"> <tr> <th colspan="4">DIMENSIONE in cm (LxH)</th> </tr> <tr> <td>ANTER. PARTI</td> <td>POSTER. PARTI</td> <td>FRANCO PARTI</td> <td>TOT.</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> </tr> </table> <p>RL12 COMPLESSIVI 1</p>	DIMENSIONE in cm (LxH)				ANTER. PARTI	POSTER. PARTI	FRANCO PARTI	TOT.	1	1	1	1	<p>RL14 Restituire leggerezza in loco di serramento a singolo ante esistente. Si prevedono interventi di manutenzione, ritinteggiatura, eventuali integrazioni e verifica del sistema di apertura.</p> <p>NOTE</p>  <table border="1"> <tr> <th colspan="4">DIMENSIONE in cm (LxH)</th> </tr> <tr> <td>ANTER. PARTI</td> <td>POSTER. PARTI</td> <td>FRANCO PARTI</td> <td>TOT.</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>2</td> <td>1</td> <td>2</td> </tr> </table> <p>RL14 COMPLESSIVI 2</p>	DIMENSIONE in cm (LxH)				ANTER. PARTI	POSTER. PARTI	FRANCO PARTI	TOT.	2	2	1	2	<p>NP01 Fornire e installare il pannello di porta interno in legno massiccio. Legno massiccio del tipo abete, da utilizzare nel modello dei serramenti esistenti di porta interna, spessore ante 30 mm.</p> <p>NOTE</p>  <table border="1"> <tr> <th colspan="4">DIMENSIONE in cm (LxH)</th> </tr> <tr> <td>ANTER. PARTI</td> <td>POSTER. PARTI</td> <td>FRANCO PARTI</td> <td>TOT.</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>2</td> <td>1</td> <td>2</td> </tr> </table> <p>NP01 COMPLESSIVI 2</p>	DIMENSIONE in cm (LxH)				ANTER. PARTI	POSTER. PARTI	FRANCO PARTI	TOT.	2	2	1	2	<p>NP02 Fornire e installare il pannello di porta esterno in legno massiccio. Legno massiccio del tipo abete, da utilizzare nel modello dei serramenti esistenti di porta esterna, spessore ante 30 mm.</p> <p>NOTE</p>  <table border="1"> <tr> <th colspan="4">DIMENSIONE in cm (LxH)</th> </tr> <tr> <td>ANTER. PARTI</td> <td>POSTER. PARTI</td> <td>FRANCO PARTI</td> <td>TOT.</td> </tr> <tr> <td>8</td> <td>3</td> <td>1</td> <td>8</td> </tr> </table> <p>NP02 COMPLESSIVI 13</p>	DIMENSIONE in cm (LxH)				ANTER. PARTI	POSTER. PARTI	FRANCO PARTI	TOT.	8	3	1	8
DIMENSIONE in cm (LxH)																																																																																										
ANTER. PARTI	POSTER. PARTI	FRANCO PARTI	TOT.																																																																																							
1	1	1	1																																																																																							
DIMENSIONE in cm (LxH)																																																																																										
ANTER. PARTI	POSTER. PARTI	FRANCO PARTI	TOT.																																																																																							
1	1	1	1																																																																																							
DIMENSIONE in cm (LxH)																																																																																										
ANTER. PARTI	POSTER. PARTI	FRANCO PARTI	TOT.																																																																																							
1	1	1	1																																																																																							
DIMENSIONE in cm (LxH)																																																																																										
ANTER. PARTI	POSTER. PARTI	FRANCO PARTI	TOT.																																																																																							
1	1	1	1																																																																																							
DIMENSIONE in cm (LxH)																																																																																										
ANTER. PARTI	POSTER. PARTI	FRANCO PARTI	TOT.																																																																																							
2	2	1	2																																																																																							
DIMENSIONE in cm (LxH)																																																																																										
ANTER. PARTI	POSTER. PARTI	FRANCO PARTI	TOT.																																																																																							
2	2	1	2																																																																																							
DIMENSIONE in cm (LxH)																																																																																										
ANTER. PARTI	POSTER. PARTI	FRANCO PARTI	TOT.																																																																																							
8	3	1	8																																																																																							
