



## Re: CONFERENZA DEI SERVIZI - RESTAURO DL BORGIO MEDIEVALE - COVOCAZIONE

1 messaggio

**Donato Fierri** <donato.fierri@comune.torino.it>

7 luglio 2023 alle ore 15:37

A: "Gestione Tecnica Gruppo, Edifici Comunali" <edificicomunaligestionetecnica@comune.torino.it>, Sabino Palermo

<sabino.palermo@comune.torino.it>

Cc: Gaetano Noe' <gaetano.no@comune.torino.it>, "MURRU, VINCENZO" <vincenzo.murru@comune.torino.it>, "ZAPPULLA, MARCO" <marco.zappulla@comune.torino.it>, Maurizio Genta <maurizio.genta@comune.torino.it>

Buongiorno,

ad integrazione di quanto sotto riportato e comunicato in sede di CdS del 27/06/2023, comunico quanto segue.

In merito allo scarico dell'impianto geotermico, sono emersi in sede di approfondimento di istruttoria con Città Metropolitana di Torino alcuni dubbi in merito alla normativa applicabile per l'autorizzazione (A.U.A. durata 15 anni oppure D.Lgs. 152/2006 durata 4 anni).

Una volta ricevute le integrazioni sotto richieste, chiedo di organizzare un incontro preliminare (o in subordine invitarli alla prossima seduta della CdS) con Regione Piemonte - Settore Tutela delle Acque (Dir. Paolo Mancin) e Città Metropolitana di Torino - Direzione Risorse Idriche (Dir. Claudio Coffano).

Cordiali saluti  
Donato Fierri

**DIPARTIMENTO SERVIZI INTERNI  
DIVISIONE TECNICA PATRIMONIO  
PROT. 2291 6.50.1/23 TORINO 10/07/2023**

Il 23/06/23 13:46, Donato Fierri ha scritto:

Buongiorno a tutti,

in previsione della CdS del 27/06/2023 anticipo i seguenti temi su cui necessitiamo chiarimenti:

- **SCARICHI IDRICI:** nella relazione "01\_22042d0200fteim00cb\_-\_relazione\_specialistica\_mec\_e\_ant" al capitolo 4 viene relazionato in merito all'impianto termico di nuova realizzazione nello slargo adiacente al pozzo preesistente. Al paragrafo 4.8 della relazione succitata si parla dell'impianto di smaltimento delle acque meteoriche che sembrerebbe in parte scaricare nella tubazione esistente (DN200) verso il fiume Po. Dall'analisi della cartografia allegata non è chiaro se la condotta preesistente, a cui si fa riferimento, sia quella in cui convogliano le acque del pozzo geotermico. Sarebbe opportuno sentire il parere di Arpa e Città Metropolitana (tematica scarichi idrici) e demanio regionale per eventuali oneri di concessione per scarico in Po.

- **TERRE E ROCCE DA SCAVO:** abbiamo alcune perplessità sulla coerenza dei volumi di scavo con le quantità riportate sul computo. Il computo riporta informazioni frammentate e di difficile lettura per quanto riguarda le voci di scavo, trasporto, riutilizzo e conferimento a discarica.

<b>MATERIALE DA SCAVO E/O DEMOLIZIONE</b>			
	<b>Quantità</b>	<b>Quantità da riutilizzare</b>	<b>Quantità da avviare a recupero ovvero rifiuto</b>
<b>TRS</b>	8.845,50	100,00	-
<b>Macerie edili</b>	3.510,63	-	100,00
<b>Pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso</b>	-	-	-

Cordiali saluti  
Donato Fierri

Il 19/06/2023 13:19, MURRU, VINCENZO ha scritto:

buongiorno

la 1a C.d.S. del 27/6 è prevista stessa data e ora della 1a C.d.S. del PAUR del progetto Linea Metro2, programmata da più di un mese, per cui non potrò partecipare personalmente, nè dispongo di personale cui possa delegare la partecipazione.

Vi chiediamo di:

- precisare se la consegna dei pareri sia richiesta entro la data della 1a C.d.S. o entro quale termine
- indicare se vi siano aspetti di competenza per i quali è richiesto ns supporto specialistico
- verificare la mancanza della documentazione acustica; è previsto restauro edificio e nuovi impianti; fra le destinazioni c'è museo, bar, eventi e polifunzionale (?) per cui occorrerebbe VPIA ai sensi art. 23 regol. inquinamento acustico; nel caso vi siano più u.i. adiacenti e possa esservi propagazione strutturale delle emissioni degli impianti occorrerebbe Valutazione Previsionale requisiti acustici passivi edifici" di cui art. 25 regol.;
-

A titolo collaborativo vi suggeriamo di:

- verificare, con il supporto della Divisione Urbanistica, la mancanza della documentazione compatibilità idrogeologica e idraulica, poichè parte dell'edificio e dell'area ricade in Fascia B del PRG-PAI (coincidente con fascia C)
- verificare l'opportunità, sulla base dei doc. di cui al [p.to](#) precedente, di prevedere in progetto opere volte a ridurre il rischio, nonchè la verifica delle condizioni strutturali delle opere di difesa spondale esistenti
- verificare con ufficio bonifiche gli eventuali adempimenti in materia, fra le quali, terre/rocce scavo e scarichi idrici

abbiamo visto che i doc. pte sono condivisi su geoportale in modo singolo, ciò comporta download uno alla volta e l'impiego molto tempo

p.c. Vi chiediamo pc di condividere le cartelle, indifferentemente su geoportale o su drive ?

Vi ringraziamo

Cordiali saluti

Vincenzo Murru

*Dirigente di Servizio*

---

Città di Torino

Dipartimento Ambiente e Transizione Ecologica

Divisione Qualità Ambiente

Servizio Qualità e Valutazioni Ambientali

Via Padova, 29 - 10152 Torino

Tel. +39 011.011.26.544

e-mail: [vincenzo.murru@comune.torino.it](mailto:vincenzo.murru@comune.torino.it)

e-mail Servizio: [adempimentiambientali@comune.torino.it](mailto:adempimentiambientali@comune.torino.it)

PEC [ambiente@cert.comune.torino.it](mailto:ambiente@cert.comune.torino.it)

sito web: <http://www.comune.torino.it/ambiente/>

Il giorno gio 15 giu 2023 alle ore 08:39 Gestione Tecnica Gruppo, Edifici Comunali <[edificicomunaligestionetecnica@comune.torino.it](mailto:edificicomunaligestionetecnica@comune.torino.it)> ha scritto:

Buongiorno, si trasmette la nota pari oggetto inoltrata anche via doqui.

Cordiali saluti

--

DIPARTIMENTO SERVIZI INTERNI

Segreteria DIVISIONE TECNICA PATRIMONIO

Via IV Marzo 19 - Torino

Tel. 011.011.24086 - 011.011.33090

Mail: [edificicomunaligestionetecnica@comune.torino.it](mailto:edificicomunaligestionetecnica@comune.torino.it)

PEC: [divisionetecnicapatrimonio@cert.comune.torino.it](mailto:divisionetecnicapatrimonio@cert.comune.torino.it)