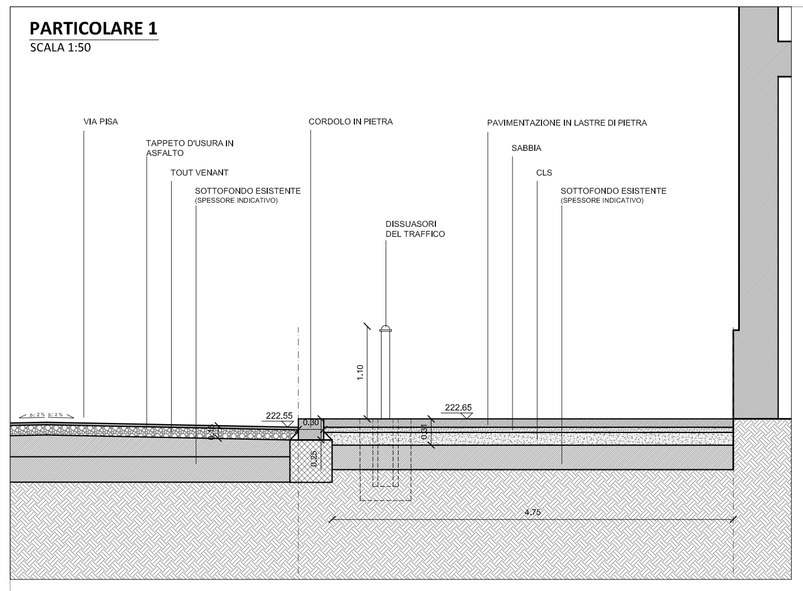
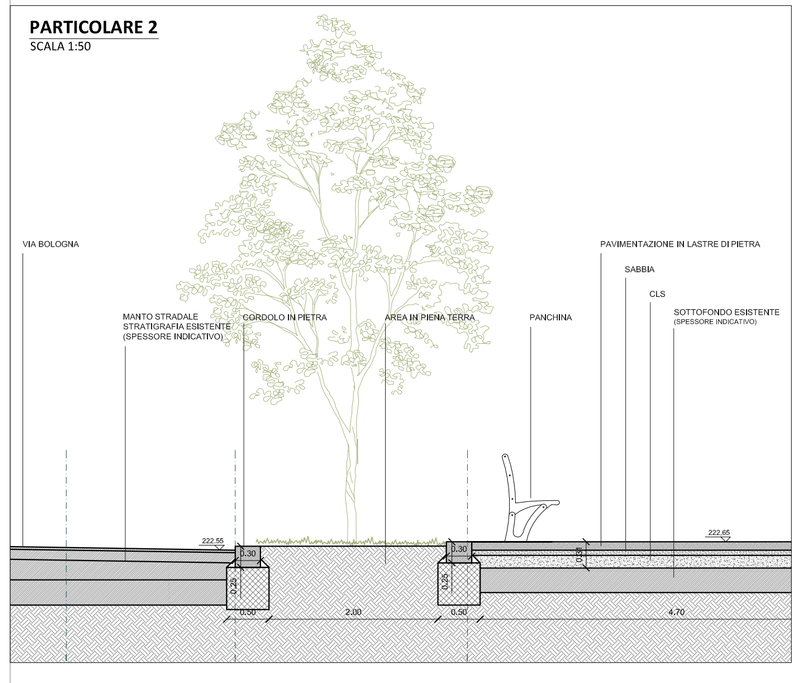
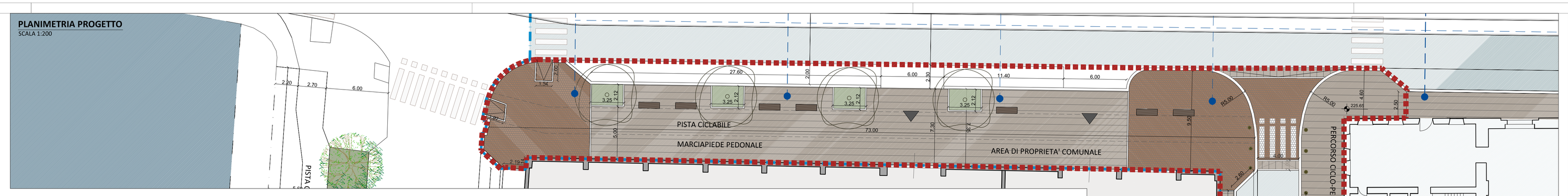
## PARTICOLARE 1
SCALA 1:50