<p>NP03 Fornire e installare il pannello di porta esterno in legno massiccio. Legno massiccio del tipo abete, da utilizzare nel modello dei serramenti esistenti di porta esterna, spessore ante 30 mm.</p> <p>NOTE</p>  <table border="1"> <tr> <th colspan="4">DIMENSIONE in cm (LxH)</th> </tr> <tr> <td>ANTER. PARTI</td> <td>POSTER. PARTI</td> <td>FRANCO PARTI</td> <td>TOT.</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> </tr> </table> <p>NP03 COMPLESSIVI 1</p>	DIMENSIONE in cm (LxH)				ANTER. PARTI	POSTER. PARTI	FRANCO PARTI	TOT.	1	1	1	1	<p>NP04 Fornire e installare il pannello di porta esterno in legno massiccio. Legno massiccio del tipo abete, da utilizzare nel modello dei serramenti esistenti di porta esterna, spessore ante 30 mm.</p> <p>NOTE</p>  <table border="1"> <tr> <th colspan="4">DIMENSIONE in cm (LxH)</th> </tr> <tr> <td>ANTER. PARTI</td> <td>POSTER. PARTI</td> <td>FRANCO PARTI</td> <td>TOT.</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>2</td> <td>1</td> <td>3</td> </tr> </table> <p>NP04 COMPLESSIVI 3</p>	DIMENSIONE in cm (LxH)				ANTER. PARTI	POSTER. PARTI	FRANCO PARTI	TOT.	1	2	1	3	<p>NP05 Fornire e installare il pannello di porta esterno in legno massiccio. Legno massiccio del tipo abete, da utilizzare nel modello dei serramenti esistenti di porta esterna, spessore ante 30 mm.</p> <p>NOTE</p>  <table border="1"> <tr> <th colspan="4">DIMENSIONE in cm (LxH)</th> </tr> <tr> <td>ANTER. PARTI</td> <td>POSTER. PARTI</td> <td>FRANCO PARTI</td> <td>TOT.</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>4</td> <td>1</td> <td>5</td> </tr> </table> <p>NP05 COMPLESSIVI 5</p>	DIMENSIONE in cm (LxH)				ANTER. PARTI	POSTER. PARTI	FRANCO PARTI	TOT.	1	4	1	5	<p>REI1 Fornire e installare il pannello di porta esterno in legno massiccio. Legno massiccio del tipo abete, da utilizzare nel modello dei serramenti esistenti di porta esterna, spessore ante 30 mm.</p> <p>NOTE</p>  <table border="1"> <tr> <th colspan="4">DIMENSIONE in cm (LxH)</th> </tr> <tr> <td>ANTER. PARTI</td> <td>POSTER. PARTI</td> <td>FRANCO PARTI</td> <td>TOT.</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>3</td> </tr> </table> <p>REI1 COMPLESSIVI 3</p>	DIMENSIONE in cm (LxH)				ANTER. PARTI	POSTER. PARTI	FRANCO PARTI	TOT.	2	1	1	3	<p>RL05 Restituire leggerezza in loco di serramento a singolo ante esistente. Si prevedono interventi di manutenzione, ritinteggiatura, eventuali integrazioni e verifica del sistema di apertura.</p> <p>NOTE</p>  <table border="1"> <tr> <th colspan="4">DIMENSIONE in cm (LxH)</th> </tr> <tr> <td>ANTER. PARTI</td> <td>POSTER. PARTI</td> <td>FRANCO PARTI</td> <td>TOT.</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> </tr> </table> <p>RL05 COMPLESSIVI 2</p>	DIMENSIONE in cm (LxH)				ANTER. PARTI	POSTER. PARTI	FRANCO PARTI	TOT.	1	1	1	1	<p>RL13 Restituire leggerezza in loco di serramento a singolo ante esistente. Si prevedono interventi di manutenzione, ritinteggiatura, eventuali integrazioni e verifica del sistema di apertura.</p> <p>NOTE</p>  <table border="1"> <tr> <th colspan="4">DIMENSIONE in cm (LxH)</th> </tr> <tr> <td>ANTER. PARTI</td> <td>POSTER. PARTI</td> <td>FRANCO PARTI</td> <td>TOT.</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> </tr> </table> <p>RL13 COMPLESSIVI 1</p>	DIMENSIONE in cm (LxH)				ANTER. PARTI	POSTER. PARTI	FRANCO PARTI	TOT.	1	1	1	1													
DIMENSIONE in cm (LxH)																																																																																										
ANTER. PARTI	POSTER. PARTI	FRANCO PARTI	TOT.																																																																																							
1	1	1	1																																																																																							
DIMENSIONE in cm (LxH)																																																																																										
ANTER. PARTI	POSTER. PARTI	FRANCO PARTI	TOT.																																																																																							
1	2	1	3																																																																																							
DIMENSIONE in cm (LxH)																																																																																										
ANTER. PARTI	POSTER. PARTI	FRANCO PARTI	TOT.																																																																																							
1	4	1	5																																																																																							
DIMENSIONE in cm (LxH)																																																																																										
ANTER. PARTI	POSTER. PARTI	FRANCO PARTI	TOT.																																																																																							
2	1	1	3																																																																																							
DIMENSIONE in cm (LxH)																																																																																										
ANTER. PARTI	POSTER. PARTI	FRANCO PARTI	TOT.																																																																																							
1	1	1	1																																																																																							
DIMENSIONE in cm (LxH)																																																																																										
ANTER. PARTI	POSTER. PARTI	FRANCO PARTI	TOT.																																																																																							
1	1	1	1																																																																																							

