

Prot. 5242 del 14.12.2010
Tit. 06 Cl. 001 Fasc. 3 211
ARRIVO _____



CITTA' DI TORINO
VICE DIREZIONE GENERALE SERVIZI TECNICI

DIVISIONE AMBIENTE
SETTORE AMBIENTE E TERRITORIO

Prot. <u>15465</u>	Tit. 06 Cl. 9-5 Fasc. 4
Data <u>10.12.2010</u>	074 / S147 / EG

Numero e classifica di protocollo devono essere citati nella risposta.

A: Sett. Urbanistica e Patrimonio Storico
SEDE

e p.c.: Divisione Urbanistica
SEDE

**OGGETTO: Variante n. 211 al PRG
Via Bertola, via San Dalmazzo, via santa Maria e Corso Siccardi
Verifica di compatibilità con il Piano di Zonizzazione Acustica**

Come illustrato dalla bozza trasmessa (prot. n. 4850 del 18.11.10 T06.001/10, rif. 10_IV/2009, ns. prot. 14443 del 22.11.10), la variante prevede la modifica della destinazione urbanistica di parte dell'isolato in oggetto:

- da Area TE - aree o complessi di edifici a destinazione terziaria
- a Area AT - aree da trasformare comprese nella zona centrale storica

La variazione è finalizzata alla valorizzazione immobiliare che contribuirà alla realizzazione di investimenti per la Città.

La Proposta di Piano di Classificazione Acustica adottato dalla Giunta Comunale in data 26.08.2008, con deliberazione n. mecc. 2008 - 05372/126 e il cui iter di approvazione è stato avviato il 30.09.2008 attribuisce all'area in oggetto la Classe **IV** (*Aree di intensa attività umana*).

*La variazione in oggetto è pertanto **compatibile** con il Piano di Classificazione acustica.*

I proponenti hanno valutata la variante coerente nell'ambito del documento tecnico prot. 6190 del 17.05.2010. È parere del Settore che, alla luce della nuove destinazioni, sia opportuna una riclassificazione dell'isolato in classe acustica III.

Puntuale verifica ed istanza di variante dovranno essere presentate nel quadro della convenzionamento con la Città per l'attuazione della trasformazione.

Restando a disposizione per ogni eventuale chiarimento, si porgono cordiali saluti.

IL DIRIGENTE
SETTORE AMBIENTE E TERRITORIO
ing. federico saporiti



our
time
Torino 2010
European
Youth Capital