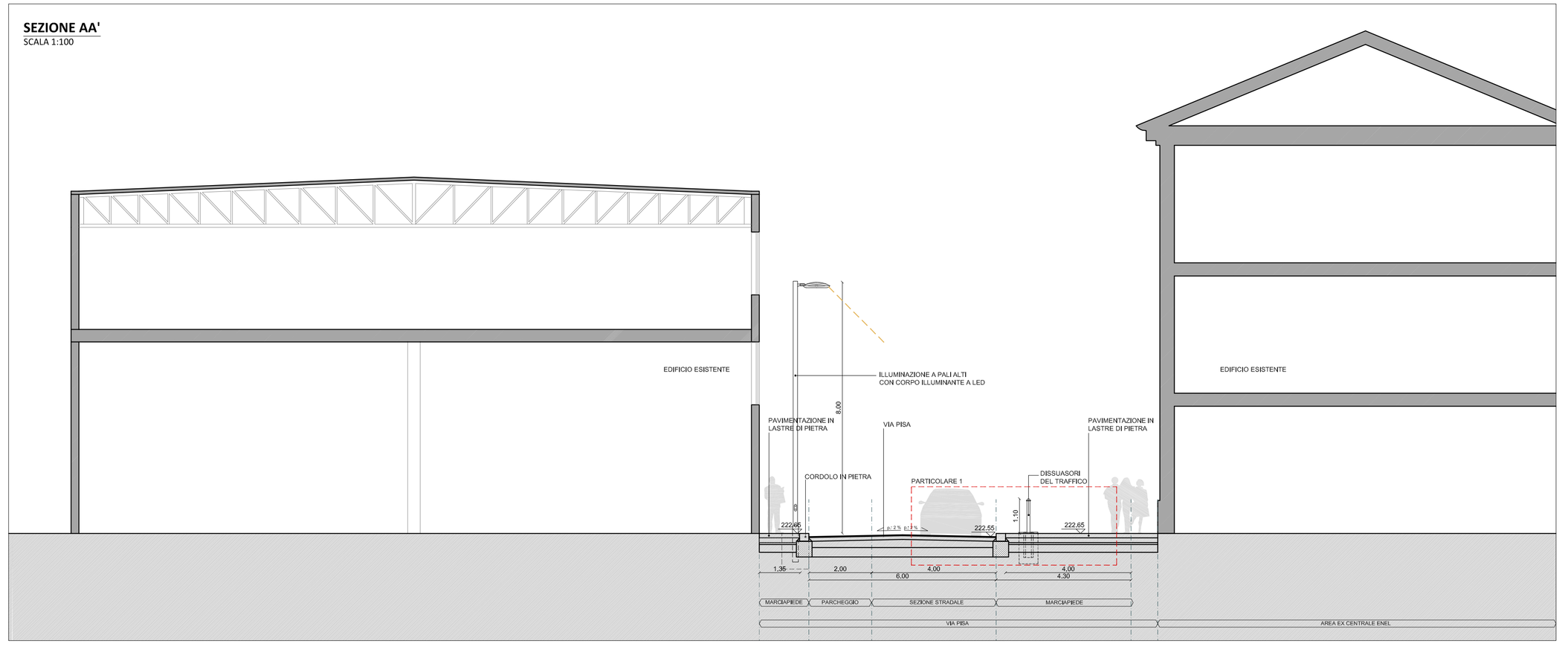

## PARTICOLARE 2
SCALA 1:50



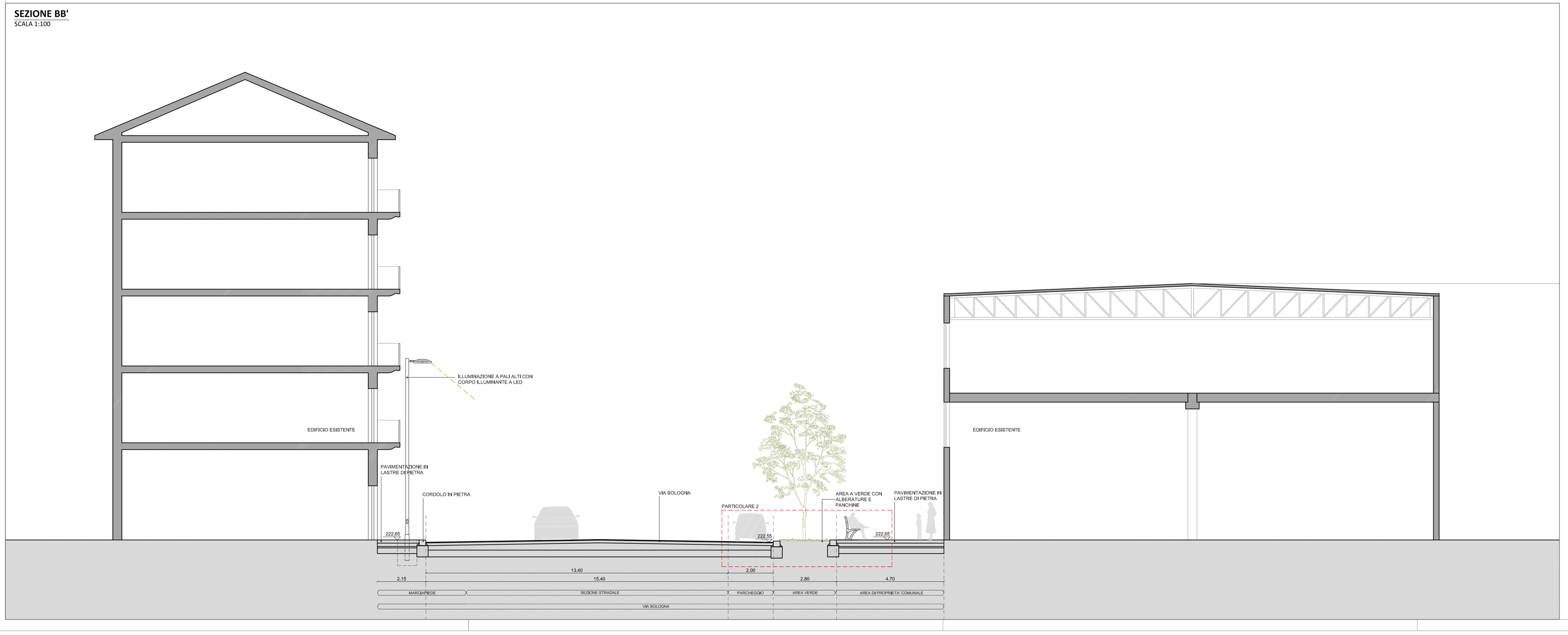

## PLANIMETRIA PROGETTO
SCALA 1:200

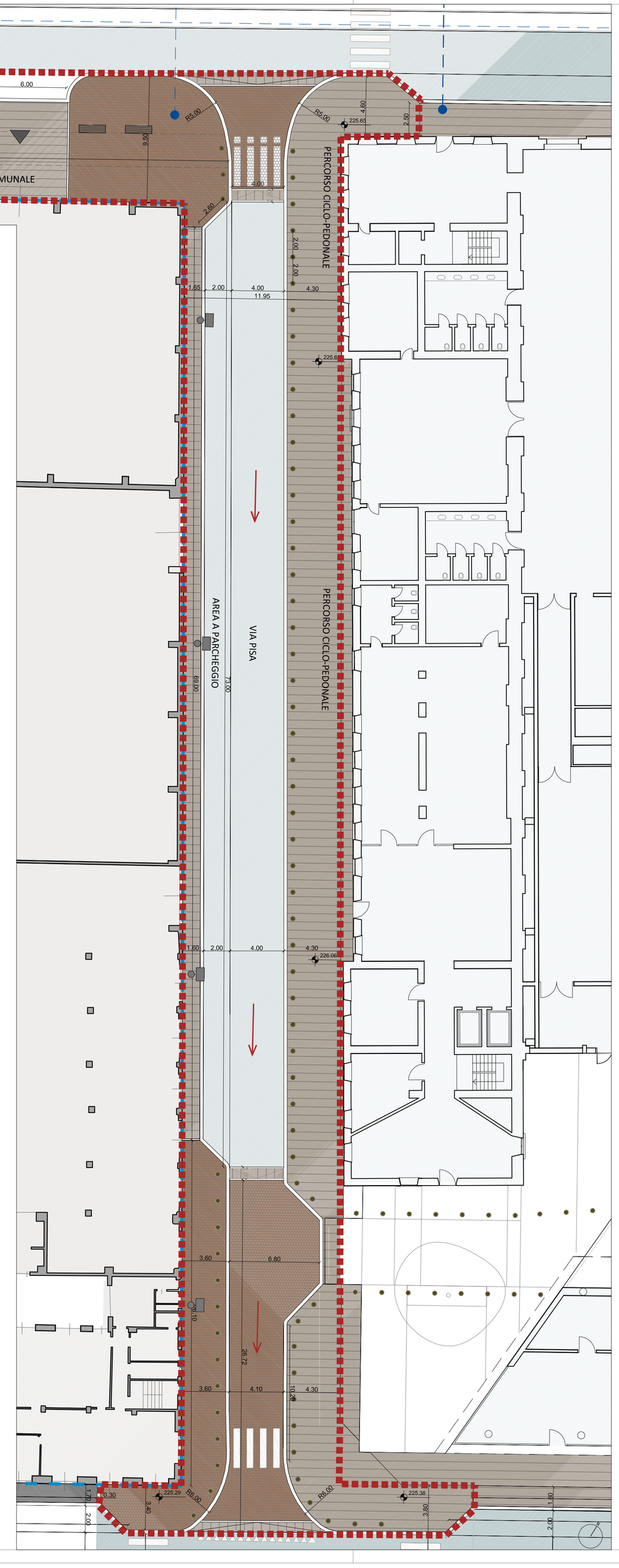



## SEZIONE AA'
SCALA 1:100




## SEZIONE BB'
SCALA 1:100




LEGENDA

- Perimetro PRIN
- Delimitazione ambito di intervento
- Area ambito di intervento
- Istituzione di sensi unici e di nuovi sensi di marcia
- Illuminazione pubblica - apparecchi in progetto
- Linea tramviaria - pali di sostegno in progetto
- Paletti dissuasori del traffico
- Intervento di rifacimento tappeto di usura in asfalto
- Sostituzione finitura superficiale marciapiedi in asfalto colato
- Intervento di sostituzione pavimentazione marciapiedi con pavimentazione in lastre di pietra
- Intervento di sostituzione pavimentazione marciapiedi con pavimentazione in cubetti di porfido
- Alberi esistenti
- Alberi in progetto
- Passi carrai

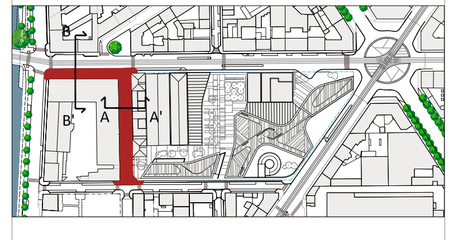
**NOTA:**
LA CONFIGURAZIONE PLANIVOLUMETRICA INTERNA ALL'AMBITO EX-CENTRALE ELETTRICA PER GLI EDIFICI DI NUOVA COSTRUZIONE E' PURAMENTE INDICATIVA

### DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI IN PROGETTO

**RIQUALIFICAZIONE DI VIA PISA:**
- Realizzazione di una pavimentazione rialzata in cubetti di porfido e lastre di pietra con attraversamenti pedonali in prossimità degli incroci e risvolti dei relativi marciapiedi
- Istituzione del senso unico di marcia con spazi di sosta lungo il lato ovest
- Installazione di paletti dissuasori lungo il lato est
- Sostituzione e riqualificazione dell'illuminazione pubblica
- Rifacimento finitura dei marciapiedi lungo il lato est in lastre di pietra con posa di dissuasori
- Rifacimento finitura dei marciapiedi lungo il lato ovest in lastre di pietra nella parte centrale e in porfido in corrispondenza dei rialzi sulle testate, con posa di dissuasori
- Rifacimento finitura manto stradale
- Sostituzione della segnaletica stradale orizzontale e verticale
- Istituzione percorso ciclo-pedonale lato est

**RIQUALIFICAZIONE AREA DI PROPRIETA' COMUNALE :**
- Ridefinizione del sistema di parcheggio lungo via
- Creazione di un nuovo spazio pedonale con pavimentazione in lastre di pietra, alberature e panchine
- Istituzione percorso ciclabile
- Rifacimento finitura marciapiede in cubetti di porfido in corrispondenza dell'incrocio tra l'area di proprietà comunale e Lungo Dora Firenze
- Sostituzione della segnaletica orizzontale e verticale