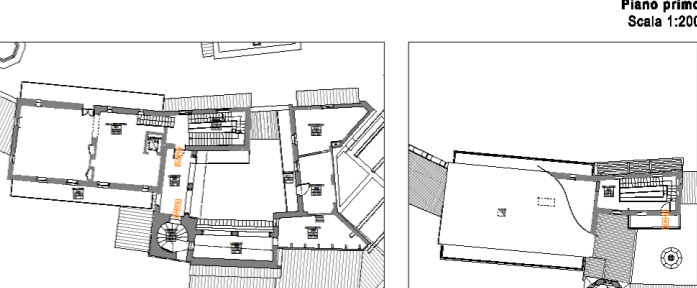
Piano terreno
Scala 1:200




Piano primo
Scala 1:200



Piano secondo
Scala 1:200



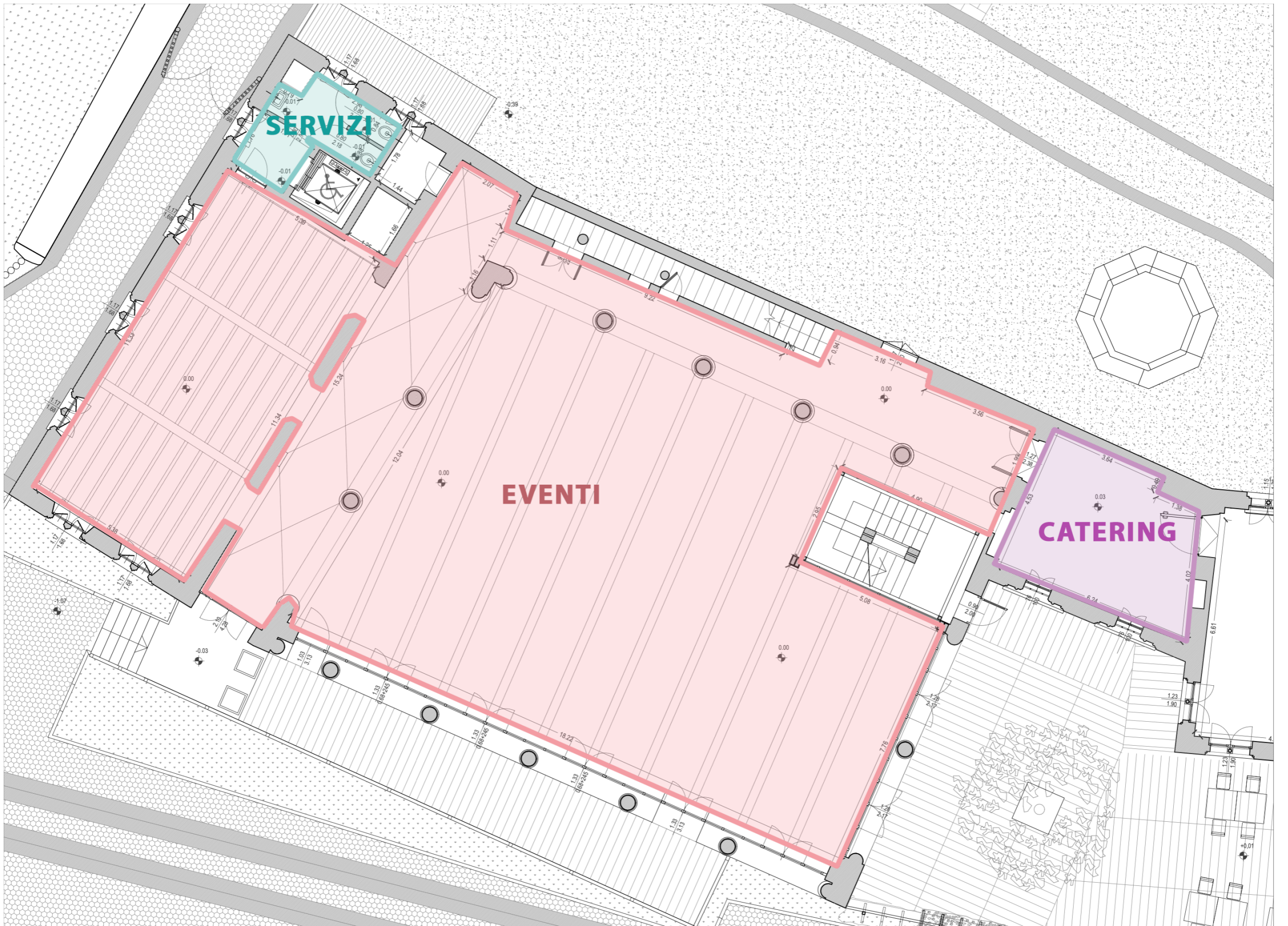
Piano terzo
Scala 1:200



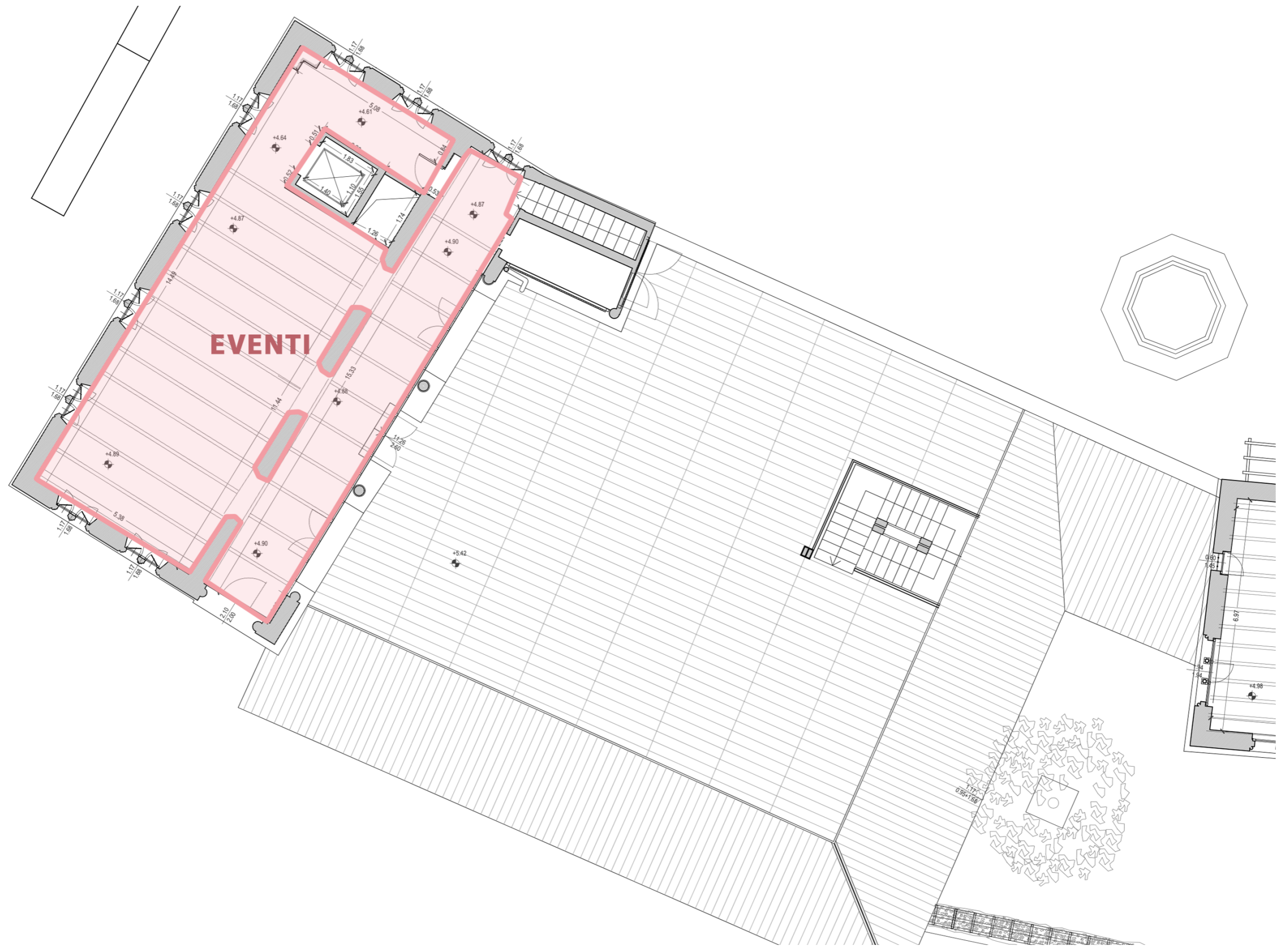
LEGENDA

- RESTAURO PESANTE
- RESTAURO LEGGERO
- EX-NOVO

Abaco serramenti opachi



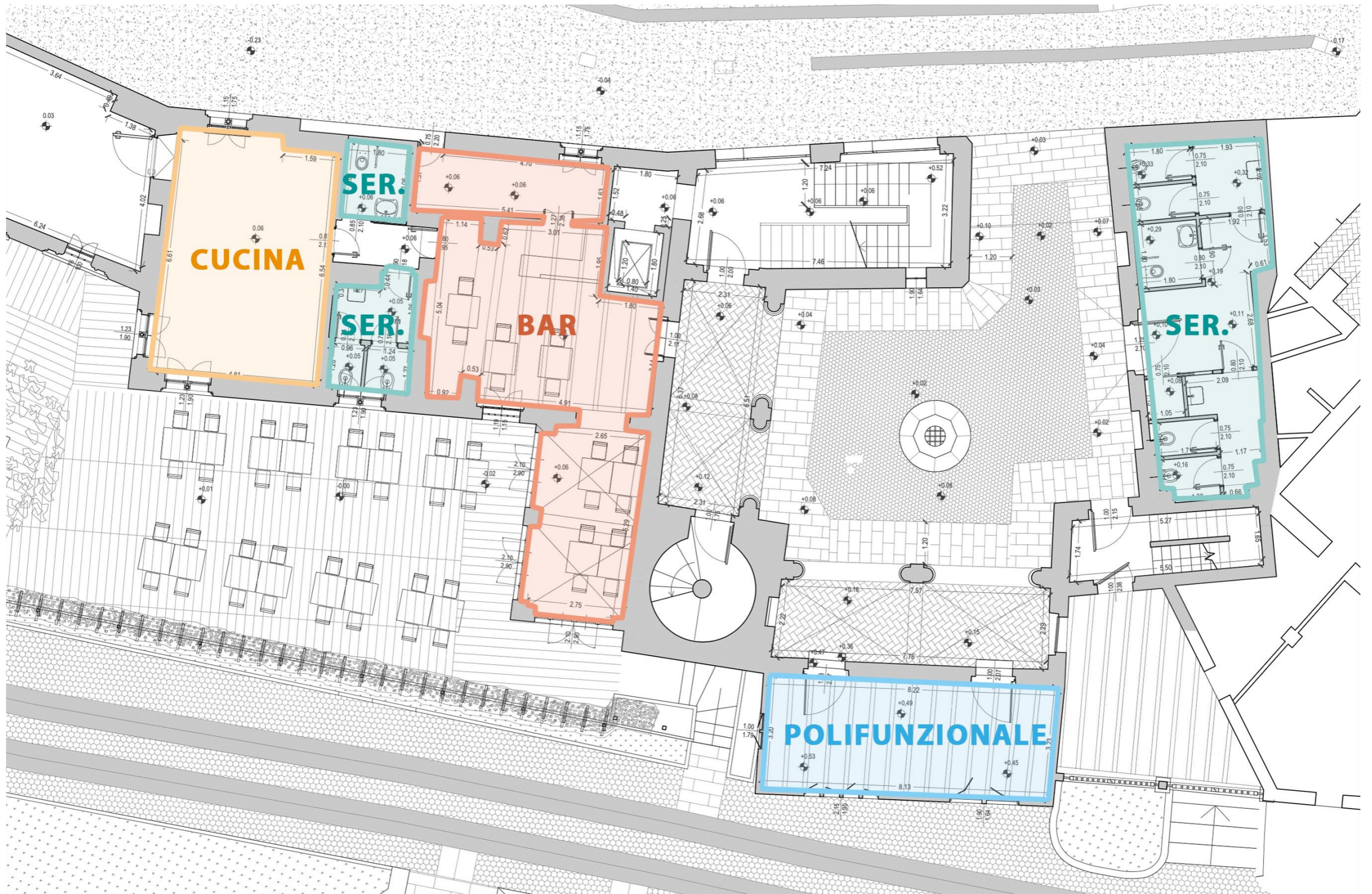
San Giorgio funzioni piano terreno



San Giorgio funzioni piano primo