### INDIVIDUAZIONE DELL'AMBITO DI INTERVENTO



Regione Piemonte
Città di Torino

**Area ex centrale Enel di Via Bologna, 22**

# Programma Integrato ai sensi L.R. n. 18 del 1996

**Progetto del Nuovo Centro Direzionale Lavazza**

# Progetto Preliminare delle Opere di Urbanizzazione

Opere esterne all'ambito ex-Centrale Elettrica

**PROGETTO OPERE EDILI**

TAVOLA:

**N° A.02: AMBITO 1 VIA PISA - AREA DI PROPRIETA' COMUNALE**

PROGETTO: PLANIMETRIA, SEZIONI E PARTICOLARI

*05/08/2010 - scale 1:200 1:100 1:50 - Rev.00*


Società mandataria della proprietà:

Luigi Lavazza S.p.A.
Corso Novara, 59 - 10154 Torino
p.iva: 00470550013

Nella persona del procuratore speciale dott. Paolo Corradini

Progetto urbanistico, coordinamento e progetto delle opere di urbanizzazione:

PICCO architetti
arch. Cristiano Picco
via Lamarmora, 12
10128 Torino
tel/fax 011/5617066 - 011/539416
www.piccoarchitetti.it
info@piccoarchitetti.it

Ingegneria:

AI ENGINEERING
Via Lamarmora, 80
10128 Torino
tel 011/58 14 511 - fax 011/56 83 482
www.aigroup.it
posta@aigroup.it

Progetto architettonico del Nuovo Centro Direzionale LAVAZZA:

CZA Cino Zucchi Architetti
via Revere, 8
20123 Milano
tel 02/48016130 - fax 02/48016137
www.zucchiarchitetti.com
studio@zucchiarchitetti.com