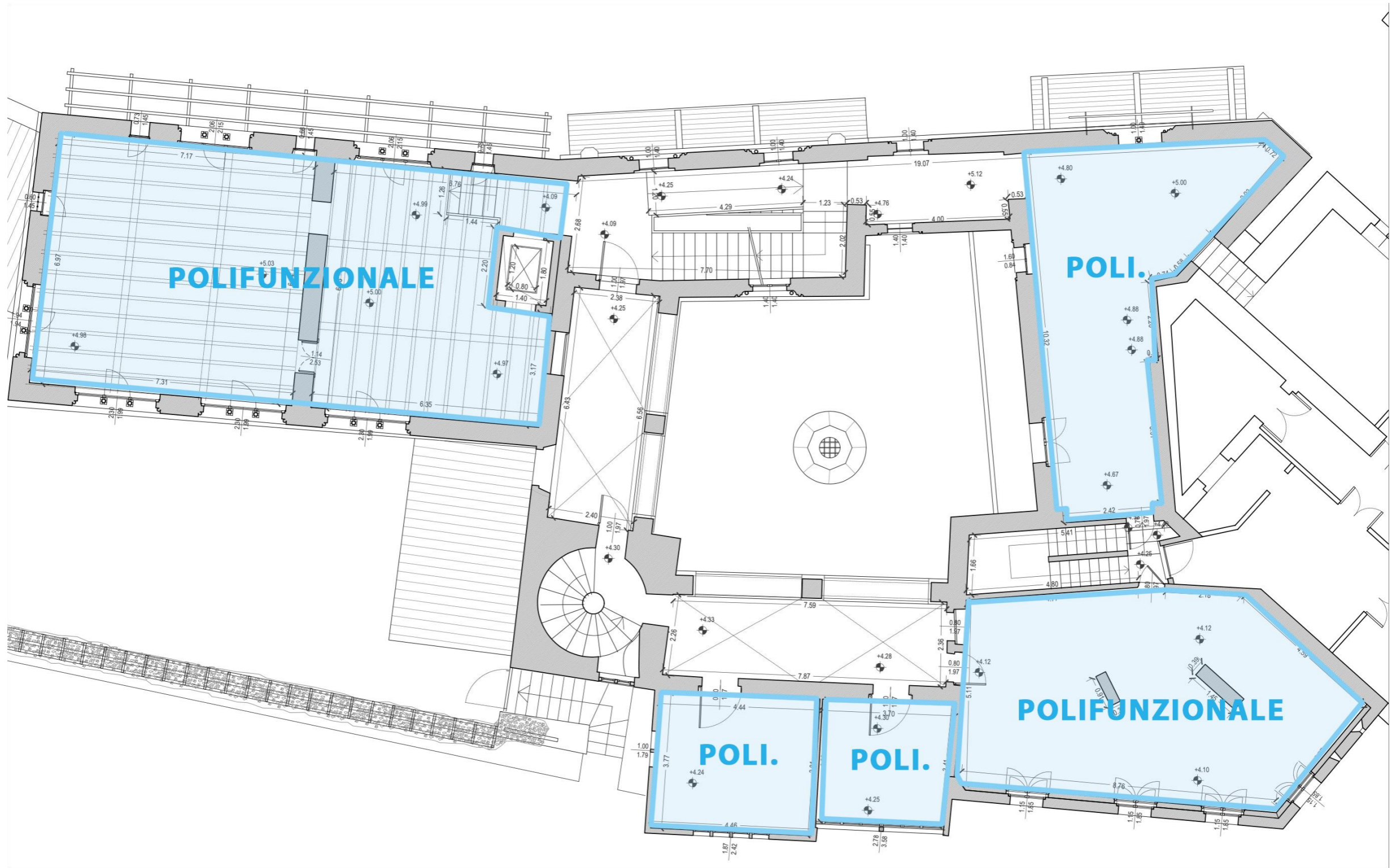
San Giorgio spazio eventi



Cortile di Avigliana funzioni piano terreno



Cortile di Avigliana caffetteria



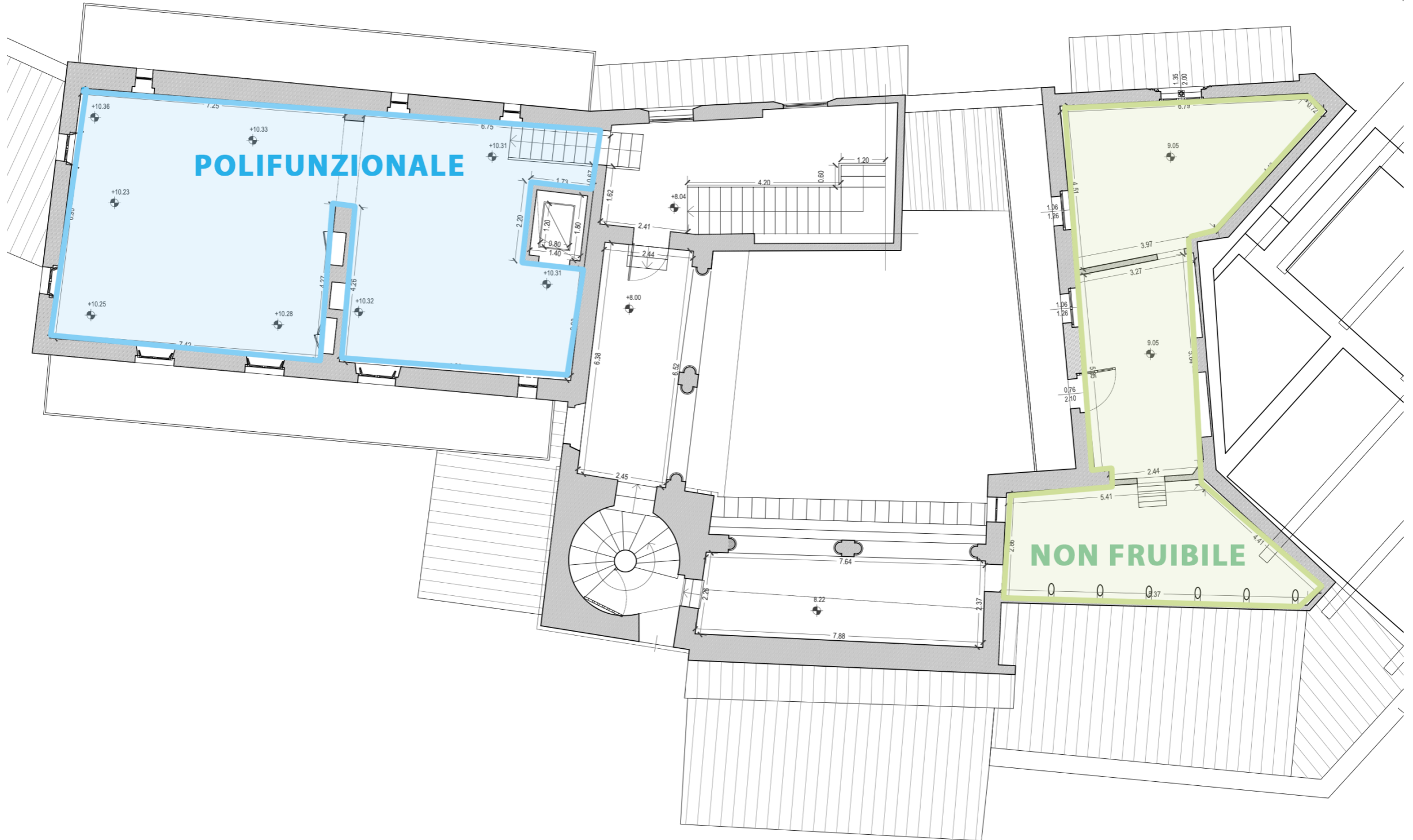
Cortile di Avigliana funzioni piano primo



Casa di Pinerolo



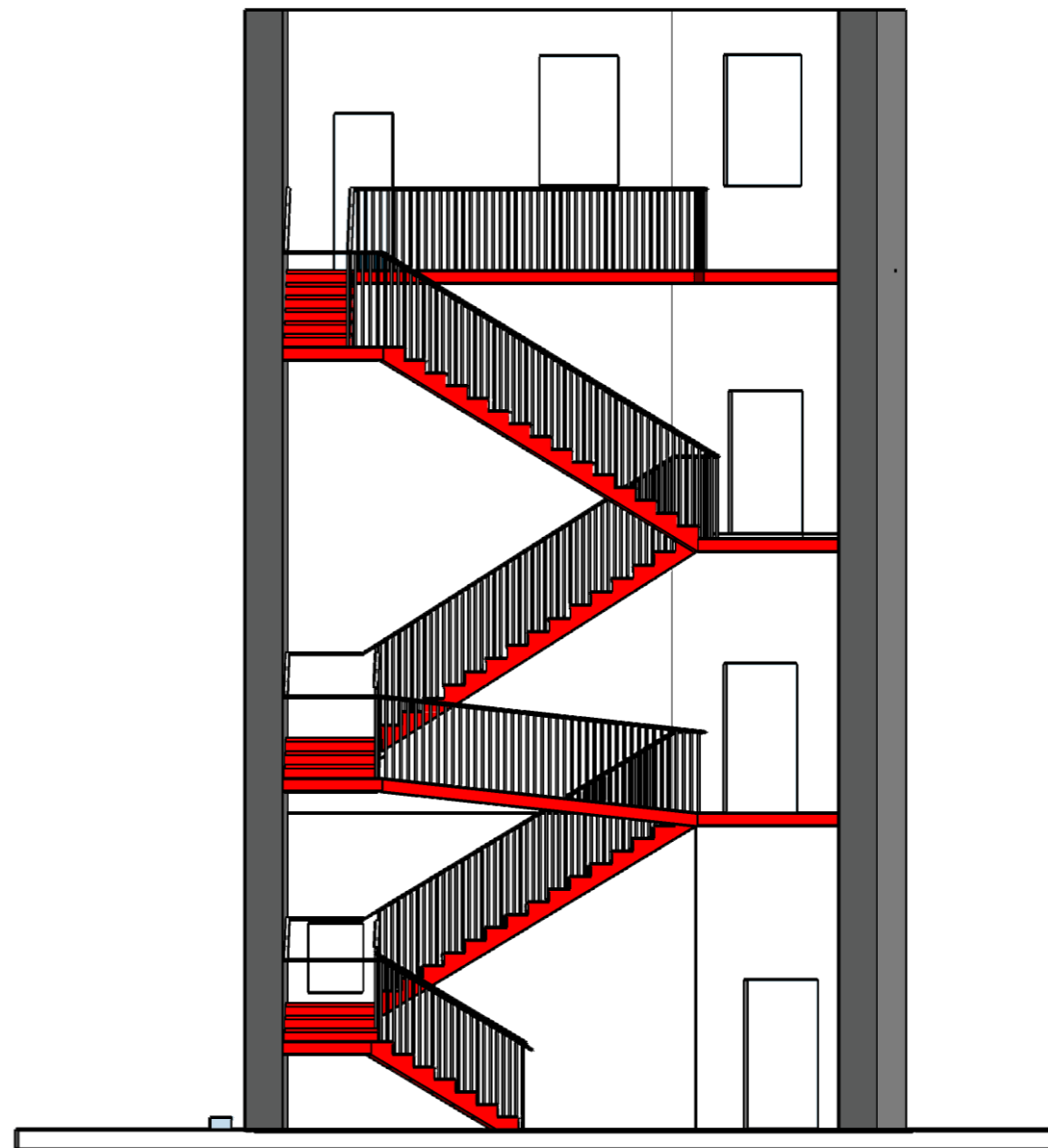
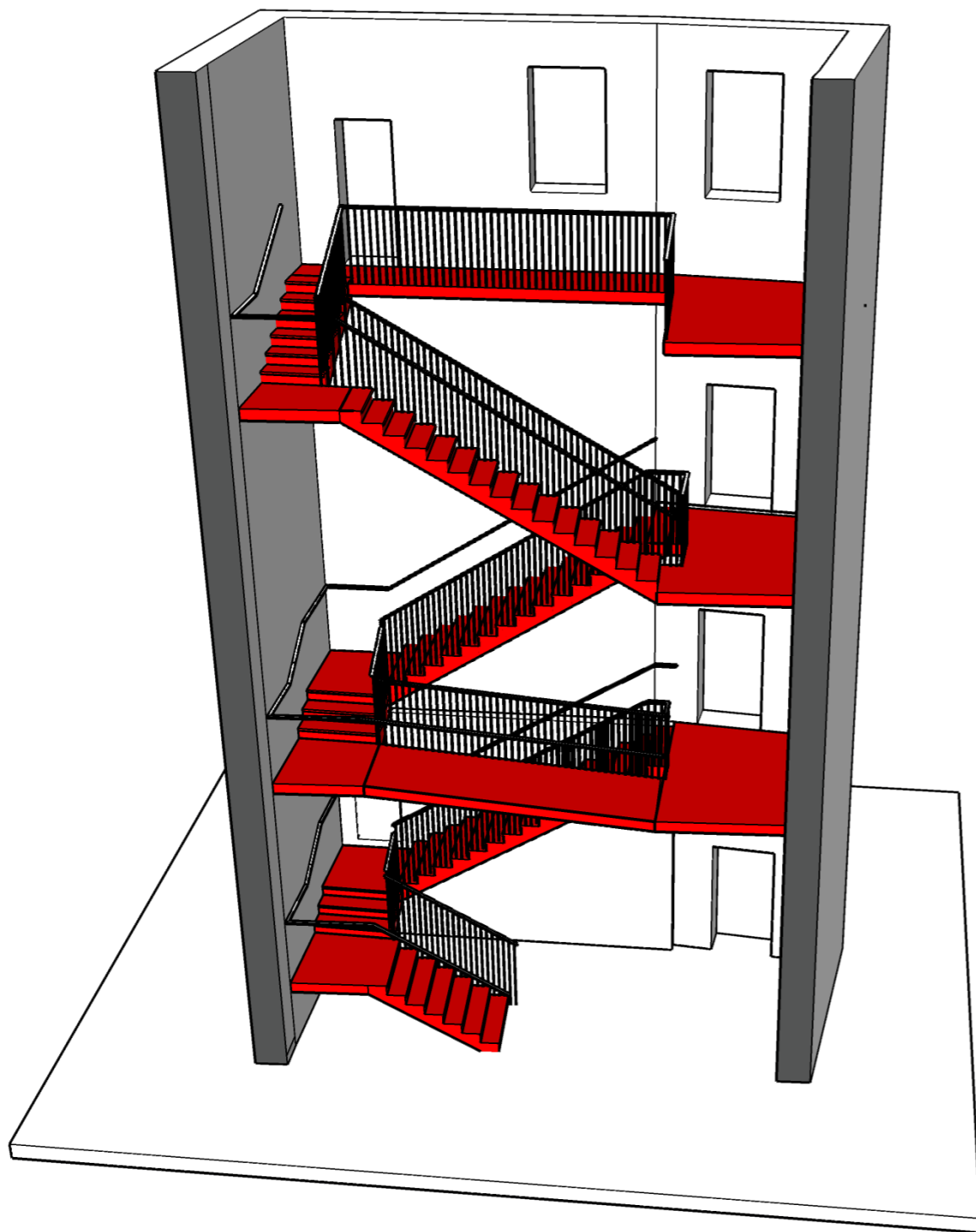
Casa Malgra spazio polifunzionale



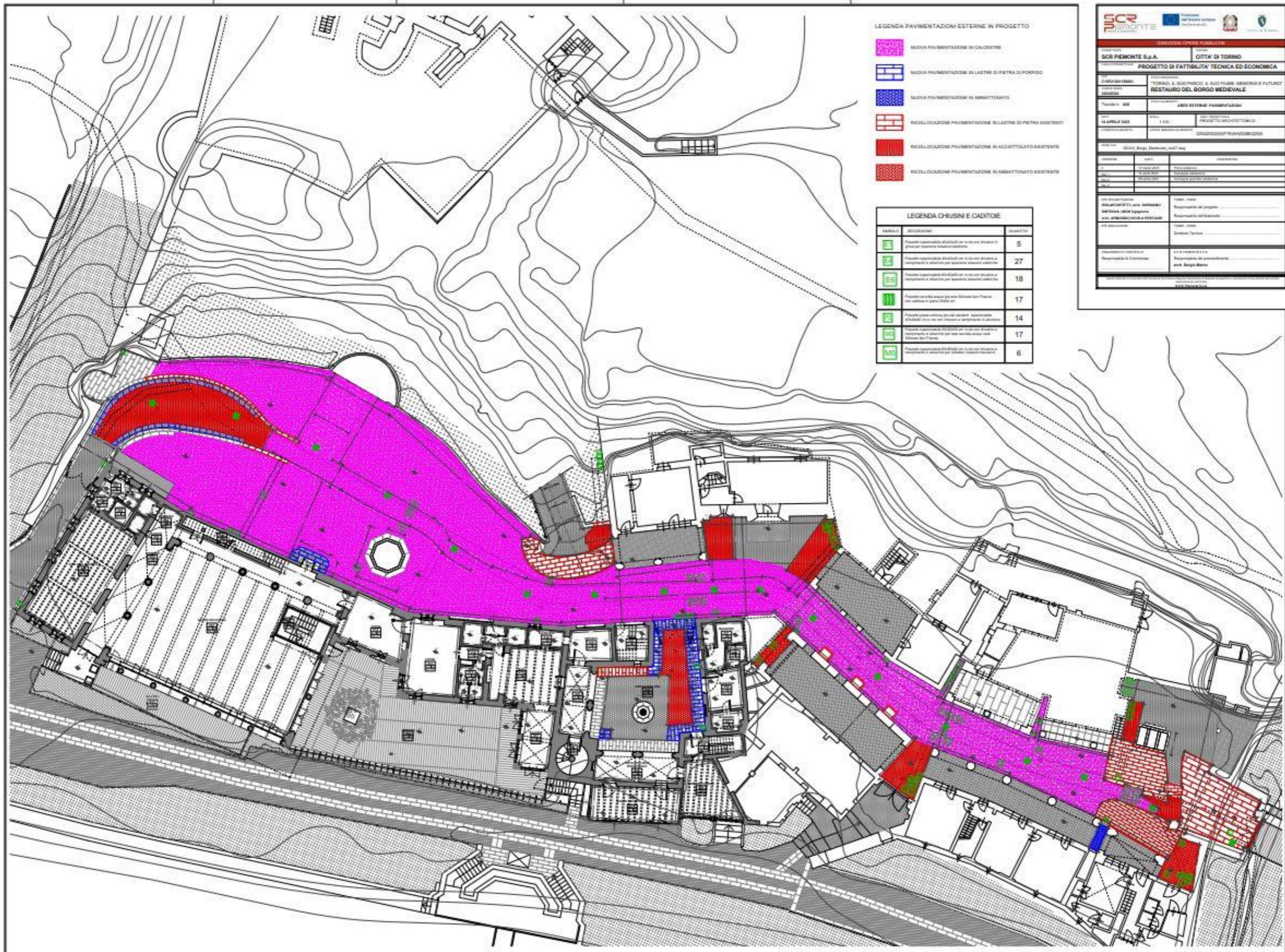
Cortile Avigliana Funzioni piano secondo



Cortile di Avigliana



Cortile di Aviglian intervento scala



SCR
SICILIA REGIONE

REGIONE DELLA VALLE D'AOSTA
CITTÀ DI TORINO

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA

OPERA
TORINO, IL SUO PARCO E IL SUO FUSO URBANO E FUTURO
RESTAURO DEL BORGO MEDIEVALE

PROGETTO ARCHITETTICO

11 APRILE 2023

REDAZIONE
ARCHITETTURA
INGEGNERIA
PUBBLICITÀ

PROGETTO ARCHITETTICO
INGEGNERIA
PUBBLICITÀ

PROGETTO ARCHITETTICO
INGEGNERIA
PUBBLICITÀ

PROGETTO ARCHITETTICO
INGEGNERIA
PUBBLICITÀ

PROGETTO ARCHITETTICO
INGEGNERIA
PUBBLICITÀ

PROGETTO ARCHITETTICO
INGEGNERIA
PUBBLICITÀ

PROGETTO ARCHITETTICO
INGEGNERIA
PUBBLICITÀ

PROGETTO ARCHITETTICO
INGEGNERIA
PUBBLICITÀ

PROGETTO ARCHITETTICO
INGEGNERIA
PUBBLICITÀ

PROGETTO ARCHITETTICO
INGEGNERIA
PUBBLICITÀ

PROGETTO ARCHITETTICO
INGEGNERIA
PUBBLICITÀ

Pavimentazione esterna

Dotazioni impiantistiche previste dal progetto:

- centrale tecnologica interrata per asservire le utenze con la climatizzazione
- cabina di trasformazione
- distribuzione interrata nella via maestra
- rifacimento completo degli impianti elettrici e termofluidici in San Giorgio e corte di Avigliana
- nuova rete di acqua potabile fredda contabilizzata per singola utenza
- locale contatori per le utenze del borgo
- impianto di illuminazione ordinaria e di emergenza nelle aree esterne
- impianto di diffusione sonora
- sistema wi fi per le aree esterne
- predisposizioni con pozzetti per l'organizzazione di eventi all'interno del Borgo



Sala Bar
Caffetteria



Sala Salone
San Giorgio



Sala Casa
d'Ozegna

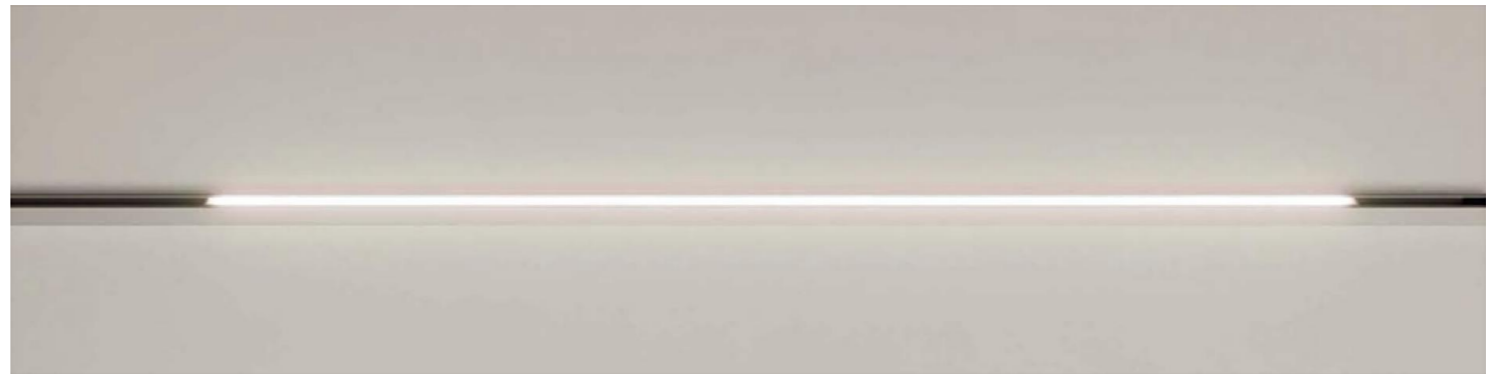


Vani scala e
Disimpegni

Illuminazione per aree interne

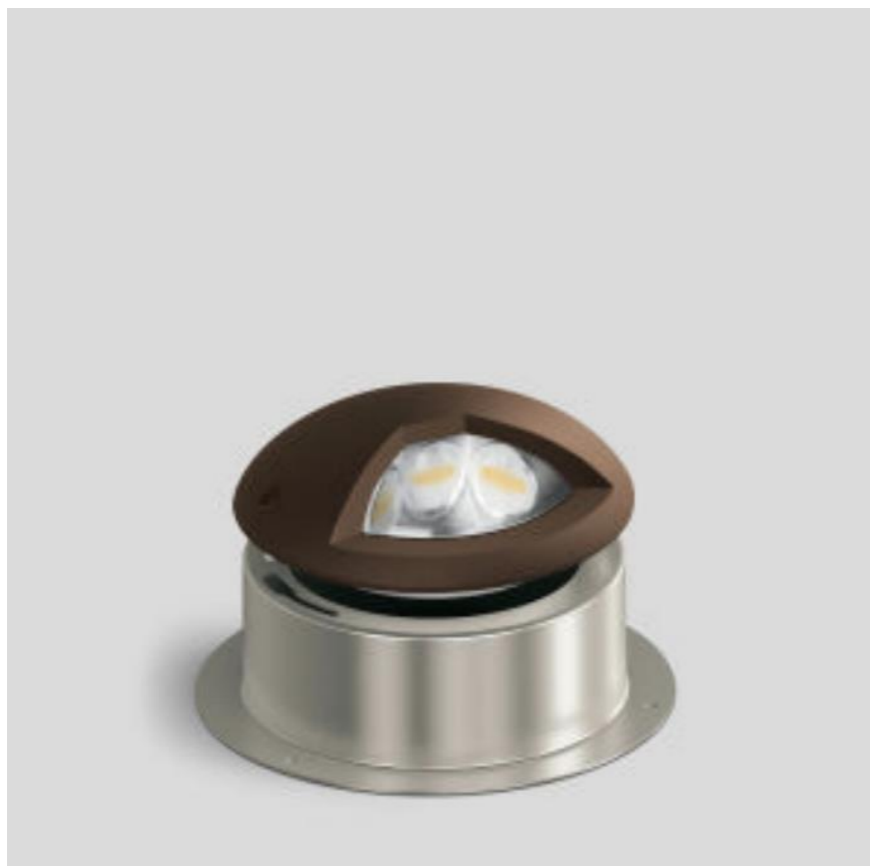


Sale
Polifunzionali



Sale
Polifunzionali

Illuminazione per aree interne



In sostituzione
Dei proiettori
esistenti



In sostituzione faretto
incassato esistente



Inseriti
Sotto gronda



Apparecchio a
pavimento per
percorso esterno

Illuminazione per aree esterne

CATEGORIA				LOTTO 1			
EDIFICI	CATEGORIA	INTERVENTO	EDILE E RESTAURO	IMPIANTI MEC	IMPIANTI ELE	STRUTTURE	TOTALE
	EDIFICI	EX RISTORANTE SAN GIORGIO E CASA D'OZEGNA	€ 401.296,91	€ 207.156,80	€ 192.788,95	€ 5.445,98	€ 806.688,64
		CAFFETTERIA - CASA DI MONDOVI	€ 200.291,38	€ 49.155,79	€ 45.464,27	€ 58.669,19	€ 353.580,63
AREE ESTERNE		CORTILE DI AVIGLIANA, CASE DI PINEROLO, CHIERI, BORGOFRANCO	€ 669.171,88	€ 134.039,56	€ 191.683,11	€ 184.671,87	€ 1.179.566,42
CENTRALI	AREE ESTERNE - SOTTOSERVIZI		€ 203.997,73	€ 183.265,95	€ 322.205,05		€ 709.468,73
SOTTOSERVIZI	CENTRALI			€ 529.113,91	€ 149.257,98	€ 151.307,12	€ 829.679,01
TOTALE OPERE	TOTALE OPERE		€ 1.474.757,90	€ 1.102.732,01	€ 901.399,36	€ 400.094,16	€ 3.878.983,43
SICUREZZA (3%)	SICUREZZA		€ 43.769,86	€ 32.728,37	€ 26.752,95	€ 11.874,54	€ 115.125,72
TOTALE OPERE INCLUSA SICUREZZA	TOTALE OPERE INCLUSA SICUREZZA		€ 1.518.527,76	€ 1.135.460,38	€ 928.152,31	€ 411.968,70	€ 3.994.109,15

Sintesi dei costi